

# **Programma van maatregelen Zemst – Brusselsesteenweg 3**

Natasja Reyns

Bornem  
2023

## Gemotiveerd advies

Er werd een bureauonderzoek (projectcode: 2023D261) uitgevoerd, dat aangeeft dat er geen bijkomend archeologisch onderzoek meer nodig geacht wordt in het kader van de geplande vergunningsaanvraag.

Het bureauonderzoek toont aan dat het onderzoeksgebied overwegend slechts een laag archeologisch potentieel kent en dat verder vooronderzoek ter hoogte van de geplande werken slechts een laag potentieel op kennisvermeerdering inhoudt.

Het onderzoeksgebied is gesitueerd ter hoogte van natte valleigronden die in het verleden wellicht onderhevig geweest zijn aan erosie als gevolg van de fluviaatiele werking van verschillende waterlopen die zich op korte afstand tot het onderzoeksgebied bevinden. Het onderzoeksgebied bevindt zich buiten de historische kern van Zemst. Het terrein was door de natte eigenschappen van de bodem zeer lang in gebruik als grasland en weinig aantrekkelijk voor menselijke activiteiten. Dit zien we ook in de resultaten van twee proefsleuvenonderzoeken die vlakbij het onderzoeksgebied al uitgevoerd zijn. Net langs de weg Brusselsesteenweg zien we wel dat beperkte bebouwing opgetrokken wordt. Mogelijk ligt die vandaag deels onder de weginfrastructuur van de Brusselsesteenweg.

In 1942 wordt in het noorden van het terrein een melkerij opgericht. De terreinen die aan de Brusselsesteenweg liggen, worden op dat moment ook 1 tot 2 m opgehoogd. We stellen vast dat de werken die in deze zone gepland zijn, overwegend een verstoringsdiepte van ca. 30 tot 80 cm kennen en daarmee binnen de opgebrachte gronden blijven. De geplande werken betekenen er dus geen bijkomende versterking van het oorspronkelijke bodemarchief.

In de zone van de nieuwe sporthal zullen de meeste bodemingrepen beperkt blijven tot ca. 30 cm onder het maaiveldniveau. In deze zone zijn vooral jonge fluviaatiele afzettingen en geen resten van historische bebouwing te verwachten. Dit betekent dat we verwachten op dit niveau enkel recente sporen uit de nieuwste tijd aan te kunnen treffen. Ter hoogte van de bodemingrepen met een grotere verstoringsdiepte kunnen wel oudere niveaus aangesneden worden. Het gaat dan om de zones met funderingsbalken of -palen en de zones van de nutsputten. Deze zones hebben allemaal slechts een beperkte ruimtelijke omvang. Dit betekent dat de kans er klein is dat relevante resten aangetroffen worden. En indien toch relevante resten aangetroffen worden, zal het moeilijk zijn deze resten correct te kunnen interpreteren omwille van het ontbreken van ruimtelijk inzicht.

Het lage archeologische potentieel van het terrein en het verwachte beperkte potentieel op kennisvermeerdering in geval van verder vooronderzoek op het terrein maakt dat we in het kader van de geplande werken geen bijkomende archeologische maatregelen meer nodig achten.

Omwille van de afwezigheid van potentieel op kennisvermeerdering worden de punten 7° en 8° van de Code van Goede Praktijk 12.5.1.3 niet uitgewerkt.

Naar aanleiding van het uitgevoerde archeologische vooronderzoek zijn geen verdere maatregelen vereist. Daarom wordt geen programma van maatregelen opgemaakt.