ARCHEOLOGIENOTA

OOSTENDE HOTELSCHOOL
(prov. WEST-VLAANDEREN)

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

MONUMENT VANDEKERCKHOVE

Auteurs: Bert ACKE, Bart BARTHOLOMIEUX,
Sarah DALLE

Monument Vandekerckhove nv
Oostrozebekestraat 54
8770 INGELMUNSTER

Afdeling Archeologie
Projectcode: 2016K176

- **Gemotiveerd advies**

Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig, alle relevante beschikbare bronnen zijn teruggevonden en zijn geraadpleegd. Inzake historisch bronnenmateriaal zijn de relevante bestaande bronnen en historische kaarten geraadpleegd via internet. Bijkomend archiefonderzoek is niet uitgevoerd omdat online beschikbare historische kaarten de conclusie reeds voldoende ondersteunden.

Uit de historische en archeologische studie werd duidelijk dat het projectgebied en zijn omgeving sinds de 18de eeuw zeer sterk onderhevig is geweest aan grootschalige infrastructurele werken die voor diepgaande vergraving van de bodem gezorgd hebben. Meer specifiek was zeker vanaf de aanleg van de Jachthaven (voormalige handelsdokken) in 1776-1781 (een restant van) de Sint-Catharinakreek aanwezig. De diepte van deze geul was op basis van de kaartgegevens niet gekend. De kreek werd gedempt in 1866-1871. In de 18-19de eeuw situeert er zich op het terrein bovendien een oesterput, voornamelijk bestaande uit enkele vijvers. Deze ruimde rond 1900 plaats voor spoorweginfrastructuur en na WOII werd de huidige Hotelschool op het bouwblok ingericht.
In 2016 werden in het kader van de verwachte bouwwerken reeds mechanische boringen op het projectgebied geplaatst om een bemalingsadvies te kunnen formuleren. Deze resultaten toonden aan dat de bodem tot gemiddeld 5m diepte regelmatig puin bevat. De koppeling van de historische informatie met deze boorgegevens kan als bewijs aanvaard worden dat de ondergrond tot een diepte van gemiddeld 5m bestaat uit opvullingspakketten uit de late 19de eeuw. Daaronder worden geen middeleeuwse sporen verwacht. Het projectgebied lag steeds buiten de middeleeuwse binnenstad en was (wellicht overstroombaar) buitengebied. De geplande nieuwbouw met ondergrondse parkeergarage reikt gemiddeld tot 6m diep, met plaatselijk een tweede ondergrondse verdieping tot 7,8m diep.

Op basis van bovenstaande argumenten wordt geconcludeerd dat verder archeologisch onderzoek op deze site, zowel in de vorm van vooronderzoek zonder/met ingreep in de bodem als een archeologische opgraving, niet nodig is. Dit zal namelijk op geen enkel moment resulteren in een kennisvermeerdering. Er dient dus geen programma van maatregelen voor verder archeologisch onderzoek opgesteld te worden.