



Nota

Meise Wolvertem, Driesstraat 99

Deel 2: Programma van Maatregelen

Inhoud

1	Administratieve gegevens	1
2	Gemotiveerd advies.....	2
2.1	<i>Datering en interpretatie onderzoeksterrein</i>	<i>2</i>
2.2	<i>Waardering archeologische vindplaatsen</i>	<i>2</i>
2.3	<i>Impactbepaling</i>	<i>3</i>
2.4	<i>Bepalingen van de maatregelen.....</i>	<i>4</i>
2.4.1	Kennispotentieel verder onderzoek.....	4
2.4.2	Volledigheid van het onderzoek.....	4

1 Administratieve gegevens

Algemeen

Naam site	Meise, Wolvertem, Driesstraat 99
Ligging	Driesstraat, deelgemeente Wolvertem, gemeente Meise, provincie Vlaams-Brabant
Kadaster	Gemeente Meise, Afdeling 2, Sectie F, Percelen 102D, 92E en openbaar domein
Projectnummer BAAC Vlaanderen	2024-0253
Reeds uitgevoerd vooronderzoek	Bureauonderzoek (ID 25413) Landschappelijk bodemonderzoek (2024B95)
Bewaarplaats archief	KBR

Actoren

Auteur	Mathias Hermans & Yves Perdaen
Betrokken actoren	Charlotte Desmet (aardkundige) Yves Perdaen (assistent-aardkundige) Mathias Hermans (archeoloog)
Betrokken derden	N.v.t.

Plangebied

Oppervlakte plangebied	Ca. 13.249 m ²
Kartering gewestplan	Woon- en recreatiegebied

Alle in dit document gebruikte plannen zijn afkomstig uit de catalogus van Geopunt Vlaanderen¹, tenzij anders vermeld.

¹ GEOPUNT VLAANDEREN 2023 – administratief, historisch, orthofotografisch

2 Gemotiveerd advies

2.1 Datering en interpretatie onderzoeksterrein

Zoals op basis van het bureauonderzoek werd vermoed² is de bodem in het plangebied diep verstoord en/of opgehoogd bij de initiële inrichting van het terrein met sportvelden. Op alle boorlocaties zijn antropogene pakketten aangeboord met een minimale dikte van 60 cm. Waar dieper kon worden geboord bleken deze pakketten minimaal 80 cm dik te zijn. Een enkele keer bleek de verstoringdiepte zelfs minimaal 150 cm onder het maaiveld te reiken.

De natuurlijke sedimenten bestaan uit fluviatiele afzettingen en herwerkt tertiair. Dit zijn sedimenten waarin archeologische sporen en vondsten aanwezig kunnen zijn, maar de archeologische verwachting bij dergelijke contexten is door de band genomen laag. Een enkele keer zijn in het plangebied ook eolische sedimenten aangeboord. De archeologische verwachting bij deze sedimenten is hoger, maar ze bevinden zich in het plangebied op een aanzienlijk diepte, namelijk op ca. 135 cm onder maaiveld, onder fluviatiele afzettingen. Op basis van het landschappelijk booronderzoek is niet duidelijk of de top van deze eolische sedimenten is aangetast door de fluviatiele afzettingen, waardoor de archeologische verwachting eventueel naar beneden zou moeten worden bijgesteld.

2.2 Waardering archeologische vindplaatsen

Zoals aangegeven blijkt de top van het bodemprofiel op alle boorlocaties verstoord en/of opgehoogd tot minimaal ca. 60 cm onder maaiveld. Het staat vast dat bij de inrichting van het plangebied tot sportveld het terrein werd genivelleerd. Dat blijkt onder meer uit het digitaal hoogtemodel voor het plangebied.³ Het terrein is namelijk bijzonder vlak. Doorgaans worden sportvelden tot op een aanzienlijke diepte uitgegraven en aangelegd. Dit wordt voor het plangebied bevestigd door het landschappelijk booronderzoek. Op basis van de huidige resultaten lijkt het er zelfs op dat het terrein tot minstens 80 cm diep is geroerd (en/of opgehoogd), en op een aantal locaties zelfs nog dieper. Bij LB 7 bedroeg de verstoringdiepte minstens 150 cm.

Op plaatsen waar de natuurlijke ondergrond werd bereikt bestond deze uit fluviatiele afzettingen (uiterste westen van het plangebied; LB 3) of hellingsafzettingen (zuiden van het plangebied; herwerkt tertiair, LB 9), dit zijn niet meteen afzettingen met een hoge archeologische verwachting. Los van de waargenomen bodemverstoringen is in het plangebied dus eerder sprake van een lage archeologische verwachting.

² DOCKX 2023, 5.

³ DOCKX 2023, VVR, Plan 5, 34.

2.3 Impactbepaling

De opdrachtgever plant binnen het plangebied een nieuwbouwproject. In de onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de geplande bodemingrepen en hun bijhorende oppervlakte en diepte.

Tabel 1: Overzicht geplande bodemingrepen

Bodemingreep	Oppervlakte	Diepte*
Aanleg beachvolleyveld	Ca. 800 m ²	Ca. 50 cm -mv
Aanleg multisportveld	Ca. 1.125 m ²	Ca. 50 cm -mv
Aanleg petanquebanen	Ca. 180 m ²	Ca. 50 cm -mv
Aanleg outdoor fitness	Ca. 225 m ²	Ca. 55 cm -mv
Aanleg hindernissenparcours	Ca. 810 m ²	Diepte verhardingen ca. 60 cm -mv
Aanleg wandelpad	/	Ca. 65 cm -mv
Aanleg looppiste	/	Ca. 55 cm -mv
Aanleg terras	Ca. 175 m ²	Ca. 50 cm -mv
Verhogingen	Ca. 1.104 m ²	Minstens 1 meter tot maximum 2 meter boven maaiveld
Aanleg wadi	Ca. 15 m ²	Ca. 120 cm -mv
Heraanleg Molenbeek	Ca. 150 lopende meter	Binnen bestaande beek
Aanleg bruggen	/	Ca. 120 cm -mv voor fundering
Aanleg geluidswerende wand	Ca. 35 lopende meter	Lokale fundering

*Bij deze dieptes werd steeds rekening gehouden met een buffer van 20 cm. Er moet rekening gehouden worden met het feit dat tijdens het uitvoeren van de geplande werken mogelijk wat dieper verstoord wordt door compactie, werfverkeer, weersinvloeden en dergelijke meer.

2.4 Bepalingen van de maatregelen

2.4.1 Kennispotentieel verder onderzoek

Het plangebied zal worden heringericht met sportvelden, petanquebanen, een outdoor fitness, een Finse piste, een hindernissenparcours, verharde paden en bermen. De geplande werken hebben een grote oppervlakte-impact, maar de diepte van de ingrepen is vaak beperkt. Inclusief een buffer van 20 cm bedraagt deze vaak niet meer dan 50 cm.⁴ De verstoringsdiepte van het hindernissenparcours (ca. 810 m²) gaat, net als het wandelpad, iets dieper, namelijk tot op een diepte van ca. 60 cm -mv. Alleen de funderingen van de brug of de wadi (ca. 15 m²) reiken tot een diepte van 120 cm -mv.

Wanneer bovenstaande ingrepen worden afgezet tegen de resultaten van het landschappelijk bodemonderzoek, dan is de kans klein dat tijdens de geplande ingrepen archeologische niveaus worden aangesneden en/of vernietigd. Vermoedelijk zal men, uitgaande van de minimale dikte van ca. 60 cm, tijdens de werkzaamheden uitsluitend in het antropogeen pakket graven. Alleen de brugfunderingen of de wadi gaan dieper, maar dit is over zeer beperkte oppervlaktes (bijv. wadi max 15 m²). Mogelijk snijdt men hier dan fluviatiele sedimenten of herwerkt tertiair aan. Eventueel kunnen ook eolische afzettingen worden aangesneden, maar op basis van de inzichten lijken deze dieper te zitten (op ca. 135 cm -mv). Het potentieel op kennisvermeerdering bij verder archeologisch onderzoek wordt bijgevolg zeer klein geacht.

2.4.2 Volledigheid van het onderzoek

Het plangebied is in het verleden reeds in belangrijke mate verstoord en/of opgehoogd bij de aanleg van de sportvelden. De natuurlijke afzettingen onder deze antropogene pakketten bestaan in belangrijke mate uit fluviatiele afzettingen en herwerkt tertiair, dit zijn afzettingen met een lage archeologische verwachting. Bovendien gaan de geplande ingrepen zelden dieper dan het verstoorde/opgebrachte pakket. Waar dit eventueel toch het geval is, is dit steeds over een zeer beperkte oppervlakte. Het potentieel op **kennisvermeerdering is dan ook bijzonder laag**.

Op basis van het uitgevoerde archeologisch vooronderzoek is er onvoldoende informatie over de aan- of afwezigheid van een archeologische site. Echter kon het kennispotentieel in functie van de geplande werken voldoende bepaald worden. Volgens de beslissingsboom voor verder archeologisch vooronderzoek⁵ is **verder vooronderzoek niet aangewezen**.

⁴ DOCKX 2023, 28.

⁵ AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2020 fig.3