ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

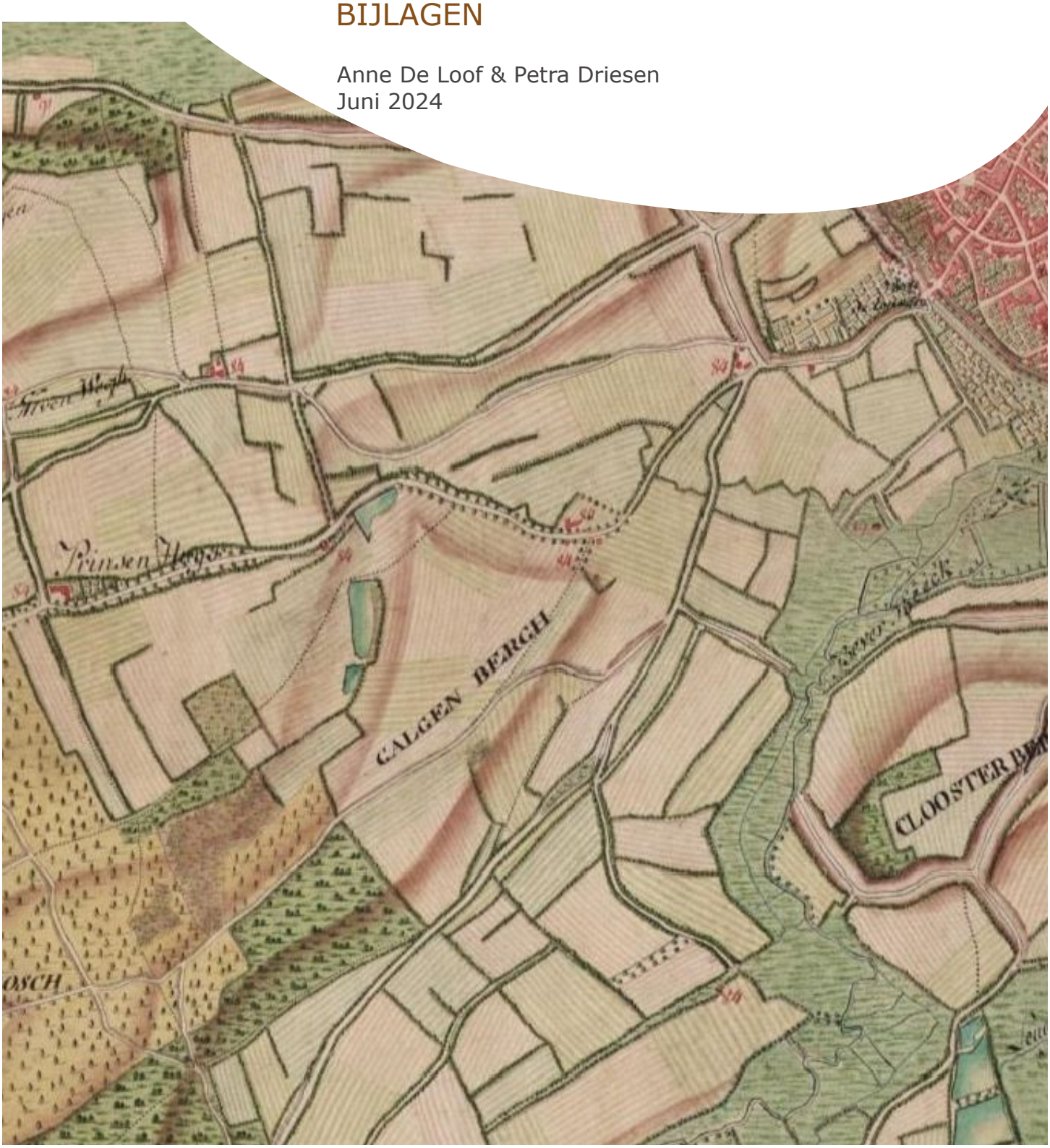
RAPPORT 1442

Archeologienota Diest, Galgenberg

Afbraak van bestaande constructies en bouw van appartementengebouwen en woningen incl. omgevingswerken

BIJLAGEN

Anne De Loof & Petra Driesen
Juni 2024



BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

Bijlage 2: Kadasterplan

Bijlage 3: Inplantingsplan ontwerp

Bijlage 4a: Funderingsplan cluster C residentie A

Bijlage 4b: Funderingsplan cluster C residentie B

Bijlage 4c: Funderingsplan cluster C residentie C

Bijlage 5a: Gevel cluster C residentie A

Bijlage 5b: Gevel cluster C residentie B

Bijlage 5c: Gevel cluster C residentie C

Bijlage 6a: Snedes woningen Cluster B

Bijlage 6b: Snedes woningen Cluster A

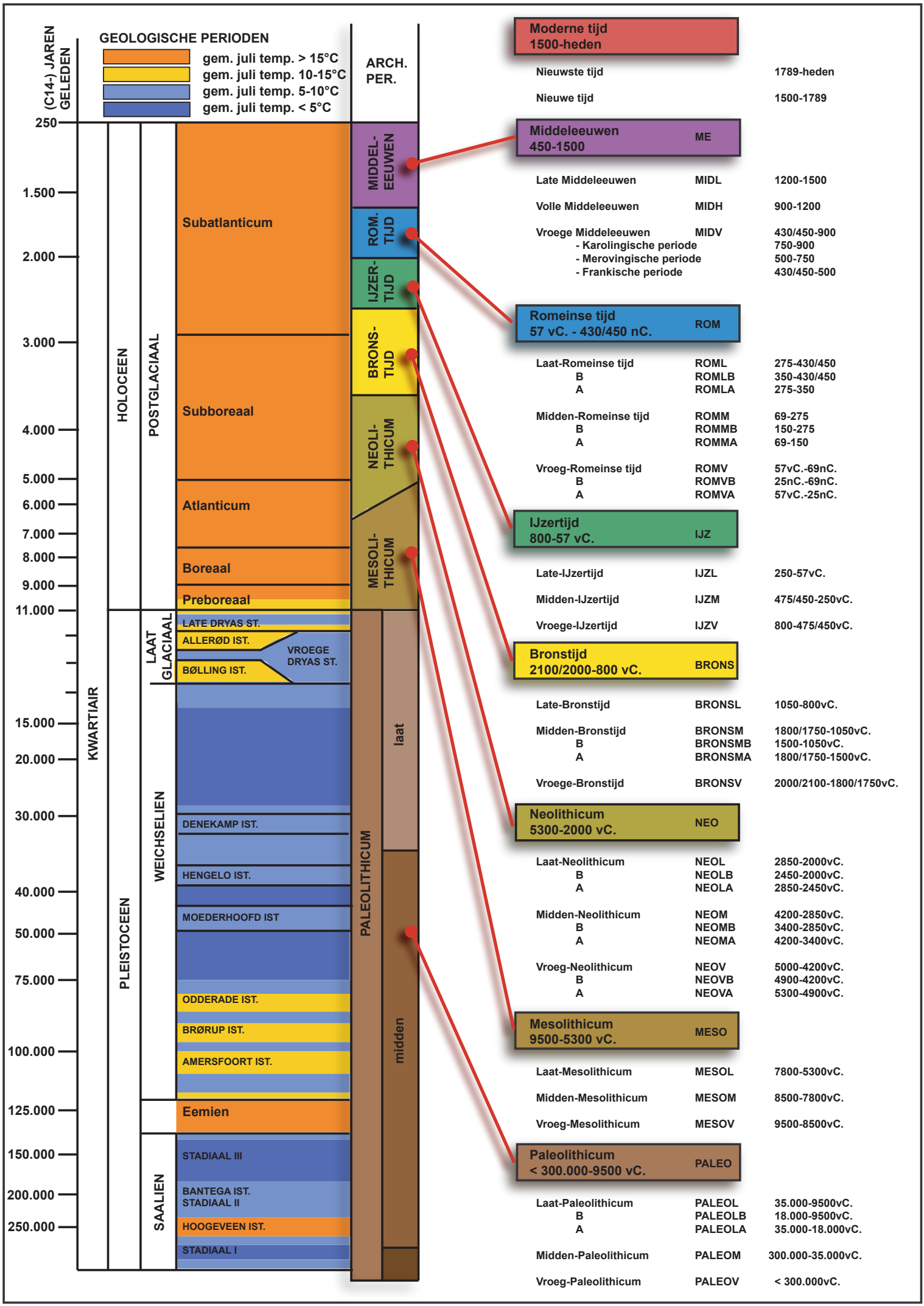
Bijlage 7a: Fundering- rioleringsplan woningen Cluster A

Bijlage 7b: Fundering- rioleringsplan woningen Cluster B

Bijlage 8a: Zijgevel woning Cluster D

Bijlage 8b: Fundering- rioleringsplan woning Cluster D

Bijlagen 09a-h: Afbraakplannen bestaande toestand


GEOLOGISCHE PERIODEN
gem. juli temp. > 15°C
gem. juli temp. 10-15°C
gem. juli temp. 5-10°C
gem. juli temp. < 5°C
(C14-) JAREN GELEDEN
ARCH. PER.
250
1.500
2.000
3.000
4.000
5.000
6.000
7.000
8.000
9.000
11.000
15.000
20.000
30.000
40.000
50.000
75.000
100.000
125.000
150.000
200.000
250.000
KWARTIAIR
HOLOCEEN
PLEISTOCEEN
POSTGLACIAAL
LAAT GLACIAAL
WEICHSELIEN
SAALIEN
Subatlanticum
Subboreaal
Atlanticum
Boreaal
Preboreaal
LATE DRYAS ST.
ALLERØD IST.
BØLLING IST.
VROEGE DRYAS ST.
DENEKAMP IST.
HENGELO IST.
MOEDERHOOFD IST
ODDERADE IST.
BRØRUP IST.
AMERSFOORT IST.
Eemien
STADIAAL III
BANTEGA IST.
STADIAAL II
HOOGEVEEN IST.
STADIAAL I
MIDDEL-EEUWEN
ROM. TIJD
IJZER-TIJD
BRONS-TIJD
NEOLI-THICUM
MESOLI-THICUM
PALEOLITHICUM
laat
midden
Moderne tijd
1500-heden
Nieuwste tijd 1789-heden
Nieuwe tijd 1500-1789
Middeleeuwen
450-1500
ME
Late Middeleeuwen MIDL 1200-1500
Volle Middeleeuwen MIDH 900-1200
Vroege Middeleeuwen MIDV 430/450-900
- Karolingische periode 750-900
- Merovingische periode 500-750
- Frankische periode 430/450-500
Romeinse tijd
57 vC. - 430/450 nC.
ROM
Laat-Romeinse tijd ROML 275-430/450
B ROMLB 350-430/450
A ROMLA 275-350
Midden-Romeinse tijd ROMM 69-275
B ROMMB 150-275
A ROMMA 69-150
Vroeg-Romeinse tijd ROMV 57vC.-69nC.
B ROMVB 25nC.-69nC.
A ROMVA 57vC.-25nC.
IJzertijd
800-57 vC.
IJZ
Late-IJzertijd IJZL 250-57vC.
Midden-IJzertijd IJZM 475/450-250vC.
Vroege-IJzertijd IJZV 800-475/450vC.
Bronstijd
2100/2000-800 vC.
BRONS
Late-Bronstijd BRONSL 1050-800vC.
Midden-Bronstijd BRONSM 1800/1750-1050vC.
B BRONSMB 1500-1050vC.
A BRONSMA 1800/1750-1500vC.
Vroege-Bronstijd BRONSV 2000/2100-1800/1750vC.
Neolithicum
5300-2000 vC.
NEO
Laat-Neolithicum NEOL 2850-2000vC.
B NEOLB 2450-2000vC.
A NEOLA 2850-2450vC.
Midden-Neolithicum NEOM 4200-2850vC.
B NEOMB 3400-2850vC.
A NEOMA 4200-3400vC.
Vroeg-Neolithicum NEOV 5000-4200vC.
B NEOVB 4900-4200vC.
A NEOVA 5300-4900vC.
Mesolithicum
9500-5300 vC.
MESO
Laat-Mesolithicum MESOL 7800-5300vC.
Midden-Mesolithicum MESOM 8500-7800vC.
Vroeg-Mesolithicum MESOV 9500-8500vC.
Paleolithicum
< 300.000-9500 vC.
PALEO
Laat-Paleolithicum PALEOL 35.000-9500vC.
B PALEOLB 18.000-9500vC.
A PALEOLA 35.000-18.000vC.
Midden-Paleolithicum PALEOM 300.000-35.000vC.
Vroeg-Paleolithicum PALEOV < 300.000vC.

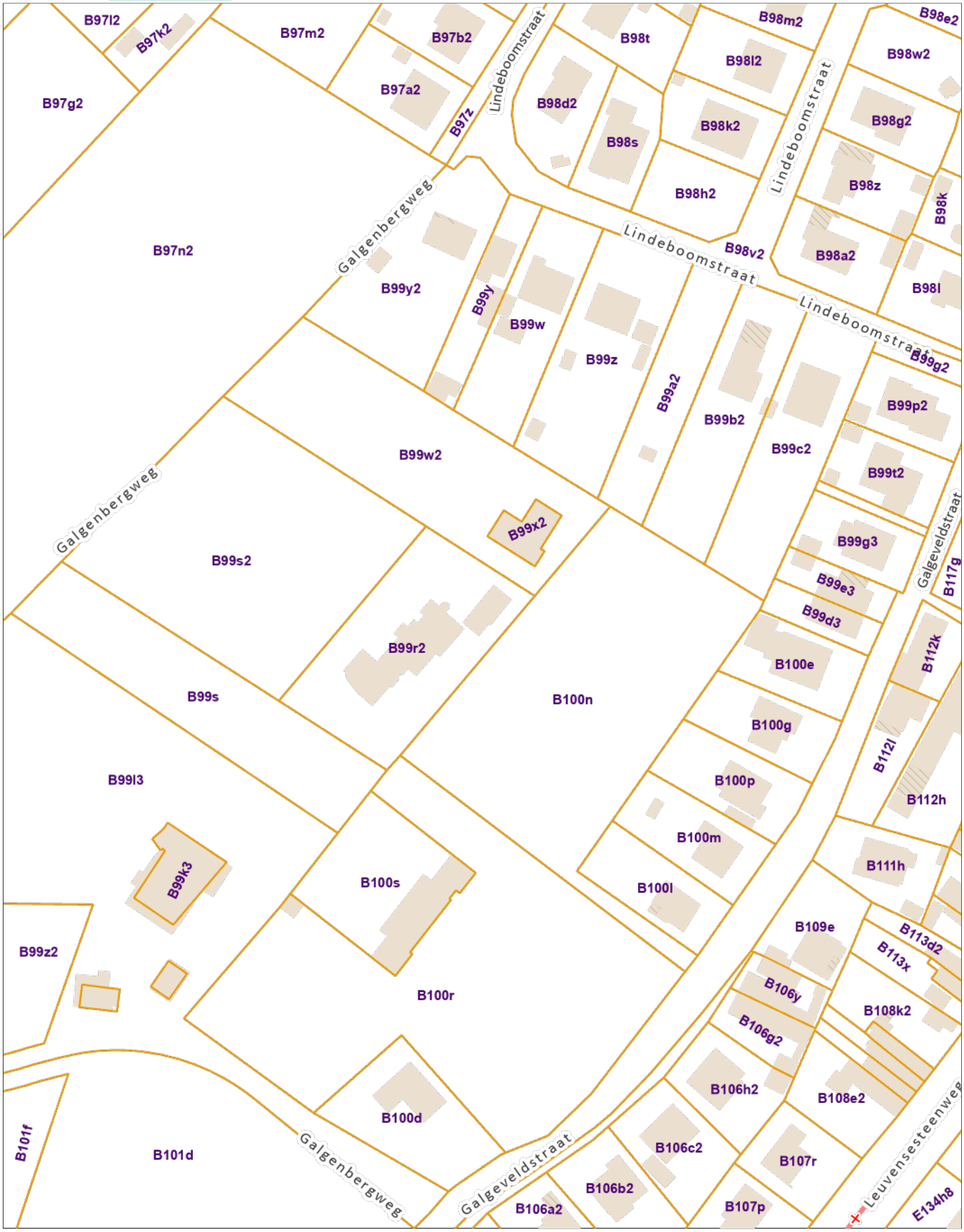
Federale Overheidsdienst **FINANCIEN**

PATRIMONIUM-DOCUMENTATIE

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
DIEST 3 AFD/DL KAGGEVINNE/

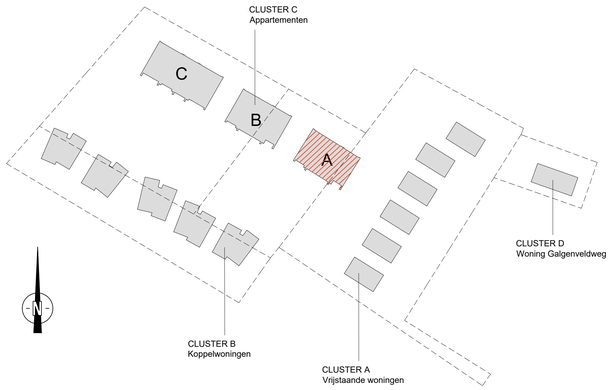
Meest recente toestand
Aangemaakt op 19/06/2024
Schaal: 1:1500



De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan

PROFIEL 1
PROFIEL 2
PROFIEL 3
PROFIEL 4
PROFIEL 5
PROFIEL A
PROFIEL B
PROFIEL C
PROFIEL D
PROFIEL E
PROFIEL F
PROFIEL G

GALGENVELDSTRAAT
GALGENBERGWEG
Nieuwbergen
Molenbroek
HS cabine
Perceel A1 Opp. 1.645m2
Perceel A2 Opp. 1.645m2
Perceel A3 Opp. 1.645m2
Perceel A4 Opp. 1.645m2
Perceel A5 Opp. 1.645m2
Perceel A6 Opp. 1.645m2
Perceel A7 Opp. 1.645m2
Perceel A8 Opp. 1.645m2
Perceel A9 Opp. 1.645m2
Perceel A10 Opp. 1.645m2
Perceel B1 Opp. 2.285m2
Perceel B2 Opp. 2.285m2
Perceel B3 Opp. 2.285m2
Perceel B4 Opp. 2.285m2
Perceel B5 Opp. 2.285m2
Perceel B6 Opp. 2.285m2
Perceel B7 Opp. 2.285m2
Perceel B8 Opp. 2.285m2
Perceel B9 Opp. 2.285m2
Perceel B10 Opp. 2.285m2
Perceel C Opp. 4.135m2
Perceel D Opp. 1.645m2
Appartement 4 slaapkamers
Appartement 3 slaapkamers
Appartement 2 slaapkamers
Appartement 1 slaapkamer
Appartement 1 slaapkamer (+ 1 bergruimte)
Appartement 2 slaapkamers (+ 1 bergruimte)
Appartement 3 slaapkamers (+ 1 bergruimte)
Appartement 4 slaapkamers (+ 1 bergruimte)
Appartement 4 slaapkamers (+ 2 bergruimten)
Appartement 3 slaapkamers (+ 2 bergruimten)
Appartement 2 slaapkamers (+ 2 bergruimten)
Appartement 1 slaapkamer (+ 2 bergruimten)

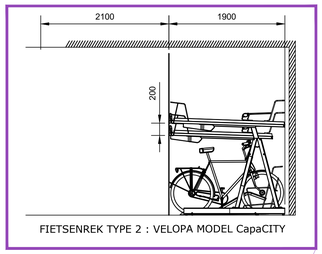


OVERZICHTSPLAN

0 1 5m

NIV +0.00 = NIV. +34.30 TAW

INFRA DOSSIER (RIOLERING EN BUITENAANLEG) VOOR HET GEHEEL V/D SITE
ZIE PLANNEN STUDIEBUREAU HOSBUR



FIETSENREK TYPE 2 : VELOPA MODEL CapaCITY

LEGENDE BRANDWEER

- Brandwerende zelfsluitende deur EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- Muurhaspel type 20/19
- Poederblusser
- Rookdetektor
- Nooduitgang verlichting + pictogram
- Vluchtweg / Evacuatieweg

LEGENDE

- GEWAPEND BETON
- KALKZANDSTEEN ELEMENTEN
- BETON BLOKKEN
- ISOLATIE
- NIV: 28.80 AANDUIDING VLOERPAS
- PERCEELSGRENS
- OMTREK BOVENBOUW
- PARKEERPLAATS VOORBEHOUDEN ANDERS VALIDEN
- Rf-deurgeheel EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- DISCONNECTIEPUT
- RWA (REGENWATERLEIDING)
- DWA (GRIJSWATERLEIDING)
- DWA (FECALIËN)

NOTA

AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR WAGENS : 8 +1 (waarvan 1 voor anders-validen)
AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR FIETSEN : 27
(waarvan 18 gestapelde fietsen. De overige fietsen kunnen eenvoudig worden geparkeerd in de rechtstreeks toegankelijke privatieve kelders)
AANTAL PRIVATIEVE KELDERS : 8

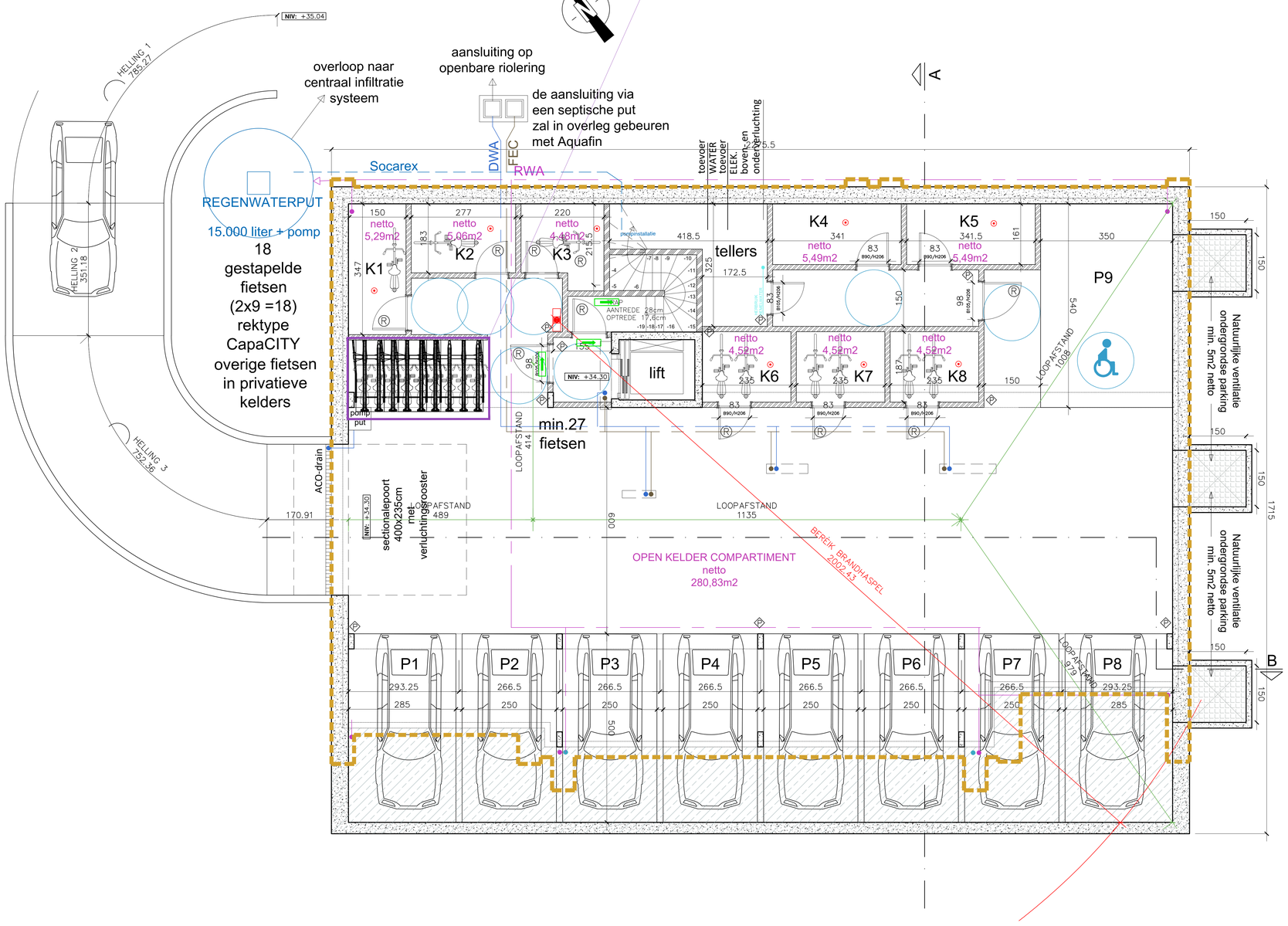
FOOTPRINT ONDERBOUW, excl. in- en uitrit :	390,24m2
NETTO TE VERLUCHTE RUIMTE VOLLEDIGE PARKEERCOMPARTIMENT :	280,83m2
NETTO OPPERVLAKTE PRIVATIEVE KELDERS :	39,37m2
NETTO OPPERVLAKTE TECHNISCHE LOKALEN :	8,65m2
NETTO ANDER GECOMPARTIMENTEERDE RUIMTES :	61,39m2

Verluchting parking volgens KB 7 juli 1994 doc. 1632 NR2
Hoofdstuk 3 Parkeergebouwen bijlage 7 NBN-S-21-208-2

Inkompoort parking: poort met onderverluchting of CO2 gestuurde (gesloten) poort.
Automatische opening bij brand of rookontwikkeling.

NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.
DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.
DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.



IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG cluster C APPARTEMENTEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER: BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU: ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_P_N_PLAN KELDER/PARKING
CLUSTER C – RESIDENTIE A

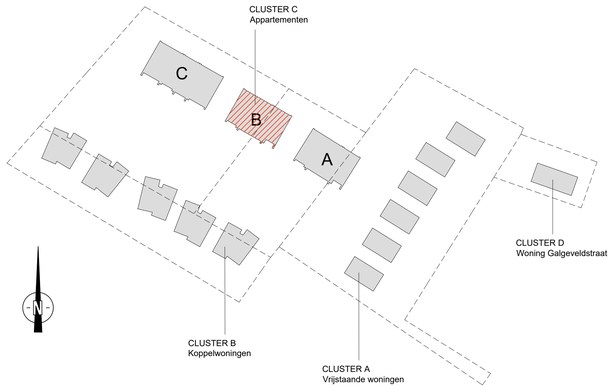
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	DVdV		GCA200
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	15/05/24	

G/cA/201

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.

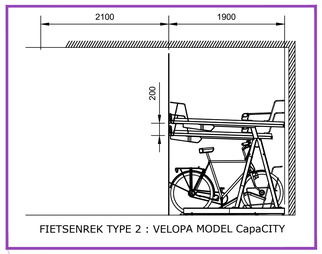


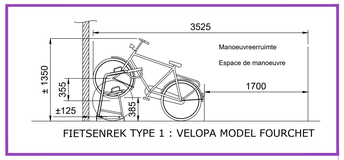
OVERZICHTSPLAN

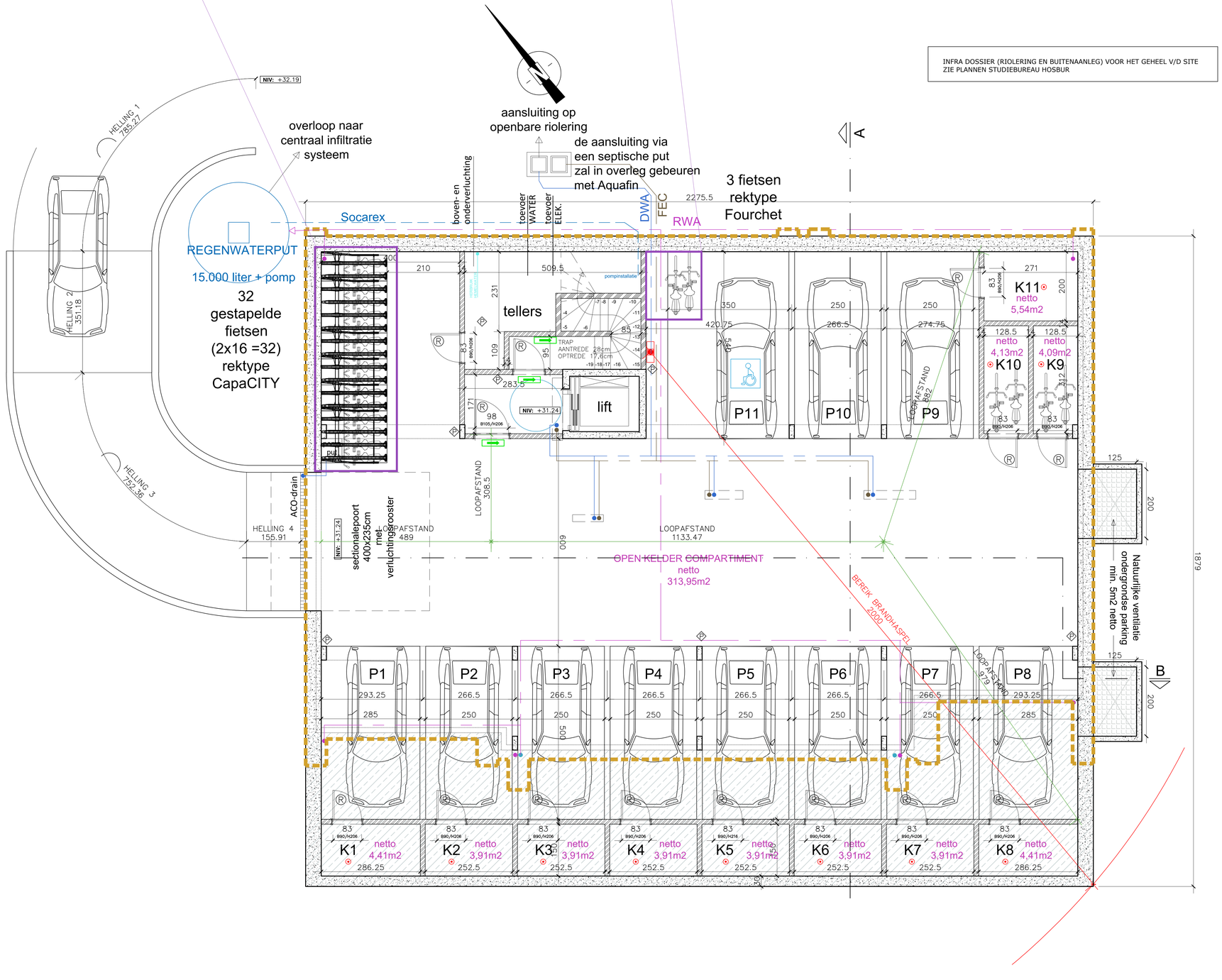
0 1 5m

NIV +0.00 = NIV. +31.24 TAW

INFRA DOSSIER (RIOLERING EN BUITENAANLEG) VOOR HET GEHEEL V/D SITE
ZIE PLANNEN STUDIEBUREAU HOSBUR







LEGENDE BRANDWEER

- Brandwerende zelfsluitende deur EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- Muurhaspel type 20/19
- Poederblusser
- Rookdetektor
- Nooduitgang verlichting + pictogram
- Vluchtweg / Evacuatieweg

LEGENDE

- GEWAPEND BETON
- KALKZANDSTEEN ELEMENTEN
- BETON BLOKKEN
- ISOLATIE
- NIV: 28.80 AANDUIDING VLOERPAS
- PERCEELSGRENS
- OMTREK BOVENBOUW
- PARKEERPLAATS VOORBEHOUDEN ANDERS VALIDEN
- Rf-deurgeheel EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- DISCONNECTIEPUT
- RWA (REGENWATERLEIDING)
- DWA (GRIJSWATERLEIDING)
- DWA (FECALIËN)

NOTA

AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR WAGENS : 11 (waarvan 1 voor anders-validen)
AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR FIETSEN : 37
(waarvan 26 gestapelde fietsen + 7 fietsen in grondgebonden rekken.
De overige fietsen kunnen eenvoudig worden geparkeerd in de rechtstreeks toegankelijke privatieve kelders)
AANTAL PRIVATIEVE KELDERS : 11

FOOTPRINT ONDERBOUW, excl. in- en uitrit :	427,56m2
NETTO TE VERLUCHTE RUIMTE VOLLEDIGE PARKEERCOMPARTIMENT :	313,95m2
NETTO OPPERVLAKTE PRIVATIEVE KELDERS :	46,04m2
NETTO OPPERVLAKTE TECHNISCHE LOKALEN :	10,38m2
NETTO ANDER GECOMPARTIMENTEERDE RUIMTES :	57,19m2

Verluchting parking volgens KB 7 juli 1994 doc. 1632 NR2
Hoofdstuk 3 Parkeergebouwen bijlage 7 NBN-S-21-208-2

Inkompoort parking: poort met onderverluchting of CO2 gestuurde (gesloten) poort.
Automatische opening bij brand of rookontwikkeling.

NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.
DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.
DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG cluster A WONINGEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_P_N_PLAN KELDER/PARKING
CLUSTER C – RESIDENTIE B

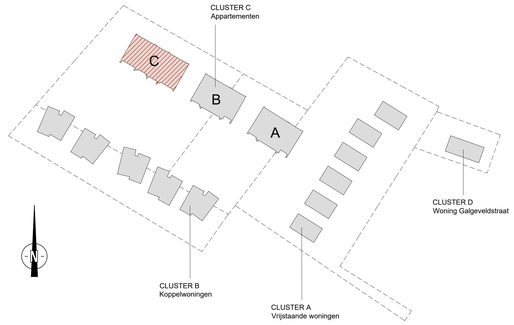
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	DVdV		GCA200
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/100	15/05/24	

G/cB/201

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



OVERZICHTSPLAN

0 1 5m

NIV +0.00 = NIV. +28.80 TAW

INFRA DOSSIER (RIOLERING EN BUITENAANLEG) VOOR HET GEHEEL V/D SITE
ZIE PLANNEN STUDIEBUREAU HOSBUR

LEGENDE BRANDWEER

- (R) Brandwerende zelfsluitende deur EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- Muurhaspel type 20/19
- (P) Poederblusser
- Rookdetektor
- Nooduitgang verlichting + pictogram
- Vluchtweg / Evacuatieweg

LEGENDE

- GEWAPEND BETON
- KALKZANDSTEEN ELEMENTEN
- BETON BLOKKEN
- ISOLATIE
- NIV: 28.80 AANDUIDING VLOERPAS
- PERCEELSGRENS
- OMTREK BOVENBOUW
- PARKEERPLAATS VOORBEHOUDEN ANDERS VALIDEN
- (R) RI-deurgeheel EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- DISCONNECTIEPUT
- RWA (REGENWATERLEIDING)
- DWA (GRIJSWATERLEIDING)
- DWA (FECALIËN)

NOTA

AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR WAGENS : 14 (waarvan 1 voor anders-validen)
AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR FIETSEN : 44 (waarvan 36 gestapelde fietsen)
AANTAL PRIVATIEVE KELDERS : 14

FOOTPRINT ONDERBOUW, excl. in- en uitrit :	578,70m2
NETTO TE VERLUCHTE RUIMTE VOLLEDIGE PARKEERCOMPARTIMENT :	432,66m2
NETTO OPPERVLAKTE PRIVATIEVE KELDERS :	59,81m2
NETTO OPPERVLAKTE TECHNISCHE LOKALEN :	9m2
NETTO ANDER GECOMPARTIMENTEERDE RUIMTES :	77,23m2

Verluchting parking volgens KB 7 juli 1994 doc. 1632 NR2
Hoofdstuk 3 Parkeergebouwen bijlage 7 NBN-S-21-208-2

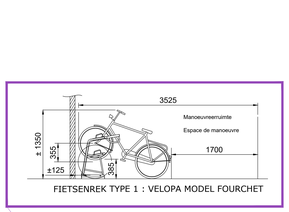
Inkompoort parking: poort met onderverluchting of CO2 gestuurde (gesloten) poort.
Automatische opening bij brand of rookontwikkeling.

NOTA

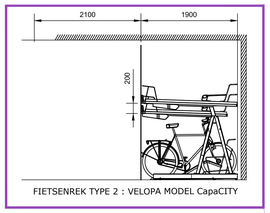
HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.

DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.

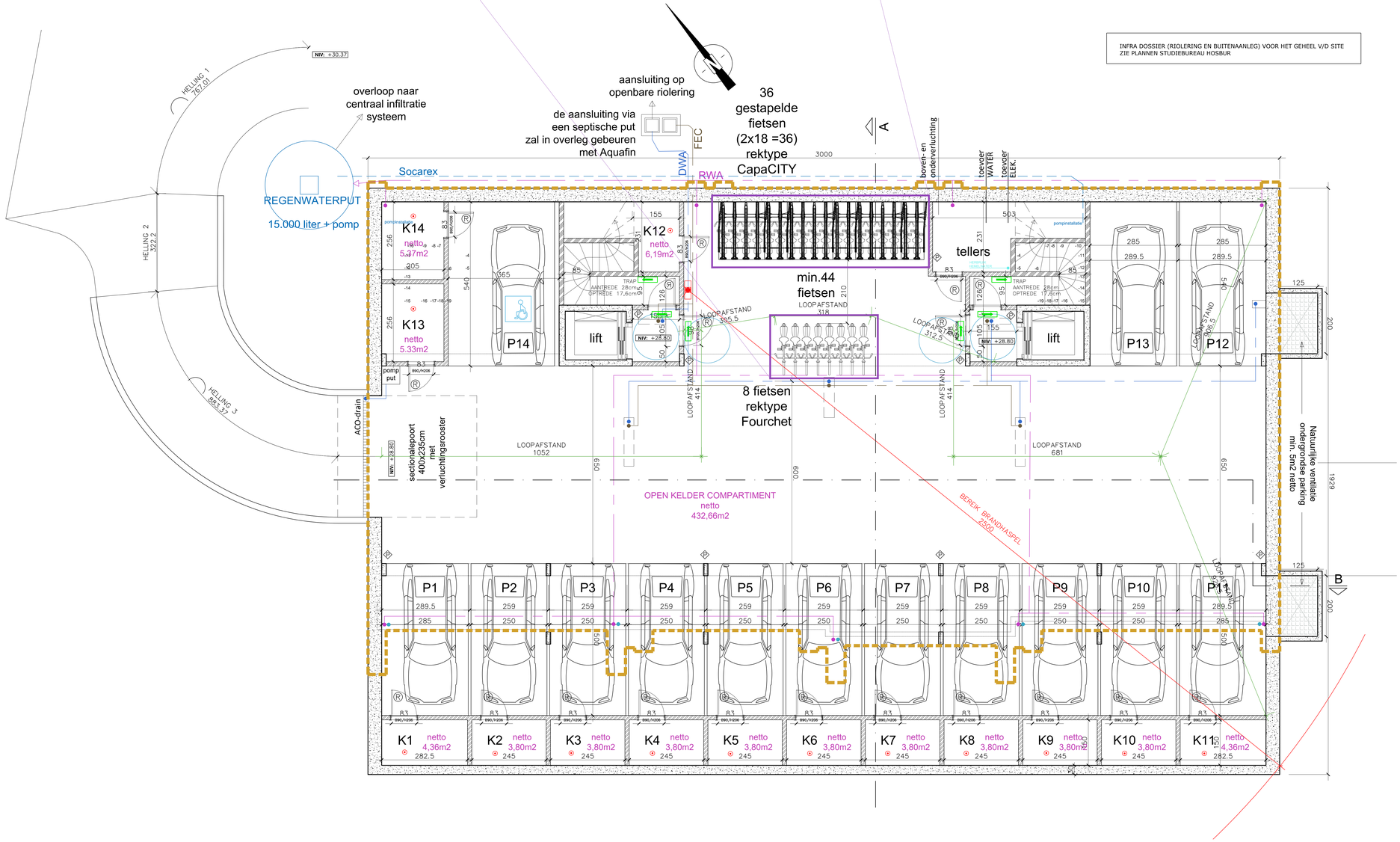
DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.



FIETSENREK TYPE 1 : VELOPA MODEL FOURCHET



FIETSENREK TYPE 2 : VELOPA MODEL CapaCITY



IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG cluster C APPARTEMENTEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bv
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

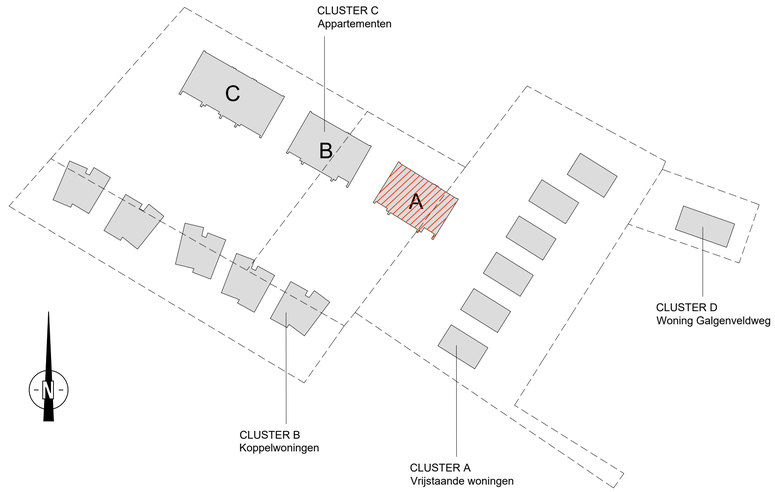
PLAN:
BA_GA_P_N_PLAN KELDER/PARKING
CLUSTER C – RESIDENTIE C

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	DVdV		GCA200
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	15/05/24	
G/cC/201			

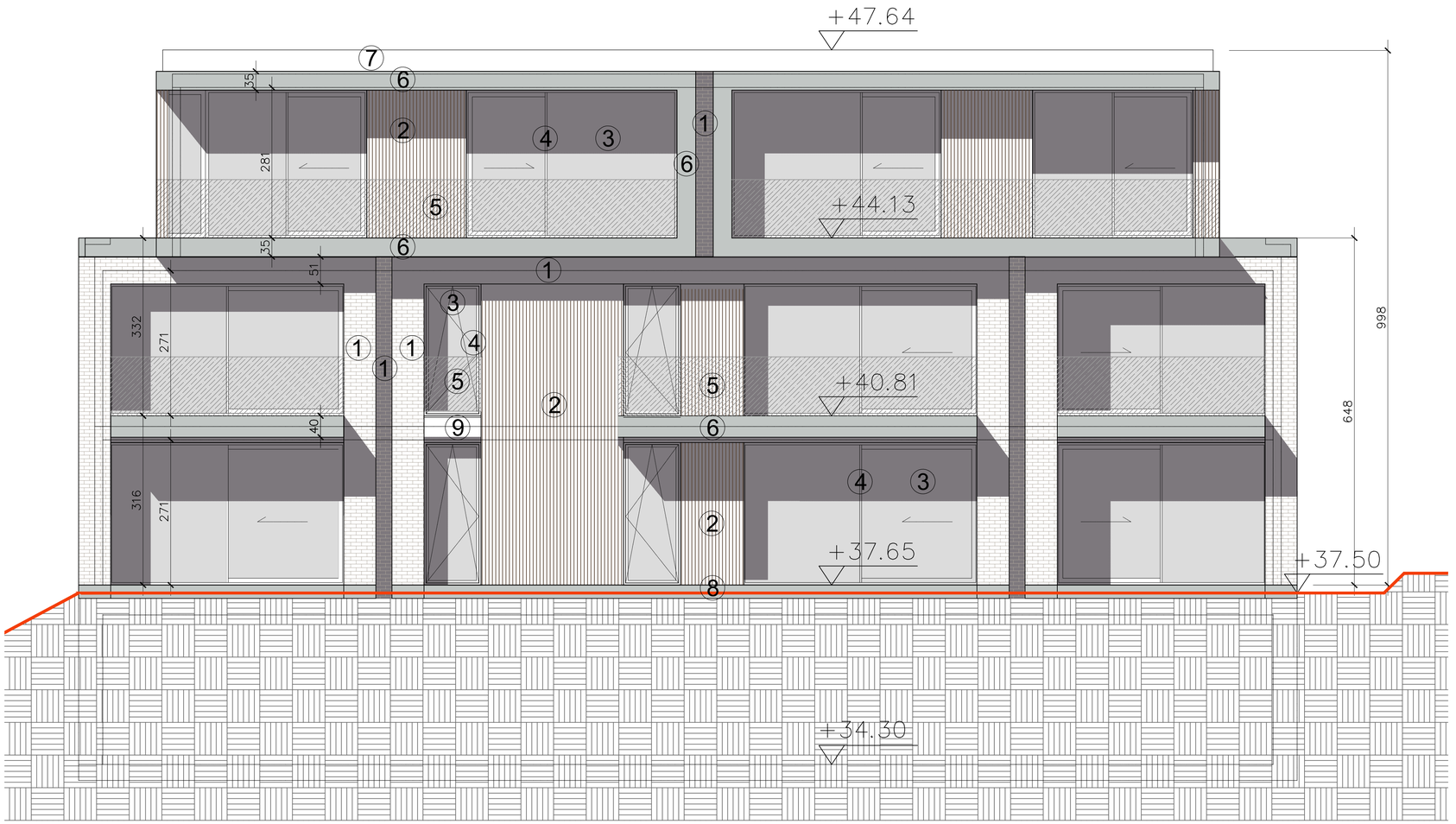
This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



OVERZICHTSPLAN

LEGENDE GEVEL MATERIALEN

1. BAKSTEEN / KLEUR : LICHT GRIJS - BRUIN - BEIGE
2. HOUTKLEURIG LATWERK
3. THERMISCHE BEGLAZING
4. ALUMINIUM BUITENSCHRIJNWERK / KLEUR : IDEM BAKSTEEN
5. GLAZEN BORSTWERING
6. PREFAB ELEMENT UIT SIERBETON / KLEUR : LICHT GRIJS - BEIGE
7. DAKRAND IN ALUMINIUM OF ZINK / KLEUR : IDEM BAKSTEEN
8. PLINTEN IN ARDUIN OF UIT SIERBETON
9. ALUMINIUM BEPLATING / KLEUR : IDEM BUITENSCHRIJNWERK



0 1 5m

NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.

DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.

DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.

INFRASTRUCTUUR EN OMGEVINGSAANLEG ZIE DOSSIER STUDIEBUREAU HOSBUR

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG cluster C APPARTEMENTEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_G_N_GEVEL ZUID OOST
CLUSTER C – RESIDENTIE A

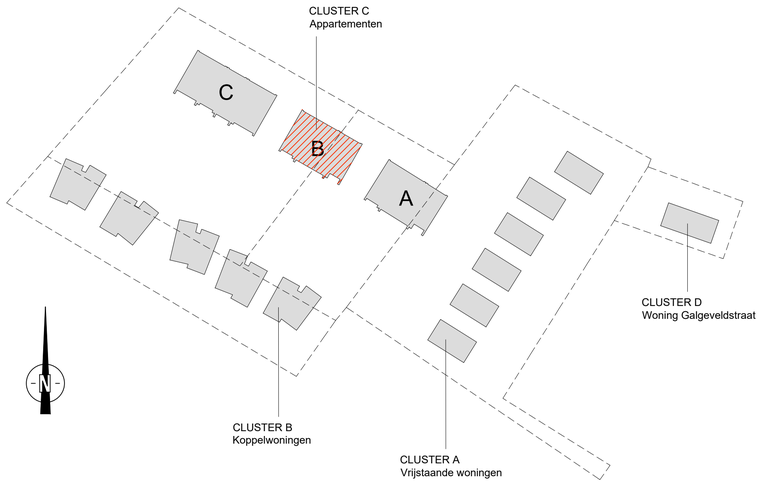
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	DVdV		GCA200
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	15/05/24	
G/cA/300			

This document is the sole property of ESTE architects and rêmains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.

0 1 5m



OVERZICHTSPLAN

LEGENDE GEVEL MATERIALEN

1. BAKSTEEN / KLEUR : LICHT GRIJS - BRUIN - BEIGE
2. HOUTKLEURIG LATWERK
3. THERMISCHE BEGLAZING
4. ALUMINIUM BUITENSCHRIJNWERK / KLEUR : IDEM BAKSTEEN
5. GLAZEN BORSTWERING
6. PREFAB ELEMENT UIT SIERBETON / KLEUR : LICHT GRIJS - BEIGE
7. DAKRAND IN ALUMINIUM OF ZINK / KLEUR : IDEM BAKSTEEN
8. PLINTEN IN ARDUIN OF UIT SIERBETON
9. ALUMINIUM BEPLATING / KLEUR : IDEM BUITENSCHRIJNWERK

NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.

DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.

DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.

INFRASTRUCTUUR EN OMGEVINGSAANLEG ZIE DOSSIER STUDIEBUREAU HOSBUR

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG cluster A WONINGEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_G_N_GEVEL ZUID OOST
CLUSTER C – RESIDENTIE B

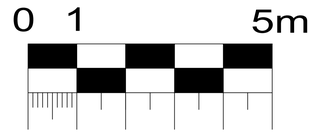
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

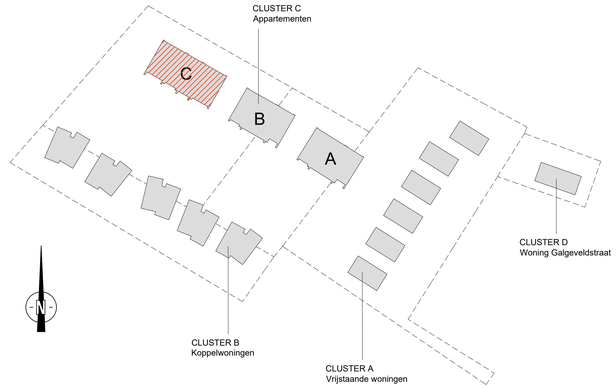
DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	DVdV		GCA200
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	15/05/24	

G/cB/300

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.

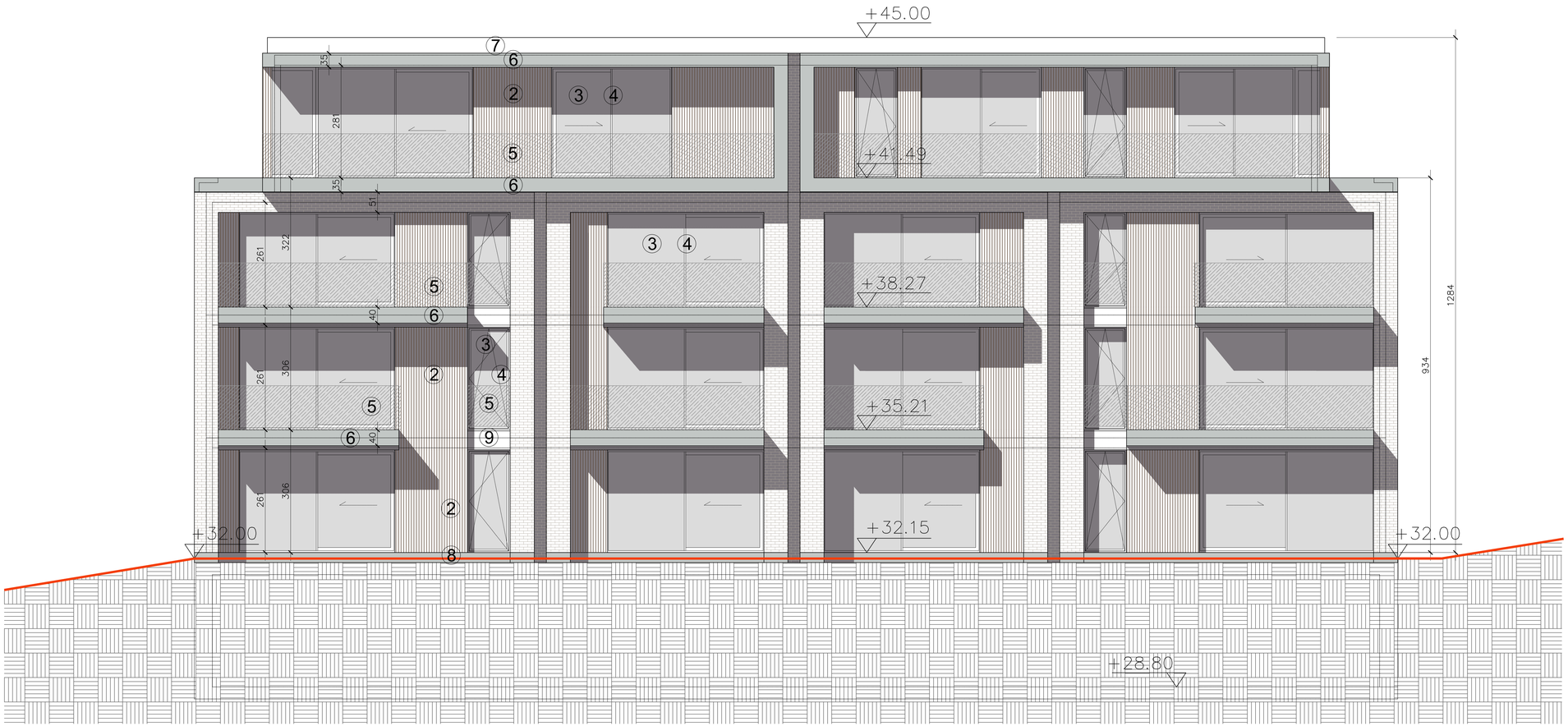




OVERZICHTSPLAN

LEGENDE GEVEL MATERIALEN

1. BAKSTEEN / KLEUR : LICHT GRIJS - BRUIN - BEIGE
2. HOUTKLEURIG LATWERK
3. THERMISCHE BEGLAZING
4. ALUMINIUM BUITENSCHRIJNWERK / KLEUR : IDEM BAKSTEEN
5. GLAZEN BORSTWERING
6. PREFAB ELEMENT UIT SIERBETON / KLEUR : LICHT GRIJS - BEIGE
7. DAKRAND IN ALUMINIUM OF ZINK / KLEUR : IDEM BAKSTEEN
8. PLINTEN IN ARDUIN OF UIT SIERBETON
9. ALUMINIUM BEPLATING / KLEUR : IDEM BUITENSCHRIJNWERK



NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.

DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.

DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.

INFRASTRUCTUUR EN OMGEVINGSAANLEG ZIE DOSSIER STUDIEBUREAU HOSBUR

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ARCHITECTS

www.este.be

Project: GALGENBERG cluster C APPARTEMENTEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bv
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

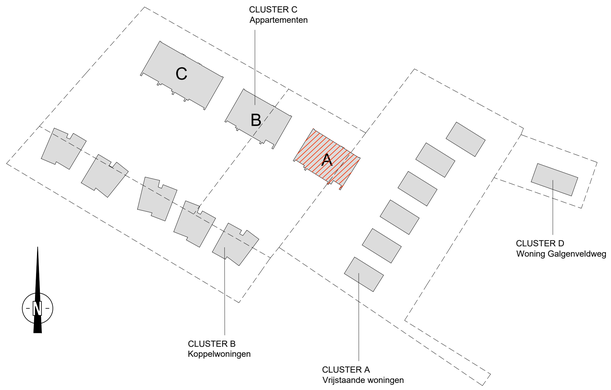
PLAN:
BA_GA_G_N_GEVEL ZUID OOST
CLUSTER C – RESIDENTIE C

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	DVdV		GCA200
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	15/05/24	
G/cC/300			

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.

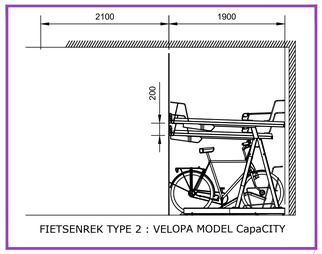


OVERZICHTSPLAN

0 1 5m

NIV +0.00 = NIV. +34.30 TAW

INFRA DOSSIER (RIOLERING EN BUITENAANLEG) VOOR HET GEHEEL V/D SITE
ZIE PLANNEN STUDIEBUREAU HOSBUR



FIETSENREK TYPE 2 : VELOPA MODEL CapaCITY

LEGENDE BRANDWEER

- Brandwerende zelfsluitende deur EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- Muurhaspel type 20/19
- Poederblusser
- Rookdetektor
- Nooduitgang verlichting + pictogram
- Vluchtweg / Evacuatieweg

LEGENDE

- GEWAPEND BETON
- KALKZANDSTEEN ELEMENTEN
- BETON BLOKKEN
- ISOLATIE
- NIV: 28.80 AANDUIDING VLOERPAS
- PERCEELSGRENS
- OMTREK BOVENBOUW
- PARKEERPLAATS VOORBEHOUDEN ANDERS VALIDEN
- Rf-deurgeheel EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- DISCONNECTIEPUT
- RWA (REGENWATERLEIDING)
- DWA (GRIJSWATERLEIDING)
- DWA (FECALIËN)

NOTA

AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR WAGENS : 8 +1 (waarvan 1 voor anders-validen)
AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR FIETSEN : 27
(waarvan 18 gestapelde fietsen. De overige fietsen kunnen eenvoudig worden geparkeerd in de rechtstreeks toegankelijke privatieve kelders)
AANTAL PRIVATIEVE KELDERS : 8

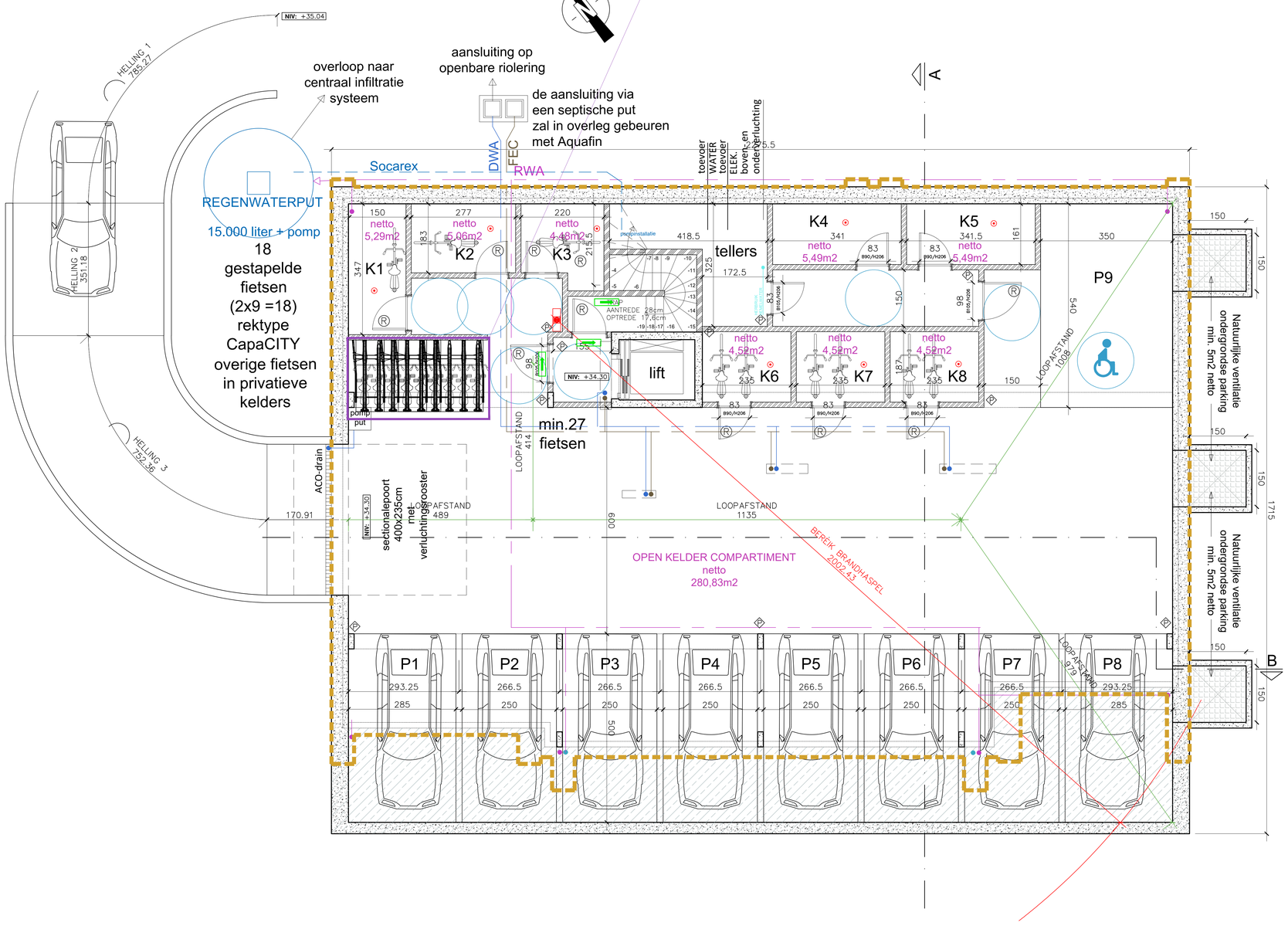
FOOTPRINT ONDERBOUW, excl. in- en uitrit :	390,24m2
NETTO TE VERLUCHTE RUIMTE VOLLEDIGE PARKEERCOMPARTIMENT :	280,83m2
NETTO OPPERVLAKTE PRIVATIEVE KELDERS :	39,37m2
NETTO OPPERVLAKTE TECHNISCHE LOKALEN :	8,65m2
NETTO ANDER GECOMPARTIMENTEERDE RUIMTES :	61,39m2

Verluchting parking volgens KB 7 juli 1994 doc. 1632 NR2
Hoofdstuk 3 Parkeergebouwen bijlage 7 NBN-S-21-208-2

Inkompoort parking: poort met onderverluchting of CO2 gestuurde (gesloten) poort.
Automatische opening bij brand of rookontwikkeling.

NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.
DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.
DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.



IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG cluster C APPARTEMENTEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER: BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU: ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_P_N_PLAN KELDER/PARKING
CLUSTER C – RESIDENTIE A

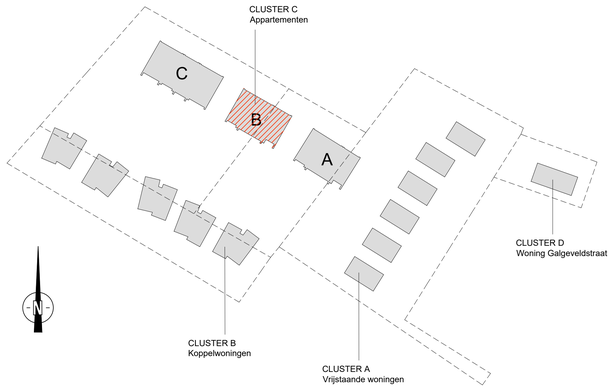
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	DVdV		GCA200
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	15/05/24	

G/cA/201

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.

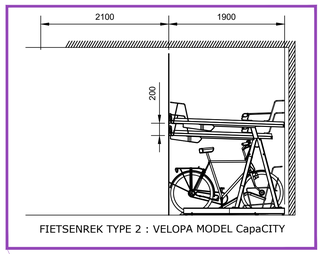


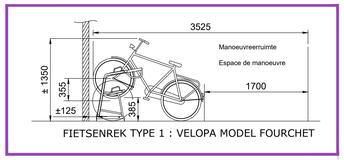
OVERZICHTSPLAN

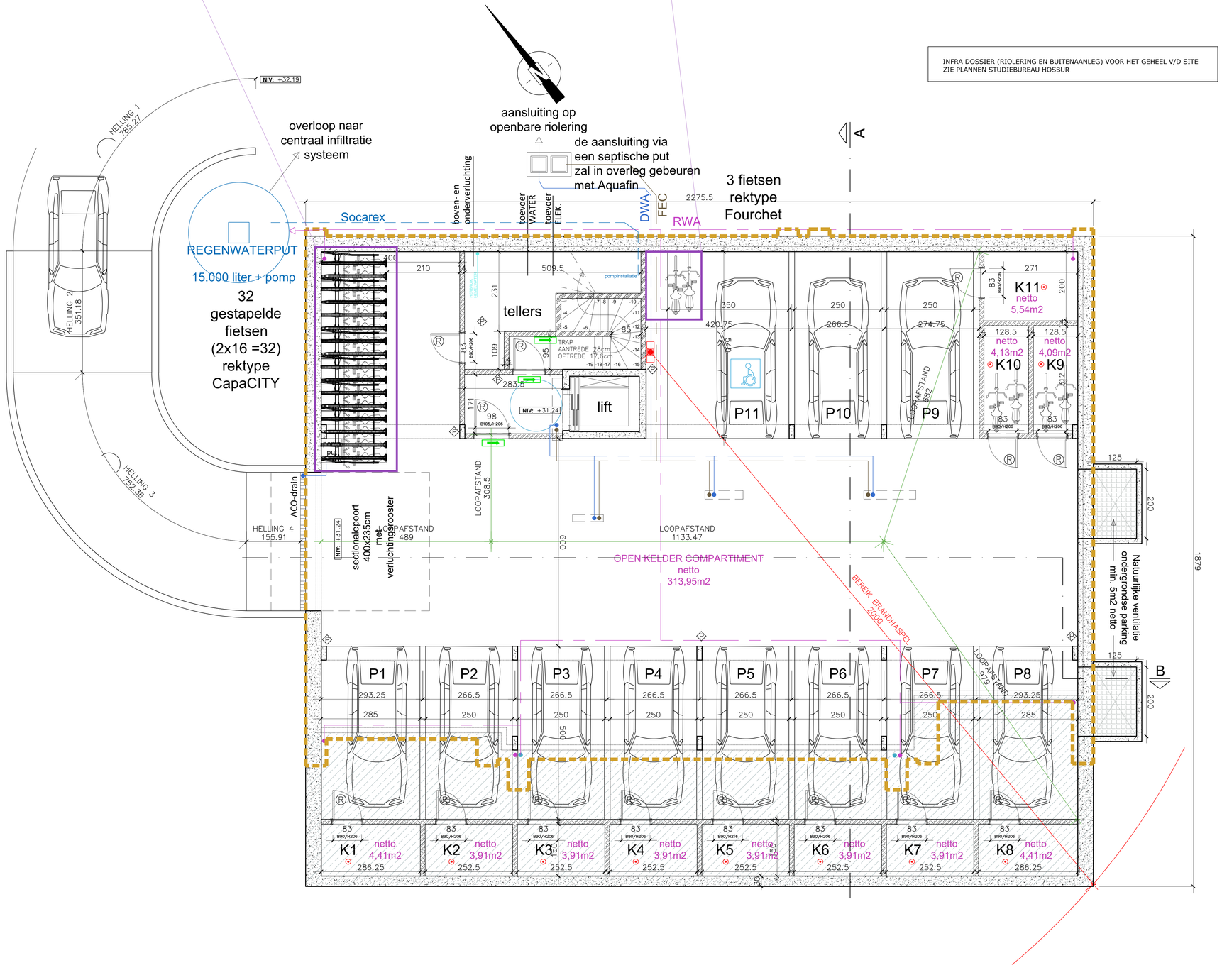
0 1 5m

NIV +0.00 = NIV. +31.24 TAW

INFRA DOSSIER (RIOLERING EN BUITENAANLEG) VOOR HET GEHEEL V/D SITE
ZIE PLANNEN STUDIEBUREAU HOSBUR







LEGENDE BRANDWEER

- Brandwerende zelfsluitende deur EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- Muurhaspel type 20/19
- Poederblusser
- Rookdetektor
- Nooduitgang verlichting + pictogram
- Vluchtweg / Evacuatieweg

LEGENDE

- GEWAPEND BETON
- KALKZANDSTEEN ELEMENTEN
- BETON BLOKKEN
- ISOLATIE
- NIV: 28.80 AANDUIDING VLOERPAS
- PERCEELSGRENS
- OMTREK BOVENBOUW
- PARKEERPLAATS VOORBEHOUDEN ANDERS VALIDEN
- Rf-deurgeheel EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- DISCONNECTIEPUT
- RWA (REGENWATERLEIDING)
- DWA (GRIJSWATERLEIDING)
- DWA (FECALIËN)

NOTA

AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR WAGENS : 11 (waarvan 1 voor anders-validen)
AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR FIETSEN : 37
(waarvan 26 gestapelde fietsen + 7 fietsen in grondgebonden rekken.
De overige fietsen kunnen eenvoudig worden geparkeerd in de rechtstreeks toegankelijke privatieve kelders)
AANTAL PRIVATIEVE KELDERS : 11

FOOTPRINT ONDERBOUW, excl. in- en uitrit :	427,56m2
NETTO TE VERLUCHTE RUIMTE VOLLEDIGE PARKEERCOMPARTIMENT :	313,95m2
NETTO OPPERVLAKTE PRIVATIEVE KELDERS :	46,04m2
NETTO OPPERVLAKTE TECHNISCHE LOKALEN :	10,38m2
NETTO ANDER GECOMPARTIMENTEERDE RUIMTES :	57,19m2

Verluchting parking volgens KB 7 juli 1994 doc. 1632 NR2
Hoofdstuk 3 Parkeergebouwen bijlage 7 NBN-S-21-208-2

Inkompoort parking: poort met onderverluchting of CO2 gestuurde (gesloten) poort.
Automatische opening bij brand of rookontwikkeling.

NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.
DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.
DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG cluster A WONINGEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_P_N_PLAN KELDER/PARKING
CLUSTER C – RESIDENTIE B

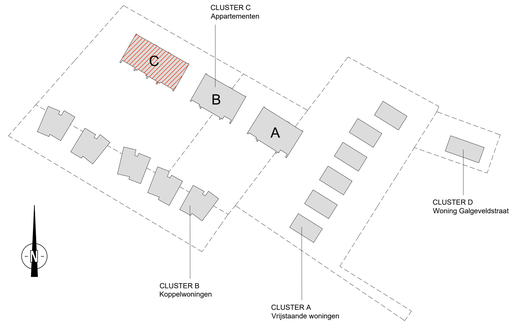
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	DVdV		GCA200
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/100	15/05/24	

G/cB/201

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



OVERZICHTSPLAN

0 1 5m

NIV +0.00 = NIV. +28.80 TAW

INFRA DOSSIER (RIOLERING EN BUITENAANLEG) VOOR HET GEHEEL V/D SITE
ZIE PLANNEN STUDIEBUREAU HOSBUR

LEGENDE BRANDWEER

- (R) Brandwerende zelfsluitende deur EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- Muurhaspel type 20/19
- (P) Poederblusser
- Rookdetektor
- Nooduitgang verlichting + pictogram
- Vluchtweg / Evacuatieweg

LEGENDE

- GEWAPEND BETON
- KALKZANDSTEEN ELEMENTEN
- BETON BLOKKEN
- ISOLATIE
- NIV: 28.80 AANDUIDING VLOERPAS
- PERCEELSGRENS
- OMTREK BOVENBOUW
- PARKEERPLAATS VOORBEHOUDEN ANDERS VALIDEN
- (R) RI-deurgeheel EI1 30 of EI1 60 (indien vermeld op brandplan)
- DISCONNECTIEPUT
- RWA (REGENWATERLEIDING)
- DWA (GRIJSWATERLEIDING)
- DWA (FECALIËN)

NOTA

AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR WAGENS : 14 (waarvan 1 voor anders-validen)
AANTAL PARKEERPLAATSEN VOOR FIETSEN : 44 (waarvan 36 gestapelde fietsen)
AANTAL PRIVATIEVE KELDERS : 14

FOOTPRINT ONDERBOUW, excl. in- en uitrit :	578,70m2
NETTO TE VERLUCHTE RUIMTE VOLLEDIGE PARKEERCOMPARTIMENT :	432,66m2
NETTO OPPERVLAKTE PRIVATIEVE KELDERS :	59,81m2
NETTO OPPERVLAKTE TECHNISCHE LOKALEN :	9m2
NETTO ANDER GECOMPARTIMENTEERDE RUIMTES :	77,23m2

Verluchting parking volgens KB 7 juli 1994 doc. 1632 NR2
Hoofdstuk 3 Parkeergebouwen bijlage 7 NBN-S-21-208-2

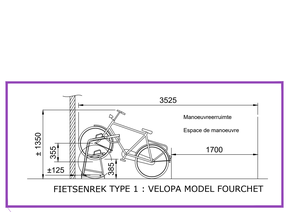
Inkompoort parking: poort met onderverluchting of CO2 gestuurde (gesloten) poort.
Automatische opening bij brand of rookontwikkeling.

NOTA

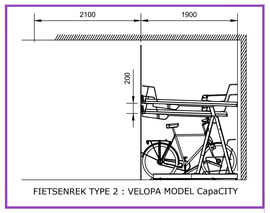
HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.

DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.

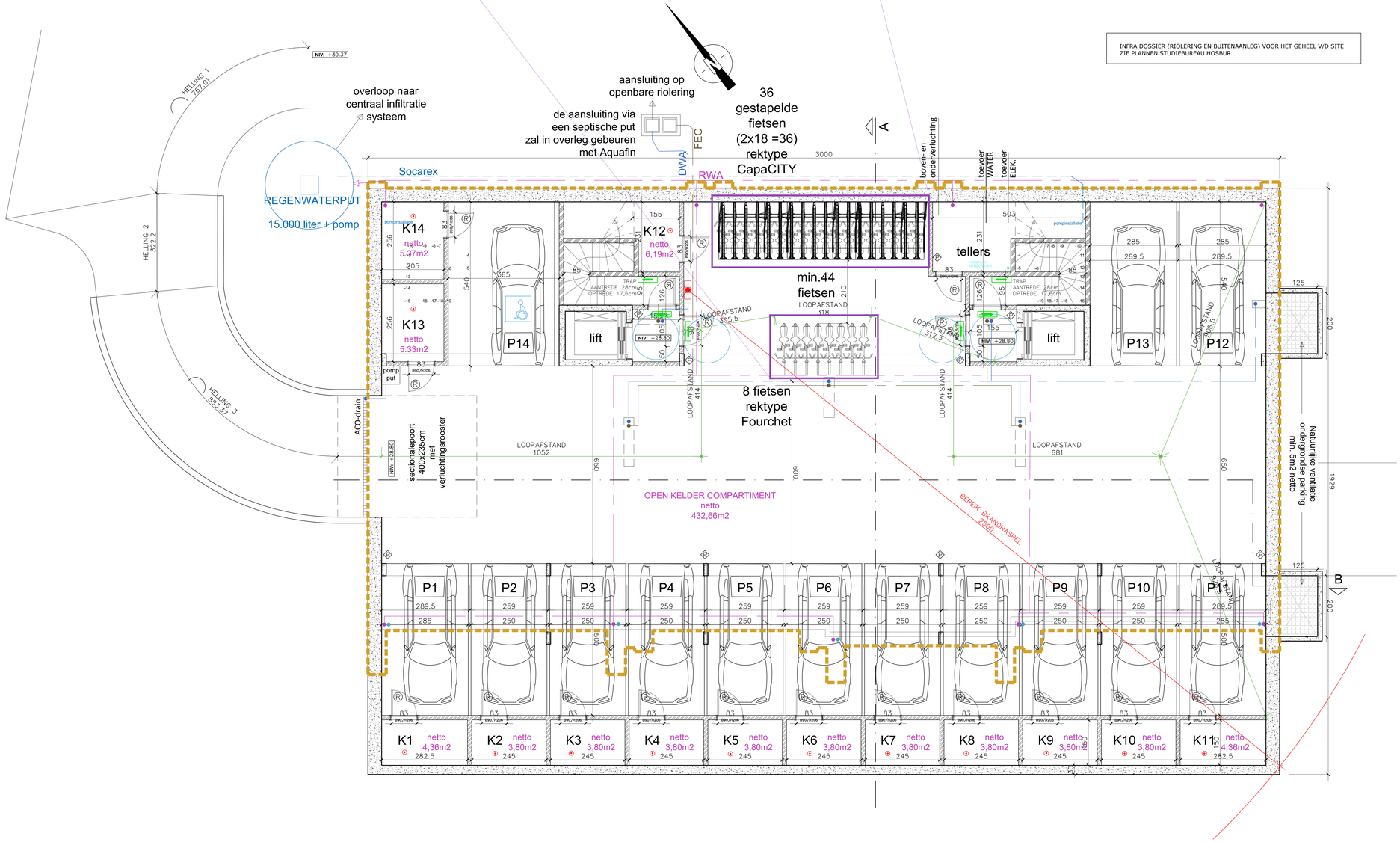
DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.



FIETSENREK TYPE 1 : VELOPA MODEL FOURCHET



FIETSENREK TYPE 2 : VELOPA MODEL CapaCITY



IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG cluster C APPARTEMENTEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bv
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

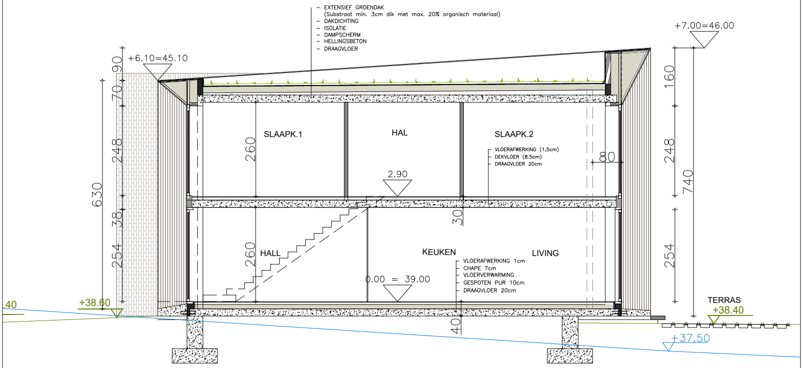
PLAN:
BA_GA_P_N_PLAN KELDER/PARKING
CLUSTER C – RESIDENTIE C

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	DVdV		GCA200
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	15/05/24	
G/cC/201			

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.


EXTENSIEF GROENDAK
(Substraat min. 3cm dik met max. 20% organisch materiaal)
DAKDICHTING
ISOLATIE
DAMPSCHERM
HELLINGSBETON
DRAAGVLOER
+7.00=46.00
+6.10=45.10
90
70
248
38
254
630
160
248
254
740
SLAAPK.1
HAL
SLAAPK.2
260
80
VLOERAFWERKING (1,5cm)
DEKVLOER (8.5cm)
DRAAGVLOER 20cm
2.90
30
HALL
260
KEUKEN
LIVING
VLOERAFWERKING 1cm
CHAPE 7cm
VLOERVERWARMING
GESPOTEN PUR 10cm
DRAAGVLOER 20cm
0.00 = 39.00
40
.40
+38.60
TERRAS
+38.40
+37.50

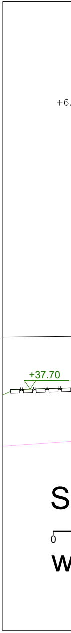
SNEDE AA

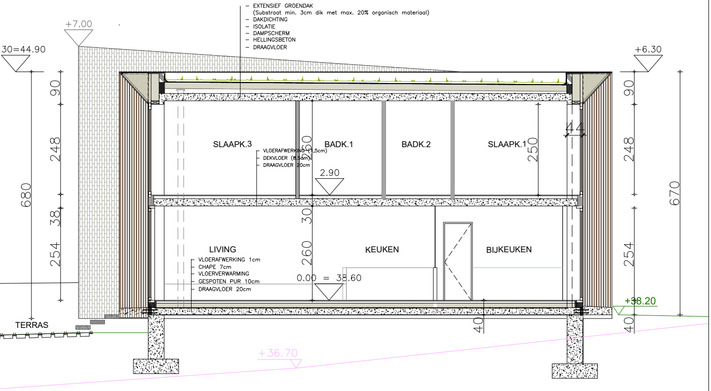
0 1m 2m 3m 4m

woning B1

niv 0=39.00

NIEUW PROFIEL B1
BESTAAND PROFIEL B1





- EXTENSIEF GROENDAK
(Substraat min. 3cm dik met max. 20% organisch materiaal)
- DAKDICHTING
- ISOLATIE
- DAMPSCHERM
- HELLINGSBETON
- DRAAGVLOER
+7.00
30=44.90
+6.30
90
248
38
254
680
90
248
254
670
44
SLAAPK.3
BADK.1
BADK.2
SLAAPK.1
250
250
VLOERAFWERKING (1,5cm)
DEKVLOER (8,5cm)
DRAAGVLOER 20cm
2.90
30
260
LIVING
KEUKEN
BIJKEUKEN
VLOERAFWERKING 1cm
CHAPE 7cm
VLOERVERWARMING
GESPOTEN PUR 10cm
DRAAGVLOER 20cm
0.00 = 38.60
+38.20
40
40
TERRAS
+36.70

SNEDE AA

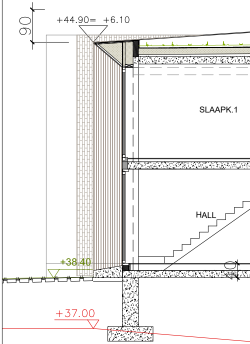
1m 2m 3m 4m

woning B3

nivo 0= 38.60

NIEUW PROFIEL B3

BESTAAND PROFIEL B3



90
+44.90= +6.10
SLAAPK.1
HALL
+38.40
40
+37.00

SNEDE AA

0 1m 2m 3m 4m

woning B5

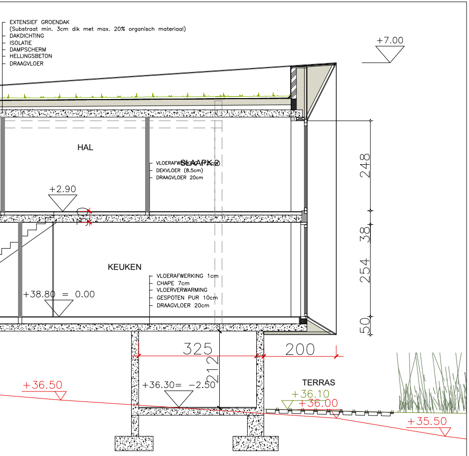
NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/100
KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN
VERKOOPSPLANNEN.

DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAK
VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.

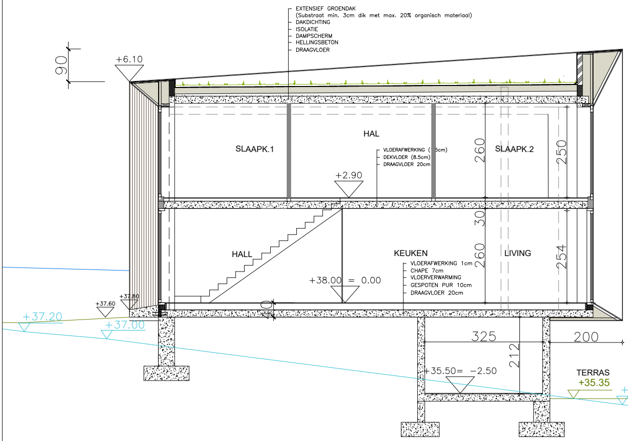
DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKH

VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.

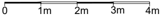

EXTENSIEF GROENDAK
(Substraat min. 3cm dik met max. 20% organisch materiaal)
DAKDICHTING
ISOLATIE
DAMPSCHERM
HELLINGSBETON
DRAAGVLOER
+7.00
HAL
SLAAPK.2
VLOERAFWERKING (1.5cm)
DEKVLOER (8.5cm)
DRAAGVLOER 20cm
+2.90
30
248
38
254
50
KEUKEN
VLOERAFWERKING 1cm
CHAPE 7cm
VLOERVERWARMING
GESPOTEN PUR 10cm
DRAAGVLOER 20cm
+38.80 = 0.00
325
200
212
+36.50
+36.30= −2.50
TERRAS
+36.10
+36.00
+35.50

niv0=38.80

NIEUW PROFIEL B5
BESTAAND PROFIEL B5


EXTENSIEF GROENDAK
(Substraat min. 3cm dik met max. 20% organisch materiaal)
DAKDICHTING
ISOLATIE
DAMPSCHERM
HELLINGSBETON
DRAAGVLOER
90
+6.10
HAL
SLAAPK.1
VLOERAFWERKING (1.5cm)
DEKVLOER (8.5cm)
DRAAGVLOER 20cm
+2.90
260
SLAAPK.2
250
30
HALL
KEUKEN
260
LIVING
254
VLOERAFWERKING 1cm
CHAPE 7cm
VLOERVERWARMING
GESPOTEN PUR 10cm
DRAAGVLOER 20cm
+38.00 = 0.00
+37.80
+37.60
+37.20
+37.00
40
325
200
212
+35.50= −2.50
TERRAS
+35.35

SNEDE AA



woning B7

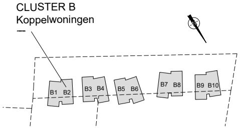
nivo 0= 38.00

NIEUW PRO
BESTAAND

- ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN
N ALS UITVOERINGSPLANNEN OF

KELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE

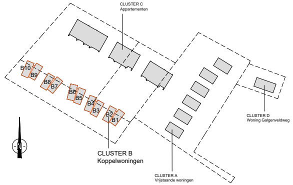
EID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT


CLUSTER B
Koppelwoningen
B1 B2
B3 B4
B5 B6
B7 B8
B9 B10

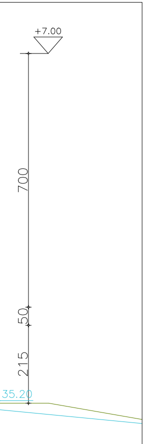
LEGENDE

▨	GEVELSTEEN	▤	GEVELBEPLATING
▨	BETON		
═	SCHEIDINGSWAND (niet dragend)		
▨	GEVELISOLATIE		

WONING B1 & B2	NIV +0.00 = NIV. +39.00 TAW
WONING B3 & B4	NIV +0.00 = NIV. +38.60 TAW
WONING B5 & B6	NIV +0.00 = NIV. +38.80 TAW
WONING B7 & B8	NIV +0.00 = NIV. +38.00 TAW
WONING B9 & B10	NIV +0.00 = NIV. +37.70 TAW

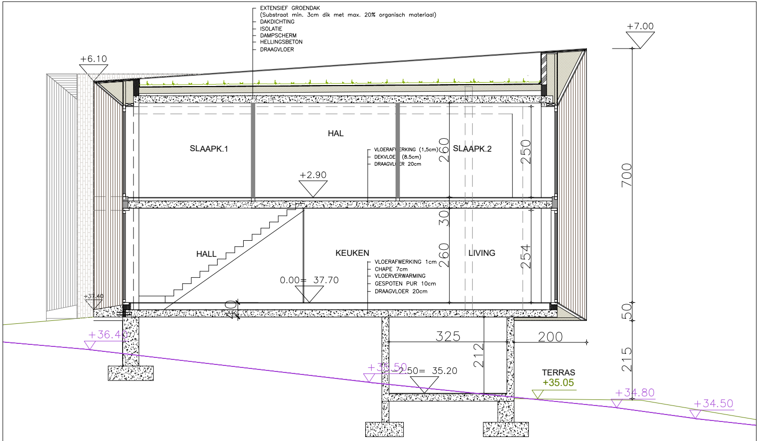

CLUSTER C
Appartementen
B10
B9
B8
B7
B6
B5
B4
B3
B2
B1
N
CLUSTER D
Woning Galgenveldweg
CLUSTER B
Koppelwoningen
CLUSTER A
Vrijstaande woningen

OVERZICHTSPLAN


+7.00
700
50
215
35.20

OFIEL B7

PROFIEL B7


EXTENSIEF GROENDAK
(Substraat min. 3cm dik met max. 20% organisch materiaal)
DAKDICHTING
ISOLATIE
DAMPSCHERM
HELLINGSBETON
DRAAGVLOER
+6.10
+7.00
SLAAPK.1
HAL
SLAAPK.2
VLOERAFWERKING (1,5cm)
DEKVLOER (8.5cm)
DRAAGVLOER 20cm
260
250
+2.90
30
HALL
KEUKEN
LIVING
VLOERAFWERKING 1cm
CHAPE 7cm
VLOERVERWARMING
GESPOTEN PUR 10cm
DRAAGVLOER 20cm
260
254
0.00= 37.70
+37.40
40
+36.40
325
200
212
+35.50
-2.50= 35.20
TERRAS
+35.05
+34.80
+34.50
700
50
215

SNEDE AA

0 1m 2m 3m 4m

woning B9

nivo 0= 37.70

NIEUW PROFIEL B9

BESTAAND PROFIEL

ARCHITECTS

www.este.be

Project:
GALGEBERG woning
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
☎ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
☎ (32) 02 426 29 90

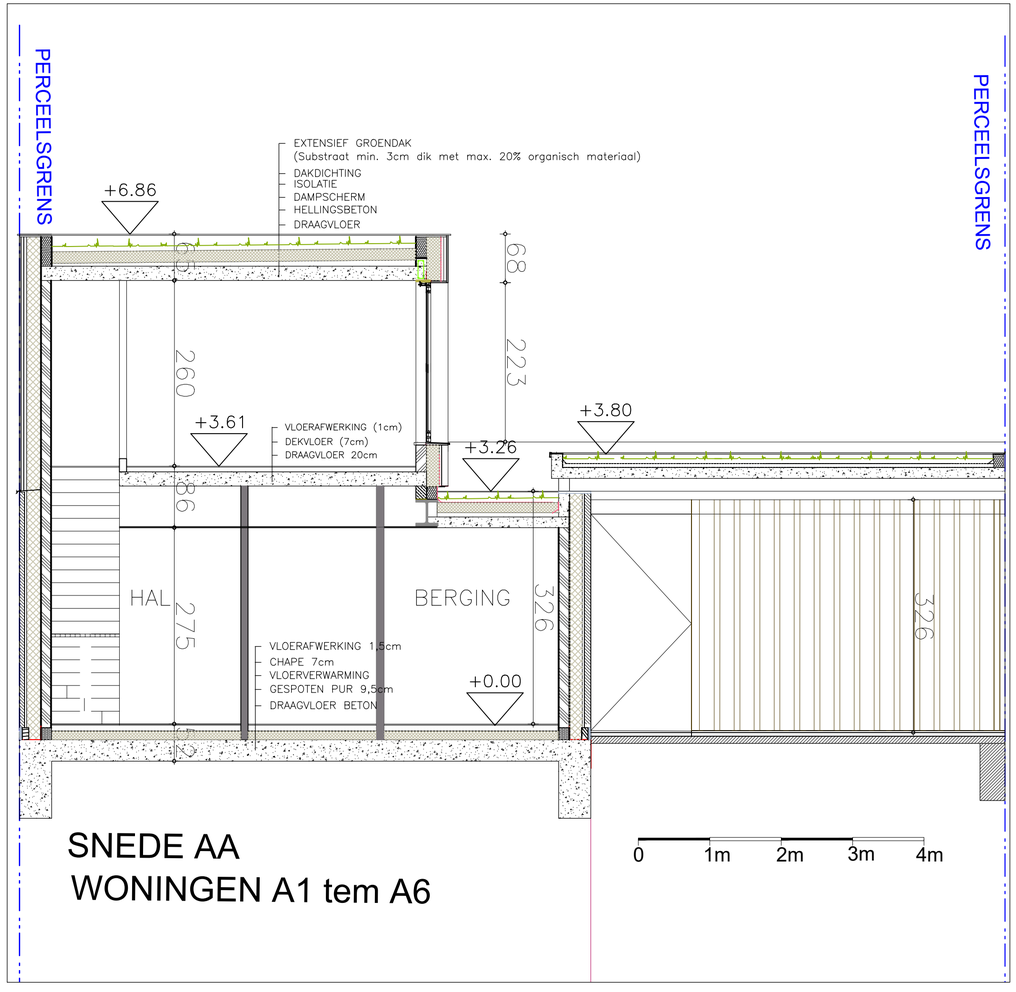
PLAN:
BA_GA_S_N_SNEDES AA
CLUSTER A

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/100	20/04/2024	
GA/A/305			

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



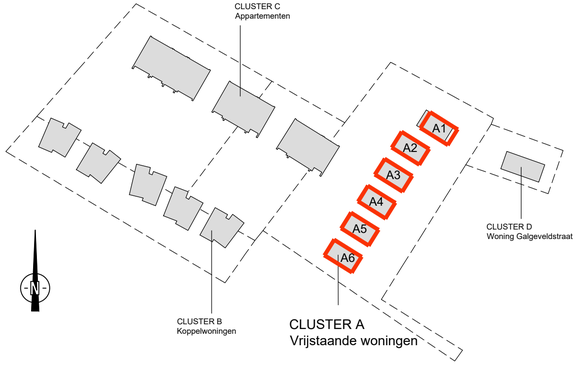
SNEDE AA
WONINGEN A1 tem A6

LEGENDE

- GEVELSTEEN
- DRAGEND METSELWERK
- SCHEIDINGSWAND (niet dragend)
- GEVELISOLATIE
- GEVELBEPLATING

CLUSTER A

WONING AI	NIV +0.00 = NIV. +36.00 TAW
WONING A2	NIV +0.00 = NIV. +37.00 TAW
WONING A3	NIV +0.00 = NIV. +37.80 TAW
WONING A4	NIV +0.00 = NIV. +38.60 TAW
WONING A5	NIV +0.00 = NIV. +39.00 TAW
WONING A6	NIV +0.00 = NIV. +39.50 TAW



OVERZICHTSPLAN

NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.

DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.

DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG cluster A WONINGEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_S_N_02_SNEDE AA
DWARSE SNEDE

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

PLAN 16/17

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		EWA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	

GA/A/311

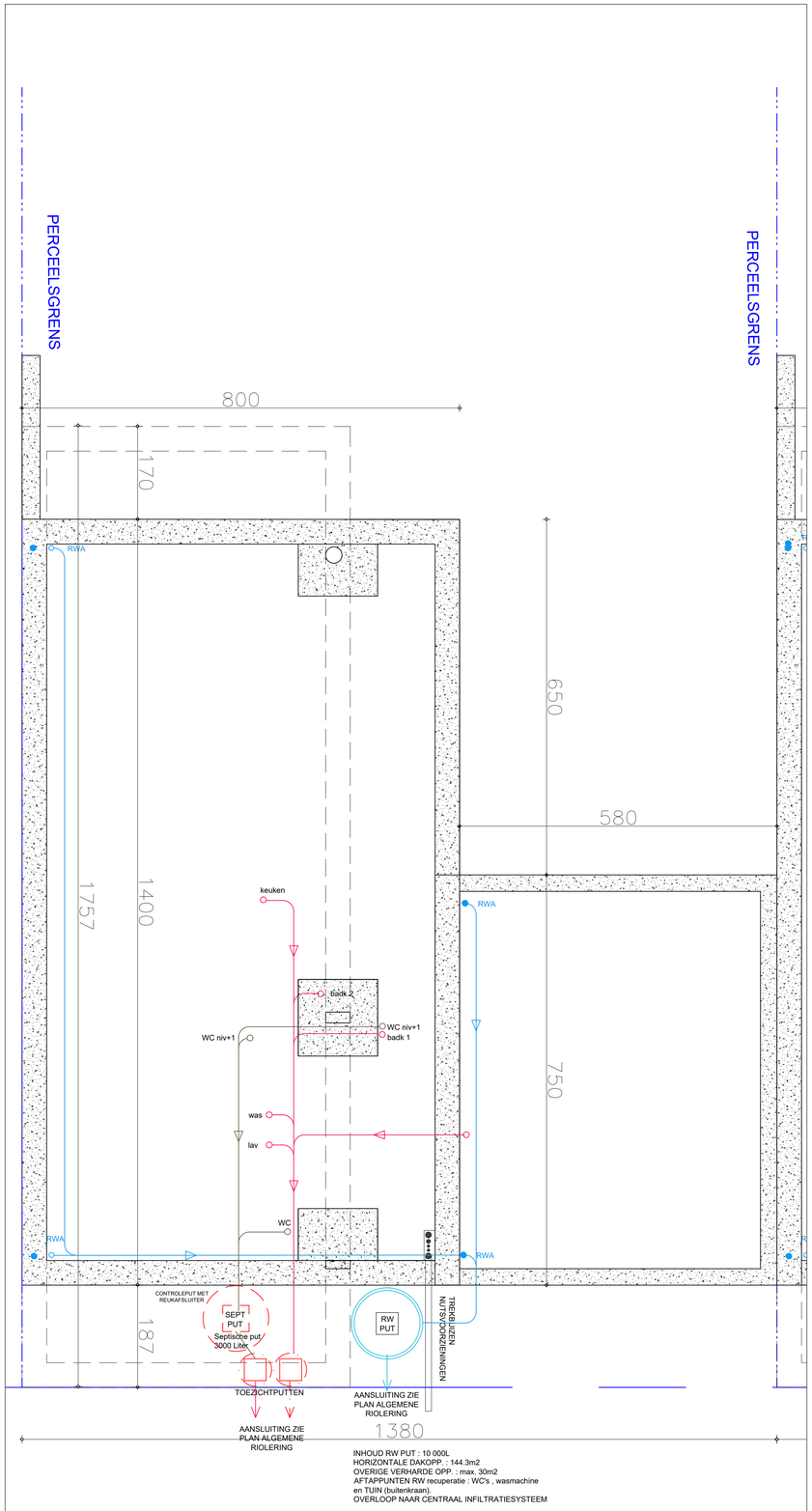
This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.

NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.

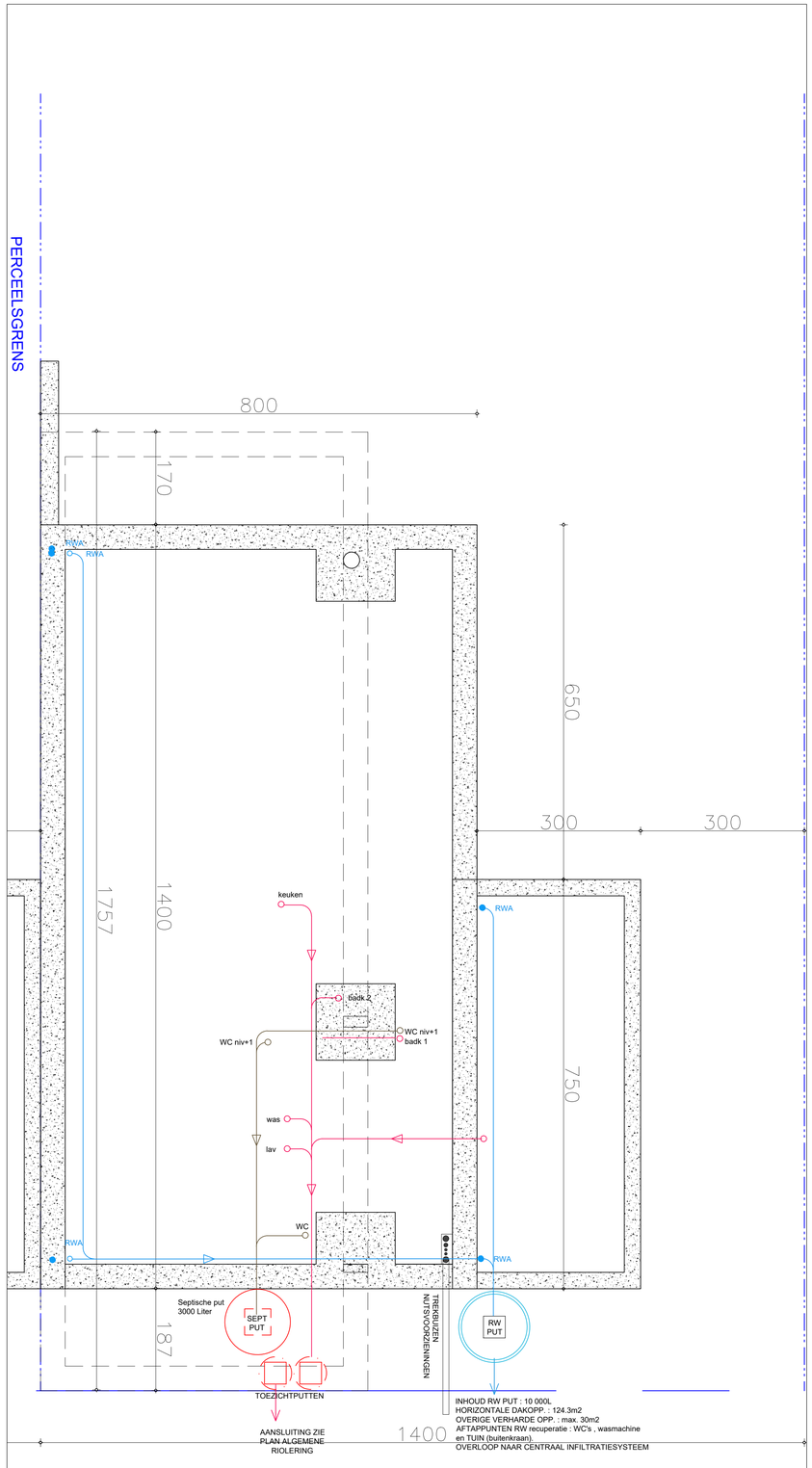
DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.

DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.



NIV. -1

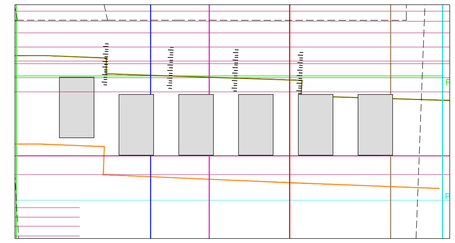
0 1m 2m 3m 4m



CLUSTER A

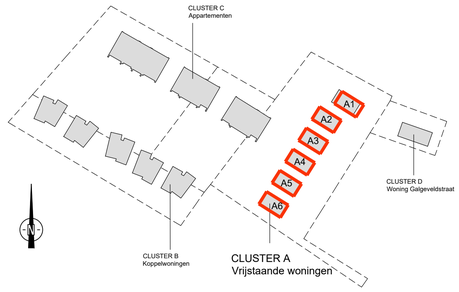
WONING A1	NIV +0.00 = NIV. +36.00 TAW
WONING A2	NIV +0.00 = NIV. +37.00 TAW
WONING A3	NIV +0.00 = NIV. +37.80 TAW
WONING A4	NIV +0.00 = NIV. +38.60 TAW
WONING A5	NIV +0.00 = NIV. +39.00 TAW
WONING A6	NIV +0.00 = NIV. +39.50 TAW

OVERZICHTSPLAN



LEGENDE

- GEVELSTEEN
- GEVELBEPLATING
- DRAGEND METSELWERK
- SCHEIDINGSWAND (niet dragend)
- GEVELISOLATIE
- RIOLERING FECALIËN
- RIOLERING DWA
- RIOLERING RWA



OVERZICHTSPLAN

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG cluster A WONINGEN
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_P_N_PLAN FUNDERING RIOLERING
CLUSTER A – WONINGEN A1 tem A6

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

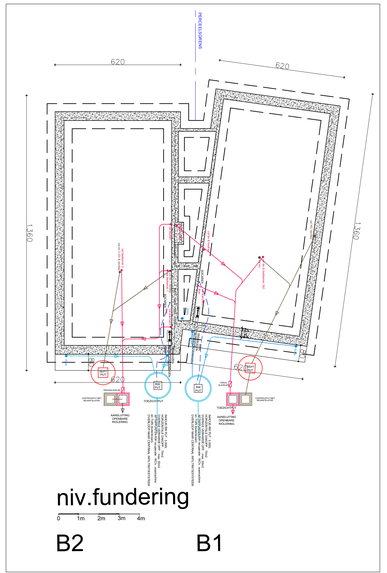
DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

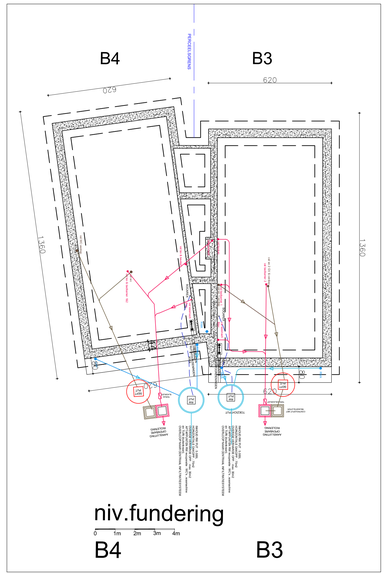
PLAN 07/17

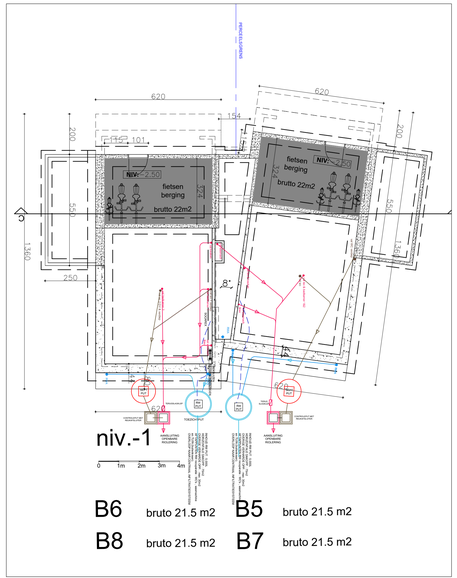
HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	

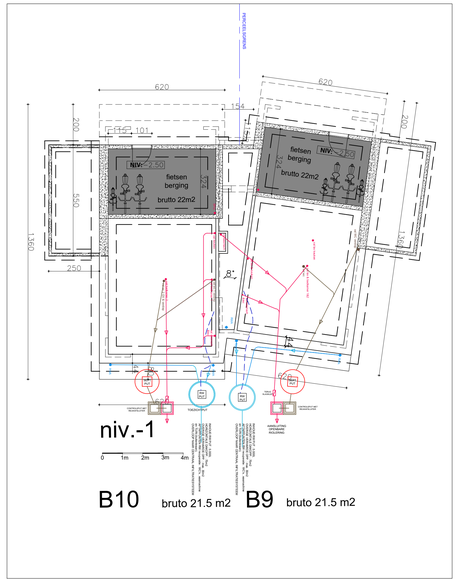
GA/A/200

This document is the sole property of ESTE architects and rémains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.





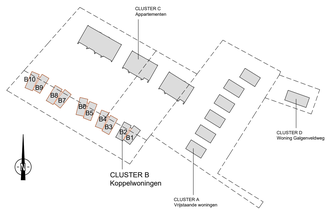




LEGENDE

- FUNDERINGSPLAAT (DIKTE EN TYPE WAPENING TE BEPALEN DOOR IR STAB.)
- FUNDERING
- POSITIE DRAGENDE WANDEN
- RIOLERING FECALIËN (ROOD/BRUINE BUIZEN cfr. richtlijnen VMM dd.17/10/2014)
- RIOLERING DWA (ROOD/BRUINE BUIZEN cfr. richtlijnen VMM dd.17/10/2014)
- RIOLERING RWA (BLAUWE BUIZEN cfr. richtlijnen VMM dd. 17/10/2014)
- SOCAREX - HDPE buis ter aansluiting hydrofoorgroep (recuperatie hemelwater)

WONING B3 & B4	NIV +0.00 = NIV. +38.60 TAW
WONING B5 & B6	NIV +0.00 = NIV. +38.80 TAW
WONING B7 & B8	NIV +0.00 = NIV. +38.00 TAW
WONING B9 & B10	NIV +0.00 = NIV. +37.70 TAW



OVERZICHTSPLAN

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGEBERG woning
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_P_N_01_FUNDERING RIOLERING
CLUSTER B-KOPPELWONINGEN

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE ARCHITECTS CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	

PLAN 06/17
GA/A/201

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.

LEGENDE GEVELMATERIALEN

1. - BAKSTEEN - KLEUR: LICHT GRIJS OF BEIGE
2. - HOUTEN BEKLEDING - KLEUR NATUREL
3. - DUBBELE BEGLAZING
4. - ALUMINIUM BUITENSCHRIJNWERK - KLEUR: GREIGE
5. - GLAZEN BORSTWERING
6. - PREFABPANEEL KLEUR LICHT BEIGE - GRIJS
7. - DAKRAND IN ALUMINIUM OF ZINK - KLEUR: LICHT GRIJS
8. - DORPEL IN ARDUIN OF PREFAB BETON
9. - ALUMINIUM BEPLATING - KLEUR: GEBROKEN WIT

niv +0.00= referentiepeil = niv +28.30 landmeter

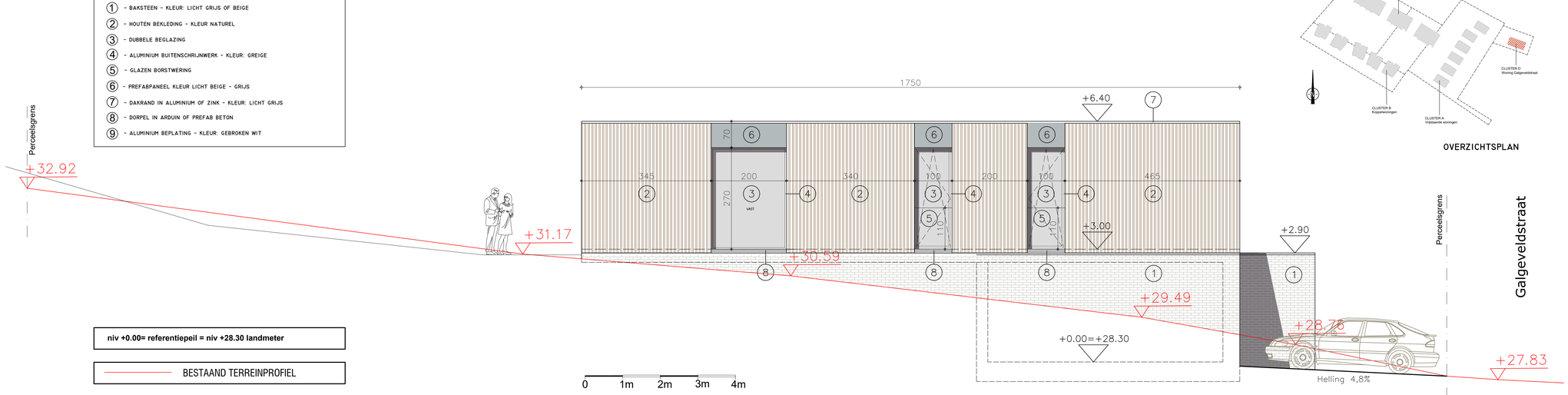
BESTAAND TERREINPROFIEL

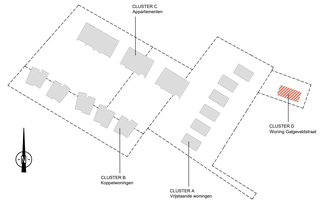
NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.

DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.

DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.





OVERZICHTSPLAN

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG Cluster D woning
Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_G_N_Cluster D-Zijgevel links
WONING GALGEVELDSTRAAT

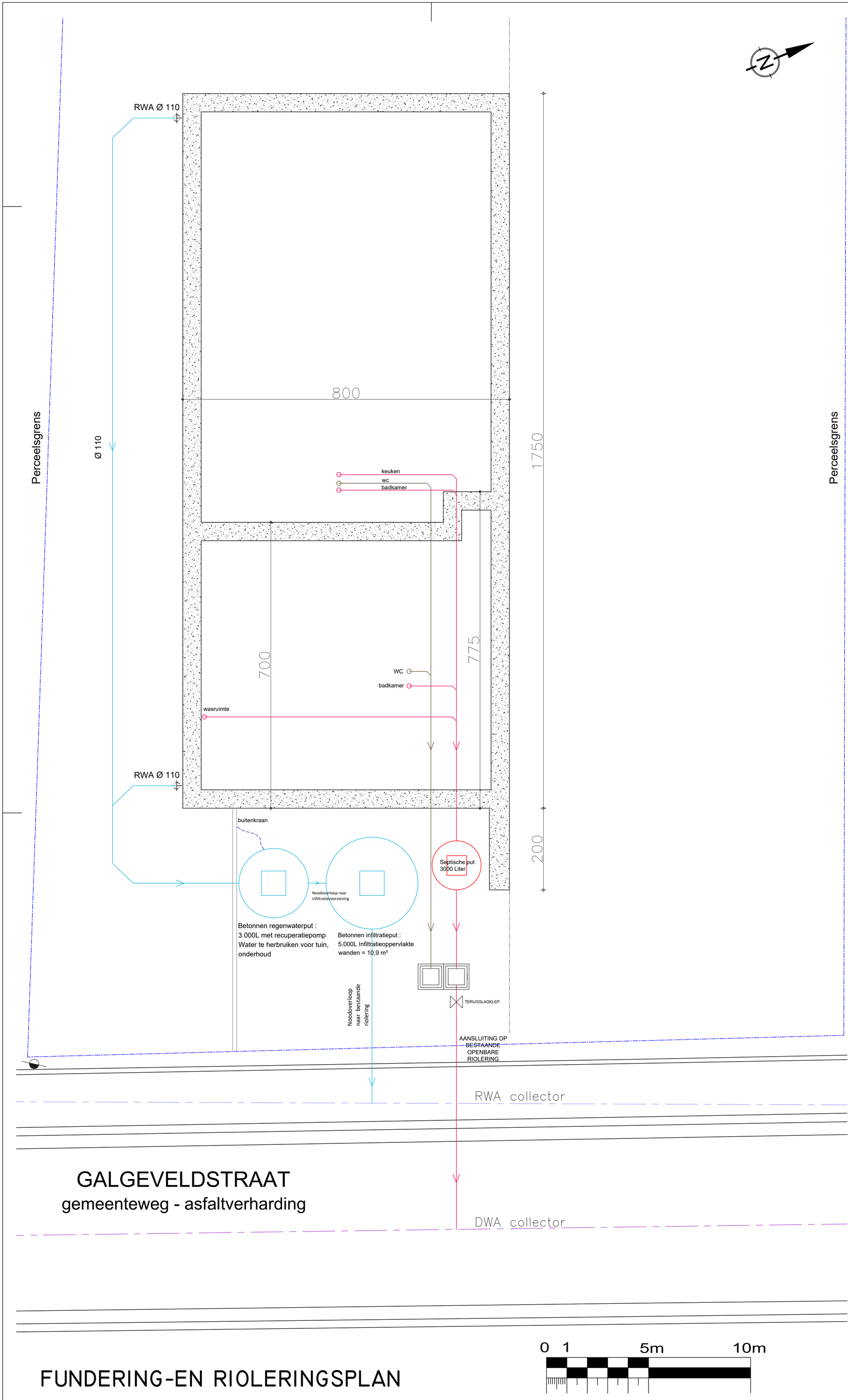
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	DVdV		EWA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	10/01/19	

EW/A/302

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



FUNDERING-EN RIOLERINGSPLAN

NOTA

HUIDIGE PLANNEN ENKEL TE LEZEN OP SCHAAL 1/50 - ZIJN BOUWAANVRAAGPLANNEN EN KUNNEN NIET BESCHOUWD NOCH GEBRUIKT WORDEN ALS UITVOERINGSPLANNEN OF VERKOOPSPLANNEN.

DETAILS EN AANDUIDINGEN DIE NIET STRIKT NOODZAKELIJK ZIJN IN HET LICHT VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG ZIJN LOUTER INDICATIEF.

DE ONTWERPER DRAAGT GEEN VERANTWOORDELIJKHEID VOOR EEN GEBRUIK DAT AFWIJKT VAN HET DOEL WAARVOOR ZIJ ZIJN BESTEMD.

LEGENDE

- RIOLERING FECALIËN (ROOD/BRUINE BUIZEN cfr. richtlijnen VMM dd.17/10//2014)
- RIOLERING DWA (ROOD/BRUINE BUIZEN cfr. richtlijnen VMM dd.17/10//2014)
- RIOLERING RWA (BLAUWE BUIZEN cfr. richtlijnen VMM dd. 17/10/2014)
- SOCAREX - HDPE buis ter aansluiting hydrofoorgroep (recuperatie hemelwater)

BEREKENING GROOTTE VAN DE HEMELWATERPUT:

Een hemelwaterput van 3000 liter wordt geplaatst.
Nota: in principe is de plaatsing van een hemelwaterput niet verplicht omdat de woning volledig voorzien is van een groendak.

BEREKENING INFILTRATIEVOORZIENING:

- Infiltratievolume = afstromende oppervlakte x 33 l/m²
- Infiltratie-oppervlakte = afstromende oppervlakte x 8%
- Aanwezigheid recuperatievolume voor hemelwater: afstromende oppervlakte mag verminderd worden met 30 m².

- Berekening afstromende oppervlakte:
- 140 (dak) + 0 (helling verharding>2%) - 30 = **110,00 m²**
- Infiltratievolume = 110,00 x 33 l/m² = **3.630,00 l**
- Infiltratie-oppervlakte = 110,00 x 8% = **8,8 m²**

- minimaal te voorziene infiltratievolume: **3,63 m³**
- minimale infiltratie-oppervlakte: **8,8 m²**

- voorziene infiltratievolume : **5 m³**
- voorziene infiltratie-oppervlakte: **10,9 m²**

Detail berekening:
- Betonnen infiltratieput 5.000 liter = dia 2,25m -> infiltratieoppervlakte wanden = 10,9 m²
(volledig boven grondwater geplaatst).

OPMERKING

- voor alle leidingen : AFSCHOT min 1.5%.

- alle leidingen liggen min. 0.50 meter diep.

- de diameter van de afvoerbuizen zijn opgegeven ter titel van inlichting en zijn nog te berekenen door de leverende firma en ter goedkeuring voor te leggen.

- het tracé van de afvoerbuizen en de plaatsing van de putten zijn een schematische voorstelling. Dit kan door de aannemer (steeds in overleg met de architect) gewijzigd worden tijdens de werken.

- verluchtingen toiletten dienen ter plaatse nagezien te worden.

- de grootte van de PVC controleputjes wordt door de aannemer bepaald.

- de putdeksels worden bepaald in samenspraak met de architect.

- stabiliteitsstudie en keuze van type en dimensionering van de draagstructuur is ten laste van de uitvoerende firma en onder hun verantwoordelijkheid.

- stabiliteitsstudie en keuze van type en dimensionering van de funderingen is ten laste van de uitvoerende firma en onder hun verantwoordelijkheid.

ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG Cluster D woning
Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_P_N_Cluster D-FUNDERING RIOLERING
WONING GALGEVELDSTRAAT

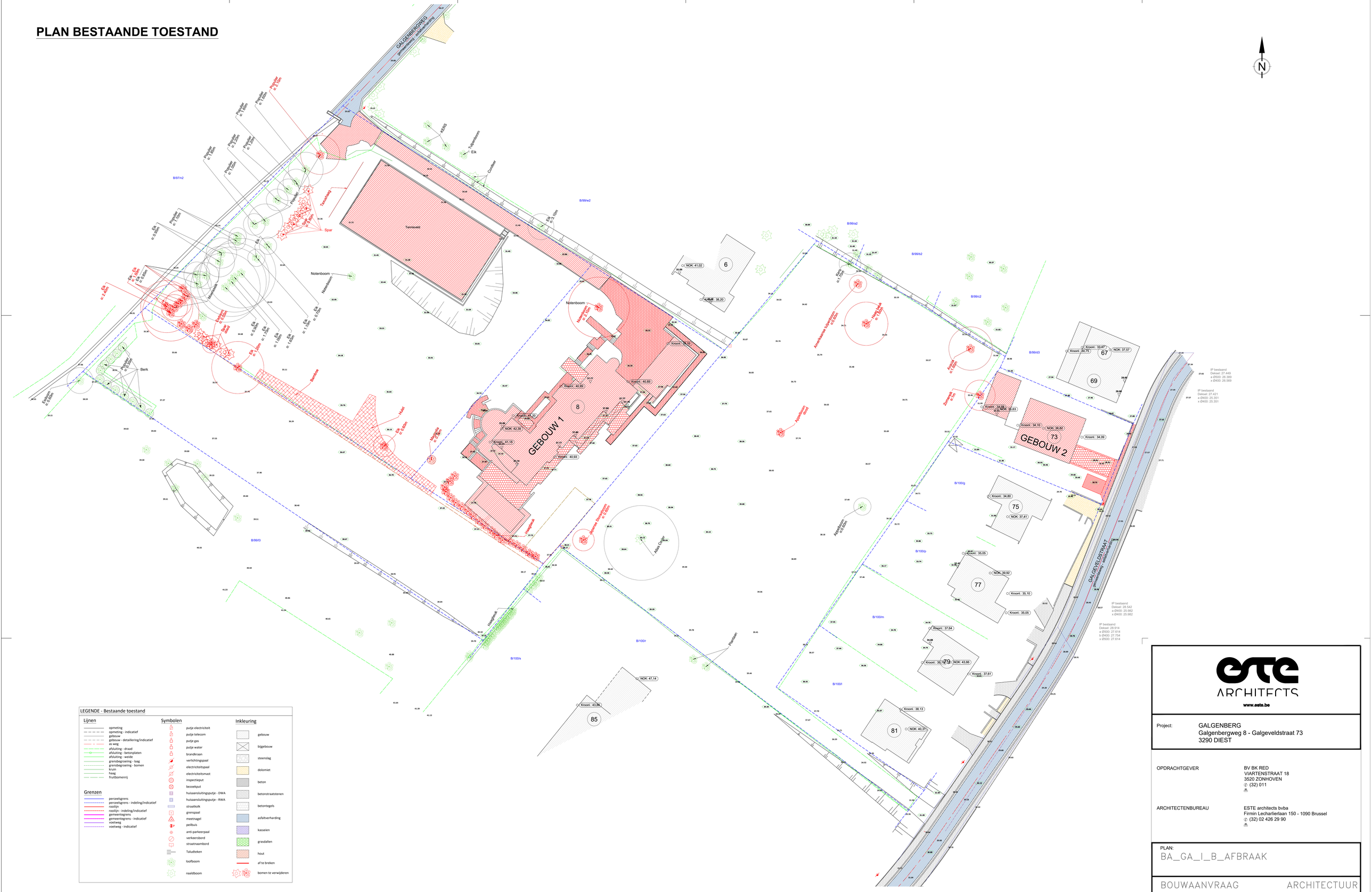
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	
GA/A/201			

This document is the sole property of ESTE architects and rêmains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.

PLAN BESTAANDE TOESTAND



LEGENDE - Bestaande toestand

Lijnen

- opmeting
- opmeting - indicatief
- gebouw
- gebouw - detaillering/indicatief
- as weg
- afsluiting - draad
- afsluiting - betonplaten
- afsluiting - weide
- grensbegroeiing - laag
- grensbegroeiing - bomen
- kruin
- haag
- fruitbomenrij

Grenzen

- perceelsgrens
- perceelsgrens - indeling/indicatief
- rooilijn
- rooilijn - indeling/indicatief
- gemeentegrens
- gemeentegrens - indicatief
- voetweg
- voetweg - indicatief

Symbolen

- putje electriciteit
- putje telecom
- putje gas
- putje water
- brandkraan
- verlichtingspaal
- electriciteitspaal
- electriciteitsmast
- inspectieput
- bezoekput
- huisaansluitingsputje - DWA
- huisaansluitingsputje - RWA
- straatkolk
- grenspaal
- meetnagel
- peilbuis
- anti-parkeerpaal
- verkeersbord
- straatnaambord
- Taludteken
- loofboom
- naaldboom

Inkleuring

- gebouw
- bijgebouw
- steenslag
- dolomiet
- beton
- betonstraatstenen
- betontegels
- asfaltverharding
- kasseien
- grasdallen
- hout
- af te breken
- bomen te verwijderen

Schaal: 1/250

Galgenveldstraat te Kaggevinne	Index		Dossier	23-7667	Schaal	1/250
Bestaande toestand					Datum	2/05/2023
					Tekenaar	NW

ARCHITECTUUR

ESTE ARCHITECTS
www.este.be

Project: GALGENBERG
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_I_B_AFBRAAK

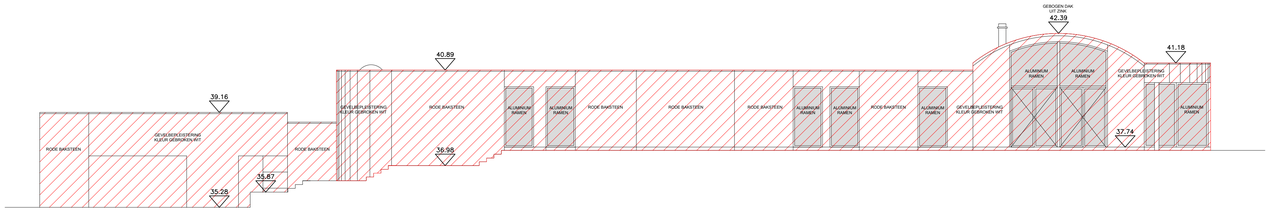
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE ARCHITECTS WILL NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT.	BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
		CAD		GAA100
		SCHAAL	DATUM	Xref:
		1/250	20/03/24	

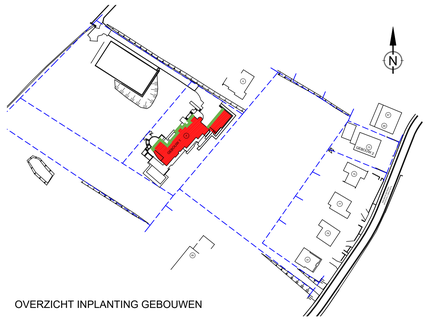
GA/A/201

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



GEBOUW 1 IS VOLLEDIG TE SLOPEN

0 1 5m 10m



OVERZICHT INPLANTING GEBOUWEN

LEGENDE:

- Bestaand te slopen
- Betrokken gevelzicht

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ARCHITECTS

www.este.be

Project: GALGENBERG
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_G_B_Gebouw 1_Afbraak gevel 1

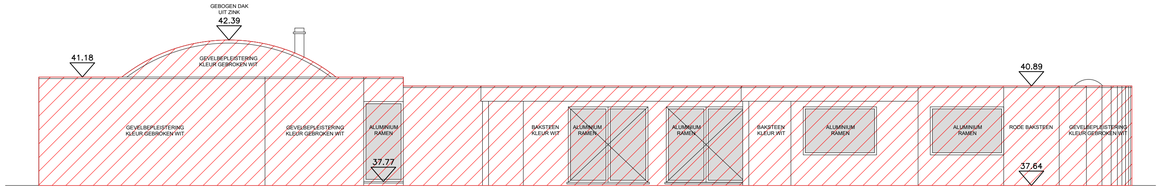
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

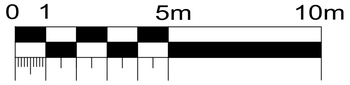
HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	

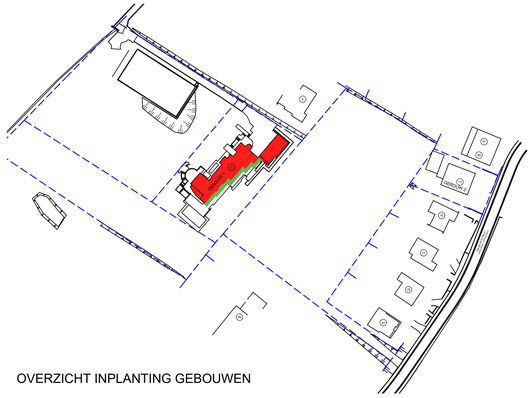
GA/A/201

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



GEBOUW 1 IS VOLLEDIG TE SLOPEN





OVERZICHT INPLANTING GEBOUWEN

LEGENDE:

- Bestaand te slopen
- Betrokken gevelzicht

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ARCHITECTS

www.este.be

Project: GALGENBERG
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

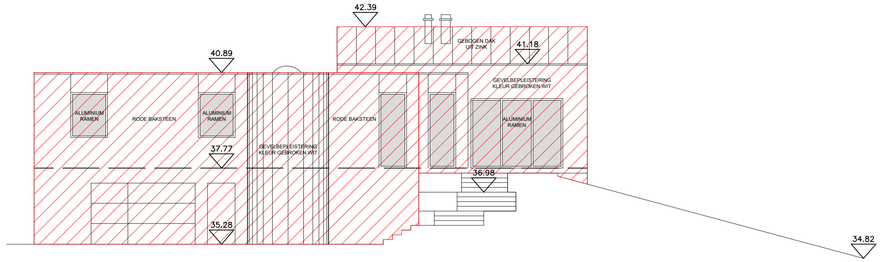
PLAN:
BA_GA_G_B_Gebouw 1_Afbraak gevel 2

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

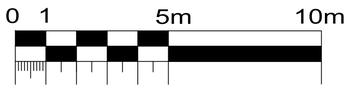
DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

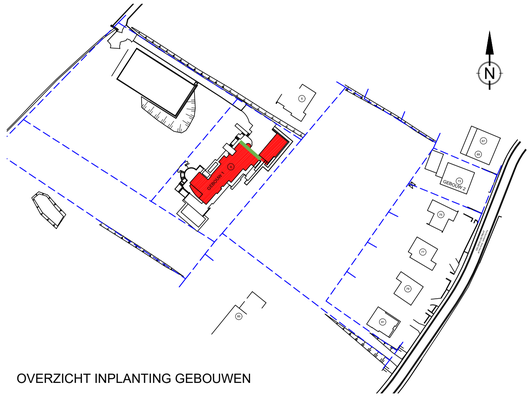
HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	
GA/A/201			

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



GEBOUW 1 IS VOLLEDIG TE SLOPEN





OVERZICHT INPLANTING GEBOUWEN

LEGENDE:

Bestaand te slopen

Betrokken gevelzicht

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ARCHITECTS

www.este.be

Project: GALGENBERG
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

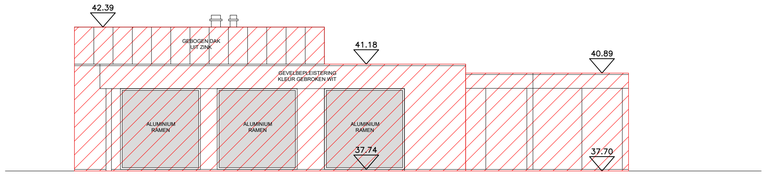
PLAN:
BA_GA_G_B_Gebouw 1_Afbraak gevel 3

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

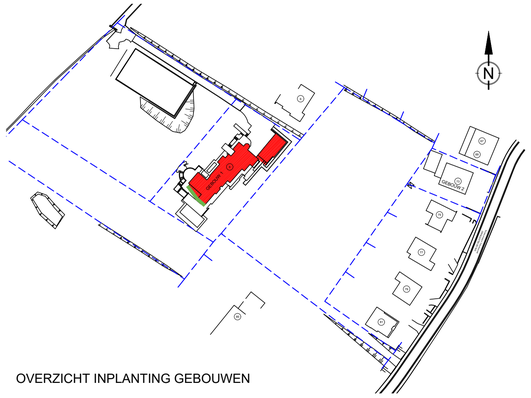
HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	
GA/A/201			

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



GEBOUW 1 IS VOLLEDIG TE SLOPEN

0 1 5m 10m



OVERZICHT INPLANTING GEBOUWEN

LEGENDE:

Bestaand te slopen

Betrokken gevelzicht

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ARCHITECTS

www.este.be

Project: GALGENBERG
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

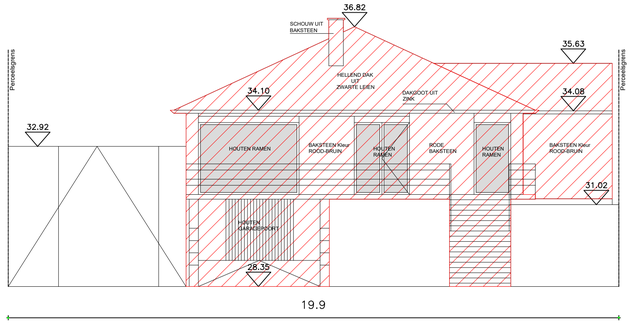
PLAN:
BA_GA_G_B_Gebouw 1_Afbraak gevel 4

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

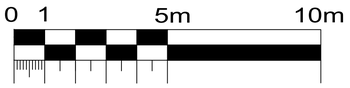
HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	
GA/A/201			

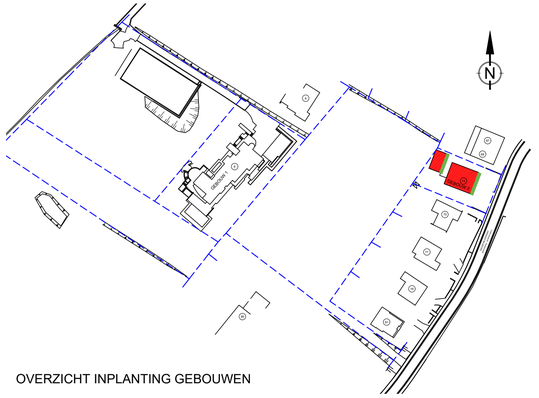
This document is the sole property of ESTE architects and rémains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



VOORGEVEL
(GALGEVELDSSTRAAT)

GEBOUW 2 IS VOLLEDIG TE SLOPEN





OVERZICHT INPLANTING GEBOUWEN

LEGENDE:

- Bestaand te slopen
- Betrokken gevelzicht

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ESTE ARCHITECTS

www.este.be

Project: GALGENBERG
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_G_B_Gebouw 2_Afbraak gevel 1

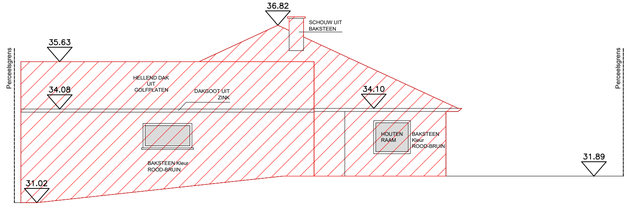
BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	

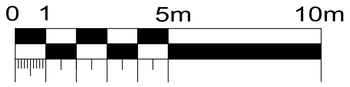
GA/A/201

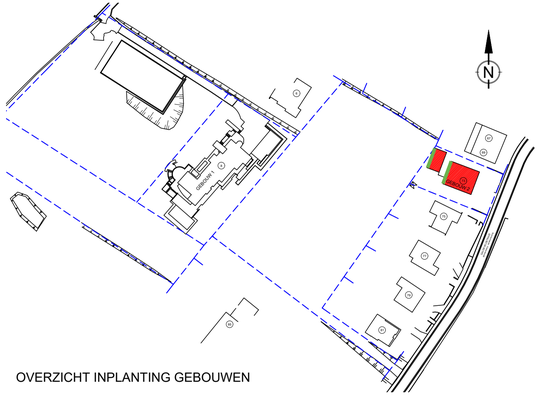
This document is the sole property of ESTE architects and rêmains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



ACHTERGEVEL

GEBOUW 2 IS VOLLEDIG TE SLOPEN





OVERZICHT INPLANTING GEBOUWEN

LEGENDE:

Bestaand te slopen

Betrokken gevelzicht

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ARCHITECTS

www.este.be

Project: GALGENBERG
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

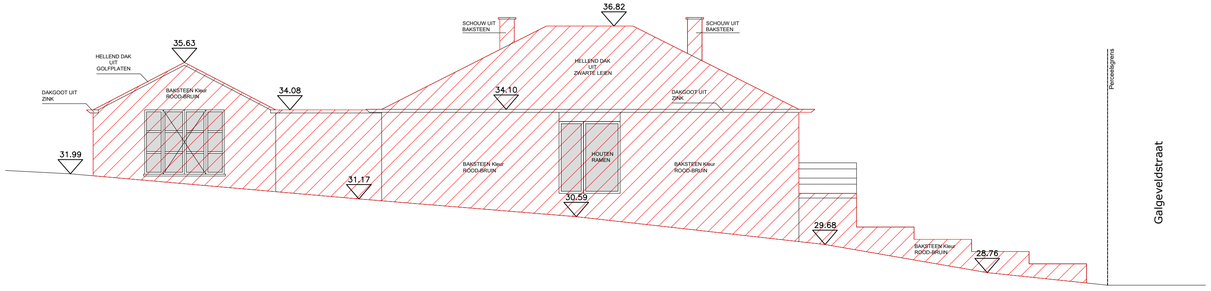
PLAN:
BA_GA_G_B_Gebouw 2_Afbraak gevel 2

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

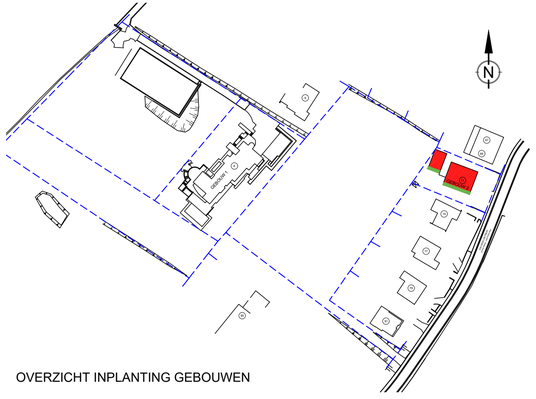
HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	
GA/A/201			

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



GEBOUW 2 IS VOLLEDIG TE SLOPEN

0 1 5m 10m



OVERZICHT INPLANTING GEBOUWEN

LEGENDE:

- Bestaand te slopen
- Betrokken gevelzicht

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ARCHITECTS

www.este.be

Project: GALGENBERG
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER
BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU
ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

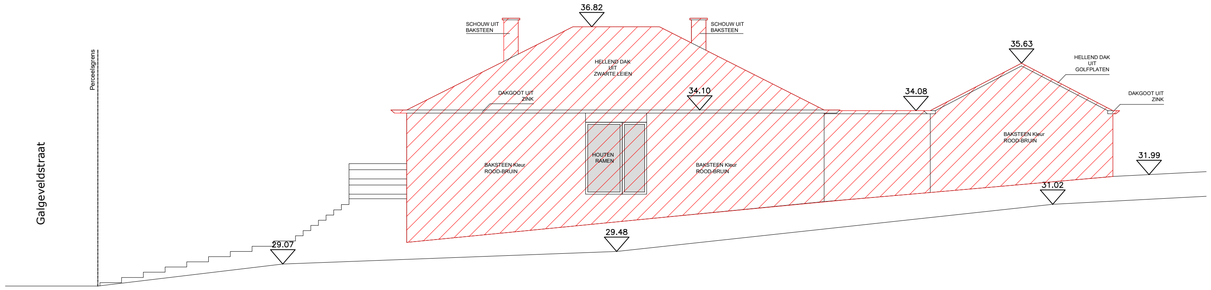
PLAN:
BA_GA_G_B_Gebouw 2_Afbraak gevel 3

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

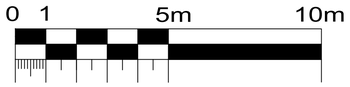
DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

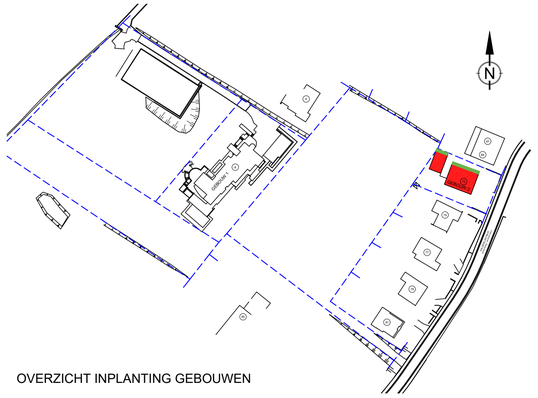
HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	
GA/A/201			

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.



GEBOUW 2 IS VOLLEDIG TE SLOPEN





OVERZICHT INPLANTING GEBOUWEN

LEGENDE:

Bestaand te slopen

Betrokken gevelzicht

IND.	DATUM	WIJZIGING	GETEK.	NAGEZ.

ARCHITECTS

www.este.be

Project: GALGENBERG
Galgenbergweg 8 - Galgeveldstraat 73
3290 DIEST

OPDRACHTGEVER

BV BK RED
VIARTENSTRAAT 18
3520 ZONHOVEN
✆ (32) 011

ARCHITECTENBUREAU

ESTE architects bvba
Firmin Lecharlierlaan 150 - 1090 Brussel
✆ (32) 02 426 29 90

PLAN:
BA_GA_G_B_Gebouw 2_Afbraak gevel 4

BOUWAANVRAAG ARCHITECTUUR

DISCLAIMER
WHEN ADOPTING A MEASUREMENT FROM A DRAWING (BOTH IN PRINTED OR DIGITAL FORMAT) THAT HAS NO EXPLICITLY INDICATED DIMENSION, ESTE architects CAN NO LONGER BE HELD RESPONSIBLE FOR THE ENSUING RESULTS.

HANDT. BOUWHEER	GETEKEND	VERIF.	File name:
	CAD		GAA100
	SCHAAL	DATUM	Xref:
	1/50	20/03/24	
GA/A/201			

This document is the sole property of ESTE architects and remains so in the furtherance of our business. It may not be disclosed to third parties without our prior written consent.

ARON bv - Bremakker 35 - B-3740 Bilzen • T: +32(0) 89 51 17 92 • info@aron-online.be • www.aron-online.be