

2017-040

Archeologienota Gent AZ Jan Palfijn

Programma van Maatregelen

Bert ACKE en Maarten BRACKE

12-4-2017

1. Gemotiveerd advies

De archeologienota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en betreft een geplande aanvraag voor de regularisatie van een stedenbouwkundige vergunning te Gent, site AZ Jan Palfijn, waarbij de totale perceelsoppervlakte meer is dan 3000m² en de bodemingrepen 1000m² of meer bedragen. Bijgevolg dient de initiatiefnemer een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota dient opgemaakt te worden onder supervisie van een erkend archeoloog. Deze archeologienota betreft een nota met beperkte samenstelling, aangezien de toekomstige werken met aantoonbare zekerheid geen verstoring zullen veroorzaken aan het eventueel aanwezige archeologische erfgoed.

Het plangebied bevond zich van oudsher in nat meersgebied dat in de jaren 1950 werd ontwikkeld en opgehoogd. Op enkele 19^{de}- en 20^{ste}-eeuwse kaarten zijn gebouwen aangeduid in de noordelijke tip van het plangebied. Deze gebouwen werden in het midden van de 20^{ste} eeuw afgebroken. Mochten er nog restanten van deze gebouwen bewaard zijn in de grond, dan wordt daaraan een beperkte archeologische waarde toegekend. Gezien de ligging in nat meersgebied, was het plangebied niet aantrekkelijk voor activiteiten in de (post)middeleeuwen. Voor die periode kent het plangebied een lage archeologische verwachting. De verwachting voor wat betreft oudere perioden (steentijden, metaaltijden, Romeinse periode) werd in het kader van deze archeologienota met beperkte samenstelling niet verder onderzocht. Het voorkomen van een dik ophogingspakket kan er evenwel voor gezorgd hebben dat oude archeologische niveaus nog bewaard zijn. De middeleeuwse loop van de Leie komt niet noodzakelijkerwijs overeen met de oudere loop van deze rivier, waardoor dus niet kan uitgesloten worden dat het plangebied enkele duizenden jaren geleden wel aantrekkelijk was voor menselijke activiteit.

Dit dossier betreft een regularisatieaanvraag van reeds uitgevoerde werken, nl. het rooien van bomen op de site van het AZ Jan Palfijn te Gent. De bomen werden reeds gerooid in 2014, voor dit onderdeel vinden dus geen werkzaamheden meer plaats en wordt het bodemarchief niet meer geroerd. Gekoppeld aan deze regularisatie, wordt ook een aanvraag ingediend voor het planten van nieuwe bomen. Er kan van uitgegaan worden dat er kleinere bomen in een grid van zo'n 2,5 bij 2,5m zullen worden aangeplant, waarbij manueel een put wordt uitgegraven tot ca. 0,40-0,50m diep. Deze uitgraving beperkt zich tot de teelaarde, er wordt niet tot ongeroerde bodem gegraven. Bovendien is er tussen de teelaarde en de ongeroerde bodem nog een dik recent ophogingspakket aanwezig.

Er kan besloten worden dat de geplande werken geen enkele impact hebben op het archeologisch bodemarchief. Er wordt dan ook geen verder archeologisch onderzoek geadviseerd in het kader van de werken die onderwerp uitmaken van deze archeologienota.