



Archeologienota met beperkte samenstelling Sint-Truiden, N722 Herinrichting Fase 1, aanpassing Deel 2: Programma van Maatregelen

Inhoud

1	Administratieve gegevens	1
2	Gemotiveerd advies.....	2
2.1	<i>Datering en interpretatie onderzoeksterrein</i>	<i>2</i>
2.2	<i>Waardering archeologische vindplaatsen</i>	<i>2</i>
2.3	<i>Impactbepaling</i>	<i>2</i>
2.4	<i>Bepalingen van de maatregelen.....</i>	<i>5</i>
2.4.1	Kennispotentieel verder (voor)onderzoek	5
2.4.2	Volledigheid van het (voor)onderzoek	5

1 Administratieve gegevens

Algemeen

Naam site	Sint-Truiden, N722 Herinrichting Fase 1 aanpassing
Ligging	Tussen Hasseltsesteenweg (N722) huisnummer 108 en 200, gemeente Sint-Truiden, provincie Limburg
Kadaster	Sint-Truiden, Afdeling 2, Sectie C, Percelen 769L2, 769K2, 769A2, 766B, 763F, 763, 761Y, 761X, 761W, 761V, 759B2, 756B, 754F2, 741B2, 741Z, 742C, 733V, 732L, 731K2, 894F, 894E, 725K2, 725N2, 727E, 726G2, 726H2, 726K2, 726L2, 726M2, 726N2, 729P, 729R, 729S, 729T, 735C, 740S2, 740T2, 762K, 764C, 764D, 767A, 770K, 771E, 771D, 768N, 768H, 768X, en openbaar domein
Projectnummer BAAC Vlaanderen	2024-0067
Reeds uitgevoerd vooronderzoek	Bureauonderzoek (Projectcode: 2021E143)
Bewaarplaats archief	BAAC Vlaanderen bvba

Actoren

Auteur	Arne De Lust
Betrokken actoren	Niet van toepassing
Betrokken derden	Niet van toepassing

Plangebied

Oppervlakte plangebied	14.305 m ²
Kartering gewestplan	0100: woongebieden 0200: gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen

Alle in dit document gebruikte plannen zijn afkomstig uit de catalogus van Geopunt Vlaanderen¹, tenzij anders vermeld.

¹ GEOPUNT VLAANDEREN 2023 – administratief, historisch, orthofotografisch

2 Gemotiveerd advies

2.1 Datering en interpretatie onderzoeksterrein

De aanleg en vernieuwingen in de 19^e en 20^e eeuw van de Hasseltsesteenweg/N722 (en zeker de meer recente nutsleidingen eronder) hebben het bodembestand binnen het plangebied op de meeste plaatsen reeds verstoord (in feite zo goed als overal). Bovendien werden percelen 729M en 729N in de loop van de 20^e eeuw opgehoogd.

2.2 Waardering archeologische vindplaatsen

Aan de hand van de landschappelijke ligging kan vastgesteld worden dat het grootste deel (9.751 m² ofwel 68%) van het plangebied binnen het huidige gabarit van lijninfrastructuren van de N722 is gelegen. Hiervan kan verondersteld worden dat er geen archeologische sporen meer aanwezig zijn in de bovenste lagen. Indien er nog archeologische sporen aanwezig zouden zijn in de diepere ondergrond, dan zullen deze sporen niet verstoord worden door de geplande ingrepen. De geplande ingrepen in de bodem voor dit deel van het plangebied bestaan uit de herinrichting van de Hasseltsesteenweg/N722 (zowel autoweg, fietspad als voetpad), aanleg nieuwe rioleringen en het verleggen en uitdiepen van de bestaande gracht.

De meeste bodemingrepen (vernieuwen toegangsweg en aanleg parking) buiten het huidige gabarit van lijninfrastructuren situeren zich op perceel 729N, welk ca. 100 – 120 cm opgehoogd is t.o.v. perceel 735B, net ten (noord-)oosten ervan. De toekomstige ontwikkelingen op dit perceel blijven in diepte echter beperkt tot de ophogingslaag. Hierbij kan opgemerkt worden dat de nieuwe gracht op zijn diepste punt nog binnen het huidige gabarit van lijninfrastructuren valt.

De overige ingrepen in de bodem buiten het huidige gabarit van lijninfrastructuren vallen samen met reeds vergraven gronden (OT) en/of bestaande verharding. Bovendien blijven de toekomstige ingrepen hier hoofdzakelijk beperkt tot de aanleg van een groenzone en aanplanten van loofbomen.

Samenvattend kan gesteld worden dat de archeologische verwachting voor het volledige plangebied zeer laag tot onbestaande is.

2.3 Impactbepaling

Op basis van de bouwplannen, aangeleverd door de opdrachtgever, kan de impact van de geplande werkzaamheden op eventueel aanwezige archeologische waarden ingeschat worden.

Een overzicht van de aard en omvang van de bodemingrepen staat samengevat in onderstaande tabel (Tabel 1).

Tabel 1: Oppervlakte en verstoringsdiepte van de toekomstige ontwikkelingen/bodemingrepen

Toekomstige bodemingreep	Oppervlakte/lengte	Verstoringsdiepte
Autoweg met kantstrook en boordsteen	5.675 m ²	85 cm – mv
fietspad	2.948 m ²	85 cm – mv
voetpad	885 m ²	85 cm – mv
Toegangsweg kasteeldomein Terbiest en boordsteen	425 m ²	85 cm – mv
Parking kasteeldomein Terbiest	267 m ²	85 cm – mv
gracht	458 m ²	160 cm – mv
loofbomen	500 m ²	50 tot 100 cm – mv
groenzone	464 m ²	15 cm – mv
Riool afvalwater	1214 m	gemiddeld 250 cm – mv
Riool hemelwater	960 m	gemiddeld 200 cm – mv
(Behoud wegenis rotonde)	(1128 m ²)	(0 cm)

Voor de vernieuwing van de autoweg (N722) wordt de huidige verharding eerst verwijderd. Vervolgens wordt een afgraving voorzien van ca. 85 cm t.o.v. het maaiveld. Het nieuwe wegdek zal langs weerszijde worden voorzien van een betonnen kantstrook met boordsteen. De totale oppervlakte van de nieuwe autoweg met kantstrook en boordsteen bedraagt ca. 5.675 m².

Naast de herinrichting van de autoweg zal ook het fietspad en voetpad aan beide kanten van de N722 worden vernieuwd. Hiervoor wordt eveneens een afgraving voorzien van ca. 85 cm t.o.v. het maaiveld. Het fiets- en voetpad ligt ongeveer 5 cm hoger t.o.v. de nieuwe autoweg. De oppervlakte van het nieuwe fietspad zal 2.948 m² bedragen, die van het voetpad ca. 885 m².

Centraal en langs de zuidoostelijke rand van het plangebied, op perceel 729N, zal een nieuwe parkeergelegenheid worden aangelegd en zal ook de toegangsweg tot kasteeldomein 'Terbiest' worden heringericht tot en met de aansluiting op de nieuwe parkeerplaatsen. Ook hier zal de bodemingreep een diepte van 85 cm t.o.v. het maaiveld inhouden. Voor de verwezenlijking van de nieuwe parkeergelegenheid is een oppervlakte voorzien van 267 m². De oppervlakte van de te vernieuwen toegangsweg (met boordsteen) bedraagt 425 m².

De bestaande gracht, tussen de N722 en perceel 729N, zal enkele meters naar het zuidoosten worden verlegd en verdiept tot ca. 180 cm t.o.v. het maaiveld. De vernieuwde gracht zal opnieuw parallel lopen met de N722 (net zoals de huidige gracht) en in het noordoosten aansluiten op de Melsterbeek die het plangebied doorsnijdt. De nieuwe gracht zal een oppervlakte hebben van ca. 459 m² en zal op zijn diepste punt één meter breed zijn.

De ruimte tussen de N722, toegangsweg, parking en gracht (perceel 729N) zal worden ingericht als groenzone. Ook net ten noorden van de Melsterbeek (aan de overzijde van de N722) en in het meest noordoostelijke deel van het plangebied, ter hoogte van de verkeersgeleider met groene berm, zijn twee groenzones voorzien. De aanleg van deze groenzones veronderstelt een beperkte ingreep in de bodem van ca. 15 cm t.o.v. het maaiveld over een oppervlakte van 2.366 m². Binnen de groenzones zullen in totaal 25 loofbomen worden aangeplant. Deze loofbomen zullen in totaal een oppervlakte van ca. 500 m² inhouden. De ingeschatte verstoringsdiepte van deze loofbomen bedraagt ca. 50 - 100 cm t.o.v. het maaiveld.

Tenslotte zullen langs weerszijde van de Hasseltsesteenweg (N722), onder het nieuwe fietspad nieuwe afval- (DWA) en hemelwater (RWA) rioleringen worden aangelegd. De afvalwaterriool zal op een gemiddelde diepte van ca. 250 cm t.o.v. het maaiveld worden aangelegd. De riool voor hemelwater zal een gemiddelde diepte van 200 cm t.o.v. het maaiveld hebben. De DWA-riool zal aansluiten op de bestaande DWA-riool ter hoogte van Hasseltsesteenweg huisnummer 160. De nieuwe hemelwaterriool sluit dan weer aan op de nieuwe gracht en de Melsterbeek, centraal binnen het plangebied.

Het wegdek van de rotonde, in het zuidwestelijke deel van het plangebied, zal behouden blijven. De oppervlakte van de zone die behouden blijft bedraagt ca. 1128 m².

2.4 Bepalingen van de maatregelen

2.4.1 Kennispotentieel verder onderzoek

Naast de archeologische verwachting is het van belang om het potentieel op kennisvermeerdering te bekijken door de impactanalyse van de geplande werken af te toetsen aan de archeologische verwachting. Hierbij wordt geanalyseerd in welke mate het uit te voeren onderzoek kan bijdragen aan nuttige kenniswinst.

Gelet op de situering van het plangebied binnen een huidig gabarit van lijninfrastructuren, sterk vergraven terreinen en opgehoogde terreinen is ook het potentieel op kennisvermeerdering door verder archeologisch onderzoek voor het totale plangebied zeer laag tot onbestaande.

2.4.2 Volledigheid van het onderzoek

Volgens de beslissingsboom voor verder archeologisch vooronderzoek² is er onvoldoende informatie over de aan- of afwezigheid van een archeologische site. Het kennispotentieel kon echter wel voldoende bepaald worden. Verder vooronderzoek is in het kader van deze geplande werken niet aangewezen.

² AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2020 fig.3