

Archeologienota met uitgesteld vooronderzoek

Sint-Truiden, Tiensevest 33/Gootstraat 27

Verslag van de resultaten van het bureauonderzoek

DOSSIER 2017B260



Bouwen & Milieu nv

Erkend als Bodemsaneringsdeskundige type 2 (Ovam-Vlaanderen)

Erkend als expert in de Bodemverontreiniging (Leefmilieu Brussel)

Hasseltsesteenweg 2

B-3800 Sint-Truiden (BE)

In samenwerking met erkend archeoloog Rik van de Konijnenburg (Haast bvba)

expert in Historisch en Archeologisch onderzoek, Studies en Toegepast onderzoek

Dossiernr.: 2017B260

wettelijk depot: D/2017/14148/03



Coverfoto: het terrein gesitueerd op de Ferrariskaarten (bron: www.geopunt.be)

Auteur: Anne De Loof, archeoloog

Autorisatie: Rik van de Konijnenburg, erkend archeoloog 2015/00041

Copyright reserved. No part of this publication may be reproduced in any form, by print, photoprint, microfilm or any other means without the permission from the publisher.
Wettelijk depot: D/2017/14148/03

INHOUD

1. Beschrijvend gedeelte	5
1.1 Administratieve gegevens 1.1.1 Projectcode 1.1.2 Nummer wettelijk depot 1.1.3 Naam en erkenningsnummer archeoloog 1.1.4 Naam en adres van de opdrachtgever 1.1.5 Locatiegegevens 1.1.5.1 Provincie 1.1.5.2 Gemeente 1.1.5.3 Deelgemeente 1.1.5.4 Adres 1.1.5.5 Toponiem 1.1.5.6 Bounding box 1.1.6 Kadastrale gegevens en plan met afbakening 1.1.7 Topografische kaart en luchtfoto 1.1.8 Begin- en einddatum van het bureauonderzoek 1.1.9 Relevante termen uit de thesauri bij de Inventaris Onroerend Erfgoed	
2. Archeologische voorkennis	8
3. De onderzoekopdracht 3.1 De randvoorwaarden 3.2 Vraagstelling met betrekking tot het onderzochte gebied 3.3 De geplande werken	8
4. Werkwijze en strategie van het onderzoek 4.1 Motivering van de onderzoeksstrategie, - methoden en –technieken 4.2 De organisatie van het onderzoek 4.3 Het relevante gebruikte materiaal en technische specificaties	10
5. Assessment van het project gebied 5.1 Landschappelijke ligging 5.1.1 Fysiografie 5.1.2 Aardkundige situering 5.1.3 Hydrografische situering 5.1.4 Grondgebruik 5.1.5 Algemene geologische opbouw 5.2 Historische beschrijving en situering op historische kaarten en luchtfoto's 5.3 Archeologische kader	11
6. Beschrijving van het potentieel op kennisvermeerdering 6.1 Aard van de potentiële kennis: archeologische verwachting 6.2 Te beantwoorden onderzoeksvragen om het aanwezige potentieel te exploiteren 6.3 Waardering van het potentieel op kennisvermeerdering en motivering	28

7. Exploitatie van het potentieel op kennisvermeerdering	30
7.1 Beschrijving van de aanpak	
8. Samenvatting voor een gespecialiseerd publiek	32
9. Samenvatting voor een breed publiek	32
10. Bibliografie	32
11. Lijst met afbeeldingen	33
12. Lijst van de plannen (bijlagen)	34

1. Beschrijvend gedeelte

1.1 Administratieve gegevens

1.1.1 Projectcode: Dossier 2017B260

1.1.2 Nummer wettelijk depot: D/2017/14148/03

1.1.3 Naam en erkenningsnummer archeoloog: Rik van de Konijnenburg, OE/ERK/Archeoloog/2015/00041, Grauwe Torenwal 6/00/1 – 3960 Bree

1.1.4 Naam en adres van de opdrachtgever: Indribo Invest bvba Hoepertingenstraat 79 3840 Hoepertingen (Borgloon)

1.1.5 Locatiegegevens:

1.1.5.1 Provincie: Limburg

1.1.5.2 Gemeente: Sint-Truiden

1.1.5.3 Deelgemeente: Sint-Truiden

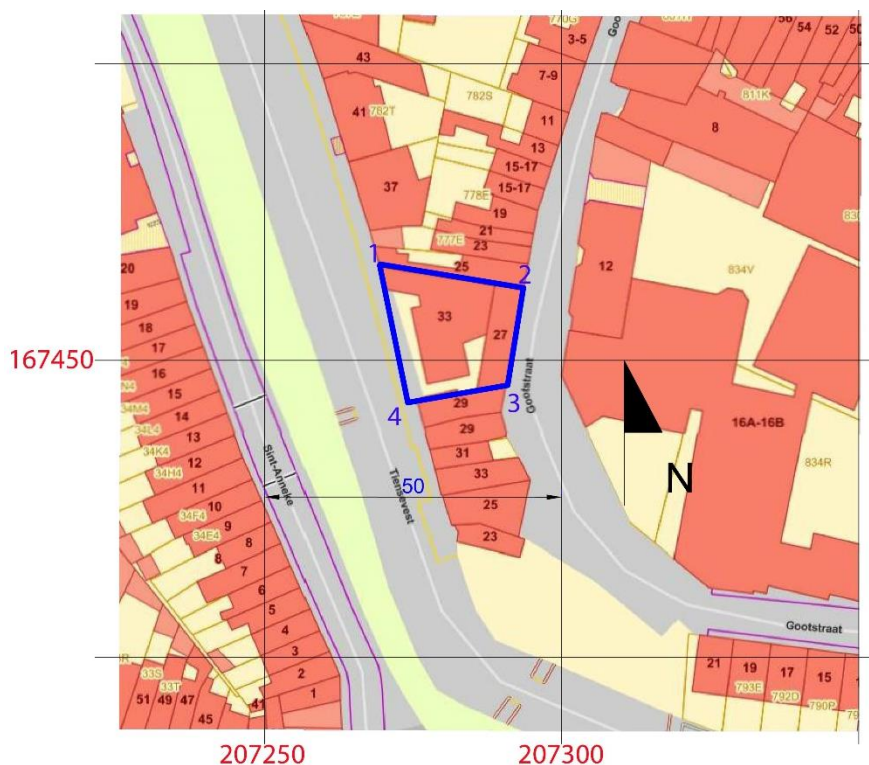
1.1.5.4 Adres: Tiensevest 33 / Gootstraat 27

1.1.5.5 Toponiem: Tiensevest /centrum

1.1.5.6 Bounding box:

De xy-coördinaten (stelsel Lambert72):

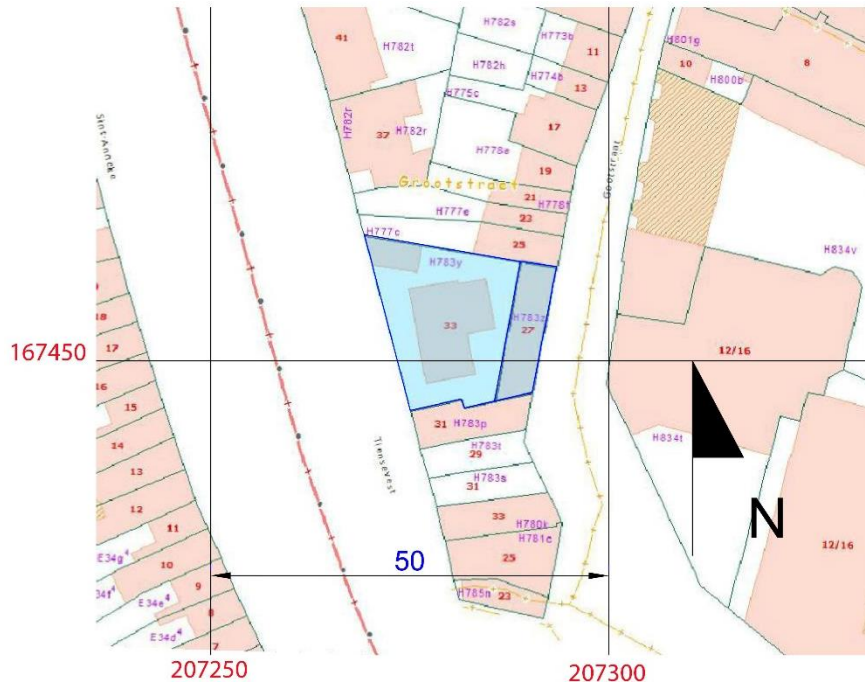
Nr	X	Y
1	207271	167467
2	207293	167474
3	207291	167446
4	207274	167443



Afbeelding 1: Bounding box

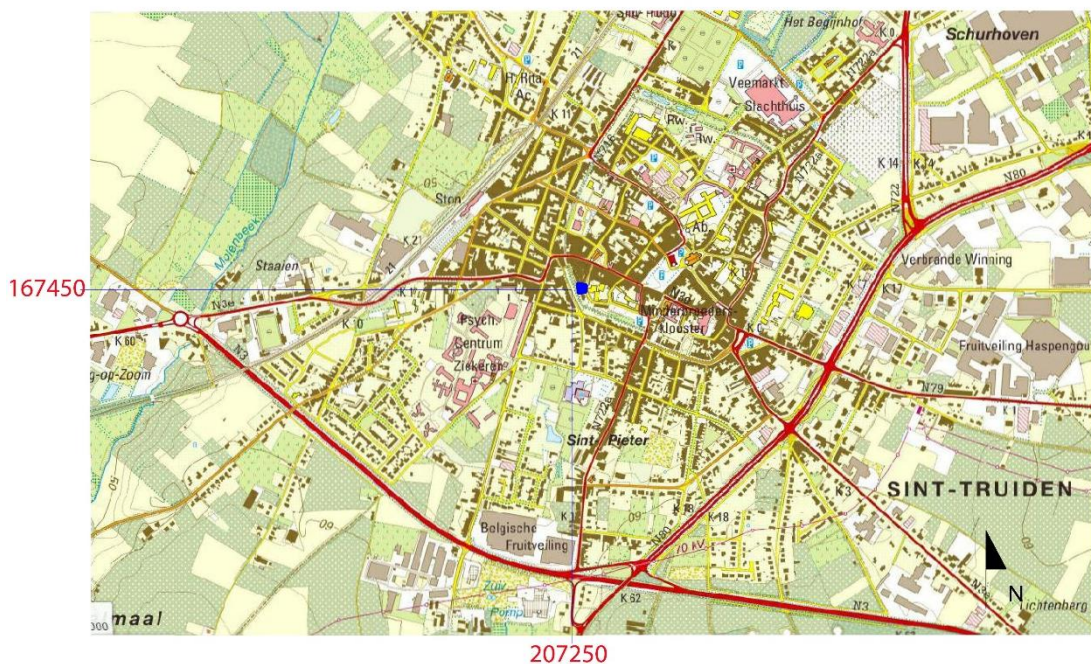
1.1.6 Kadastrale gegevens en plan met afbakening

Het projectgebied ligt in de gemeente Sint-Truiden, deelgemeente Sint-Truiden, afdeling 1 sectie H percelen 783Y en 783Z. Volgens de CadGis van het kadaster (http://ccff02.minfin.fgov.be/cadgisweb/?local=nl_BE) hebben de percelen een oppervlakte (afgerond op twee decimalen) van 470,54 m² (afbeelding 2).



Afbeelding 2: de kadastrale kaart

1.1.7 Topografische kaart en luchtfoto



Afbeelding 3: het bouwgebied op de topografische kaart, www.geopunt.be



Afbeelding 4: het bouwgebied op de luchtfoto 2015, www.gdiviewer.agiv.be

1.1.8 Begin- en einddatum van het bureauonderzoek

Het bureauonderzoek ter opmaak van deze nota startte op 1/03/2017 en werd afgerond op 07/03/2017.

1.1.9 Relevante termen uit de thesauri bij de Inventaris Onroerend Erfgoed

Bureauonderzoek

Geologische dateringen: Tertiair, Quartair, Holocene

Bodems:

Bodemgebruik: bebouwing

Archeologische indicaties: losse vondsten

Objecten/materiaal: verdedigingselementen, aardewerk of keramiek, metaal, brons, munten, gracht

Dateringen: Romeinse Tijd, Middeleeuwen, volle Middeleeuwen, late Middeleeuwen, Nieuwe Tijd

2. Archeologische voorkennis

Onbekend; binnen het huidige plangebied zijn geen voorgaande onderzoeken uitgevoerd.

3. De Onderzoekopdracht

3.1 Vraagstelling met betrekking tot het onderzochte gebied

- Zijn er archeologische of historische gegevens bekend over de site?
- Zijn er indicaties voor bodemverstoringen die het bodemarchief kunnen vernietigd of omwoeld hebben?
- Zijn er landschappelijke factoren die invloed kunnen (gehad) hebben op de gaafheid van het bodemarchief, c.q. archeologische sporen?
- Wat is de impact van de geplande werken op het bodemarchief?

Indien er voldoende aanwijzingen zijn om te stellen dat het terrein weinig of niet verstoord is, welke maatregelen dienen te worden genomen om het terrein verder landschappelijk en archeologisch te waarderen?

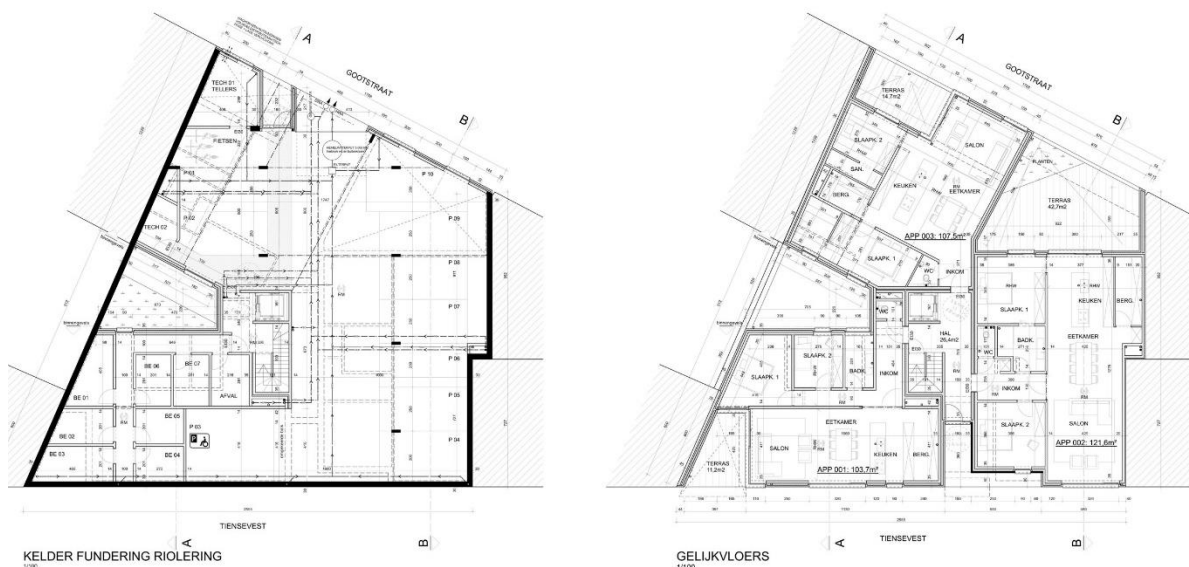
3.2 De randvoorwaarden

Voor het archeologisch veldonderzoek is het noodzaak de bestaande gebouwen af te breken. De gebouwen mogen gesloopt tot op maaiveld niveau.

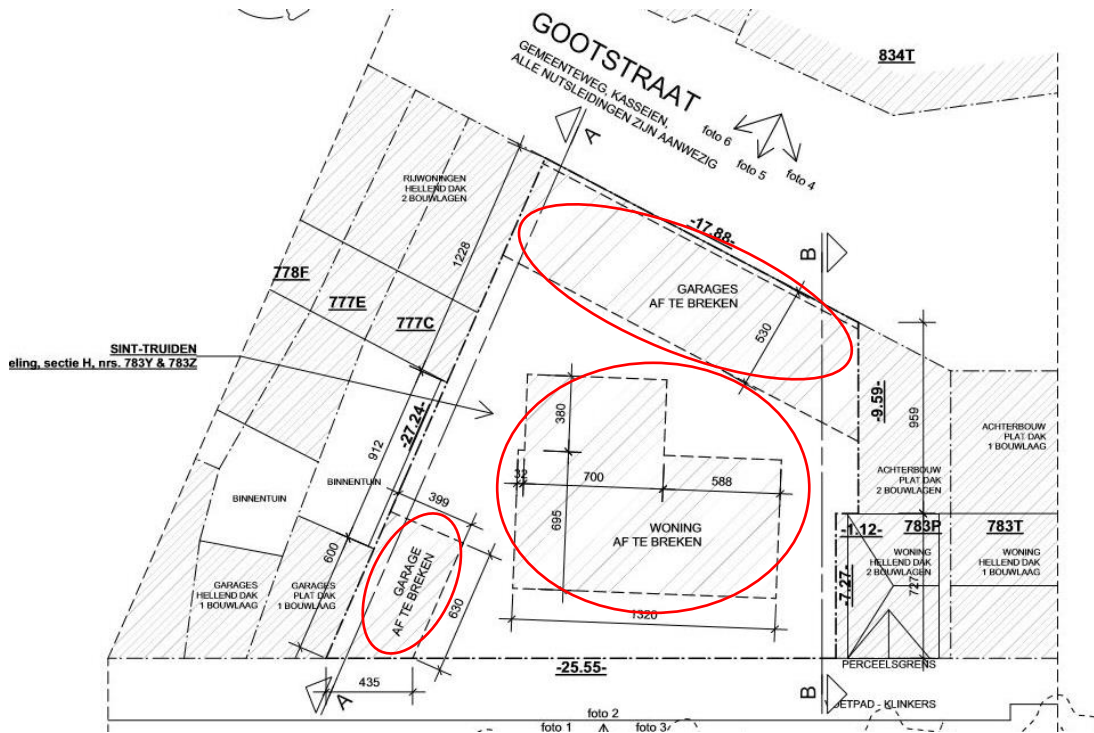
Archeologisch veldwerk op het terrein kan pas uitgevoerd worden na het verkrijgen van een sloopvergunning voor de bestaande gebouwen.

3.3 De geplande werken

Volgens het plan van de bouwaanvraag is het nodig de woning (ca. 120 m²) en de twee garages (een in de Tiensevest, ca. 28 m² en een in de Gootstraat, ca. 99 m²) af te breken: de gebouwen bezetten ca. 52% van de totale oppervlakte. In plaats van de huidige toestand zullen 7 loftwoningen en een

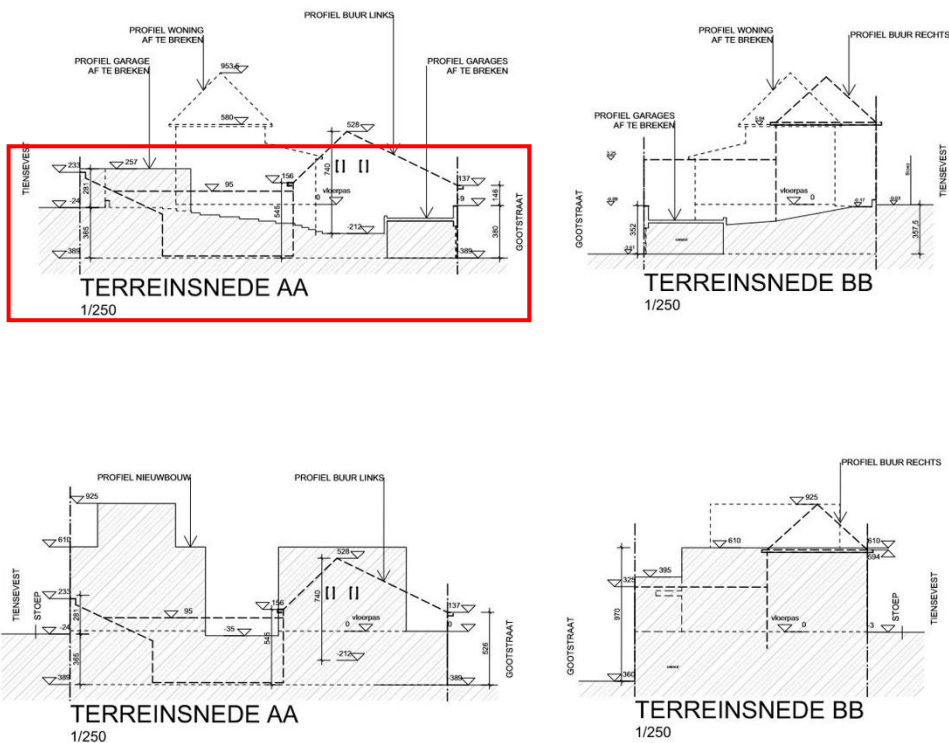


Afbeelding 5: het bouwplan, kelder/riolering/fundering en gelijkvloers, zoals aangereikt door de Strakker Architects

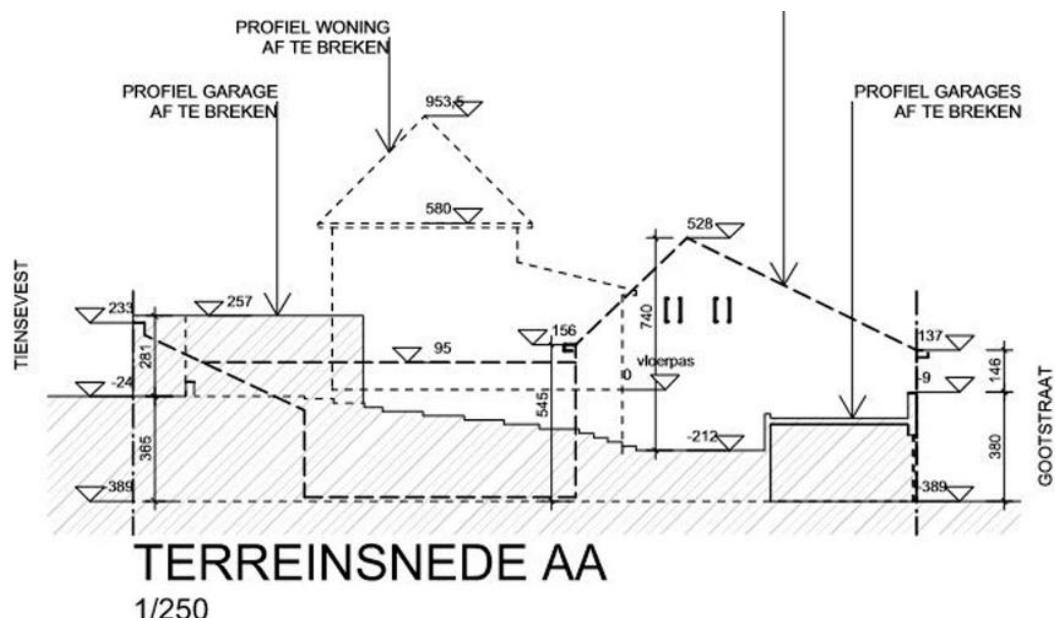


Afbeelding 6: het bouwplan, huidige toestand om af te breken in rood, zoals aangereikt door de Strakker Architects

Het bouwappartement zal 3 verdiepingen hebben, en om de parkeerkelder en technische en dienstruimten te realiseren zal het terrein tot -3,89 m worden uitgegraven: De inrit naar de kelder/parkeergarage ligt in de Gootstraat.



Afbeelding 7: het bouwplan, terreinsnede, zoals aangereikt door de Strakker Architects



Afbeelding 8: het bouwplan, detail van de terreinsnede

De vloerpass van de gelijkvloers zal het niveau van de wegen respecteren, alleen langs de Tiensevest zal het niveau 7 cm dieper zijn dan de huidige hoogte van de stoep.

4. Werkwijze en strategie van het onderzoek

4.1 Motivering van de onderzoeksstrategie, -methoden en -technieken

Met dit bureauonderzoek willen we inzichten krijgen in de huidige archeologische, historische en landschappelijke kennis van het onderzoeksgebied en de omgeving. Die inzichten worden verder getoetst aan de geplande ingrepen in de bodem. Het doel is te bepalen in hoeverre verder archeologisch onderzoek aangewezen is om zo te komen tot een programma van maatregelen teneinde de archeologische waarde en mogelijke kennisvermeerdering op archeologisch vlak voor de site en de omgeving van het projectgebied in te kunnen schatten. Om een antwoord te formuleren op de gestelde onderzoeksvragen werden diverse bronnen geraadpleegd waarvan de referenties gebundeld werden in punt 10 Bibliografie en bronnen.

In het bureauonderzoek werden alle nodige gegevens verzameld en besproken om te komen tot een gefundeerde uitspraak betreffende de archeologische verwachtingen in het betrokken projectgebied. De juiste afbakening van het projectgebied werd aangereikt door de firma Strakker architects uit Sint-Truiden. Om een inzicht te krijgen in de archeologische kennis betreffende het gebied werd de Centraal Archeologische inventaris geraadpleegd (<https://cai.onroerendergoed.de> en <https://geo.onroerendergoed.be>). Wat betreft de landschappelijke ligging, de tertiairgeologische en quartairgeologische gegevens en de geomorfologie werd gebruik gemaakt van de websites www.geopunt.be en <https://dov.vlaanderen.be>.

Via <https://geopunt.be> werden de historische kaarten geraadpleegd (Ferrariskaart, Vandermaelenkaart, Atlas van Buurtwegen), via <http://mapire.eu> en <https://cartesius.be> werden de andere kaarten geconsulteerd. De luchtfoto's van het projectgebied van het jaar 1971 tot en met het jaar 2015 werden via <https://geopunt.be> geraadpleegd; enkel de betekenisvolle foto's werden in deze studie opgenomen. Het kadasterplan werd opgevraagd via de publieke cadgis viewer van de federale overheid (https://ccff02.minfin.fgov.be/cadgisweb/?local=nl_BE).

4.2. De organisatie van het onderzoek

In eerste instantie werden zoveel mogelijk cartografische en bibliografische gegevens betreffende het projectgebied bekeken samen met het opvragen van zoveel mogelijk gegevens bij de projectontwikkelaars. Daarna hebben we getracht deze gegevens zo overzichtelijk mogelijk weer te geven door middel van tekst en kaarten die als bijlagen bij dit rapport zijn gevoegd.

4.3. Het relevante gebruikte materiaal en technische specificaties

Alle nodige informatie werd verzameld via het internet en bibliografische bronnen. De bouwplannen voor een bouwvergunning werden aangereikt door het architectenbureau en door de opdrachtgever. De kaarten die als bijlagen zijn toegevoegd zijn gemaakt of bewerkt met de software van AUTOCAD 2010 en de PHOTOSHOP CS5.

4.4. Afwijkende methodiek

Niet van toepassing

4.5. Inbreng van specialisten

Niet van toepassing

4.6. Wetenschappelijke advisering

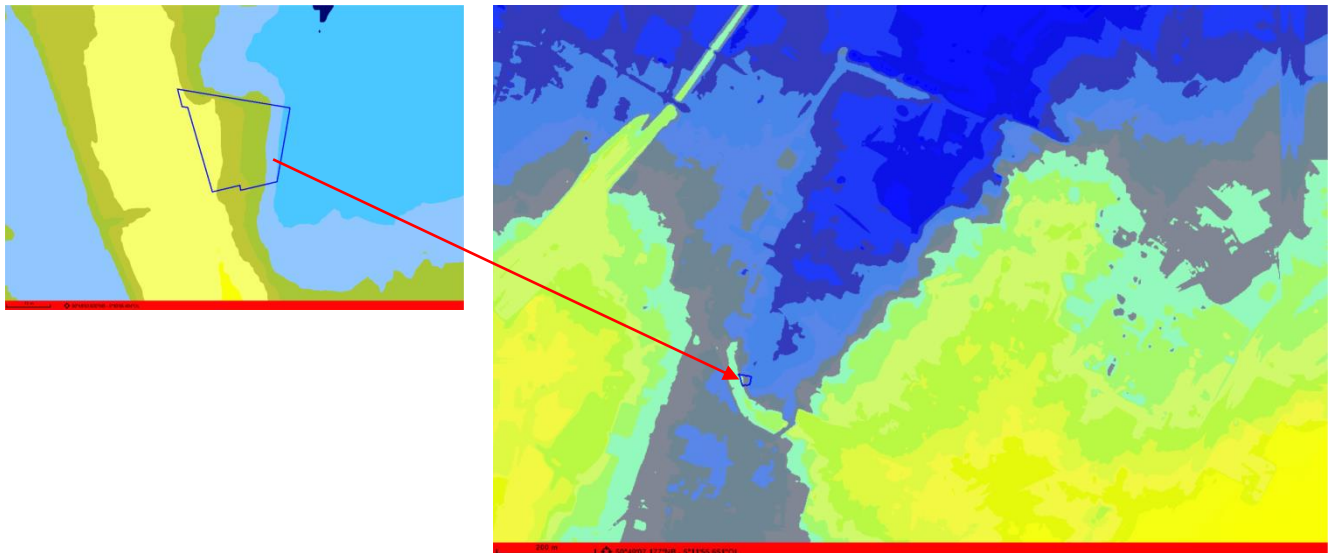
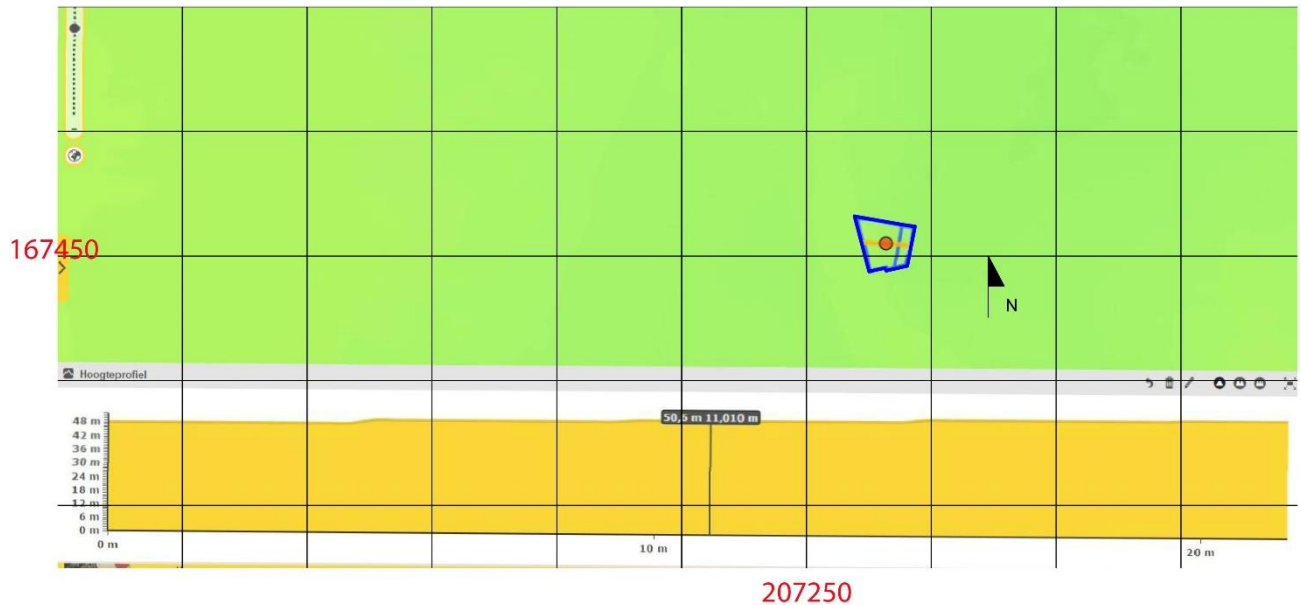
Niet van toepassing

5. Assessment van het projectgebied

5.1 Landschappelijke ligging

5.1.1. Fysiografie

Het plangebied ligt in het centrum van Sint-Truiden, tussen de Tiensevest 33 en de Gootstraat 27, op een hoogte van ca. 50,6 m TAW (afbeelding 9) .

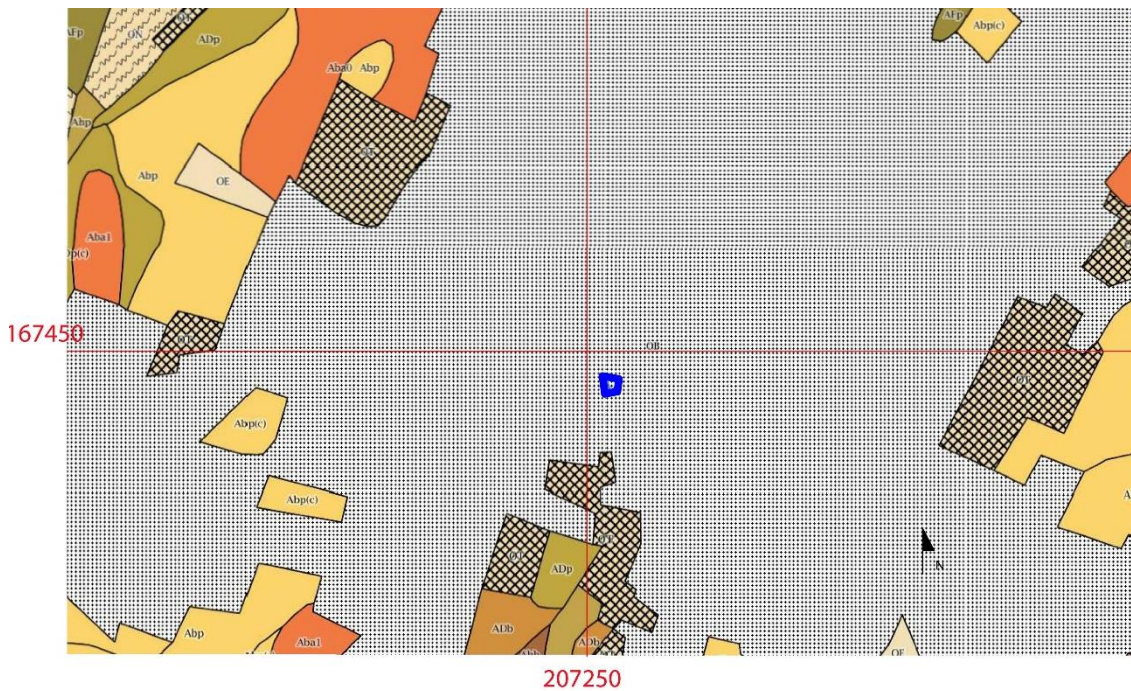


Afbeelding 9: het projectgebied in blauw, op het digitaal hoogtemodel, het geïnterpoleerd digitaal hoogtemodel op macroschaal en op microschaal www.geopunt.be

5.1.2 Aardkundige situering

Uit de bodemkaart kunnen we afleiden dat het oppervlak -natuurlijk- in de bodemserie OB – bebouwde zone ligt. Daarrond zijn er andere terreinen serie O, type T, die in de groep van sterk vergraven gronden liggen (afbeelding 10).

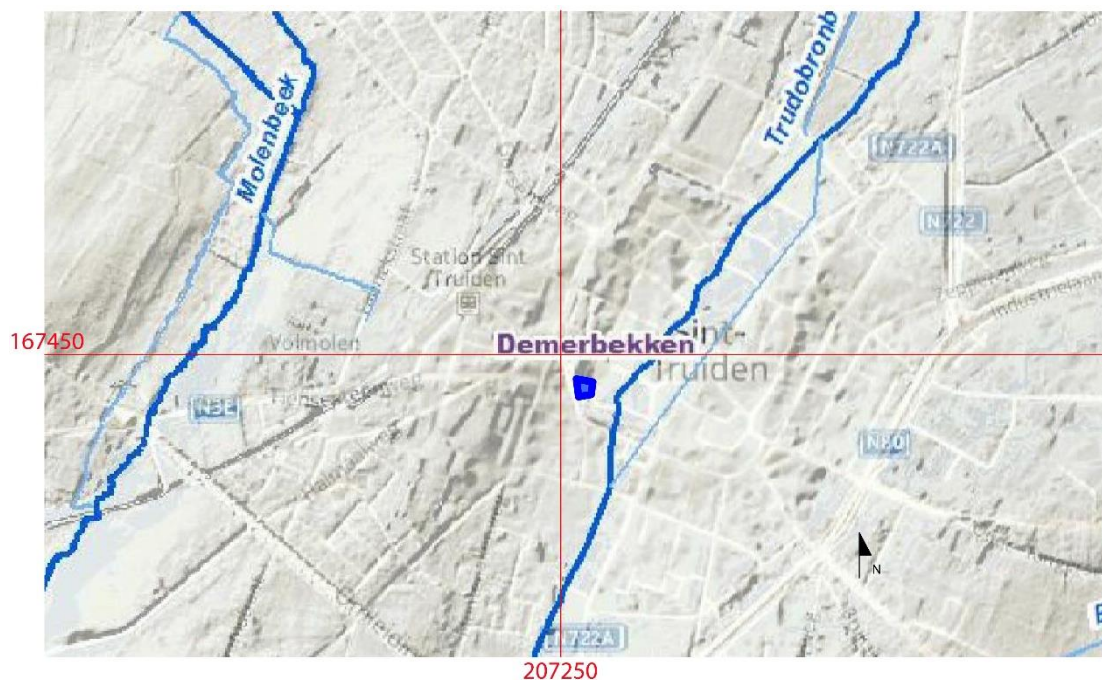
Op de WRB-kaart is het gebied een technosol, een bodem gekenmerkt door veel menselijke artefacten, en geomorfologisch gezien (Belgisch bodemdistrict) ligt het projectgebied in de Haspengouwse leemstreek. Het Haspengouwse plateau ligt op een hoogte tussen de 50 en 200 meter boven de zeespiegel en in dit gebied komen eolische leemafzettingen voor uit het Pleistoceen.



Afbeelding 10: Bodemkaart, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be

5.1.3 Hydrografische situering

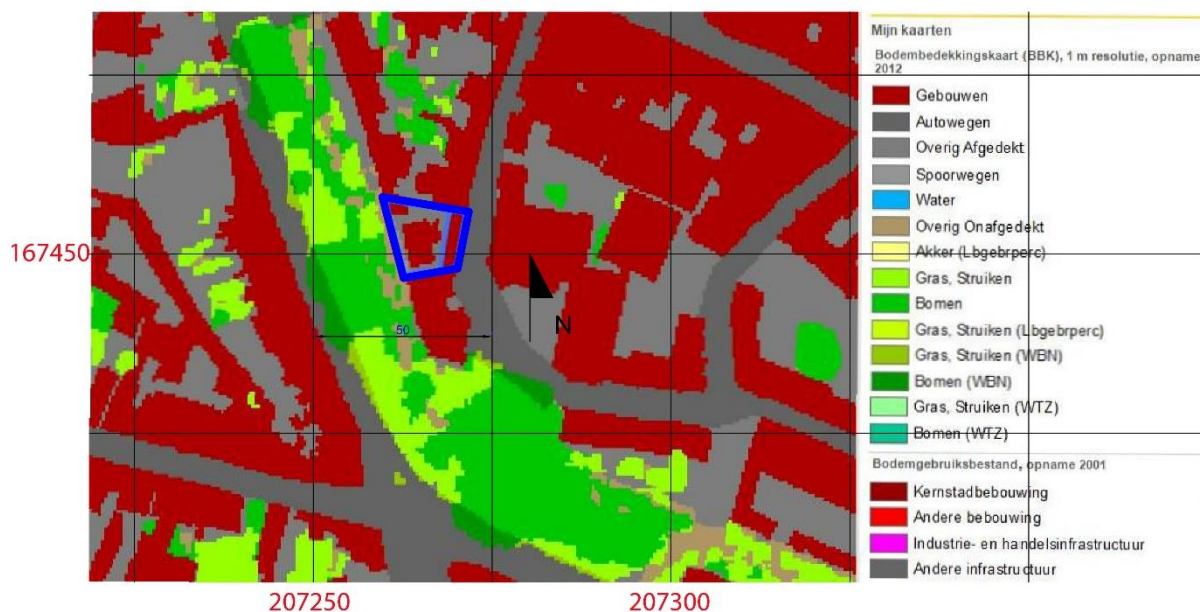
Het projectgebied maakt deel uit van het Demerbekken, ca. 100 m ten westen van de Cicindria, die Sint-Truiden van zuid naar noord doorkruist (afbeelding 11).



Afbeelding 11: Hydrografische kaart, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be

5.1.4 Grondgebruik

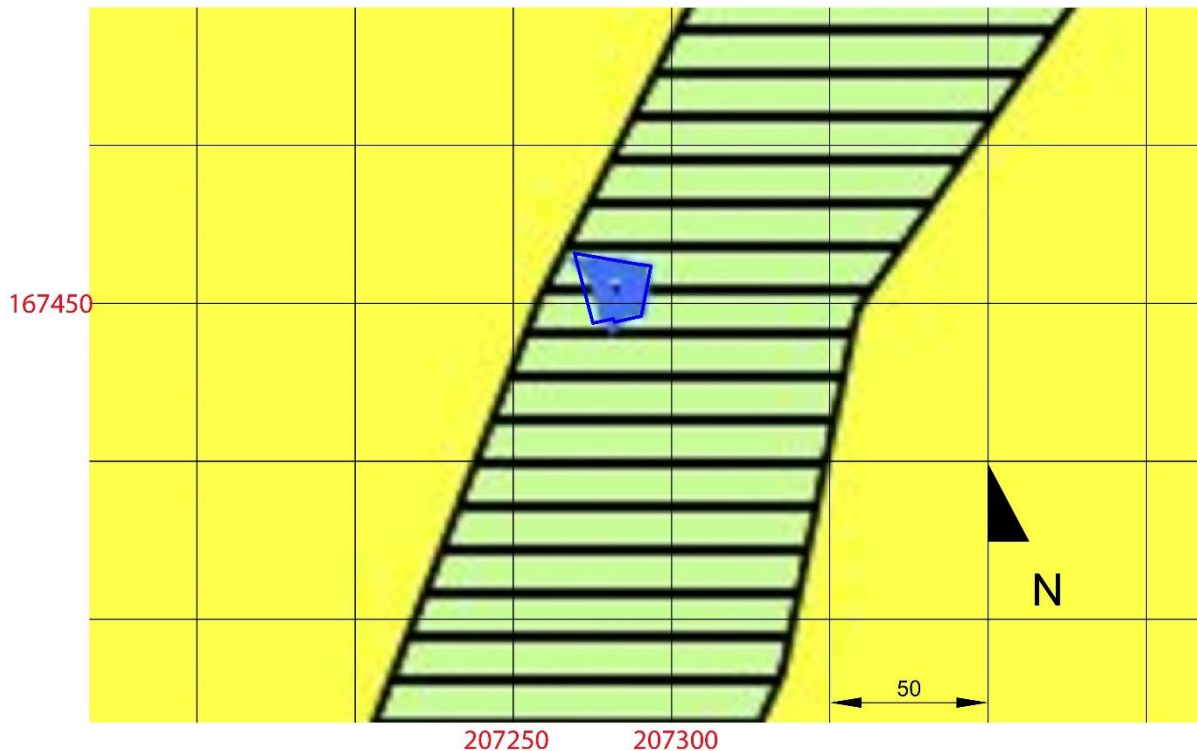
Het plangebied is vandaag de dag gedeeltelijk bebouwd, uitgezonderd een strook rond het huis en tussen het gebouw om te slopen en de garage. Volgens de bodemgebruikskaart vanuit 2012 is - natuurlijk - het gebied binnen een bebouwde zone gelegen, gekleurd in rood (afbeelding 12).



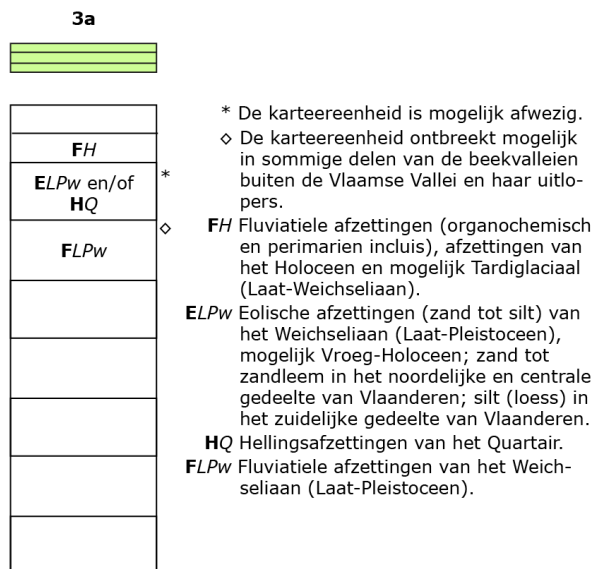
Afbeelding 12: Bodembedekkingskaart, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be

5.1.5 Algemene geologische opbouw

Volgens de Quartairgeologische kaart bestaat de ondergrond volledig uit eolische leemafzettingen die te dateren zijn van na de laatste ijstijd (afbeelding 13). Het aanwezige leem bestaat bovenaan uit Brabantleem en onderaan uit Haspengouwleem. Brabantleem bestaat uit een ontkalkt bovengedeelte en een kalkrijk ondergedeelte. Haspengouwleem bestaat uit een fijne afwisseling van zand en leem.

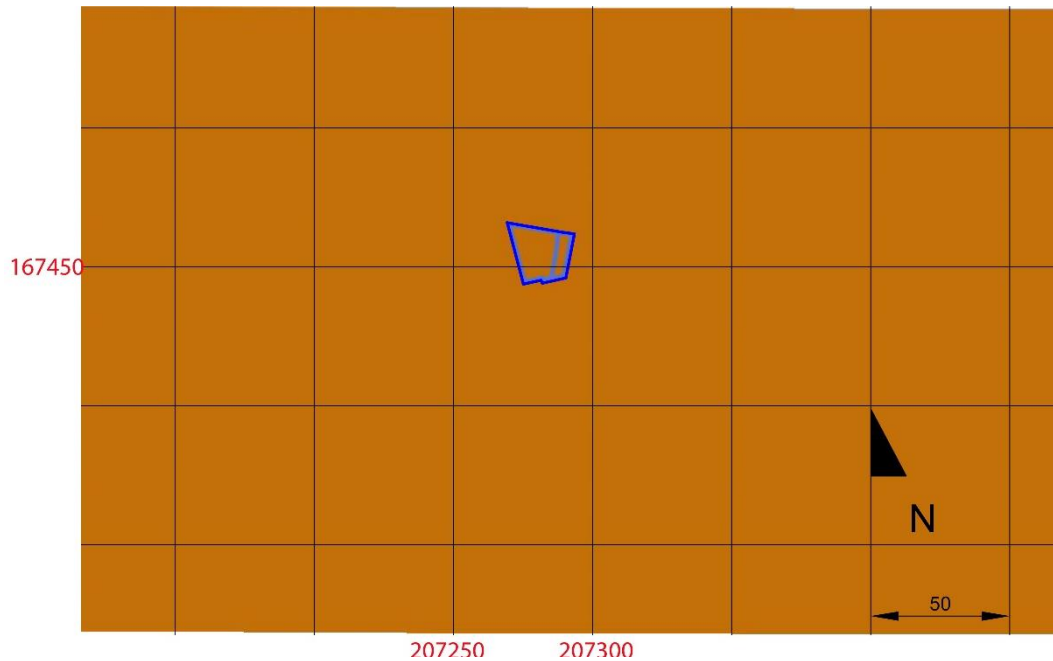


Afbeelding 13: Quartaire geologische kaart, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be



Afbeelding 14: Quartaire geologische kaart, uitleg van type 3a, www.geopunt.be

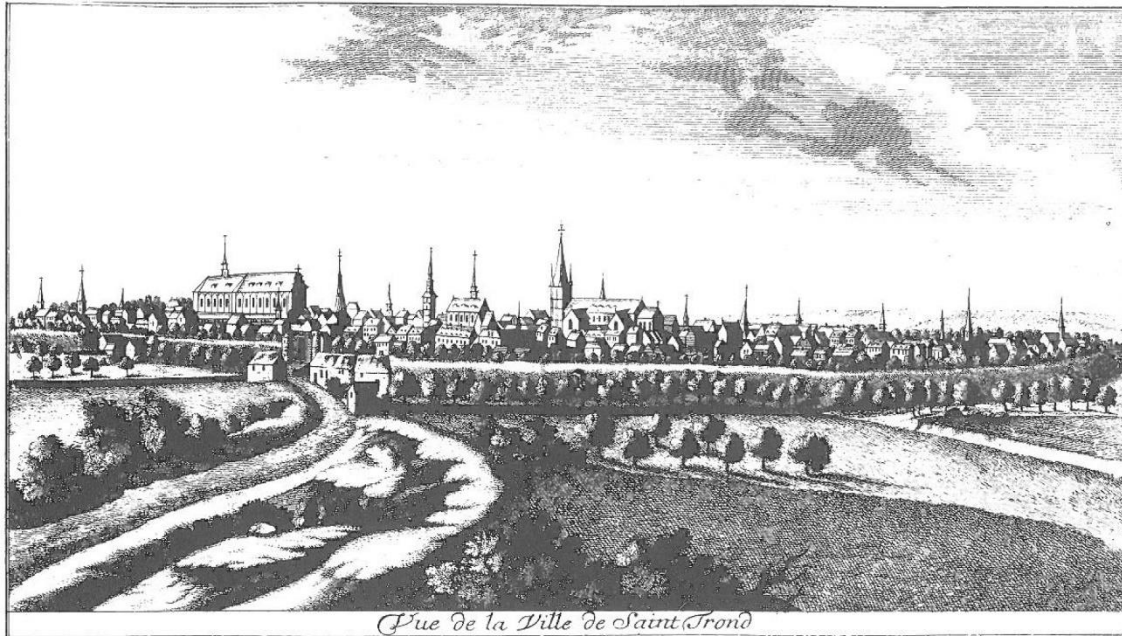
Op de tertiair geologische kaart bevindt zich onder het projectgebied de Formatie van Hannut, Lid van Lincent (afbeelding 15). Deze formatie, die gedateerd wordt in het Paleoceen, wordt gekarakteriseerd door grijsgroen fijn zand, soms dunne kleihoudende intercallaties, met plaatselijk zandsteen, naar onder toe klei, zandhoudend tot klei. De afzettingen dateren uit het vroeg tot midden Thanetien (circa 57 miljoen jaar geleden). De dikte van de afzettingen varieert tussen de 20 en 40 m.



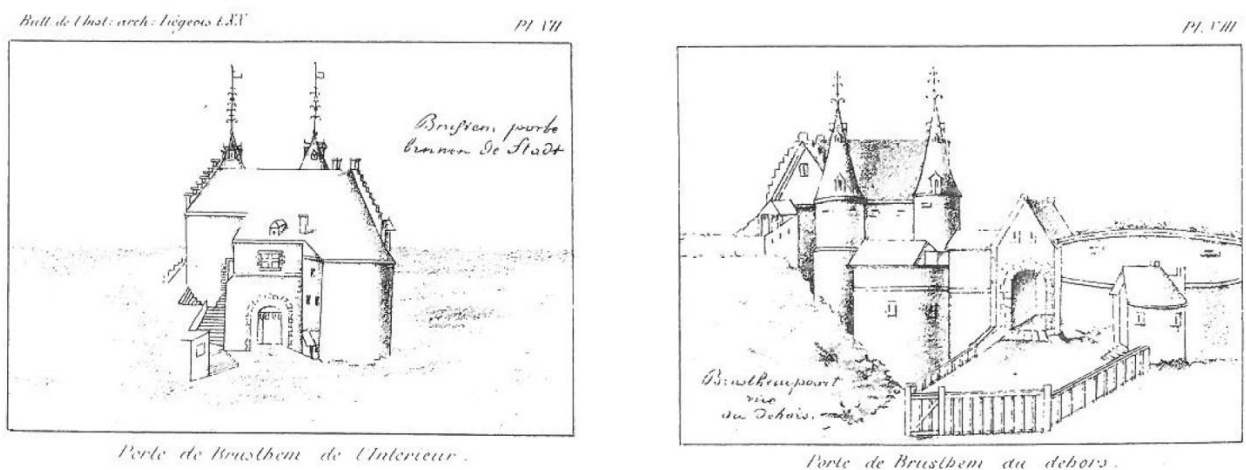
Afbeelding 15: Tertiair geologische kaart, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be

5.2 Historische beschrijving en situering op historische kaarten en luchtfoto's

Er zijn meerdere afbeeldingen die ons een beeld geven van de stad in de Nieuwe en Nieuwste Tijd; de stad omsloten met muren en poorten. Bijvoorbeeld de gravure van R. Loup, 1744, *Vue de la ville de Saint-Trond* (afbeelding 16) of anonieme lithografieën, 18^{de} eeuw, uit de St. Truidense tekenschool (afbeelding 17).



Afbeelding 16: Gravure van R. Loup, 1744, *Vue de la ville de Saint-Trond*, Els Hermans, Limburg. Gedrukte iconografie voor 1990, afbeelding 257



Afbeelding 17: anonieme lithografieën 18de eeuw, uit de St. Truidense tekenschool, Els Hermans, Limburg. Gedrukte iconografie voor 1990, afbeeldingen 296 en 297, *Brustempoort*

Voor de situering op historische kaarten werden de bronnen mapire.eu, cartesius.be en geopunt.be gebruikt. Eén van de vroegste cartografische bronnen die informatie kunnen geven over het gebruik

van het projectgebied is een militaire kaart van de Oostenrijks-Hongaarse Monarchie uit 1763 – 1787; de Ferrariskaart (afbeelding 18).



Afbeelding 18: First Military survey (Ferrariskaart) (1763-1787) op linkerkant, kaartprojectie op de recentste luchtfoto op rechterkant, het projectgebied in rood, www.mapire.eu

Hier is het gebied als onbebouwd deel gekarteerd (bruine kleur), onmiddellijk voor de stadsmuren.

Op de kabinetskaart van de Oostenrijkse Nederlanden getekend op initiatief van graaf de Ferraris (1771-1778), liggen er gebouwen ten noorden en ten noordoosten van het projectgebied, maar het projectgebied, binnen de muur en de stadswal, waar nu de Tiensevest ligt en een beboomde laan die het tracé der vroegere stadswal volgt¹, is ingekleurd als akker of tuinzone (afbeeldingen 19-20).

Volgens de Atlas der Buurtwegen is er nog de ringmuur, maar de kaart is niet genoeg gedetailleerd (niet tot op perceelniveau, afbeelding 21). Op de Vandermaelen kaarten vinden we in de omgeving van het projectgebied een bouwblok, maar zonder nuancering en zonder voldoende details om hier meer informatie uit af te leiden (afbeelding 22).

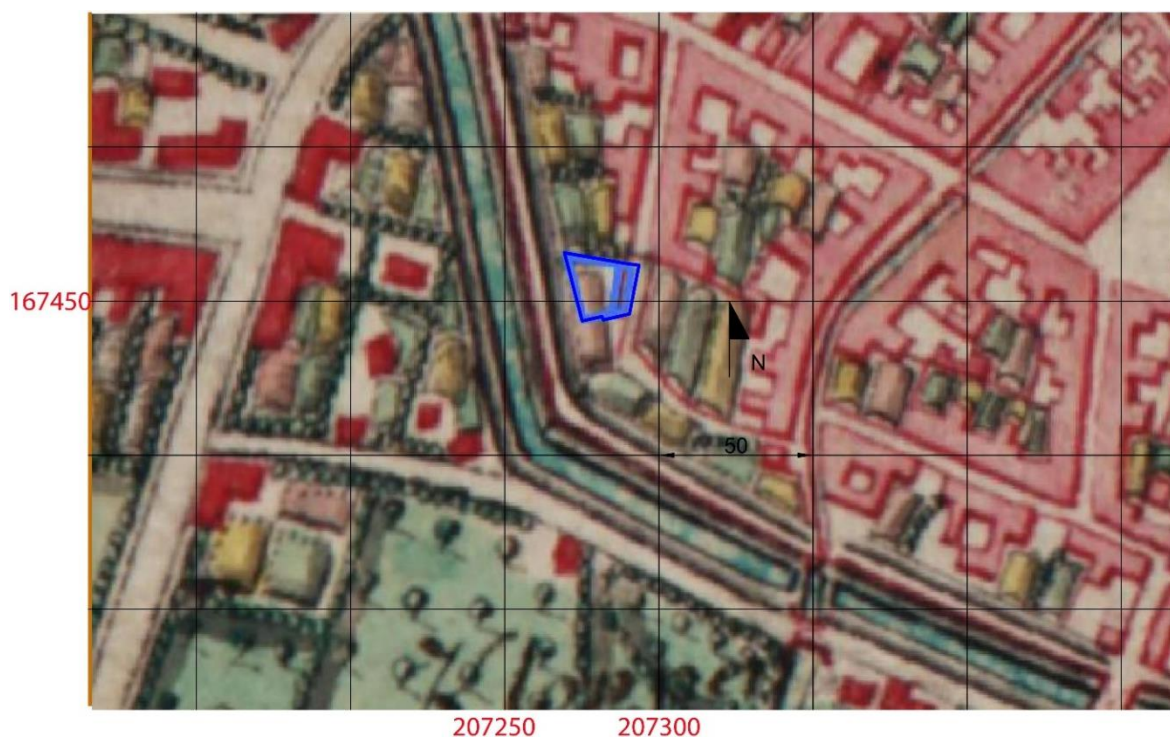
De mutatieschets van het jaar 1987 (afbeelding 23) bewijst dat er een verandering is geweest: op het perceelstaat een vrijstaand gebouw dat ook op luchtfoto's herkenbaar is. De mutatieschets toont het bijbouwen van de garage aan de Tiensevest, zoals ook ingemeten op het plan bestaande toestand (afbeelding 30). Uit de topografische kaart van jaar 1885 kunnen we afleiden dat aanvankelijk enkel aan de Gootstraat gebouwd werd terwijl het deel van het projectgebied aan de Tiensevest onbebouwd blijft (afbeelding 24).

Uit de topografische kaart uit 1939 kunnen we minder details afleiden, hier is het projectgebied terug ingekleurd als een lang bouwblok, waarvan de vorm lijkt op de vorm die op de luchtfoto's zichtbaar is (afbeelding 25).

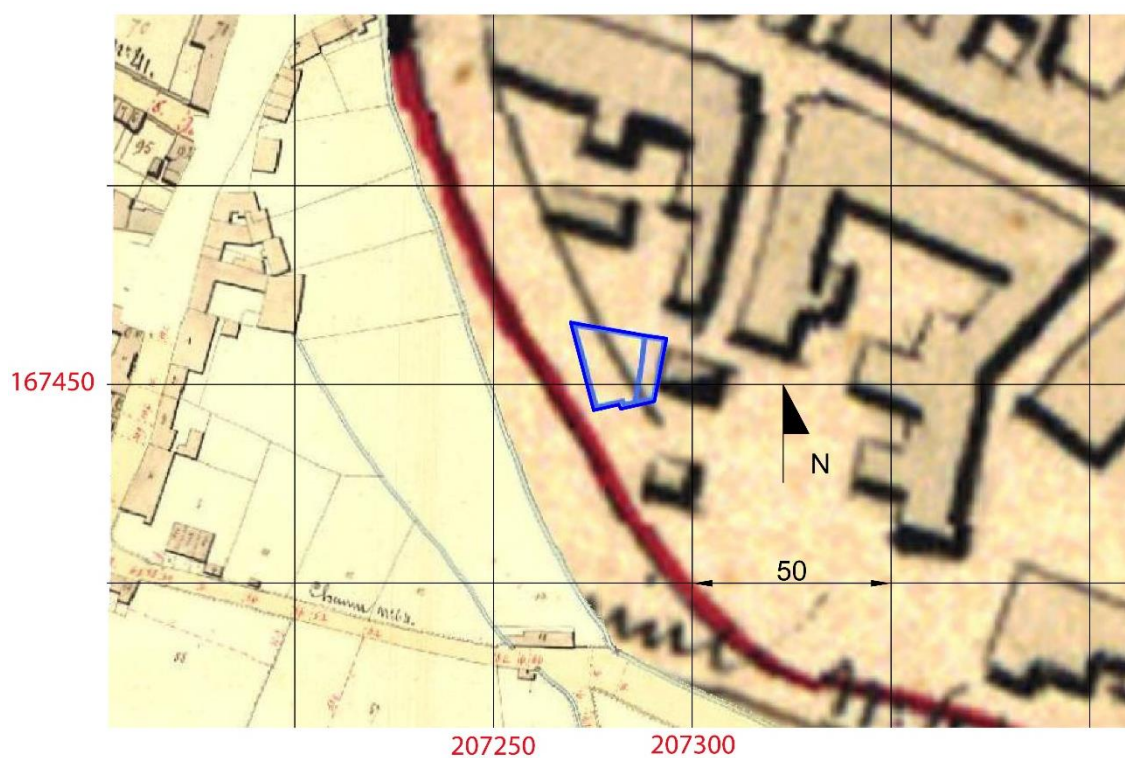
¹ Agentschap Onroerend Erfgoed 2017: Tiensevest, Inventaris Onroerend Erfgoed [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/104806> (geraadpleegd op 2 maart 2017).



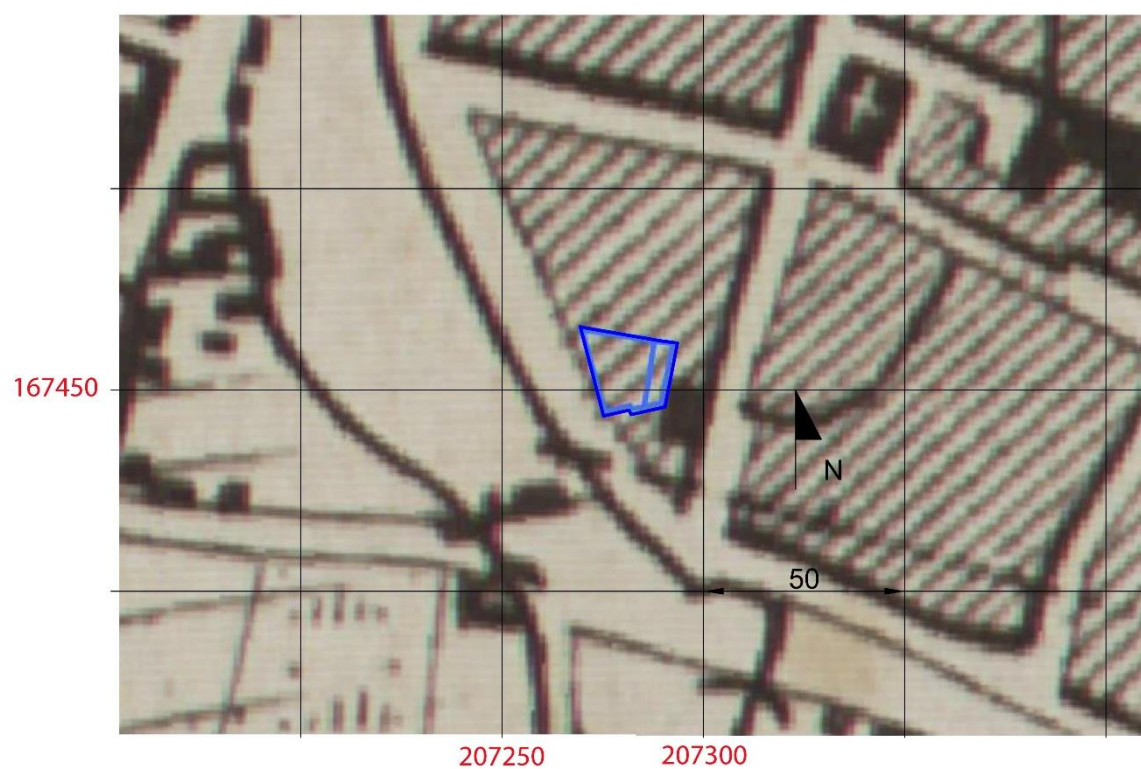
Afbeelding 19: Ferrariskaarten, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be



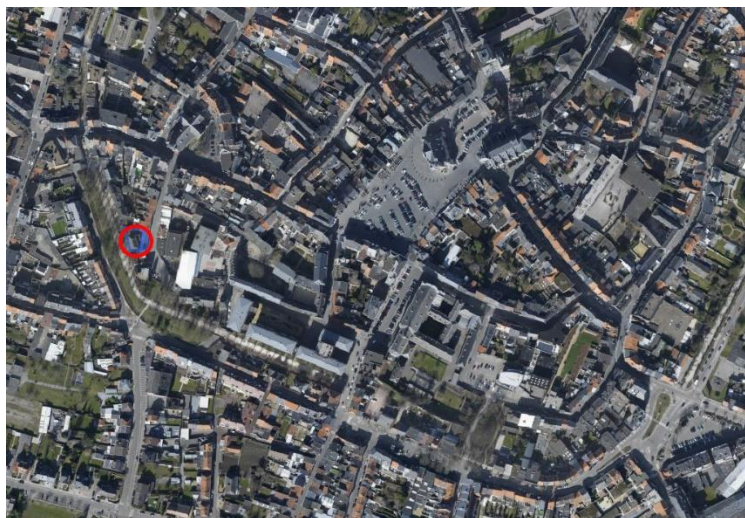
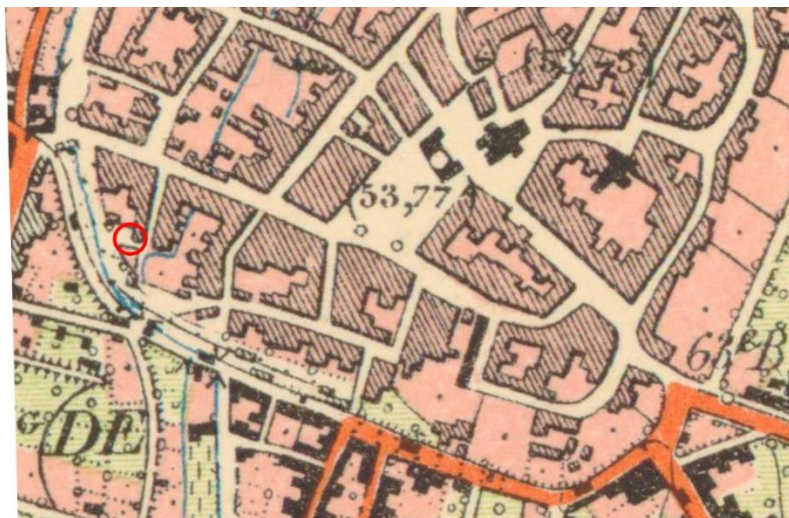
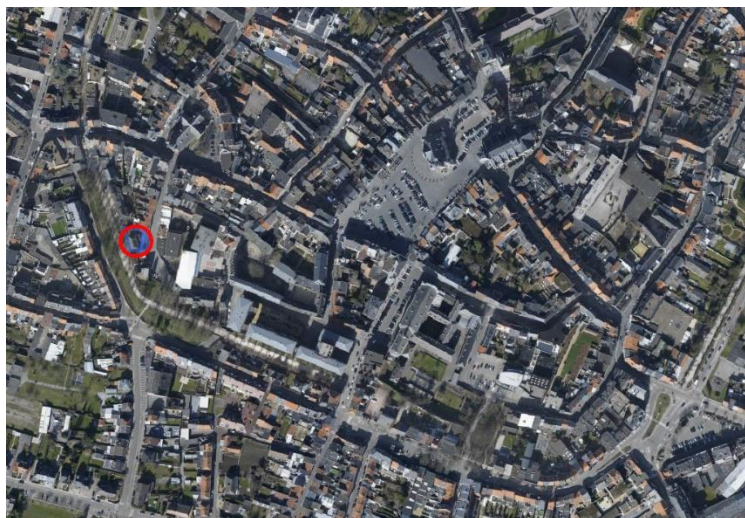
Afbeelding 20: detail van Ferrariskaarten georeferereerd, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be



Afbeelding 21: Atlas der buurtwegen georefereneerd, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be



Afbeelding 22: Vandermaelen kaarten georefereneerd, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be

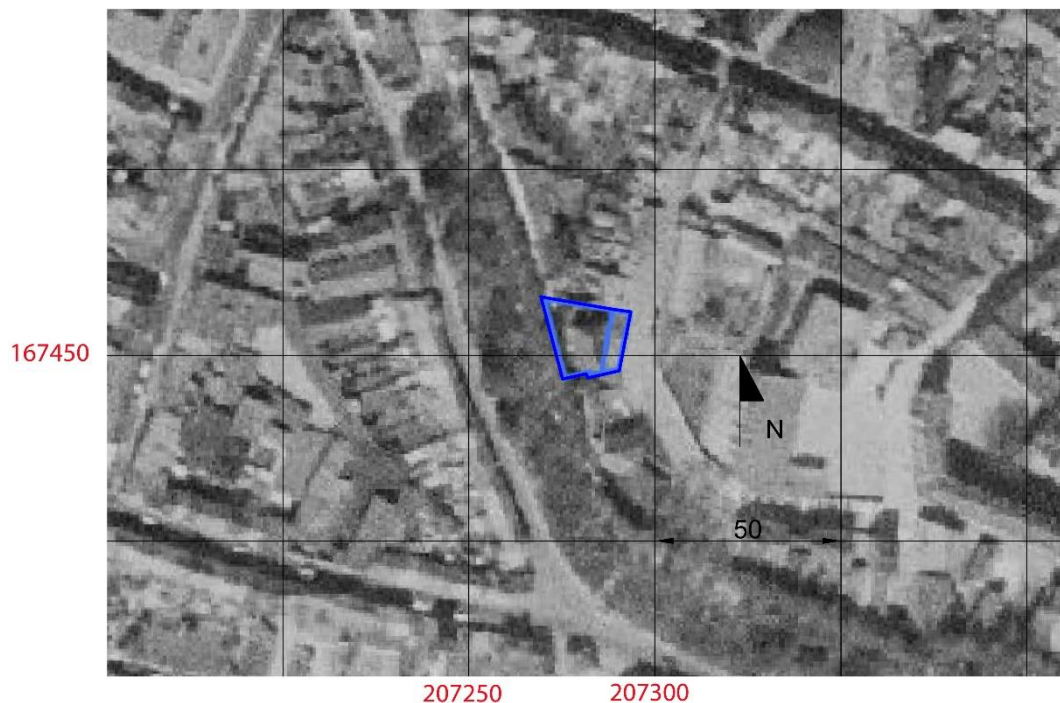


Afbeelding 24 (boven): luchtfoto, op linkerkant, topografische kaart uit 1885, op rechterkant. Het projectgebied in rood. www.cartesius.be

Afbeelding 25 (beneden): luchtfoto, op linkerkant, topografische kaart uit 1939, op rechterkant. Het projectgebied in rood. www.cartesius.be

Luchtfoto's

Uit de projectie van het projectgebied op de beschikbare luchtfoto's van 1971 tot 2015, blijkt dat zeker het oppervlak onveranderd is gebleven, met hetzelfde gebouw, terwijl zien we ook de garages terug op de luchtfoto van de jaren 1979-90.



Afbeelding 26: luchtfoto 1971, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be



Afbeelding 27: luchtfoto 1979-1990, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be

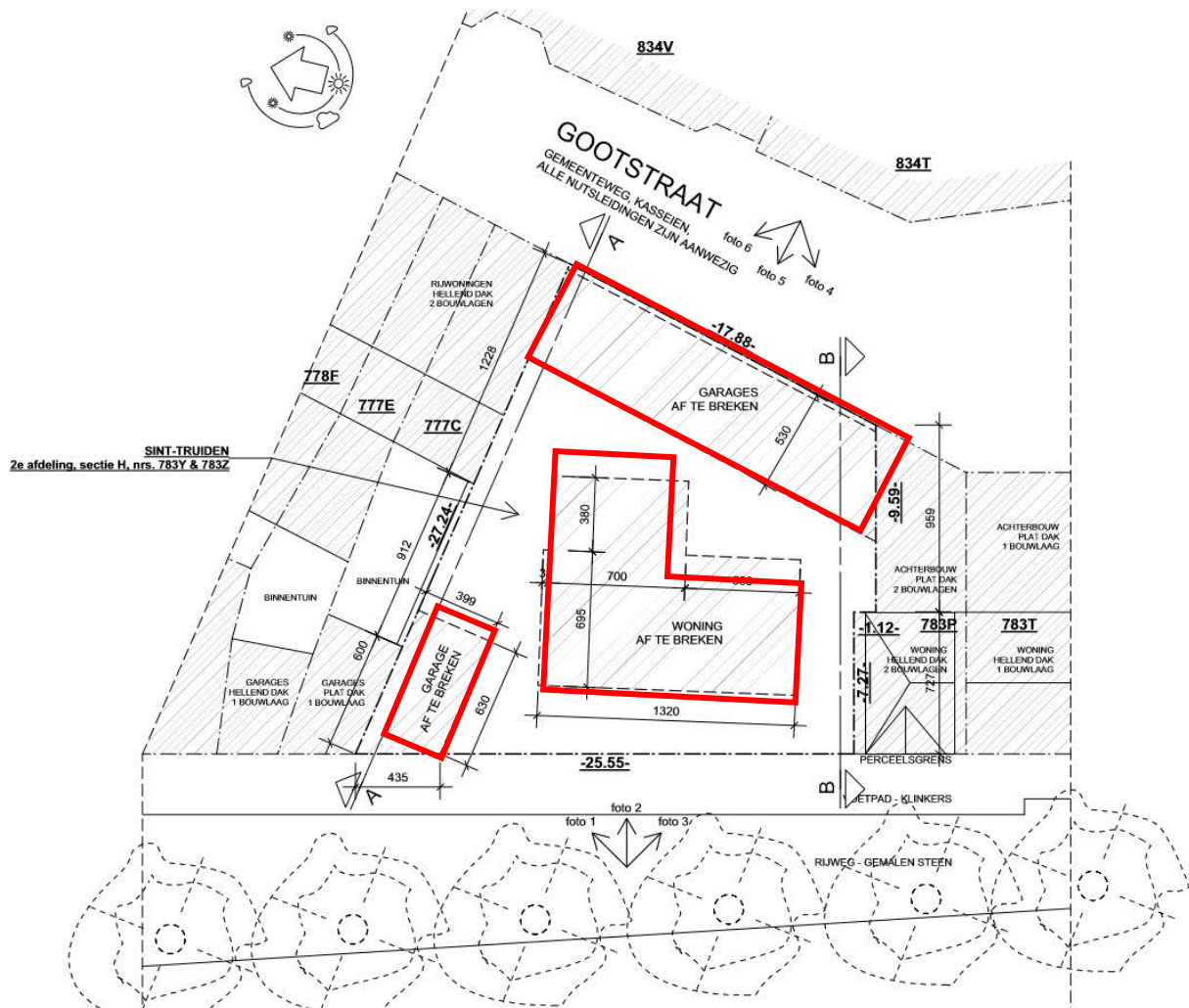


Afbeelding 28: luchtfoto 2005-2007, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be



Afbeelding 29: luchtfoto 2013, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be

Bestaande toestand



Afbeelding 30 huidige toestand te slopen (in rood), zoals aangereikt door de Strakker Architects

Op project gebied zijn er nu een woning en twee garages om af te breken (afbeelding 30). Daarna zullen de percelen totaal uitgegraven worden, om de parkeerkelder te bouwen.

5.3 Archeologisch kader²

Het projectgebied situeert zich binnen de afbakening van de historische kern van de stad Sint-Truiden.

Hoewel Sint-Truiden mogelijk een Romeinse kern heeft (De Winter 2010, 41), gaat het ontstaan van het huidige stadje terug tot de vroege middeleeuwen, met name tot de stichting van de Sint-Trudoabdij in 664. Het huidige Sint-Truiden is als nederzetting rond de abdij uitgebouwd. De vestiging

² AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017: HISTORISCHE STADSKERN VAN SINT-TRUIDEN, INVENTARIS ONROEREND ERFGOED [ONLINE], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/140054> (GERAADPLEEGD OP 2 MAART 2017).

van het klooster situeert zich in een hele reeks stichtingen in de 7de-8ste eeuw in onze regio (Charles 1965, 76). De Sint-Trudo abdij is gebouwd op een bestaand domein Sarchinium. Dit domein was omgeven door dicht woud aan drie zijden, aan de westelijke zijde werd het begrensd door de moerassige beemden van de Cicindriabeek. Trudo, een edelman van Frankische afkomst, liet een kerk en klooster bouwen op een kleine verhevenheid op de rechteroever van deze beek. De stichting is een van de oudste kloosterstichtingen van Vlaanderen en dateert uit het midden van de 7de eeuw. Na de dood van Trudo groeide er al gauw een kleine nederzetting rond de abdij. Bedevaarders kwamen er het graf van Trudo bezoeken (De Winter 2010, 1-2).

In 740 wordt het klooster van Sint-Trudo omgevormd tot benedictijnenabdij. Deze wordt in 883 samen met de nederzetting verwoest door de Noormannen. Onder impuls van keizer Otto I, wordt de abdij samen met de nederzetting heropgebouwd, onder het patronaat van het bisdom Metz. Deze nederzetting groeide rondom het marktplein met invalswegen die aan het marktplein vertrekken (dibe/geheel/20972).

In de 11de eeuw was Sint-Truiden al uitgegroeid tot een versterkte stad, met een aarden wal en gracht met toegangspoorten (www.eyes-e-tools.com). De stad werd toen Oppidum Sancti Trudonis genoemd. Intussen was ook de abdij die in deze periode gebouwd werd en een ongeziene bloei kende, een erg indrukwekkend gebouw geworden (De Winter 2010, 1-2).

Op de abdijsite werden in het verleden al meermaals opgravingen uitgevoerd, waarbij de focus meestal lag op het vrijleggen van restanten van de abdijkerk.

Zo werd in 1939 een opgraving uitgevoerd door van Hoeymissen en Boes die grote delen van de abdijkerk blootlegde, voor zover deze zich niet onder de seminariekerk bevonden. Tijdens de oorlog werd het onderzoek enkele keren hervat, en wordt er o.a. gegraven voor de abdijtoren (De Winter 2010, 21-34).

Enkele jaren later, in 1949, gingen Breuer en Lemaire op zoek naar de kapel voor Sint-Trudo uit de 12de eeuw. Over deze opgraving is weinig geweten (De Winter 2010, 25-27).

In recentere tijden, wordt na de brand van 1975 ervoor geijverd om archeologisch onderzoek te laten uitvoeren op de nog niet eerder vrijgelegde delen van de abdijkerk. In 1982 werd de opgraving uitgevoerd. Intussen was het internaat al weer opgebouwd en zijn delen van de abdijkerk onherroepelijk verloren gegaan door de nieuwbouw. Toch worden nog verschillende opeenvolgende kerkgebouwen blootgelegd, waaronder ook muren van de allereerste kerk uit de 7de eeuw. Ook een groot aantal graven werd aangesneden (De Winter 2010, 28-30).

In 1992 werd de crypte nogmaals onderzocht naar aanleiding van het publiek toegankelijk maken ervan. In 1996 kwamen een aantal begravingen aan het licht tijdens de aanleg van nutsvoorzieningen ten zuidwesten van de crypte. De laatste opgravingen aan de abdij werden uitgevoerd in 2005 waarbij muren en funderingen uit verschillende bouwfases werden blootgelegd (De Winter 2010, 31-32).

In 1086 (of 1087) werd de stad ingelijfd bij het prinsbisdom Luik, maar behield de abdij zijn jurisdictie over een deel van het grondgebied. Het voogdijchap over de stad was reeds lange tijd een twistpunt tussen verschillende heren, voornamelijk de hertogen van Leuven en de graven van Duras, een klein graafschap in het zuidwesten van Limburg. Dit gaf aanleiding tot verschillende belegeringen en plunderingen (dibe/geheel/20972).

Intussen werd in de 1129 de eerst omwalling vervangen door een stenen vestingsmuur die werd uitgebouwd tot een indrukwekkende gordel van poorten en torens. Na de ontmanteling in 1675 en de afbraak van de overblijvende muren bleef het tracé nog bewaard in het stadspark en de vesten (www.eyes-e-tools.com). Archeologisch noodonderzoek aan de Sluisberg (Clockempoort) bracht, naast middeleeuwse en postmiddeleeuwse bewoningssporen, mogelijk sporen van de omwalling aan het licht. Enkele opmerkelijke bevindingen van dit onderzoek zijn een kuil uit de late bronstijd - vroege ijzertijd en een bunker uit de Tweede Wereldoorlog (Pauwels 2006, 308-314).

In de late middeleeuwen waren vooral de lakennijverheid en de handel over lange afstand belangrijk voor Sint-Truiden; de abdij speelde een belangrijke rol in deze handelsactiviteiten (De Winter 2010, 1-2). De wisselwerking tussen de stad en abdij komt verder o.a. tot uiting in de stichting van heel wat andere religieuze instellingen waar de abdij aandeel in had. De Sint-Gangulfuskerk, de oudste kerk van de stad, werd opgericht op bevel van de abt. Ook de parochiekerk (Onze-Lieve-Vrouw) werd in de 12de eeuw zo opgericht. Het Sint-Agnesbegijnhof (13de eeuw) en het minderbroederklooster (13de eeuw) werden beide opgericht op gronden die door de abdij werden geschonken. De scheiding tussen het geestelijke en het wereldlijke domein werd gevormd door de markt. Op deze scheiding werden de hallen (14de eeuw) en later het stadhuis (18de eeuw) opgericht (De Winter 2010, 41).

Bij archeologisch onderzoek in de kelders van het stadhuis werden sporen aangetroffen die dateren van vóór de bouw van het stadhuis. Mogelijk werd de gracht die de scheiding vormde tussen abtelijk en prins-bisschoppelijk domein aangesneden. Ook andere sporen dateren uit de vroege en volle middeleeuwen. Drie ovens dateren ten vroegste uit de 13de–14de eeuw. De functie van de ovens is onduidelijk, maar mogelijk dienden er 2 als bakoven. De functie van de derde oven is onduidelijk (Driesen 2009, 16).

De 15de eeuw is een vrij woelige periode: in 1405 was er de belegering en inname van de stad door Hendrik de Horne van Luik; in 1467 vond de Slag van Brustem plaats. Karel de Stoute nam het op tegen het Luikse leger, met beleg en inname van de stad, en verwoesting der versterkingen tot gevolg (10 jaar later startte men met de bouw van nieuwe versterkingen); in 1489 belegerde Robert van der Marck Sint-Truiden (Venken 1993, 196).

In 1568 werd de stad ingenomen door Willem de Zwijger; door haar afhankelijkheid van het prinsbisdom had de stad echter weinig te lijden van de Spaanse troepen. In 1675 werd de vesting door Lodewijk XIV ontmanteld: de poorten werden opgeblazen, en de ommuring verdween geleidelijk; de enige restanten zijn de onderbouw van de Brustempoort, en een gedeelte van de stadswal in de kloostertuin der minderbroeders; het tracé bleef echter behouden, op de meeste plaatsen in de vorm van beboomde dreven (cf. Tiensevest, Tichelrijlaan, Kazernevest) die, samen met de torens van het stadhuis, van de Onze-Lieve-Vrouwekerk en van de abdijkerk, mee het stadssilhouet bepalen (www.eyes-e-tools.com).

Na de middeleeuwen verloor de stad aan belang, een stilstand die duurde tot in de 19de eeuw. Na de Franse Revolutie werd de abdij verkocht en de gebouwen geplunderd en grotendeels afgebroken (De Winter 2010, 1-2).

De stedelijke ruimte bewaart sporen van samenlevingen die daar achtereenvolgens aanwezig waren en deze ruimte aan hun noden hebben aangepast. Ze is met andere woorden het resultaat van een complex levenstraject waarbij de invulling veranderlijk was naar gelang de sociaal-economische, maatschappelijke en institutionele context. Meer nog dan bij dorpen hebben stadsplattegronden een cumulatief karakter en verschillende fasen. De meeste steden zijn niet als geheel gepland, maar hebben vaak een oude nederzettingskern die teruggaat op een oude burcht of abdij, een economische

infrastructuur of andere. Soms kunnen deze zelfs refereren naar een oudere, vroeg- of pre-middeleeuwse aanwezigheid.

Het gebruik van de 19de-eeuwse kadasterkaart (gereduceerd kadaster) als bron voor het onderzoek naar de historische gelaagdheid van een stad wordt gesuggereerd omdat deze een tijdsbeeld geeft van net voor de industrialisering en omdat dit de eerste nauwkeurige versie van het kadaster is met perceelsaanduiding. De oorspronkelijke perceelsindeling van een stad is een relatief stabiel element in de plattegrond, die vaak een pre-stedelijke oorsprong kent. Ondanks de processen van herverdeling blijven oude bezitsgrenzen en straatpatronen toch lang zichtbaar in het stedelijke landschap. De historische stedelijke kernen zijn immense archeologische sites en behoren tot de meest uitgebreide en complexe sites ter wereld, zowel in extensie als in stratigrafie. Tegelijkertijd zijn deze sites door permanente verstedelijking en stedelijke ontwikkeling ter plaatse zwaar bedreigd.

Wat betreft de afbakening wordt er traditioneel van uitgegaan dat de aanwezige versterkingen in de eerste plaats louter defensieve structuren waren en als dusdanig infrastructuur met een zware belemmerende invloed op de stadsontwikkeling. Hieruit volgt de constructie om de stadswallen te beschouwen als grenzen aan de stadsgroei en dus als bepaling van stadsfasen. De stadswallen vormen een belangrijk onderdeel van de stedelijke identiteit en zijn als zodanig actieve componenten en bepalend voor de conceptuele stedelijke ruimte vóór de industriële periode en dus ook betekenisvol als afbakening van de complexe archeologische sites die steden zijn.

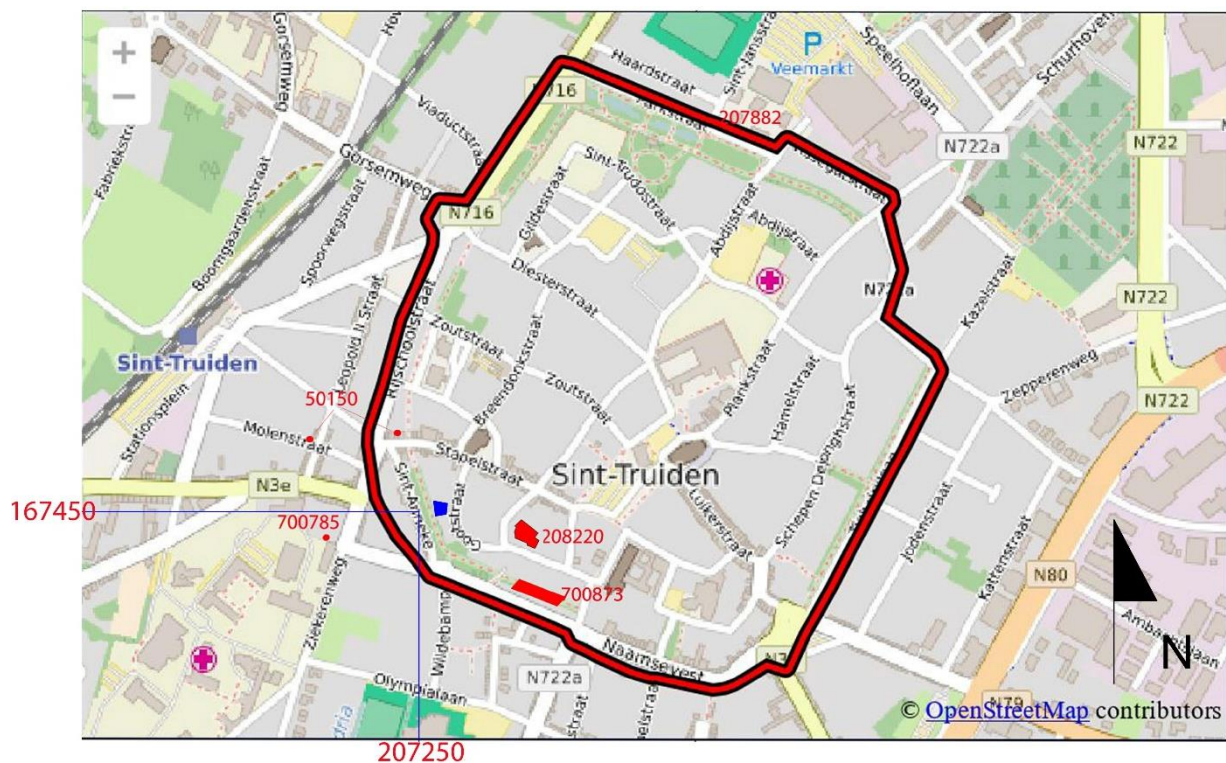
Omwille van al deze redenen wordt de grens van de archeologisch complexe en waardevolle ruimte vastgelegd op de buitenste afbakening van de stadsgracht rond de wallen en muren. De grachten bieden bovendien goede bewaringscondities voor organisch stedelijk afval. In een aantal gevallen werden de laatmiddeleeuwse muren tussen de 16de en de 18de eeuw vervangen door bastions en Vaubanversterkingen. De vergelijking met oudere stadsplannen laat echter steeds zien dat deze latere omwallingen ook de volledige laatmiddeleeuwse ruimte omvatten.

Het intekenen van de kernen gebeurde vanuit de ruimste perceelsafbakening en rekening houdende met belangrijke fysieke grenzen. Deze afbakening concentreert zich in de eerste plaats op de begrenzingen die zichtbaar zijn op de kaart, zoals stadsmuren, omwalling, stadsgrachten. Ook de open ruimtes tussen de bebouwde kern en strategische elementen zoals de rivieroever worden mee opgenomen. Op deze manier zijn we honderd procent zeker dat de afbakening van de historische stedelijke kernen in Vlaanderen dekkend is voor de volledige zone met complex stadsarcheologisch erfgoed.

Tot op heden zijn in het projectgebied geen archeologische vindplaatsen gekend. In de Centrale Archeologische Inventaris, de Vlaamse archeologische database, zijn er in de omgeving van het plangebied vindplaatsen bekend (afbeelding 31).

In de omgeving zijn er:

- CAI 207882, stadsomwalling, Late Middeleeuwen
- CAI 208220, Grondsporen, Ursulinenklooster, Nieuwe tijd
- CAI 700785, losse vondst, Late Middeleeuwen
- CAI 700873, verdedigingswerken uit de volle Middeleeuwen, bewoningsporen uit de late en post Middeleeuwen. Hier werden ook enkele sporen uit de late Bronstijd of vroege ijzertijd gevonden.
- CAI 50150, V-vormige Romeinse gracht en hier ook werd middeleeuws aardwerk gevonden.



Afbeelding 31: CAI, in blauw het projectgebied

6. Beschrijving van het potentieel op kennisvermeerdering

6.1 Aard van de potentiële kennis: archeologische verwachting

Het heeft er alle schijn van dat het bodemarchief slechts zeer matig geroerd is in het verleden. De situatie van bebouwing binnen het projectgebied, zoals weergegeven op de historische kaarten van de 18de en 19de eeuw, is quasi onveranderd gebleven (een gebied binnen de grens van de stadsmuren met tuin/akker, onbebouwd gebied of niet genoeg gedetailleerd kaart) tot de topografische kaart uit 1939, de luchtfoto's en de mutatieschetsen, waar wij een enige woning vinden met een garage. Het projectgebied ligt vlakbij de stadsmuren en de stadsgracht. Het tracé waar de vroegere stadswal was is door de poorten en aan de Tiensevest gemakkelijk te volgen. Er is met andere woorden een grote kans dat het projectgebied deels bovenop of in de nabije omgeving van de stadversterkingen gesitueerd is.

De Tiensevest, in de vorm van een laan afgezoomd met bomen, volgt het tracé van de vroegere stadswal. Na de ontmanteling van de versterkingen door Lodewijk XIV blijven er sporen van de muren in de onderbouw der Brustempoort alsook een gedeelte van de stadswal in de kloostertuin der minderbroeders.

Maar, ook de Gootstraat is een oud wegtracé. De eerste vermelding dateert uit 1577: Goetstraete, ook Ghootstraete en de Ghoote. Het is een smalle straat met onregelmatige rooilijn en verspringende nok- en daklijsthoogten, die de Tiensevest met de Tiensestraat verbindt, en biedt een mooie doorkijk op de toren van de Sint-Maartenkerk. De huidige gevels zijn vrij heterogeen: een fraai

voorbeeld van houtbouw, enkele eind 19de-, begin 20ste-eeuwse huizen, en een begin-20ste-eeuwse stadshoeve (nummers 8-10-12).

Enkele onaangepaste, recente gebouwen verstoren het geheel. Het einde van de straat werd tot voor enkele jaren gevormd door een steeg, die de Gootstraat met de stadswal verbond; rechts van deze steeg bevond zich de Zouttoren ("Sautthorn", eerste vermelding in 1526), op de plaats van het huidige, zogenaamde huis "De Zoutkist" .

Over heel het projectgebied kan waardevol archeologisch erfgoed aanwezig zijn. Er zijn weinig indicaties voor verstoorde zones op de historische kaarten, behoudens de recente, 20^{ste} eeuwse bouwingrepen. We echter niet voldoende details aflezen van de Vandermaelenkaart om in te schatten welke de precieze impact was van de midden 19^{de}-eeuwse bebouwing binnen het projectgebied.

Het projectgebied ligt in een historisch centrum, en ook als er geen sporen van de stadsversterkingen worden gevonden, kunnen andere archeologische sporen een kenniswinst opleveren via de stratigrafische complexiteit die samenhangt met de ontwikkeling en geschiedenis van de stadskern van Sint-Truiden, de kans op het aantreffen van een waardevolle archeologische site kan in elk geval niet uitgesloten worden.

6.2 Te beantwoorden onderzoeksvragen om het aanwezige potentieel te exploiteren

- Zijn er archeologische of historische gegevens bekend over de site?
Nee, in het projectgebied zijn er geen archeologische vondsten bekend. Wel blijkt uit de historische kaarten dat het projectgebied deels of geheel te situeren is op of aan de middeleeuwse stadswallen en muren van Sint-Truiden.
- Zijn er indicaties dat er bodemverstoringen geweest zijn die het bodemarchief kunnen vernietigd of omwoeld hebben?
- *Ja, maar in welke mate die verstoringen vernietigend zijn geweest voor het bodemarchief is empirisch niet vast te stellen. Op de historische kaarten vinden we een akker/tuin op Ferrariskaarten, de Atlas der buurtwegen is niet nauwkeurig genoeg en op de Vandermaelen kaart, waar een bouwblok staat ingetekend binnen het projectgebied, krijgen we niet genoeg details. Bovendien op een topografische kaart uit 1885 is het projectgebied terug ingetekend als onbebouwde zone. Op de luchtfoto's en de mutatieschetsen vinden we alleen een situatie die de huidige weerspiegelt: een enige woning met garages aan de Tiensevest en de Gootstraat. Blijkbaar zijn er dus minstens twee bouwfasen maar de impact op eventueel bodemarchief van de eerste bouwfase, weergegeven op de Vandermaelenkaart, is moeilijk in te schatten. Vermoedelijk betreft het een gebouw met de voorgevel aan de Gootstraat, aan de voet van de oude stadswallen die bij wijze van spreken in de achtertuin lagen.*
- Zijn er landschappelijke factoren die invloed kunnen (gehad) hebben op de gaafheid van het bodemarchief, c.q. archeologische sporen?
Er zijn geen landschappelijke factoren die invloed kunnen gehad hebben op de gaafheid van het bodemarchief.
- Wat is de impact van de geplande werken op het bodemarchief?

De geplande werken zullen totaal vernietigend zijn voor het eventueel aanwezige bodemarchief. Het niveau van de funderingen voor constructies ligt op ca. 4m onder het huidige niveau.

- Indien er voldoende aanwijzingen zijn om te stellen dat het terrein weinig of niet verstoord is, welke maatregelen dienen te worden genomen om het terrein verder landschappelijk en archeologisch te waarderen?

Op basis van het bureauonderzoek kan gesteld dat er hoogstwaarschijnlijk sporen van de stadsmuren kunnen aangetroffen worden en van bebouwing op het perceel. Omdat het tracé van de stadswallen in het projectgebied ligt, kan een archeologische site in elk geval niet worden uitgesloten, vooral in een historische stadskern waar mogelijk complexe contexten en meerlagige stratigrafieën aanwezig zijn.

Via het Programma van Maatregelen wordt voorgesteld het terrein te onderwerpen aan een archeologische prospectie met ingreep in de bodem, na het slopen van de bestaande bebouwing, door middel van stratigrafische proefputten met bijzondere aandacht voor mogelijk complexe stadscontexten. Op basis van de resultaten van het stratigrafisch onderzoek worden de proefputten uitgebreid tot proefsleuven.

6.3 Waardering van het potentieel op kennisvermeerdering en motivering

Op basis van de gegevens uit dit bureauonderzoek blijkt dat het terrein wel eens waardevolle gegevens zou kunnen opleveren voor kennisvermeerdering van de ontwikkeling van de stad Sint-Truiden. De locatie van het projectgebied, binnen de lijn van de stadsmuren waarvan het tracé gelijk loopt met de Tiensevest, kan tot meer kennis van de historische kern leiden, door eventuele sporen van de stadswallen en hun omgeving. Ook in het geval dat het bodemarchief geen sporen van de stadswallen bevat, blijft de kans bestaan dat het terrein archeologische vondsten (complexe stedelijke contexten en meerlagige stratigrafie) oplevert.

7. Exploitatie van het potentieel op kennisvermeerdering

7.1 Beschrijving van de aanpak

De beschikbare methodes binnen een vooronderzoek zonder ingreep in de bodem, veldkartering, landschappelijk booronderzoek en geofysisch onderzoek zullen weinig of geen resultaten opleveren.

Geofysisch onderzoek spoort weliswaar anomalieën in de bodem op maar aangezien er geen structuren in harde materialen, baksteen, natuursteen, verwacht worden zal dit eerder moeilijk interpreteerbare sporen opleveren die enkel geïnterpreteerd of gedetermineerd kunnen worden door een ondersteunende ingreep in de bodem. Bovendien is deze methode duur en zullen de resultaten, ook gelet op de bestaande bebouwing, niet opwegen tegen de kosten.

Veldkartering is gelet op de bestaande bebouwing van het terrein onmogelijk.

Landschappelijk bodemonderzoek is om dezelfde reden als veldkartering onmogelijk.

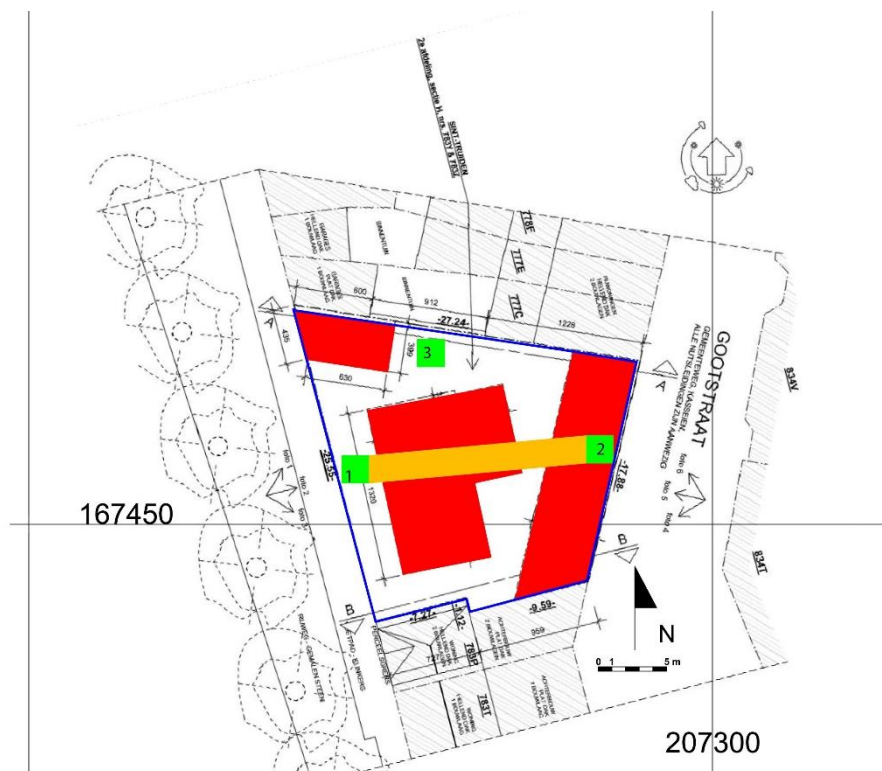
Verkennd/waarderend archeologisch booronderzoek is eveneens onmogelijk

Proefsleuven/Proefputten: we adviseren om het terrein verder te onderzoeken doormiddel van drie stratigrafische proefputten van 4 m² groot (2 x 2 m) en minstens te graven tot 30 cm in de ongeroerde C-horizont. We opteren voor het aanleggen van proefputten gespreid over het terrein na afbraak van de bestaande gebouwen om het terrein volledig in te kunnen schatten op haar archeologische waarde en om een duidelijk beeld van de stratigrafische complexiteit van het terrein te krijgen. Mogelijk worden daarbij restanten/delen van beerputten, waterputten, afvalkuilen of andere sporen aangesneden. Nadat bepaald kan worden op basis van de vastgestelde stratigrafische opbouw van het terrein hoeveel archeologische niveaus op het terrein bewaard zijn, worden twee proefputten uitgebreid tot een proefsleuf van 2 m breedte, georiënteerd in de dwarsrichting op het historische circuit van de stadsmuren.

Proefputten 1 en 2 zijn aan de grens met de Tiensevest en met de Gootstraat gesitueerd. De derde proefput is aan de noordelijke zijde van het projectgebied gelegen, tussen de huidige woning en de garage langs de Tiensevest.

Indien uit de stratigrafie van de drie profielkolommen blijkt dat het terrein weinig of niet recent verstoord is en potentieel bevat op archeologische kennisvermeerdering, dan worden de profielputten 1 en 2 verbonden door middel van een proefsleuf van 2 m breedte en aan te leggen op het eerste, meest recente, archeologische vlak zoals aangetroffen in de profielkolommen van de proefputten. Op die manier ligt de (eventuele) sleuf dwarsrichting op het waarschijnlijke tracé van de muren en hun directe omgeving (afbeelding 32).

De bedoeling van proefput 3, buiten het traject van de eventuele sloef, is om een betere kennis van de twee bouwfasen dat op basis van de historische kaarten wordt verondersteld, te verkrijgen.



Afbeelding 32, in blauw het projectgebied, in groen voorstel van de drie proefputten, in oranje de (eventuele) sleuf, en in rood gebouwen af te breken.

Randvoorwaarden

Voor de proefputten gemaakt kunnen worden, dienen uiteraard de bestaande gebouwen gesloopt. Dit mag tot op maaiveldniveau. Vanaf het moment dat vloeren uitgebroken worden dient dit te gebeuren onder begeleiding en toezicht van een archeoloog om te voorkomen dat waardevolle sporen verloren gaan.

Het resultaat van de stratigrafische proefputten bepaalt de verder te volgen strategie in het archeologisch traject.

8. Samenvatting voor een gespecialiseerd publiek

Het projectgebied, oude woning en garages af te breken om 7 loftwoningen en een parkeerkelder te bouwen, ligt in de vastgestelde historische stadkern van Sint-Truiden. Door de ondergrondse parkeerplaats zal het terrein tot -3,89 m worden uitgegraven: de inrit naar de kelder/parkeergarage ligt in de Gootstraat. De geplande werken zullen vernietigend zijn voor het eventueel aanwezige bodemarchief. De hoogte van funderingen voor constructies is diep in het terrein tot ca. 4m van het huidige niveau.

Op de historische kaarten vinden we een onduidelijke situatie: ofwel is het projectgebied als akker/tuin gekarteerd (Ferraris kaart), ofwel is het een niet genoeg gedetailleerd bouwblok (Vandermaelen kaart en topografische kaart uit 1939). Op de luchtfoto's en de mutatieschetsen vinden we alleen een situatie die de huidige weerspiegelt: een enige woning met garages in de Tiensevest en de Gootstraat. Wij hebben geen precieze kennis over de periode van de veranderingen van de bouwplannen.

Het projectgebied ligt vlakbij de stadsmuren en de gracht die ernaast stroomde. Het tracé waar de vroegere stadswal was is door de poorten en door de Tiensevest mogelijk te herkennen: dus er is een grote kans dat het projectgebied boven de stadversterkingen ligt of in de nabije omgeving ervan.

Ook in het geval dat het bodemarchief geen sporen van de stadwallen bevat, blijft de kans bestaan dat het terrein archeologische vondsten (complexe stedelijke contexten en meerlagige stratigrafie) oplevert.

Het wordt aanbevolen drie stratigrafische proefputten aan te leggen om de stratigrafische complexiteit van het terrein en de archeologische waarde ervan in te kunnen schatten en te waarderen. Afhankelijk van de resultaten van het stratigrafisch onderzoek zullen de proefputten tot proefsleuf uitgebreid worden.

9. Samenvatting voor een breed publiek

Het nieuwe plan tussen de Tiensevest 33 en de Gootstraat 27 “woning en garages te slopen om 7 loftloftwoningen en een parkeerkelder te bouwen” ligt in het historische en archeologische centrum van Sint-Truiden. Om de ondergrondse parkeerplaats te bouwen zal het terrein tot bijna -4 m uitgegraven. De geplande werken zullen vernietigend zijn voor het eventueel aanwezige bodemarchief. De hoogte van de funderingen voor de constructies en voor de parkeerkelder is diep in het terrein tot ca. 4m van het huidige niveau.

Het potentieel van het archeologische depot is zeer hoog. Er is een grote kans van mogelijke sporen van de stadsversterkingen, waar nu Tiensevest ligt: inderdaad reproduceert de weg het tracé van de stadsmuren.

10. Bibliografie

HANECA, K., DEBRUYNE, S., VANHOUTTE, S., ERVYNCK, A., 2016, Archeologisch vooronderzoek met proefsleuven. Op zoek naar een optimale strategie, Onderzoeksrapport agentschap Onroerend Erfgoed 48, Brussel, agentschap Onroerend Erfgoed - Wetenschappelijke instelling van de Vlaamse Overheid, Beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

Geraadpleegd via:

<https://www.onroenderfgoed.be/actueel/nieuws/onderzoeksrapport-archeologisch-vooronderzoek-proefsleuven-strategie/>

Geraadpleegde websites:

www.dov.vlaanderen.be

www.gdiviewer.agiv.be

www.geo.onroenderfgoed.be

www.geopunt.be

www.inventaris.onroenderfgoed.be/

www.loket.onroenderfgoed.be

11. Lijst met afbeeldingen

1 Bounding box

2 Kadastrale kaart

3 Topografische kaart, www.geopunt.be

4 Luchtfoto 2015, www.gdiviewer.agiv.be

5 Bouwplan, kelder/riolering/fundering en gelijkvloers, zoals aangereikt door de Strakker Architects

6 Bouwplan, huidige toestand om af te breken in rood, zoals aangereikt door de Strakker Architects

7 Bouwplan, terreinsnede, zoals aangereikt door de Strakker Architects

8 Bouwplan, detail van de terreinsnede afbeelding 7

9 Digitaal hoogtemodel, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be

10 Bodemkaart, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be

11 Hydrografische kaart, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be

12 Bodembedekkingskaart, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be

13 Quartaire geologische kaart, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be

14 Quartaire geologische kaart, uitleg van type 3a, www.geopunt.be

15 Tertiair geologische kaart, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be

16 Gravure van R. Loup, 1744, *Vie de la ville de Saint-Trond*, Els Hermans, Limburg. Gedrukte iconografie voor 1990, afbeelding 257

17 anonieme lithografieën 18de eeuw, uit de *St. Truidense tekenschool*, Els Hermans, Limburg. Gedrukte iconografie voor 1990, afbeeldingen 294 en 295

- 18 First Military survey (1763-1787) op linkerkant, kaartprojectie op de recentste luchtfoto op rechterkant, het projectgebied in rood, www.mapire.eu
- 19 Ferrariskaarten, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be
- 20 Detail van Ferrariskaarten georeferereerd, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be
- 21 Atlas der buurtwegen georeferereerd, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be
- 22 Vandermaelen kaarten georeferereerd, het projectgebied in blauw, www.geopunt.be
- 23 mutatieschets uit 1987
- 24 Luchtfoto, op linkerkant, topografische kaart uit 1885, op rechterkant. Het projectgebied in rood. www.cartesius.be
- 25 Luchtfoto, op linkerkant, topografische kaart uit 1939, op rechterkant. Het projectgebied in rood. www.cartesius.be
- 26 Luchtfoto 1971, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be
- 27 Luchtfoto 1979-1990, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be
- 28 Luchtfoto 2005-2007, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be
- 29 Luchtfoto 2013, in blauw het projectgebied, www.geopunt.be
- 30 Huidige toestand te slopen, zoals aangereikt door de Strakker Architects
- 31 CAI, in blauw het projectgebied
- 32 in blauw voorstel van de twee proefputten, in rood de (eventuele) sleuf

12. Lijst van de plannen (bijlagen):

plan nr	Type plan	onderwerp	Analoog/digitaal	datum
1	PLAN	Bounding Box	DIGITAAL	2017
2	PLAN	Kadasterplan	DIGITAAL	2017
3	KAART	Topografische kaart	DIGITAAL	2009
4	PLAN	Inplanting nieuwbouw	DIGITAAL	2016
5	PLAN	Terreinsnede A-A, B-B	DIGITAAL	2016
6	KAART	Bodemkaart van België	DIGITAAL	2012
7	KAART	Bodembedekkingsbestand	DIGITAAL	2012
8	KAART	Hydrografische kaart	DIGITAAL	20..
9	KAART	Digitaal Hoogtemodel	DIGITAAL	2016
10	KAART	Tertiairgeologische kaart	DIGITAAL	20..
11	KAART	Quartaairgeologische kaart	DIGITAAL	20..
12	KAART	Ferrariskaart	ANALOOG	1771-1775
13	KAART	Atlas der Buurtwegen	ANALOOG	1841
14	KAART	Vandermaelen kaarten	ANALOOG	1846-1854
15	LUCHTFOTO	Opname 1971	ANALOOG	1971

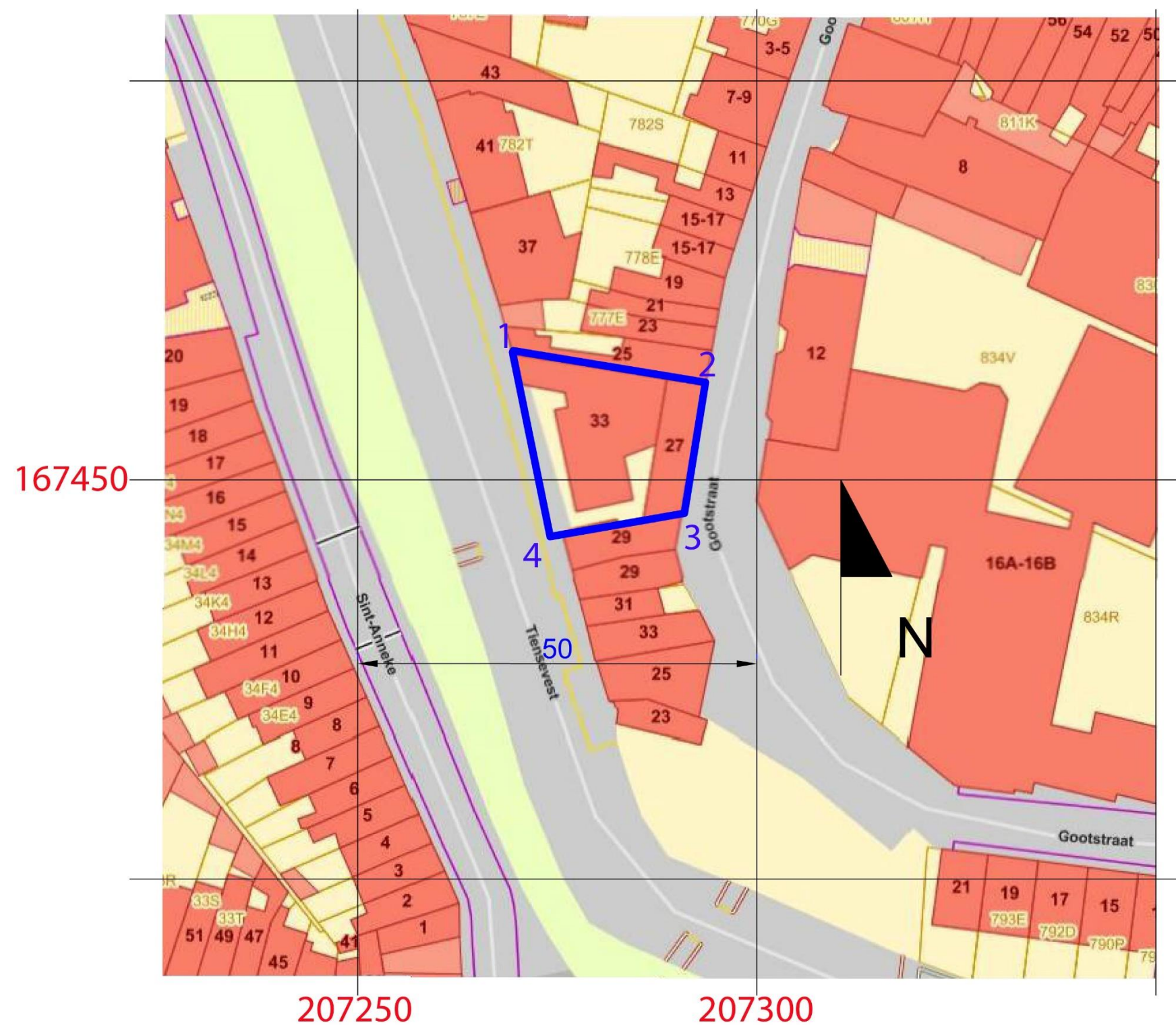
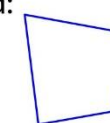
16	LUCHTFOTO	Opname 1979-1990	ANALOOG	1979-1990
17	LUCHTFOTO	Opname 2005-2007	ANALOOG	2005-2007
18	LUCHTFOTO	Opname 2013-2015	ANALOOG	2013-2015
19	LUCHTFOTO	Opname 2013-2015	ANALOOG	2015
20	PLAN	CAI	DIGITAAL	2017
21	PLAN	Inplantingsplan stratigrafische profputten	DIGITAAL	2017



Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 03/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 1
plan: bounding box

GRID: Lambert72 coördinatenstelsel



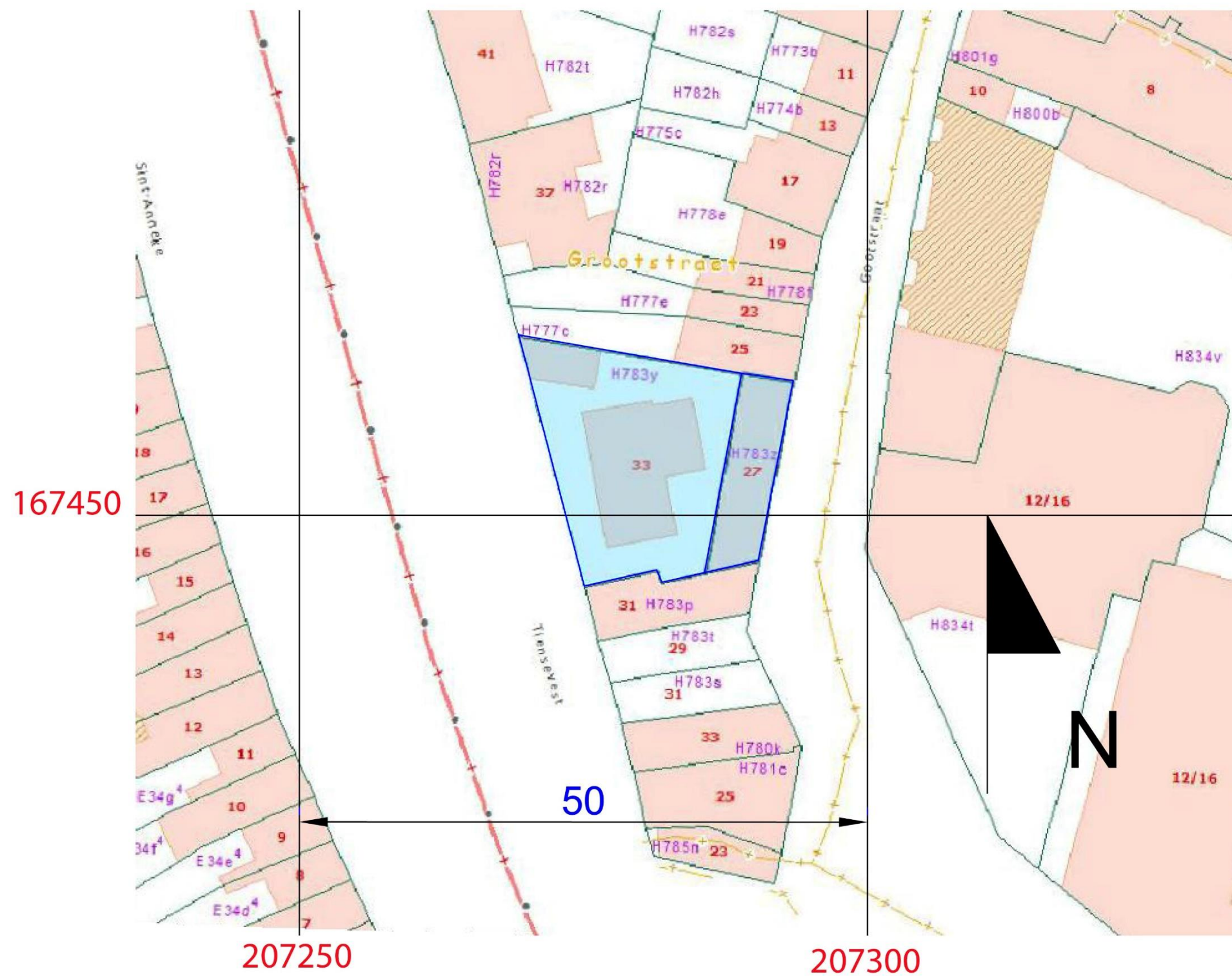
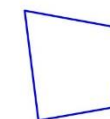


Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.cadgisweb.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 2
plan: georeferentie kadasterplan

Situering plangebied:

GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

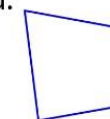




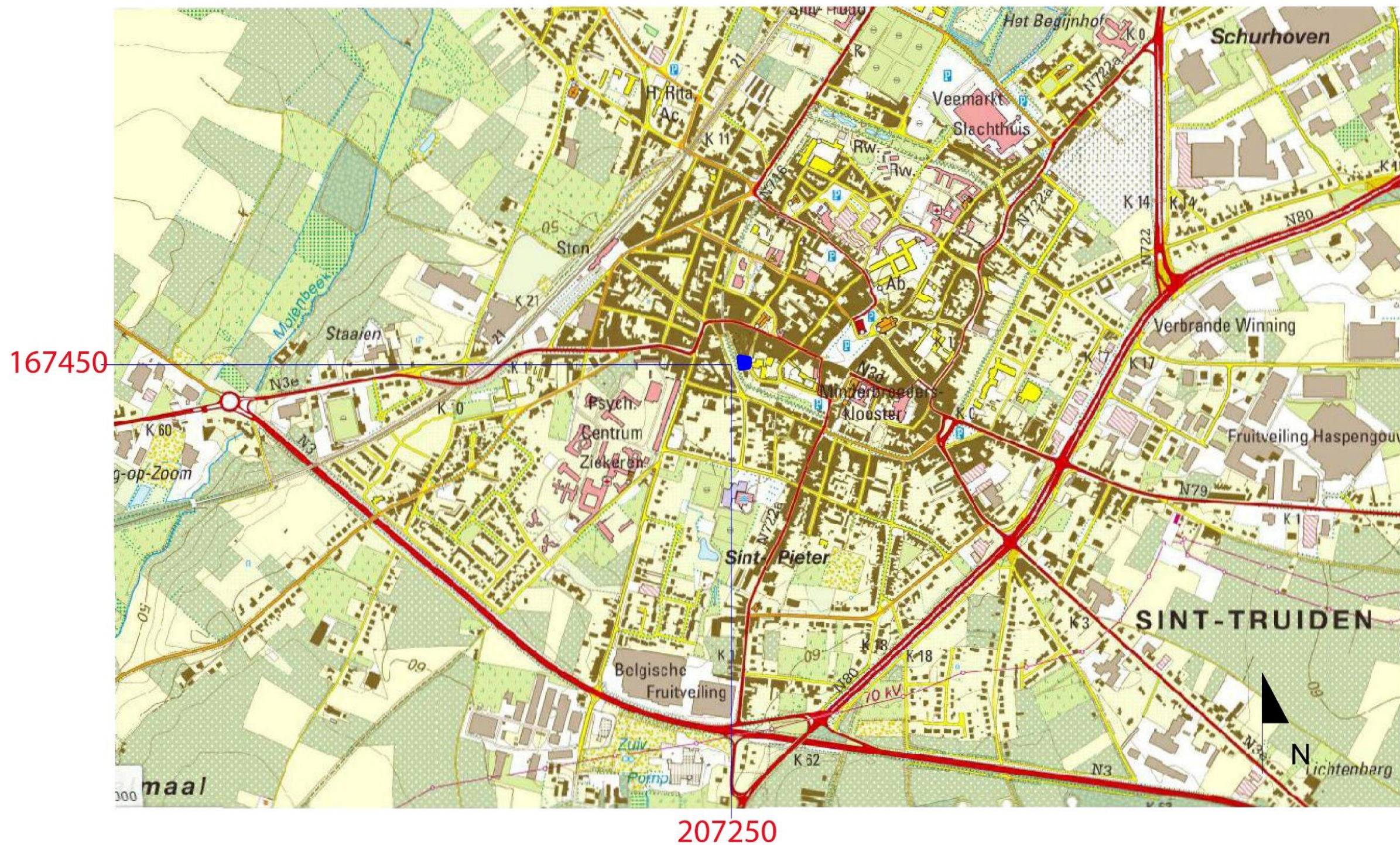
Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 03/03/2017
Bron: www.geopunt.be

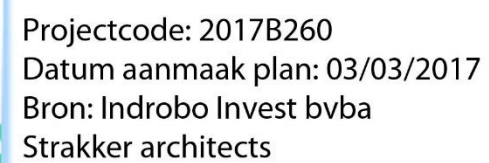
Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 3
plan: georeferentie topografische
kaart

Situering plangebied:

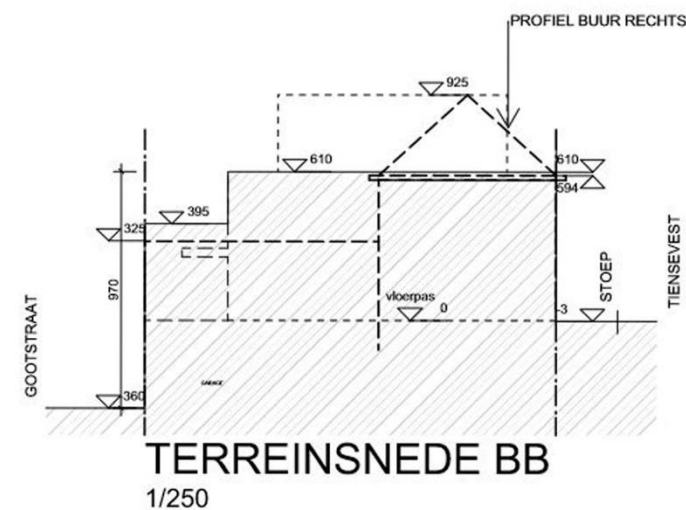
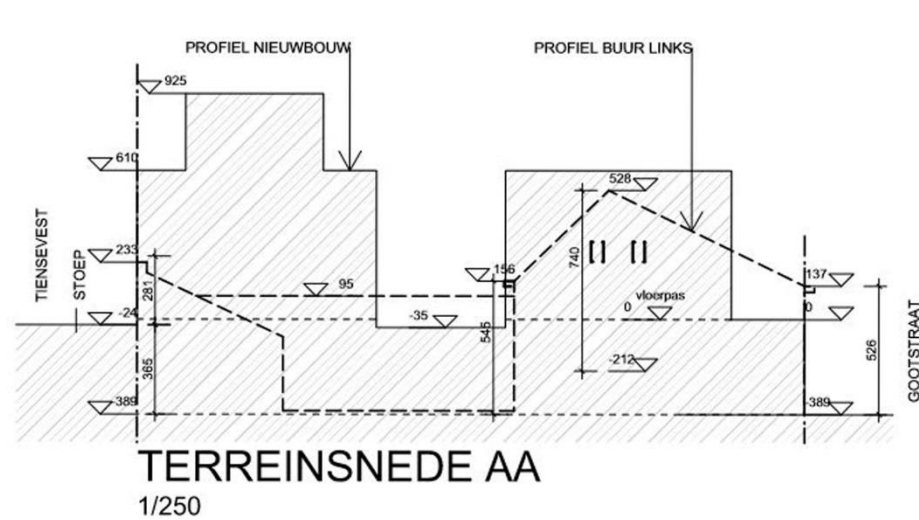
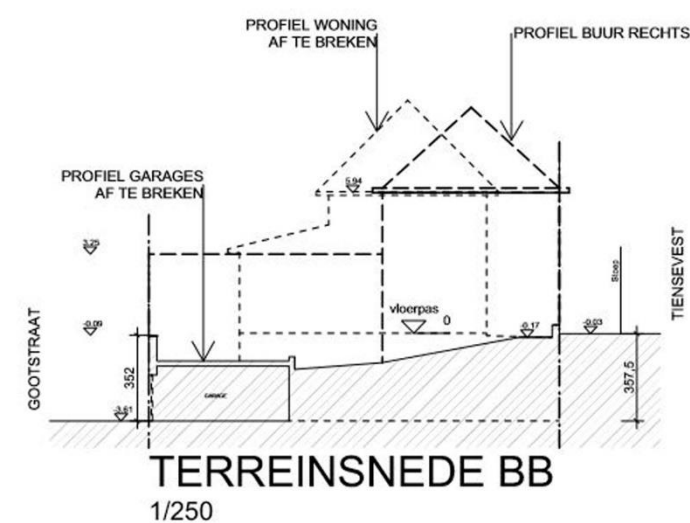


GRID: Lambert72 coördinatenstelsel





Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 5
plan: doorsneden

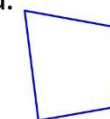




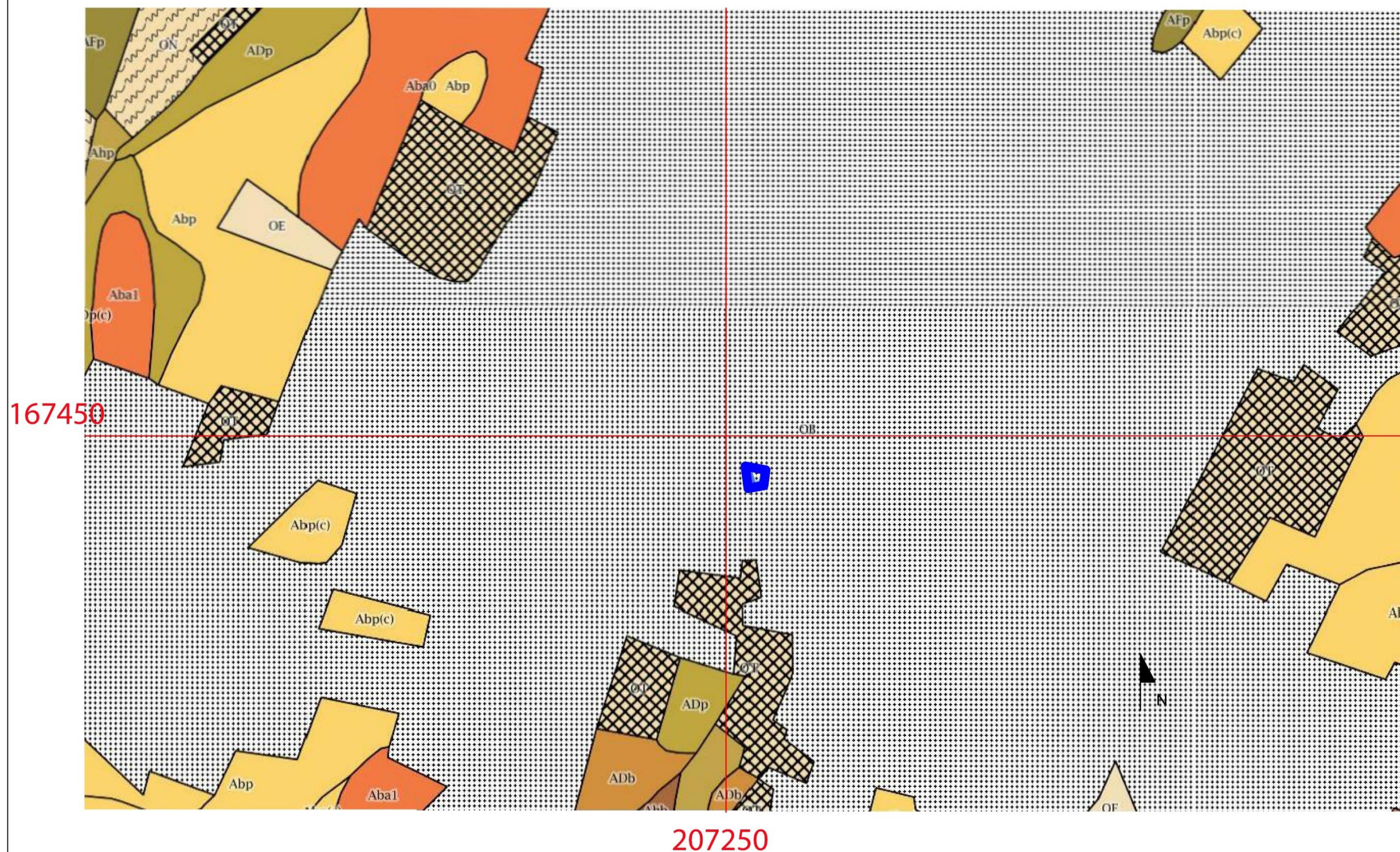
Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 03/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 6
plan: situering van het projectgebied
op de bodemtype kaart

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

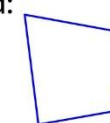




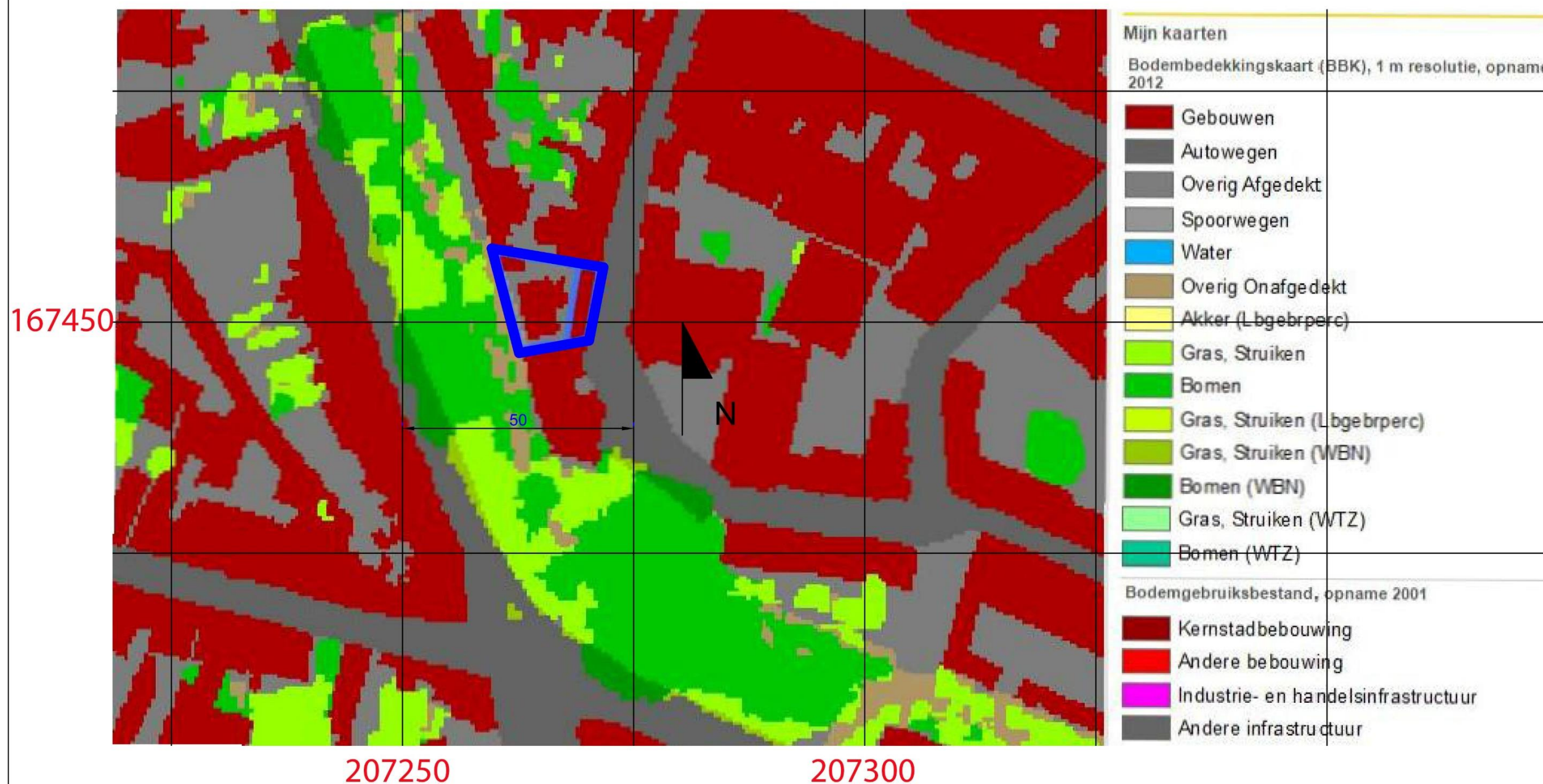
Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 03/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 7
plan: situering van het projectgebied
op de bodembedekkingskaart

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

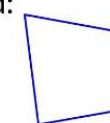




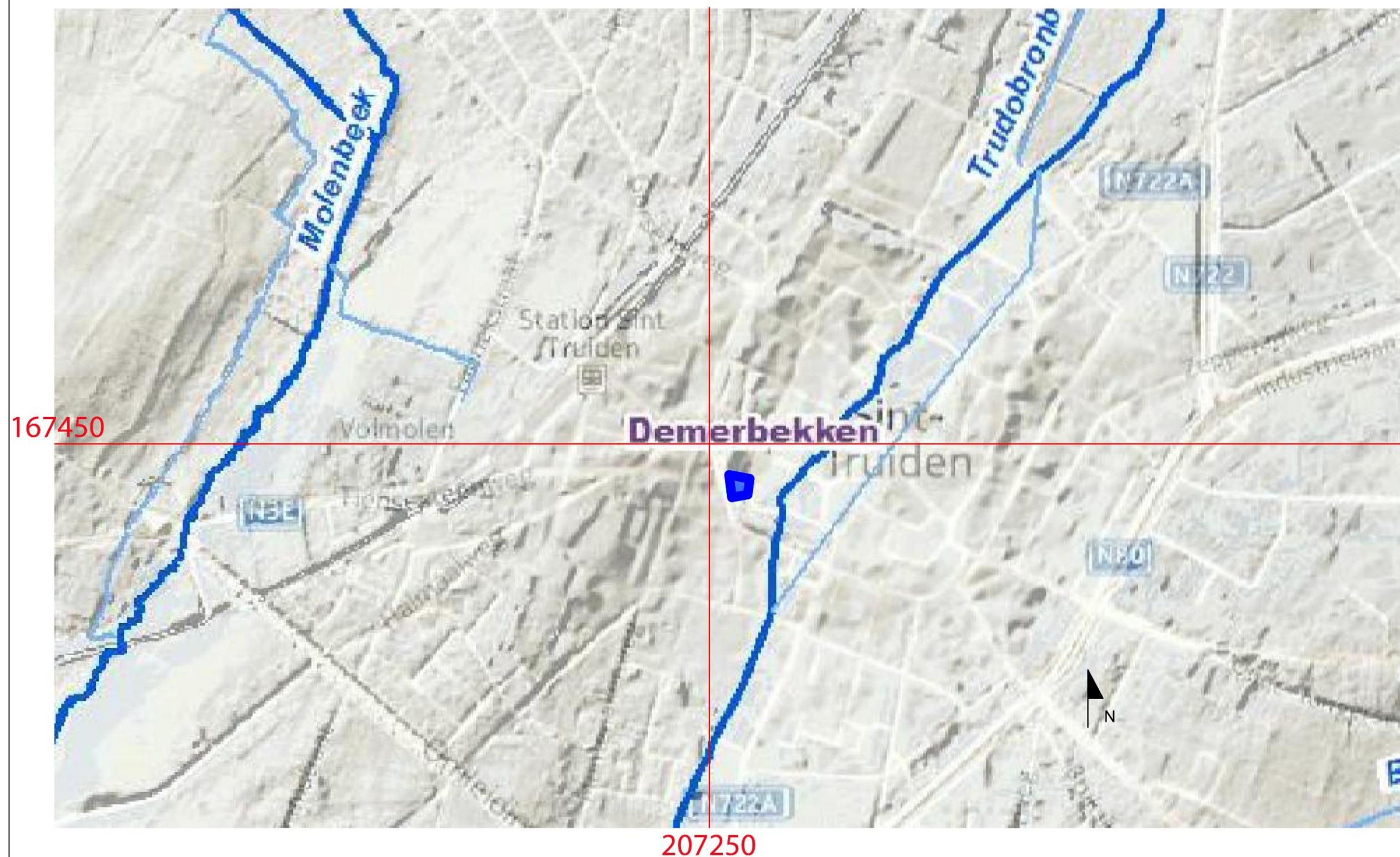
Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 03/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 8
plan: situering van het projectgebied
op de hydrografische kaart

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

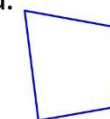




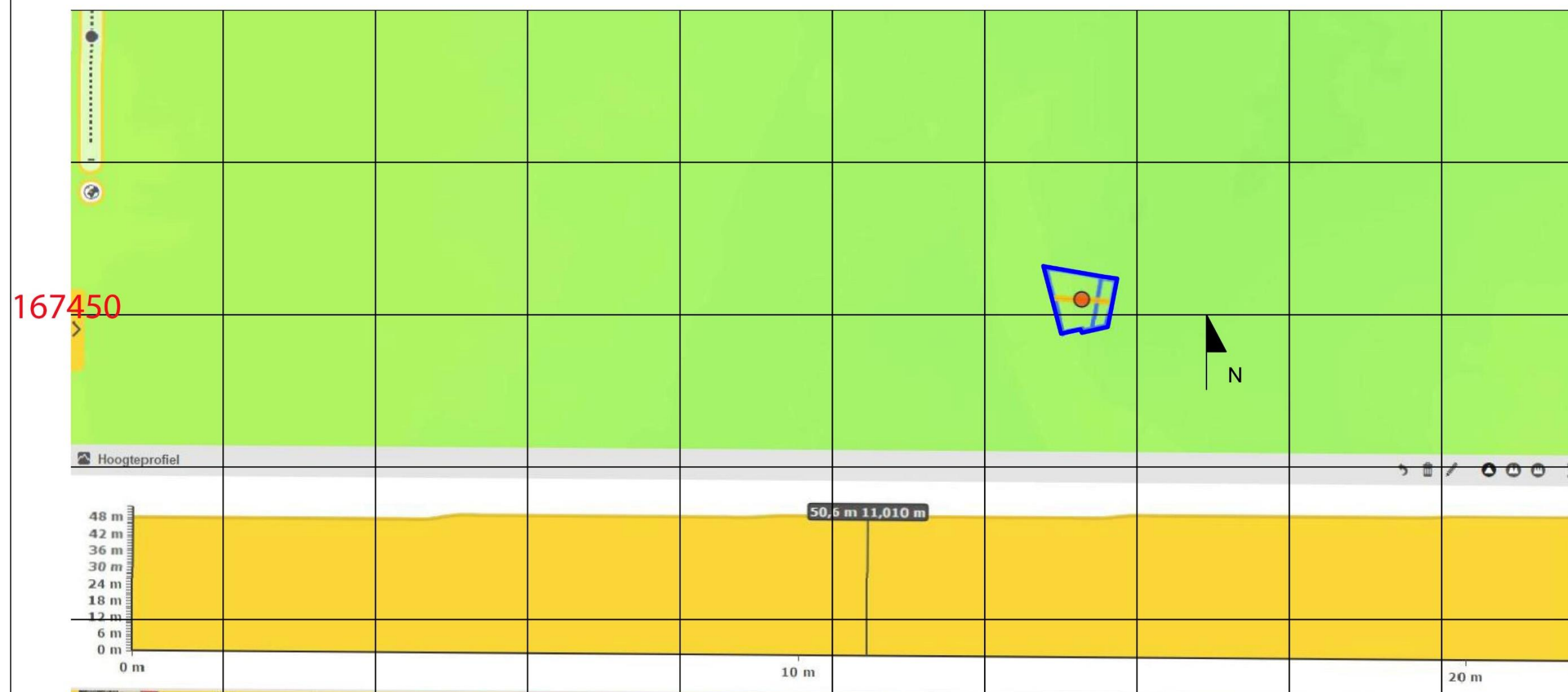
Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 9
plan: situering van het projectgebied
op het digitaal hoogtemodel

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel



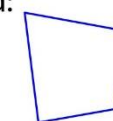
207250



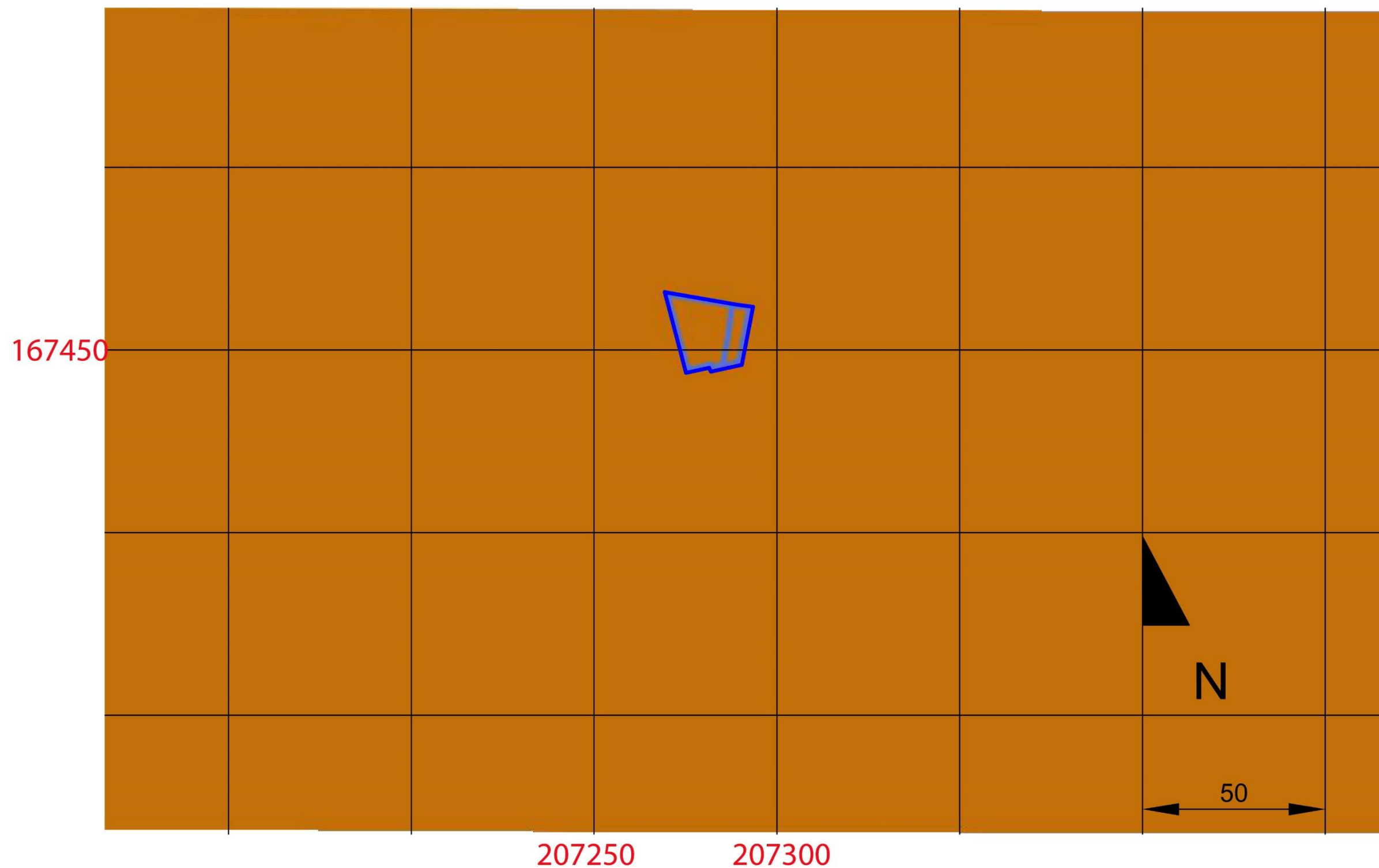
Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 10
plan: situering van het projectgebied
op de tertiairgeologische kaart

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

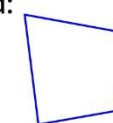




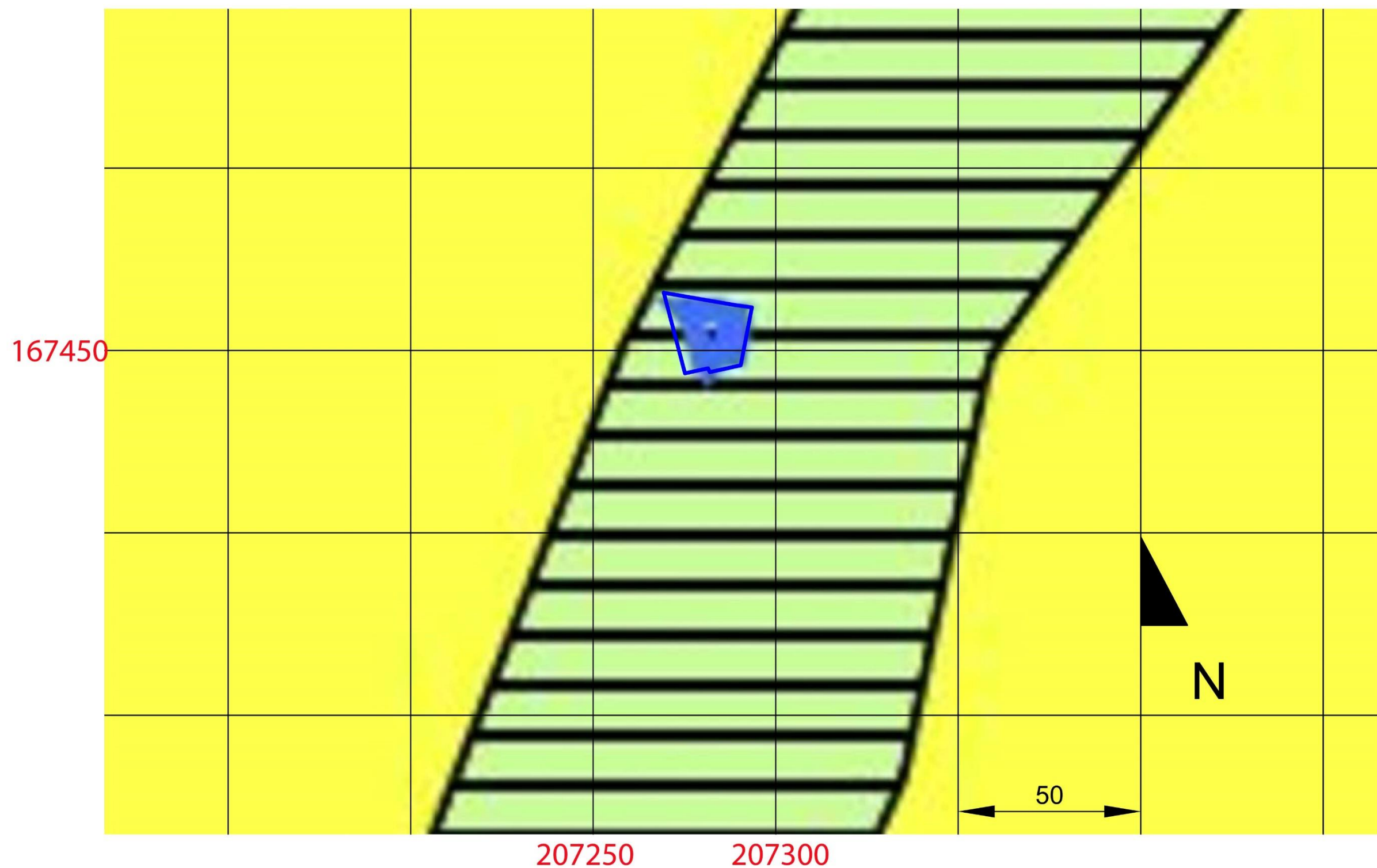
Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 11
plan: situering van het projectgebied
op de quartairegeologische kaart

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

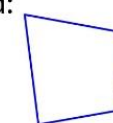




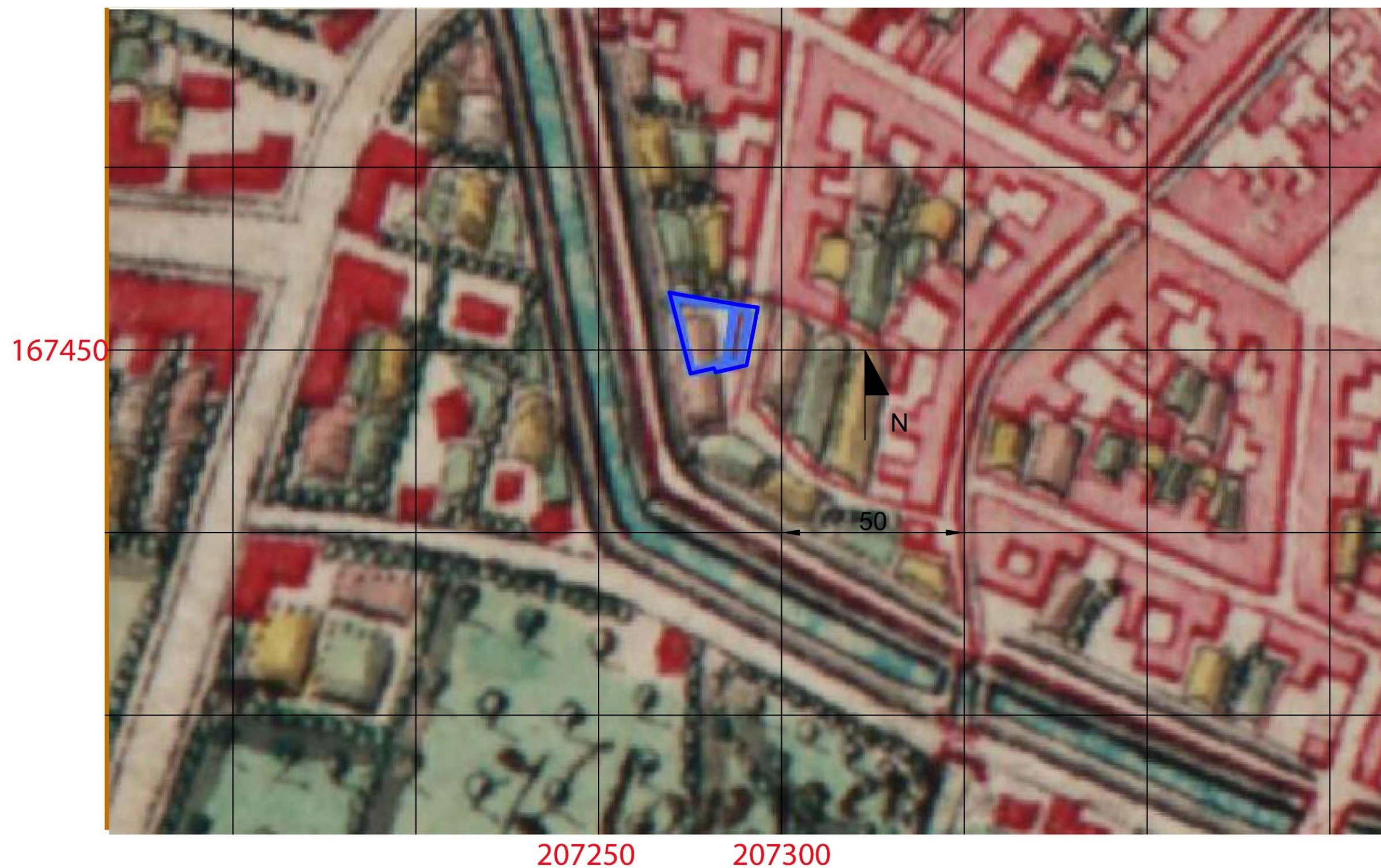
Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 12
plan: situering van het projectgebied
op de Ferrariskaarten

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

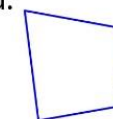




Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

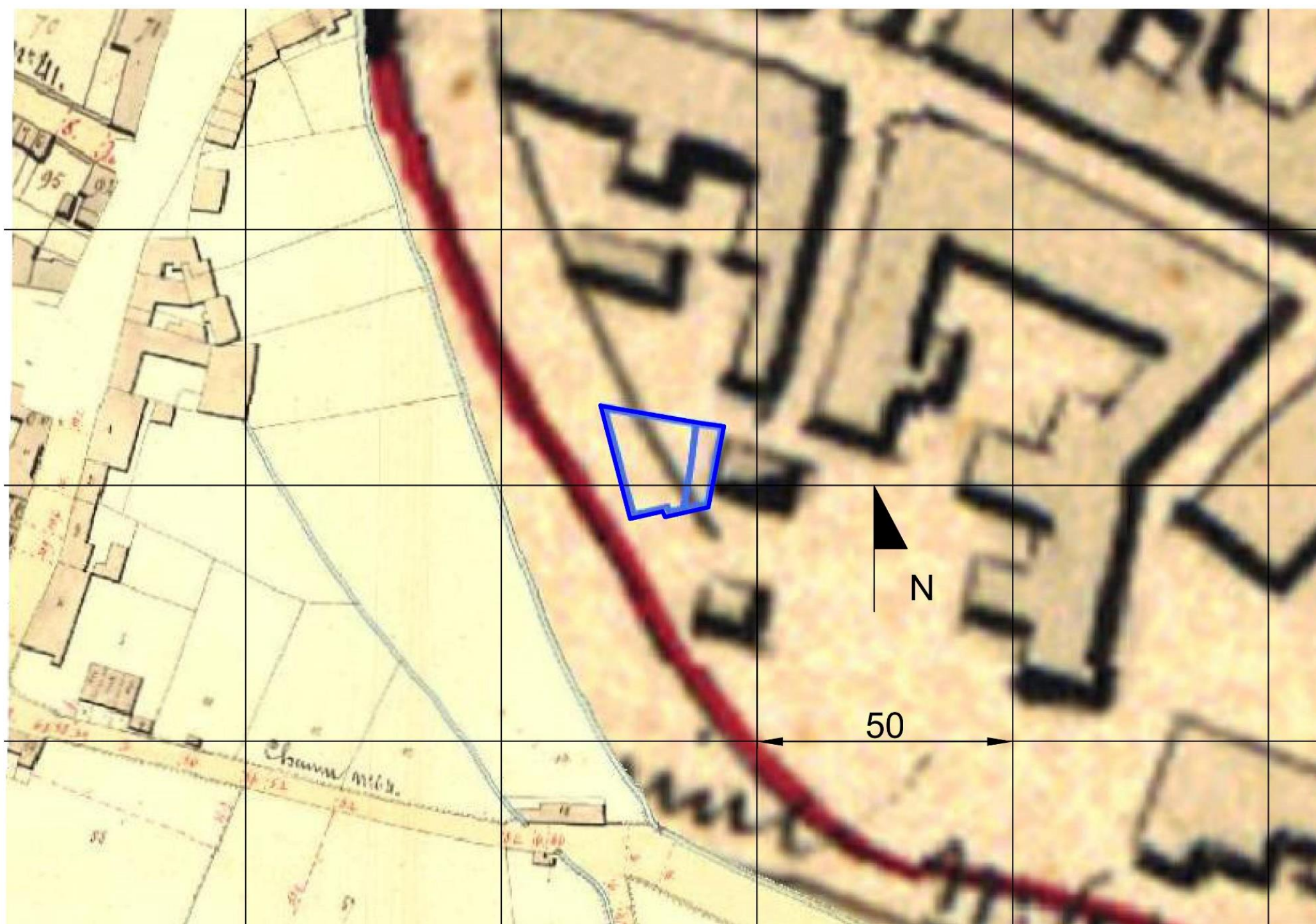
Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 13
plan: situering van het projectgebied
op de Atlas der buurtwegen

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

167450



207250

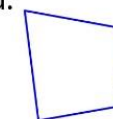
207300



Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 14
plan: situering van het projectgebied
op de Vandermaelen kaarten

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

167450



207250

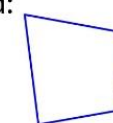
207300



Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 15
plan: situering van het projectgebied
op de luchtfoto 1971

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

167450



207250

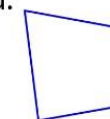
207300



Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 16
plan: situering van het projectgebied
op de luchtfoto 1979-1990

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

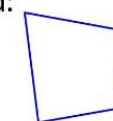




Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 17
plan: situering van het projectgebied
op de luchtfoto 2005-2007

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

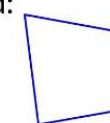




Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

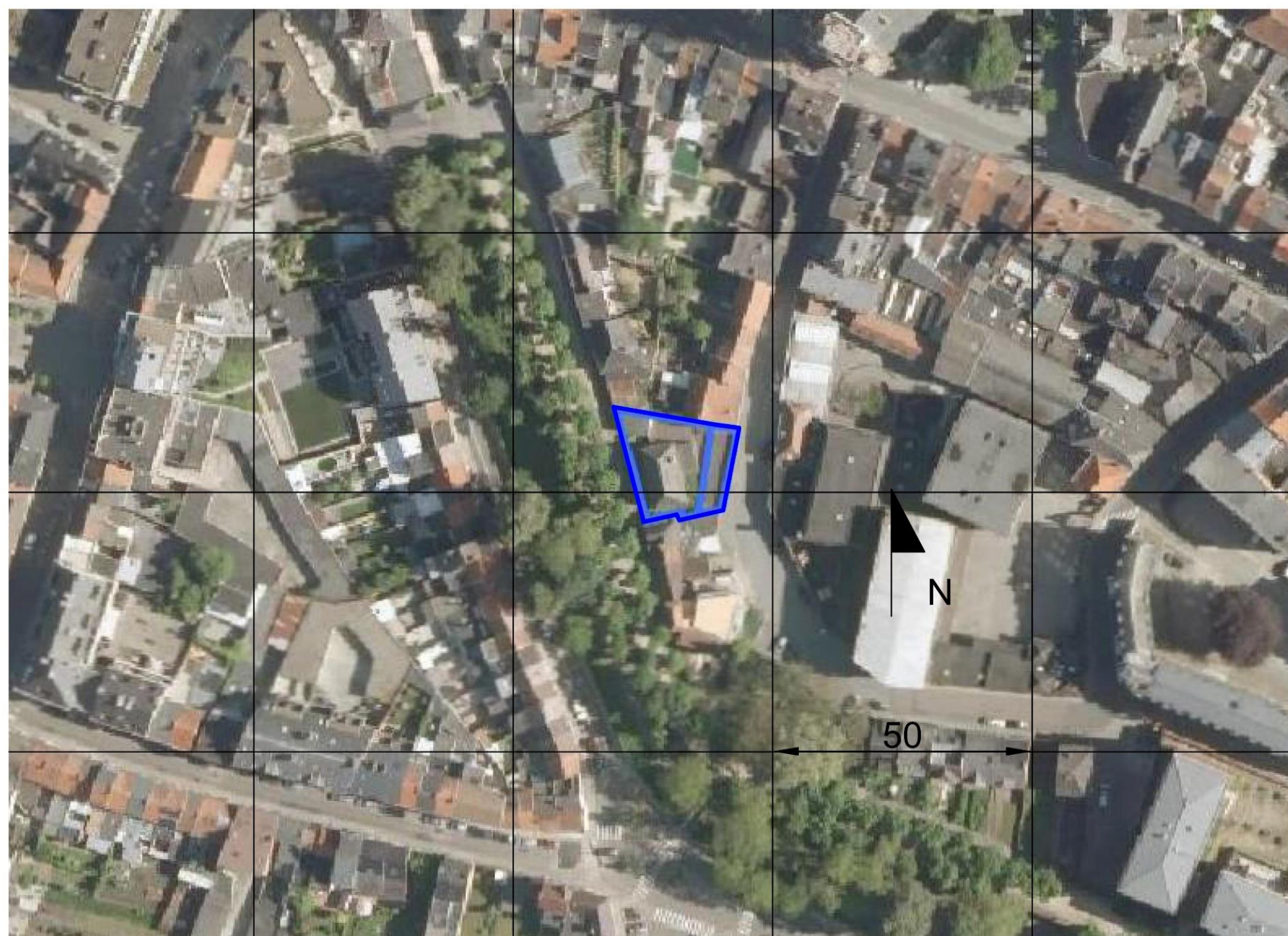
Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 18
plan: situering van het projectgebied
op de luchtfoto 2013

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

167450



207250

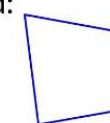
207300



Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.geopunt.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 19
plan: situering van het projectgebied
op de luchtfoto 2015

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

167450



207250

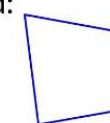
207300



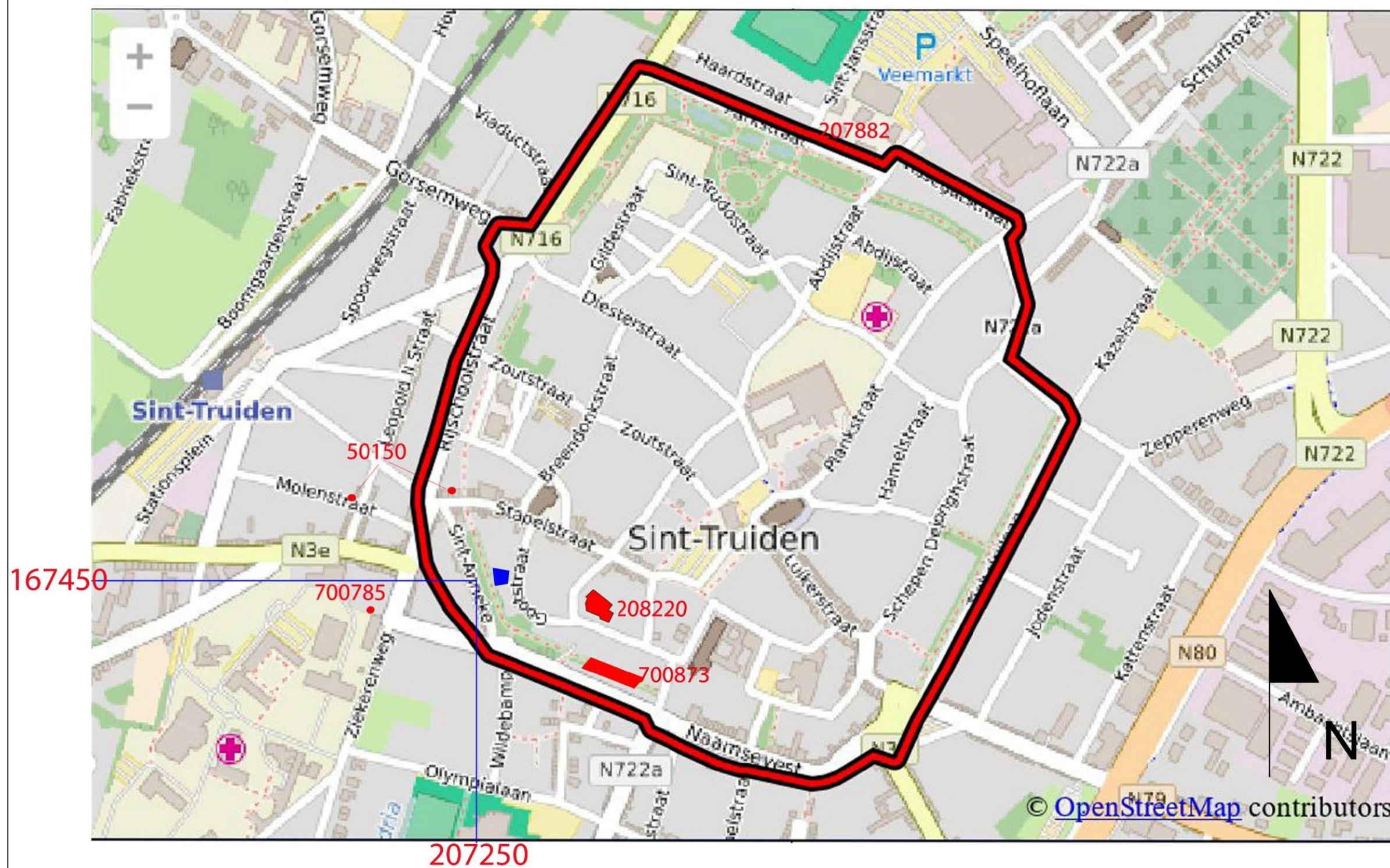
Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 06/03/2017
Bron: www.cai.onroerendegoed.be

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 20
plan: situering van het projectgebied
op de CAI

Situering plangebied:



GRID: Lambert72 coördinatenstelsel





Projectcode: 2017B260
Datum aanmaak plan: 07/04/2017

Project: Tiensevest 33/Gootstraat 27
Sint-Truiden
Bijlage nr: 21
plan: voorstel proeputten/proesleuf

Situering plangebied:

GRID: Lambert72 coördinatenstelsel

