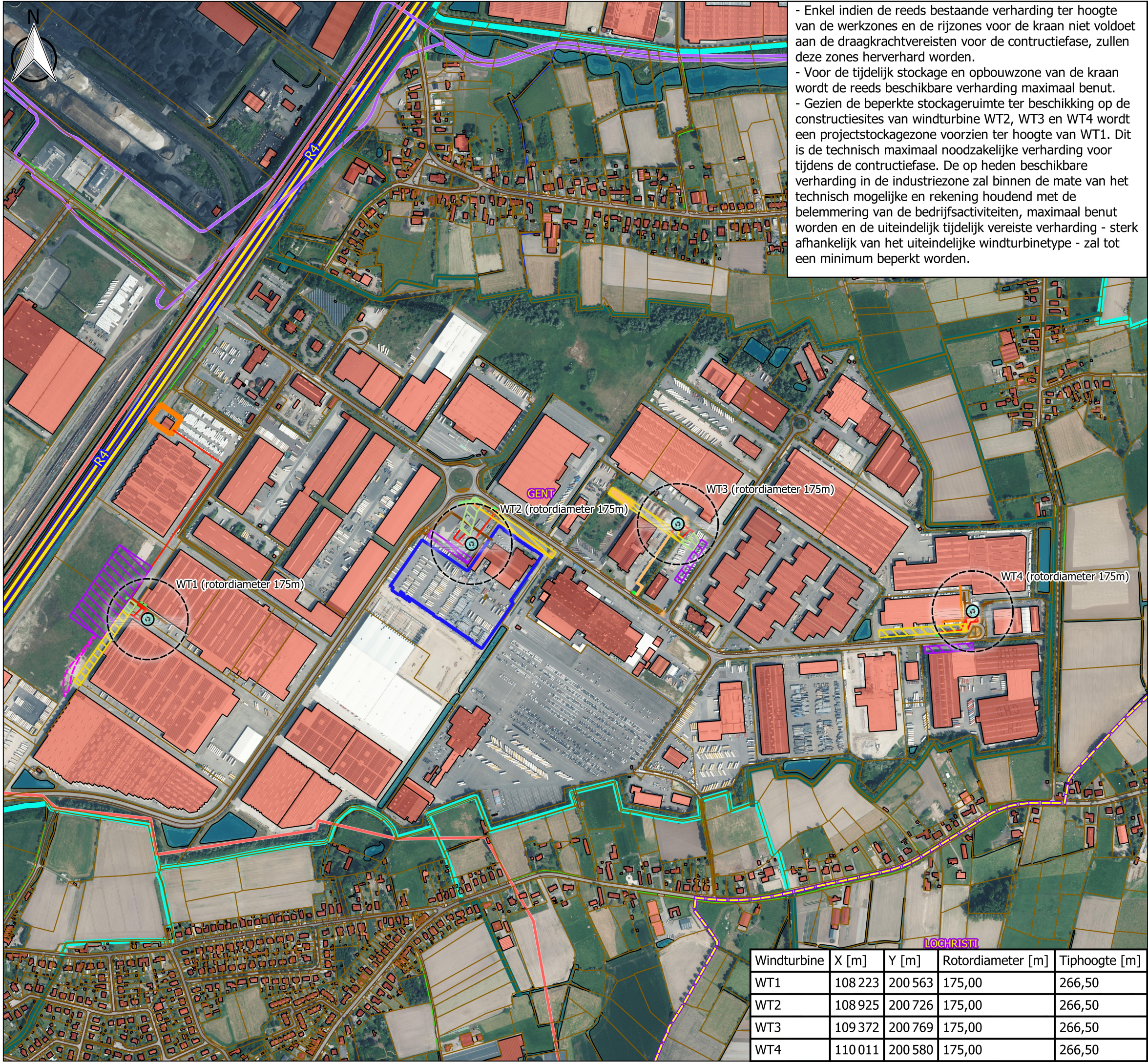




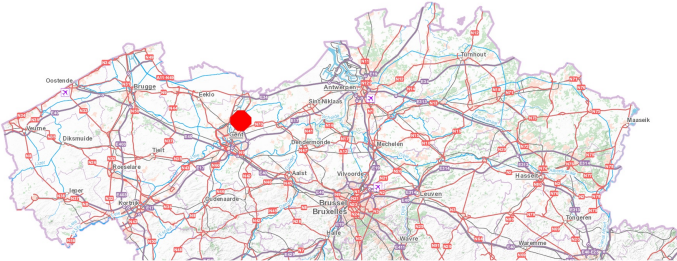
Balance of plant overzicht

Gent Skaldenpark

- Windturbine**
- Rotordiameter (175.0 m)
 - Mast (4.5 m - 11.0 m)
 - Fundering (27 m)
- Balance of plant**
- Opbouwzone kraan (16 m x 190 m, te verharden/reeds verhard)
 - Werkzone (25 m x 25 m, te (her)verharden)
 - Tijdelijke stockage (te verharden/reeds verhard)
 - Tijdelijke toegangsweg (te verharden)
 - Tijdelijk te verharden
 - Rijzone kraan (te herverharden)
 - Aansluitingscabine (8.7 m x 3.2 m)
 - Kabel (3 x 400 mm²)
- Administratieve grenzen**
- Perceelsgrens
 - Perceel Elia
 - Gemeentegrens
- Wegenis & Water**
- Gewestsweg
 - Gracht
 - Spoorweg
 - Watergang
 - Weggrens
- Vlaamse Hydrografische Atlas**
- Geklasseerd, tweede categorie
 - Geklasseerd, derde categorie
- Transportleidingen**
- Trekbuizen/Kabels
 - Riolering
 - Fluxys-leiding
 - NATO-leiding
 - Drinkwaterleiding
 - Brandblusleiding
- Omgevingselementen**
- Gebouw
 - Nieuw magazijn Katoen Natie
 - Te rooien boom
 - Te rooien laag- & hoogstammige bomen en struiken

0 150 300 450 600 m

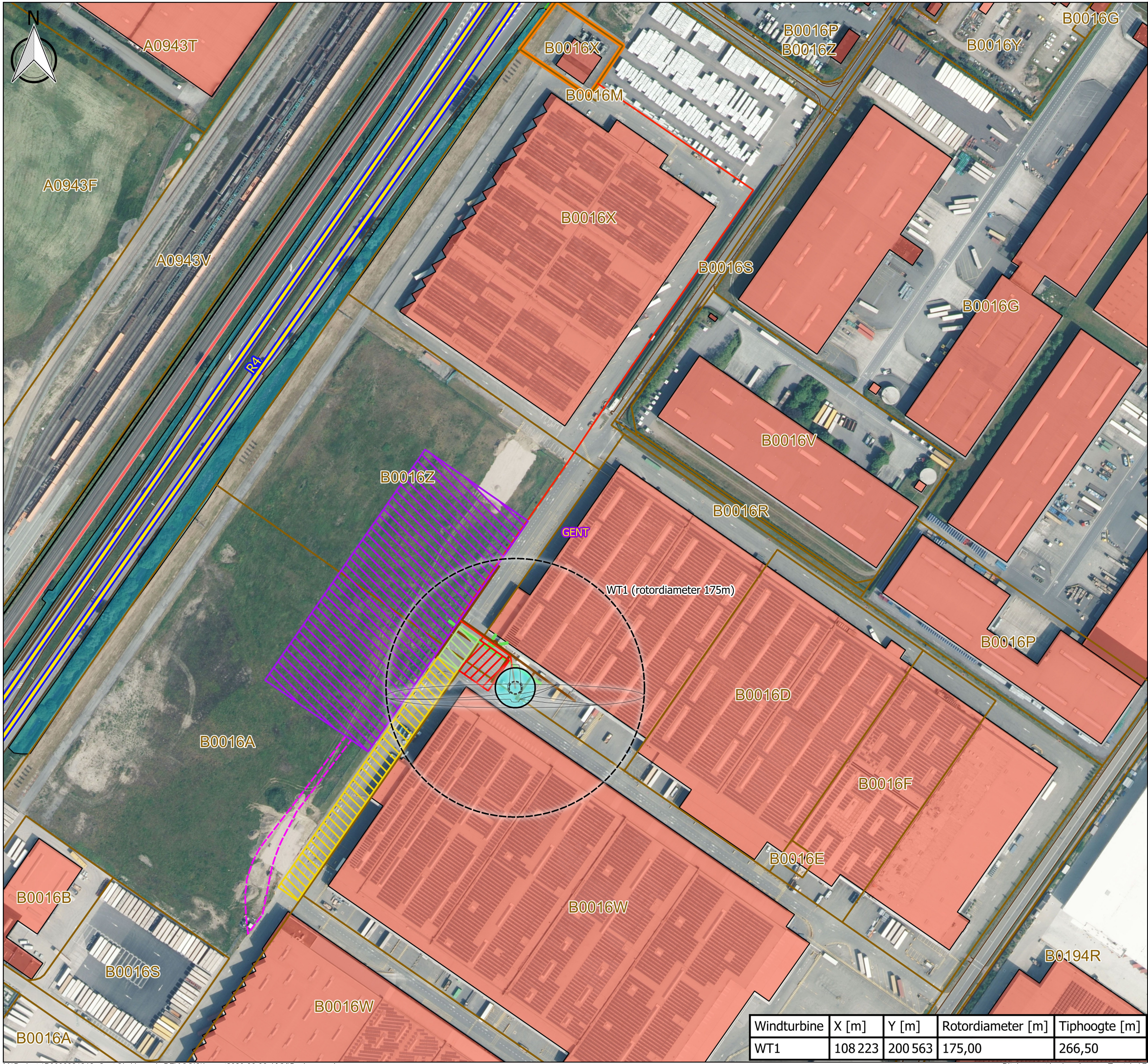
Bron luchtfoto: AGIV
Formaat: A3 - Schaal: 1:8 000
Coördinatensysteem: Lambert 72 (België)



TRACTEBEL



Auteur: Hanne Vermeiren
Imputatie: P.000882.1212
Datum: 14-02-2024
Arch.: WINDDEV/4NT/0742146/002/01

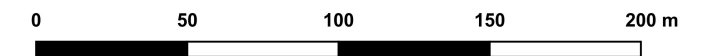


Balance of plant WT1

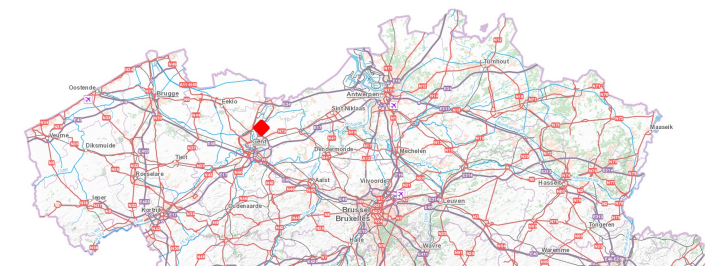
Gent Skaldenpark

- Windturbine**
 - Rotordiameter (175.0 m)
 - Mast (4.5 m - 11.0 m)
 - Fundering (27 m)
- Balance of plant**
 - Opbouwzone kraan (16 m x 190 m, reeds verhard)
 - Werkzone (25 m x 25 m, te herverharden)
 - Tijdelijke stockage (85 m x 190 m, te verharden)
 - Tijdelijke toegangsweg (verharding)
 - Rijzone kraan (te herverharden)
 - Kabel (3 x 400 mm²)
- Omgevingselementen**
 - Gebouw
- Administratieve grenzen**
 - Perceelsgrens
 - Perceel Elia
- Wegenis & Water**
 - Gewestweg
 - Spoorweg
 - Watergang
 - Weggrens
- Transportleidingen**
 - Trekbuizen/Kabels
 - Riolering
 - NATO-leiding

- Enkel indien de reeds bestaande verharding ter hoogte van de werkzone en de rijzone voor de kraan niet voldoet aan de draagkrachtvereisten voor de constructiefase, zullen deze zones herverhard worden.
- Ter hoogte van de werkzone en rijzone voor de kraan is er een helling van ca. 3% die genivelleerd dient te worden tijdens de constructiefase.
- Er bevinden zich trekbuizen/kabels en rioleringsleidingen binnen de zone waarin de funderingswerken zullen plaatsvinden.
- Netaansluiting werd in samenspraak met Fluvijs bepaald. De windturbine zal aangesloten worden op een substation van Elia.
- Het kabeltraject beperkt zich in de omgevingsvergunningsaanvraag tot de bedrijfsterreinpercelen van Katoen Natie.

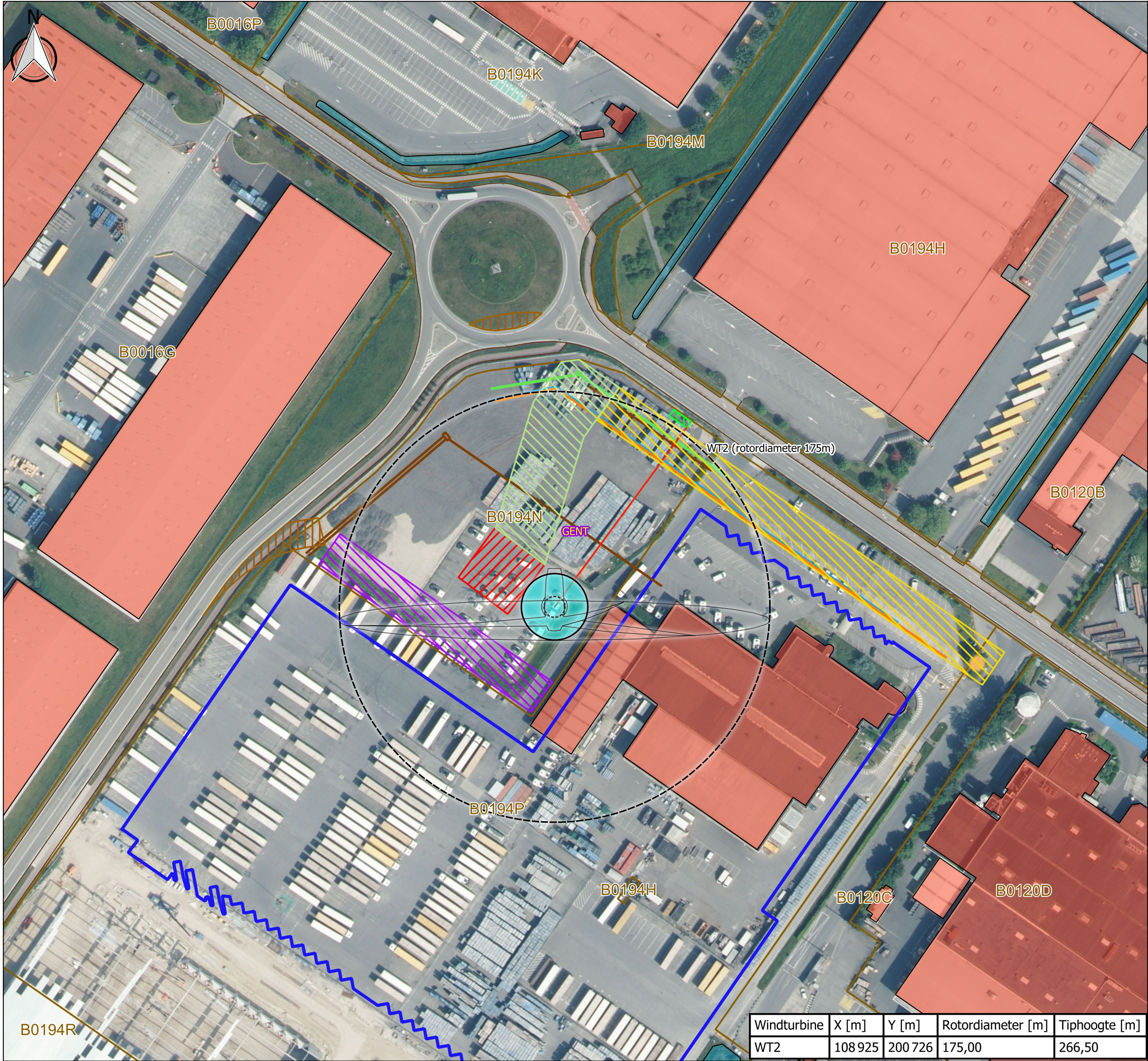


Bron luchtfoto: AGIV
Formaat: A3 - Schaal: 1:2.500
Coördinatensysteem: Lambert 72 (België)



Auteur: Hanne Vermeiren
Imputatie: P.000882.1212
Datum: 14-02-2024
Arch.: WINDDEV/4NT/0742146/002/01

Windturbine	X [m]	Y [m]	Rotordiameter [m]	Tiphoogte [m]
WT1	108 223	200 563	175,00	266,50



Balance of plant WT2

Gent Skaldenpark

- Windturbine**

 - Rotordiameter (175.0 m)
 - Mast (4.5 m - 11.0 m)
 - Fundering (27 m)

Balance of plant

 - Opbouwzone kraan (16 m x 190 m, te verharden/reeds verhard)
 - Werkzone (25 m x 25 m, te herverharden)
 - Tijdelijke stockage (15 m x 105 m, reeds verhard)
 - Tijdelijk te verharden
 - Rijzone kraan (te herverharden)
 - Kabel (3 x 400 mm²)
 - Aansluitingscabine (8.7 m x 3.2 m)
- Omgevingselementen**

 - Gebouw
 - Nieuw magazijn Katoen Natie
 - Te rooien boom

Administratieve grenzen

 - Perceelsgrens

Wegenis & Water

 - Watergang
 - Weggrens

Transportleidingen

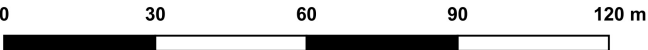
 - Trekbuizen/Kabels
 - Riolering
 - Drinkwaterleiding
 - Brandblusleiding

- Katoen Natie verkreeg recent een vergunning voor het opnieuw aanleggen van hun terrein ter hoogte van WT2. De turbine, werkzone en tijdelijke stockage zone zullen ten opzichte van deze vergunde situatie geen onverharde oppervlakte meer innemen.

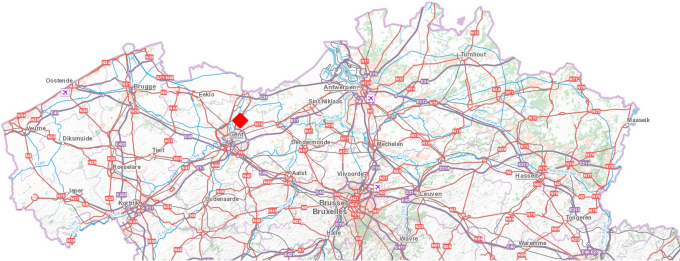
- Enkel indien de reeds bestaande verharding ter hoogte van de werkzone en de rijzone voor de kraan niet voldoet aan de draagkrachtvereisten voor de constructiefase, zullen deze zones herverhard worden.

- Eventuele hellingen ontstaan na het uitvoeren van de vergunning van Katoen Natie dienen tijdens de constructiefase genivelleerd te worden indien technisch noodzakelijk.

- De boom die gerooid zal worden voor de opbouwzone van de kraan zal na de constructiefase heraan geplant worden.



Bron luchtfoto: AGIV
Formaat: A3 - Schaal: 1:1 500
Coördinatensysteem: Lambert 72 (België)

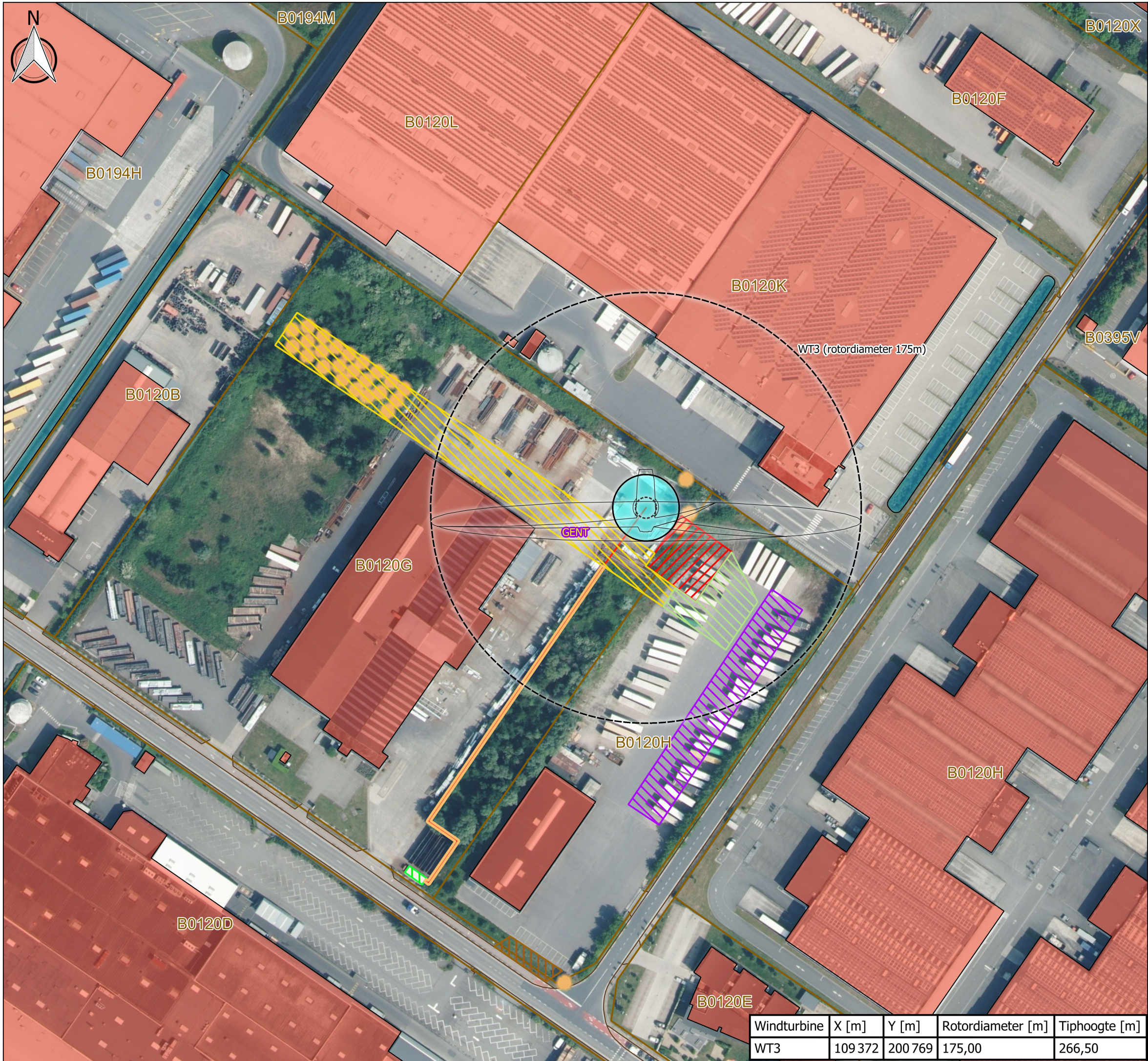


TRACTEBEL



Auteur: Hanne Vermeiren
Imputatie: P.000882.1212
Datum: 14-02-2024
Arch.: WINDDEV/4NT/0742146/002/01

Windturbine	X [m]	Y [m]	Rotordiameter [m]	Tiphoogte [m]
WT2	108 925	200 726	175,00	266,50



Balance of plant WT3

Gent Skaldenpark

- Windturbine**
 - Rotordiameter (175.0 m)
 - Mast (4.5 m - 11.0 m)
 - Fundering (27 m)
- Balance of plant**
 - Opbouwzone kraan (16 m x 190 m, te verharden/reeds verhard)
 - Werkzone (25 m x 25 m, te (her)verharden)
 - Tijdelijke stockage (15 m x 105 m, reeds verhard)
 - Tijdelijk te verharden
 - Rijzone kraan (te herverharden)
 - Aansluitingscabine (8.7 m x 3.2 m)
 - Kabel (3 x 400 mm²)
- Omgevingselementen**
 - Gebouw
 - Te rooien boom
 - Te rooien laag- & hoogstammige bomen en struiken
- Administratieve grenzen**
 - Perceelsgrens
- Wegenis & Water**
 - Watergang
 - Weggrens

- Enkel indien de reeds bestaande verharding ter hoogte van de werkzone en de rijzone voor de kraan niet voldoet aan de draagkrachtvereisten voor de constructiefase, zullen deze zones herverhard worden.

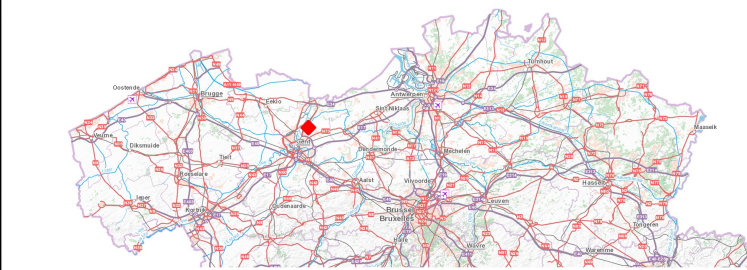
- De vier bomen die geroid dienen te worden ten behoeve van fundering of het transport tijdens de constructiefase zullen na de constructiefase heraangeplant worden. Slechts één boom, namelijk deze ter hoogte van de werkzone, zal gezien de te allen tijde noodzakelijke beschikbaarheid van de werkzone gedurende de exploitatiefase van de windturbine, niet opnieuw aangeplant worden.

- Wat betreft het bosje dat gekapt dient te worden voor de opbouwzone van de kraan, zal een boscompensatievoorstel toegevoegd worden aan de omgevingsvergunningsaanvraag.

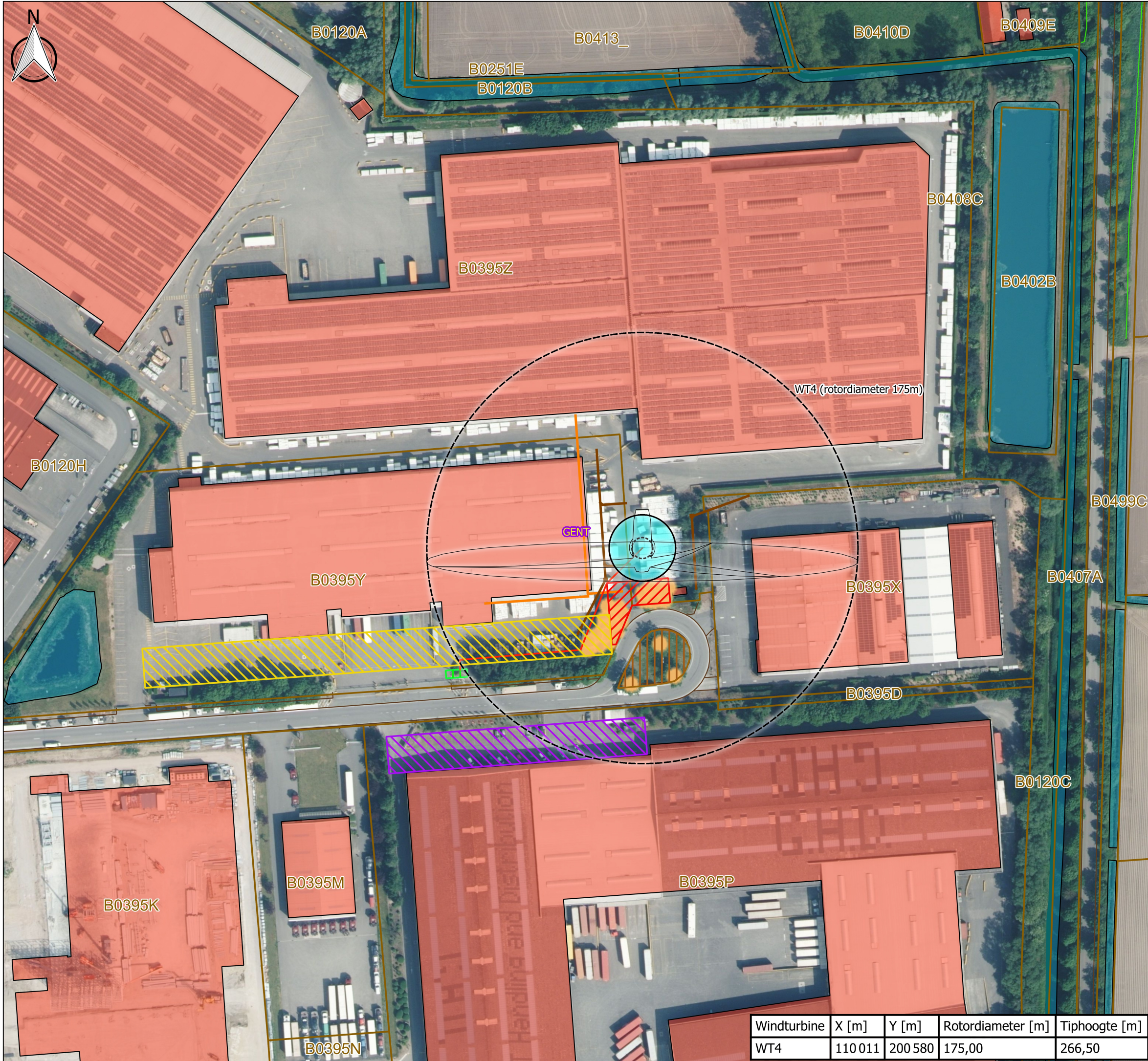
- Voor de aanleg van de kabel dient een strook van 1.25 m breed bestaande uit laag- & hoogstammige bomen en struiken vrij gemaakt te worden.

0 30 60 90 120 m

Bron luchtfoto: AGIV
Formaat: A3 - Schaal: 1:1 500
Coördinatensysteem: Lambert 72 (België)



Auteur: Hanne Vermeiren
Imputatie: P.000882.1212
Datum: 14-02-2024
Arch.: WINDDEV/4NT/0742146/002/01



Balance of plant WT4

Gent Skaldenpark

- Windturbine**

 - Rotordiameter (175.0 m)
 - Mast (4.5 m - 11.0 m)
 - Fundering (27 m)

Balance of plant

 - Opbouwzone kraan (16 m x 190 m, reeds verhard)
 - Werkzone (25 m x 25 m, te (her)verharden)
 - Tijdelijke stockage (15 m x 105 m, reeds verhard)
 - Tijdelijk te verharden
 - Aansluitingscabine (8.7 m x 3.2 m)
 - Kabel (3 x 400 mm²)
- Omgevingselementen**

 - Gebouw
 - Te rooien boom

Administratieve grenzen

 - Perceelsgrens

Wegenis & Water

 - Gracht
 - Watergang
 - Weggrens

Vlaamse Hydrografische Atlas

 - Geklasseerd, derde categorie

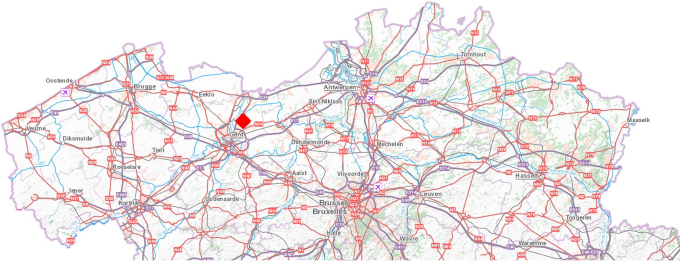
Transportleidingen

 - Riolering
 - Brandblusleiding

- Enkel indien de reeds bestaande verharding ter hoogte van de werkzone niet voldoet aan de draagkrachtvereisten voor de constructiefase, zal deze zone herverhard worden.
- Er bevinden zich rioleringsleidingen binnen de zone waarin de funderingswerken zullen plaatsvinden.
- Ten einde de constructie te faciliteren zal een deel van de openbare weg tijdelijk ingenomen worden. Dit gebeurt in samenspraak met de wegbeheerder, zijnde North Sea Port, waarbij de impact op de bedrijfsactiviteiten van Aelbrecht Maes binnen de mate van het mogelijke tot een minimum beperkt zal worden.
- De bomen die gerood dienen te worden ten behoeve van de constructiefase zullen na de constructiefase opnieuw aangeplant worden.



Bron luchtfoto: AGIV
Formaat: A3 - Schaal: 1:1 500
Coördinatensysteem: Lambert 72 (België)



TRACTEBEL



Auteur: Hanne Vermeiren
Imputatie: P.000882.1212
Datum: 14-02-2024
Arch.: WINDDEV/4NT/0742146/002/01