

Programma van maatregelen

NOVA RODE Lot 1 t/m5
Sint-Genesius-Rode - Gemeentehuislaan

1 Gemotiveerd advies

Naar aanleiding van een stedenbouwkundige aanvraag heeft BAAC Vlaanderen bvba in opdracht van *Impact Ontwikkeling nv* een archeologienota opgemaakt uitgevoerd. Op het terrein zal door *impact Ontwikkeling nv* op 5 loten nieuwbouw woningen worden gerealiseerd. Dit gaat gepaard met graafwerken waardoor het bodemarchief zal verstoord worden.

Alle aspecten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem die uitgevoerd moesten worden om voor het terrein tot een voldoende zekere uitspraak te komen over de aanwezigheid en waarde van archeologisch erfgoed konden uitgevoerd worden.

Gezien de geroerde toestand van het terrein, was het uitvoeren van een bureauonderzoek voldoende om tot een uitspraak te komen. Geofysisch onderzoek was niet mogelijk geweest op het terrein vanwege de vele verstoringen en vergravingen en moeilijke toegankelijkheid van het terrein (bomen en struiken waarvan kapvergunning pas na bouwvergunning wordt verkregen). Landschappelijke boringen teneinde de gaafheid van de bodem te bepalen leken door de reeds genoemde grote mate van verstoring ook overbodig en nihil in bijdrage aan kenniswinst. Bovendien werden reeds sonderingen uitgevoerd die de diepe verstoring bevestigen. Een eventueel aanwezig relevant archeologisch niveau zal dan ook bij de sloop van het voormalige papierfabriek zijn vergraven en/of verstoord.

De potentiële kenniswinst van een onderzoek op dit deel van het terrein wordt heel laag ingeschat en op zijn best zeer fragmentarisch.

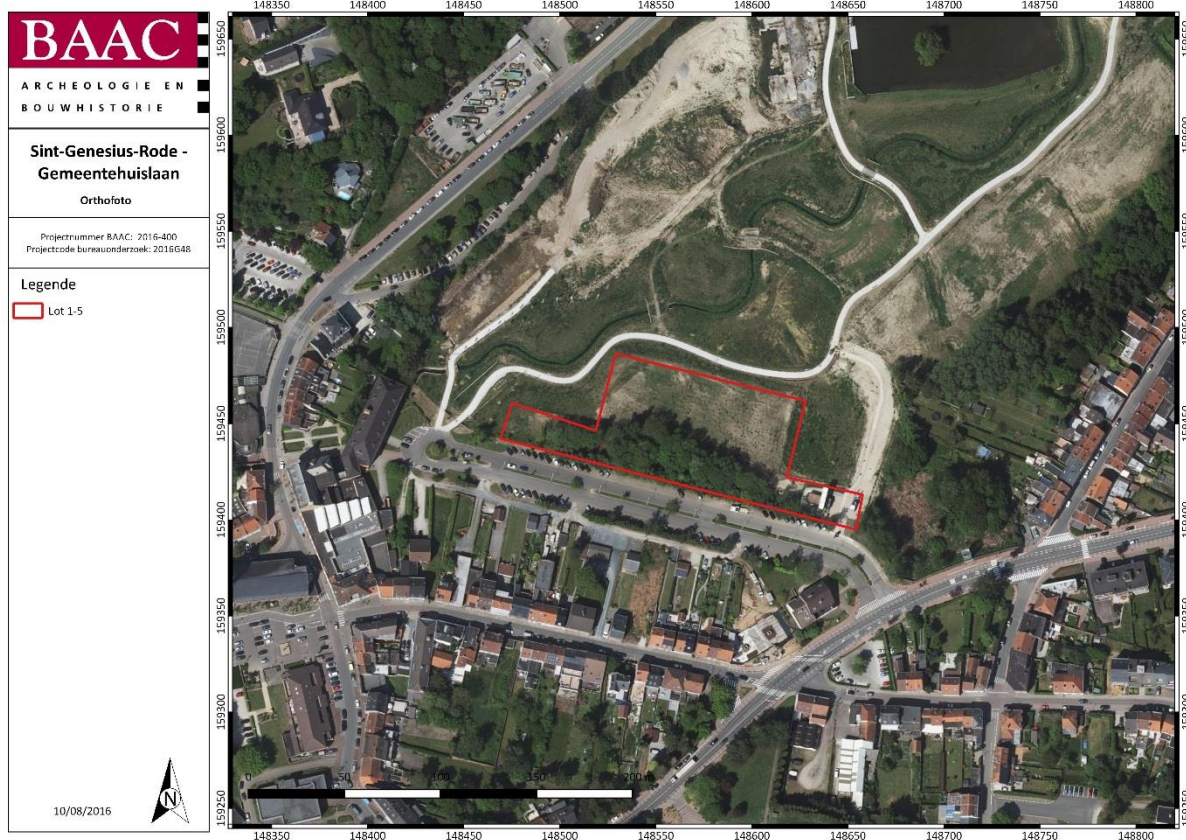
Er is op basis van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem geen archeologische site vastgesteld in het onderzoeksgebied. Indien deze ooit al aanwezig zou zijn geweest, hebben de bovengenoemde verstoringen deze zeker vernield.

2 Programma van maatregelen

2.1 Administratieve gegevens

- Initiatiefnemer: Impact Ontwikkeling nv
- Erkend archeoloog: Sarah Hertoghs; 2015/00077;
BAAC Vlaanderen bvba, Hendekenstraat 49,
9968 Assenede
- Locatie vooronderzoek: Provincie: Vlaams-Brabant,
Gemeente: Sint-Genesius-Rode
Deelgemeente: Sint-Genesius-Rode
Adres: Gemeentehuislaan
- Kadastergegevens: Afdeling: 1
Sectie: C
Percelen: Lot 1/2/4: 529X2 (partim).
Lot 3/5: 529X2 (partim), 780A (partim).

Lot 6: 536H5, 536K5, 536M5, 536N5, 536P5, 536R5,
529X2 (partim), 780A (partim).



- Coördinaten:

Lot 1 t.e.m. 5:	NO:	x: 148657	y: 159412
	ZO:	x: 148654	y: 159394
	ZW:	x: 148468	y: 159442
	NW:	x: 148475	y: 159460

2.2 Aanleiding van het vooronderzoek

De aanleiding en doelstellingen van het vooronderzoek worden beschreven in het verslag van resultaten (paragraaf 1.3 Onderzoeksopdracht).

2.3 resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem:

In het verslag van resultaten werd een assessment van het bureauonderzoek geschreven (hoofdstuk 2 Assessment bureauonderzoek).

2.4 Besluit

BAAC stelt voor om binnen het plangebied geen verder archeologisch (voor)onderzoek uit te voeren.

Dit advies ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht.