



KORTEMARK HAZEWINDSTRAAT 4A

Nota Landschappelijk bodemonderzoek en proefsleuvenonderzoek: Programma van maatregelen.

RAPPORT NR. 1421

Titel

Nota landschappelijk bodemonderzoek en proefsleuvenonderzoek Kortemark Hazewindstraat
4A: Programma van maatregelen

Auteur(s)

Bart Van Eyck & Jeroen Verrijckt

Erkende archeoloog

2015/00053 - Jeroen Verrijckt

Projectnummer J. Verrijckt

2022-543

Projectnummer Onroerend Erfgoed

2023F45 (LBO)

2023H298 (PS)

Plaats en datum

Beerse, 24/10/2023

INHOUD

1	Administratieve gegevens	3
2	Gemotiveerd advies	4
2.1	Aanleiding vooronderzoek	4
2.2	Resultaten vervolgonderzoeken	4
2.2.1	Landschappelijk bodemonderzoek	4
2.2.2	Proefsleuvenonderzoek	4
2.3	Impactbepaling van de geplande werken	5
2.4	Kennisvermeerderingspotentieel en aanbevelingen	6
3	Lijst met figuren	7
4	Bibliografie	7

1 ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Projectcode J. Verrijckt		2022-543
Projectcode Onroerend Erfgoed		2023F45 (LBO) 2023H298 (PS)
Locatie	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Kortemark
	Deelgemeente	Handzame
	Straat	Hazewindstraat
Kadastrale gegevens	Gemeente	Kortemark
	Afdeling	2 (Handzame)
	Sectie	E + F
	Percelen	E214F, 220A + F1
Coördinaten	Noordoost	X: 54049 Y: 188510
	Noordwest	X: 53929 Y: 188566
	Zuidoost	X: 53961 Y: 188345
	Zuidwest	X: 53836 Y: 188379
Oppervlakte plangebied		Ca. 29.749 m²
Oppervlakte bodemingreep		Ca. 12.666,9 m²
Erkend Archeoloog		2015/00053 – Jeroen Verrijckt

2 GEMOTIVEERD ADVIES

2.1 Aanleiding vooronderzoek

De aanleiding van het vooronderzoek met ingreep in de bodem kadert in de uitvoering van het programma van maatregelen zoals opgemaakt in de archeologienota VROMANS, A. & VERRIJCKT, J. 2021: *Archeologienota Kortemark, Hazewindstraat 4A*, Beerse met ID 21136 en projectcode 20211309. Deze archeologienota werd opgemaakt naar aanleiding van de geplande bouw van serres met bijhorende bergruimte en verharding aan de Hazewindstraat 4A te Handzame, deelgemeente van Kortemark. Meer informatie over de aanleiding van het vooronderzoek is terug te vinden in het verslag van resultaten.

2.2 Resultaten vervolgonderzoeken

2.2.1 Landschappelijk bodemonderzoek

In het kader van de geplande ontwikkeling te Kortemark, Hazewindstraat 4A, vond een landschappelijk bodemonderzoek plaats. Hieruit is gebleken dat er binnen het plangebied geen intacte bodemopbouw aanwezig is waarin *in situ* bewaarde steentijdvindplaatsen kunnen voorkomen. Wel is er nog een potentieel archeologisch niveau aanwezig, zijnde de top van de C-horizont waarop sporensites het best leesbaar zijn, dat zich op 3 à 40 cm beneden het maaiveld bevindt. Gezien de geplande werken overwegend een ingreep zullen hebben tot 80 of 150 cm beneden het maaiveld, zullen eventuele sporensites hierdoor verstoord worden. Er wordt dan ook geadviseerd het proefsleuvenonderzoek met ingreep in de bodem uit te voeren om de aan- of afwezigheid van sporensites vanaf het Neolithicum na te kunnen gaan.

2.2.2 Proefsleuvenonderzoek

Op vrijdag 20 oktober werd het proefsleuvenonderzoek uitgevoerd aan de Hazewindstraat te Kortemark. Tijdens het proefsleuvenonderzoek kon binnen het gehele onderzoeksgebied een AC-bodemprofiel worden aangetroffen. Het archeologisch niveau komt op een diepte tussen de 20 à 40 cm beneden het maaiveld voor.

Bij de uitvoering van het proefsleuvenonderzoek werden geen archeologisch relevante sporen aangetroffen. Verder werden er wel enkele recente drainageleidingen aangetroffen. Op basis van deze resultaten kan besloten worden dat verder archeologisch onderzoek binnen het onderzoeksgebied geen degelijke kenniswinst zou opleveren. Met die reden wordt er dan ook geen verder archeologisch onderzoek geadviseerd binnen de contouren van het onderzoeksgebied.

2.3 Impactbepaling van de geplande werken

De aanleiding van het vooronderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning te Kortemark Hazewindstraat 4A.

De opdrachtgever plant op het terrein de uitbreiding van serres, met bijhorende bergruimte en verharding. Hierbij worden eventueel in het plangebied aanwezige archeologische waarden onherroepelijk vernietigd. De aard en omvang van de ingrepen worden hieronder beschreven. Er wordt hieronder een opsplitsing gemaakt tussen de reeds vergunde omgevingsvergunningen de nieuwe. Alles samen genomen nemen de nog te bouwen constructies een oppervlakte van 12.666,9 m² in.

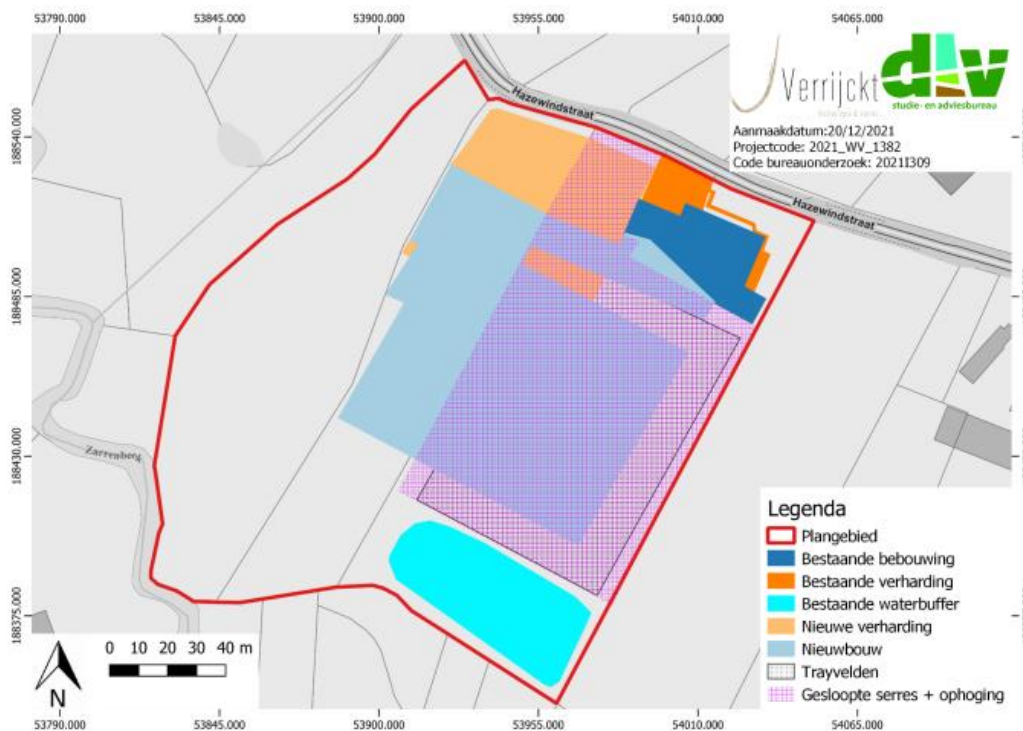
- Vergunde, maar nog niet gebouwde toestand:

Ten zuiden van de woning wordt een nieuwe bergruimte gebouwd (316,7 m²). De bergruimte zal steunen op betonnen poerfunderingen tot op voldoende draagkrachtige, vorstvrije ondergrond. Op heden wordt uitgegaan van 80 cm diepte. Rondom de woning en nieuwe bergruimte komt nieuwe betonverharding te liggen (775,7 m² + 236,9 m²). Ten zuiden daarvan komen trayvelden (1.822,5 m²) en een nieuwe serre (3.200 m²). De serre wordt deels op funderingen van de oude, reeds afgebroken serre geplaatst. Nieuwe funderingen worden lokaal de grond in geboord. Er wordt geen nivellering, ophoging of afgraving voorzien, aangezien deze al werd uitgevoerd in kader van de vorige, vernielde serres. Deze vergunde toestand komt volledig te liggen op het reeds opgehoogde deel van het plangebied. Er komt bijgevolg slechts zeer lokaal impact op de ondergrond ter hoogte van de nieuwe funderingen, die lokaal de grond worden ingeboord.

- Nieuwe items:

De vergunde serre wordt uitgebreid met extra serres (2.643,7 m² + 1.600 m² + 128 m²). De constructies steunen op stalen palen die lokaal de grond worden ingeboord. In het zuiden komt een uitbreiding op de trayvelden (655,6 m²). Hierbij wordt er enkel een worteldoek op de bestaande aarde gelegd. Ten westen van de nieuwe serres komt een laadkade (282 m²). De serre wordt net zoals de andere op een stalen frame gezet, waarbij de funderingspalen lokaal de grond worden ingeboord. De laadkade en bijhorende loods worden op betonnen poerfunderingen tot op voldoende draagkrachtige, vorstvrije ondergrond voorzien. Op heden wordt uitgegaan van 80 cm diepte. De laadkade zelf wordt circa 1,5 meter onder maaiveld aangelegd. Tussen deze constructies en de straatzijde komt nieuwe betonverharding (292,9 m² + 712,9 m²). Er zal geen verandering gebeuren aan het maaiveldniveau. De trayvelden en een deel van de nieuwe serre (zuiden) komen te liggen op het reeds opgehoogde deel van het plangebied.

Er komt bijgevolg slechts zeer lokaal impact op de ondergrond ter hoogte van de nieuwe funderingen, die lokaal de grond worden ingeboord. In het plan hieronder wordt er geen rekening gehouden met de vergunde of nieuw aan te vragen items. Alles is nog nieuw te bouwen.



Figuur 1: Syntheseplan van de geplande werken op GRB¹

2.4 Kennisvermeerderingspotentieel en aanbevelingen

Tijdens het proefsleuvenonderzoek te Kortemark, Hazewindstraat werden geen archeologisch relevante sporen aangetroffen. Hierdoor is er geen kenniswinst te behalen en is verder archeologisch onderzoek dan ook niet noodzakelijk.

Er wordt een advies gegeven om de terreinen vrij te geven.

De resultaten van het uitgevoerde vooronderzoek binnen deze nota bleken voldoende om het ontbreken van potentieel op kennisvermeerderingen bij verder archeologisch onderzoek te staven. Volgens artikel 5.2. van de Code van Goede Praktijk is verder vooronderzoek dan ook niet aangewezen. De archeologienota kan, conform de Code van Goede Praktijk, als volledig beschouwd worden.

Indien tijdens de werkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen, blijven de bepalingen voor het melden van toevalsvondsten van kracht. Deze bepalingen zijn terug te vinden in artikel 5.4.1 van het Onroerendergoeddecreet. Eventuele toevalsvondsten dienen binnen drie dagen na ontdekking gemeld te worden bij Onroerend Erfgoed.

¹ VROMANS, A. & VERRIJCKT, J. 2021.

3 LIJST MET FIGUREN

Figuur 1: Syntheseplan van de geplande werken op GRB 6

4 BIBLIOGRAFIE

BORSBOOM, A. & VERHAGEN, P. 2012. *KNA Leidraad Inventariserend Veldonderzoek Deel: Proefsleuvenonderzoek* (IVO-P). SIKB

HANECA, K., DEBRUYNE, S., VANHOUTTE, S., & ERWYNCK, A. 2016. Archeologische vooronderzoek met proefsleuven. Op zoek naar een optimale strategie, Onderzoeksrapporten agentschap Onroerend Erfgoed 48.

TOL, A. J., VERHAGEN, P. & VERBRUGGEN, M. 2012. *Leidraad inventariserend veldonderzoek. Deel: karterend booronderzoek*, KNA-leidraden, Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, Gouda.

VAN GILS, M. & MEYLEMANS, E. 2019. *Prospecteren naar steentijd artefactensites – versie 1*, agentschap Onroerend Erfgoed.

Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren (versie 4.0), 2019.