



Ichtegem, Kortemarkstraat e.a. Archeologienota

T. Deville en S. Houbrechts



1. Inhoudsopgave

1. Inhoudsopgave.....	3
2. Colofon.....	5
3. Beschrijvend gedeelte	6
3.1. Administratieve gegevens.....	6
3.2. Verstoorde zones.....	9
3.3. Archeologische voorkennis	9
3.4. Onderzoeksopdracht	9
3.5. Randvoorwaarden	11
3.6. Geplande werken	11
4. Landschappelijke ontwikkeling.....	22
4.1. Ligging	22
4.2. Algemeen	25
4.3. Geologie, geomorfologie en bodem.....	25
4.4. Historische situatie en ligging	34
4.5. Erfgoedwaarden en archeologische vindplaatsen.....	58
5. Synthese.....	65
5.1. Archeologisch verwachtingspatroon.....	65
5.1.1. Landschappelijke synthese t.b.v. het verwachtingspatroon.....	65
5.1.2. Potentieel voor steentijd artefactensites.....	65
5.1.3. Potentieel voor (proto-)historische sites	66
5.2. Afweging verder onderzoek	66
5.3. Afweging onderzoeksmethoden	68
5.4. Beantwoording onderzoeksvragen	70
6. Samenvatting.....	73
7. Bibliografie.....	75

Uitgegeven bronnen	75
Digitale bronnen.....	76
8. Lijst met gebruikte dateringen.....	79

Bijlagen:

- Bijlage 1: Plannenlijst
- Bijlage 2: Plannen toekomstige ontwikkeling

2. Colofon

Condor Rapporten 833
Kortemarkstraat e.a. te Ichtegem – Gemeente Ichtegem
Archeologienota

ISSN-nummer: 2034-6387

Auteurs: T. Deville en S. Houbrechts
Foto's en tekeningen: Condor Archaeological Research bvba, tenzij anders vermeld

Condor Archaeological Research, Hasselt, december 2023.

Condor Archaeological Research bewaart op een beveiligde wijze enkel informatie over opdrachtgevers en initiatiefnemers met specifieke doelen. Gegevens worden niet gedeeld met derden zonder uitdrukkelijke toestemming van de opdrachtgevers of initiatiefnemers. Gegevens worden op vraag van de opdrachtgevers of initiatiefnemers aangepast of gewist.

Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of op welke wijze dan ook zonder vooraf schriftelijke toestemming van de uitgevers. Voor alle teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Indien u gebruik wenst te maken van enig materiaal gelieve hiervoor ons te contacteren via info@condorarch.be



Condor Archaeological Research BVBA

Trichterheideweg 11 bus 0.11

3500 Hasselt

Tel 0032 (0)498 59 38 89

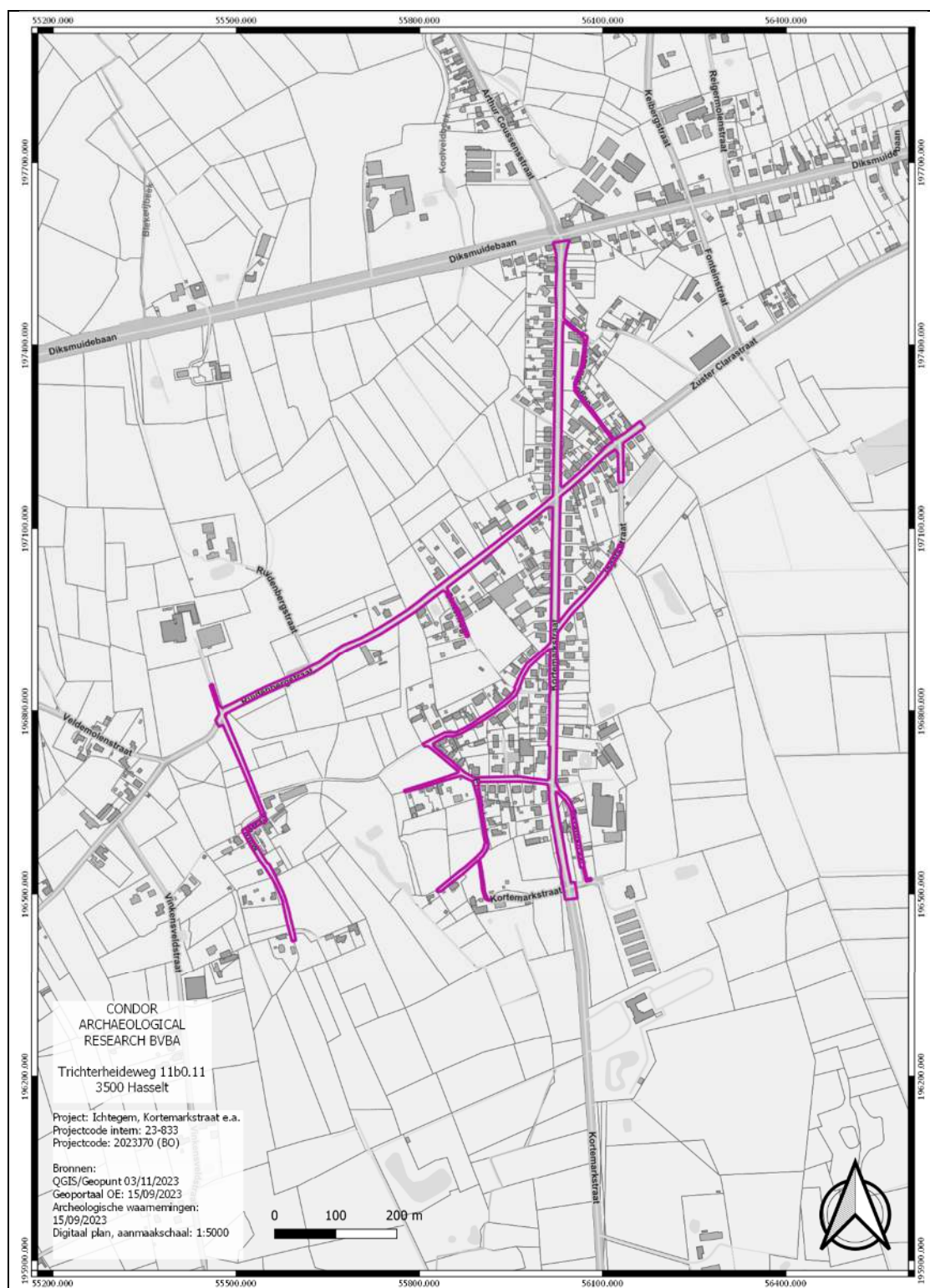
E-mail: info@condorarch.be

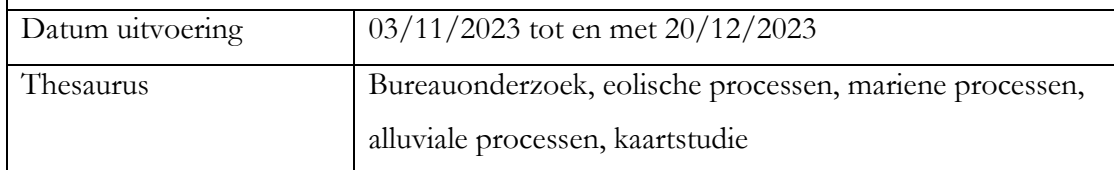
www.archeologienota.com

3. Beschrijvend gedeelte

3.1. Administratieve gegevens

Projectcode	2023J70
Nummer wettelijk depot	Niet van toepassing
Naam en erkennings-nummer erkend archeoloog	Condor Archaeological Research bvba (OE/ERK/Archeoloog/2016/0107), Trichterheideweg 11/0.11, 3500 HASSELT
Interne actoren en specialisten	Deville Tom, erkend archeoloog (OE/ERK/Archeoloog/2016/0108) Houbrechts Sara, archeoloog/GIS-specialist
Extern wetenschappelijk advies	
Provincie	West-Vlaanderen
Gemeente	Ichtegem
Deelgemeente	Ichtegem
Plaats	Kortemarkstraat, Ruidenbergstraat, Sintelweg, Merelstraat, Jagersstraat, Zuster Clarastraat, Ermietshoek, Fazantstraat
Toponiem	
Bounding Box	X: 55465.49 Y: 196422.09 X: 56168.57 Y: 197572.77
Kadastrale gegevens	Gemeente: Ichtegem Afdeling: 1 Sectie: C Nrs.: Openbaar domein
Kaartblad	/
Kadasterkaart	





3.2. Verstoorde zones

Het hele plangebied is gelegen binnen openbaar domein met uitzondering van de locatie van het pompstation. Het plangebied omvat de Kortemarkstraat, de Jagersstraat, de Zuster Clarastraat, de Ruidenbergstraat, de Merelstraat, de Ermietshoek en de Fazantenstraat. De Kortemarkstraat is opgetrokken in een betonverharding, alle overige straten zijn voorzien van een asfaltverharding. De exacte verstoringsdiepte hiervan is niet gekend, maar er mag worden uitgegaan van een aanzetdiepte tussen 50 en 70 cm. Aan weerszijde van de rijweg is er reeds een gemengd rioleringsstelsel aanwezig. De exacte aanzetdieptes hiervan zijn niet gekend, maar er mag worden uitgegaan van metersdiepe verstoringen.

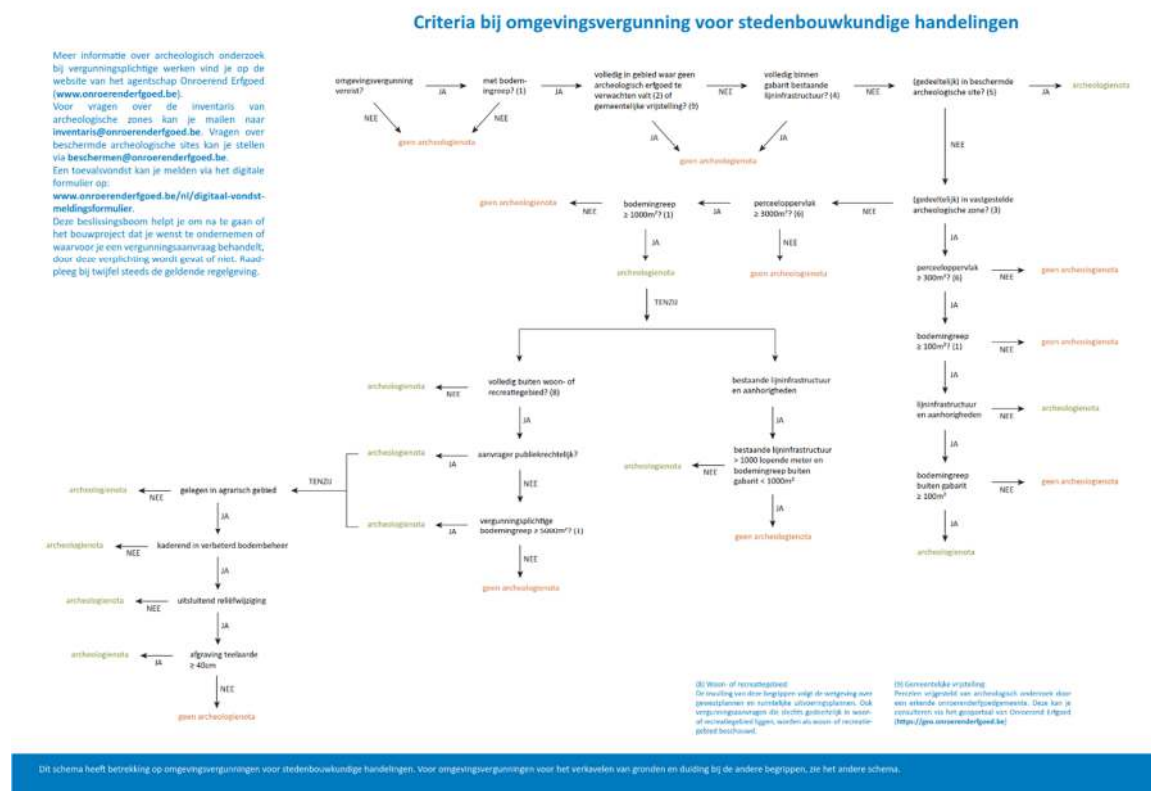
3.3. Archeologische voorkennis

Voor zover als geweten heeft er geen eerder archeologisch onderzoek plaats gevonden binnen de grenzen van het plangebied.

3.4. Onderzoeksopdracht

De wetgeving met betrekking tot archeologie omvat zowel het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 als het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014, evenals alle latere wijzigingen die voor archeologie in werking zijn getreden sinds juni 2016.

Een ter akte genomen nota dient verplicht bijgevoegd te worden bij de aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen indien het resultaat uit onderstaande beslissingsboom positief is:



Afbeelding 3.4.1: Stroomschema archeologie bij stedenbouwkundige aanvragen.

Op basis van Artikel 5.4.1. van het Onroerend Erfgoeddecreet wordt, gezien het perceel groter is dan 3000 m² en de verstoringsoppervlakte meer dan 1000 m², bij de omgevingsvergunningaanvraag een bekrachtigde archeologienota gevoegd.

Het archeologisch bureauonderzoek heeft als doel om op basis van bestaande bronnen informatie te verzamelen over de aan-of afwezigheid van een archeologische site op het terrein, de karakteristieken, de bewaringstoestand en de wetenschappelijke waarde ervan en zijn relatie met het landschap. Verder wordt een beschrijving gemaakt van de geplande werken waarvoor de omgevingsvergunning wordt aangevraagd, van de uitvoeringswijze van deze werken en van de potentiële impact van deze werken op het bodemarchief.¹

Het onderzoeksgebied is gelegen in een zone met een lage densiteit aan bebouwing.

Volgende onderzoeksvragen dienen tijdens het bureauonderzoek behandeld te worden:

- Wat is het archeologisch potentieel binnen de grenzen van het plangebied.

¹ CGP 2019, p. 49

- Wat is de impact van de geplande werken?
- Is een vervolgonderzoek noodzakelijk?

3.5. Randvoorwaarden

Er zijn geen randvoorwaarden van toepassing voor dit plangebied.

3.6. Geplande werken

De werken die aangevat zullen worden omvatten de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel en de heraanleg van de wegenis. Omdat het om verschillende straten gaat en omdat het plangebied toch een betrekkelijk grote omvang heeft is gekozen om de beschrijving op te delen in zones.

Alle dieptes zijn beneden maaiveld tenzij anders weergegeven. De vuilwaterriolering wordt hieronder afgekort tot DWA, de regenwaterriolering tot RWA.

Om de leesbaarheid te verhogen zijn alle plannen en snedes toegevoegd in bijlage 2.

Kortemarkstraat

Riolering

Het hoogste punt van de RWA is gelegen ter hoogte van de Kortemarkstraat 49. Vanaf hier helt de betonbuis met een diameter van 500 mm af naar zowel het noorden als het zuiden. Op het beginpunt (R46) bedraagt de aanzetdiepte 2.15 m. De leiding wordt voorzien onder de oostelijke weghelft. We beschrijven in eerste instantie naar het noorden toe.

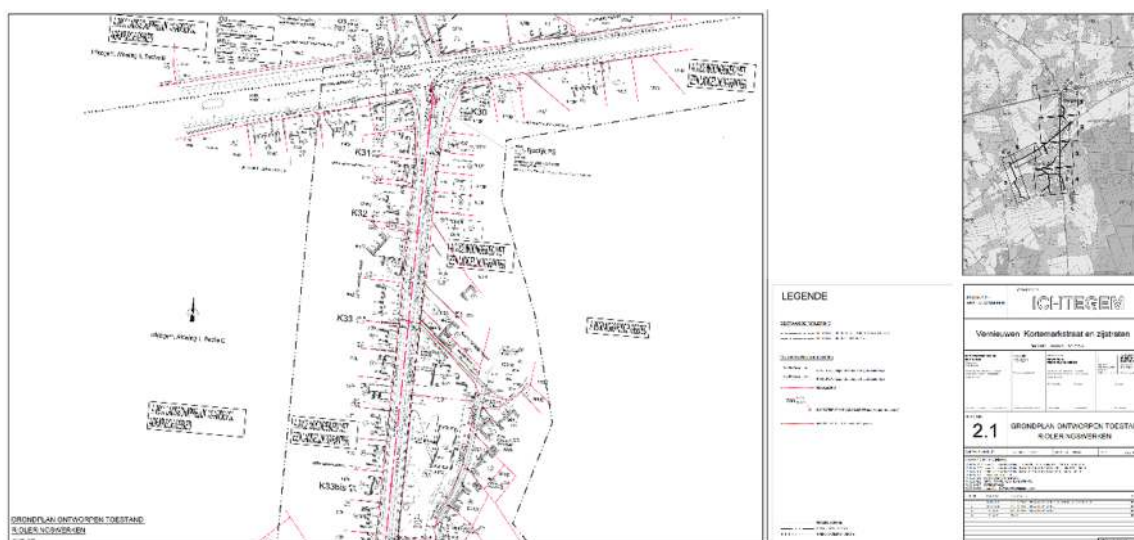
Op het kruispunt met de Ruidenbergstraat komt ook de RWA van die straat uit op deze streng. Op het knooppunt R43 bedraagt de diepteligging 2.66 m. Amper 20 m verder naar het noorden is er opnieuw een knooppunt, ditmaal de RWA die aansluit vanaf de Zuster Clarastraat. Het knooppunt R40 wordt aangezet op 2.73 m. Ter hoogte van de Kortemarkstraat 33 (R38) zal de leiding op een diepte van 2 m komen te liggen.

Op het knooppunt met de gelijknamige zijstraat Kortemarkstraat (R36) bedraagt de diepteligging 2.1 m. Aan de Kortemarkstraat 5 bedraagt de aanzetdiepte 1.05 m (R35bis). De leiding eindigt aan een tijdelijk pompstation dat net ten zuiden van het kruispunt met de Diksmuidebaan is voorzien. Het pompstation zal opgebroken worden wanneer er een gescheiden rioleringsstelsel zal worden voorzien ten noorden van het plangebied.

We keren terug naar het hoogste punt (R46). Vanaf dat punt loopt de RWA ook in zuidelijke richting. Hierbij wordt er gebruik gemaakt van een betonbuis met een diameter van 400 mm. Op het kruispunt met de Jagersstraat is er een knooppunt voorzien. Het knooppunt (R47) zal aangezet worden op een diepte van 2.35 m. Ter hoogte van de Kortemarkstraat 71 bedraagt de diepteligging 1.91 m (R52).

Op het kruispunt met de Ermietshoek komt de RWA-streng van deze weg aan op dit systeem. Op het knooppunt (R54) bedraagt de diepteligging 2.35 m. Vanaf hier wordt gebruik gemaakt van een betonbuis met een diameter van 500 mm.

Zes meter verder, op het kruispunt met de Fazantstraat splitst de RWA op. Een deel zal de Fazantstraat invloeden. Op het knooppunt R55 bedraagt de diepteligging 2.34 m. Ook onder de Kortemarkstraat loopt de leiding verder. Er zal gebruik worden gemaakt van een betonbuis van 500 mm die een corrosiebescherming heeft gekregen. Net ten zuiden van de Kortemarkstraat 62 maakt de leiding een knik in zuidwestelijke richting. Op de plaats van de knik bedraagt de diepteligging 1.62 m (R58). Amper 5 m verder sluit de leiding aan op een bestaande leiding.



Afbeelding 3.6.1: Rioleringsplan deel 1.

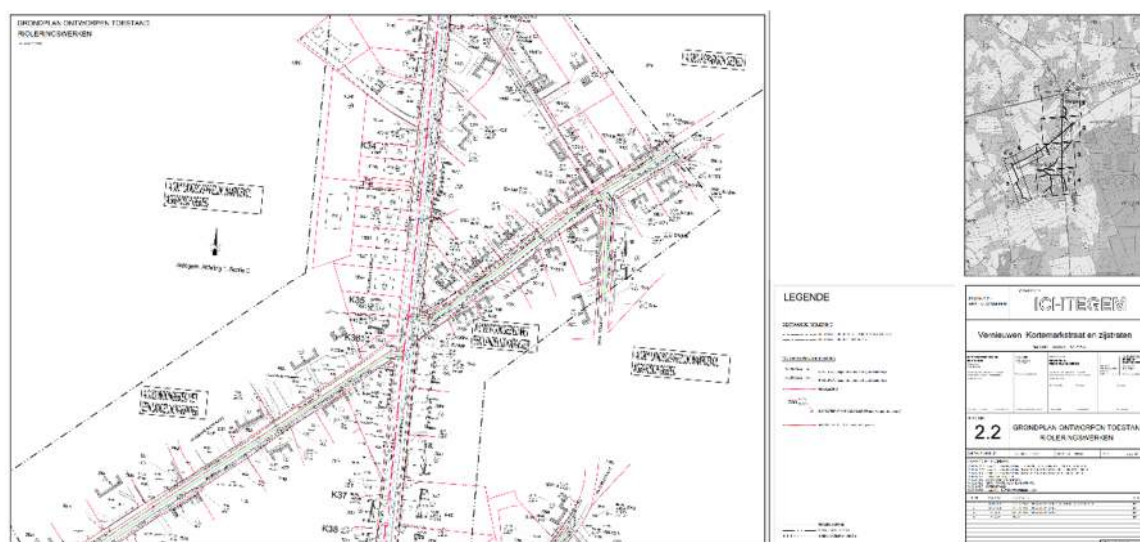
Er start een DWA-streng in noordelijke richting ter hoogte van de Kortemarkstraat 26. De Grèsbuis met een diameter van 250 mm zal beginnen op een diepte van 2.16 m (K37). Ter hoogte van het kruispunt met de Ruidenbergstraat sluit het systeem van die straat hier op aan. Op het knooppunt R36 bedraagt de diepteligging 2.54 m. Amper 20 m verder sluit de DWA-streng van de Zuster Clarastraat hierop aan. Op het knooppunt (R35) bedraagt de diepteligging 2.59 m. De diameter van 250 mm blijft behouden. Aan Kortemarkstraat 18b bedraagt de

aanzetdiepte 2.18 m (K34). Op het kruispunt met de gelijknamige zijstraat komt de DWA van die straat aan. Op het knooppunt (R33) bedraagt de aanzetdiepte 2.55 m. De leiding zal aansluiten op het tijdelijke pompstation ten zuiden van de Diksmuidebaan.

Aan de Kortemarkstraat 28 begint een tweede DWA-streng op een diepte van 1.98 m (K38). De grèsbuis met een diameter van 250 mm komt onder de westelijke weghelft te liggen. Op het kruispunt met de Jagersstraat zal de DWA-streng van die straat op deze leiding uitkomen. Ter hoogte van dit knooppunt (K39) bedraagt de aanzetdiepte 2.1 m. De diameter van de leiding blijft behouden. Ter hoogte van de Kortemarkstraat 48b bedraagt de diepteligging 2.19 m (K41).

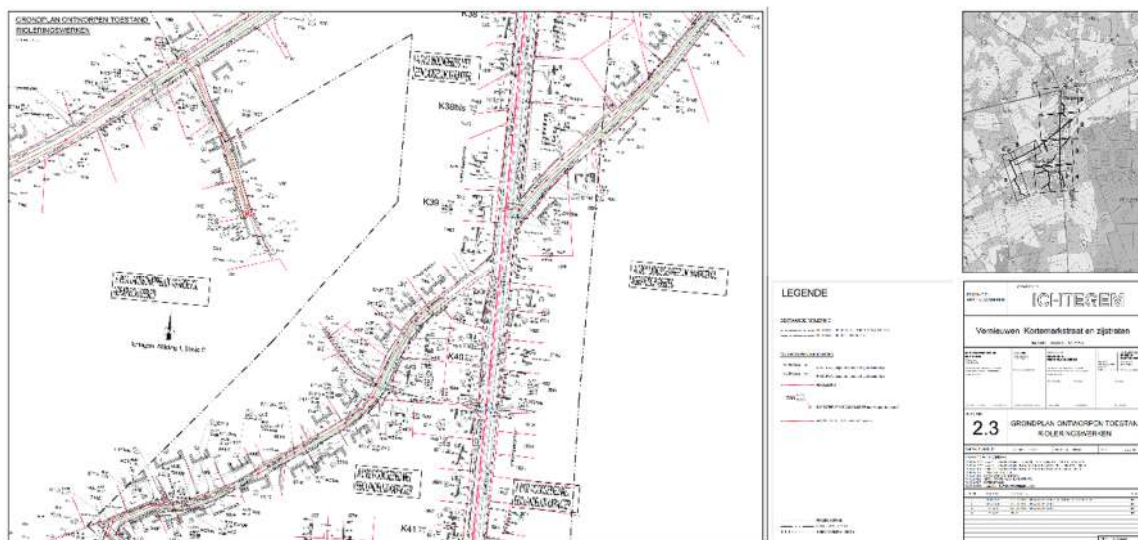
Op het kruispunt met de Ermietshoek komt de DWA-streng van die straat aan op deze leiding. De diepteligging op het knooppunt bedraagt 2.23 m (K42).

Net voorbij de knik van de RWA die eerder besproken werd maakt deze leiding een dubbele knik en komt also onder de oostelijke weghelft te liggen. Bij de tweede knik (K46) bedraagt de diepteligging 2.1 m. Net voor het kruispunt met de Fazantstraat is er een knooppunt voorzien met een DWA-streng die vanaf het zuiden aan komt. Op het knooppunt K47 bedraagt de diepteligging 2.21 m. De leiding loopt vervolgens naar het oosten richting een nieuw aan te leggen pompstation (PS4). Vanaf het pompstation loopt ter een HDPE leiding met een diameter van 140 mm naar het noorden tot aan inspectieput K37, hier reeds eerder besproken.



Afbeelding 3.6.2: Rioleringsplan deel 2.

In de gelijknamige zijstraat zal er een DWA en RWA boven elkaar worden voorzien. De RWA komt van boven te liggen, de DWA van onder. Er wordt gebruik gemaakt van een betonbuis met een diameter van 250 mm voor de DWA en van een grèsbuis met een diameter van 400 mm voor de RWA. De leiding start aan de Kortemarkstraat 13 op een maximale diepte van 3.15 m (C1). Ter hoogte van de Kortemarkstraat 17 bedraagt de maximale aanzetdiepte 2.9 m (C4). De leiding eindigt aan de knooppunten R36 en K33.



Afbeelding 3.6.3: Rioleringsplan deel 3.

Jagersstraat

Riolering

In het noorden van de Jagersstraat start er een RWA-streng aan de Jagersstraat 21. De betonbuis met een diameter van 400 mm wordt voorzien op een diepte van 1.85 m (R74). De streng sluit aan op de RWA-streng van de Zuster Clarastraat op een diepte van 2.79 m.

In het zuiden start een nieuwe RWA-streng ter hoogte van de Jagersstraat 11. De leiding met een diameter van 300 mm start op een diepte van 87 cm. De leiding sluit aan op het reeds eerder besproken knooppunt R47.

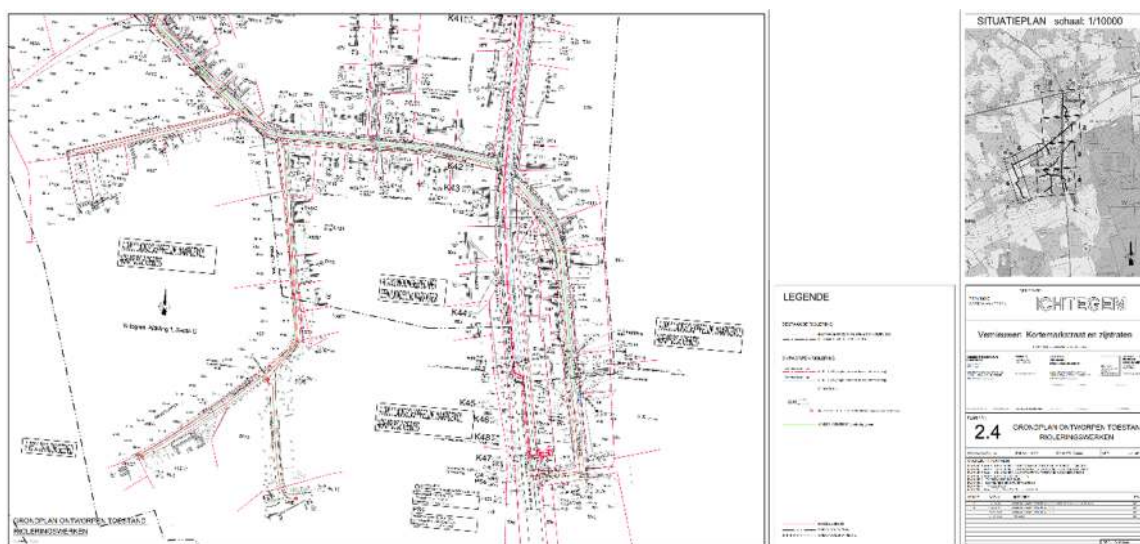
Er begint een DWA-streng aan de Jagersstraat 21 op een diepte van 1.69 m (D94). De grèsbuis met een diameter van 250 mm wordt voorzien onder de westelijke weghelft. Deze streng eindigt op het kruispunt met de Zuster Clarastraat. Op het knooppunt D93 bedraagt de diepteligging 1.82 m.

Aan de Jagersstraat 11 start een DWA-streng van 250 mm. De streng begint op een diepte van 1.93 m (D104). De leiding eindigt op knooppunt K39.

Zuster Clarastraat

Riolering

Aan het oostelijke uiteinde van het plangebied aan de Zuster Clarastraat begint de RWA aan een bestaande gracht. Deze maakt vervolgens een knik tot onder de weg. De knik die onder de zuidelijke weghelft komt te liggen bedraagt de diepteligging 2.27 m (R72). Er wordt gebruik gemaakt van een betonbuis met een diameter van 400 mm. Reeds na 43 m wordt het knooppunt R73 bis bereikt wat reeds eerder besproken werd. Aan de Zuster Clarastraat 10 zal de aanzetdiepte 2.81 m bedragen (R75bis). Verder westwaarts sluit de leiding aan op knooppunt R40 wat reeds eerder werd besproken.



Afbeelding 3.6.4: Rioleringsplan deel 4.

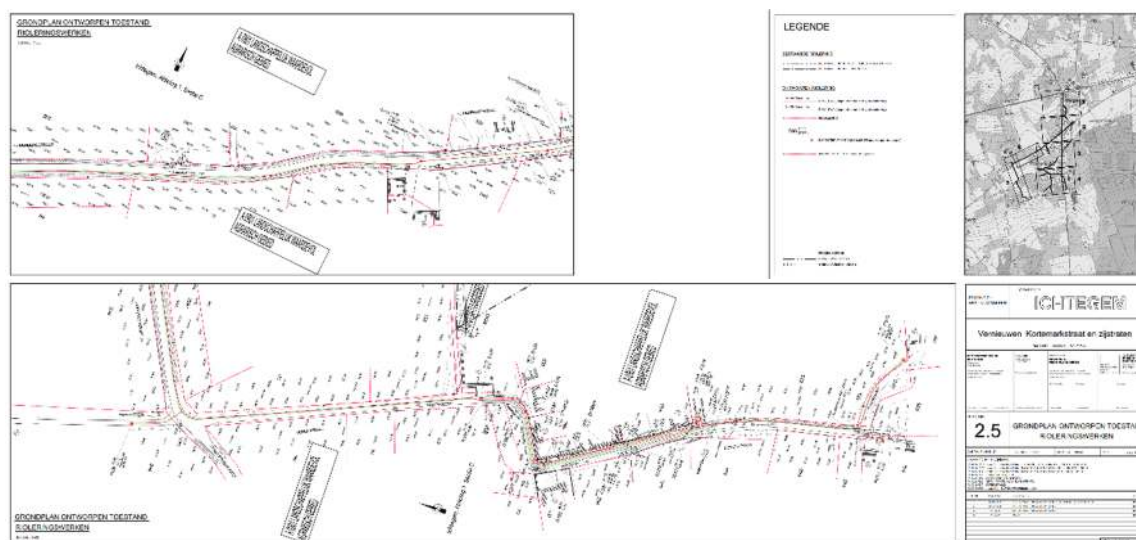
De nieuwe DWA-streng, een grèsbuis met een diameter van 250 mm start onder de noordelijke weghelft ter hoogte van de Zuster Clarastraat 18. De startdiepte bedraagt 1.58 m (D92). Op het kruispunt de met de Jagersstraat sluit de DWA van die straat hierop aan. Dat knooppunt (D93) werd reed behandeld. De leiding loopt vervolgens verder in westelijke richting om aan te sluiten op het systeem van de Kortemarkstraat op knooppunt K35.

Ruidenbergstraat

Riolering

De RWA start net ten westen van het kruispunt met de Sintelweg. De betonbuis met een diameter van 500 mm zal 1.65 m diep worden aangezet (R79bis). Aan de Ruidenbergstraat bedraagt de diepteligging 1.93 m (R77). De sluit aan op het systeem van de Kortemarkstraat ter hoogte van knooppunt R43.

De DWA start aan de Ruidenbergstraat 33 op een diepte van 1.71 m (D101). Op het kruispunt met de Sintelweg komt er een persleiding aan met een diameter van 63 mm. De inspectieput op het knooppunt (D99) wordt 1.2 m diep aangezet. Ter hoogte van de Ruidenbergstraat 6 bedraagt de diepteligging 2.51 m (D97). De leiding eindigt op knooppunt K36 aan de Kortemarkstraat.



Afbeelding 3.6.5: Rioleringsplan deel 5.

Sintelweg

Riolering

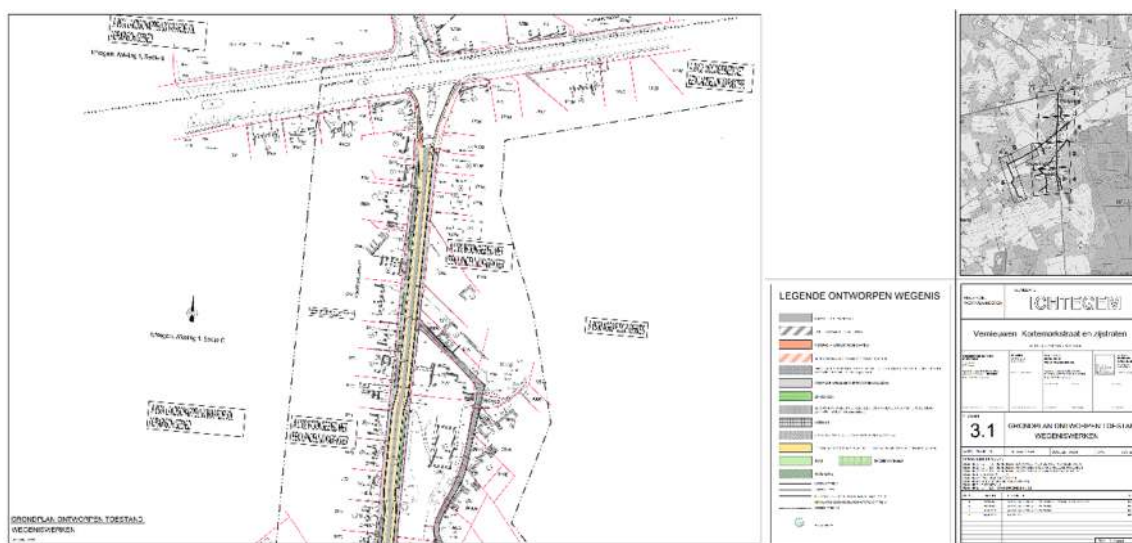
Aan de Sintelstraat 1 start er een DWA-streng in een grèsbuis met een diameter van 250 mm. De startdiepte bedraagt 1.8 m (D102). Na 47 eindigt de leiding in een pompunit die onder de weg wordt voorzien. Vanuit de pompunit vertrekt een persleiding met een diameter van 63 mm die loopt tot knooppunt D99.

Merelstraat

Riolering

In de Merelstraat 1 start er een RWA-streng die zal worden voorzien in een betonbuis met een diameter van 300 mm. De aanzetdiepte bedraagt 2.04 m (R104). Aan de Merelstraat 6 bedraagt de aanzetdiepte 2.13 m (R108). De leiding eindigt uiteindelijk in een bestaande gracht die ten westen van de weg ligt.

Aan de Merelstraat 1 start ook een nieuwe DWA-streng. De grèsbuis met een diameter van 250 mm komt onder de oostelijke weghelft te liggen. De startdiepte bedraagt 1.83 m (D127). Aan de Merelstraat 7 zal deze leiding uitmonden in een pompunit. De huizen die verder zuidwaarts liggen worden ook met deze pompunit verbonden middels persleidingen met een diameter van 63 mm. Vanuit deze pompunit start een persleiding met een diameter van 63 mm in noordelijke richting, deze slaat op het kruispunt met de Ruidenbergstraat af in oostelijke richting en zal uitmonden in inspectieput D101.



Afbeelding 3.6.6: Wegenisplan deel 1.

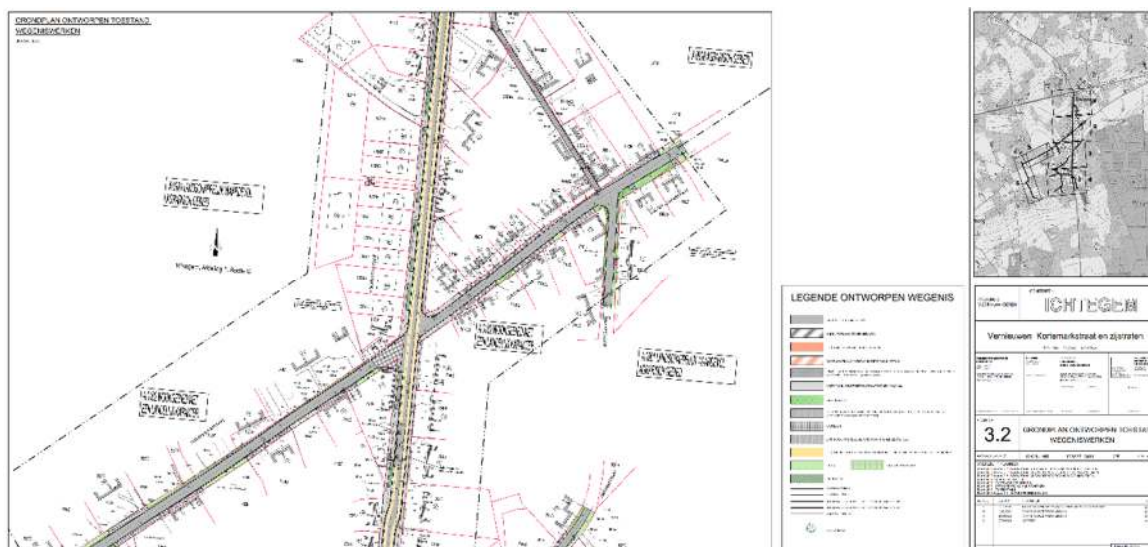
Ermietshoek

Riolering

De RWA van de Ermietshoek start aan de Ermietshoek 2. De leiding komt onder de zuidelijke weghelft te liggen. De betonbuis met een diameter van 400 mm start op 1.9 m (R85). Aan de Ermietshoek 9 bedraagt de diepteligging 1.97 m (R92). Aan de Ermietshoek 21 bedraagt de diepteligging 2.17 m (R98). De leiding sluit uiteindelijk aan op het kruispunt met de Kortemarkstraat op knooppunt R54.

De DWA-streng, een grèsbuis met een diameter van 250 mm start vanaf de Ermietshoek 2 op een diepte van 1.87 m (D107). Aan de Ermietshoek 9 bedraagt de diepteligging 2.83 m (D113). Op het kruispunt met de gelijknamige zijstraat bedraagt de diepteligging 3.13 m (D117). Op die plaats komt ook een streng aan vanuit die gelijknamige zijstaat die 94 m verder westwaarts start op 1.7 m diepte (D122). Amper 27 m verder is er opnieuw een knooppunt voorzien (D119). De diepteligging bedraagt hier 2.85 m. We komen dadelijk terug op de zijstraat. Maar eerst volgen we de leiding in oostelijke richting waar deze uiteindelijk uitkomt op het Kruispunt met de Kortemarkstraat op knooppunt K42.

Aan de Ermietshoek 64 start een DWA-streng op 1.8 m diepte. De grèsbuis zal een diameter van 250 mm hebben. De leiding komt aan op een nieuw aan te leggen pompunit. Alle huizen die verder in de straat liggen worden met deze pompunit verbonden middels een persleiding met een diameter van 63 mm. Vanaf de pompunit loopt er een persleiding naar knooppunt D119.



Afbeelding 3.6.7: Wegenisplan deel 2.

Fazantstraat

Riolering

Vanaf knooppunt R55 loopt de RWA met een diameter van 500 mm de Fazantstraat in. Deze eindigt in de bestaande gracht net ten zuiden van de Fazantstraat 11.

Er begint een grèsbuis met een diameter van 250 mm aan de Fazantstraat 1. De aanzetdiepte hiervan bedraagt 2.07 m (D132). De leiding komt onder de westelijke weghelft te liggen en loopt tot aan het zuiden van de straat. Hier maakt de leiding een knik. Op die knik (D138) bedraagt de diepteligging 1.75 m. De leiding loopt dan naar het westen tot aan de Kortemarkstraat om aan te sluiten op knooppunt K47.



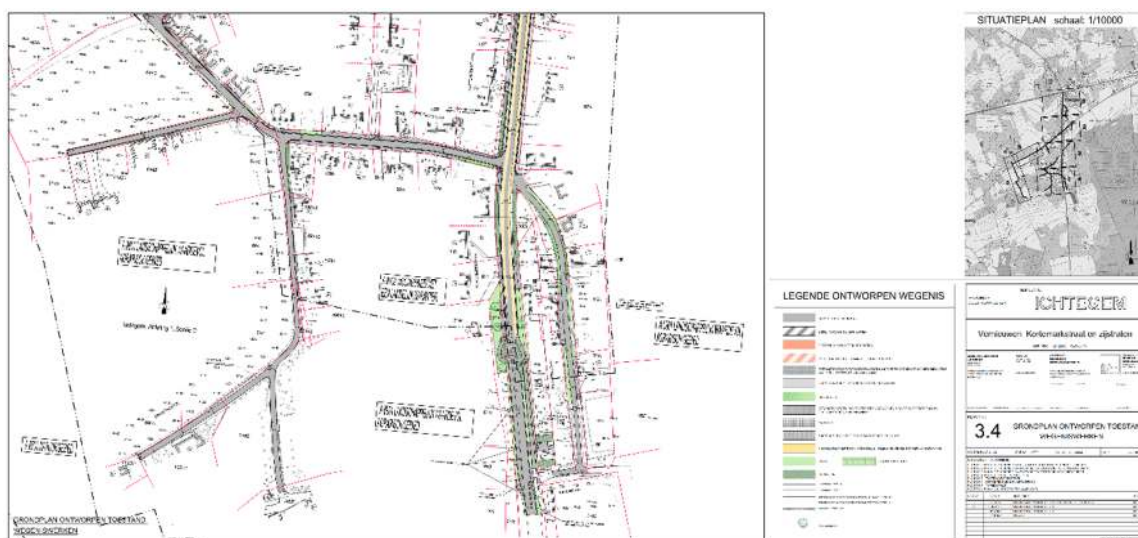
Afbeelding 3.6.8: Wegenisplan deel 3.

Wegenis

Na afronding van de rioleringswerken zal er overal nieuwe wegenis worden voorzien met uitzondering met de zones waar enkel een persleiding is voorzien. Daar wordt namelijk enkel de weg hersteld.

De nieuwe wegenis zal overal voorzien worden van een asfaltverharding. De Kortemarkstraat zal twee stroken met fietssuggestiestroken krijgen. De aanzetdiepte van de toekomstige wegenis bedraagt 70 cm.

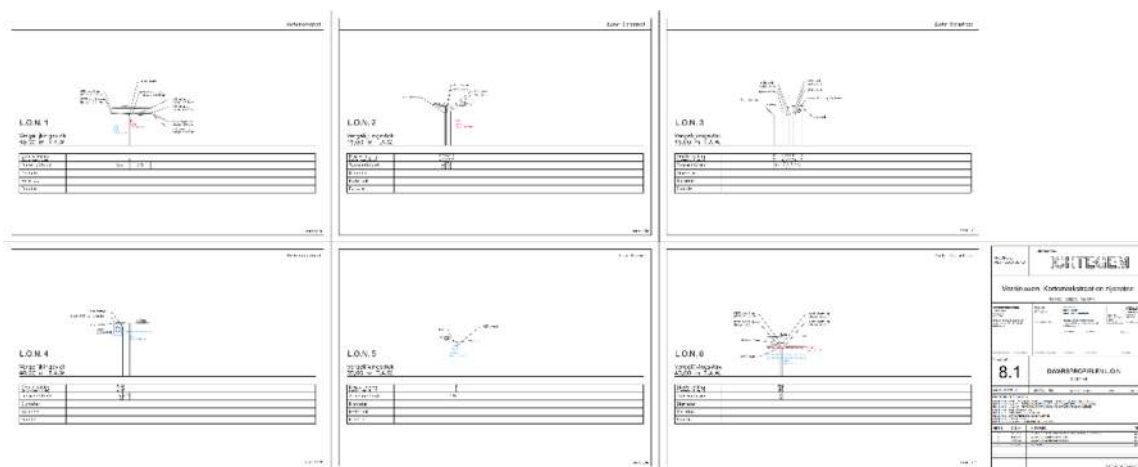
In het uiterste zuiden van de Kortemarkstraat zal er een vrijliggend fietspad worden voorzien langs de oostelijke zijde van de weg. De koffer hiervan zal 40 cm diep worden ontgraven.



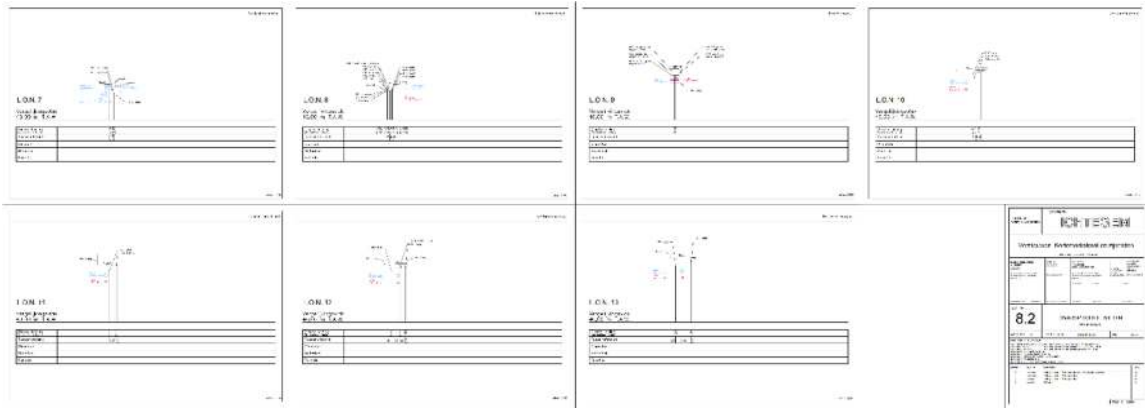
Afbeelding 3.6.9: Wegenisplan deel 4.



Afbeelding 3.6.10: Wegenisplan deel 5.



Afbeelding 3.6.11: Dwarsprofielen deel 1.



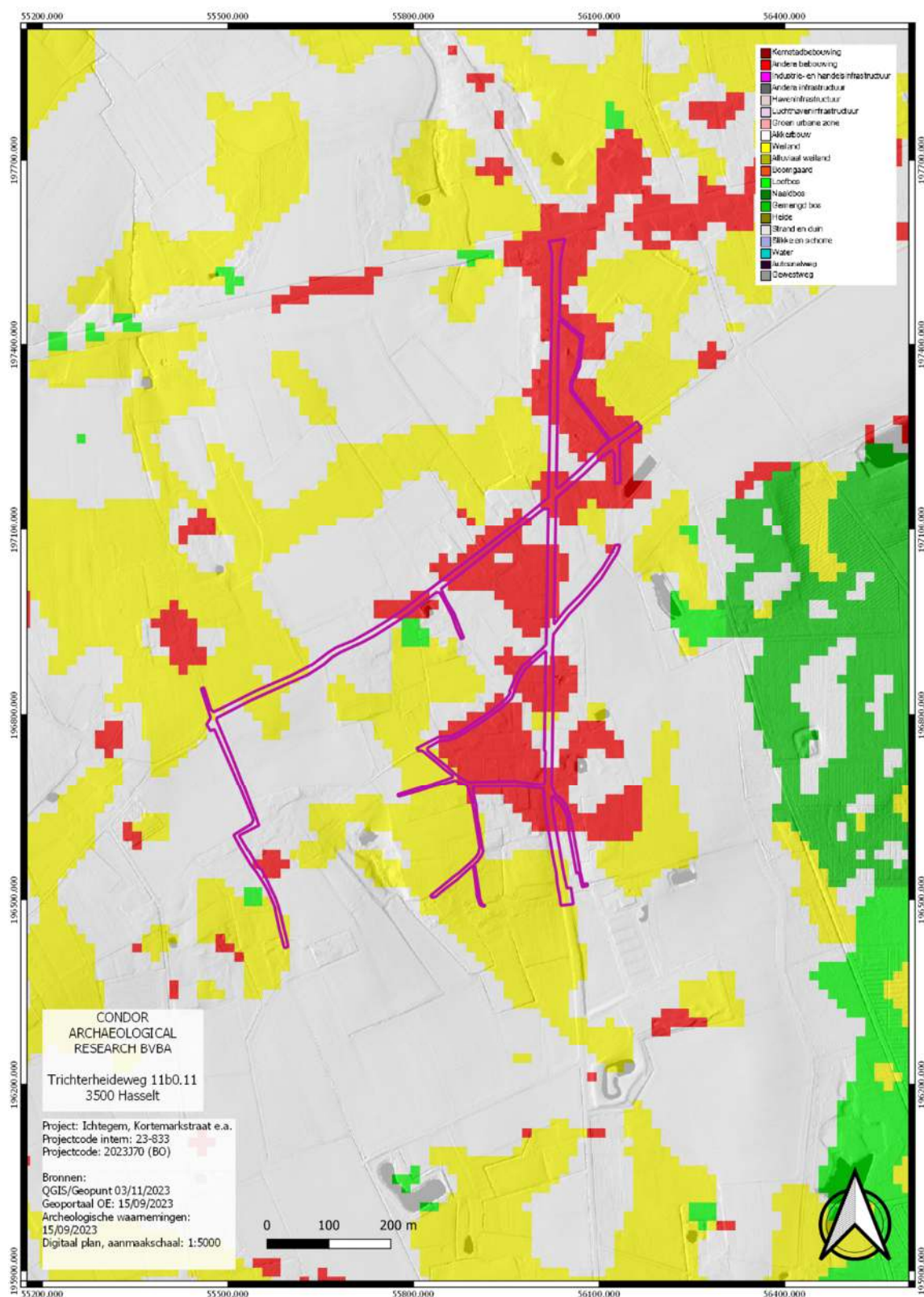
Afbeelding 3.6.12: Dwarsprofielen deel 2.

4. Landschappelijke ontwikkeling

4.1. Ligging

Volgens de bodemgebruikskaart uit 2001 situeert het plangebied zich voornamelijk binnen bebouwing (*afbeelding 4.1.1, kleurcode rood*). Daarnaast komt er akkerland (*afbeelding 4.1.1, kleurcode wit*) en weiland voor (*afbeelding 4.1.1, kleurcode geel*). Ten oosten herkennen we loofbos (*afbeelding 4.1.1, kleurcode groen*) en naaldbos (*afbeelding 4.1.1, kleurcode donkergroen*).

Volgens de traditionele landschappenkaart ligt het hele plangebied binnen de oude veldgebieden van Torhout (*afbeelding 4.1.2, kleurcode groenblauw*).



Afbeelding 4.1.1: Bodemgebruikskaart met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



Afbeelding 4.1.2.: Traditionele landschapskaart met aanduiding van het plangebied (paarse kader).

4.2. Algemeen

De ligging van archeologische vindplaatsen relateert in hoge mate aan het natuurlijk landschap waarin deze zich bevinden. Het huidige landschap is hierbij intussen het resultaat van een lange en complexe ontwikkeling.

Belangrijke fysische variabelen zijn: de geologie, de geomorfologie, de bodemgesteldheid en de hydrologie. Op basis hiervan kunnen uitspraken worden gedaan over de landschapsgenese, de bodemopbouw, de ligging en stratigrafische positie van sedimenten waarin archeologische vindplaatsen kunnen zijn ingebed. Tevens is van belang het grondgebruik in het heden en verleden te inventariseren.

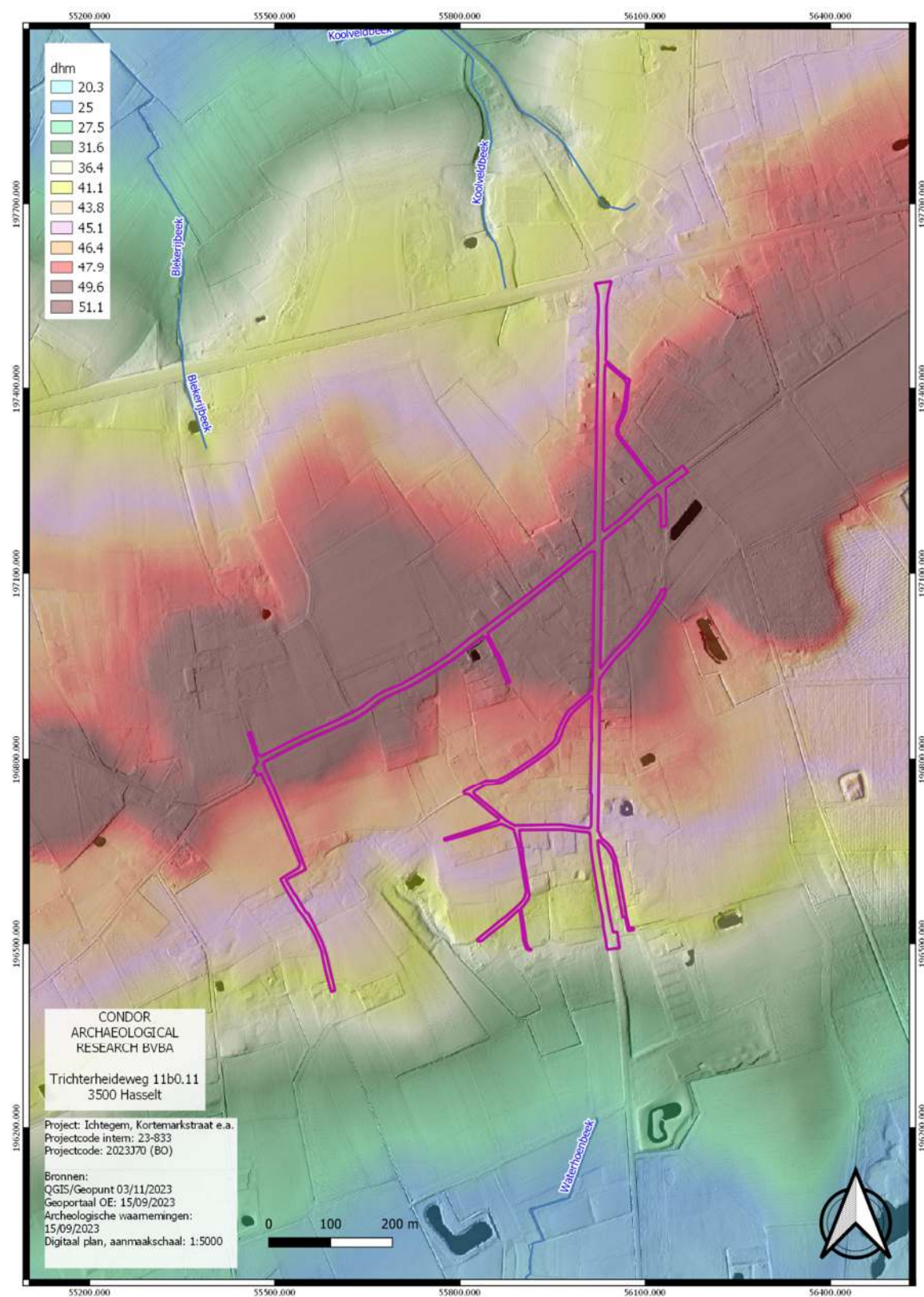
Bovenstaande elementen zijn gewichtige uitgangspunten om gefundeerde uitspraken te kunnen doen over het archeologische verwachtingspatroon (zie *infra*).

4.3. Geologie, geomorfologie en bodem

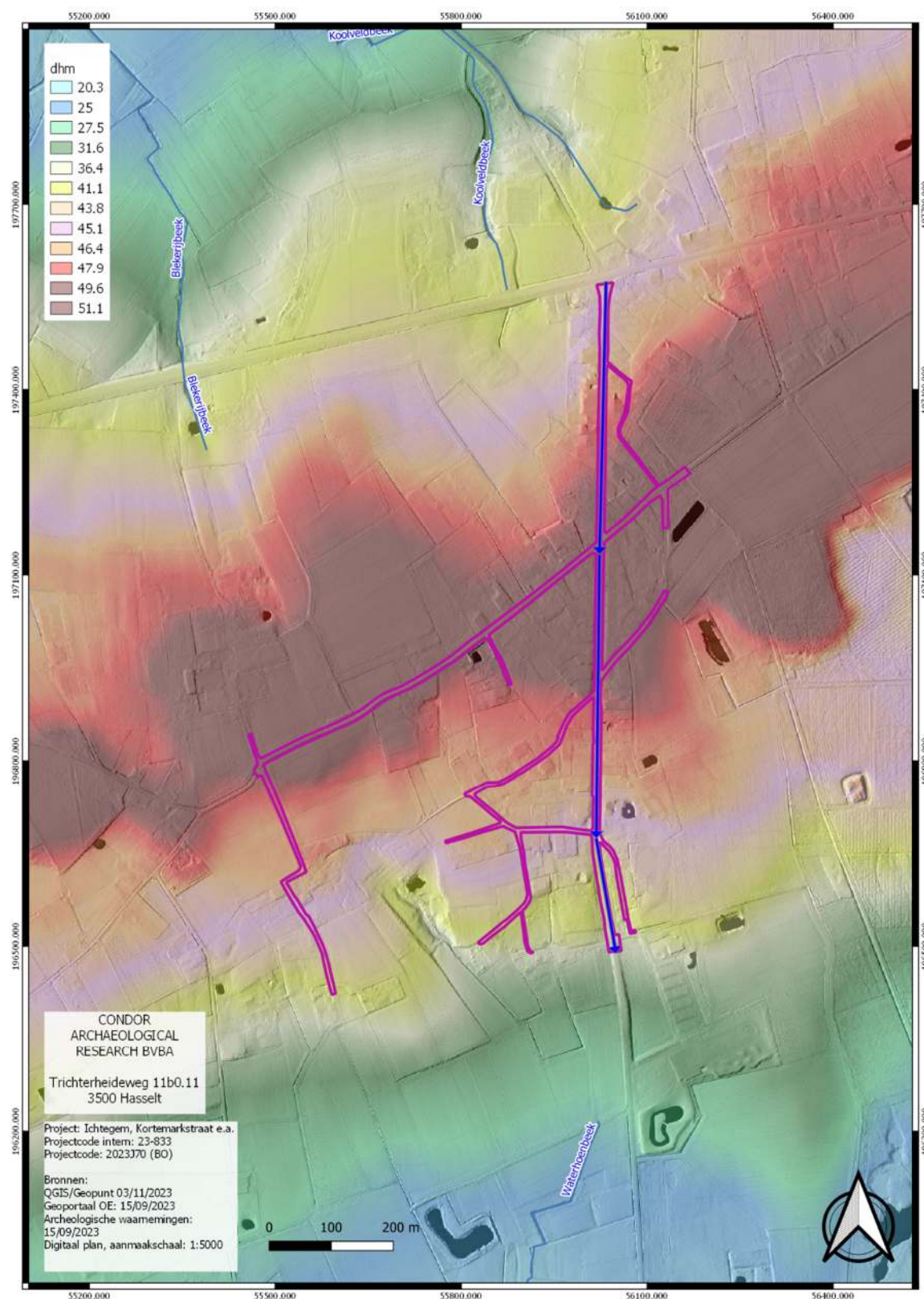
Op de uitsnede van het Digitaal HoogteModel (DHM, *afbeelding 4.3.1*) zien we dat een noordoost-zuidwest georiënteerde rug het landschap domineert. De Ruidenbergstraat en de Zuster Clarastraat liggen hier bovenop. De rug wordt ten noorden en zuiden geflankeerd door beekdalen met een circa noord-zuid oriëntatie die zich hebben ingesneden in deze duidelijke rug in het landschap.

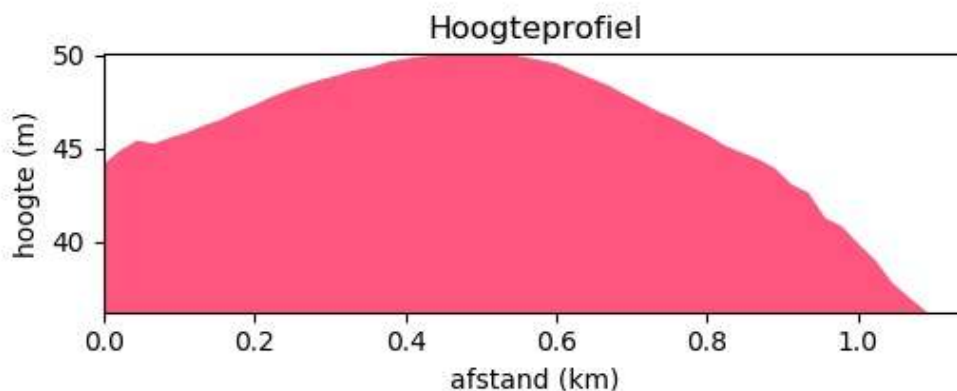
Ondanks het landelijke karakter kunnen we best wel wat antropogene elementen herkennen. Zo zijn er verschillende vijvers ontgraven, en kunnen we heel wat percelen zien die uitgenivelleerd zijn. Tegen de oostgrens van de kaartuitsnede herkennen we een omgracht structuur. Ook de grote verkeersassen, zoals de Diksmuidebaan, maar ook de Kortemarkstraat, en dan vooral ten zuiden van het plangebied kunnen duidelijk herkend worden.

Er is één hoogteprofiel genomen overheen het tracé van de Kortemarkstraat en dit van noord naar zuid (*afbeelding 4.3.2*). Het maaiveldniveau situeert zich in het noorden op net geen 44 m +TAW. Over een afstand van circa 500 m stijgt het niveau naar net iets meer dan 50 m +TAW. Vervolgens daalt het plangebied weer af naar het zuiden waar we eindigen op een hoogte van 37.2 m +TAW.



Afbeelding 4.3.1: Digitaal HoogteModel van de wijde omgeving van het onderzoeksgebied (paarse kader).





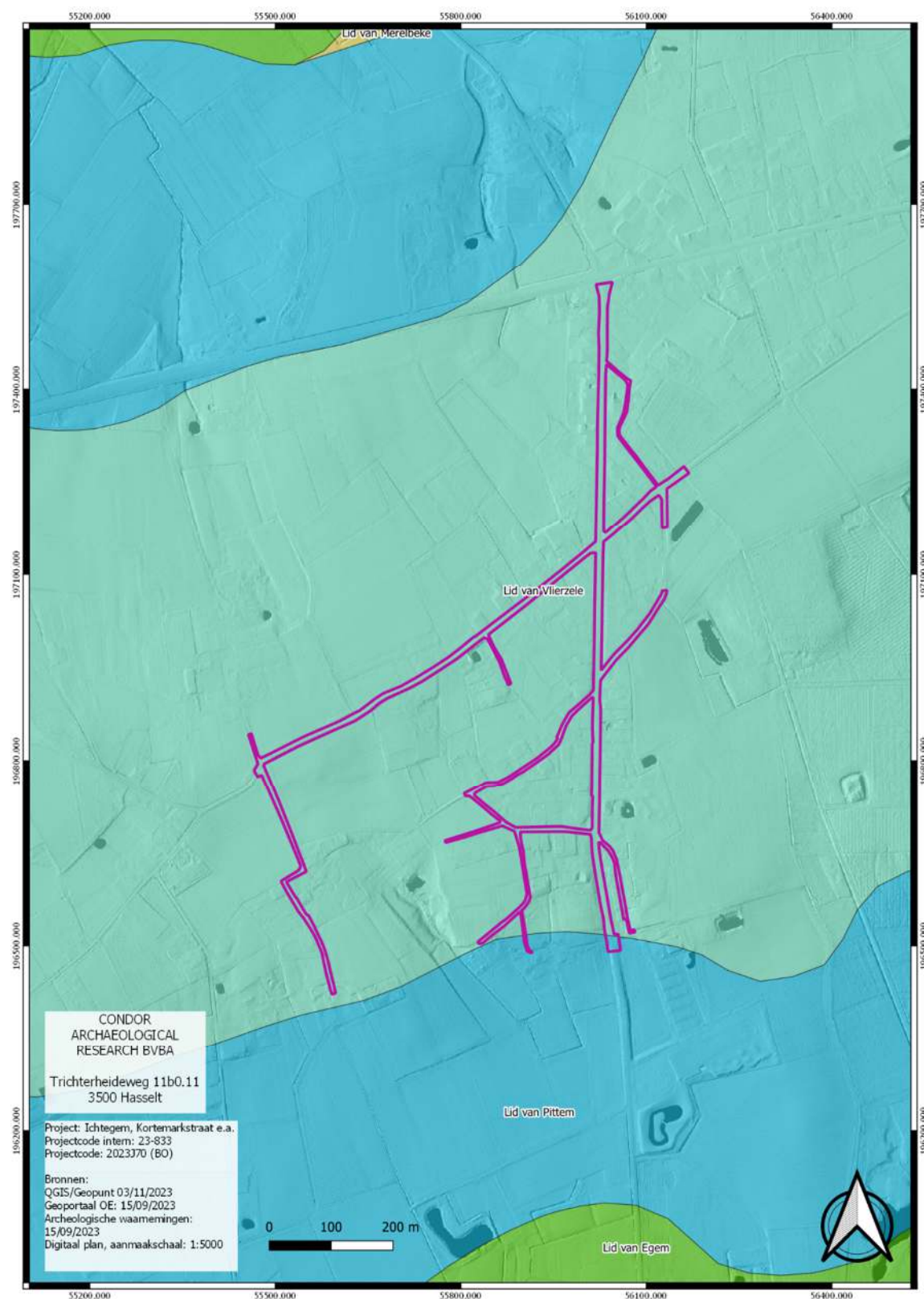
Afbeelding 4.3.2: Hoogteprofiel genomen overheen het tracé van noord naar zuid.

Volgens de Tertiair geologische kaart (*afbeelding 4.3.3*) kunnen binnen het plangebied meerdere Tertiaire eenheden worden herkend.

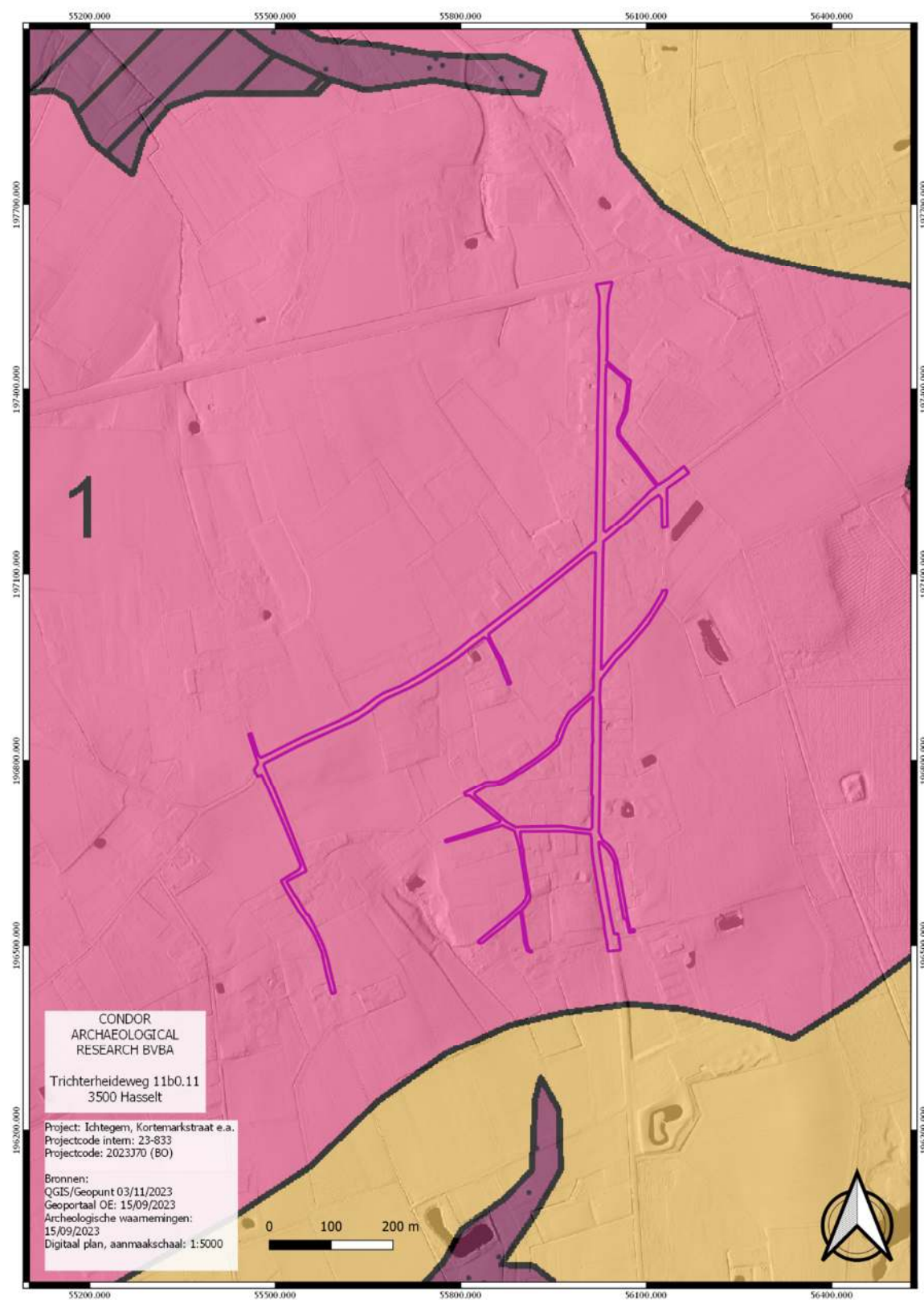
Centraal binnen het plangebied komen afzettingen voor die behoren tot het Lid van Vlierzele van de Formatie van Gentbrugge. De afzettingen van het Lid van Vlierzele worden gekenmerkt door glauconiethoudend groen zand met zandsteenbanken. De afzettingen zijn van mariene oorsprong. De afzettingen zijn duidelijk horizontaal of kruisgewijs gelaagd, soms homogeen met veel tubulaties. Deze afzettingen bevatten weinig macrofossielen. De Formatie van Gentbrugge is een mariene eenheid bestaande uit zandig-kleiige afzettinen die rustend op siltige kleien. Ze dateren uit het onder Eoceen. Er komen enkele macrofossielen voor in deze afzettingen. De formatie van Gentbrugge bestaat uit drie leden, het lid van Vlierzele, het Lid van Pittem en onderaan het Lid van Merelbeke.

In het uiterste zuiden herkennen we afzettingen van het Lid van Pittem van de Formatie van Gentbrugge. Het Lid van Pittem bestaat uit een pakket kleihoudend zand tot zandhoudende klei. Plaatselijk komen zandsteenbanken voor die soms zeer veel fossielafdrukken bevatten. De gemiddelde dikte van het pakket bedraagt 12 m.

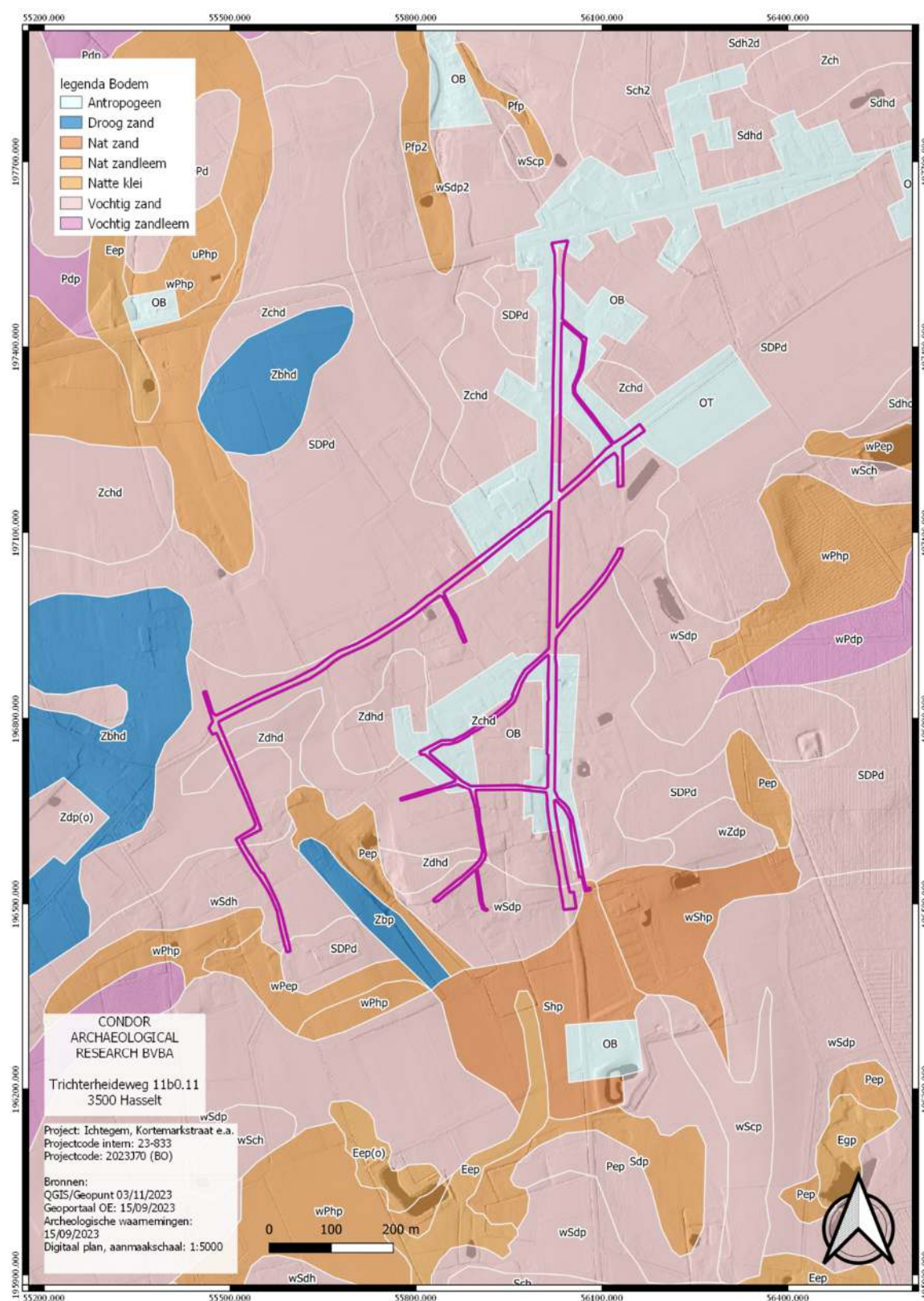
Op de Quartair geologische kaart (*afbeelding 4.3.4*) zien we dan het plangebied zich volledig binnen één geologische eenheid situeert (*afbeelding 4.3.4, kleurcode roze*). Er wordt aangegeven dat er zandige tot kleiig materiaal voorkomt met een dikte van minder dan 1.2 m.



Afbeelding 4.3.3: Tertiair geologische kaart met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



Afbeelding 4.3.4: Kwartairgeologische kaart van het plangebied (paarse kader) en omgeving.



Afbeelding 4.3.5: Bodemkaart met aanduiding van het plangebied (paarse kader).

Volgens de bodemkaart (*afbeelding 4.3.5*) is het grote deel van het plangebied niet gekarteerd omwille van de aanwezige bebouwing (*afbeelding 4.3.5, code OB*).

We kunnen daarnaast de volgende bodemeenheden onderscheiden:

SDPd: *Complex van vochtig lemig zand en klei zonder profielontwikkeling of onbepaald.*

Complex van gronden zonder profielontwikkeling. Roestverschijnselen beginnen tussen 40 en 90 cm. Deze gronden zijn ontwikkeld in het paniseliaans klei-zandcomplex. Het eolisch materiaal van quataire oorsprong is plaatselijk vermengd met het tertiaire substraat.

Zchd: *Matig droge zandbodem met een verbrokkelde ijzer en/of humus B-horizont.*

De donkergrijze bovengrond is 30 tot 60 cm dik. De podzol B-horizont is 20 tot 30 cm dik en verbrokken in harde concreties. Roestverschijnselen komen voor vanaf 60 à 90 cm. De variant op de moederbodem “d” indiceert op materiaal in de diepte dat een groenachtige kleur vertoont.

Zdhd: *Matig natte zandbodem met verbrokkelde ijzer en/of humus B-horizont.*

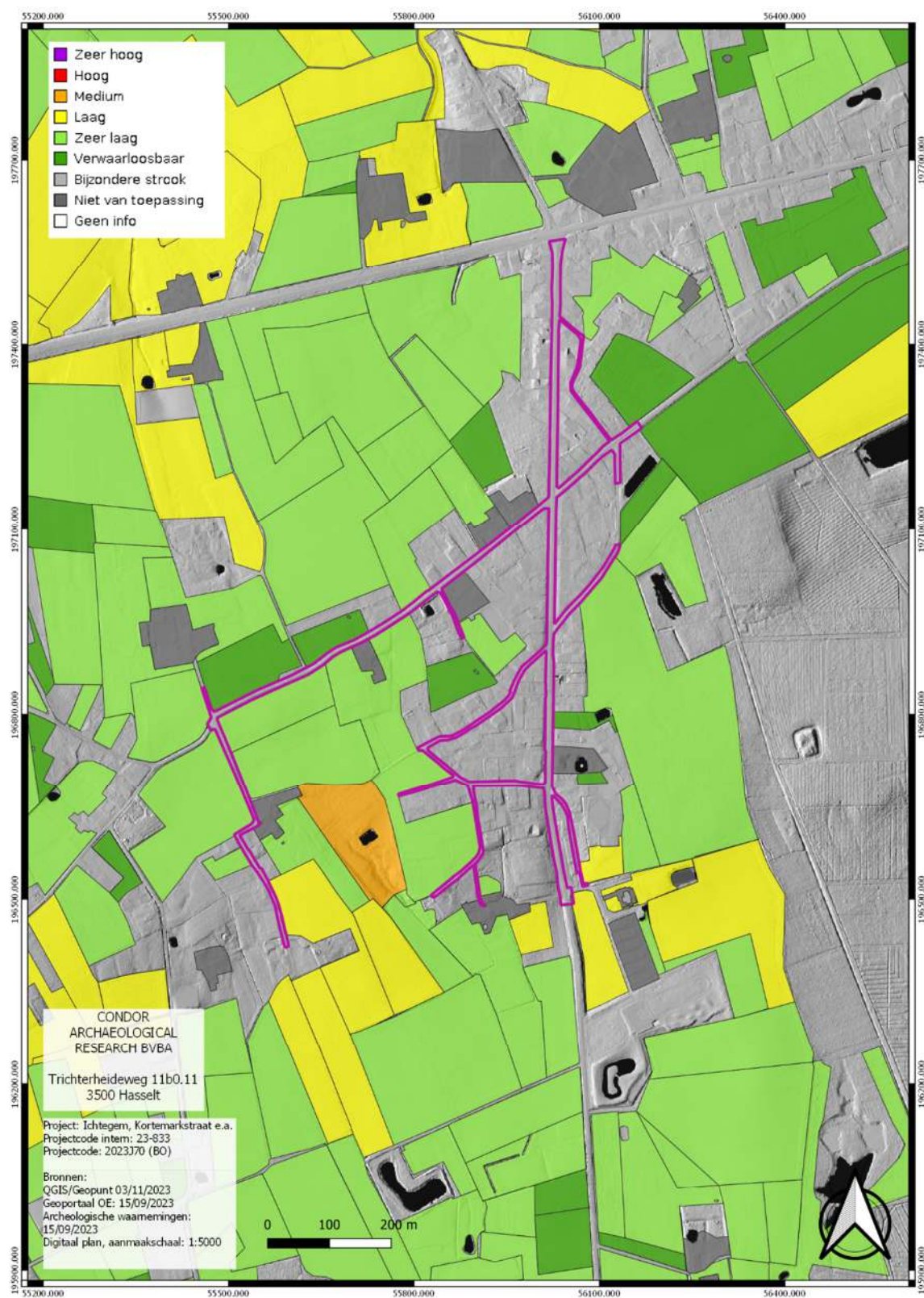
Shp: *Natte lemige zandbodem zonder profiel.*

Dit zijn hydromorfe natte bodems met stuwwater. De Ap-horizont is 20 tot 30 cm dik en donker grijsbruin. Tussen de bouwvoor en het kleiig substraat komt een lemig zandige laag voor met roestvlekken.

wSdp: *Matig natte lemige zandbodem zonder profiel.*

De bouwvoor is 30 tot 40 cm dik en donker grijsbruin. Roestverschijnselen beginnen tussen 40 en 60 cm. De substraatcode w indiceert zand of klei op geringe diepte (minder dan 75 cm).

Ter afsluiting van het aardkundig en bodemkundig deel werd de bodemerosiekaart geraadpleegd (*afbeelding 4.3.6*). Hier zien we dat het plangebied zelf niet gekarteerd werd. In de omgeving komen percelen voor met een laag (*afbeelding 4.3.6, kleurcode geel*), zeer laag (*afbeelding 4.3.6, kleurcode lichtgroen*) dan wel een verwaarloosbaar erosiepotentieel (*afbeelding 4.3.6, kleurcode groen*).



Afbeelding 4.3.6: Potentiële bodemerosiekaart per perceel met aanduiding van het plangebied (paarse kader).

4.4. Historische situatie en ligging

Fysisch-geografisch behoort de gemeente Ichtegem integraal tot de grote landschappelijke regio van Zandig Vlaanderen en meer specifiek het Westelijk Houtland. In het zuidelijke deel van het grondgebied, aansluitend bij het grondgebied van Koekelare, Kortemark (gehucht Edewalle) en Torhout, wordt ook nog het "*Plateau van Wijnendale*" onderscheiden, dat zich als een zogenaamd erosiereliëf uitstrekt van Aatrijke (Zedelgem) over Wijnendale (Torhout) tot aan "*Ruidenberg-Belbutte*" (Kortemark en Koekelare). Deze zone correspondeert ook met de zogenaamde oude veldgebieden van Torhout, waarvan het als landschap beschermde "*Wijnendalebos*" (deels op grondgebied Ichtegem) een restant vormt.

Ichtegem heeft een glooiend tot plaatselijk sterk glooiend landschap met hoogteverschillen die variëren van circa 10 meter boven zeespiegelniveau in het noorden nabij "*Koolveld*" (Moerdijkstraat) en "*Beekput*" tot circa 51 meter in het zuiden nabij het gehucht "*De Reiger*" (Zuster Clarastraat), de topzone van het "*Plateau van Wijnendale*". Het reliëf neemt af ten noorden en ten zuiden van het grondgebied, respectievelijk naar de grondgebieden van Eernegem en Kortemark toe. De kamlijn van het "*Plateau van Wijnendale*" fungeert als waterscheiding.

Voor het grondgebied van Ichtegem zijn relatief weinig archeologische vondsten gekend. Dit heeft vooral te maken met het ontbreken van systematische prospecties. De schaarse vondsten en sites die gekend zijn wijzen immers op een oude en rijke bewoningsgeschiedenis.

Voor zover gekend zijn in Ichtegem geen sporen, sites of artefacten uit het paleolithicum of het mesolithicum aangetroffen. Er is echter geen enkele reden om aan te nemen dat Ichtegem niet zou bezocht zijn door kleine en rondtrekkende groepen van jagers-verzamelaars. De sporen die deze mensen achterlieten zijn evenwel klein en diffuus en derhalve slechts door een geoefend oog te herkennen. Mocht er systematisch gezocht worden, leidt het weinig twijfel dat de kennis over de oudste bewoners van Ichtegem exponentieel zou toenemen.

De oudst gekende vondsten dateren uit het neolithicum en situeren zich op de grens tussen een sedentaire landbouwmaatschappij en een gemeenschap van jagers-verzamelaars. Aan de "*Genzenhoek*" (een gedeelte van "*Ichtegem Veld*", ongeveer ter hoogte van de kruising van de Torhoutbaan en de Steenstraat) werden tal van kleinere vuurstenen artefacten aangetroffen die op bewoning lijken te wijzen.

Voor de daarop volgende perioden, bronstijd en de ijzertijd (circa 4000 voor Christus - 52 voor Christus), zijn indirecte gegevens voorhanden. Door middel van luchtfoto's werden op

verschillende plaatsen circulaire structuren waargenomen, die zich aftekenen als een lichte verkleuring in de gewassen. Onderzoek op gelijkaardige structuren heeft uitgewezen dat de meeste van deze cirkels de resten zijn van de grachten rond grafheuvels, die doorgaans in de Bronstijd of de vroege IJzertijd gedateerd kunnen worden. Dergelijke grafheuvels maakten niet zelden deel uit van omvangrijke grafvelden, die meerdere honderden jaren lang werden gebruikt. En waar doden waren, zijn per definitie ook levenden te zoeken. Er kan daarom met bijna zekerheid gesteld worden dat zich in Ichtegem nog meerdere onontdekte bewoningssites uit de brons- en ijzertijd in de bodem bevinden.

Het beeld van de bewoning wordt een beetje helderder voor de Romeinse tijd (1ste eeuw voor Christus - 5de eeuw na Christus), al is ook hier de schaarste aan sites opvallend. Verspreid in Ichtegem werden verschillende Romeinse bewoningssites aangetroffen, naast sporen van agrarische en ambachtelijke activiteiten. Het is niet volledig duidelijk hoe deze sites (onder meer aan de Industriestraat en de Sint-Bertinuslaan) geïnterpreteerd moeten worden, maar wellicht gaat het om een netwerk van landelijke boerenerven die niet zo ver van elkaar gesitueerd waren.

Een ander opvallend element is de zogenaamde "*Brugse Heirweg*" of "*Diksmuidse Heirweg*", die Ichtegem van zuidwest naar noordoost doorkruist: Engelstraat, Koekelarestreet en Zuidstraat waarvan het huidige tracé ook reeds grotendeels aangeduid is op de Grote Kaart van het Brugse Vrije door Pieter Pourbus (1561-1571), gekopieerd door Pieter Claeissens (1601). Deze weg is met zekerheid een belangrijke middeleeuwse handelsweg, maar het is onduidelijk of hij ook een Romeinse oorsprong heeft. Het is verleidelijk om dit tracé te identificeren als de Romeinse weg die Boulogne verbond met belangrijke locaties zoals Aartrijke (Zedelgem), Oudenburg, Brugge en Aardenburg (Zeeuws-Vlaanderen), maar zekerheid hieromtrent bestaat niet.

De Steenstraat (Ruidenbergstraat, Zuster Clarastraat en Steenstraat op Ichtegem) met opvallend recht tracé is een historisch belangrijke straat die teruggaat op een secundaire Romeinse heirbaan, tussen Kassel (Noord-Frankrijk) en Aardenburg (Nederland), via Brugge. In de vroege middeleeuwen (5de eeuw - 10de eeuw) wordt het beeld opnieuw duister. Pas vanaf de 10de eeuw ontstaat er weer een zicht op de bewoning. Dit hiaat in de archeologische data kan vooral verklaard worden door de aard van de archeologische sporen uit de vroege middeleeuwen: terwijl Romeinse sporen door de aard van de vondsten, het materiaalgebruik en vooral het consumptiepatroon duidelijk te herkennen zijn (de Romeinse maatschappij was een 'wegwerpmatschappij' bij uitstek, wat resulteert in vele vondsten), is de vroegmiddeleeuwse samenleving volledig op zichzelf teruggeplooid. Zowel bouw materiaal als

productiegrondstoffen zijn brozer en lokaal, door het wegvallen van de grote handelsverbindingen. Hierdoor zijn bewoningssites uit de vroege middeleeuwen best te vergelijken met sites uit de ijzertijd, die zich evenmin gemakkelijk laten opsporen. Indirecte indicaties voor de bewoning uit de vroege middeleeuwen zijn de Germaanse toponiemen (zogenaamde "*gem-toponiemen*", afgeleid van *-ingaheim*). De naamgeving van Ichtegem dateert wellicht uit de laat merovingische en vroeg karolingische periode (7de-8ste eeuw).

Het vol- en laatmiddeleeuwse Ichtegem (11de - 15de eeuw) is gekend uit tal van archeologische bronnen en vertoont een breed spectrum. Zo zijn diverse kasteelsites gekend (in Eernegem was er een kasteelsite ten noorden van de kerk, in de Ganzestraat), opgetrokken door edellieden met een eerder lokaal tot regionaal belang. Te vermelden is zeker ook het grafelijk kasteel van Wijnendale (grondgebied Torhout) met het bijhorende grafelijke domein, dat wel voor het grootste deel in Ichtegem ligt en opklimt tot de 11de eeuw. Verspreid over het grondgebied van Ichtegem zijn daarnaast een tiental omwalde hoeves gekend, die voor het gros opklimmen tot de Late Middeleeuwen. Deze boerderijen werden opgetrokken door vrije boeren, al dan niet met een adellijke graad. De walgracht was in de eerste plaats een symbool voor het vrije statuut van de hoeve. Naast deze individuele kernen kwamen ook verschillende gehuchten voor, plaatsen waar doorgaans vrije burgers als kleine boeren en landarbeiders zich groepeerden om samen landbouw en ambachten te beoefenen. Sommige van deze gehuchten groeiden uit tot de kernen die tot vandaag gekend zijn, andere bleven beperkt tot een verzameling van enkele woningen.

In het "*Wijnendalebos*" bevinden zich op verschillende plaatsen opmerkelijke aarden structuren. Bij gebrek aan archeologisch onderzoek is het niet onmiddellijk duidelijk hoe deze geïnterpreteerd kunnen worden: zijn het de restanten van omwalde hoeves op het grafelijk domein, gaat het om restanten van fortjes of schansen uit de Staats-Spaanse oorlog (tweede helft 16de eeuw - eerste helft 17de eeuw) of gaat het eerder om artisanale structuren die in de sfeer van bosbeheer en -exploitatie moeten gesitueerd worden? Tussen 1021 en 1030 (oorkonde niet precies te dateren) schenkt de Doornikse bisschop Harduinus aan de abdij van Sithiu (de oude benaming voor de Sint-Bertinusabdij van Sint-Omaars, Noord-Frankrijk) de altaren van "*Hettingeem*" (Ichtegem), Roksem, Ettelgem en Westkerke (Oudenburg). Tot de oprichting van het bisdom Brugge in 1559 benoemt de abt van de Sint-Bertinusabdij de pastoor van de Sint-Michielsparochie. Het ontstaan van de parochie en de kerk is echter ouder. Wellicht werd de parochie gesticht als Frankische kolonie op de puinen van een Romeinse hoeve in de 7de eeuw. Het tempeltje dat bij de hoeve hoorde is dan bij de kerstening in de 8ste

eeuw een christelijke tempel en later parochiekerk geworden. De patroonheilige van de kerk, Sint-Michiël, kan als 'bevechter van het heidendom' wijzen op een vrij vroege kerstening.

Een oorkonde van graaf Karel de Goede uit 1119 beschrijft de noordelijke helft van de gemeentes Eernegem, Ichtegem (op dat moment is de schrijfwijze "*Ichtinghem*"), Koekelare, Vlad slo en Bovekerke als één groot heideveld, de "*Uffane*" of "*Fang*". Als eigenaar van die woeste gronden schenkt de graaf een vijfde van de tienden van de ontgonnen gronden in dit gebied aan de abdij van Oudenburg. In 1179 is de schrijfwijze "*Ichtegem*".

Vanaf het einde van de 11de eeuw tot de 13de eeuw wordt de 'wastine' door de ontginningsdrang van de Vlaamse graven grotendeels aangetast, dit om de landbouw te stimuleren (zie repelstructuren van de akkers). Er blijven echter eeuwenlang grotere en kleinere stukken woeste grond over die door de omwonenden gebruikt worden als weidegrond of voor de turfontginning. Circa 1300 krijgen alle onontgonnen stukken grond de benaming "*Veld*". Zo is de benaming "*Heyeveld*" in Ichtegem, Eernegem en Bekegem een verwijzing naar laatmiddeleeuwse versnippering van het uitgestrekte heideveld. Oudste vermelding van het "*Colevelde*" in de charters van de Sint-Bertinusabdij in 1285. In 1224 vermelding van de "*Uffang vel Wostinia*" in het cartularium van de abdij van Oudenburg. Circa 1250 is er op de grens van Ichtegem en Wijnendale (het huidige Torhout) een pottenbakkerij actief in grijsbakkend aardewerk.

In 1307 eerste vermelding van de hoeve het "*Groot Loochuus*" (zie Lookhuisstraat). In 1331 eerste vermelding van een bedevaartskapel toegewijd aan Sint-Winok of Sinte-Weks, of de "*Wijnedael capelle*" op het gehucht "*Ermietshoek*". Circa 1445: gotische verbouwing van de Sint-Michielskerk. Van deze verbouwing is een gotisch venster bewaard in het romaanse transept. In 1454 wordt de Ichtegemse Sint-Sebastiaansgilde reeds vermeld.

Tijdens de Beeldenstorm en de geuzentroebelen (1566 en volgende jaren) worden op het grondgebied van Ichtegem twee kapellen verwoest. Er is discussie om welke kapellen het gaat, mogelijk de zogenaamde "*Wijnendalekapel*" op het gehucht "*Ermietshoek*" en de Sint-Michielskapel op het gehucht "*de Engel*". Ook de zogenaamde "*Santmeulen*" zou verwoest zijn door de geuzen. Het "*Wijnendalebos*" was op dat moment veel uitgebreider, en was voor een deel een "*Genzenbos*". De kerk en de herberg "*Casse Passe*" (een kerkelijk goed tussen de kerk en de huidige Markt en Koekelarestraat) moeten hersteld worden, maar de tiendeninkomsten ontbreken daarvoor. De streek rond Ichtegem ontvolkt. In 1580 wordt de klok uit de kerk geroofd. De herbevolking van de streek na 1585 verloopt erg moeizaam. Dit houdt onder meer verband met de pestepidemie van circa 1580.

In 1620 wordt de kerk hersteld en heringewijd na de verwoesting door de geuzen. Er wordt ook een nieuwe klok gegoten.

Minimaal in 1635 gebruiken de Ichtegemse pastoors de hofstede en herberg "*Casse Passe*" die vroeger aan de abdij van Sint-Omaars toebehoorde. Vanaf 1639 vestigen Noord-Franse inwijkelingen zich op het gehucht "*de Reiger*": de wijk rond de "*Wijnendael capelle*" wordt vanaf dat moment "*Artoys*" genoemd. Vanaf 1639 raakt de "*Wijnendael capelle*" in verval, in 1770 is ze volledig verdwenen. In 1699 wordt een 'Ommeloper' opgesteld voor Ichtegem.

In 1748 wordt een eerste officiële volkstelling georganiseerd te Ichtegem. Op dat moment telt Ichtegem drie brouwerijen en zes herbergen. Onder meer de herbergen "*in de swaene*" (Engelstraat nummer 7), "*in de grooten inghel*" en "*in de nynendaele cappelle*".

In 1764-1775 aanleg van de Theresiaanse wegen Oostende-Wijnendaele (huidige Torhoutbaan en Oostendesteeweg) en Wijnendale-Beerst (huidige Diksmuidebaan). Tolbarelen om de weg te financieren bevonden zich onder meer op het gehucht "*Den Engel*" (kruispunt Torhoutbaan/ Oostendesteeweg/ Engelstraat/ Zuidstraat) en "*de Reiger*" (Diksmuidebaan). Deze wegeaanleg kadert in de economische bloeiperiode die de Zuidelijke Nederlanden kennen in de tweede helft van de 18de eeuw (landbouw en nijverheid, een stijgend belang van de doorvoerhandel). De aanleg gebeurt op kosten van keurvorst Karl Theodor, heer van Wijnendale, met het oog op transport en verkoop van bomen uit "*Wijnendalebos*".

In 1771 wordt een aanvraag voor het bouwen van een afspanning op het gehucht "*de Reiger*" langs de Diksmuidebaan goedgekeurd (zie Diksmuidebaan nummer 200/ Keibergstraat). Nog in 1771 wordt de "*Reigermolen*" gebouwd (Reigerstraat). Oorspronkelijk bevond zich op elke hoek van het kruispunt "*De Engel*" een herberg (Torhoutbaan/ Oostendesteeweg/ Engelstraat/ Zuidstraat). Op vandaag zijn er twee bewaard aan de westzijde: de beschermde herberg "*Den Engel*" met jaarankers "1776" (Torhoutbaan nummer 2) en de huidige herberg "*De Engel*" die van 1784 zou dateren (huidige benaming pas in 1956, zie Oostendesteeweg nummer 1). De "*Ingelmeulen*", een houten staakmolen bij dit kruispunt, is vernield aan het einde van de 18de eeuw.

In 1801 wordt Lodewijk Bakelandt opgepakt op de "*Ermietshoek*", hij wordt in november 1803 terechtgesteld te Brugge. In 1816 telt Ichtegem 1291 inwoners. In de jaren 1840-1850 is er de teloorgang van de vlasnijverheid en de daaraan gekoppelde huisnijverheid. Bovenop de economische crisis komt er nog de mislukking van de aardappel- en roggeoogsten. In 1848 is er een tyfusepidemie. Eén van de gevolgen van de teloorgang van de huisnijverheid is het ontstaan van de seizoensarbeid. De zogenaamde Fransmans trekken in het 'seizoen' naar

Frankrijk voor de oogsten, naar de bietenasten en de steenovens. Circa 1900 verlaat een derde van de (actieve?) Ichtegemse bevolking in het 'seizoen' de parochie.

In 1875, bouw van het Reigerschooltje op het gehucht "*de Reiger*". In 1905 komt er een bijkomende vleugel met bewaarschool, er is ook een 'speldewerkschool'.

In 1878 wordt Ichtegem getroffen door een epidemie van zwarte pokken. Kasteelheer Willem Frederik de Crombrugghe de Loorinche (1816-Ichtegem 1885) treedt op als grote weldoener bij deze epidemie.

De Eerste Wereldoorlog blijft niet zonder gevolgen voor Ichtegem. In 1914 steken de Duitsers de "*Veldemolen*" in brand. Op 27 oktober 1914 worden de klassen en de kapel van de vrije meisjesschool ingericht als Duits lazaret (zie Koekelarestraat nummer 7). Er wordt geen les meer gegeven tot 1915, daarna gaan jongens en meisjes afwisselend de voor- en de namiddag naar de gemeenteschool. Vanaf september 1915 lopen de meisjes school in de vrijgegeven "*Vrije Knechtschool*", de jongens in de gemeenteschool. In november 1917 worden tijdelijk vluchtelingen in de kerk ondergebracht. In dat jaar worden de kerkklokken uit de toren geroofd. Volgens de pastoor heeft de zedelijkheid in de gemeente te lijden onder de meer dan 8000 soldaten die in de gemeente zijn ondergebracht. Tijdens de oorlog is er geen burgerlijk tramverkeer, maar wordt de lijn Brugge-Leke wel gebruikt door de Duitsers².

Oude kaarten kunnen inzicht verschaffen over landschappelijke veranderingen. Ze kunnen ons duidelijk maken waarom bepaalde wegen lopen zoals ze lopen, wat restanten van oude verkavelingspatronen zijn en wanneer bepaalde gebieden ontgonnen zijn, ...

Het historisch gebruik van een landschap is geënt op de natuurlijke omstandigheden ter plaatse. Tot de 20^e eeuw waren namelijk de mogelijkheden beperkt om een landschap aan te passen aan het gewenste gebruik. Globaal kon het landschap ingedeeld worden in 3 landschapstypen:

1. de akkerarealen met bijbehorende bewoning;
2. de wei- en/of hooilanden;
3. de woeste gronden.

De akkerlanden en nederzettingen bevonden zich grotendeels op de goed ontwaterde en mineralogisch rijkere delen van het landschap. De slecht ontwaterde en mineralogisch armere delen werden ingericht als wei- en/of hooilanden.

² Inventaris Onroerend Erfgoed 2023.

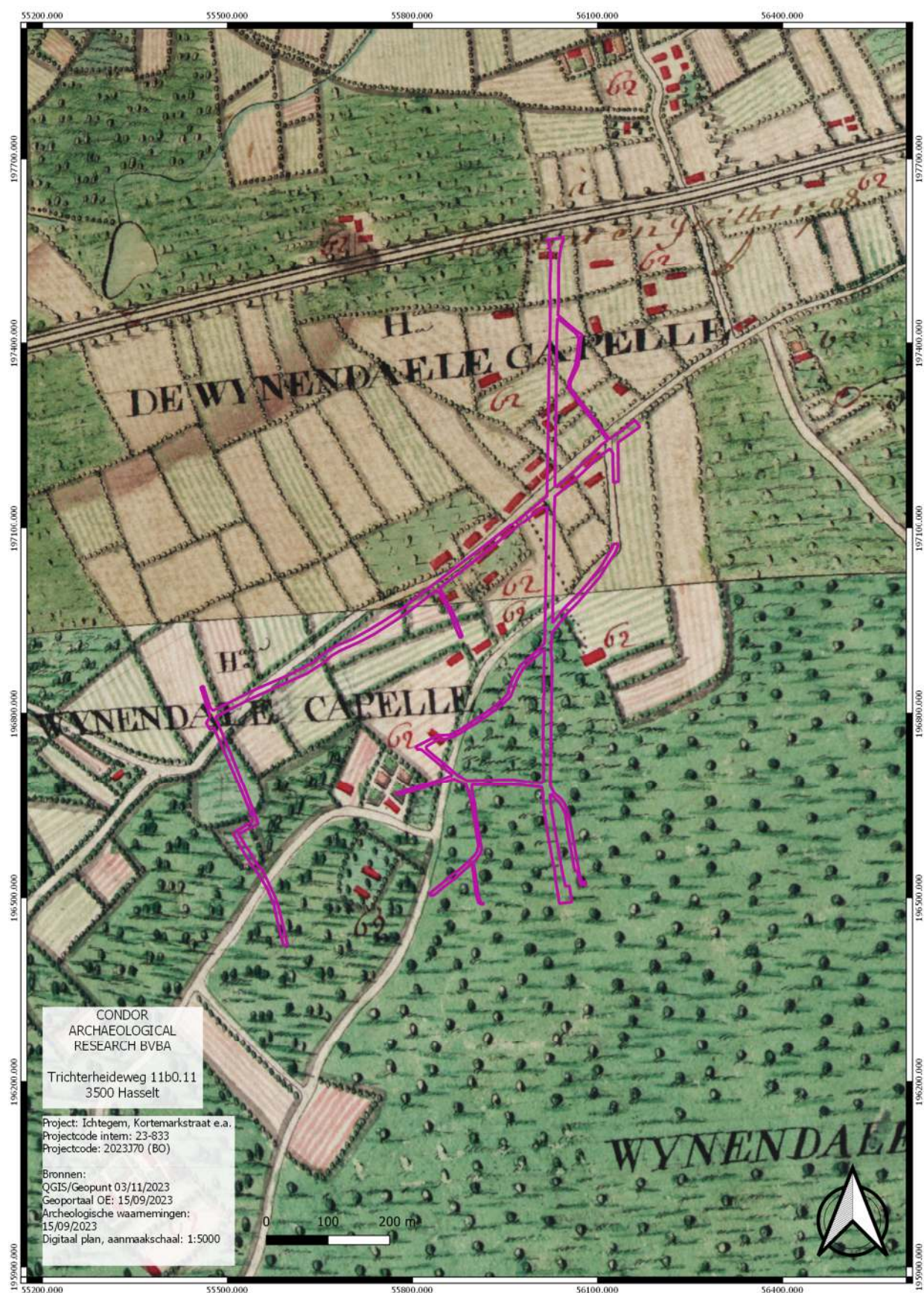
De oudste kaart die geraadpleegd kon worden voor het plangebied is de kaart van Ferraris uit 1777 (*afbeelding 4.4.1*). Op de kaart zien we dat de Zuster Clarastraat, de Ruidenbergstraat, de Jagerstraat en een deel van de Ermietshoek een hoge ouderdom hebben. De overige straten bestaan nog niet. Langs alle wegen kunnen we verspreid bebouwing herkennen. In het noorden kunnen we de Diksmuidebaan herkennen. Ten noorden van de Jagerstraat/Ermietshoek bestaat het landschap voornamelijk uit akkerland waarbij de percelen van elkaar gescheiden zijn door een houtwal. Het zuidelijke deel van de kaartuitsnede wordt gedomineerd door het Wynendaelebos.

In het noorden herkennen we de Diksmuidebaan. Volgens de kaart wordt hier “Combat Juillet 1708” weergegeven. Waarschijnlijk verwijst dit naar de Slag bij Wijnendale die plaats vond op 28 september 1708. Deze veldslag, die deel uitmaakt van de Spaanse Successieoorlog, vond niet hier plaats, maar circa 2 km verder naar het oosten.

De Atlas van de Buurtwegen uit 1843-1845 (*afbeelding 4.4.2*) geeft een beter beeld op perceelsniveau. We zien nu dat de Sintelweg, de zijstraat van de Kortemarkstraat, de Merelstraat en het huidige wegpatroon van de Ermietshoek is aangelegd. Ook de Fazantstraat bestaat. Overal zien we verspreid bebouwing voorkomen. De aanwezigheid van verspreide bebouwing wijst erop dat delen van het bos gerooid zijn, al kunnen we dat zo niet afleiden uit de kaart.

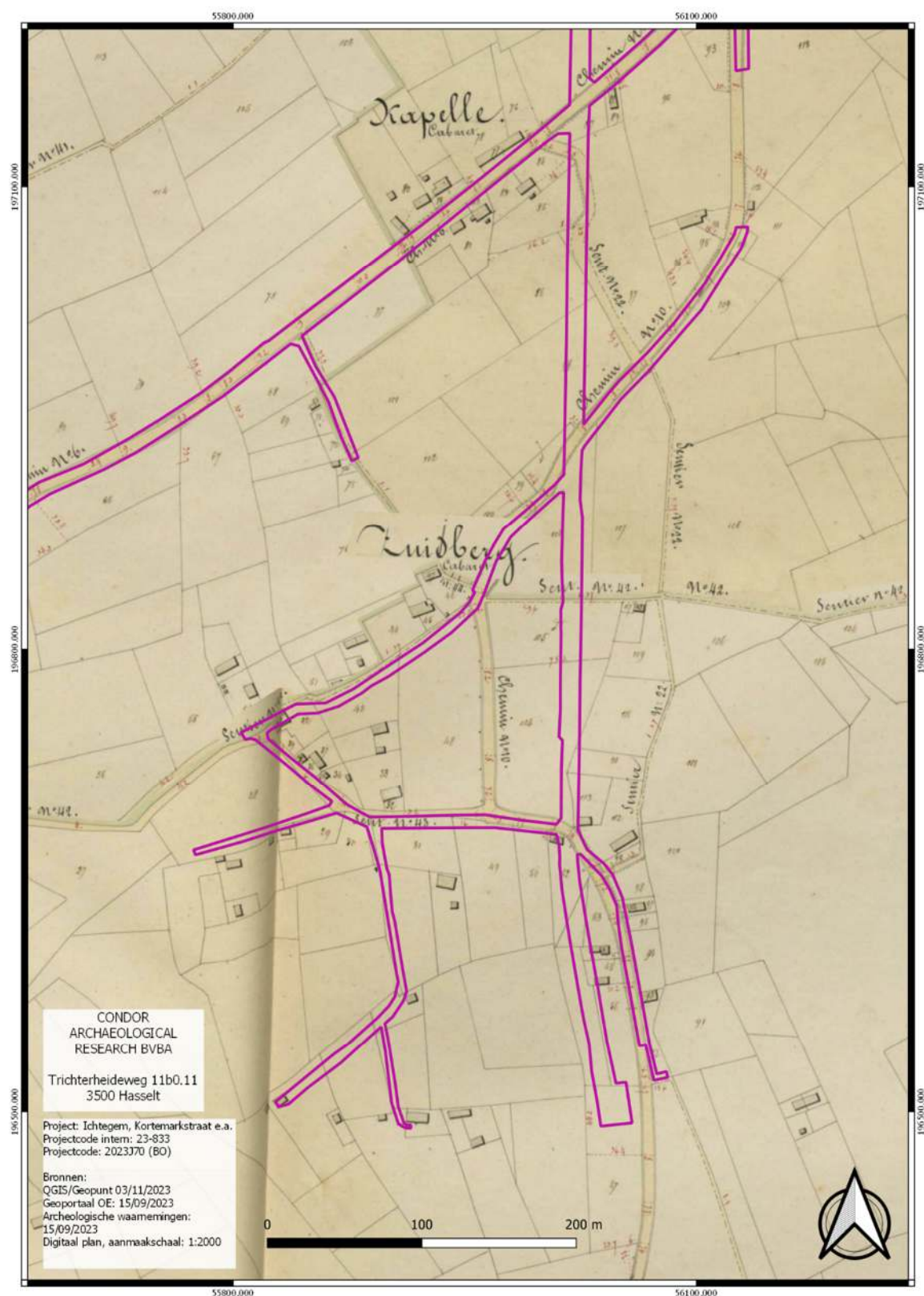
Op de kaart van Popp (*afbeelding 4.4.3*) zien we een gelijkaardig beeld.

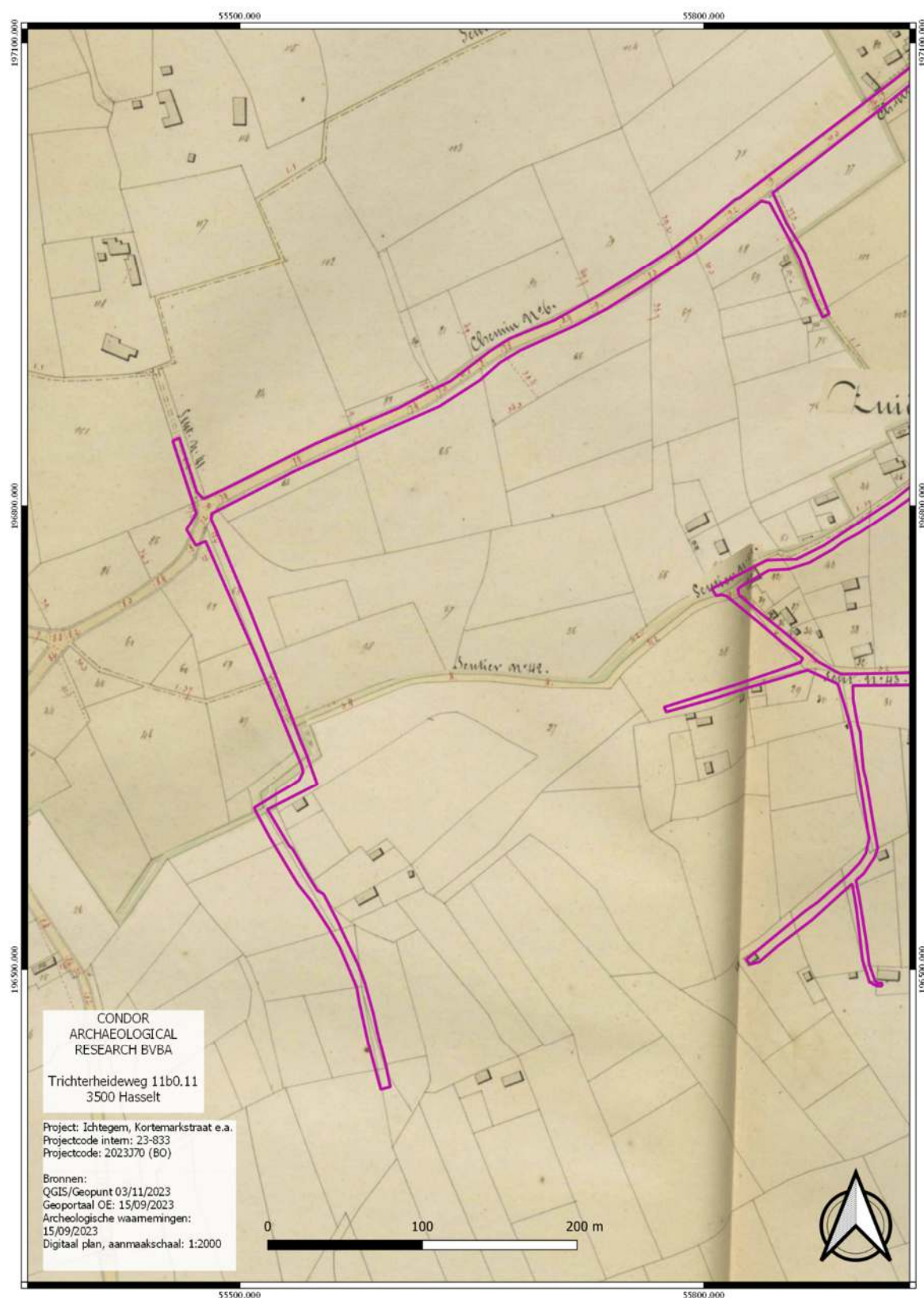
Op de kaart van Vandermaelen uit 1846-1854 (*afbeelding 4.4.4*) is het detailniveau niet hoog waardoor deze kaart weinig kan bijbrengen ten opzichte van de voorgaande. De weergegeven situatie binnen het tracé lijkt hetzelfde te zijn als deze van de atlas der Buurtwegen en Popp. Naar landgebruik toe zien we dat het grote Wijnendaelebos grotendeels gerooid is binnen de kaartuitsnede. Dit bevestigt het vermoeden op basis van de verspreide bebouwing en de kleinschalige percelen op de Atlas der buurtwegen en Popp.



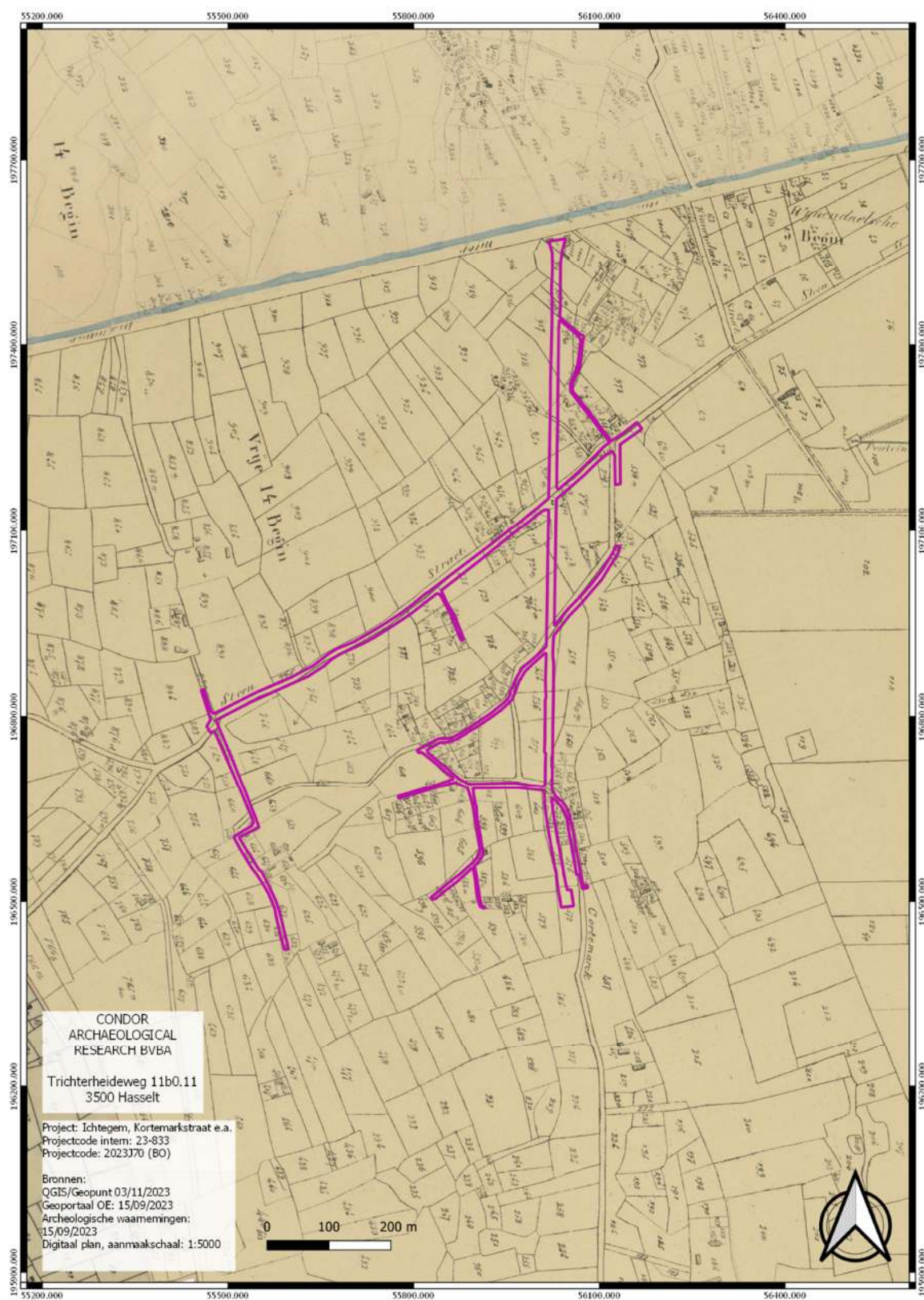
Afbeelding 4.4.1: Ferrariskaart met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



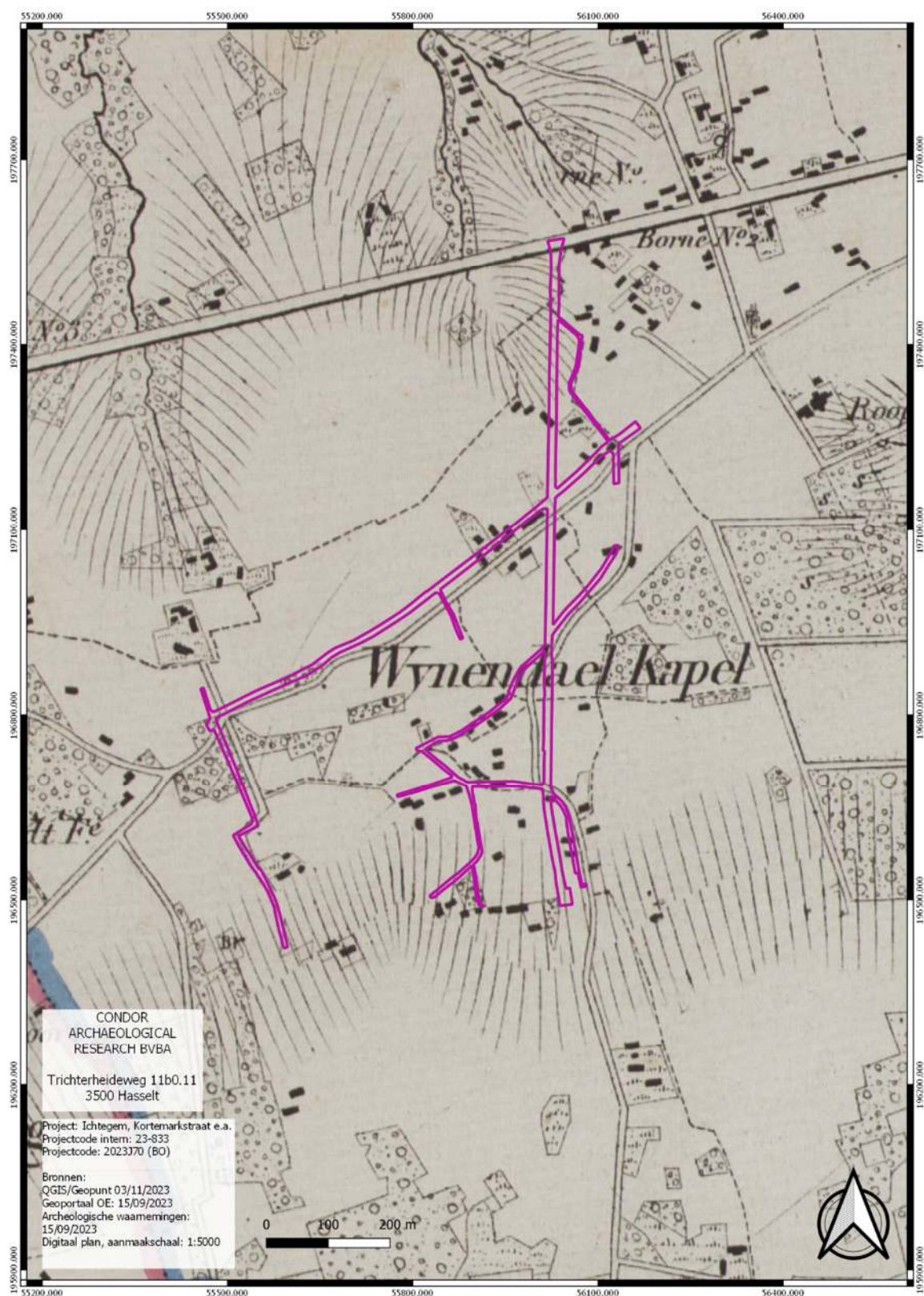




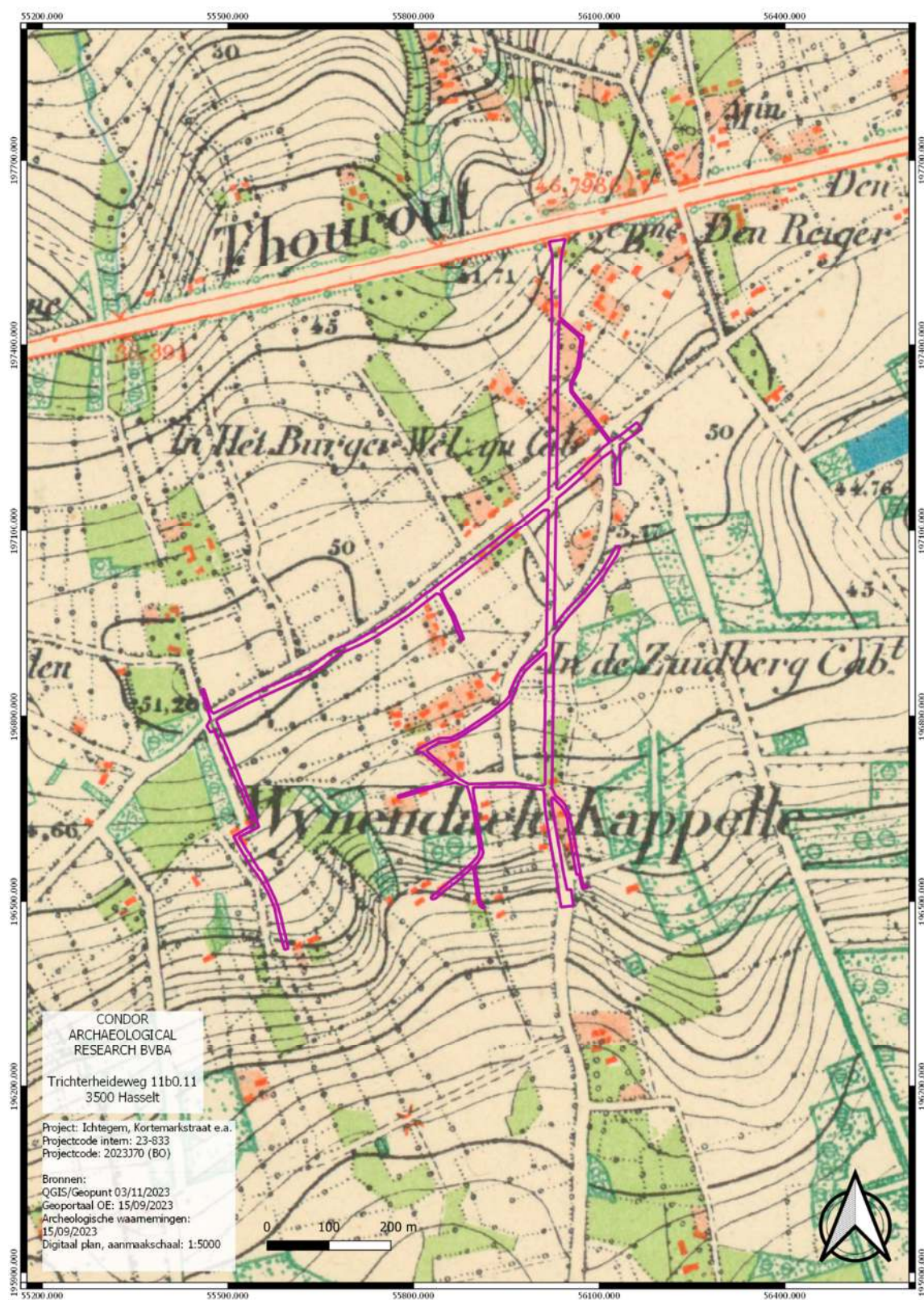
Afbeelding 4.4.2: Atlas der Buurtwegen met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



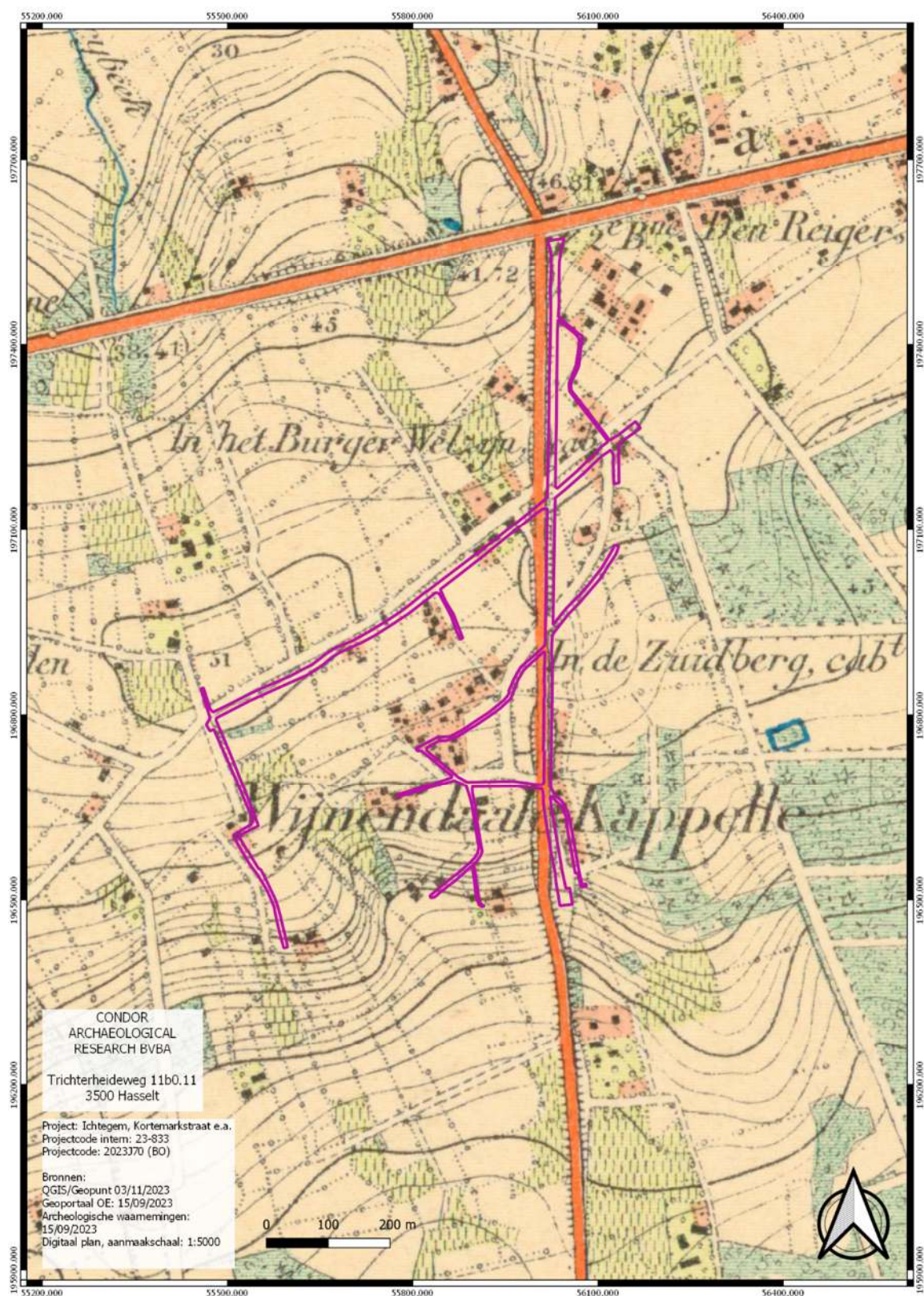
Afbeelding 4.4.3: Kaart van Popp met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



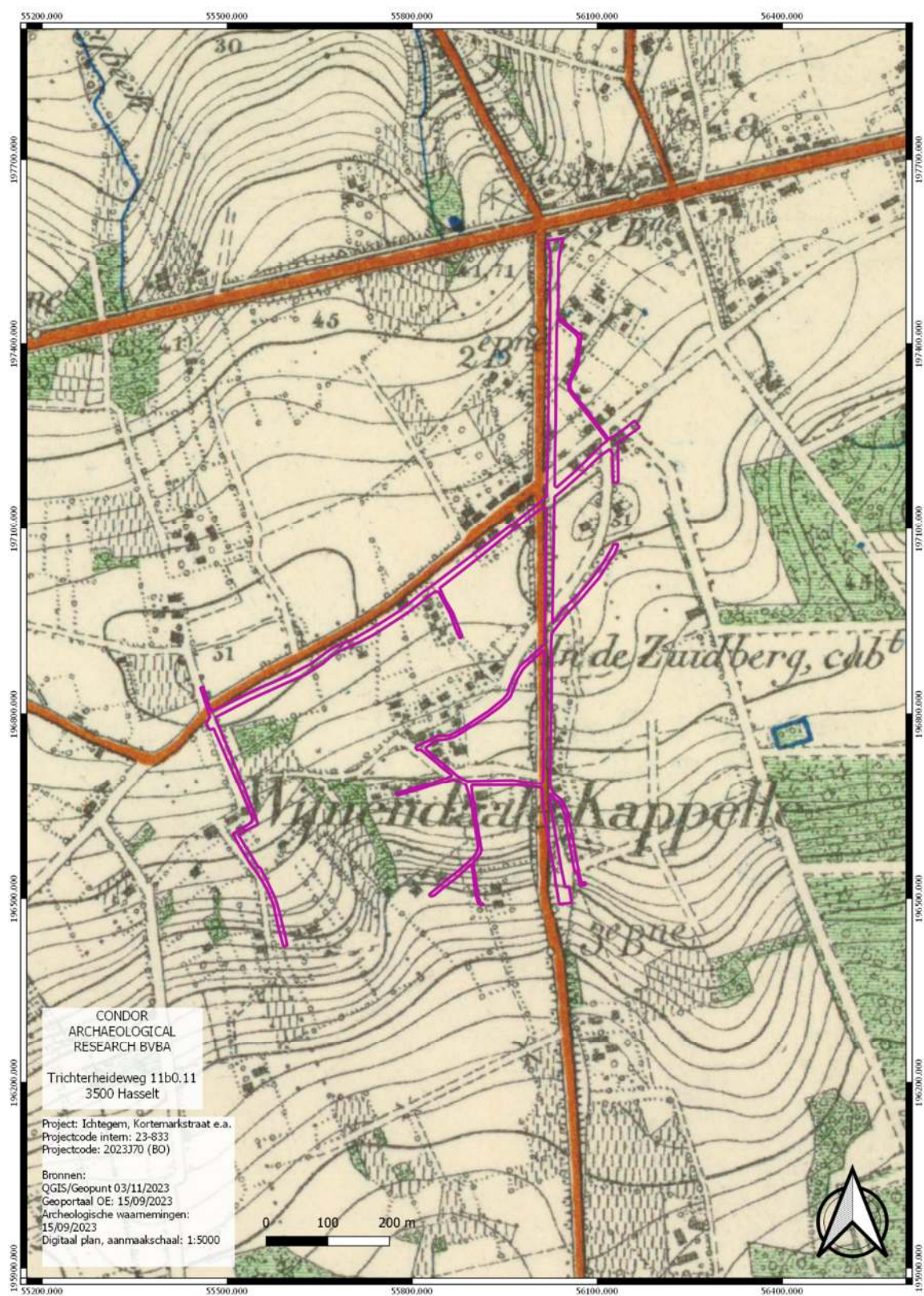
Afbeelding 4.4.4: De kaart van Vandermaelen met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



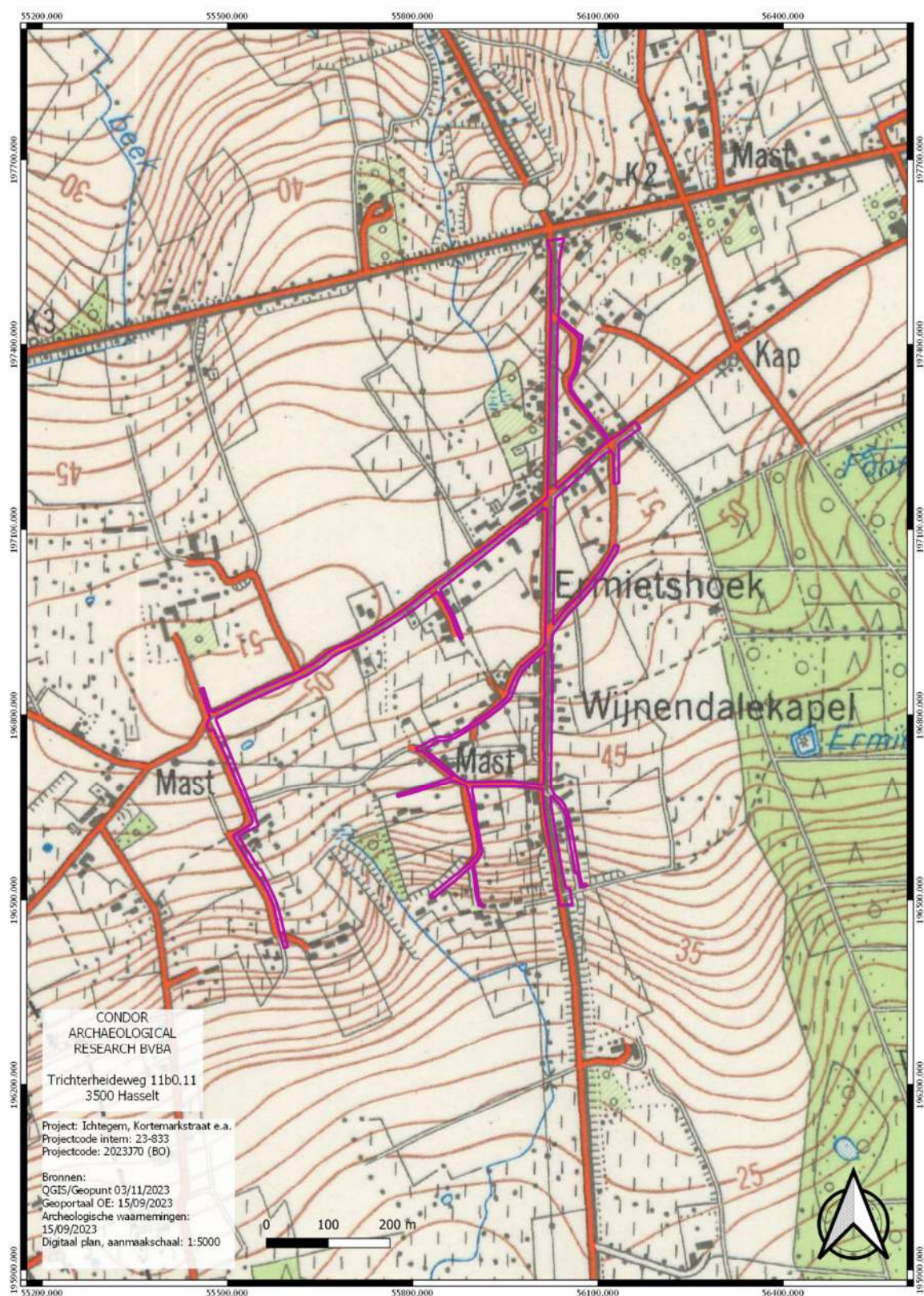
Afbeelding 4.4.5: Topografische kaart uit 1873 met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



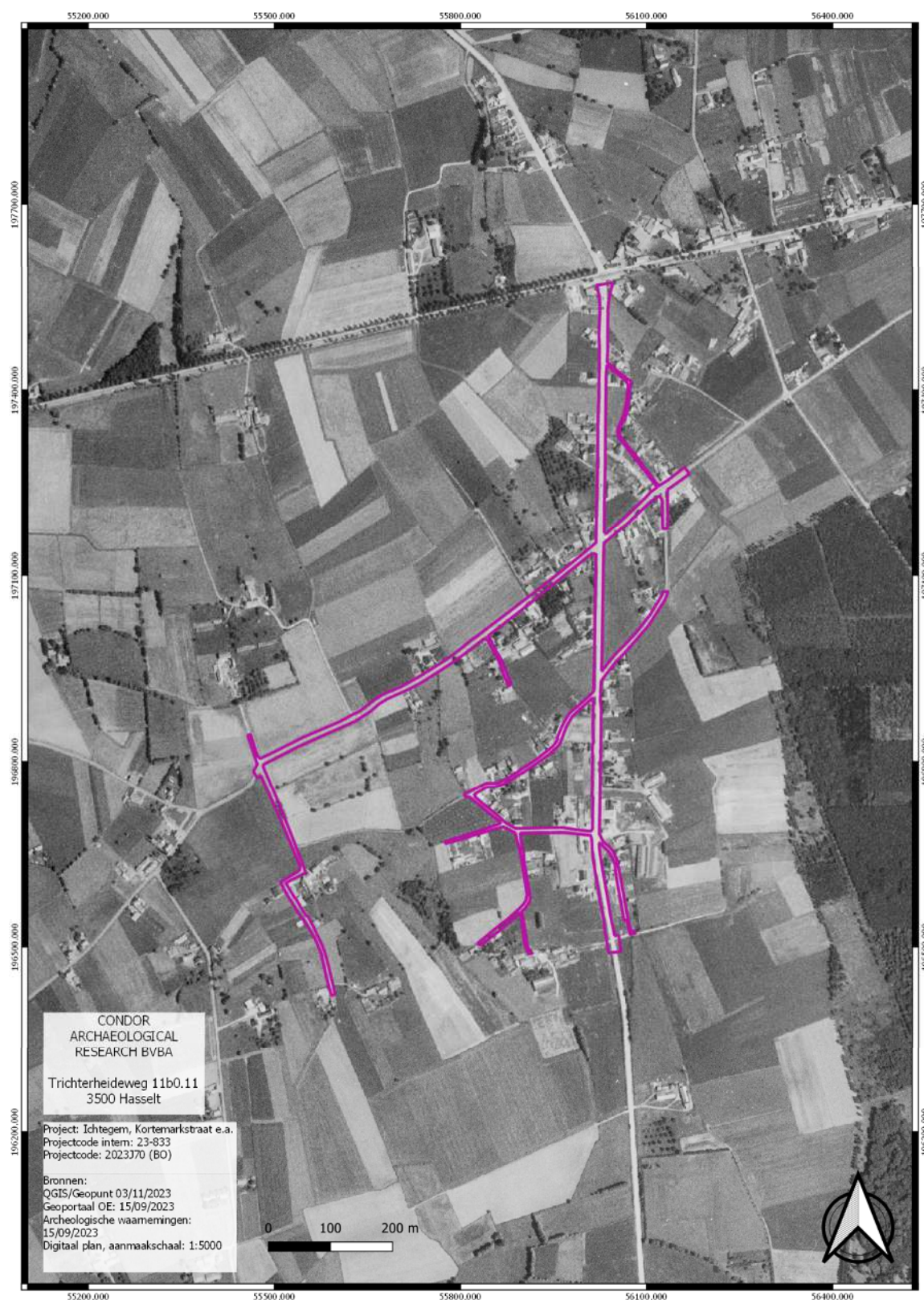
Afbeelding 4.4.6: Topografische kaart uit 1904 met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



Afbeelding 4.4.7: Topografische kaart uit 1939 met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



Afbeelding 4.4.8: Topografische kaart uit 1969 met aanduiding van het plangebied (paarse lijn)



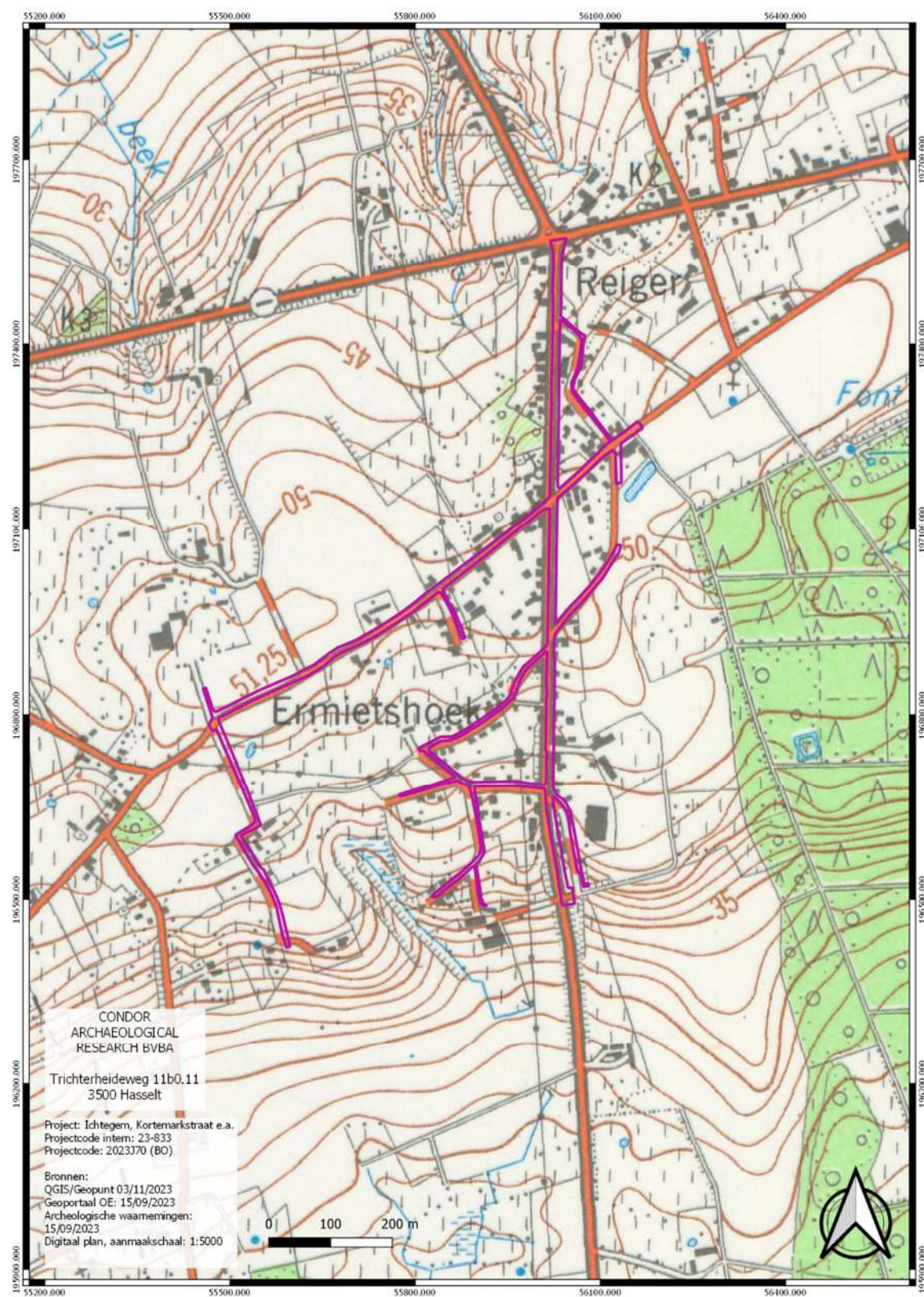
Afbeelding 4.4.9: Luchtfoto uit 1971 met aanduiding van het plangebied (paarse kader).

Op de topografische kaart uit 1873 (*afbeelding 4.4.5*) kunnen we geen nieuwe gegevens herkennen. Op de kaart van 1904 (*afbeelding 4.4.6*) wordt voor het eerste de Kortemarkstraat

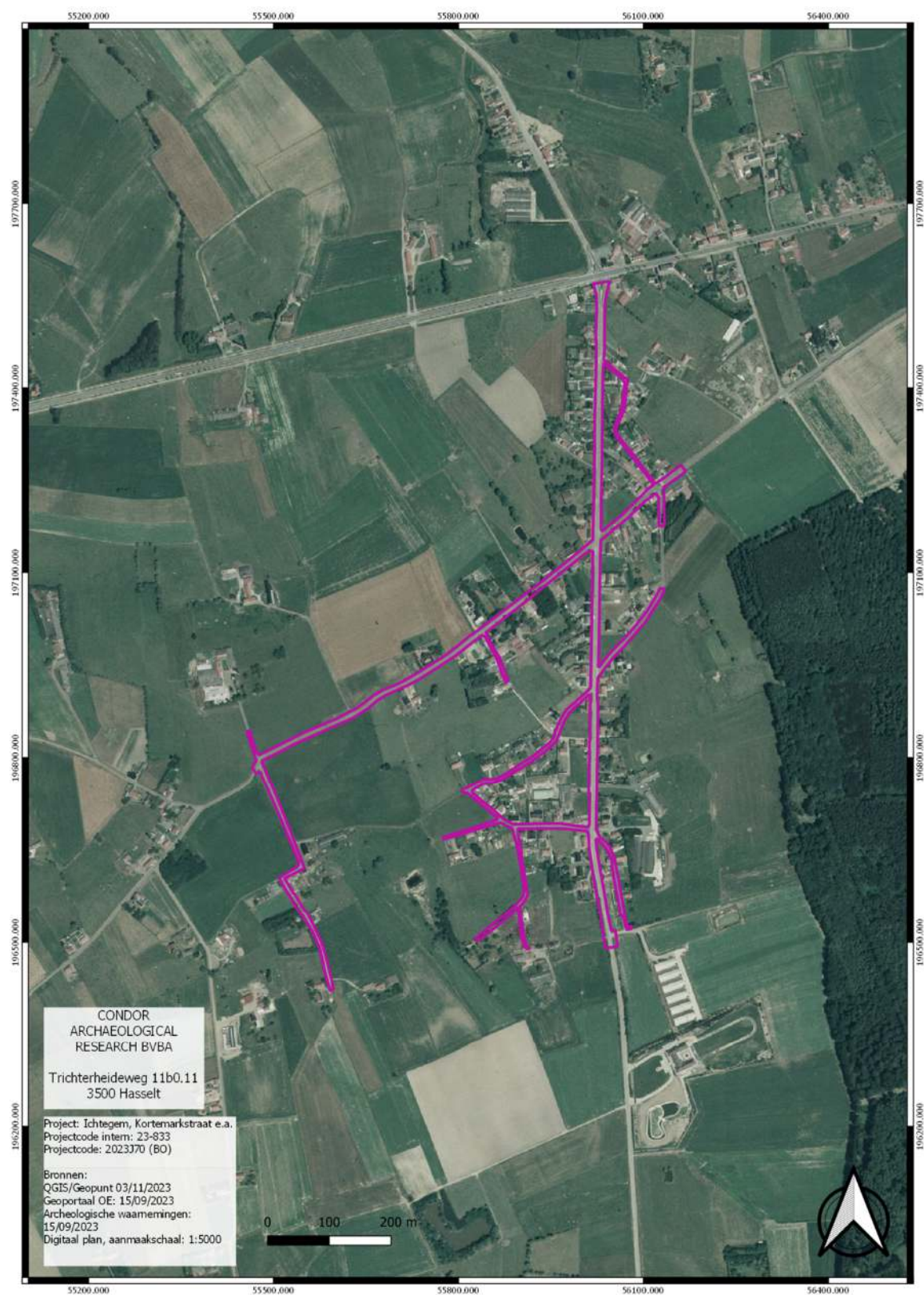
weergegeven. Hetzelfde beeld zien we op de topogkaart van 1939 (*afbeelding 4.4.7*) Ook de topografische kaart van 1969 (*afbeelding 4.4.8*) toont geen verschillen aan met uitzondering van een toename van de bebouwing.

Op de luchtfoto uit 1971 (*afbeelding 4.4.9*) zien we een verdere toename van de bebouwing. Op de luchtfoto herkennen we het akkerlandschap dat zich rondom het plangebied uitstrekt. In het uiterste oosten kunnen we nog bos herkennen. De topokaart uit 1981 (*afbeelding 4.4.10*) laat geen nieuwe elementen zien.

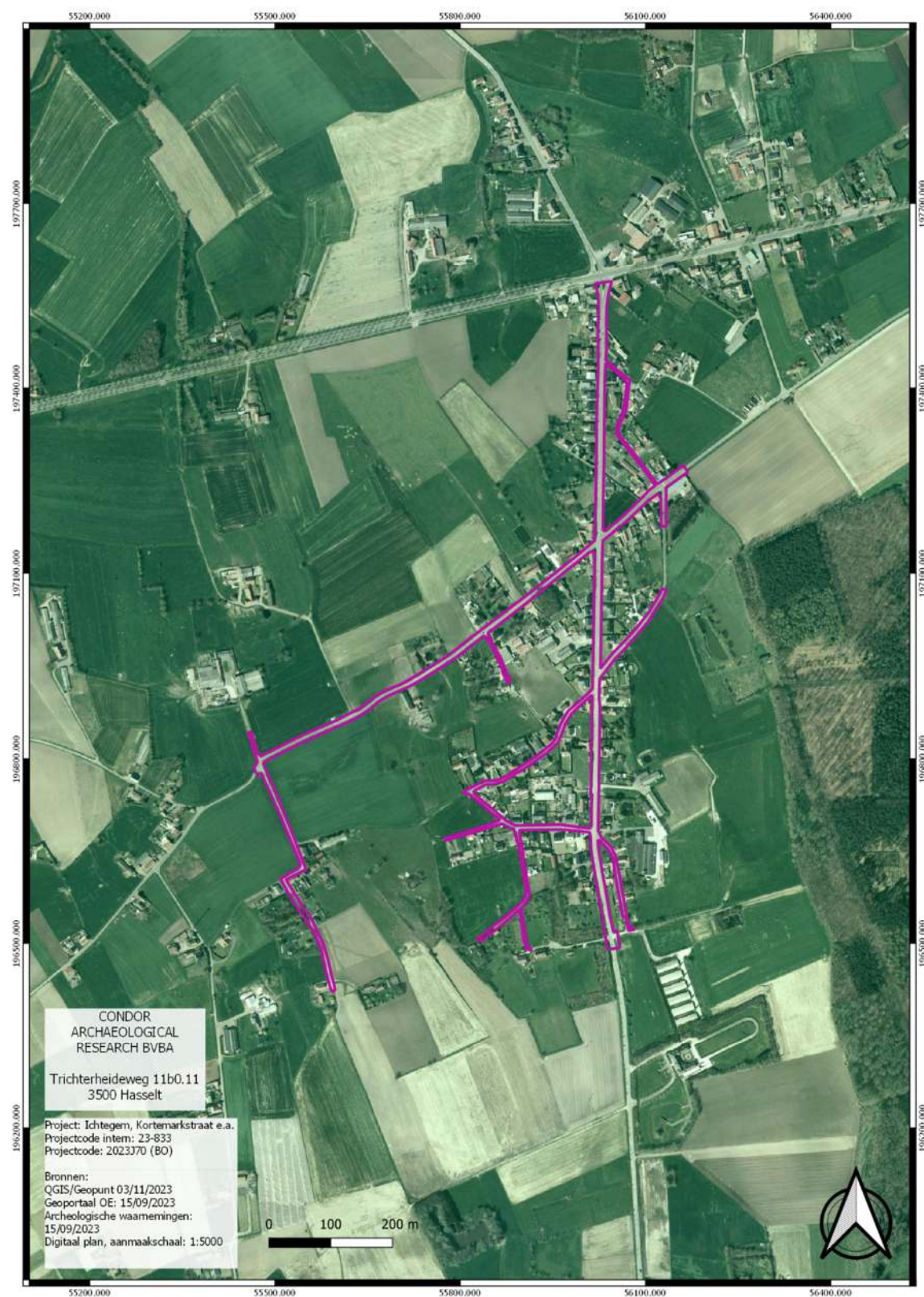
Op de luchtfoto uit 1986 zien we een verdere toename van de bebouwing. (*afbeelding 4.4.11*). Vanaf dan zien we op de luchtfoto's van 2003 (*afbeelding 4.4.12*), 2008 (*afbeelding 4.4.13*) en vandaag de dag (*afbeelding 4.4.14*) alleen nog maar een lichte toename van de bebouwing.



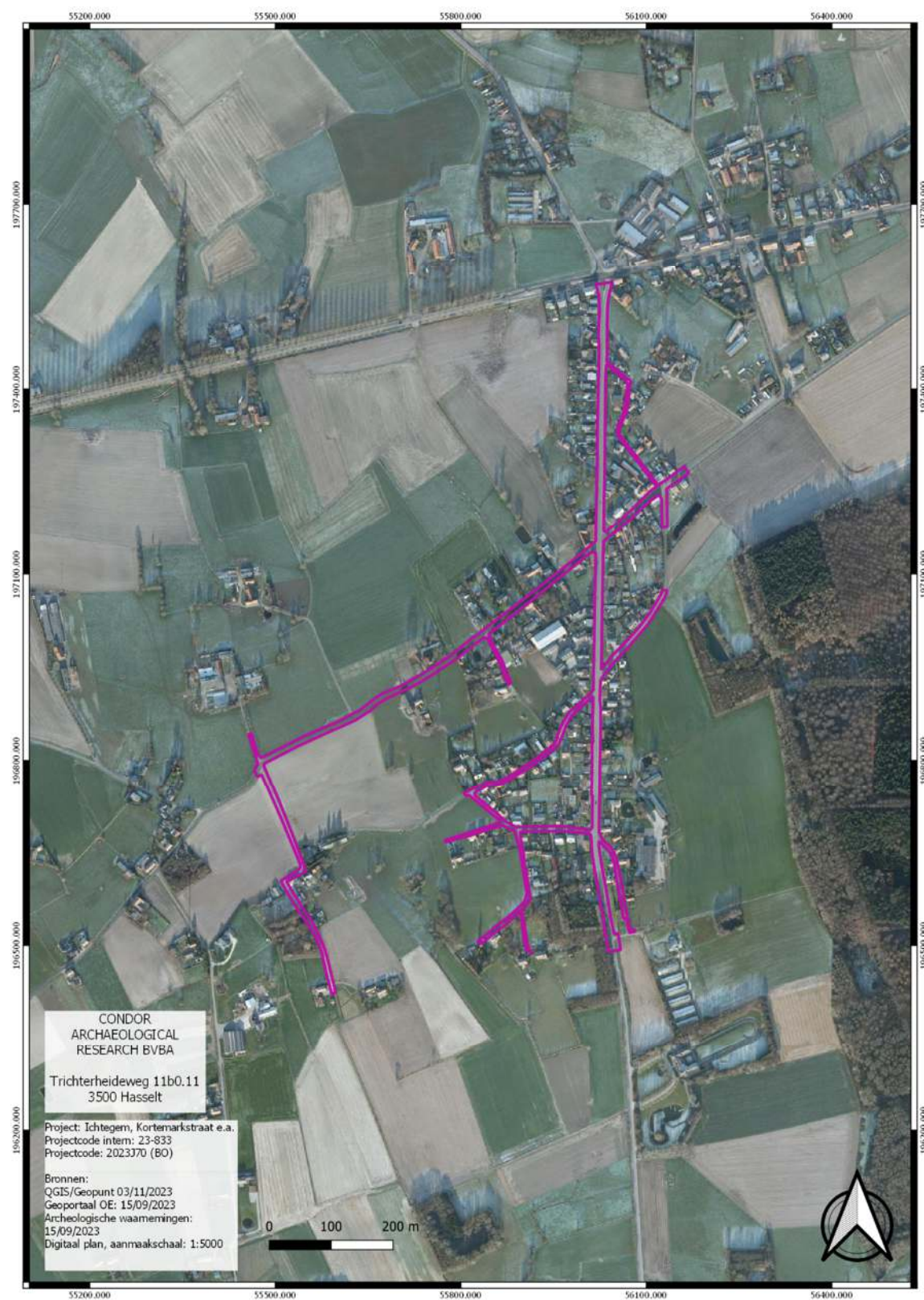
Afbeelding 4.4.10: Topografische kaart uit 1981 met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



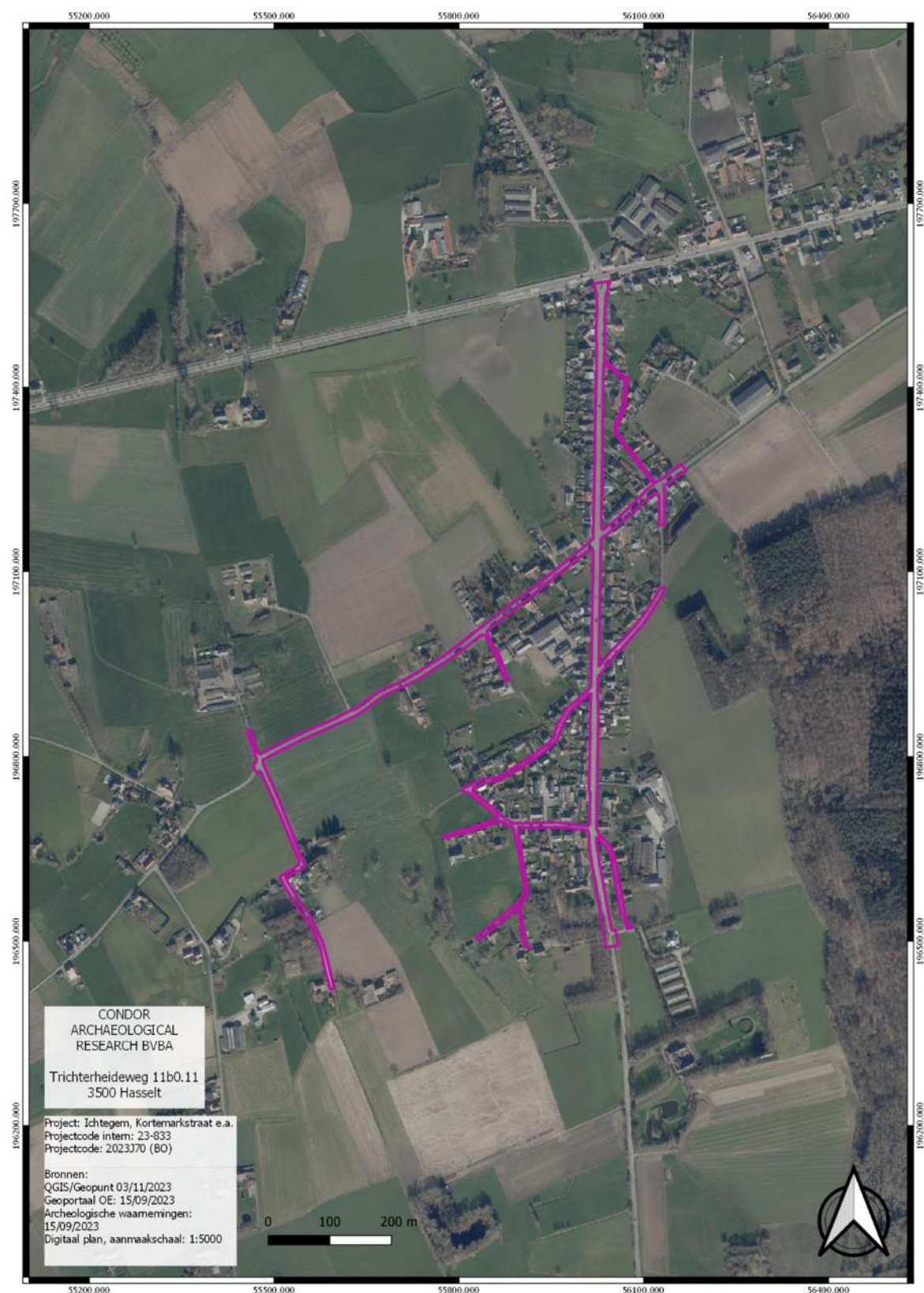
Afbeelding 4.4.11: Luchtfoto uit 1986 met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



Afbeelding 4.4.12: Luchtfoto uit 2000-2003 met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



Afbeelding 4.4.13: Luchtfoto uit 2008 met aanduiding van het plangebied (paarse kader).



Afbeelding 4.4.14: Luchtfoto uit 2019 met aanduiding van het plangebied (paarse kader).

4.5. Erfgoedwaarden en archeologische vindplaatsen

Op de kaart van de vastgestelde landschapsrelicten, landschapsgehelen en bouwkundige elementen zijn in de wijde omgeving, achttien verschillende elementen gekend (*afbeelding 4.5.1*). We focussen ons op deze die langs het plangebied voorkomen.

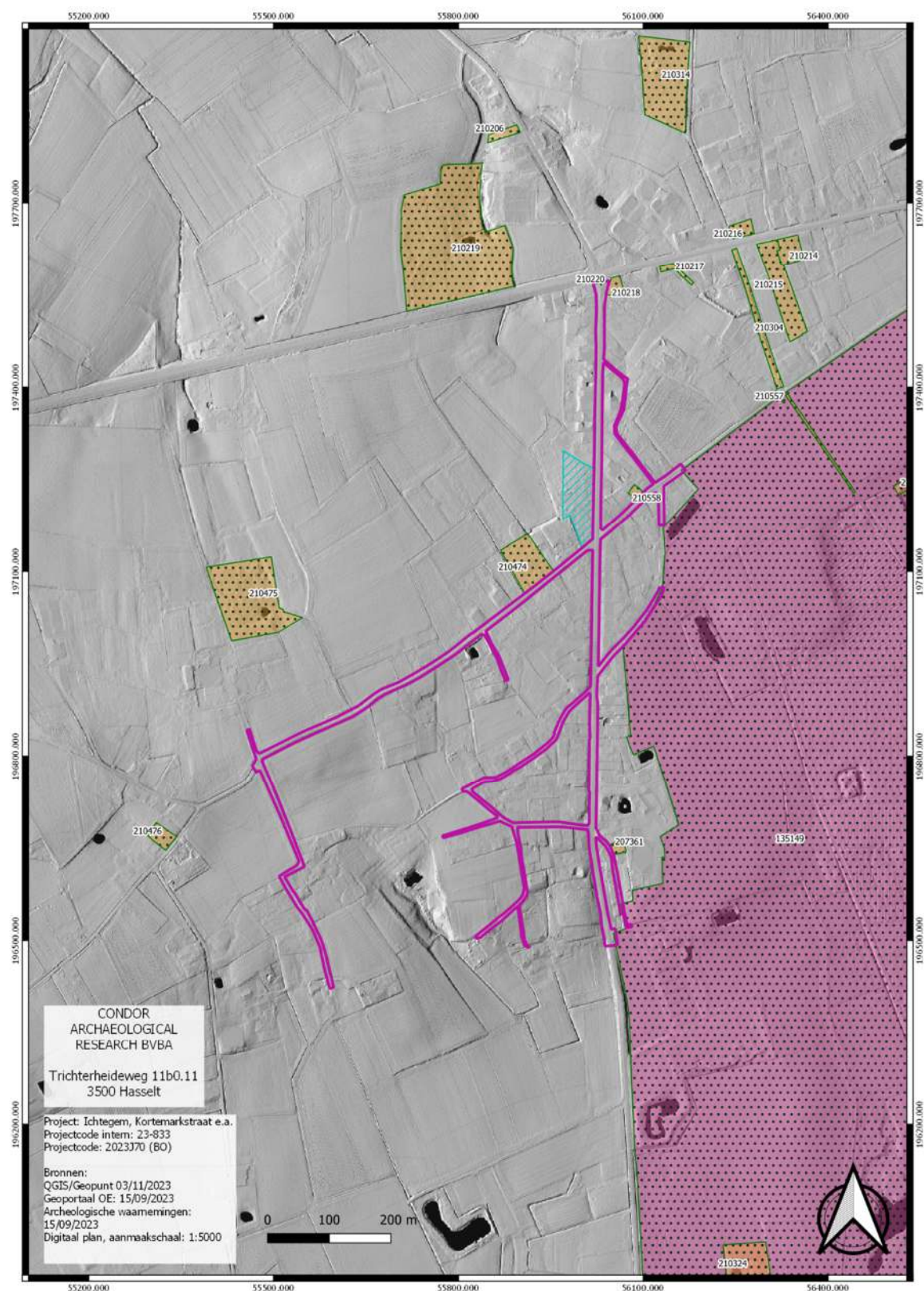
Het oostelijke deel van de kaartuitsnede wordt gedomineerd door het Wijnendalebos en kasteildomein van Wijnendale (ID. 135.149). Dit is een landschappelijk geheel.

Dit gebied ligt op de zuidelijke rand van het plateau van Wijnendale en vormt een overblijfsel van het Verloren Cost woud uit de 18de eeuw. Het landschap wordt hier gestructureerd door het reliëf en de hydrografie. De zuidelijke helling van het plateau vertoont heel wat bronniveaus waar zandige tertiaire lagen dagzomen. De beken in het Wijnendalebos lopen allemaal naar de Kasteelbeek. De quartaire zandige bedekking is op deze helling zeer dun. Op het plateau zelf komen stuwwatergronden voor. Langs de hellingen waar kleine depressies het toelieten, kon zich veen vormen gedurende het holoceen. Het plateau zelf ligt thans onder landbouwland, maar is vroeger wel een marginaal veldgebied geweest. In het bos is een dambordpatroon te herkennen wat getuigt van de late, systematische ontginning van het veldgebied.

Op het plateau zelf bevindt zich het kasteel van Wijnendale. Het is een oude waterburcht van het ronde waterslotype. In het begin van de 11de eeuw werd hij gebouwd en ten tijde van Napoleon (1811) afgebroken. Enkel de omgangsmuur en de twee torentjes dateren nog uit de 11de eeuw. Het huidige kasteel werd gebouwd in de 19de eeuw. Vlakbij het kasteel liggen de bijgebouwen die waarschijnlijk uit het midden van de 19de eeuw stammen: boerderij met woonhuis, stallen en schuur, paardenstal, koetshuis. Er is ook nog een familiekapel, een ijskelder en een boswachterswoning in de buurt van het kasteel. Rond het kasteel ligt een gracht. Aansluitend daarop ligt een park en boomgaard met onder meer serres, moestuin, zaaibedden,... Op ongeveer 30 meter afstand van het slot ligt een Merovingische begraafplaats. De helling staat volledig onder bos, met gemengde en niet-gemengde bestanden. Rond de bronniveaus en langs de beken komt waardevolle bronbosvegetatie en beekbegeleidende vegetatie voor. Aan de bron van de Fonteinbeek staat zelfs een bronhuisje. Het bos is ook van ornithologisch belang. In het bos zijn enkele oude bewoningssites aanwezig. De rand van het bos wordt enerzijds geaccentueerd door dreven (vooral nabij het kasteel) en anderzijds door lage struikvegetatie. De dreven lopen soms verder in het bos en ook buiten het bos langs de landbouwpercelen. Langs de grens van het gebied heeft men nog een vrij gaaf zicht op het

bos. In het zuiden en het westen liggen enkele gebouwen (voornamelijk landbouwbedrijven) aan de rand van het bos.

In het noordoosten kan een kasseiweg herkend worden die als landschappelijk element staat weergegeven (ID. 210.304). Daarnaast zien we arbeiderswoningen (ID. 210.558, 207.361 en 210.476). Daarnaast is er nog een boerenwoning (ID. 210.218), Hoeve de groene linde (ID. 210.474) en een hoeve met losse bestanddelen (ID. 210.475) weergegeven als bouwkundig element.



Afbeelding 4.5.1: Uitsnede uit de kaart met de vastgestelde landschapselementen en gebelen met aanduiding van het plangebied (paarse kader).

In en in de omgeving van het plangebied zijn er drie archeologienota's en één archeologische nota opgesteld (*Afbeelding 4.5.2*).

Begin dit jaar werd er een archeologienota opgemaakt voor een stedenbouwkundige handeling ten noorden van de Diksmuidebaan (ID. 25.088). De bestaande bedrijfswoning zal afgebroken worden ten voordele van een nieuw eethuis met woonst. Gezien de beperkte oppervlakte van de verstoring werd geoordeeld dat verder onderzoek niet noodzakelijk was³.

In 2016 werd er een archeologienota opgemaakt voor een verkavelingsaanvraag op de hoek van de Kortemarkstraat met de Ruidenbergstraat (ID. 275). Dit bestond uit een bureauonderzoek. Op basis van dat onderzoek werd er een proefsleuvenonderzoek geadviseerd⁴.

Het proefsleuvenonderzoek werd uitgevoerd in 2017 (ID 3185). Parallel aan de Kortemarkstraat werden er drie proefsleuven getrokken. Daarbij werden er 82 spoornummers uitgedeeld. Het betrof kuilen, paalkuilen en greppels. Ondanks het hoge aantal sporen was de archeologische relevantie laag. Geen van de sporen had een hoge ouderdom. Enkel een paar greppels kregen een datering in de volle middeleeuwen. Om die reden werd verder onderzoek niet noodzakelijk geacht⁵.

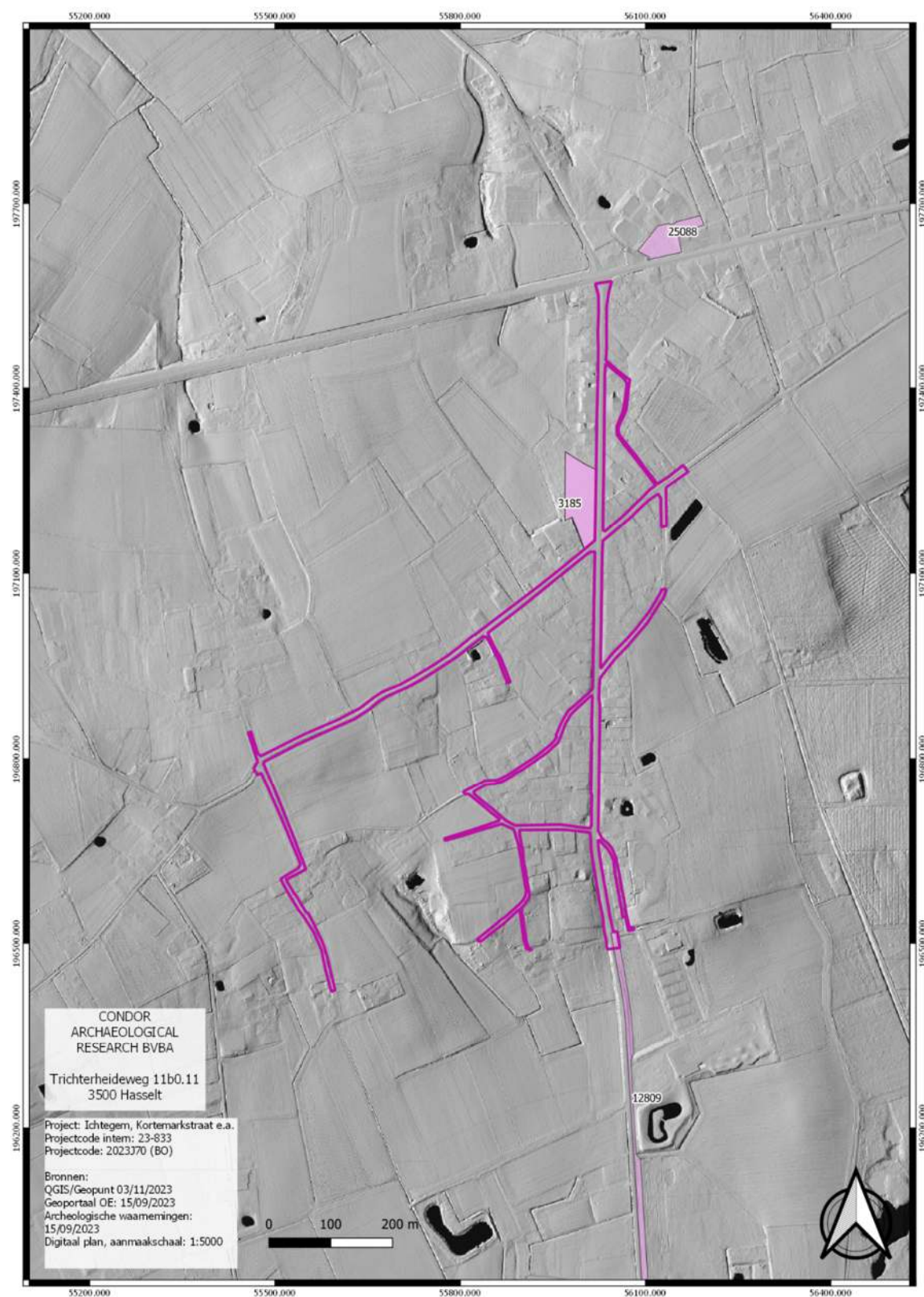
Tegen de zuidgrens van het plangebied herkennen we de afbakening van een archeologinota die werd opgemaakt in 2019 (ID. 12.809). Deze werd opgemaakt voor de aanleg van een fietspad. Gezien de beperkte ingreep over een lang en smal tracé, werd verder onderzoek niet noodzakelijk geacht⁶.

³ Van Campenhout 2023.

⁴ Billemont 2016.

⁵ De Ketelaere 2017.

⁶ Claus, 2019.



Afbeelding 4.5.2: Archeologienota's in de omgeving van het plangebied.

Volgens de Inventaris Onroerend Erfgoed (*afbeelding 4.5.3*), de Vlaamse archeologische database, zijn in de nabije omgeving van het plangebied een negental vindplaatsen aanwezig. drie vindplaatsen liggen vlak langs het plangebied.

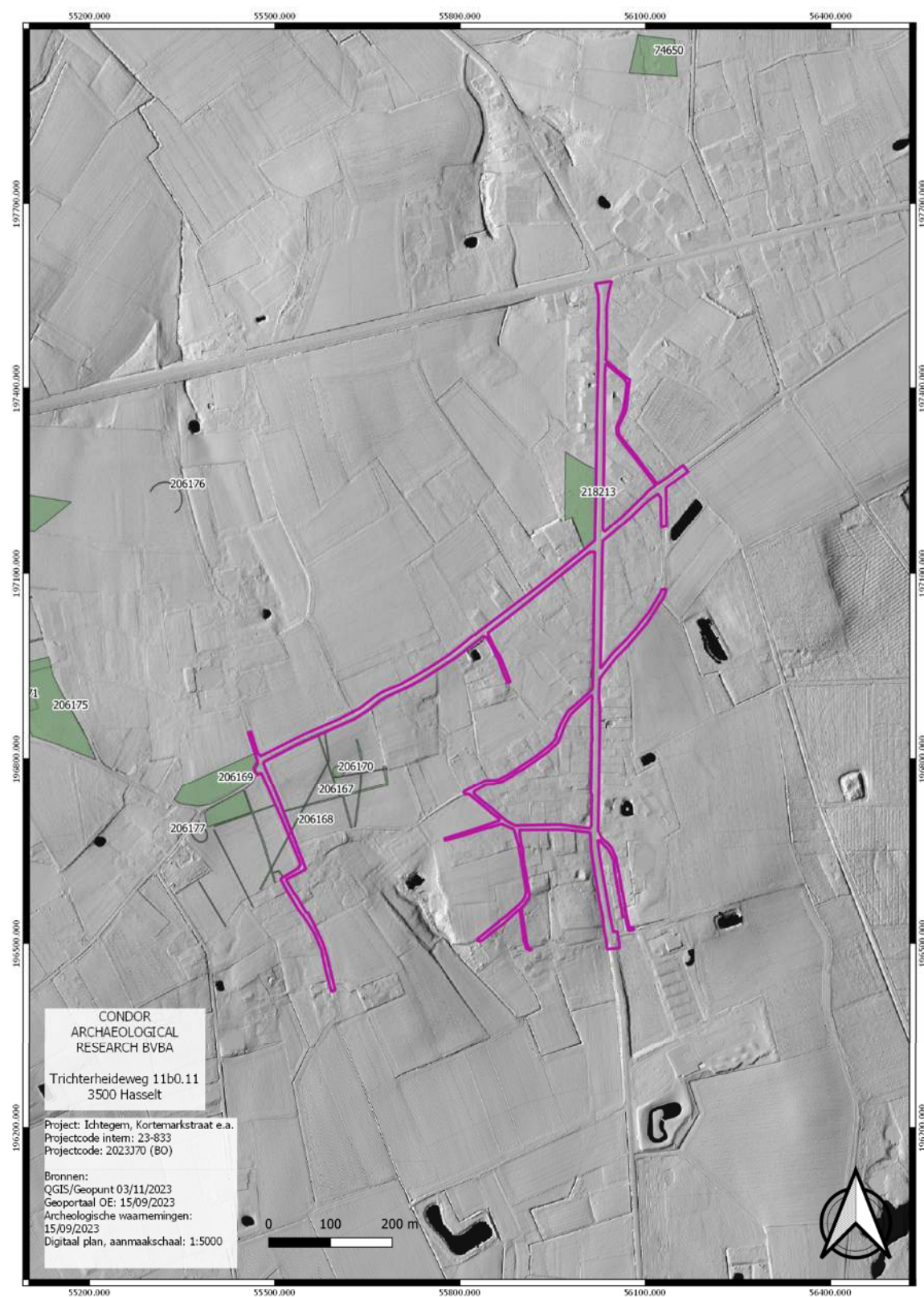
Het merendeel van de vindplaatsen is gerelateerd aan luchtfotografische prospectie. Daarbij zijn onder andere kuilen (ID. 206.175, 206.169), een enclosure uit de ijzertijd (ID. 206.177), een grafheuvel uit de bronstijd (ID. 206.170), kavelstructuren (ID. 206.167) en grachten (ID. 206.168, 206.176) vast gesteld.

Vindplaats ID. 218.213 zijn de resultaten van het reeds eerder besproken proefsleuvenonderzoek.

In het uiterste noorden is er een site met walgracht gelegen (ID. 74.650).

waarnemingsnummer	datering	omschrijving
74.650	Late middeleeuwen	Site met walgracht
206.167	Onbekend	Luchtfotografie
206.168	Onbekend	Luchtfotografie
206.169	Onbekend	Luchtfotografie
206.170	Bronstijd	Luchtfotografie
206.175	Onbekend	Luchtfotografie
206.176	Onbekend	gracht
206.177	Ijzertijd	Luchtfotografie
218.213	Volle middeleeuwen	greppels

Tabel 1: Overzicht van de CAI-inventarisnummers binnen een straal van enkele honderden meters rondom het onderzoekstracé.



Afbeelding 4.5.3: Uitsnede uit de Archeologische Inventaris met aanduiding van het plangebied (paarse kader).

5. Synthese

5.1. Archeologisch verwachtingspatroon

5.1.1. Landschappelijke synthese t.b.v. het verwachtingspatroon

Weldra zal er een gescheiden rioleringsstelsel worden aangelegd in de Kortemarkstraat, de Jagerstraat, de Zuster Clarastraat, de Ruidenbergstraat, de Sintelweg, de Merelstraat, de Ermietshoek en de Fazantenstraat te Ichtegem. Nadien zal de wegenis worden heraangelegd. Op de plaatsen waar enkel een persleiding wordt voorzien wordt de weg enkel hersteld.

Uit het bureauonderzoek komt naar voren dat het onderzoekstracé ligt over een duidelijke rug in het landschap. Op historische kaarten zien we dat bijna alle straten, behalve de Sintelweg, de Merelstraat, de Kortemarkstraat en de Fazantstraat een hoge ouderdom hebben. De omgeving werd in de 18 eeuw gedomineerd door bos en akkerland. Reeds snel werden grote delen van dit bos gerooid ten voordele van akkerland.

Aangezien het plangebied volledig binnen de huidige openbare weg ligt uitgezonderd enkele pompunits, mogen we uitgaan van het feit dat het bovenste deel van de ondergrond reeds verstoord is. Voor de aanwezige wegenis mogen we uitgaan van een verstoring van 40 à 70 cm. Dit zorgt ervoor dat ondiepe vindplaatsen reeds verstoord zijn. Ter plaatse van de riolering is de verstoring metersdiep. Ter plaatse daarvan mogen we uitgaan dat alle archeologische resten verdwenen zijn.

5.1.2. Potentieel voor steentijd artefactensites

Het plangebied is gelegen over een duidelijke heuvelrug in het landschap. In de flanken zijn bronnen aanwezig die ontstaan door regenwater dat tegen gehouden wordt door kleilagen in de mariene Tertiaire afzettingen.

Lithische artefactensites van jager-verzamelaars komen voor op hogere en drogere locaties in het landschap in de nabijheid van water. Dit betekent niet dat ze ook op lagere, vochtige locaties niet kunnen voorkomen, de kans hierop is echter wel lager. Het hele plangebied is op zich wel gunstig gelegen. Om die reden wordt er een hoge trefkans toegekend.

Dit type van vindplaatsen wordt gekenmerkt door een oppervlakkige voorkomen. Diepgaande sporen werden namelijk niet gemaakt. De bodemkaart indiceert dat het maaiveldniveau identiek is aan dit in het verleden. Dit betekent dat archeologische resten, nooit afgedekt werden en bijgevolg meteen in de ondergrond kunnen voorkomen. Aangezien het plangebied in het verleden reeds sterk verstoord werd door de aanleg van de openbare weg, en de bijhorende nutsvoorzieningen kunnen we stellen dat dit type van vindplaatsen een bijzonder slechte gaafheid kent.

5.1.3. Potentieel voor (proto-)historische sites

Met de overgang naar een meer sedentaire levenswijze werd meestal gekozen voor een hogere en drogere ligging in het landschap als nederzettingslocatie. Vindplaatsen uit de wijde omgeving bevestigen deze stelling. Volgens historische bronnen zou de Zuster Clarastraat en de Ruidenbergstraat een voorloper hebben die terug gaat op een Romeinse secundaire weg. Volgens luchtfotografische prospecties bestaat de mogelijkheid om een ijzertijd enclosure en een bronstijd grafheuvel meteen langs de Ermietshoek aan te treffen.

Om die reden wordt er voor het hele plangebied een hoge trefkans toegekend voor nederzettingsresten en sporen van begraving vanaf het neolithicum tot en met de volle middeleeuwen. Voor de late middeleeuwen kan er een middelhoge tot hoge trefkans worden toegekend voor nederzettingsresten.

Op de oudste historische kaarten zien we dat de Kortemarkstraat, de Sintelweg, de Merelstraat en de Fazantstraat nog niet bestonden. Die straten lagen binnen akkerland of bos. De rest van het plangebied was in gebruik als openbare weg. Hierdoor wordt er voor de nieuwe en nieuwste tijd een lage trefkans toegekend voor nederzettingsresten

Naar gaafheid toe gaat de aanleg van de weg een impact hebben gehad op de ondiepe resten. Diepere sporen (diepere paalkuilen, afvalkuilen, greppels, waterputten,...) kunnen zeker nog voorkomen. Ter plaatse van de bestaande riolering kunnen we echter stellen dat de destructie volledig is.

5.2. Afweging verder onderzoek

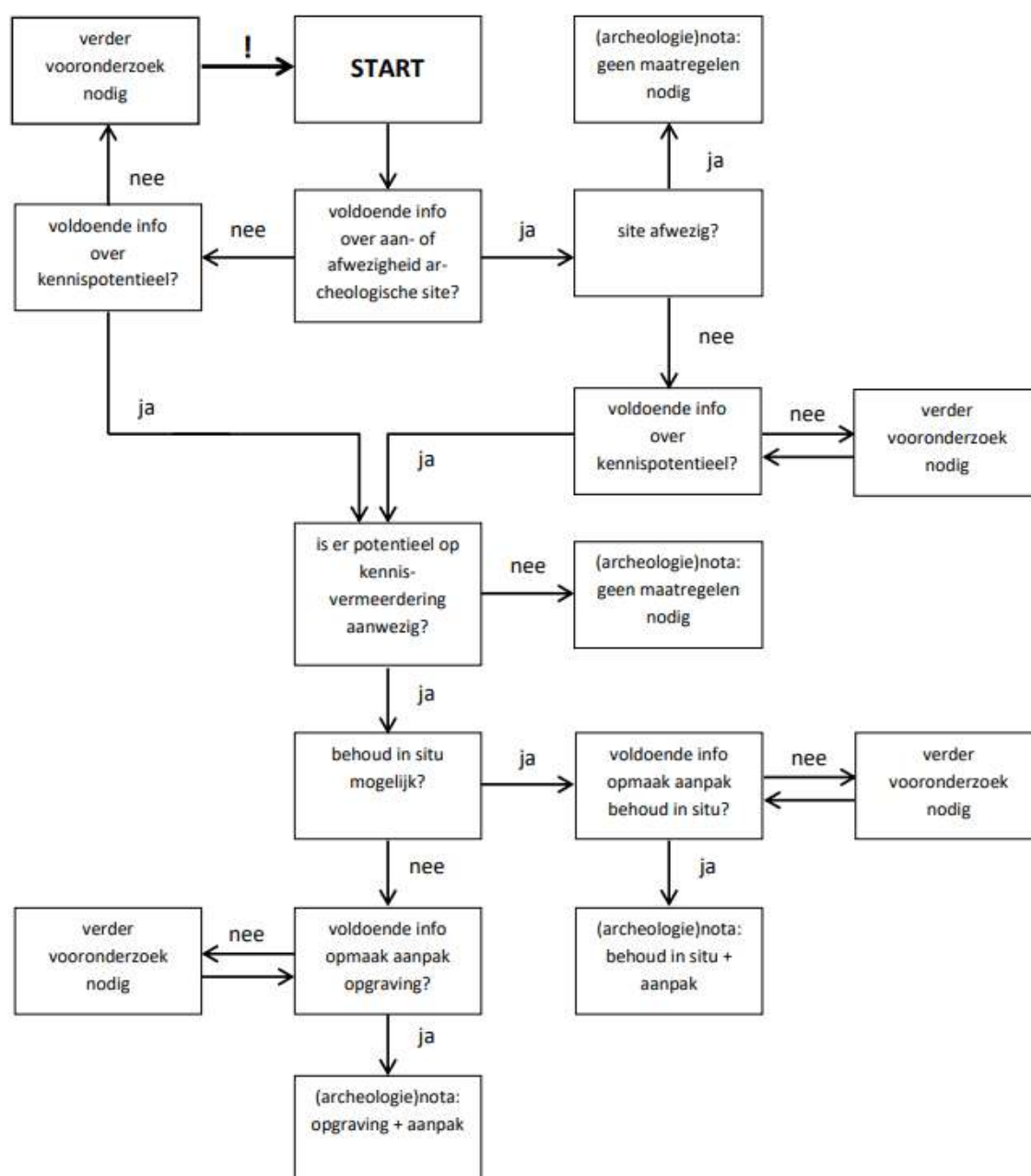
In de voorgaande uitgebreide bureaustudie werden alle voorhanden zijnde historische, cartografische, geologische, geografische en bodemkundige bronnen onderzocht in

combinatie met de door de opdrachtgever aangeleverde bouwplannen en het huidige terreingebruik.

Voor het hele plangebied besluit Condor Archaeological Research dat hierbij voldoende informatie gegenereerd is om de mogelijke impact van de werkzaamheden op een eventueel aanwezige archeologische vondsten en sporen aan te tonen. Voor de wegeis kunnen we stellen dat ondanks dat eventuele vindplaatsen niet met zekerheid kunnen worden uitgesloten verder onderzoek niet geadviseerd wordt gezien de reeds aanwezige verstoring binnen het tracé. Daarenboven wordt er ook rekening gehouden met het feit dat de weg, die lang en zeer smal is, zelfs bij het aantreffen van enkele sporen, geen enkel inzicht biedt op het onderlinge verband van deze sporen. Vergelijk het met een brede proefsleuf. Er kan wel erkend worden dat er een vindplaats kan zijn, maar de open gelegde oppervlakte is te beperkt om het groter geheel van een eventueel vindplaats te begrijpen. De mogelijke kenniswinst zou zo beperkt zijn, en de doorlooptermijn van werken op het openbaar domein te groot. Er is te weinig sociaal en sociaal-economisch draagvlak om de eventueel beperkte kenniswinst te verantwoorden.

Een extra reden waarom we niet hebben gekozen voor een vervolgonderzoek, ondanks dat vindplaatsen tot tegen het plangebied voorkomen, is omdat de ingreep op de locaties waar deze vindplaatsen gekend zijn beperkt zijn tot het ingraven van een persleiding met een diameter van 63 mm. De weg wordt daar niet heraangelegd, deze wordt enkel ter plaatse van deze sleuf hersteld.

Het voorliggende bureauonderzoek wordt aangevuld met een programma van maatregelen voor een vrijgave.



Afbeelding 5.2.1: Beslissingsboom bij de afweging over de noodzaak tot verder onderzoek⁷

5.3. Afweging onderzoeksmethoden

Voor het plangebied worden de verschillende onderzoeksmethoden individueel beoordeeld. Van iedere onderzoeksmethode zullen de vier criteria voor keuzebepaling, zoals beschreven in hoofdstuk 5.3 van de Code van Goede Praktijk, overlopen worden. Deze criteria zijn:

- Is het **mogelijk** deze methode toe te passen op dit terrein?

⁷ Agentschap Onroerend Erfgoed 2019

- Is het **nuttig** deze methode toe te passen op dit terrein?
- Is het overdreven **schadelijk** voor het bodemarchief om toe te passen op dit terrein?
- Is het **noodzakelijk** dit toe te passen op dit terrein?

Een **landschappelijk booronderzoek/ landschappelijke profielputtenonderzoek** kan een bijdrage leveren in de kennis over de bodemopbouw. Lithische artefactensites zijn namelijk sterk gevoelig voor verstoringen of erosie. Het verwachtingsmodel toont aan dat er een hoge trefkans is voor vuursteenvindplaatsen binnen het hele onderzoekstracé. Binnen de openbare weg kan enkel een mechanisch booronderzoek plaats grijpen en dit na kernboringen in de aanwezige asfalt. Gezien de lage gaafheid wordt het onderzoek daar niet als nuttig en noodzakelijk beschouwd.

Tijdens een **oppervlaktekartering** wordt een gebied raaigewijs belopen op zoek naar vondstmateriaal aan de oppervlakte. Het plangebied is in gebruik als openbare weg. De vondstzichtbaarheid is bijgevolg nihil. Het nut van een oppervlaktekartering kan bijgevolg niet worden bewezen. Het onderzoek is volledig onschadelijk, maar doordat er hier absoluut geen sluitende onderzoeksresultaten mee geboekt kunnen worden kan de noodzaak niet bepaald worden.

Een **geofysisch onderzoek** spoort anomalieën in de bodem op, maar de resultaten zullen nog altijd geverifieerd moeten worden door een proefsleuvenonderzoek. In dit geval zou een geofysisch onderzoek grondsporen zoals paalkuilen, afvalkuilen, beerputten en waterputten kunnen opsporen, maar gezien de lange smalle vorm is de kans klein dat anomalieën duidelijk herkend worden. Doordat enkel gebruik wordt gemaakt van elektrische en magnetische pulsen die de grond worden ingestuurd is het geen schadelijke methode. Aangezien de kennisvermeerdering van het onderzoek niet kan worden gestaafd kan dit de kosten voor dit onderzoek niet verantwoorden. Er is bijgevolg geen noodzakelijkheid.

Gezien een landschappelijk booronderzoek niet noodzakelijk wordt geacht worden een **verkennend archeologisch booronderzoek**, een **waarderend archeologisch booronderzoek** en een **proefputtenonderzoek** evenmin noodzakelijk geacht.

Een **proefsleuvenonderzoek** is de meest geschikte methode om nederzettingsresten vanaf het neolithicum tot en met de late middeleeuwen als sporen van begraving vanaf het

neolithicum tot en met de volle middeleeuwen vast te stellen. Door middel van een graafmachine wordt op steekproefgewijze methode de teelaarde verwijderd en wordt onderzocht of er antropogene sporen aanwezig zijn. Een proefsleuvenonderzoek kan een voorname kenniswinst opleveren inzake de kartering en waardering van eventueel aanwezige archeologische resten. Het plangebied is in gebruik als openbare weg, waardoor het niet wenselijk is om op voorhand reeds de verharding op te breken. Ook wordt gezien de lange, smalle vorm van het plangebied, een onderzoek niet als nuttig beschouwd. Indien het onderzoek correct wordt uitgevoerd is de versturende invloed beperkt. Het onderzoek wordt op basis van bovenstaande argumenten niet noodzakelijk geacht

5.4. Beantwoording onderzoeksvragen

Ter afsluiting van het bureauonderzoek worden de vooropgestelde onderzoeksvragen beantwoord:

- **Wat is het archeologisch potentieel binnen de grenzen van het plangebied?**

Het meer dan 4 kilometer lange plangebied is gelegen op duidelijke noordoost-zuidwest georiënteerde rug in het landschap. In de ondergrond komen mariene afzettingen voor die behoren tot de Formatie van Gentbrugge. Deze zijn afgedekt door zandige en kleiige afzettingen. Hierin heeft zich ofwel geen profiel ontwikkeld ofwel is er een sterk verbrokkelde ijzer en/of humus B-horizont.

Historische kaarten tonen aan dat de omgeving van het plangebied sterk bebost was. Enkel de noordelijke helft lag binnen akkerland. De Ruidenbergstraat, de Zuster Clarastraat, de Jagerstraat en de Ermietshoek hebben een hoge ouderdom. De overige wegen zijn pas later aangelegd met als laatste de Kortemarkstraat rond de eeuwwisseling tussen de 19^e en 20^{ste} eeuw. In de omgeving komen verschillende vindplaatsen voor. Het merendeel is middels luchtfotografie vast gesteld. Het gaat onder meer om indicaties van een bronstijd grafheuvel en een ijzertijd enclosure.

Op basis van de resultaten van het bureauonderzoek werd er een verwachtingsmodel opgemaakt.

Voor vuursteenvindplaatsen van jager-verzamelaars werd er een hoge trefkans opgesteld omwille van de gunstige ligging. Wel is het zo dat, naar gaafheid toe, dat deze resten

volledig verdwenen zijn omwille van de aanleg van de openbare weg en de bijhorende riolering en nutsleidingen.

Nederzettingsresten vanaf het neolithicum tot en met de late middeleeuwen en sporen van begraving vanaf het neolithicum tot en met de volle middeleeuwen kregen een hoge trefkans. Voor de nieuwe en nieuwste tijd werd een lage trefkans voor nederzettingsresten opgesteld.

- **Wat is de impact van de geplande werken?**

Met de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel wordt er een zware verstoring van de ondergrond. De rioleringsbuizen zullen aangezet worden tot meer dan 3 m beneden het maaiveldniveau. Enkel op de plaatsen waar een persleiding is voorzien is de impact beperkt. Met uitzondering van de persleiding onder de Kortemarkstraat is er overal sprake van een diameter van 63 mm.

Na afronding van de rioleringswerken zal er nieuwe wegenis worden voorzien. De weg zal een verstoring veroorzaken tot maximaal 70 cm diepte. Op de locaties waar alleen een persleiding wordt voorzien zal de rijweg enkel hersteld worden.

Verspreid over het plangebied wordt één pompstation en verschillende pomppunten voorzien. De verstoring van een pompstation of unit is lokaal wel groot, maar de oppervlakte is uiterst beperkt.

Samenvattend kunnen we stellen dat er een grote impact is met uitzondering van de locaties waar enkel een persleiding is voorzien.

- **Is een vervolgonderzoek noodzakelijk?**

In de voorgaande uitgebreide bureaustudie werden alle voorhanden zijnde historische, cartografische, geologische, geografische en bodemkundige bronnen onderzocht in combinatie met de door de opdrachtgever aangeleverde bouwplannen en het huidige terreingebruik. Op basis hiervan stelt Condor Archaeological Research vast dat hierbij ter plaatse van de wegenis voldoende informatie gegenereerd is om de mogelijke impact van de werkzaamheden op eventueel aanwezige archeologische vondsten en sporen aan te tonen. Ondanks dat eventuele vindplaatsen niet met zekerheid kunnen worden uitgesloten wordt verder onderzoek niet geadviseerd gezien de reeds aanwezige verstoring binnen het tracé. Daarenboven wordt er ook rekening gehouden met het feit

dat de weg, die lang en smal is, zelfs bij het aantreffen van enkele sporen, geen enkel inzicht biedt op het onderlinge verband van deze sporen. Vergelijk het met een brede proefsleuf. Er kan wel erkend worden dat er een vindplaats is, maar de open gelegde oppervlakte is te beperkt op het groter geheel van een eventueel vindplaats te begrijpen. De mogelijke kenniswinst zou zo beperkt zijn, en de doorlooptermijn van werken op het openbaar domein te groot. Er is te weinig sociaal en sociaal-economisch draagvlak om te eventueel beperkte kenniswinst te verantwoorden.

Het bureauonderzoek wordt daardoor aangevuld met een programma van maatregelen voor vrijgave.

6. Samenvatting

In de nabije toekomst zal er een gescheiden rioleringsstelsel worden gerealiseerd in de Kortemarkstraat, de Jagerstraat, de Zuster Clarastraat, de Ruidenbergstraat, de Sintelweg, de Merelstraat, Ermietshoek en de Fazantenstraat. Nadien zal er nieuwe wegenis worden voorzien, dan wel zal deze lokaal hersteld worden.

Het onderzoekstracé is gelegen over een zeer duidelijke rug in het landschap. In de diepe ondergrond komen mariene afzettingen voor van de Formatie van Gentbrugge. Hierop komen een dunne laag zandige of kleiige afzettingen voor. Hierin heeft zich ofwel geen bodemprofiel ontwikkeld, dan wel een sterk verbrokkelde ijzer en/of humus B-horizont.

Historische kaarten tonen aan dat de Zuster Clarastraat, de Ruidenbergstraat, de Jagerstraat en Ermietshoek een hoge ouderdom hebben. De omgeving bestond uit akkerland en bos.

Uit de archeologische waarden blijkt dat tot tegen de grenzen van het onderzoekstracé vindplaatsen voorkomen.

Op basis van de resultaten van het bureauonderzoek werd er een verwachtingsmodel opgemaakt.

Voor lithische artefactensites van jager-verzamelaars werd er een hoge trefkans opgesteld omwille van de gunstige ligging. Wel is het zo dat de gaafheid zeer sterk naar beneden kon worden bijgesteld.

Nederzettingsresten en sporen van begraving vanaf het neolithicum tot en met de volle middeleeuwen kregen een hoge trefkans. Nederzettingsresten uit de late middeleeuwen krijgen een middelhoge tot hoge trefkans. Voor de nieuwe en nieuwste tijd werd een lage trefkans voor nederzettingsresten opgesteld.

Op basis van het bureauonderzoek wordt geoordeeld dat er voldoende gegevens beschikbaar zijn om een advies te vormen. Verder onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht. De ondergrond is ter plaatse van de wegenis te sterk verstoord om nog vindplaatsen aan te treffen en hierover een kenniswinst te genereren.

Op de locaties waar vindplaatsen verwacht worden door luchtfotografische prospecties wordt enkel een persleiding ingegraven. Daar wordt de weg enkel hersteld. De impact is op die locaties te klein om verder onderzoek te adviseren.

Het bureauonderzoek wordt aangevuld met een programma van maatregelen voor een vrijgave.

7. Bibliografie

Uitgegeven bronnen

Agentschap Onroerend Erfgoed, 2019. Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren (versie 4.0), Brussel.

Berendsen, H.J.A., 2011. De vorming van het land, Koninklijke Van Gorcum, Assen.

Billemont, J., 2016. Archeologienota met uitgesteld vooronderzoek. Ichtegem, Kortemarkstraat, *BAAC Vlaanderen Rapport 210*, Gent.

Bogemans, F. en C. Baeteman, 2003. *Quartairegeologische kaart van België, Vlaams gewest: kaartblad 19-20 Veurne-Roeselare*, Brussel.

Borremans, M., 2015. Geologie van Vlaanderen, Gent: Academia Press.

Claus, A en N. Struyf, 2019. *Aanleg fietspad Kortemarkstraat fase 1, Ichtegem. Archeologienota, Archeologisch Vooronderzoek, Bureauonderzoek 2019J63*, Eke.

De Ceukelaire, M. en P. Jacobs, 1999. *Geologische kaart van België, Vlaams Gewest: Kaartblad 19-20 Veurne, Roeselare*, Brussel.

De Ketelaere, S. en D. Demoen, 2017. Nota Ichtegem, Kortemarkstraat, BAAC Vlaanderen Rapport 506, Gent.

Jacobs, P., M. de Ceukelaire, E. Stevens & M. Verschuren, 1993. Philosophy and methodology of the new geological map of the Tertiary formations, Northwest Flanders, Belgium. Bull Soc belge Géol 102.

Van Campenhout, K., 2023. Archeologienota, Ichtegem Diksmuidebaan 210, *Archeoservice rapport 036*, Meerdonk.

Van Ranst, E en Sys, C., 2000. Eénduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen (Schaal 1:20.000), Universiteit Gent – Laboratorium voor Bodemkunde, Gent.

Digitale bronnen

CARTESIUS: <http://www.cartesius.be>

CARTOWEB : <http://www.cartoweb.be>

GEOPORTAAL: <https://geo.onroerenderfgoed.be>

GEOPUNT VLAANDEREN: <http://www.geopunt.be/kaart>

CAI: <https://Cai.onroerenderfgoed.be>

Databank Ondergrond Vlaanderen: <https://dov.vlaanderen.be>

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Ichtegem [online], <https://id.erfgoed.net/themas/15948> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Boerenwoning [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/210218> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Wijnendalebos en kasteeldomein van Wijnendale [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/135149> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Arbeiderswoning [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/210558> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Hoeve De Groene Linde [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/210474> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Arbeiderswoning [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/207361> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Kasseiweg [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/210304> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Kasseiweg [online],
<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/210304> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Hoeve met losse bestanddelen [online],
<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/210475> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Boerenarbeiderswoning [online],
<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/210476> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Keibergstraat I [online],
<https://id.erfgoed.net/waarnemingen/74650> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Kortemarkstraat [online],
<https://id.erfgoed.net/waarnemingen/218213> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Eremietshoek [online],
<https://id.erfgoed.net/waarnemingen/206176> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Eremietshoek [online],
<https://id.erfgoed.net/waarnemingen/206170> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Eremietshoek [online],
<https://id.erfgoed.net/waarnemingen/206167> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Eremietshoek [online],
<https://id.erfgoed.net/waarnemingen/206168> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Eremietshoek [online],
<https://id.erfgoed.net/waarnemingen/206169> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Eremietshoek [online],
<https://id.erfgoed.net/waarnemingen/206177> (geraadpleegd op 20 december 2023).

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: Eremietshoek [online],
<https://id.erfgoed.net/waarnemingen/206175> (geraadpleegd op 20 december 2023).

8. Lijst met gebruikte dateringen

Ruwe datering	Verfijning 1	Verfijning 2	Verfijning 3	Precieze datering
STEENTIJD	Paleolithicum	Vroeg-paleolithicum	Vroeg-paleolithicum	1.000.000/500.000 - 250.000 jaar geleden
		Midden-paleolithicum	Midden-paleolithicum	250.000 - 38.000 jaar geleden
		Laat-paleolithicum	Laat-paleolithicum	38.000 - 12.000 jaar geleden
	Mesolithicum	Vroeg-mesolithicum	Vroeg-mesolithicum	ca. 9.500 - 7.700 v. Chr.
		Midden-mesolithicum	Midden-mesolithicum	7.700 - 7.000/6.500 v. Chr.
		Laat-mesolithicum	Laat-mesolithicum	ca. 7.000 - ca. 5.000 v. Chr.
		Finaal-mesolithicum	Finaal-mesolithicum	ca. 5.000 - ca. 4.000 v. Chr.
	Neolithicum	Vroeg-neolithicum	Vroeg-neolithicum	5.300 - 4.800 v. Chr.
		Midden-neolithicum	Midden-neolithicum	4.500 - 3.500 v. Chr.
		Laat-neolithicum	Laat-neolithicum	3.500 - 3.000 v. Chr.
		Finaal-neolithicum	Finaal-neolithicum	3.000 - 2.000 v. Chr.
METAALTIDEN	Bronstijd	Vroege bronstijd	Vroege bronstijd	2.100/2.000 - 1.800/1.750 v. Chr.
		Midden bronstijd	Midden bronstijd	1.800/1.750 - 1.100 v. Chr.
		Late bronstijd	Late bronstijd	1.100 - 800 v. Chr.
	Ijzertijd	Vroege ijzertijd	Vroege ijzertijd	800 - 475/450 v. Chr.
		Midden ijzertijd (oosten)	Midden ijzertijd (oosten)	475/450 - 250 v. Chr.
		Late ijzertijd (oosten)	Late ijzertijd (oosten)	250 - 57 v. Chr.
		Late ijzertijd (westen)	Late ijzertijd (westen)	475/450 - 57 v. Chr.
ROMEINSE TIJD	Romeinse tijd	Vroeg-Romeinse tijd	Vroeg-Romeinse tijd	57 v. Chr. – 69
		Midden-Romeinse tijd	Midden-Romeinse tijd	69 – 284
		Laat-Romeinse tijd	Laat-Romeinse tijd	284 – 402
MIDDELEEUEWEN	Middeleeuwen	Vroege middeleeuwen	Frankische periode	5de eeuw - 6de eeuw
			Merovingische periode	6de eeuw - 8ste eeuw
			Karolingische periode	8ste eeuw - 9de eeuw
		Volle middeleeuwen	Volle middeleeuwen	10de eeuw - 12de eeuw
		Late middeleeuwen	Late middeleeuwen	13de eeuw - 15de eeuw
NIEUWE TIJD	Nieuwe tijd	16de eeuw		
		17de eeuw		
		18de eeuw		
NIEUWSTE TIJD	Nieuwste tijd	19de eeuw		
		20ste eeuw		

BIJLAGEN

Bijlage 1

Plannenlijst

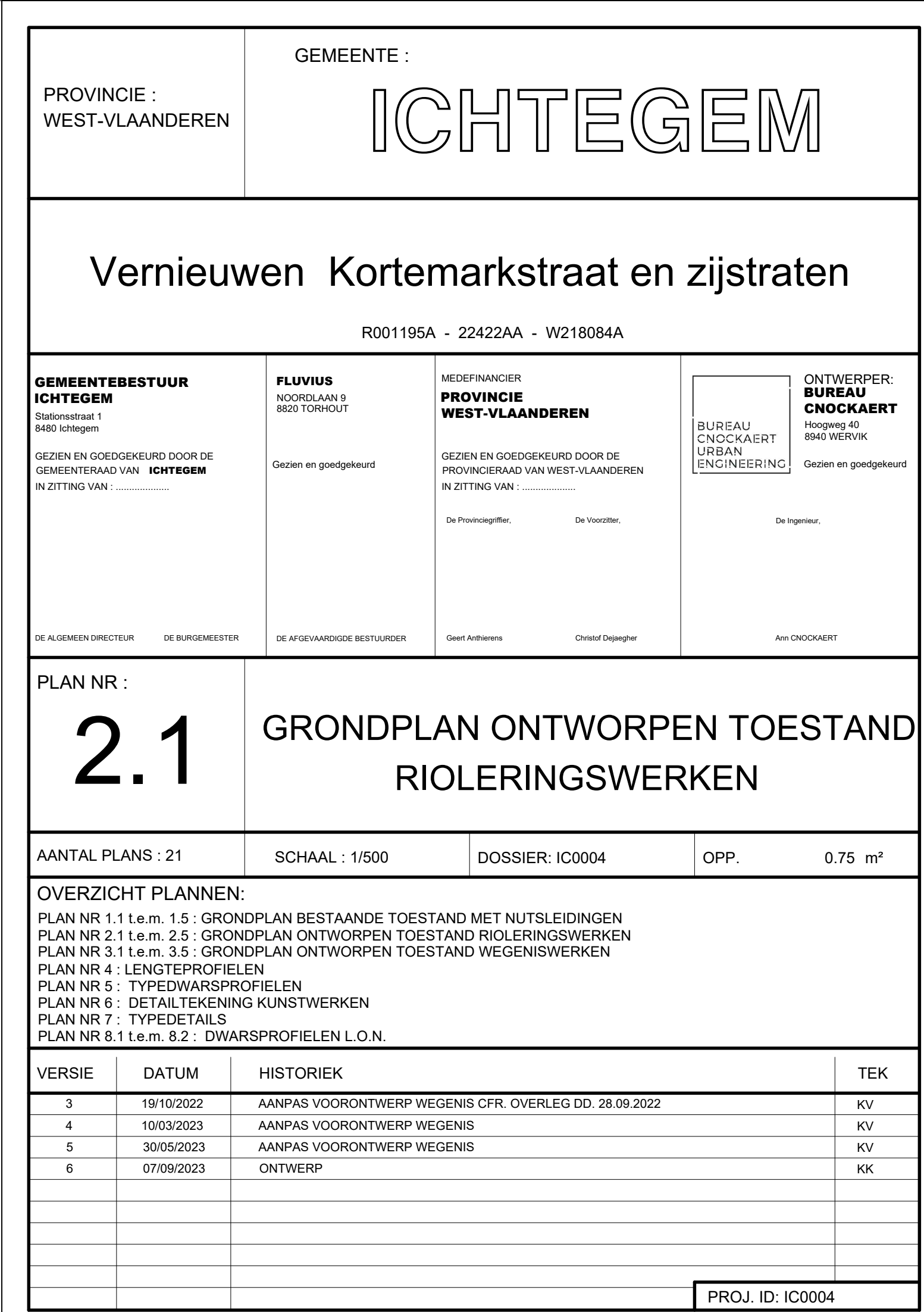
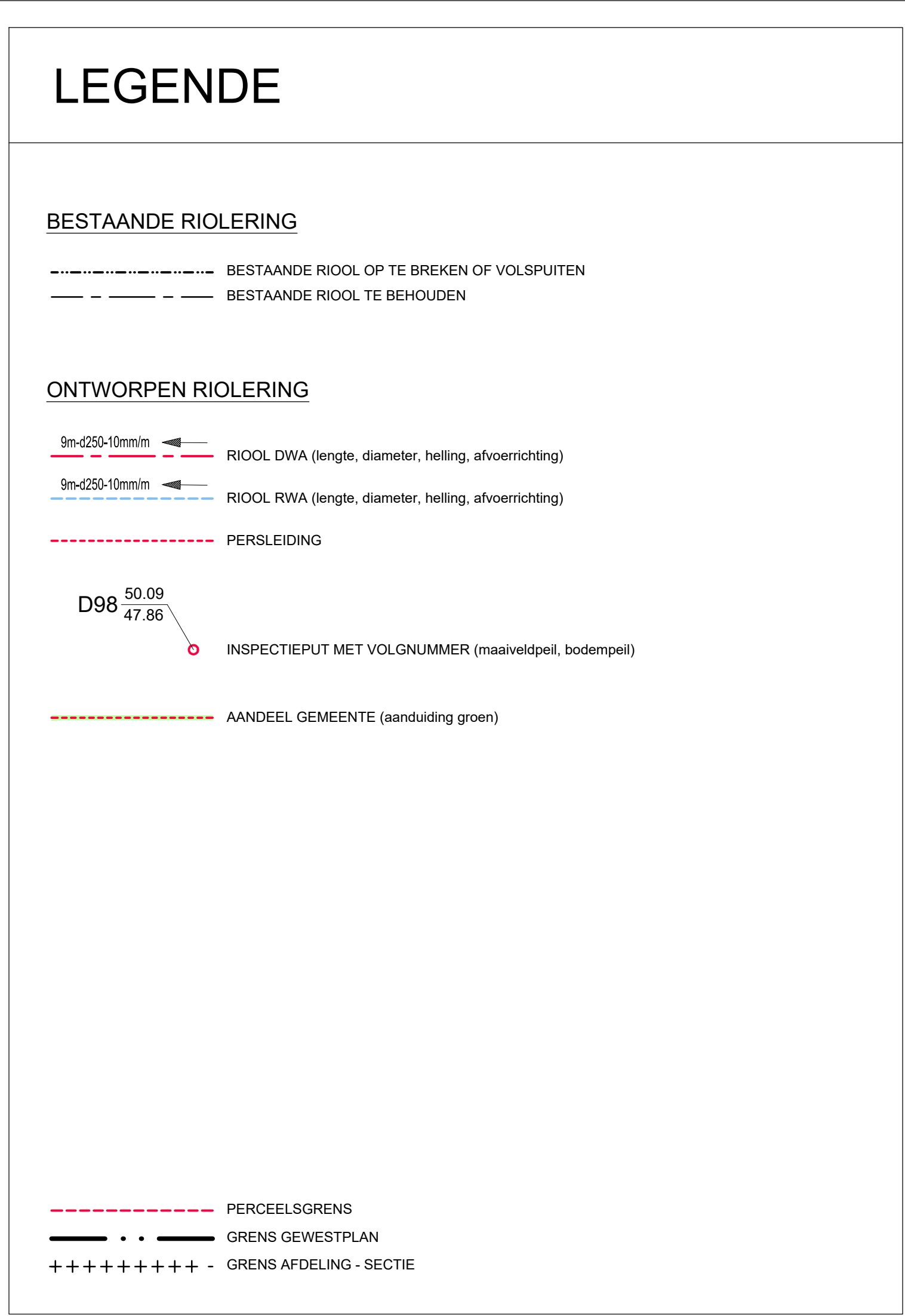
Projectcode: 2023J70

Allesporenkaarten, alle vondstenkaarten en vlakplannen

Plannummer	Type	Onderwerp	Schaal	Vervaardigingswijze	datum	Gevisualiseerd	verwijzing rapport	werkputnr	sectornr	vaknr	vlak
2023J70-1	kadasterkaart	kadasterkaart	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	kadaster				
2023J70-2	topografische kaart	Topokaart aanduiding plangebied ten opzicht van omgeving	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	topokaart				
2023J70-3	Schema	Stroomschema stedenbouwendige aanvragen	/	digitaal	/	ja	afb. 3.4.1				
2023J70-4	Grondplan	Rioleingsplan deel 1	1:500	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.1				
2023J70-5	Grondplan	Rioleingsplan deel 2	1:500	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.2				
2023J70-6	Grondplan	Rioleingsplan deel 3	1:500	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.3				
2023J70-7	Grondplan	Rioleingsplan deel 4	1:500	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.4				
2023J70-8	Grondplan	Rioleingsplan deel 5	1:500	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.5				
2023J70-9	Grondplan	Wegenisplan deel 1	1:500	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.6				
2023J70-10	Grondplan	Wegenisplan deel 2	1:500	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.7				
2023J70-11	Grondplan	Wegenisplan deel 3	1:500	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.8				
2023J70-12	Grondplan	Wegenisplan deel 4	1:500	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.9				
2023J70-13	Grondplan	Wegenisplan deel 5	1:500	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.10				
2023J70-14	Grondplan	Dwarsprofielen	1:100	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.11				
2023J70-15	Grondplan	Dwarprofielen	1:100	digitaal	07/09/2023	ja	afb.3.6.12				
2023J70-16	Bodemgebruikskaart	Bodemgebruikskaart	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.1.1				
2023J70-17	Landschappenkaart	Traditionele landschappen	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.1.2				
2023J70-18	Hoogtekaart	Digitaal hoogtemodel	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.3.1				
2023J70-19	Hoogtekaart	Digitaal hoogtemodel, terreinsnede	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.3.2				
2023J70-20	Geologische kaart	Tertiair geologische kaart	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.3.3				
2023J70-21	Geologische kaart	kwartair geologische kaart	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.3.4				
2023J70-22	Bodemkaart	Bodemkaart	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.3.5				
2023J70-23	Bodemerosiekaart	Bodemerosie per perceel	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.3.6				
2023J70-24	Historische kaart	Ferraris	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.1				
2023J70-25	Historische kaart	Atlas der Buurtwegen	1:2000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.2				
2023J70-26	Historische kaart	Popp	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.3				
2023J70-27	Historische kaart	Vandermaelen	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.4				
2023J70-28	Historische kaart	Topografische kaart 1873	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.5				
2023J70-29	Historische kaart	Topografische kaart 1904	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.6				
2023J70-30	Historische kaart	Topografische kaart 1939	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.7				
2023J70-31	Historische kaart	Topografische kaart 1969	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.8				
2023J70-32	Orthofoto	Orthofoto 1971	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.9				

2023J70-33	Historische kaart	Topografische kaart 1981	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.10
2023J70-34	Orthofoto	Orthofoto 1986	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.11
2023J70-35	Orthofoto	Orthofoto 2000-2003	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.12
2023J70-36	Orthofoto	Orthofoto 2008	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.13
2023J70-37	Orthofoto	Orthofoto 2019	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.4.14
2023J70-38	Erfgoedwaarden	OE elementen en beschermingen	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.5.1
2023J70-39	Erfgoedwaarden	OE Archeologienota's en nota's	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.5.2
2023J70-40	Archeologische waardenkaart	Archeologische waarnemingen	1:5000	digitaal	03/11/2023	ja	afb. 4.5.3
2023J70-41	Schema	Schema beslissingsboom	/	digitaal	/	ja	afb. 5.2.1

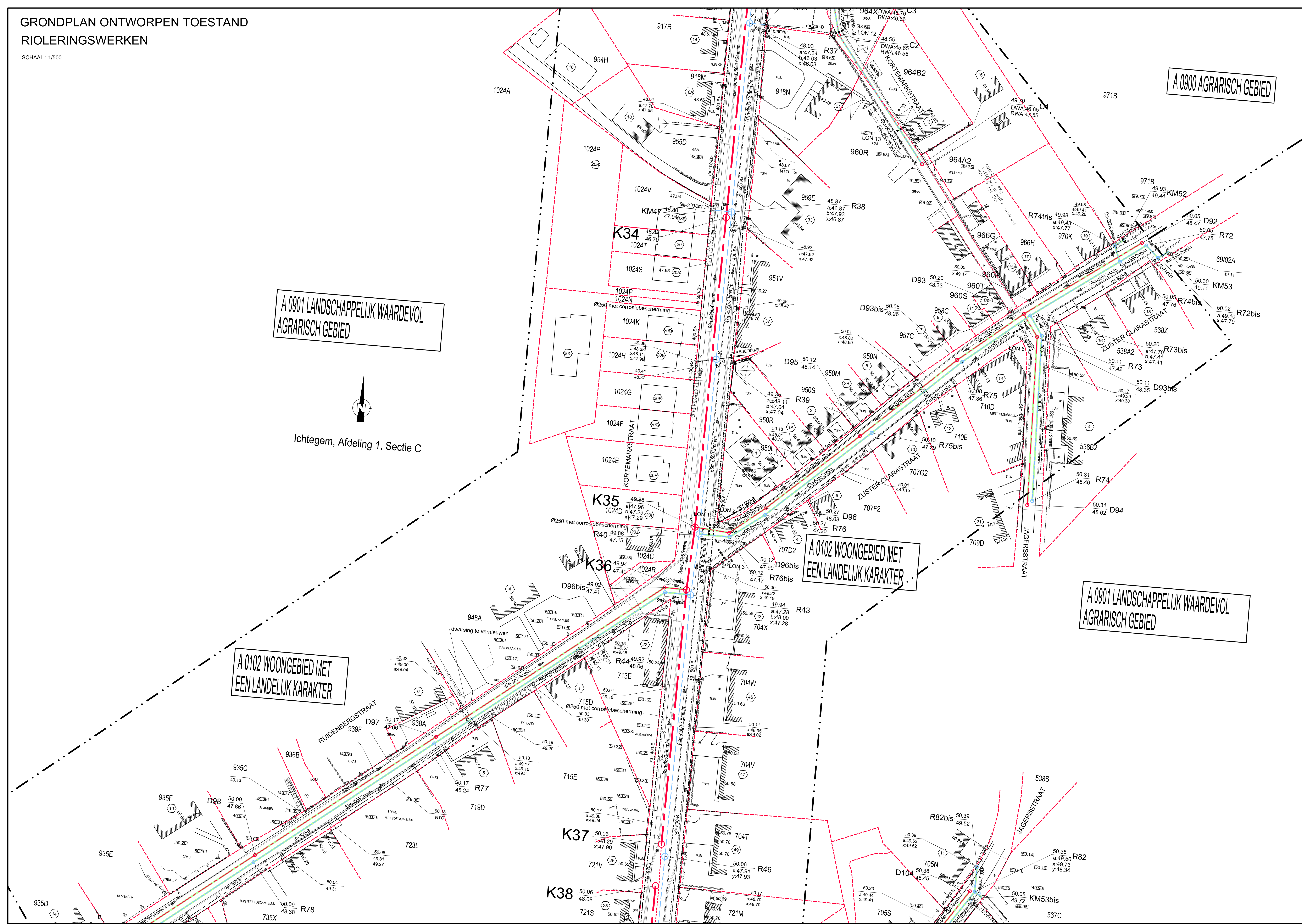
Bijlage 2



SCHAAL : 1/500

RIOLERINGSWERKEN

SCHAAL : 1/500



LEGENDE

----- BESTAANDE RIOOL OP TE BREKEN OF VOLSPUITEN
 - - - - - BESTAANDE RIOOL TE BEHOUDEN

9m-250-10mmmin RIOOL DWA (lengte, diameter, helling, afvoerrichting)

9m-250-10mmmin RIOOL RWA (lengte, diameter, helling, afvoerrichting)

----- PERSLEIDING

D98 50.09
47.86

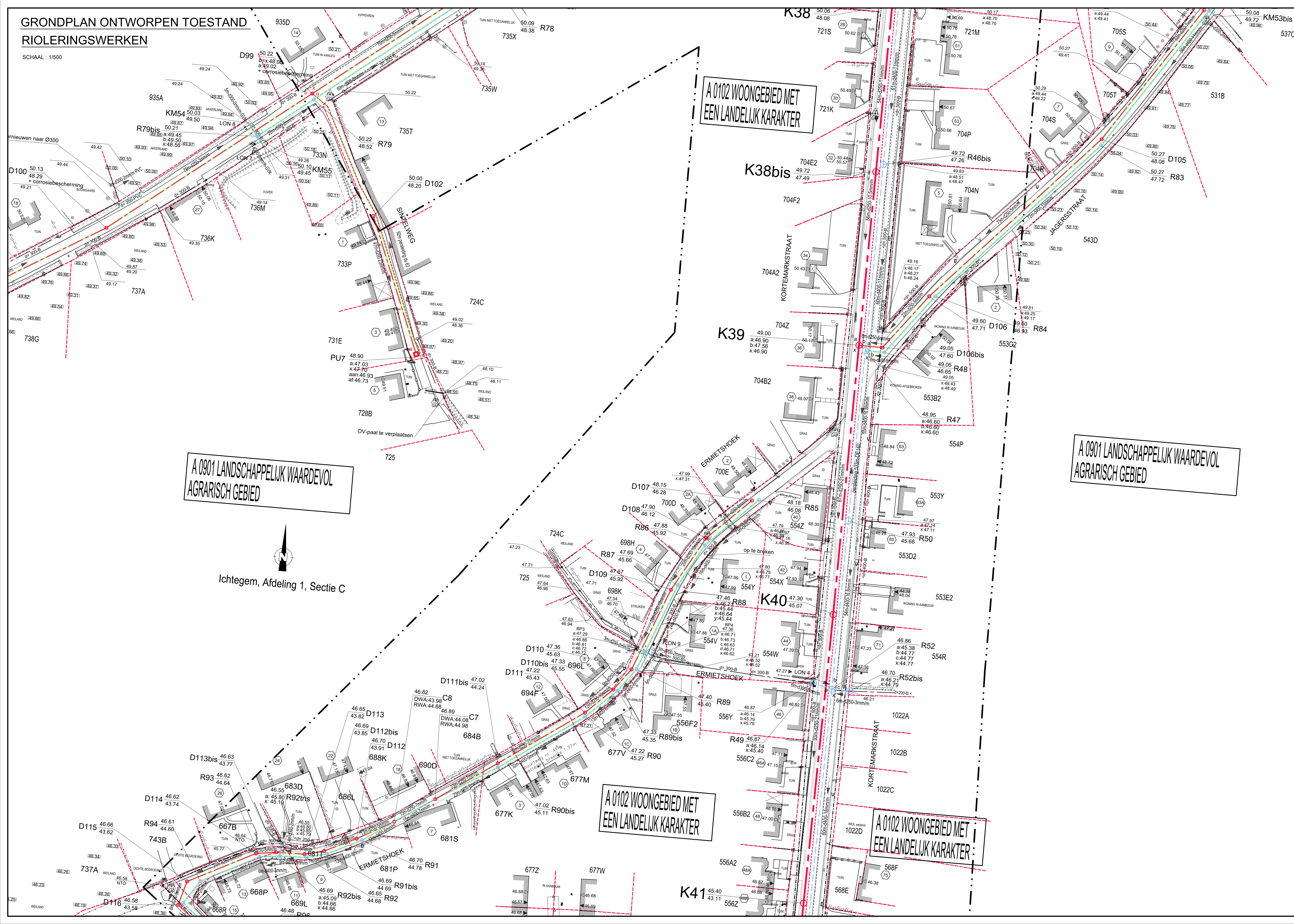
INSPECTIEPUT MET VOLGNUMMER (maafveldpeil, bodemppeil)

----- AANDEEL GEMEENTE (aanduiding groen)

[illegible]

GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND
RIOLERINGSWERKEN

SCHAAL : 1/500



LEGENDE

BESTAANDE RIOLERING

- BESTAANDE RIOLOP OP TE BREKEN OF VOLSPUITEN
- BESTAANDE RIOLOP TE BEHOUDEN

ONTWERPEN RIOLERING

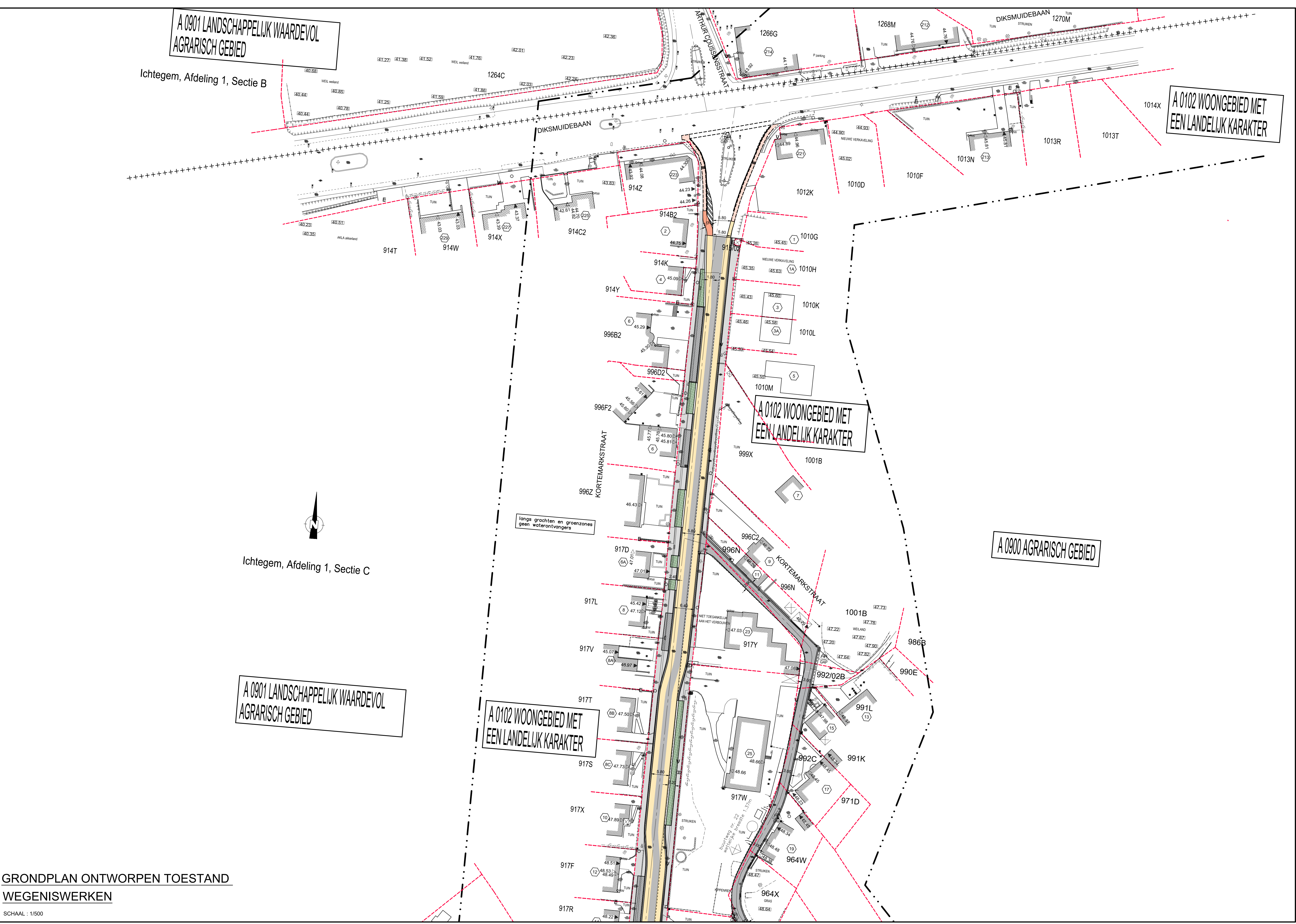
- RIOL DWA (lengte, diameter, helling, afvoerrichting)
- RIOL RWA (lengte, diameter, helling, afvoerrichting)
- PERSLEIDING
- INSPECTIEPUT MET VOLGNUMMER (maaiveldpeil, bodempieil)
- AANDEEL GEMEENTE (aanduiding groen)

- PERCEELSGRENS
- GRENS GEWESTPLAN
- GRENS AFDELING - SECTIE

PROVINCIE : WEST-VLAANDEREN		GEMEENTE : ICHTEGEM	
Vernieuwen Kortemarkstraat en zijstraten			
R001195A - 22422AA - W218084A			
GEMEENTEBESTUUR ICHTEGEM Stationsstraat 1 8400 Ichtegem GEDRAGEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE GEMEENTERAAD VAN ICHTEGEM IN ZITTING VAN :	FLUVIUS KORDELAAN 9 8400 TORHOUT Gedragen en goedgekeurd	MEDEFINANCIER PROVINCIE WEST-VLAANDEREN GEDRAGEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE PROVINCIERAAD VAN WEST-VLAANDEREN IN ZITTING VAN : De Provincieraad : De Voorzitter : Gedeel. Ambtenaar : Christel Dierckxgher	ONTWERPER: BUREAU CHOCKAERT Herengraben 40 8440 Wervik Gedragen en goedgekeurd BUREAU CHOCKAERT URBAIN ENGINEERING Van CHOCKAERT
PLAN NR : 2.3		GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND RIOLERINGSWERKEN	
AANTAL PLANS : 21		SCHAAL : 1/500	DOSSIER: IC0004
OVERZICHT PLANNEN:		OPP. : 0.75 m²	
PLAN NR 1.1 t.e.m. 1.5 : GRONDPLAN BESTAANDE TOESTAND MET NUTSLEIDINGEN PLAN NR 2.1 t.e.m. 2.5 : GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND RIOLERINGSWERKEN PLAN NR 3.1 t.e.m. 3.5 : GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND RIOLERINGSWERKEN PLAN NR 4 : LENGTEPROFIELEN PLAN NR 5 : TYPEDEKINGPROFIELEN PLAN NR 6 : DETAILTEKENING KUNSTWERKEN PLAN NR 7 : TYPEDETAILS PLAN NR 8.1 t.e.m. 8.2 : DWARSPROFIELEN L.O.N.			
VERSIE	DATUM	HISTORIEK	TEK
3	19/10/2022	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS CFR. OVERLEG DD. 28.09.2022	KV
4	10/03/2023	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS	KV
5	30/05/2023	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS	KV
6	07/09/2023	ONTWERP	KK
PROJ. ID: IC0004			

GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND
WEGENISWERKEN

SCHAAL : 1/500



LEGENDE ONTWERPEN WEGENIS

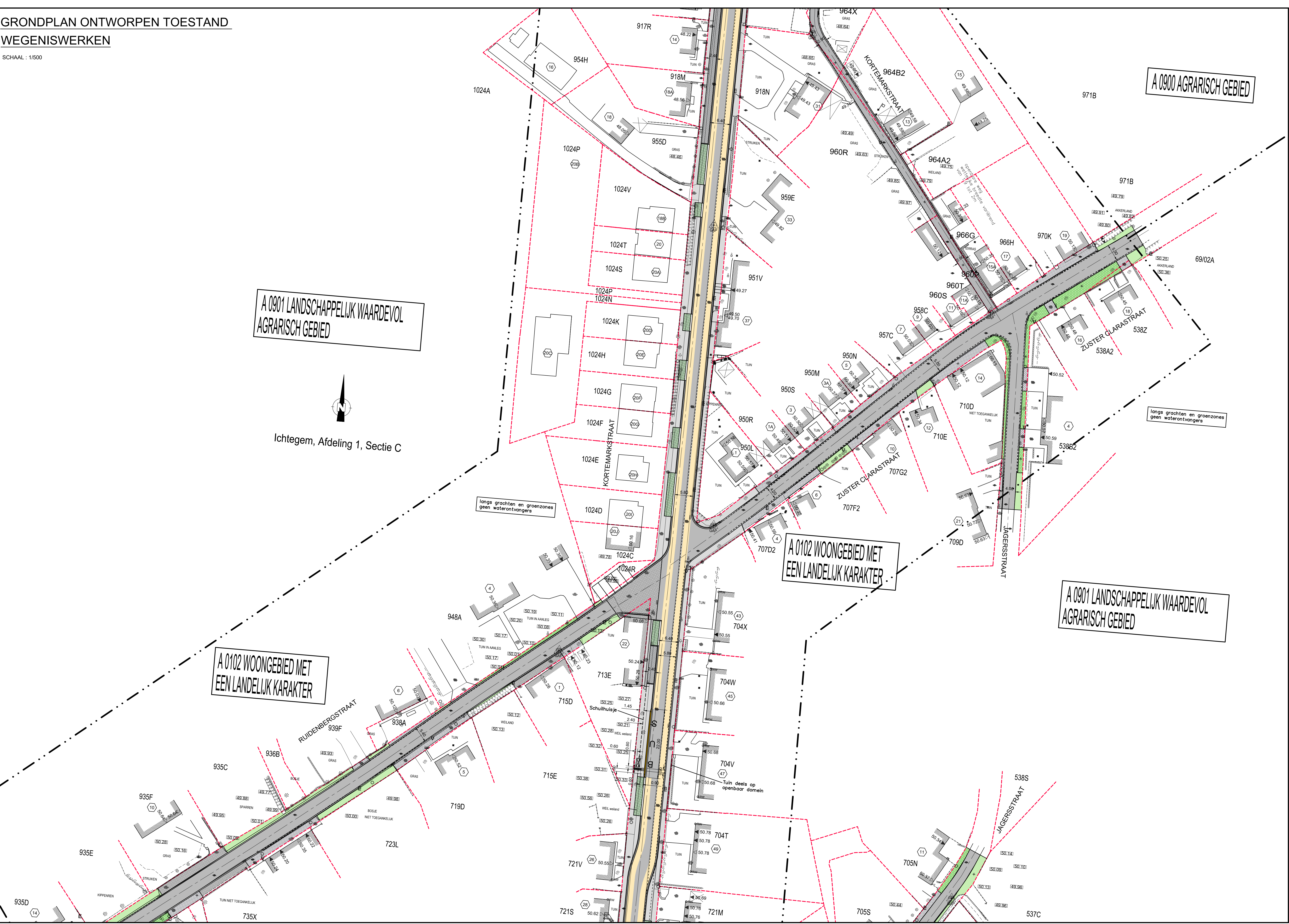
- RIJWEG / FIETSPAD IN KWS
- ENKEL TOPLAAG TE VERNIEUWEN
- FIETSPAD IN KWS MET RODE COATING
- RODE COATING OP BESTAAND FIETSPAD IN BETON
- PARKEERSTROOK IN WATERDOORLATENDE BETONSTRAATSTENEN MET VERBREDE VOEG 22x11x10cm ANTRACIET (elleboogverband)
- VOETPAD IN GRUIZE BETONSTRAATSTENEN 22x22x8cm
- GRINDGAZON
- BETONSTRAATSTENEN MET VERBREDE VOEG OPGEVULD MET PORFIERSTENSLAG 22x11x10cm GRUIS (halfsteensverband)
- KASSEIEN
- ZIJSTROOK IN GRUIZE BETONSTRAATSTENEN 22x11x10cm
- FIETSSUGGESTIESTROOK IN OKERGELE INKLEURING MET EEN OPPERVLAKTECOATING
- GRAS
- GRASBETONTEGELS
- GROENZONE
- BORDUUR TYPE IA
- BORDUUR TYPE IE
- TER PLAATSE GESTORTE PLATTE KANTSTROOK TYPE IIE1
- TER PLAATSE GESTORTE PLATTE KANTSTROOK TYPE IIA1
- GREPPEL TYPE IE2
- NIEUWE BOOM



GEMEENTE : ICHTEGEM	
PROVINCIE : WEST-VLAANDEREN	
Vernieuwen Kortemarkstraat en zijstraten	
R001195A - 22422AA - W218084A	
GEMEENTEBESTUUR ICHTEGEM Stationsstraat 1 8400 Ichtegem GEBEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE GEMEENTERAAD VAN ICHTEGEM IN ZITTING VAN :	FLUVIUS KORDELAAN 9 8420 TORHOUT Geben en goedgekeurd DE ALGEMEEN DIRECTEUR DE BURGEMEESTER DE AFGEVAARDEDE BESTUURDER
PROVINCIE WEST-VLAANDEREN GEBEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE PROVINCIERAAD VAN WEST-VLAANDEREN IN ZITTING VAN :	BUREAU CNOCKAERT INGENIEUR 8440 WERVIK Geben en goedgekeurd DE ALGEMEEN DIRECTEUR DE BURGEMEESTER DE AFGEVAARDEDE BESTUURDER
ONTWERPER: BUREAU CNOCKAERT INGENIEUR 8440 WERVIK Geben en goedgekeurd DE ALGEMEEN DIRECTEUR DE BURGEMEESTER DE AFGEVAARDEDE BESTUURDER	PROJ. ID: IC0004

GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND
WEGENISWERKEN

SCHAAL : 1/500



LEGENDE ONTWERPEN WEGENIS

- RIJWEG / FIETSPAD IN KWS
- ENKEL TOPLAAG TE VERNIEUWEN
- FIETSPAD IN KWS MET RODE COATING
- RODE COATING OP BESTAAND FIETSPAD IN BETON
- PARKEERSTROOK IN WATERDOORLATENDE BETONSTRAATSTENEN MET VERBREDE VOEG 22x11x10cm ANTRACIET (elleboogverband)
- VOETPAD IN GRUIZE BETONSTRAATSTENEN 22x22x8cm
- GRINDGAZON
- BETONSTRAATSTENEN MET VERBREDE VOEG OPGEVULD MET PORFIERSTENSLAG 22x11x10cm GRUIS (halfsteensverband)
- KASSEIEN
- ZIJSTROOK IN GRUIZE BETONSTRAATSTENEN 22x11x10cm
- FIETSSUGGESTIESTROOK IN OKERGELE INKLEURING MET EEN OPPERVLAKTECOATING
- GRAS
- GRASBETONTEGELS
- GROENZONE
- BORDUUR TYPE IA
- BORDUUR TYPE IE
- TER PLAATSE GESTORTE PLATTE KANTSTROOK TYPE IIE1
- TER PLAATSE GESTORTE PLATTE KANTSTROOK TYPE IIA1
- GREPPEL TYPE IE2
- NIEUWE BOOM



PROVINCIE : WEST-VLAANDEREN

GEMEENTE : ICHTEGEM

Vernieuwen Kortemarkstraat en zijstraten

R001195A - 22422AA - W218084A

GEMEENTEBESTUUR ICHTEGEM Burgemeester Ged. en goedgekeurd IN ZITTING VAN :	FLUVIUS KORDELAAN 9 8400 TORHOUT Ged. en goedgekeurd	MEESTER VAN DER PROOVINCIE WEST-VLAANDEREN Ged. en goedgekeurd door de PROVINCIE-RAD VAN WEST-VLAANDEREN IN ZITTING VAN :	ONTWERPER: BUREAU CNOCKAERT BUREAU CNOCKAERT URBAN ENGINEERING Ged. en goedgekeurd
--	--	--	--

PLAN NR : 3.2	GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND WEGENISWERKEN
---------------	--

AANTAL PLANS : 21	SCHAAL : 1/500	DOSSIER: IC0004	OPP. : 0,75 m²
-------------------	----------------	-----------------	----------------

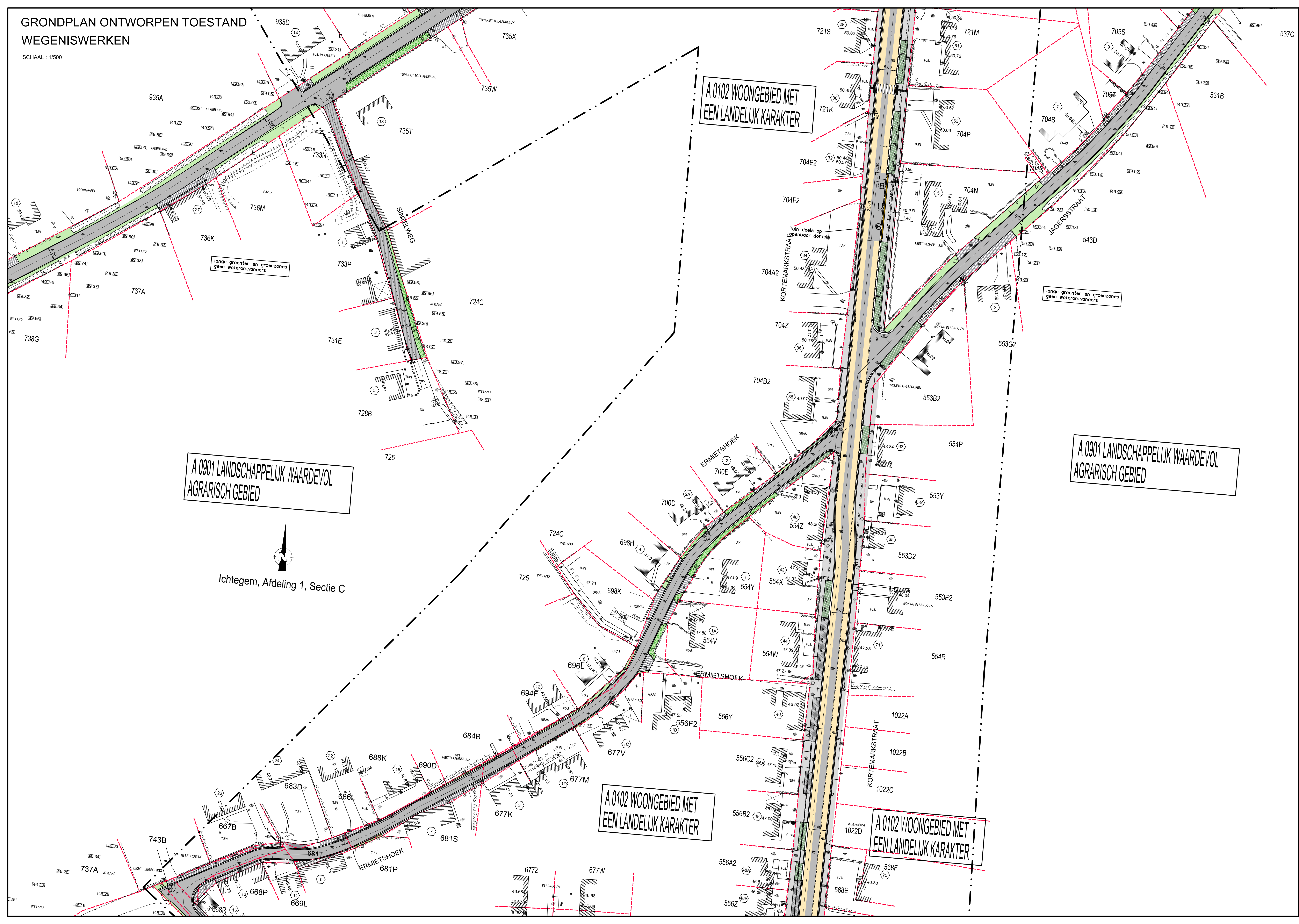
OVERZICHT PLANNEN:			
PLAN NR 1.1 t.e.m. 1.5: GRONDPLAN BESTAANDE TOESTAND MET NUTSLEIDINGEN			
PLAN NR 2.1 t.e.m. 2.5: GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND RIJLEIDINGEN			
PLAN NR 3.1 t.e.m. 3.5: GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND WEGENISWERKEN			
PLAN NR 4: LENGTEPROFIELEN			
PLAN NR 5: TYPEDETAILS			
PLAN NR 6: DETAILTEKENING KUNSTWERKEN			
PLAN NR 7: TYPEDETAILS			
PLAN NR 8.1 t.e.m. 8.2: DWARSPROFIELEN L.O.N.			

VERSIE	DATUM	HISTORIEK	TEK
3	19/10/2022	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS CFR. OVERLEG DD. 28.09.2022	KV
4	10/03/2023	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS	KV
5	30/05/2023	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS	KV
6	07/09/2023	ONTWERP	KK

PROJ. ID: IC0004

GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND
WEGENISWERKEN

SCHAAL : 1/1500



LEGENDE ONTWERPEN WEGENIS

- RIJWEG / FIETSPAD IN KWS
- ENKEL TOPLAAG TE VERNIEUWEN
- FIETSPAD IN KWS MET RODE COATING
- RODE COATING OP BESTAAND FIETSPAD IN BETON
- PARKEERSTROOK IN WATERDOORLATENDE BETONSTRAATSTENEN MET VERBREDE VOEG 22x11x10cm ANTRACIET (elleboogverband)
- VOETPAD IN GRUIZE BETONSTRAATSTENEN 22x22x8cm
- GRINDGAZON
- BETONSTRAATSTENEN MET VERBREDE VOEG OPGEVULD MET PORFIERSTENSLAG 22x11x10cm GRUS (halfsteensverband)
- KASSEIEN
- ZIJSTROOK IN GRUIZE BETONSTRAATSTENEN 22x11x10cm
- FIETSSUGGESTIESTROOK IN OKERGELE INKLEURING MET EEN OPPERVLAKTECOATING
- GRAS
- GRASBETONTEGELS
- GROENZONE
- BORDUUR TYPE IA
- BORDUUR TYPE IE
- TER PLAATSE GESTORTE PLATTE KANTSTROOK TYPE IIE1
- TER PLAATSE GESTORTE PLATTE KANTSTROOK TYPE IIA1
- GREPPEL TYPE IE2
- NIEUWE BOOM



PROVINCIE :
WEST-VLAANDEREN

GEMEENTE :
ICHTEGEM

Vernieuwen Kortemarkstraat en zijstraten

R001195A - 22422AA - W218084A

GEMEENTEBESTUUR ICHTEGEM Burgemeester Gedecineerde In zitting van	FLUVIUS Kortemark Gedecineerde In zitting van	PROVINCIE WEST-VLAANDEREN Gedecineerde In zitting van	ONTWERPER: BUREAU CNOCKAERT Bureau Gedecineerde In zitting van
---	---	--	--

PLAN NR :
3.3

GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND
WEGENISWERKEN

AANTAL PLANS : 21

SCHAAL : 1/500

DOSSIER: IC0004

OPP.: 0,75 m²

OVERZICHT PLANNEN:

PLAN NR 1.1 t.e.m. 1.5: GRONDPLAN BESTAANDE TOESTAND MET NUTSLEIDINGEN

PLAN NR 2.1 t.e.m. 2.5: GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND RIJWEGENISWERKEN

PLAN NR 3.1 t.e.m. 3.5: GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND WEGENISWERKEN

PLAN NR 4: LENGTEPROFIELEN

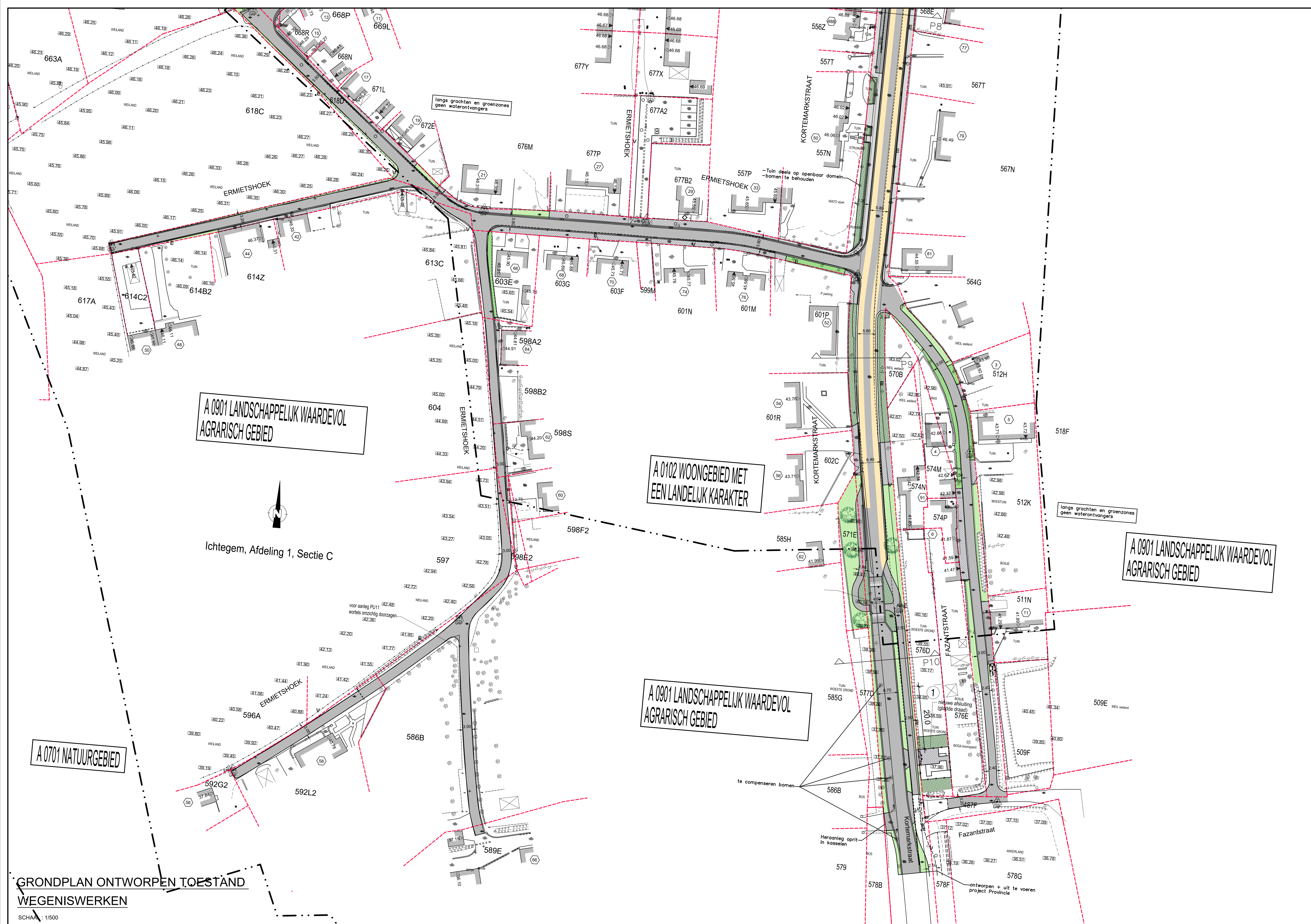
PLAN NR 5: TYPEDEWARSPROFIELEN

PLAN NR 6: DETAILTEKENING KUNSTWERKEN

PLAN NR 7: TYPEDETAILS

PLAN NR 8.1 t.e.m. 8.2: DWARSPROFIELEN L.O.N.

VERSIE	DATUM	HISTORIEK	TEK
3	19/10/2022	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS CFR. OVERLEG DD. 28.09.2022	KV
4	10/03/2023	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS	KV
5	30/05/2023	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS	KV
6	07/09/2023	ONTWERP	KK



LEGENDE ONTWERPEN WEGENIS

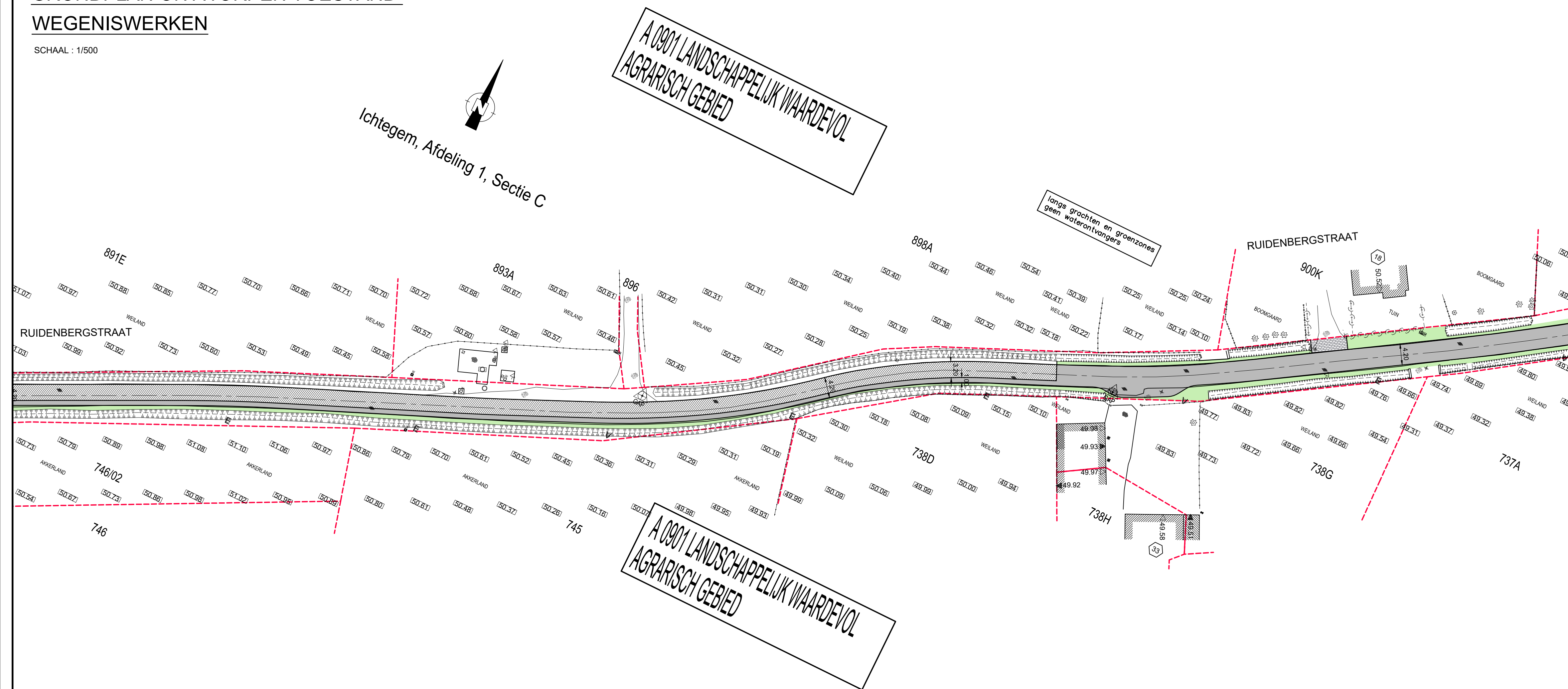
- RIJWEG / FIETSPAD IN KWS
- ENKEL TOPLAAG TE VERNIEUWEN
- FIETSPAD IN KWS MET RODE COATING
- RODE COATING OP BESTAAND FIETSPAD IN BETON
- PARKEERSTROOK IN WATERDOORLATENDE BETONSTRAATSTENEN MET VERBREDE VOEG 22x11x10cm ANTRACIET (elleboogverband)
- VOETPAD IN GRUIZE BETONSTRAATSTENEN 22x22x8cm
- GRINDGAZON
- BETONSTRAATSTENEN MET VERBREDE VOEG OPGEVULD MET PORFIERSTENSLAG 22x11x10cm GRUIS (halfsteensverband)
- KASSEIEN
- ZIJSTROOK IN GRUIZE BETONSTRAATSTENEN 22x11x10cm
- FIETSSUGGESTIESTROOK IN OKERGELE INKLEURING MET EEN OPPIERVLAKTECOATING
- GRAS
- GRASBETONTEGELS
- GROENZONE
- BORDUUR TYPE IA
- BORDUUR TYPE IE
- TER PLAATSE GESTORTE PLATTE KANTSTROOK TYPE IIE1
- TER PLAATSE GESTORTE PLATTE KANTSTROOK TYPE IIA1
- GREPPEL TYPE IE2
- NIEUWE BOOM

SITUATIEPLAN schaal: 1/10000

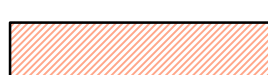
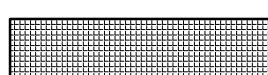
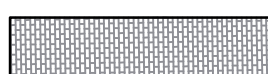
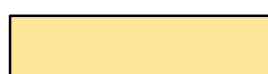
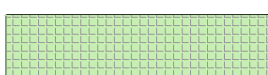


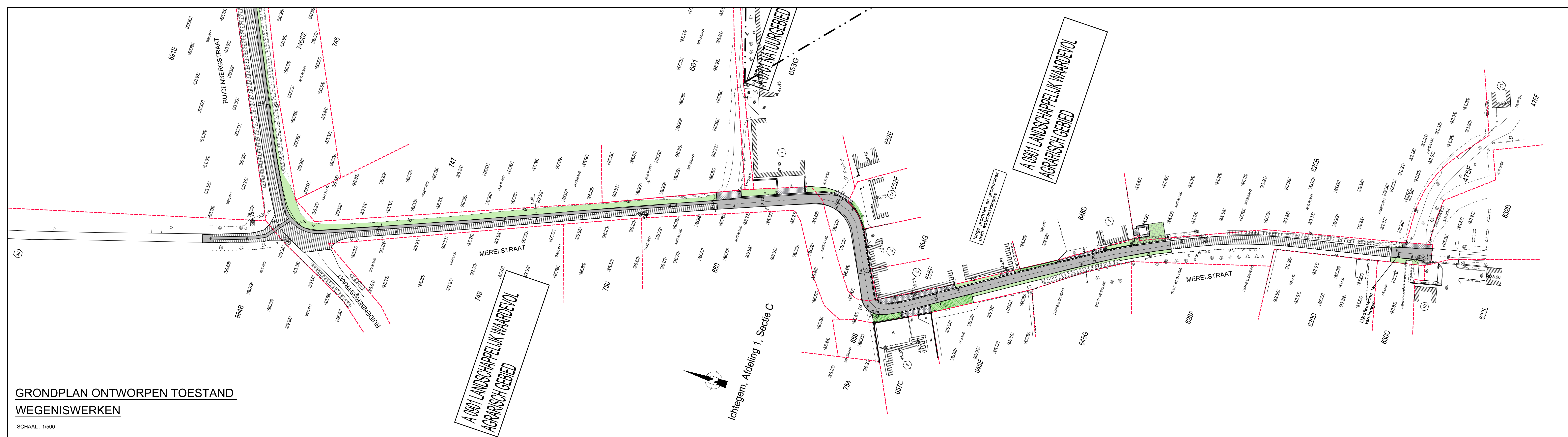
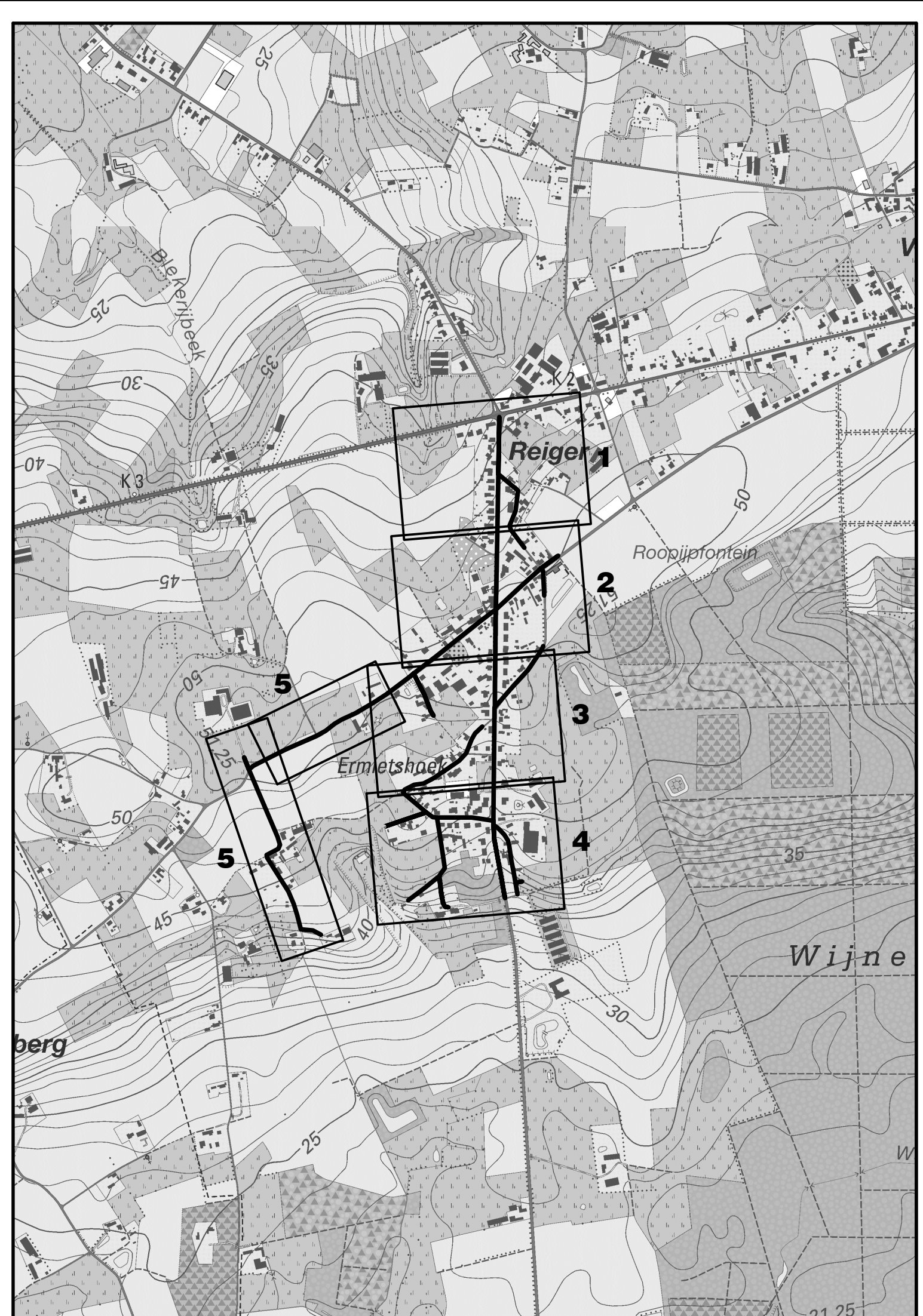
PROVINCIE : WEST-VLAANDEREN		GEMEENTE : ICHTEGEM	
Vernieuwen Kortemarkstraat en zijstraten			
R001195A - 22422AA - W218084A			
GEMEENTEBESTUUR ICHTEGEM Stationsstraat 1 8400 Ichtegem Gedragen en goedgekeurd door de GEMEENTERAAD VAN ICHTEGEM IN ZITTING VAN :	FLUVIUS KORDELAAN 9 8420 TORHOUT Gedragen en goedgekeurd	MEDEFINANCIER PROVINCIE WEST-VLAANDEREN Gedragen en goedgekeurd door de PROVINCIERAAD VAN WEST-VLAANDEREN IN ZITTING VAN : De Promotieagitor : De Voorzitter : Geert Andriessen Christel Depraeghe	ONTWERPER: BUREAU CNOCKAERT BUREAU CNOCKAERT URBAN ENGINEERING Gedragen en goedgekeurd Houtweg 48 8940 WERVIC De ingenieur : Ann CNOCKAERT
DE ALGEMEEN DIRECTEUR	DE BURGEMEESTER	DE AFGEVAARDEDE BESTUURDER	DE INGENIEUR
PLAN NR : 3.4		GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND WEGENISWERKEN	
AANTAL PLANS : 22	SCHAAL : 1/500	DOSSIER: IC0004	OPP. 0.75 m²
OVERZICHT PLANNEN: PLAN NR 1.1 t.e.m. 1.5 : GRONDPLAN BESTAANDE TOESTAND MET NUTSLEIDINGEN PLAN NR 2.1 t.e.m. 2.5 : GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND ROLERINGSWERKEN PLAN NR 3.1 t.e.m. 3.5 : GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND WEGENISWERKEN PLAN NR 4.1 t.e.m. 4.3 : LENGTEPROFIELEN PLAN NR 5 : TYPEDEWARSPROFIELEN PLAN NR 6 : DETAILTEKENING KUNSTWERKEN PLAN NR 7 : TYPEDETAILS PLAN NR 8.1 t.e.m. 8.2 : DWARSPROFIELEN L.O.N.			
VERSIE	DATUM	HISTORIEK	TEK
3	19/10/2022	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS CFR. OVERLEG DD. 28.09.2022	KV
4	10/03/2023	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS	KV
5	30/05/2023	AANPAS VOORONTWERP WEGENIS	KV
6	07/09/2023	ONTWERP	KK
PROJ. ID: IC0004			

SCHAAL : 1/500



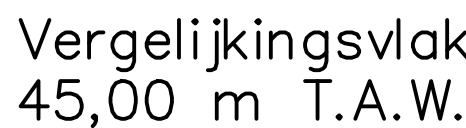
LEGENDE ONTWERPEN WEGENIS

- | | | | |
|---|---|---|-----------------|
|  | RUIWEG / FIETSPAD IN KWS | | |
|  | ENKEL TOPLAAG TE VERNIEUWEN | | |
|  | FIETSPAD IN KWS MET RODE COATING | | |
|  | RODE COATING OP BESTAAND FIETSPAD IN BETON | | |
|  | PARKEERSTROOK IN WATERDOORLATENDE BETONSTRAATSTENEN MET VERBREDE VOEG
22x11x10cm ANTRACIET (elieboogverband) | | |
|  | VOETPAD IN GRUIZE BETONSTRAATSTENEN 22x22x8cm | | |
|  | GRINDGAZON | | |
|  | BETONSTRAATSTENEN MET VERBREDE VOEG OPGEVULD MET PORFIERSTEENSLAG
22x11x10cm GRUJS (halfsteensverband) | | |
|  | KASSEIEN | | |
|  | ZUSTROOK IN GRUIZE BETONSTRAATSTENEN 22x11x10cm | | |
|  | FIETSSUGGESTIESTROOK IN OKERGELE INKLEURING MET EEN OPPLAVKTECOATING | | |
|  | GRAS |  | GRASBETONTEGELS |
|  | GRÖENZONE | | |
|  | BORDUUR TYPE IA | | |
|  | BORDUUR TYPE IE | | |
|  | TER PLAATSE GESTORTE PLATTE KANTSTROOK TYPE IIE1 | | |
|  | TER PLAATSE GESTORTE PLATTE KANTSTROOK TYPE IIA1 | | |
|  | GREPPEL TYPE IIE2 | | |
- 
- NIEUWE BOOM



SCHAAL : 1/500

[illegible]



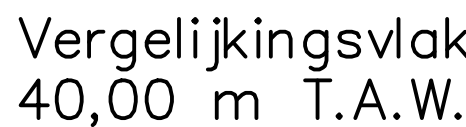
school: 1/100



school: 1/100



school: 1/100



schaal: 1/100



school: 1/100



schaal: 1/100

PROJ. ID: IC0004



school: 1/100



school: 1/100



school: 1/100



school: 1/100



school: 1/100



school: 1/100



school: 1/100

[illegible]