

Verkaveling Constant Permekelaan 34 Jabbeke

Nota ID28447

Archeologisch vooronderzoek

Verslag van resultaten

Landschappelijk booronderzoek – 2023L258

Colofon

Verkaveling Constant Permekelaan 34, Jabbeke

Nota ID28447

Archeologisch vooronderzoek -Verslag van resultaten Landschappelijk
booronderzoek (2023L258)

Status: definitief

Datum: 22 december 2023

Auteur: lic. D. Demey

Kaartvervaardiging: lic. D. Demey

Projectcode OE: 2023L258

Oudland projectcode: JACO-23

Erkend archeoloog: Dieter Demey (OE/ERK/Archeoloog/2017/00194)

Bewaarplaats documentatie: Oudland BV

Bevoegd gezag: agentschap Onroerend Erfgoed

Oudland BV

Fortbekeweg 11

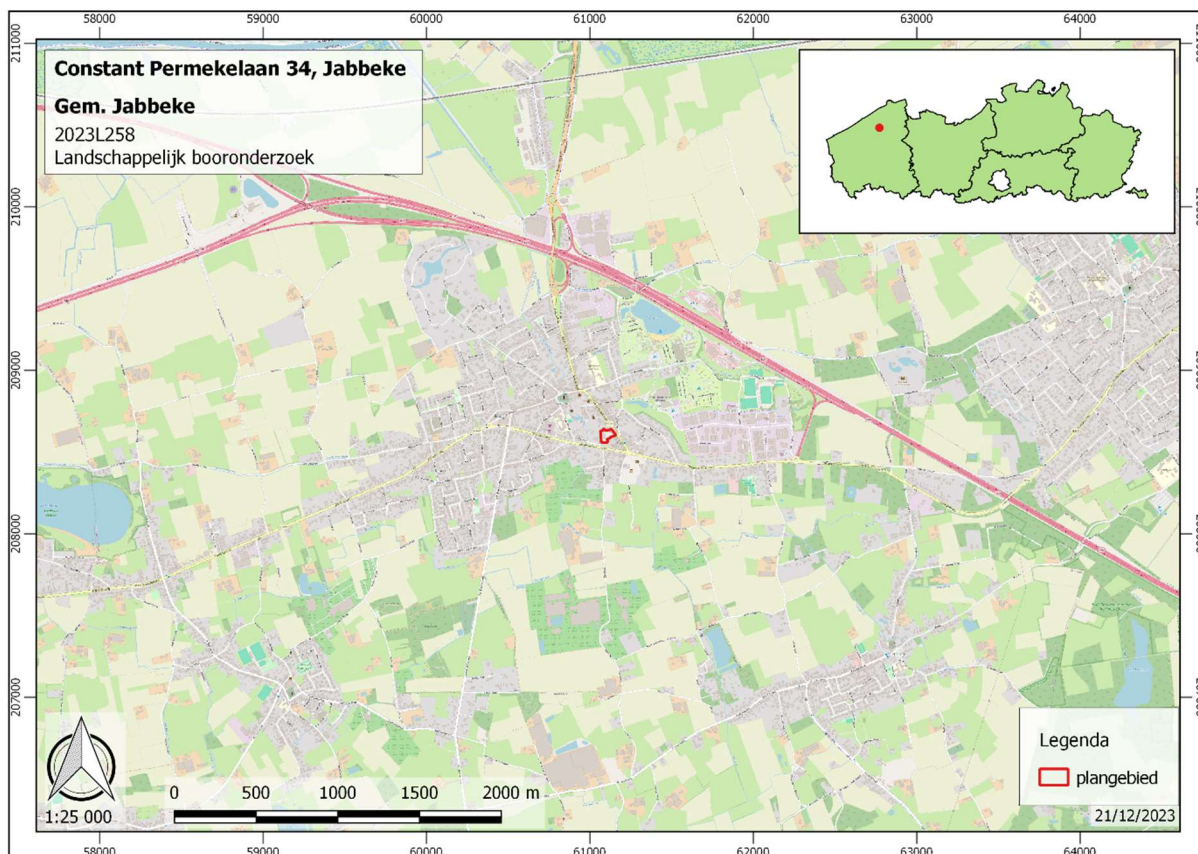
8000 Koolkerke

telefoon: 0468/34 13 05

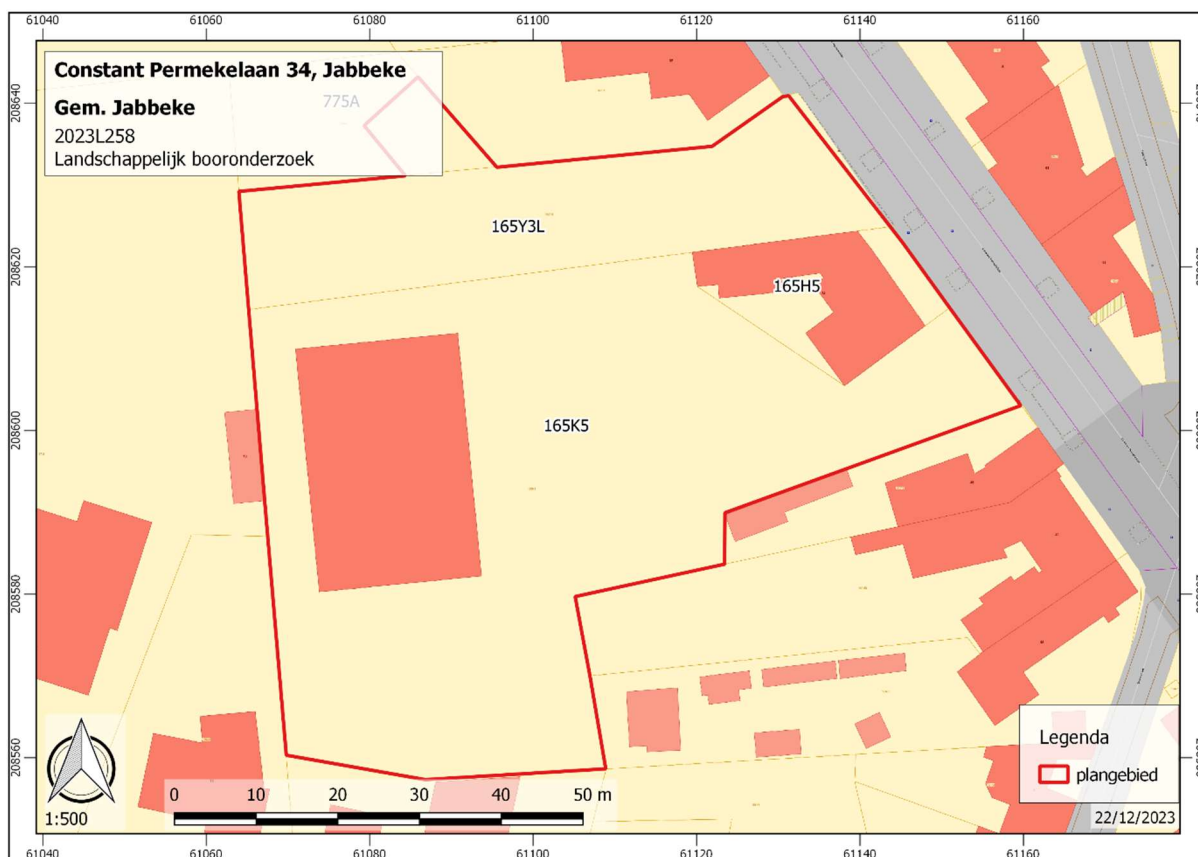
E-mail: info@oudland.be

© Oudland BV, 2023

Oudland aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen.



Figuur 1: locatie plangebied op topografische kaart (bron: openstreetmap.org)



Figuur 2: projectie plangebied op kadasterplan (bron: geopunt.be)

1 Administratieve gegevens

1.1 Administratieve gegevens

Archeologienota:	ID23244		
Nota:	ID28447		
Projectcode Agentschap OE:	2023L258	landschappelijk booronderzoek	
Site code (intern gebruikt):	JACO-23		
Erkende archeoloog:	Dieter Demey (Oudland BV) OE/ERK/Archeoloog/2017/00194		
Locatie plangebied:	Provincie:	West-Vlaanderen	
	Gemeente:	Jabbeke	
	Deelgemeente:	-	
	Postcode:	8490	
	Adres:	Constant Permekelaan 34 , 8490 Jabbeke (BE)	
	Toponiem:	Constant Permekelaan 34	
	Kadastraal:	Jabbeke - AFDELING 1, sectie C, perceel 165F4, 165H5, 165K5 & 165Y3	
	Bounding Box:	ZW: X: 61062.6 Y: 208557.30	
		NO: X: 61159.7 Y: 208646.22	
Oppervlakte bodemingrepen:	4.998 m²		
Oppervlakte plangebied:	4.998 m²		
Oppervlakte onderzoeksgebied:	4.998 m²		
Termijn uitvoering onderzoek:	2 t.e.m. 22 december 2023		
Betrokken actoren:	Dieter Demey	veldwerkleider, erkend archeoloog, aardkundige	

2 Aanleiding en opzet

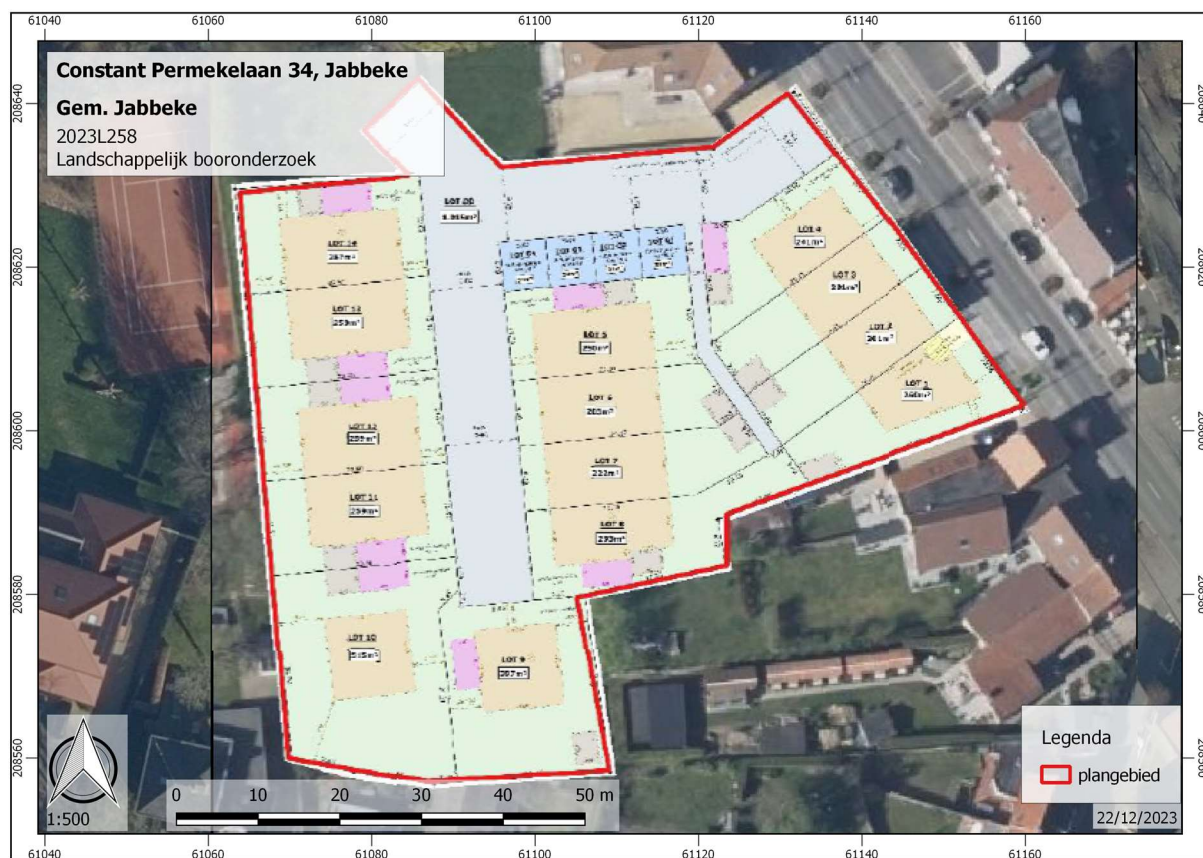
2.1 Aanleiding

Langs de Constant Permekelaan te Jabbeke (provincie West-Vlaanderen) zullen 14 bouwloten worden gerealiseerd, nieuwe wegenis, riolering, parking en waterbuffering. Het plangebied wordt in dit rapport *Verkaveling Constant Permekelaan* genoemd..

Oudland BV heeft op 2 december 2023 een landschappelijk booronderzoek uitgevoerd op de betrokken terreinen. Dit aanvullend vooronderzoek bleek noodzakelijk na opmaak van een bureauonderzoek in 2022 waarbij werd vastgesteld dat binnen de grenzen van het plangebied ondergrondse archeologische sites kunnen zijn bewaard. In de deskstudie uit 2022 werd voor het plangebied een verhoogde archeologische verwachting beargumenteerd voor sites vanaf de steentijden tot de middeleeuwen.

2.2 Opzet

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen, beschrijft de aard van de maatregelen en de uitvoeringswijze ervan. Onderhavig programma van maatregelen actualiseert en vervangt het programma van maatregelen dat eerder is opgesteld na uitvoering van het bureauonderzoek (projectcode: 2022G122).



Figuur 3: geplande inrichting (bron: Vermeersch & Verrijckt 2022 en geopunt.be)

3 Gemotiveerd advies

3.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Met het landschappelijk booronderzoek is de inventarisatieopdracht van het archeologisch vooronderzoek gerealiseerd en is veiligstelling van eventueel aanwezig waardevol archeologisch erfgoed binnen het plangebied gegarandeerd. De aardkundige karakteristiek van het plangebied is bepaald middels 6 boringen tot maximaal 200cm diep. Het landschappelijk bodemonderzoek is uitgevoerd conform het programma van maatregelen dat is opgesteld na het bureauonderzoek en conform de bepalingen in de Code van Goede Praktijk. Op basis van het uitgevoerde onderzoek zijn de onderzoeksvragen uit het programma van maatregelen beantwoord en is een inschatting gemaakt van het archeologisch potentieel op het terrein in het verslag van resultaten.

De inventarisatieopdracht van het archeologisch vooronderzoek is gezien het actuele laag potentieel binnen het plangebied nog weinig relevant.

3.2 De aan- of afwezigheid van archeologische sites

Het uitgevoerde vooronderzoek biedt geen absolute zekerheid over de aan- of afwezigheid van archeologische sites binnen de grenzen van het plangebied. Met het landschappelijk bodemonderzoek is vastgesteld dat de kans op het voorkomen van behoudswaardige archeologische resten vanwege diepe, recente verstoring verwaarloosbaar is binnen het plangebied.

Voor de veiligstelling van eventuele toevalvondsten volstaat het om te verwijzen naar de in artikel 5.1.4. van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 bedoelde archeologische meldingsplicht.

3.3 Waardebepaling

Finaal kan gesteld dat er voldoende archeologisch onderzoek is uitgevoerd in het plangebied. Vanwege de sterk gefragmenteerde staat zal een eventueel aanwezig residueel archeologisch bodemarchief naar verwachting niet meer behoudenswaardig zijn. De kans dat verdere werkzaamheden binnen het plangebied behoudswaardige archeologische resten zullen verstoren wordt zodoende al verwaarloosbaar geacht.

3.4 Impactbepaling

In de afwezigheid van waardevol archeologisch erfgoed wordt de impact van de geplande inrichting gunstig beoordeeld.

3.5 Bepaling van maatregelen

Doordat de kans op het voorkomen van waardevol archeologisch erfgoed binnen de grenzen van het plangebied laag wordt geschat en doordat kenniswinst middels voortgezet onderzoek onwaarschijnlijk is, wordt aanvullend archeologisch vooronderzoek niet noodzakelijk geacht. Er wordt dan ook geen programma van maatregelen voor verder onderzoek voorzien.