



PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ

ARCHEBO-RAPPORT 2017C89

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

TIENEN – GALLICSTRAAT

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN, G. VERBELEN,
E. DIRIX, N. PIL & A. SYS

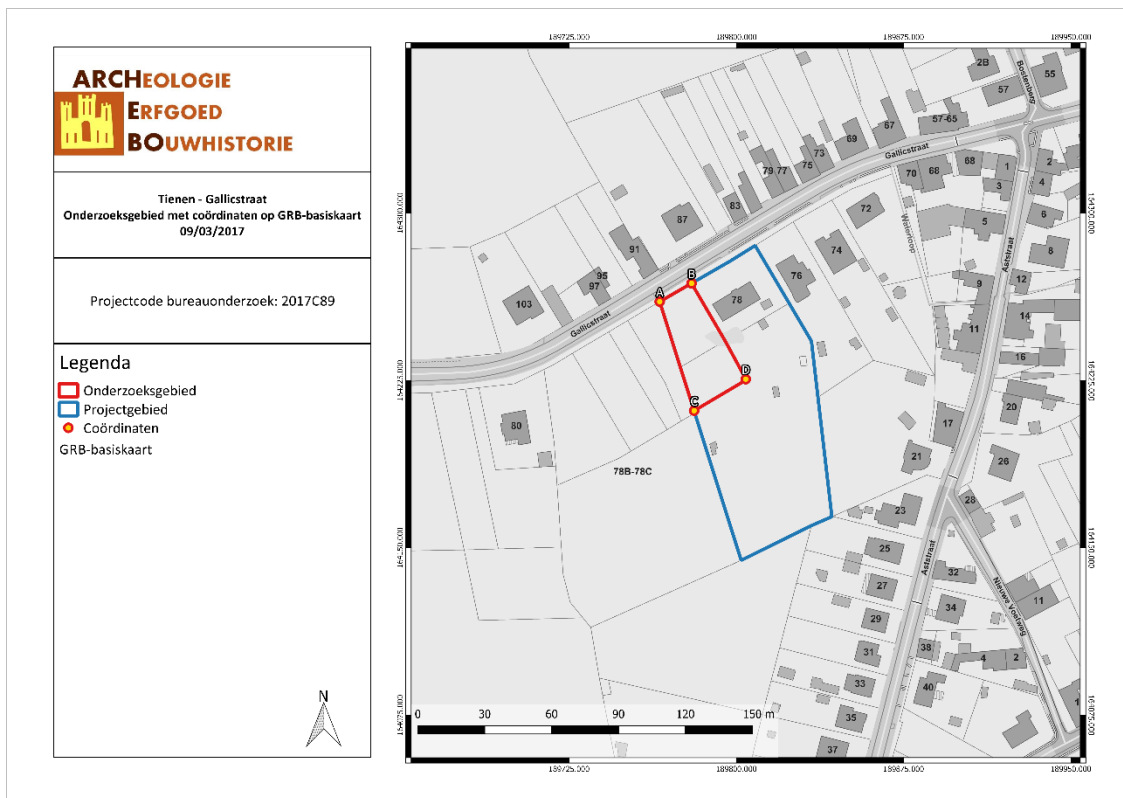
MAART 2017

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2017C89

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Tienen - Gallicstraat																									
Naam & adres initiatiefnemer:	Familie Nys Gallicstraat 78 3300 Tienen																									
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenaken																									
Projectleiding:	Jan Claesen																									
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014																									
Locatie:	Provincie Vlaams-Brabant, Tienen, Gallicstraat																									
Coördinaten :	<table> <tr> <td>A</td><td>X</td><td>189765.627</td></tr> <tr> <td></td><td>Y</td><td>164260.363</td></tr> <tr> <td>B</td><td>X</td><td>189779.885</td></tr> <tr> <td></td><td>Y</td><td>164268.569</td></tr> <tr> <td>C</td><td>X</td><td>189781.0392</td></tr> <tr> <td></td><td>Y</td><td>164211.485</td></tr> <tr> <td>D</td><td>X</td><td>189804.212</td></tr> <tr> <td></td><td>Y</td><td>164225.654</td></tr> </table>		A	X	189765.627		Y	164260.363	B	X	189779.885		Y	164268.569	C	X	189781.0392		Y	164211.485	D	X	189804.212		Y	164225.654
A	X	189765.627																								
	Y	164260.363																								
B	X	189779.885																								
	Y	164268.569																								
C	X	189781.0392																								
	Y	164211.485																								
D	X	189804.212																								
	Y	164225.654																								
Kadastrale percelen:	Afdeling 6/BOST, sectie N, perceel N169h, N169m en N169n																									



Figuur 1: Situering van het onderzoeksgebied op het GRB (Geopunt, 2017).

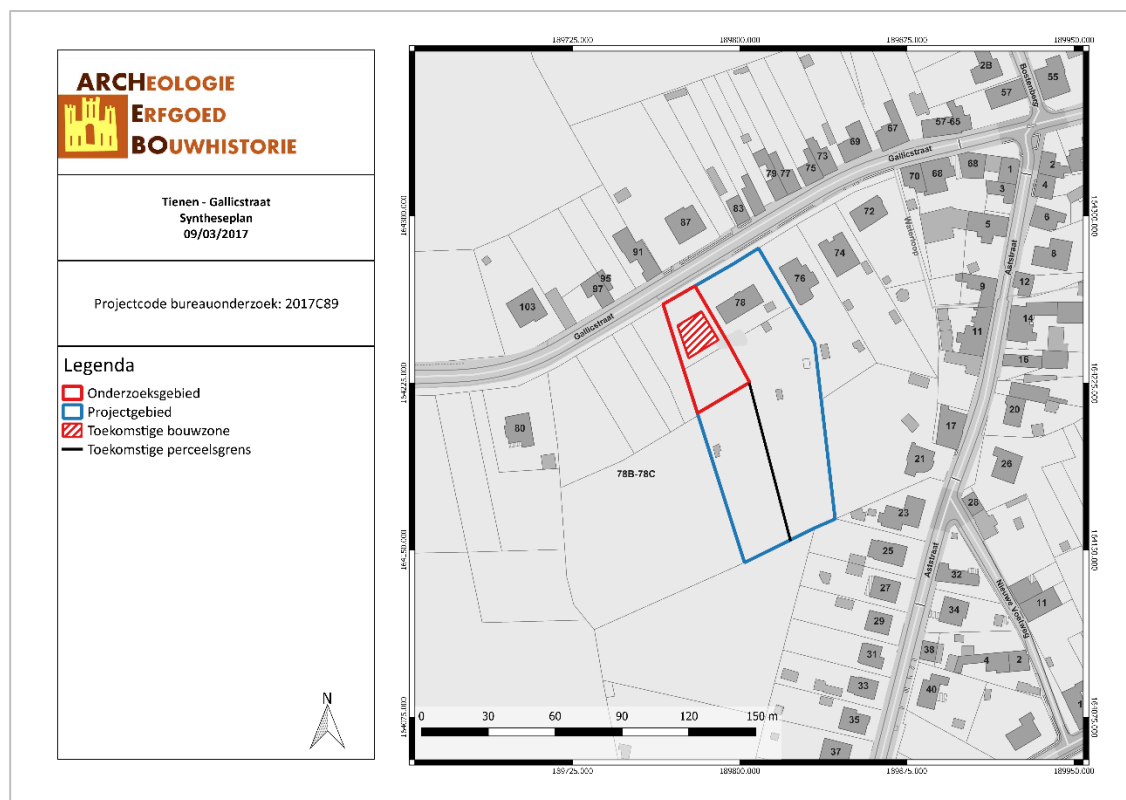
2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van een verkavelingsaanvraag heeft ARCHEBO bvba een bureauonderzoek uitgevoerd voor de percelen aan de Gallicstraat in Bost, deelgemeente van Tienen. Op basis van de resultaten van dit vooronderzoek is een gemotiveerd advies opgesteld.

De opdrachtgever splitst een nieuw kavel af van twee bestaande percelen. Op het nieuwe perceel, dat momenteel als tuin aangelegd is, wordt in de nabije toekomst een woning gepland. Het volledige terrein is residentieel woongebied. Op de percelen staat een vrijstaande woning langs de Gallicstraat. Het projectgebied heeft een omvang van circa 6.554 m². Het nieuw kavel heeft een oppervlakte van ongeveer 1.120 m².



Figuur 2: Syntheseplan met aanduiding van de geplande werken (Geopunt 2017)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van de meest nuttige en beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens.

Er kon op basis van het bureauonderzoek geconcludeerd worden dat geen significante bebouwing aanwezig was op het onderzoeksgebied (het rode gebied op het 'Syntheseplan'). Daarnaast heeft de aanleg van de tuin met verschillende vijvers de bodem van het onderzoeksgebied verstoord.

In de direct en nabije omgeving werden ook geen archeologische vondsten aangetroffen en is geen beschermd onroerend erfgoed aanwezig.

De kosten-baten analyse is ontoereikend voor dit project. De afmeting van het projectgebied en de nieuwbouw zijn van een dergelijke geringe oppervlakte (1120m²) dat een archeologisch bodemonderzoek tot geen nuttige kennisvermeerdering zal leiden. Bijkomstig zijn er natte bodems aanwezig. Dergelijke natte bodems konden in het verleden weinig aantrekkingskracht uitoefenen op de mens.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er dient geen verder archeologisch onderzoek te gebeuren in welke vorm dan ook.

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het onderzoeksgebied op het GRB (Geopunt, 2017).	2
Figuur 2: Synthesepan met aanduiding van de geplande werken (Geopunt 2017)	3