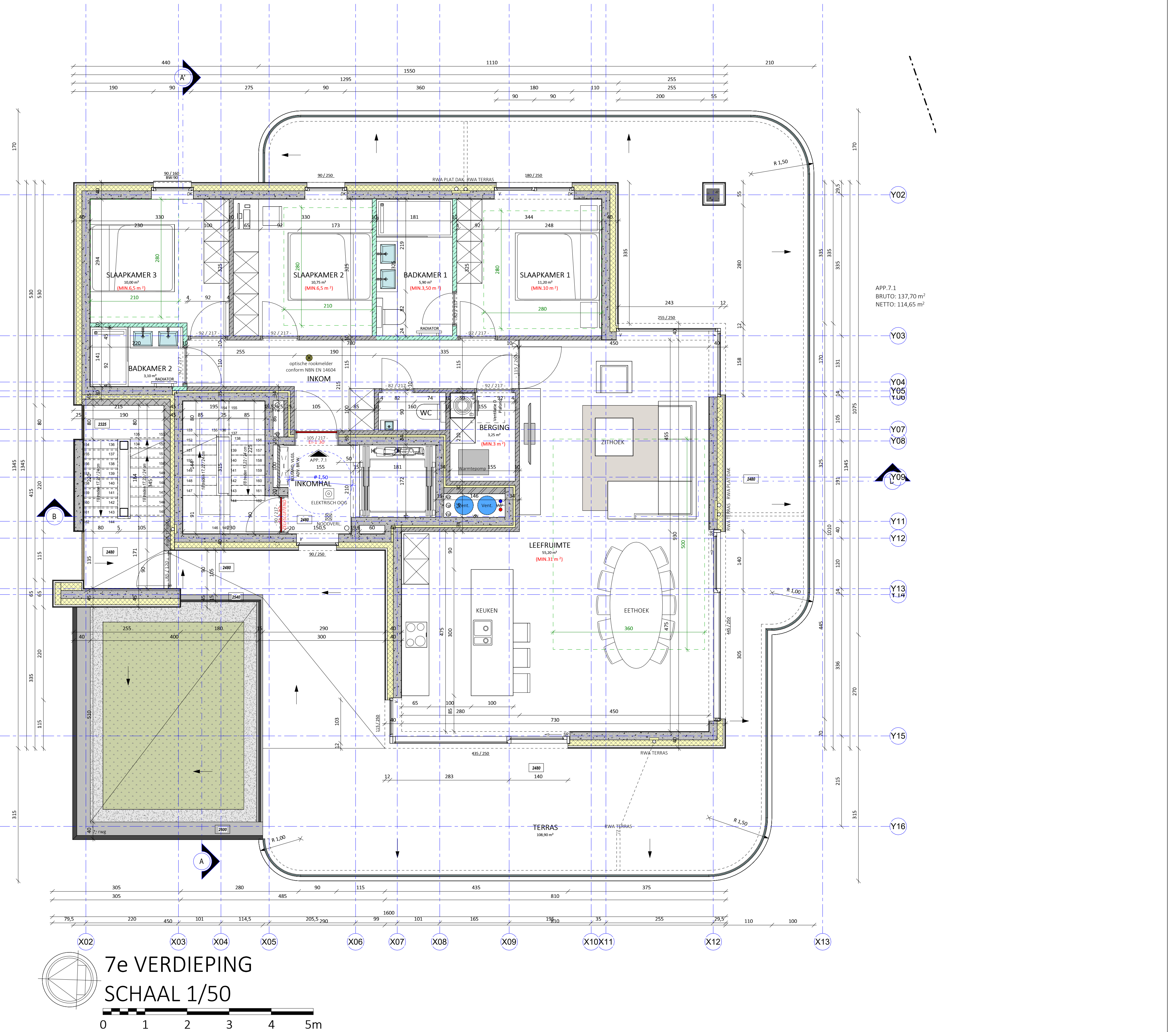
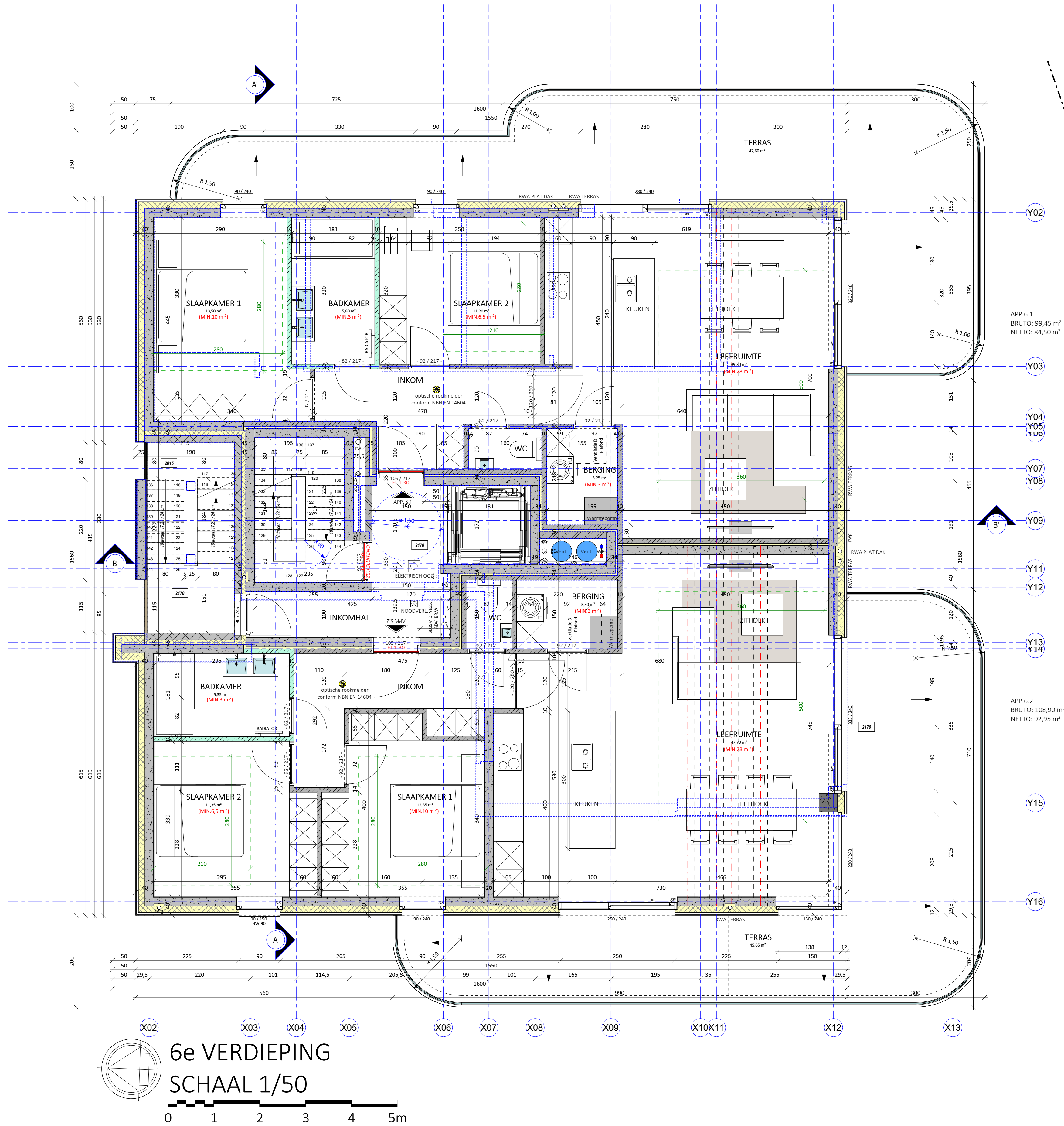




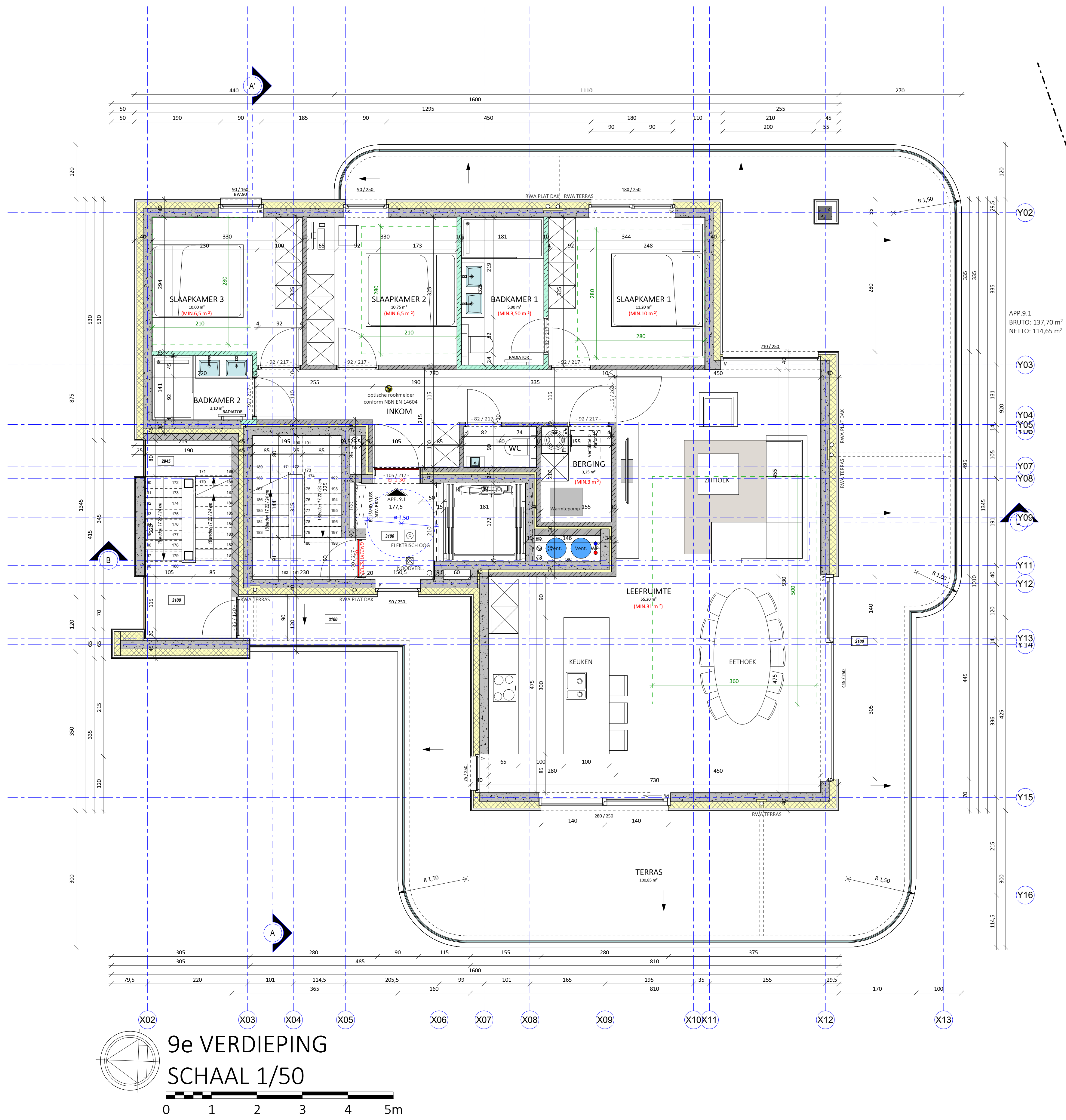
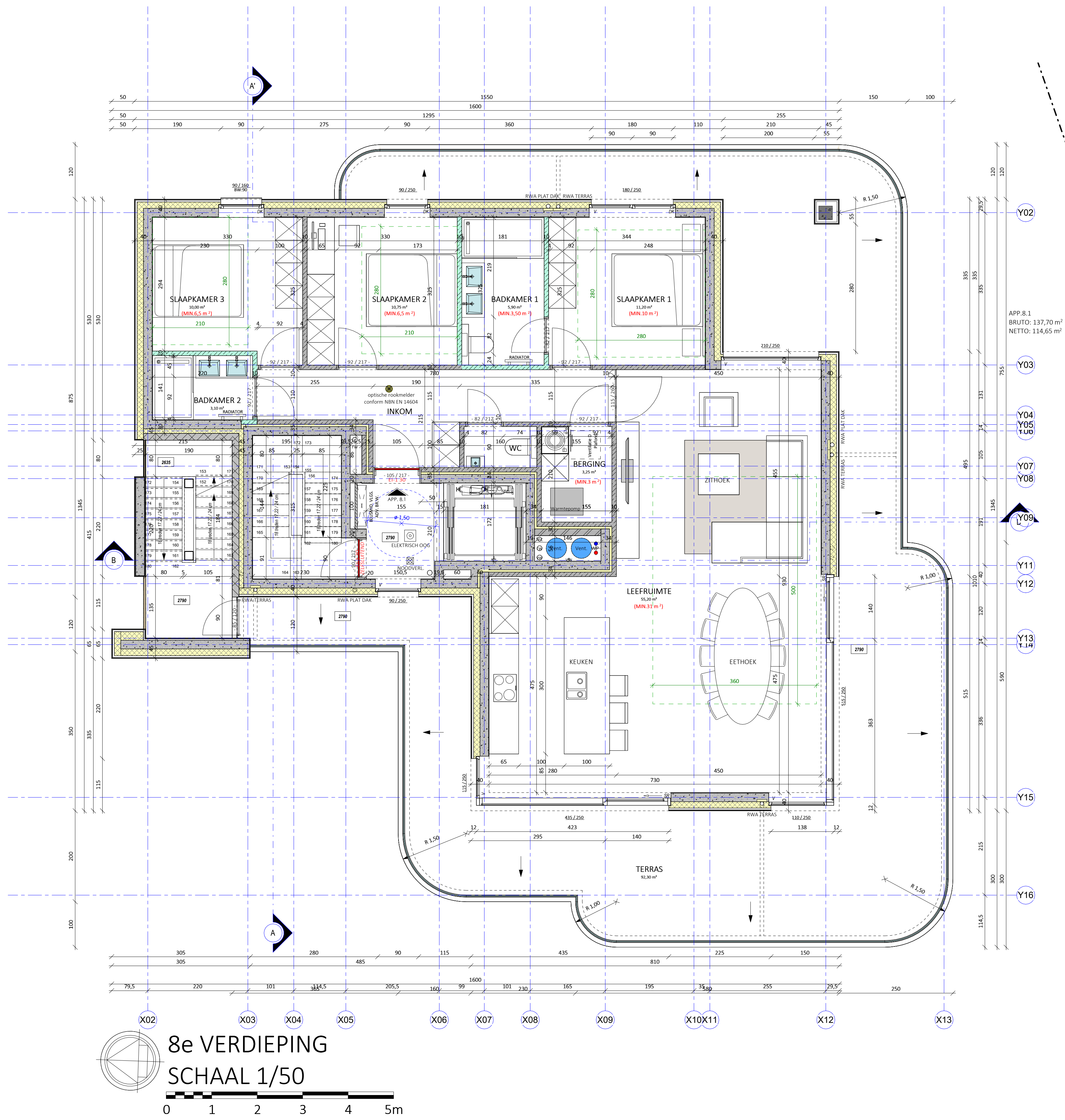
LEGENDE

- ① WIT - GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- ② BEIGE ARCHITECTONISCH BETON
- ③ ALUMINIUM RAMEN BRONZEN
- ④ BRONZEN GEVELBEKLEDING
- ⑤ GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- ⑥ GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS
- ⑦ SPIJTJESBALUSTRADE
- ⑧ BRONZEN LAMELLEN
- ⑨ BRONZEN ALUMINIUM KADER
- ⑩ ALU-DAKRANDPROFIEL
- ⑪ ALU-DORPEL
- ⑫ ARDUIN DORPEL
- ⑬ PREFAB WANDEN
- SNELBOUWSTEEN
- ISOLATIE
- EPS ISOLATIE + CREPI
- GEVELSTEEN
- GEVELBEKLEDING: HOUT
- GEVELBEKLEDING ROCKPANEL
- ISOLERENDE STEEN
- BETONSTEEN
- GESTABILISEERD ZAND
- BETON ELEMENTEN
- ONDERGRONDS METSELWERK

AFKORTINGEN

- V VASTE RAMEN
- DK DRAAIKIPRAMEN
- OD OPENDRAAIENDE RAMEN
- SR SCHUIFRAMEN
- D BUITENDEUREN
- KD+S KIPDRAAIRAAM MET SLEUTEL
- ALS VALBEVEILIGING
- BW BORSTWERING
- BKU BETONKUSSEN

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning			
PROVINCIE	: West - Vlaanderen		
STAD	: B400 Oostende		
STRAAT	: Hoek Zinnislaan - Lijndraaiersstraat		
KADASTRALE INFO	: Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H3, 1635Z3, 1635K3, 1635V3, 1635V3, 1635S3, 1635Y3 en deel van 1635J4		Verkeersregio: /
LOT	:		Goedkeuring: /
		BPA nr.: /	
		KB: /	
		benaming: /	
OPDRACHTGEVER(S) FCO Construct BV Kruisstraat 1 8620 Hertsberge			
WUZINGEN:			
A			L
B			M
C			N
D			O
E			P
F			Q
G			R
H			S
I			T
J			U
K			V
Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de inplanting) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan. Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden medegedeeld. De aanvang van de werken zonder de architect te verwittigen, beperkt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaars voor mogelijke schade en gebreken, voortvloeiende uit deze overname van de bouwplannen (B3 16156 - 6271). Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanemer afgeboord.			
ARCHITECTENBUREAU BERKEIN Bellemeestraat 50 9880 Altier Tel. 09 227 88 27 Fax. 09 227 88 28 Info@architectenbureau.berkein.com Orde Architecten Oost-Vlaanderen		STADS- of GEMEENTEBESTUUR STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING	
DE OPDRACHTGEVER(S)			
DOSSIER:	22.04.106	GETEKEND:	M.H. / M.M.
PLAN 4/12		GRONDPLANNEN	SCHAAL: 1/50e a AANTAL PLANS: 12



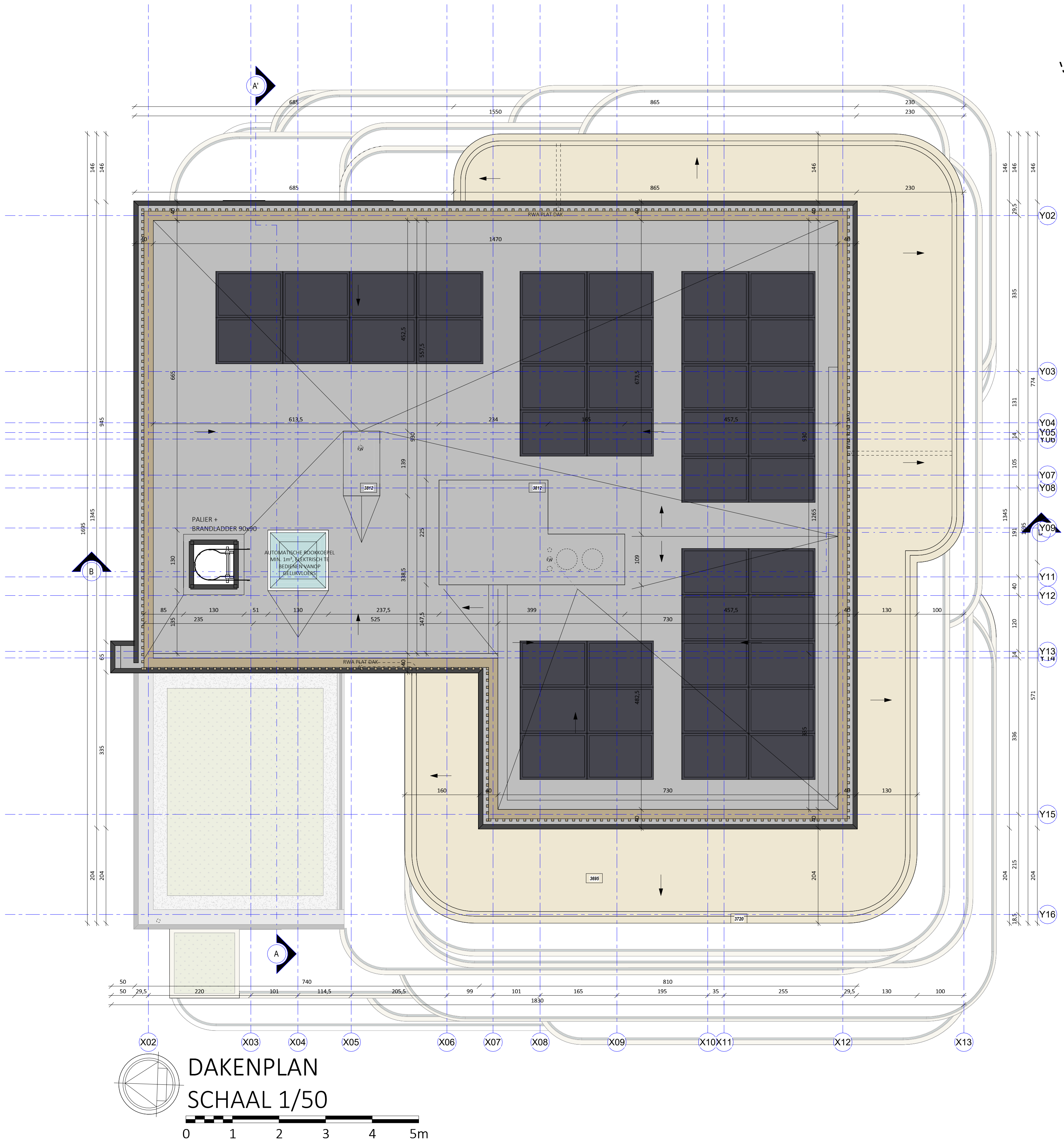
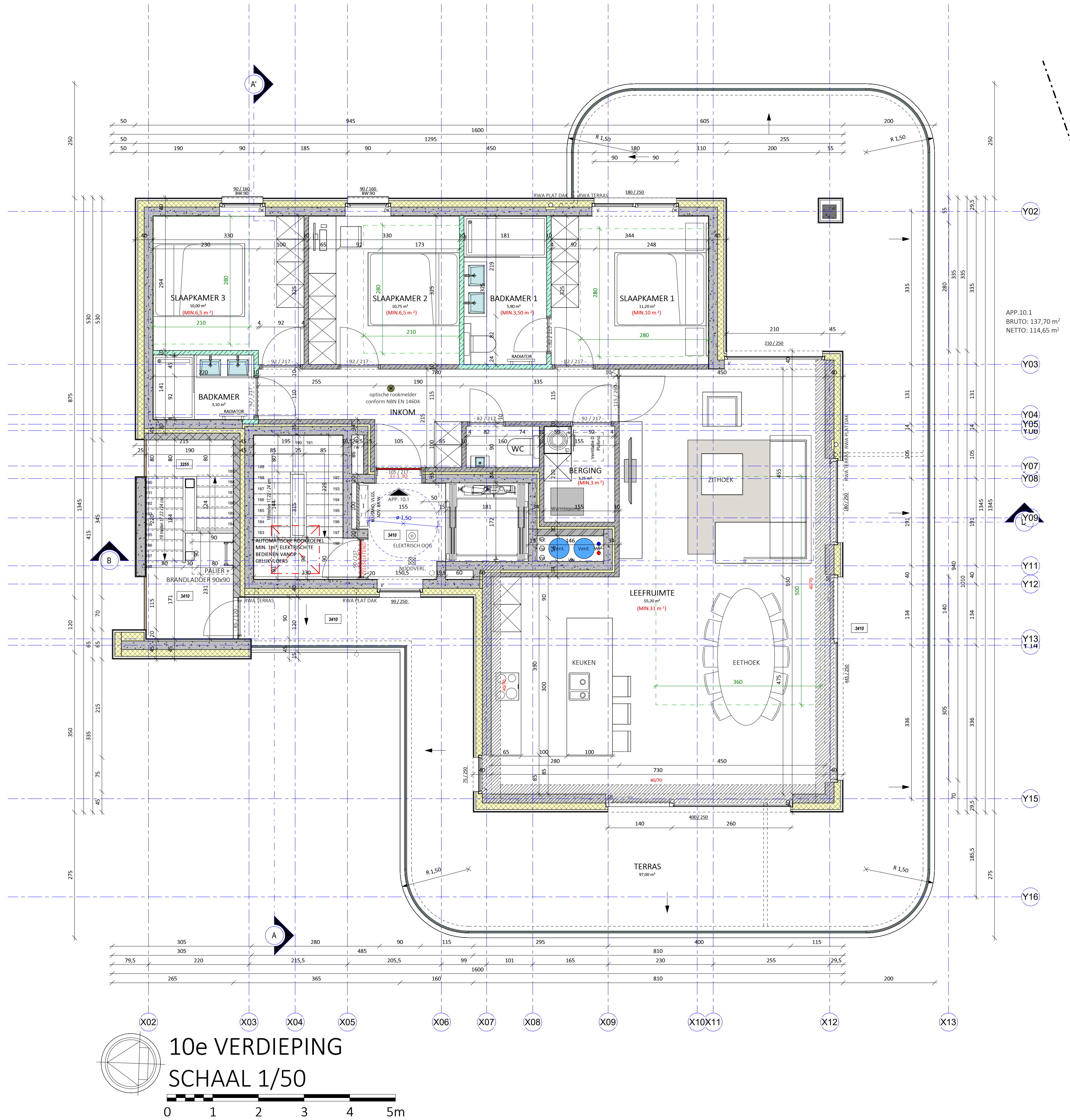
LEGENDE

- ① WIT - GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
 - ② BEIGE ARCHITECTONISCH BETON
 - ③ ALUMINIUM RAMEN BRONZEN
 - ④ BRONZEN GEVELBEKLEDING
 - ⑤ GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
 - ⑥ GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS
 - ⑦ SPIJTJESBALUSTRADE
 - ⑧ BRONZEN LAMELLEN
 - ⑨ BRONZEN ALUMINIUM KADER
 - ⑩ ALU-DAKRANDPROFIEL
 - ⑪ ALU-DORPEL
 - ⑫ ALU-DORPEL
 - ⑬ PREFAB WANDEN
- SNELBOUWSTEEN
 - ISOLATIE
 - EPS ISOLATIE + CREPI
 - GEVELSTEEN
 - GEVELBEKLEDING: HOUT
 - GEVELBEKLEDING ROCKPANEL
 - ISOLERENDE STEEN
 - BETONSTEEN
 - GESTABILISEERD ZAND
 - BETON ELEMENTEN
 - ONDERGRONDS METSELWERK

AFKORTINGEN

- V VASTE RAMEN
- DK DRAAIKIPRAMEN
- OD OPENKRAAIENDE RAMEN
- SR SCHUIFRAMEN
- D BUITENDEUREN
- KD+S KIPDRAAIRAAM MET SLEUTEL
- ALS VALBEVEILIGING
- BW BORSTWERING
- BKU BETONKUSSEN

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning			
PROVINCIE	: West - Vlaanderen	Verkevelingnr.: /	BPA nr.: /
STAD	: B400 Oostende	Goedkeurd.: /	KB: /
STRAAT	: Hoek Zinnislaan - Lijndraersstraat	Algegeven aan: /	benaming: /
KADASTRALE INFO : Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H3, 1635Z3, 1635K3, 1635W3, 1635V3, 1635S3, 1635Y3 en deel van 1635J4			
LOT : /			
OPDRACHTGEVER(S) FCO Construct BV Kruisstraat 1 8620 Hertsberge			
WUZIGINGEN:			
A			L
B			M
C			N
D			O
E			P
F			Q
G			R
H			S
I			T
J			U
K			V
Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de inplanting) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan. Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden medegedeeld. De aanvang van de werken zonder de architect te verzorgen, beperkt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaar(s) voor mogelijke schade en gebreken, voortvloeiende uit deze overnamehandelingen (R0 18158 - 6271). Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanemer afgeboekt.			
ARCHITECTENBURO BERKEIN Bellemeestraat 50 9880 Asster Tel. 09 227 88 27 Fax. 09 227 88 28 info@architectenburo.berkein.com Orde Architecten Oost-Vlaanderen		STADS- of GEMEENTEBESTUUR STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING	
DE OPDRACHTGEVER(S)			
DOSSIER: 22.04.106	GETEKEND: M.H. / M.M.	DATUM: 2024/01/00	SCHAAL: 150e. a AANTAL PLANS: 12
PLAN 5/12 GRONDPLANNEN			



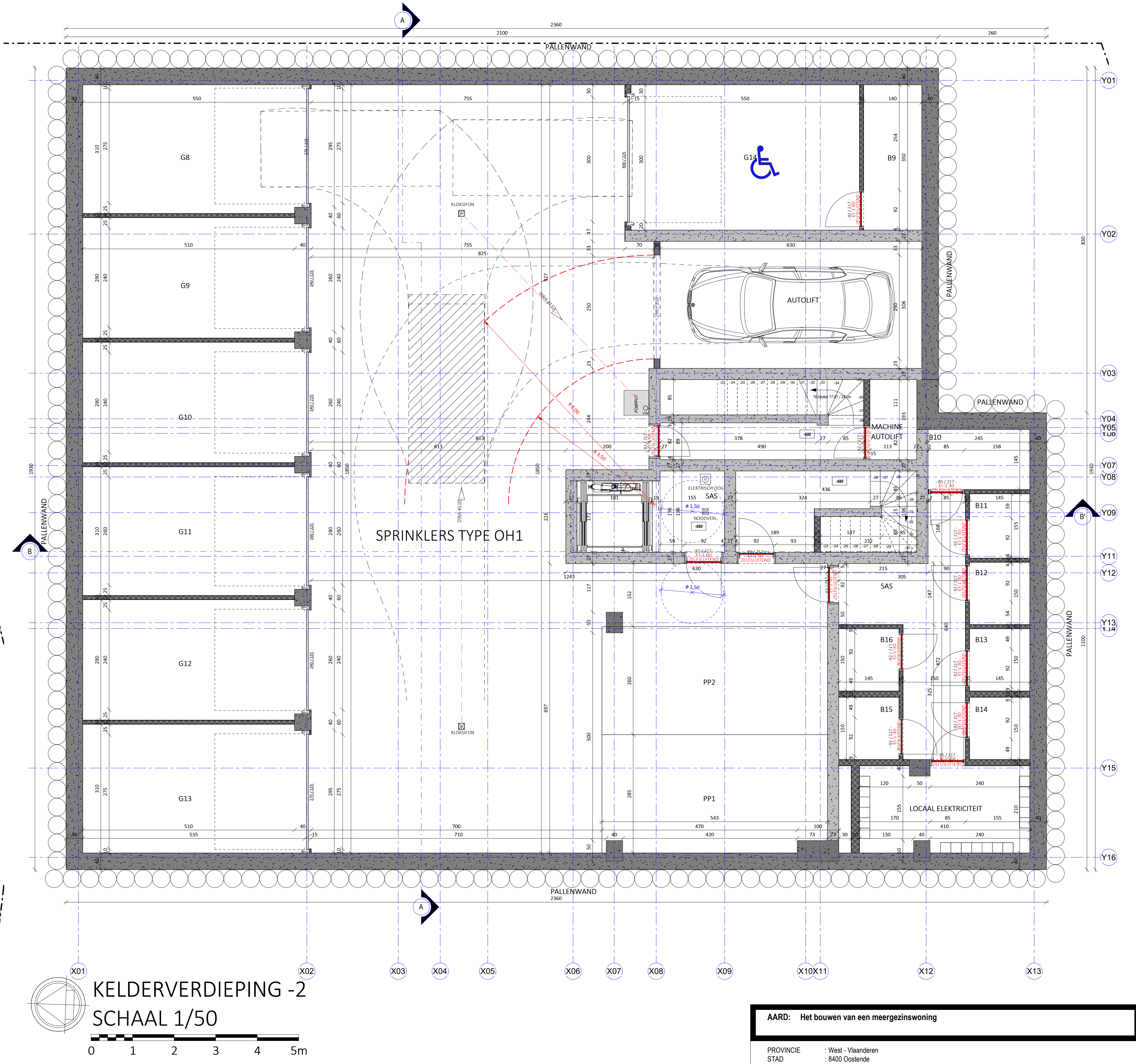
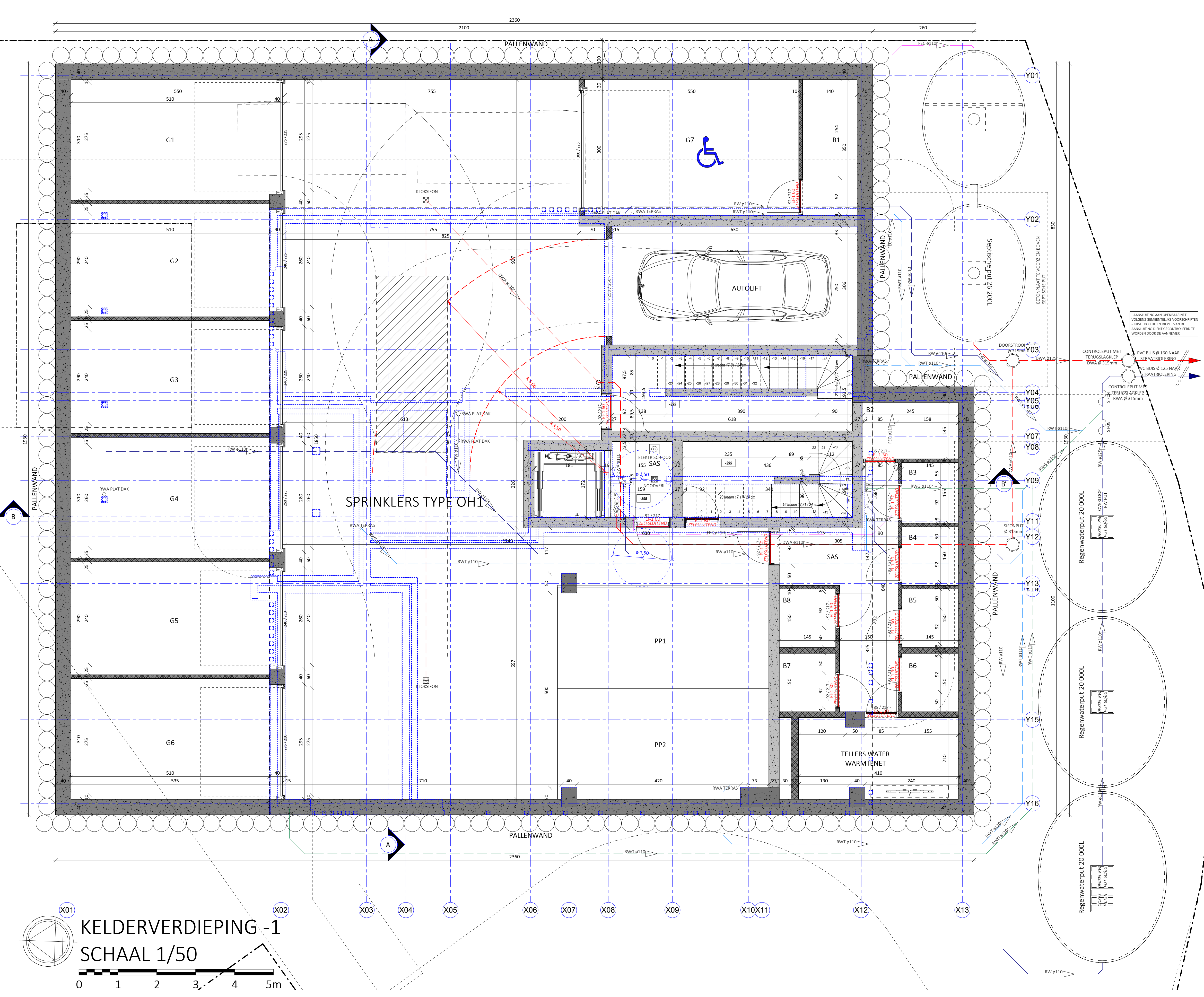
LEGENDE

- ① WIT - GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- ② BEIGE ARCHITECTONISCH BETON
- ③ ALUMINIUM RAMEN BRONZEN
- ④ BRONZEN GEVELBEKLEDING
- ⑤ GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- ⑥ GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS
- ⑦ SPIJTJESBALUSTRADE
- ⑧ BRONZEN LAMELLEN
- ⑨ BRONZEN ALUMINIUM KADER
- ⑩ ALU-DAKRANDPROFIEL
- ⑪ ALU-DORPEL
- ⑫ ARDUIN DORPEL
- ⑬ PREFAB WANDEN
- SNELBOUWSTEEN
- ISOLATIE
- EPS ISOLATIE + CREPI
- GEVELSTEEN
- GEVELBEKLEDING: HOUT
- GEVELBEKLEDING ROCKPANEL
- ISOLERENDE STEEN
- BETONSTEEN
- GESTABILISEERD ZAND
- BETON ELEMENTEN
- ONDERGRONDS METSELUWERK

AFKORTINGEN

- V VASTE RAMEN
- DK DRAAIKIPRAMEN
- OD OPENKRAAIENDE RAMEN
- SR SCHUIFARAMEN
- D BUITENDEUREN
- KD+S KIPDRAAIRAAM MET SLEUTEL
- ALS VALBEVEILIGING
- BW BORSTWERKING
- BKU BETONKUSSEN

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning			
PROVINCIE	: West - Vlaanderen		
STAD	: B400 Oostende		
STRAAT	: Hoek Zinnislaan - Lijndraaiersstraat		
KADAESTRALE INFO	: Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H3, 1635Z3, 1635K3, 1635V3, 1635V3, 1635S3, 1635Y3 en deel van 1635J4	Verkeersregio: /	BPA nr.: /
LOT	:	Goedkeuring: /	KB: /
		Algemeen aan: /	benaming: /
OPDRACHTGEVER(S) FCO Construct BV Kruisstraat 1 8620 Hertsberge			
WUZINGEN:			
A			L
B			M
C			N
D			O
E			P
F			Q
G			R
H			S
I			T
J			U
K			V
Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de inplanting) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan. Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden medegedeeld. De aanvang van de werken zonder de architect te verzorgen, beperkt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaar(s) voor mogelijke schade en gebreken, voortvloeiende uit deze overname van de bouwplannen (B3 16156 - 6271). Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanemer afgeboekt.			
ARCHITECTENBURO BERKEIN Bellemeestraat 50 9880 Altier Tel. 09 227 88 27 Fax. 09 227 88 28 info@architectenburo.berkein.com Orde Architecten Oost-Vlaanderen		STADS- of GEMEENTEBESTUUR STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING	
DE OPDRACHTGEVER(S)			
DOSSIER:	22.04.106	GETEKEND: M.H. / M.M.	DATUM: 2024/01/00
PLAN 6/12		GRONDPLANNEN	
		SCHAAL: 150e. a AANTAL PLANS: 12	



LEGENDE

- | | |
|--|--------------------------|
| 1 WIT - GRIS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING | ISOLATIE |
| 2 BEIGE ARCHITECTONISCH BETON | EPS ISOLATIE + CREPI |
| 3 ALUMINIUM RAMEN BRONZEN | GEVELSTEEN |
| 4 BRONZEN GEVELBEKLEDING | GEVELBEKLEDING: HOUT |
| 5 GRIS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING | GEVELBEKLEDING ROCKPANEL |
| 6 GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS | ISOLERENDE STEEN |
| 7 SPIJTJESBALUSTRADE | BETONSTEEN |
| 8 BRONZEN LAMELLEN | GESTABILISEERD ZAND |
| 9 BRONZEN ALUMINIUM KADER | BETON ELEMENTEN |
| 10 ALU-DAKRANDPROFIEL | ONDERGRONDS METSELWERK |
| 11 ALU-DORPEL | |
| 12 ARDUIN DORPEL | |
| 13 PREFAB WANDEN | |

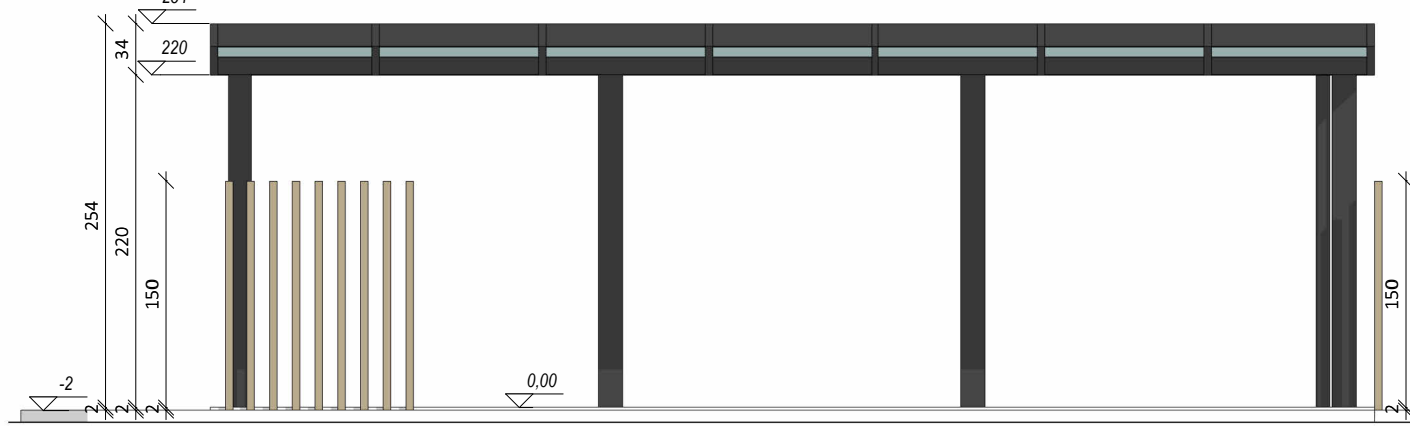
AFKORTINGEN
V VASTE RAMEN
DK DRAAIKIPRAMEN
OD OPENDRAAIENDE RAMEN
SR SCHUIFRAMEN
D BUITENDEUREN
KD+S KIPDRAAIRAAM MET SLEUTEL
ALS VALBEVEILIGING
BW BORSTWERING
BKU BETONKUSSEN

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning			
PROVINCIE	: West - Vlaanderen	Verkeveling:	:/
STAD	: B400 Oostende	Goedkeuring:	:/
STRAAT	: Hoek Zinniklaan - Lijnraaiersstraat	Algemeen aan:	:/
KADAESTRALE INFO : Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H3, 1635Z3, 1635K3, 1635W3, 1635V3, 1635S3, 1635Y3 en deel van 1635J4		BPA nr.:	:/
LOT	:	KB:	:/
OPDRACHTGEVER(S) : FCO Construct BV Kruisstraat 1 8020 Hertsberge		benaming:	:/
WUZINGEN:			
A		L	
B		M	
C		N	
D		O	
E		P	
F		Q	
G		R	
H		S	
I		T	
J		U	
K		V	
Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de inplanting) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan. Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden medegedeeld. De aanwoning van de werken zonder de architect te overleggen, beperkt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaar(s) voor mogelijke schade en problemen, voortvloeiende uit deze overname van de bouwplannen (B3 18156 - 6271). Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanemer afgeboekt.		ARCHITECTENBURO BERKEIN Bellemeestraat 50 9880 Asster Tel. 09 227 88 27 Fax. 09 227 88 20 info@architectenburo.berkein.com Orde Architecten Oost-Vlaanderen	
DE OPDRACHTGEVER(S)		STADS- of GEMEENTEBESTUUR STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING	
DOSSIER:	22.04.106	GETEKEND:	M.H./M.M.
PLAN 7/12	GRONDPLANNEN EN RIJLINGSPLAN	DATUM:	2024/01/00
		SCHAAL: 150m.a	AANTAL PLANS: 12

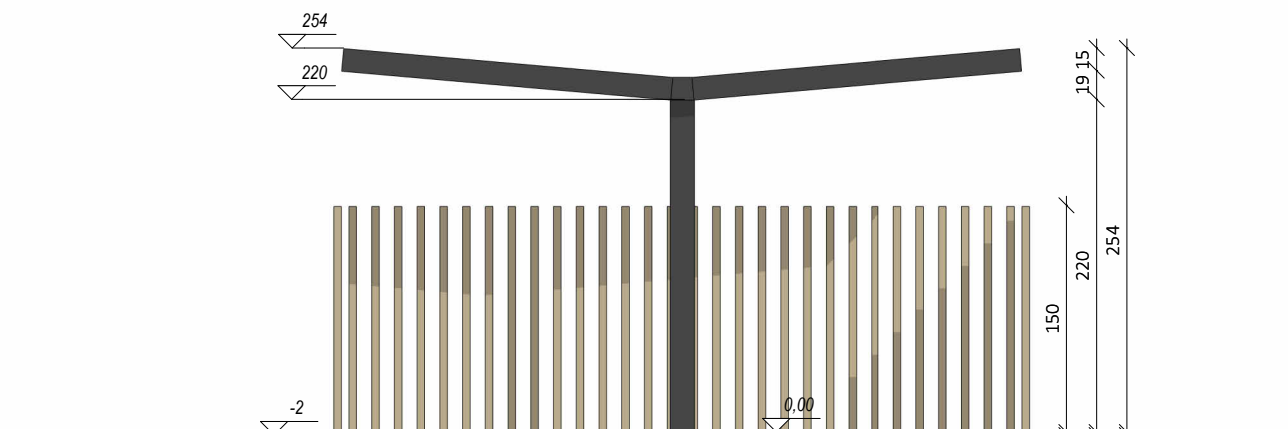
VOORGEVEL
SCHAAL 1/50



ACHTERGEVEL
SCHAAL 1/50



VOORGEVEL/ACHTERGEVEL
FIETSENBERGING
SCHAAL 1/50



ZIJGEVELS
FIETSENBERGING
SCHAAL 1/50



LEGENDE

- | | |
|--|--------------------------|
| ① WIT - GRIS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING | ISOLATIE |
| ② BEIGE ARCHITECTONISCH BETON | EPS ISOLATIE + CREPI |
| ③ ALUMINIUM RAMEN BRONZEN | GEVELSTEEN |
| ④ BRONZEN GEVELBEKLEDING | GEVELBEKLEDING: HOUT |
| ⑤ GRIS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING | GEVELBEKLEDING ROCKPANEL |
| ⑥ GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS | ISOLERENDE STEEN |
| ⑦ SPIJLTJESBALUSTRADE | BETONSTEEN |
| ⑧ BRONZEN LAMELLEN | GESTABILISEERD ZAND |
| ⑨ BRONZEN ALUMINIUM KADER | BETON ELEMENTEN |
| ⑩ ALU-DAKRANDEPROFIEL | ONDERGRONDS METSELWERK |
| ⑪ ALU-DORPEL | |
| ⑫ ARDUIN DORPEL | |
| ⑬ PREFAB WANDEN | |

AFKORTINGEN

- V VASTE RAMEN
DK DRAAIKIPRAMEN
OD OPENENDE RAMEN
SR SCHUIFRAMEN
D BUITENDEUREN
KD+S KIPDRAAIKIPRAM MET SLEUTEL
ALS VALVEVELUING
BW BORSTWERING
BKU BETONKUSSEN

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning

PROVINCIE : West-Vlaanderen
STAD : 8400 Oostende
STRAAT : Hoek Zinniaaan - Lijndraaierstraat

KADASTRALE INFO : Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H, 1635Z, 1635K, 1635W, 1635V, 1635S, 1635T en 1635U
deel van 1635A

LOT

OPDRACHTGEVER(S) : FCO Construct BV
Kruisstraat 1
8020 Hertsberge

WIJZIGINGEN:

A				L		
B				M		
C				N		
D				O		
E				P		
F				Q		
G				R		
H				S		
I				T		
J				U		
K				V		

Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de verklaring verklaart de opdrachtgever(s)) zijn akkoord met de inhoud ervan.
Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden toegezonden.
De aanneming van de werken zonder de architect te verwittigen, bepaalt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaars voor mogelijke schade en gevolgen, voortvloeiende uit deze onvermeldde handelingen (RS 15165-6271).
Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanvrager afgeboekt.

ARCHITECTENBURO BERKIN
Bellemstraat 50
8980 Aalter
Tel. 09 227 88 27
Fax. 09 227 88 20
info@architectenburo.berkin.com
Oede-Architecten Oude-Vlaanderen

DE OPDRACHTGEVER(S)

STADS- of GEMEENTEBESTUUR
STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE
ORDENING

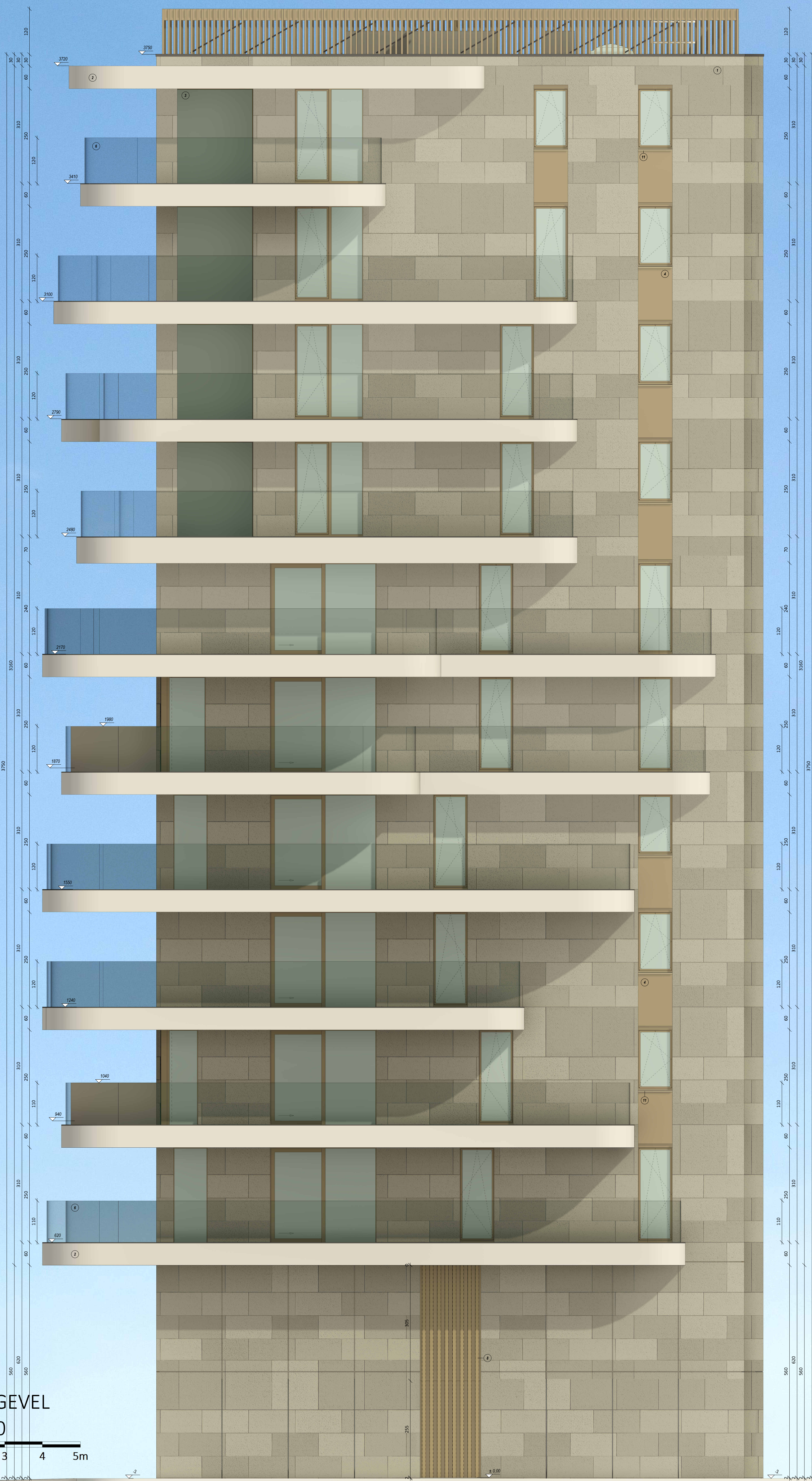
DOSSIER: 22.04.106 GETEKEND: M.H./M.M. DATUM: 2024/01/30 AANTAL PLAGIAT: 12

PLAN 8/12 GEVELS

LINKERZIJGEVEL
SCHAAL 1/50



RECHTERZIJGEVEL
SCHAAL 1/50



LEGENDE

- ① WIT - GRIS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- ② BEIGE ARCHITECTONISCH BETON
- ③ ALUMINIUM RAMEN BRONZEN
- ④ BRONZEN GEVELBEKLEDING
- ⑤ GRIS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- ⑥ GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS
- ⑦ SPIJTJESBALUSTRADE
- ⑧ BRONZEN LAMELLEN
- ⑨ BRONZEN ALUMINIUM KADER
- ⑩ ALU-DAKRANDPROFIEL
- ⑪ ALU-DORPEL
- ⑫ ARDUIN DORPEL
- ⑬ PREFAB WANDEN
- SNELBOUWSTEEN
- ISOLATIE
- EPS ISOLATIE + CREPI
- GEVELSTEEN
- GEVELBEKLEDING: HOUT
- GEVELBEKLEDING ROCKPANEL
- ISOLERENDE STEEN
- BETONSTEEN
- GESTABILISEERD ZAND
- BCTON ELEMENTEN
- ONDERGRONDS METSELWERK

AFKORTINGEN

- V VASTE RAMEN
- DK DRAAIKIPRAMEN
- OD OPENENDE RAMEN
- SR SCHUIFRAMEN
- D BUITENDEUREN
- KD+S KIPDRAAIKIPRAMEN MET SLEUTEL
- ALS VALVEBELIJNING
- BW BORSTWERING
- BKU BETONKUSSEN

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning

PROVINCIE : West - Vlaanderen
STAD : 8400 Oostende
STRAAT : Hoek Zinnabaan - Lijndraaierstraat

KADASTRALE INFO : Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H1, 1635Z1, 1635K1, 1635W1, 1635V1, 1635S1, 1635Y1 en deel van 1635A1

LOT : 1

OPDRACHTGEVER(S) : FCO Construct BV
Kruisstraat 1
8020 Hertsberge

WIJZIGINGEN:

A				L		
B				M		
C				N		
D				O		
E				P		
F				Q		
G				R		
H				S		
I				T		
J				U		
K				V		

(Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de verklaring) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan.
Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden toegezonden.
De aanwijzing van de werken zonder de architect te overleggen, bepaalt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaar(s) voor mogelijke schade en gevolgen, voortvloeiende uit deze onvermeldde handelingen (RS 15165 - 6271).
Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanemer afgeboekt.

ARCHITECTENBURO BERKIN

Bellefleurstraat 50
9880 Aalter
Tel. 09 227 88 27
Fax. 09 227 88 20
info@architectenburo.berkin.com
Oede Architecten Oude Vlaanderen

DE OPDRACHTGEVER(S)

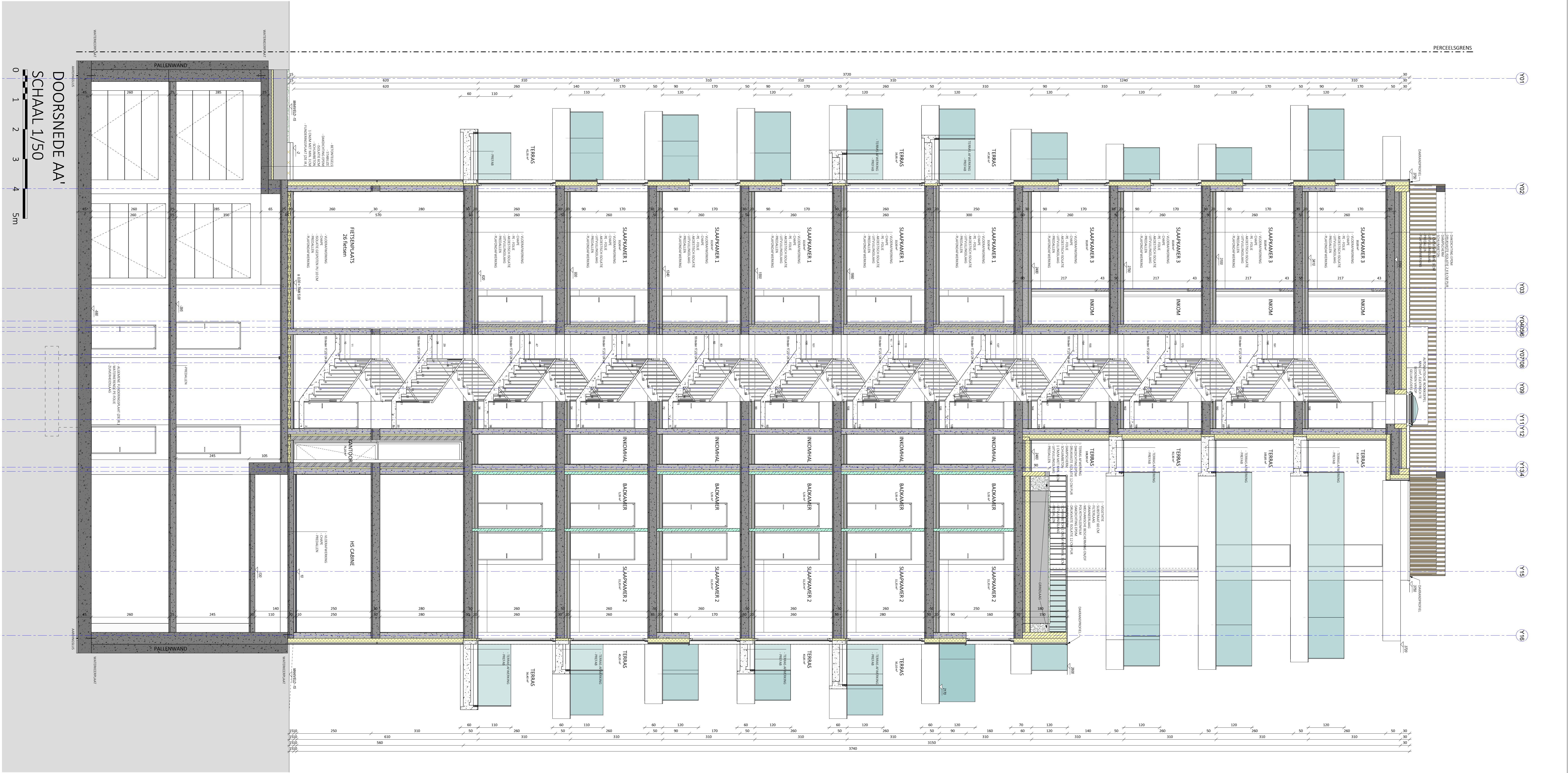
DOSSIER: 22.04.106

GETEKEND: M.H. / M.M.

DATUM: 2024/01/30

PLAN 9/12 GEVELS

SCHAAL: 1/50e a. AANTAL PLANS: 12



LEGENDE

- 1

WIT - GRIS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING

2

BEIGE ARCHITECTONISCH BETON

3

ALUMINIUM RAMEN BRONZEN

4

BRONZEN GEVELBEKLEDING

5

GRIS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING

6

GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS

7

SPIJLTJESBALUSTRADE

8

BRONZEN LAMELLEN

9

BRONZEN ALUMINIUM KADER

10

ALU-DAKRANDPROFIEL

11

ALU-DORPEL

12

ARDUIN DORPEL

13

PREFAB WANDEN
- SNELBOUWSTEEN

ISOLATIE

EPS ISOLATIE + CREPI

GEVELSTEEN

GEVELBEKLEDING: HOUT

GEVELBEKLEDING ROCKPANEL

ISOLERENDE STEEN

BETONSTEEN

GESTABILISEERD ZAND

BETON ELEMENTEN

ONDERGRONDS METSELWERK

AFKORTINGEN

- V

VASTE RAMEN
- DK

DRAAIKIPRAMEN
- OD

OPENDRAAIENDE RAMEN
- SR

SCHUIFRAMEN
- O

BUITENDEUREN
- KD+S

KIPDRAAIRAAM MET SLEUTEL
- ALS

ALS VALBEVEILIGING
- BW

BORSTWERING
- BKU

BETONKUSSEN

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning

PROVINCIE	: West - Vlaanderen	Verkevelingnr.: /	BPA nr.: /
STAD	: B400 Oostende	Goedkeuring: /	KB: /
STRAAT	: Hoek Zinnighe - Lijnraaiersstraat	Algegeven aan: /	benaming: /
KADASTRALE INFO	Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H3, 1635Z3, 1635K3, 1635V3, 1635V3, 1635S3, 1635Y3 en deel van 1635J4		
LOT	:		

OPDRACHTGEVER(S) FCO Construct BV
Kruisstraat 1
8020 Hertsberge

WUZZINGEN:

A				L		
B				M		
C				N		
D				O		
E				P		
F				Q		
G				R		
H				S		
I				T		
J				U		
K				V		

Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de inplanting) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan.
Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden medegedeeld.
De aanvang van de werken zonder de architect te verwittigen, beperkt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaar(s) voor mogelijke schade en gebreken, voortvloeiende uit deze overname van de bouwplannen (KB 18158 - 6271).
Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanemer afgeboekt.

ARCHITECTENBUREAU BERKEIN Bellemeestraat 50 9880 Aalter Tel. 09 227 88 27 Fax. 09 227 88 20 info@architectenbureau.berkein.com Orde Architecten Oost-Vlaanderen		STADS- of GEMEENTEBESTUUR STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING
DE OPDRACHTGEVER(S)		

DOSSIER: 22.04.108 GETEKEND: M.H. / M.M. DATUM: 2024/01/03 AANTAL PLANS: 12

PLAN 10/12 DOORSNEDEN



LEGENDE

- 1 WIT - GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- 2 BEIGE ARCHITECTONISCH BETON
- 3 ALUMINIUM RAMEN BRONZEN
- 4 BRONZEN GEVELBEKLEDING
- 5 GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- 6 GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS
- 7 SPILTIJESBALUSTRADE
- 8 BRONZEN LAMELLEN
- 9 BRONZEN ALUMINIUM KADER
- 10 ALU-DAKRANDPROFIEL
- 11 ALU-DORPEL
- 12 ARDUIN DORPEL
- 13 PREFAB WANDEN

-  SNELBOUWSTEEN
-  ISOLATIE
-  EPS ISOLATIE + CREPI
-  GEVELSTEEN
-  GEVELBEKLEDING: HOUT
-  GEVELBEKLEDING ROCKPANEL
-  ISOLERENDE STEEN
-  BETONSTEEN
-  GESTABILISEERD ZAND
-  BETON ELEMENTEN
-  ONDERGRONDS METSELWERK

AFKORTINGEN

- | | |
|------|--|
| V | VASTE RAMEN |
| DK | DRAAIKIPRAMEN |
| OD | OPENDRAAIENDE RAMEN |
| SR | SCHUIFRAMEN |
| D | BUITENDEUREN |
| KD+S | KIPDRAAIRAAM MET SLEUTEL
ALS VALBEVEILIGING |
| BW | BORSTWERING |
| BKU | BETONKUSSEN |

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning

PROVINCIE : West - Vlaanderen
STAD : 8400 Oostende
STRAAT : Hoek Zinnialaan - Lijndraaiersstraat

KADASTRALE INFO : Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H3,
1635K3, 1635W3, 1635V3, 1635S3
deel van 1635x4

Verkevlingsnr.: / BPA nr.: /
Goedgekeurd: / KB: /

OPDRACHTGEVER(S) FCO Construct B
Kruisstraat 1
8020 Hertsberge

WIJZIGINGEN

A				L			
B				M			
C				N			
D				O			
E				P			
F				Q			
G				R			
H				S			
I				T			
J				U			
K				V			

Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de inplanting) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan. Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden medegedeeld. De aanvang van de werken zonder de achttien te verwijten, bepaalt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaar(s) voor mogelijke schade en gebreken, voortvloeiende uit deze onwettelijke handelwijze (KB 181/68 - 6/271). Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanemer afgetrokken.

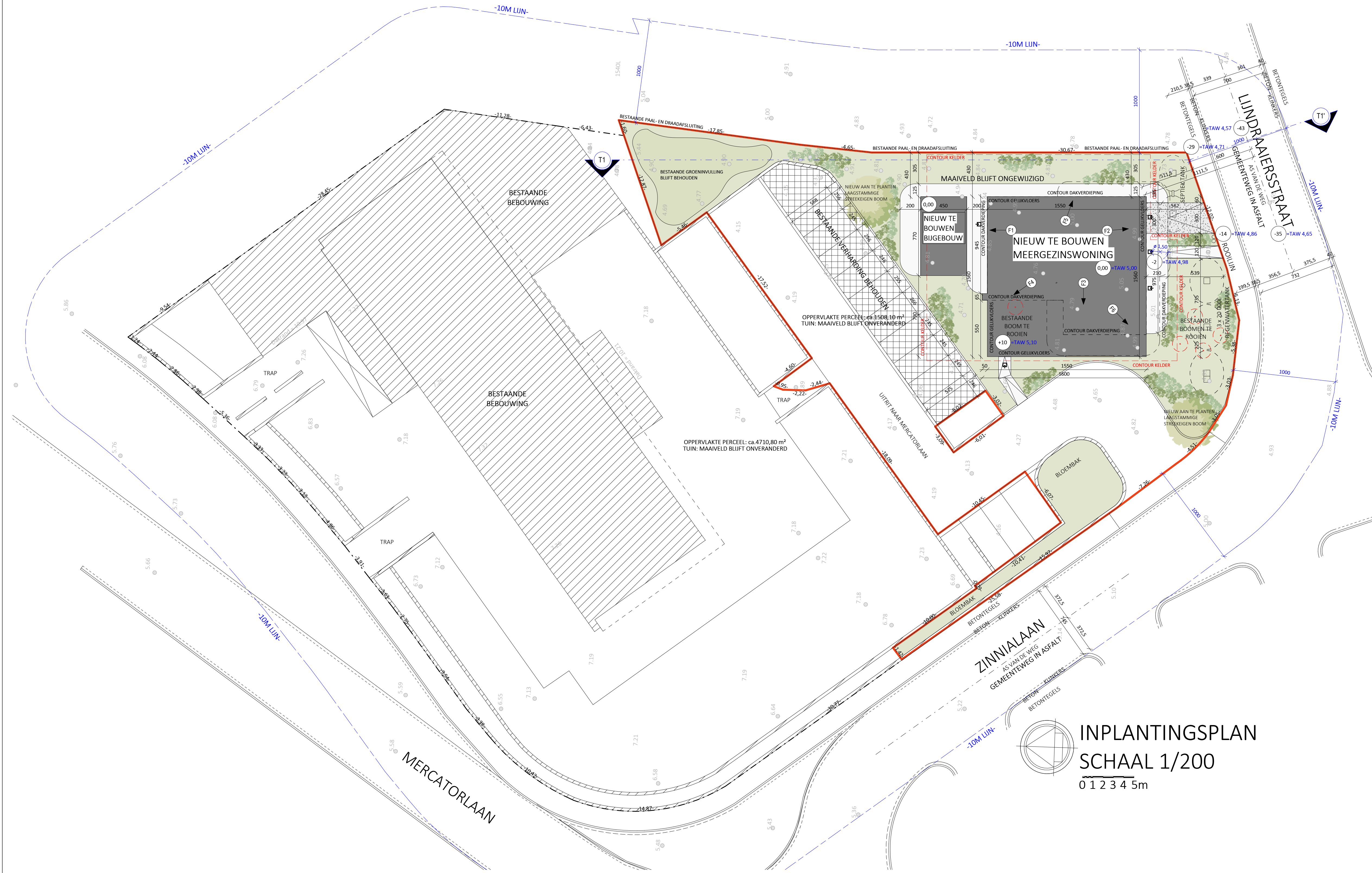
ARCHITECTENBURO BERKEIN
Bellemstrat 50
9880 Aalter
Tel. 09 227 88 27
Fax. 09 227 88 20
info@architectenburo.berkein.o
Orde Architecten Oost-Vlaande

**STADS- of GEMEENTEBESTUUR
STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE
ORDENING**

DE OPDRACHTGEVER(S)

DOSSIER: 22.04.106	GETEKEND: M.H. / M.M.	DATUM: 2024/01/30	SCHAAL: 1/50e a. AANTAL PLANS: 12
--------------------	-----------------------	-------------------	--------------------------------------

LAN 11/12 DOORSNEDE

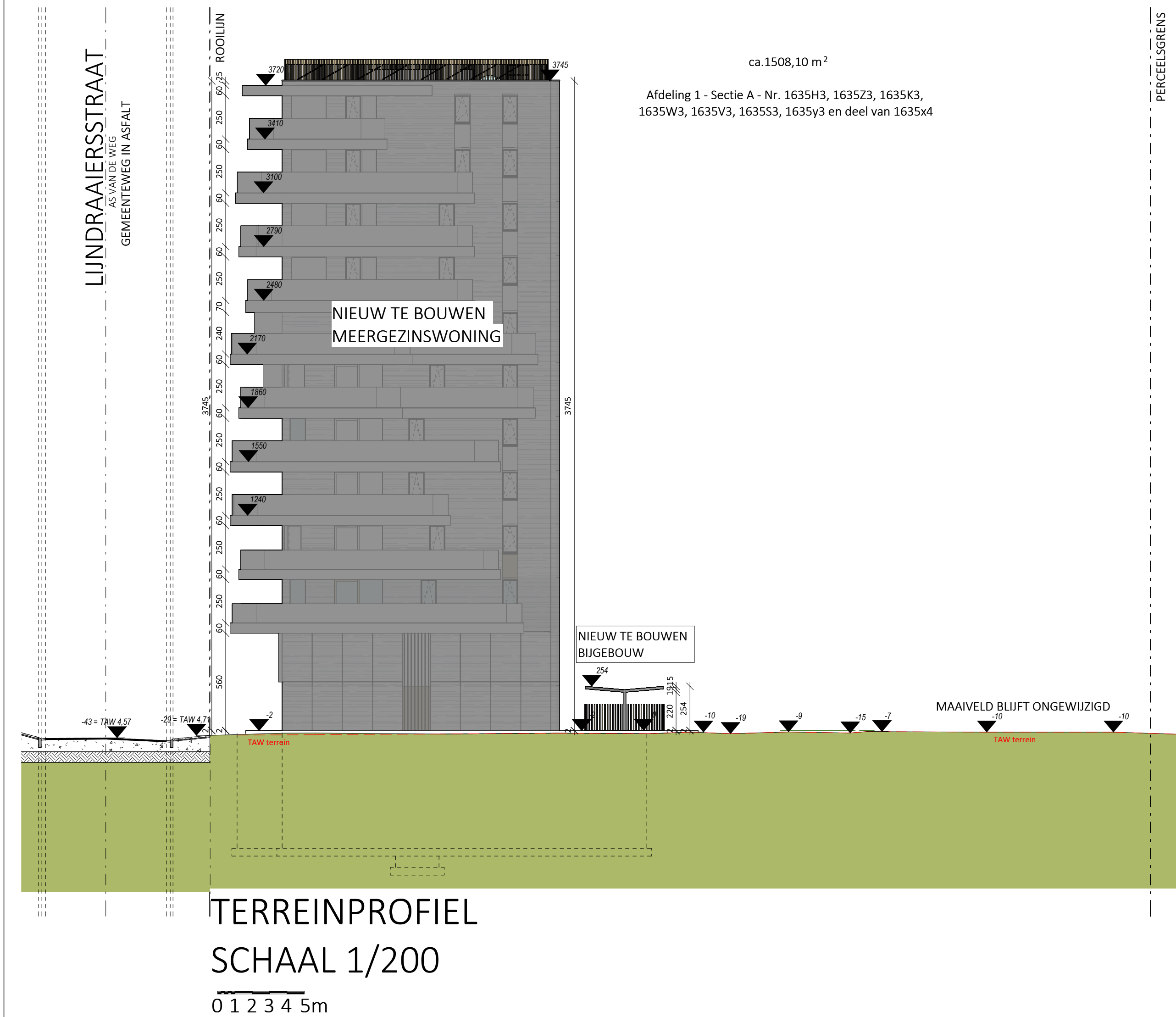


INPLANTINGSPLAN
SCHAAL 1/200
0 1 2 3 4 5m

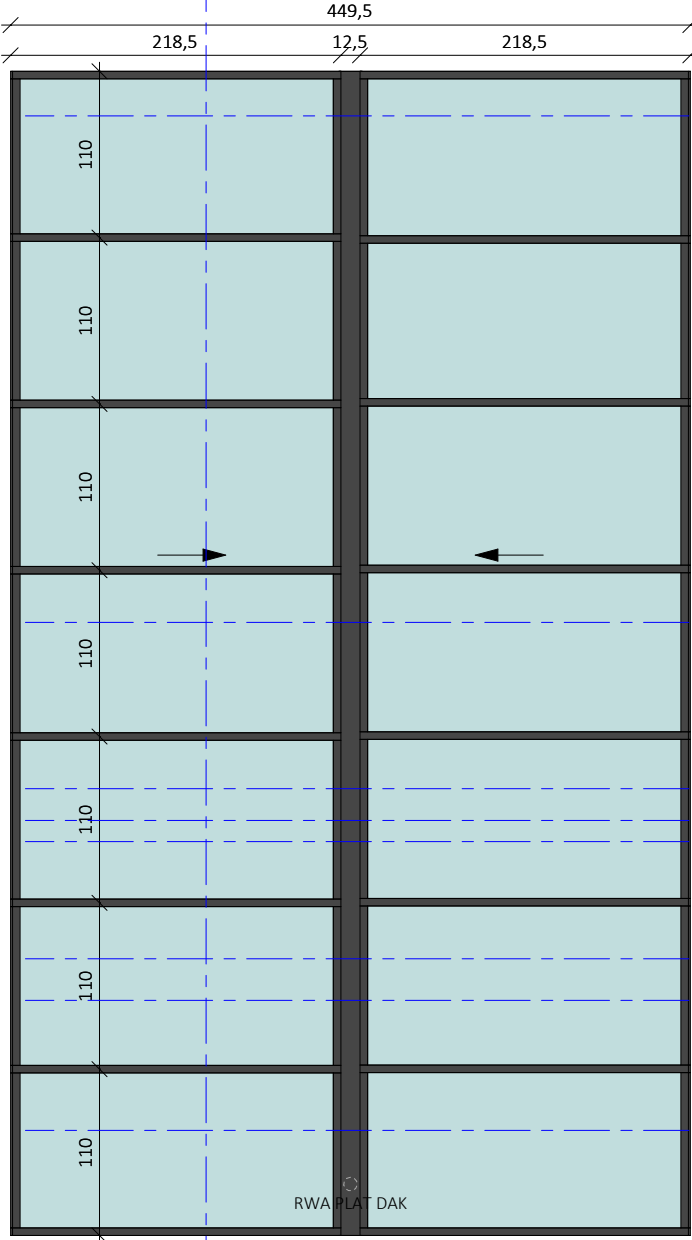
- AL DE TE GEBRUIKEN MATERIELEN ZIJN NIEUW
- WEKELIJKE OPHALING VAN HUISVUIJL
- GEEN ERFDIENSTBAARHEID OP DIT PERCEEL
- ALLE NUTSVoorzieningen aanwezig
- HET HEMELWATER KAN OP NATUURLIJKE WIJZE NAAST DE VERHARDING OP EIGEN TERREIN INFILTREREN.
- HET REGENWATER UIT DE REGENWATERPUT WORDT GEBRUIKT VOOR DE AANSLUITING OP DE WC'S, DE WASMACHINE EN DE UITGIETBAK.
- DE GEGEVENS VAN DE GROND WERDEN VERKREGEN DOOR EEN UITTREKSEL UIT HET VERKAVELINGSPLAN & OPMETINGSPLAN VAN DE LANDMETER.
- BESTAANDE BEBOUWING
- NIEUW TE BOUWEN WONING
- TERREINHOOGTE T.O.V. AS VAN DE WEG
- FOTO STANDPUNT
- 1 WIT - GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- 2 BEIGE ARCHITECTONISCH BETON
- 3 ALUMINIUM RAMEN BRONZEN
- 4 BRONZEN GEVELBEKLEDING
- 5 GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- 6 GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS
- 7 SPULTJESBALUSTRADE
- 8 BRONZEN LAMELLEN
- 9 BRONZEN ALUMINIUM KADER
- 10 ALU-DAKRANDPROFIEL
- 11 ALU-DORPEL
- 12 ARDUIN DORPEL
- 13 PREFAB WANDEN
- SNELBOUWSTEEN
- ISOLATIE
- EPS ISOLATIE + CREPI
- GEVELSTEEN
- GEVELBEKLEDING: HOUT
- GEVELBEKLEDING ROCKPANEL
- ISOLERENDE STEEN
- BETONSTEEN
- GESTABILISEERD ZAND
- BETON ELEMENTEN
- ONDERGRONDS METSELWERK
- AFKORTINGEN**
- V VASTE RAMEN
- DK DRAAKIPRAMEN
- OD OPENDRAAIENDE RAMEN
- SR SCHUIFRAMEN
- D BUITENDEUREN
- KD+5 KIPDRAAIRAAM MET SLEUTEL ALS VALBEVEILIGING
- BW BORSTWERING
- BKU BETONKUSSEN

LEGENDE / BIJKOMENDE GEGEVENS

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning			
PROVINCIE : West - Vlaanderen			
STAD : 8400 Oostende			
STRAAT : Hoek Zinnialaan - Lindraaiersstraat			
KADASTRALE INFO : Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H3, 1635Z3, 1635K3, 1635V3, 1635V3, 1635S3, 1635y3 en deel van 1635x4		Verkavelingsnr. : /	BPA.nr. : /
LOT : /		Goedgekeurd : /	KB : /
		Atgegeven aan : /	benaming : /
OPDRACHTGEVER(S) FCO Construct BV Kruisstraat 1 8020 Hertsberge			
WIJZIGINGEN:			
A			L
B			M
C			N
D			O
E			P
F			Q
G			R
H			S
I			T
J			U
K			V
Bij ondertekening van de bouwplannen (ind. de inplanting) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan. Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden medegedeeld. De aanwijzing van de werken zonder de architect te vernietigen, behoudt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaar(s) voor mogelijke schade en gebreken, voortvloeiende uit deze onwettelijke handeldwijze (KB 18188 - 6271). Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanneemer afgebroken.			
ARCHITECTENBURO BERKEIN Bellemstraat 50 9880 Aalter Tel. 09 227 88 27 Fax. 09 227 88 20 info@architectenburo.berkein.com Orde Architecten Oost-Vlaanderen		STADS- of GEMEENTEBESTUUR STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDERING	
DE OPDRACHTGEVER(S)			
DOSSIER: 22.04.106	GETEKEND: M.H. / M.M.	DATUM: 2024/01/30	SCHAAL: 1/200e a. AANTAL PLANS: 12
PLAN 12/12 INPLANTINGSPLAN, TERREIN PROFIEL			

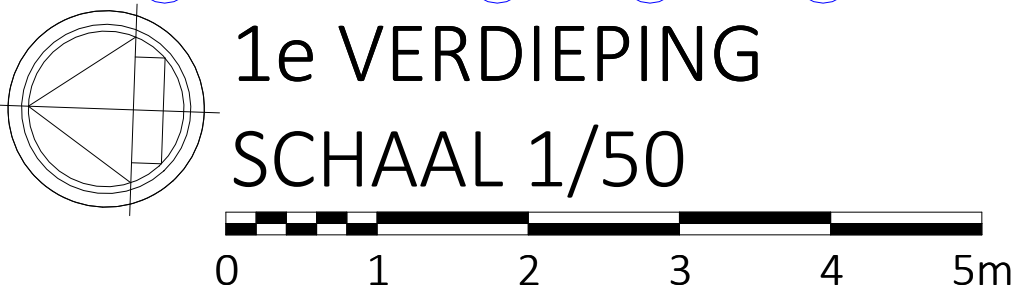


TERREINPROFIEL
SCHAAL 1/200
0 1 2 3 4 5m

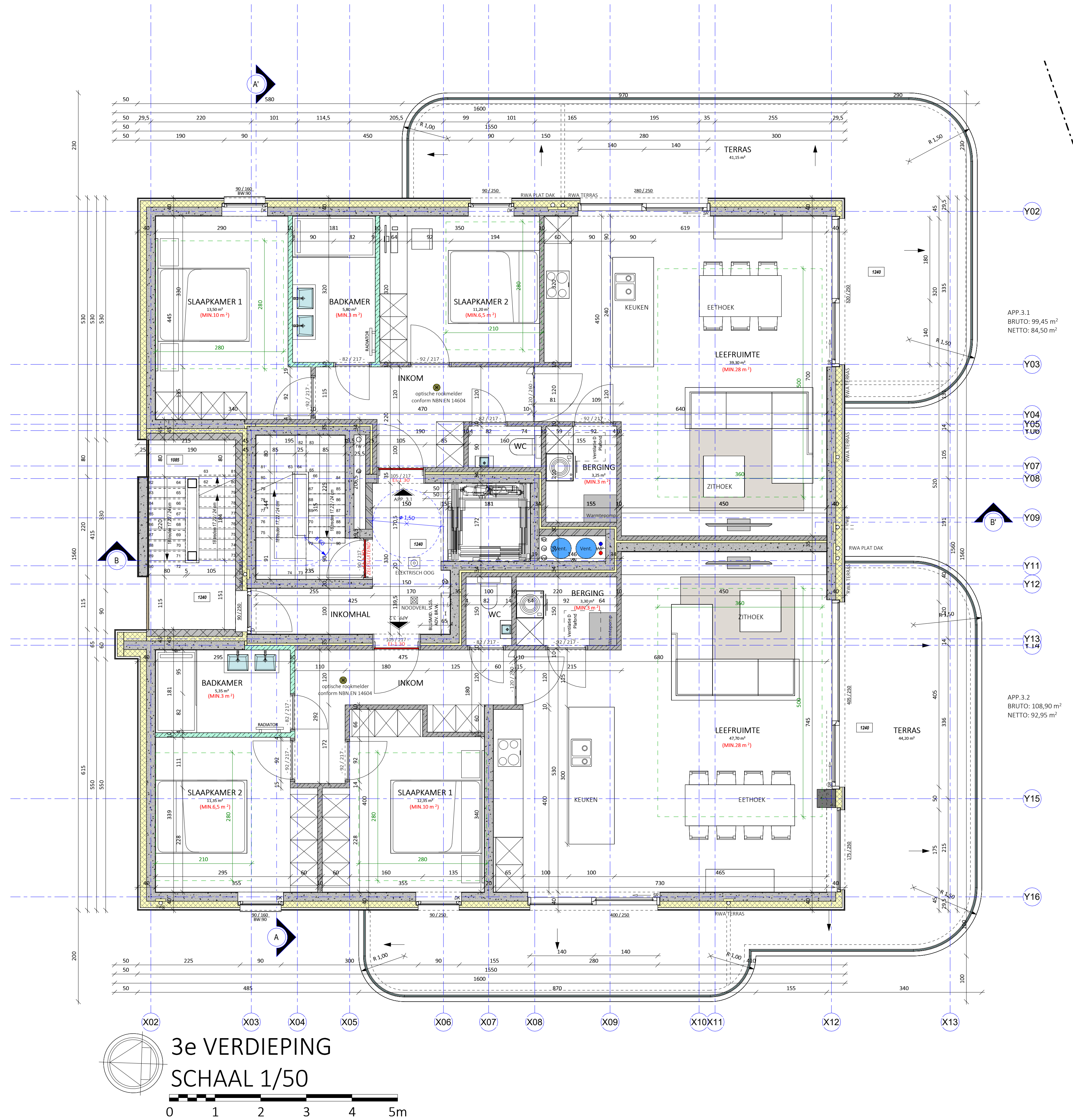


DAKENPLAN

FIETSENBERGING



DOSSIER: 22.04.106	GETEKEND: M.H. / M.M.	DATUM: 2024/01/30	SCHAAL: 1/50e.a. AANTAL PLANS: 12
--------------------	-----------------------	-------------------	--------------------------------------



LEGENDE

- ①

WIT - GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING

②

BEIGE ARCHITECTONISCH BETON

③

ALUMINIUM RAMEN BRONZEN

④

BRONZEN GEVELBEKLEDING

⑤

GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING

⑥

GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS

⑦

SPIJLTJESBALUSTRADE

⑧

BRONZEN LAMELLEN

⑨

BRONZEN ALUMINIUM KADER

⑩

ALU-DAKRANDPROFIEL

⑪

ALU-DORPEL

⑫

ARDUIN DORPEL

⑬

PREFAB WANDEN
- SNELBOUWSTEEN

ISOLATIE

EPS ISOLATIE + CREPI

GEVELSTEEN

GEVELBEKLEDING: HOUT

GEVELBEKLEDING ROCKPANEL

ISOLERENDE STEEN

BETONSTEEN

GESTABILISEERD ZAND

BETON ELEMENTEN

ONDERGRONDS METSELWERK

AFKORTINGEN

- V

VASTE RAMEN
- DK

DRAAIKIPRAMEN
- OD

OPENDRAAIENDE RAMEN
- SR

SCHUIFRAMEN
- D

BUITENDEUREN
- KD+S

KIPDRAAIRAAM MET SLEUTEL
- ALS

VALBEVEILIGING
- BW

BORSTWERKING
- BKU

BETONKUSSEN

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning

PROVINCIE

STAD

STRAAT

: West - Vlaanderen

: B400 Oostende

: Hoek Zinnislaan - Lijnraaiersstraat

KADASTRALE INFO

Verkevelingnr.:

Goedkeurd.:

Algegeven aan:

: Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H3, 1635Z3, 1635K3, 1635W3, 1635V3, 1635S3, 1635Y3 en deel van 1635J4

: /

: /

: /

LOT

:

:

:

OPDRACHTGEVER(S)

FCO Construct BV

Kruisstraat 1

8020 Hertsberge

WUZJINGEN:

A				L																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



LEGENDE

- ① WIT - GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- ② BEIGE ARCHITECTONISCH BETON
- ③ ALUMINIUM RAMEN BRONZEN
- ④ BRONZEN GEVELBEKLEDING
- ⑤ GRIJS KERAMISCHE GEVELBEKLEDING
- ⑥ GLAZEN BALUSTRADE - KLAAR GLAS
- ⑦ SPIJTJESBALUSTRADE
- ⑧ BRONZEN LAMELLEN
- ⑨ BRONZEN ALUMINIUM KADER
- ⑩ ALU-DAKRANDPROFIEL
- ⑪ ALU-DORPEL
- ⑫ ARDUIN DORPEL
- ⑬ PREFAB WANDEN
- SNELBOUWSTEEN
- ISOLATIE
- EPS ISOLATIE + CREPI
- GEVELSTEEN
- GEVELBEKLEDING: HOUT
- GEVELBEKLEDING ROCKPANEL
- ISOLERENDE STEEN
- BETONSTEEN
- GESTABILISEERD ZAND
- BETON ELEMENTEN
- ONDERGRONDS METSELWERK

AFKORTINGEN

- V VASTE RAMEN
- DK DRAAIKIPRAMEN
- OD OPENKRAAIENDE RAMEN
- SR SCHUIF RAMEN
- D BUITENDEUREN
- KD+S KIPDRAAIRAAM MET SLEUTEL
- ALS VALBEVEILIGING
- BW BORSTWERING
- BKU BETONKUSSEN

AARD: Het bouwen van een meergezinswoning			
PROVINCIE	: West - Vlaanderen	Verkevelingnr.: /	BPA nr.: /
STAD	: B400 Oostende	Goedkeurd.: /	KB: /
STRAAT	: Hoek Zinnislaan - Lijnraaiersstraat	Algegeven aan: /	benaming: /
KADAESTRALE INFO : Afdeling 1 - Sectie A - Nr. 1635H3, 1635Z3, 1635K3, 1635W3, 1635V3, 1635S3, 1635Y3 en deel van 1635J4			
LOT : /			
OPDRACHTGEVER(S) FCO Construct BV Kruisstraat 1 8020 Hertsberge			
WUZINGEN:			
A			L
B			M
C			N
D			O
E			P
F			Q
G			R
H			S
I			T
J			U
K			V
Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de inplanting) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan. Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden medegedeeld. De aanvang van de werken zonder de architect te overleggen, beperkt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaars voor mogelijke schade en gebreken, voortvloeiende uit deze overnamehandelingen (Rb 18158 - 6271). Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanemer afgeboord.			
ARCHITECTENBURO BERKEIN Bellemeestraat 50 9880 Aalter Tel. 09 227 88 27 Fax. 09 227 88 20 info@architectenburo.berkein.com Orde Architecten Oost-Vlaanderen		STADS- of GEMEENTERBESTUUR STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING	
DE OPDRACHTGEVER(S)			
DOSSIER: 22.04.106	GETEKEND: M.H./J. M.M.	DATUM: 2024/01/00	SCHAAL: 150e. & AANTAL PLANS: 12
PLAN 3/12 GRONDPLANNEN			