

Rapporten All-Archeo bv 1822



Programma van maatregelen
Appels (Dendermonde) – Bevrijdingslaan 201
DDS/Verko

Jordi Bruggeman

Bornem
2024

Gemotiveerd advies

Er werd een bureauonderzoek (projectcode: 2023H140) en een landschappelijk bodemonderzoek (projectcode: 2023G64) uitgevoerd, dat aangeeft dat er geen bijkomend archeologisch onderzoek meer nodig geacht wordt in het kader van de geplande vergunningsaanvraag.

Naar aanleiding van plannen voor de oprichting van een nieuw kantoor, de renovatie van een aanpalend gebouw, omgevingsaanleg en de sloop van het oude kantoorgebouw diende een archeologienota opgesteld te worden. Uit het bureauonderzoek blijkt dat in de omgeving van het onderzoeksgebied al verschillende relevante archeologische waarden gekend zijn die dateren uit de steentijd tot de nieuwe tijd. Daaruit en ook uit de gunstige landschappelijke kenmerken van het terrein kunnen we besluiten dat het onderzoeksgebied archeologisch potentieel kent. Het terrein werd in het verleden vermoedelijk opgehoogd. Bijkomend archeologisch onderzoek op het terrein is nodig om het archeologisch potentieel van het terrein verder te onderzoeken en om de precieze impact van de geplande werken op het aanwezige bodemarchief in te kunnen schatten.

Daarop werd een landschappelijk bodemonderzoek uitgevoerd. Dit toonde de matige bewaring van het bodemarchief aan binnen de aangeboorde diepte. Over nagenoeg het hele terrein vonden in het verleden ophogingen plaats, wat het onderliggende bodemarchief beschermd heeft. De aangeboorde sedimenten tonen slechts een laag potentieel op goed bewaarde steentijd artefactensite binnen de aangeboorde diepte. Relevante archeologische sporen kunnen wel nog bewaard gebleven zijn. De geplande werken zullen het bovenste archeologisch relevante niveau enkel raken ter hoogte van de locaties waar een nieuwe regenwaterput en funderingen aangelegd worden. De beperkte oppervlakte maakt dat de kans dat relevante resten aangetroffen worden in deze zones slechts klein is. Op deze locaties is het ruimtelijk inzicht dat mogelijk is ook nog eens dusdanig beperkt dat het potentieel op kennisvermeerdering eveneens beperkt is. Te beperkt om verder onderzoek te verantwoorden. De trefkans is er laag en indien toch relevante resten aangetroffen worden, is het zeer moeilijk ze correct te kunnen interpreteren.

Omwille van de afwezigheid van potentieel op kennisvermeerdering worden de punten 7° en 8° van de Code van Goede Praktijk 12.5.1.3 niet uitgewerkt.

Naar aanleiding van het uitgevoerde archeologische vooronderzoek zijn geen verdere maatregelen vereist. Daarom wordt geen programma van maatregelen opgemaakt.