

**PROJECT**  
**Jean d'Arme Geraardsbergen- Woonontwikkeling**  
 Lessestraat 146- 9500 Geraardsbergen ► Afdeling AFDELING; Sectie SECTIE; nr. NR

**OPDRACHTGEVER**  
**WOWOW Invest BV**  
 Gote 35- 9500 Ophassel ► #\*Opdrachtgever\_Telefoonnummer

**ONTWERPER**  
 arch. Eva Matthys ► arch. Ordia Mataichi ► ir.arch. Bart Meganck  
 Kerckstraat 84 — 9406 Ninove - Outer ► +32 54 89 50 00 ► info@evaarchitecten.be ► www.evaarchitecten.be

NR	DATUM	WIZIGINGEN	TEK

**STUDIOBUREAU STABILITEIT**  
 BEDRIJFSNAAM ► STRAAT NR- POSTCODE GEMEENTE ► TEL ► EMAIL ► SITE

**STUDIOBUREAU TECHNIEKEN**  
 BEDRIJFSNAAM ► STRAAT NR- POSTCODE GEMEENTE ► TEL ► EMAIL ► SITE

**VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE**  
 BEDRIJFSNAAM ► STRAAT NR- POSTCODE GEMEENTE ► TEL ► EMAIL ► SITE

**EPB-VERSLAGGEVER**  
 BEDRIJFSNAAM ► STRAAT NR- POSTCODE GEMEENTE ► TEL ► EMAIL ► SITE

Fase plan  
**JDAG\_I\_B\_Inplantingsplan**

Datum	Schaal	File	Dossiernr	Plannr
14/05/2024	1:100	Jean d'Arme_A27_20240703.pln	2022.122	#LayNoinCurrentT







**PROJECT**  
**Jean d'Arme Geraardsbergen- Woonontwikkeling**  
 Lessensstraat 146- 9500 Geraardsbergen ► Afdeling AFDELING; Sectie SECTIE; nr. NR

**OPDRACHTGEVER**  
**WOWOW Invest BV**  
 Gote 35- 9500 Ophassel ► #\*Opdrachtgever\_Telefoonnummer

**ONTWERPER**  
**EVA architecten**

arch. Eva Matthey ► arch. Ordia Mataichi ► ir.arch. Bart Meganck  
 Kerkstraat 84 — 9406 Ninove - Outer ► +32 54 89 50 00 ► info@evaarchitecten.be ► www.evaarchitecten.be

NR	DATUM	WIZOINGEN	TEK

**STUDIEBUREAU STABILITEIT**  
 BEDRIJFSNAAM ► STRAAT NR- POSTCODE GEMEENTE ► TEL ► EMAIL ► SITE

**STUDIEBUREAU TECHNIEKEN**  
 BEDRIJFSNAAM ► STRAAT NR- POSTCODE GEMEENTE ► TEL ► EMAIL ► SITE

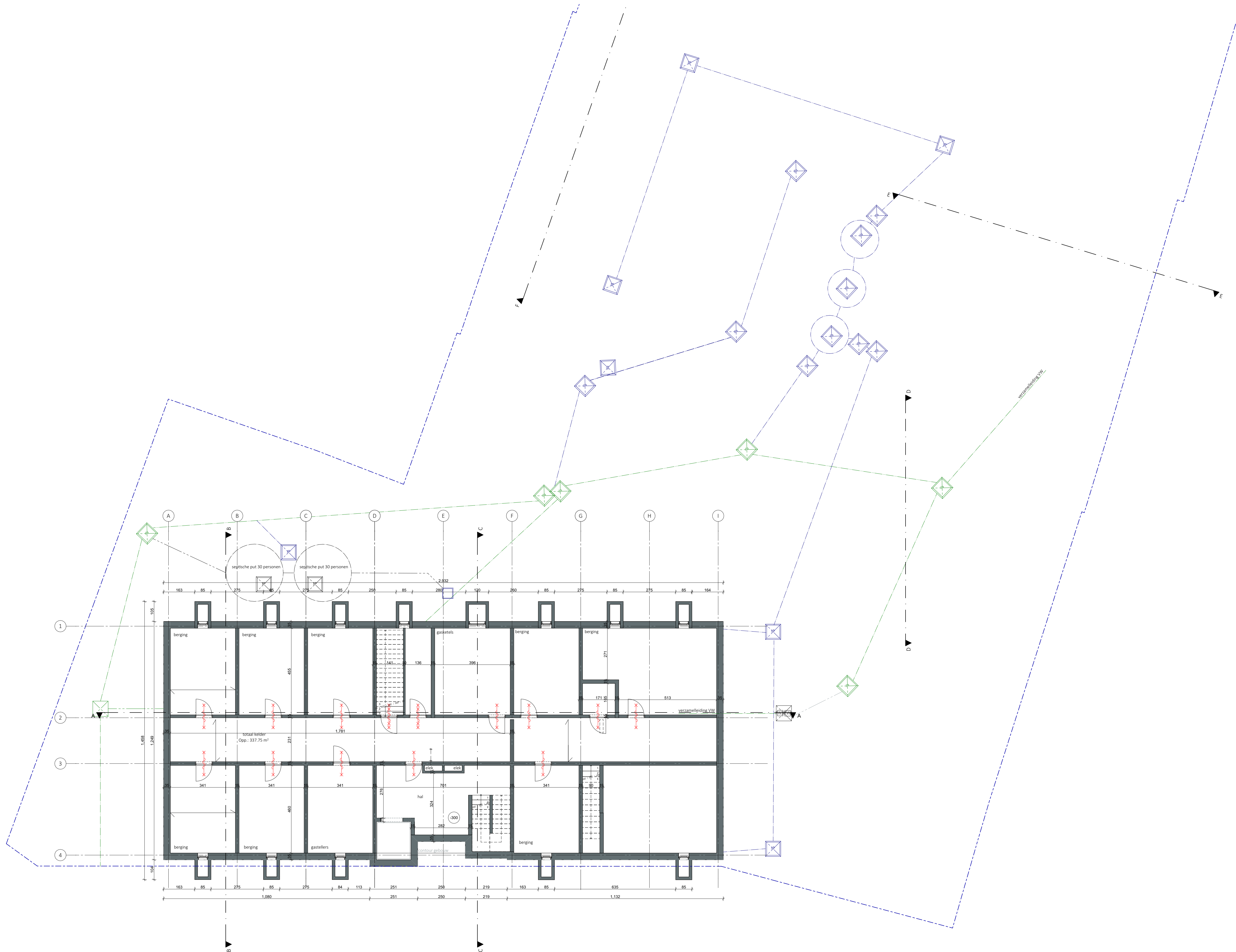
**VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE**  
 BEDRIJFSNAAM ► STRAAT NR- POSTCODE GEMEENTE ► TEL ► EMAIL ► SITE

**EPB-VERSLAGGEVER**  
 BEDRIJFSNAAM ► STRAAT NR- POSTCODE GEMEENTE ► TEL ► EMAIL ► SITE

Fase plan  
**JDAG\_I\_N\_Inplantingsplan**

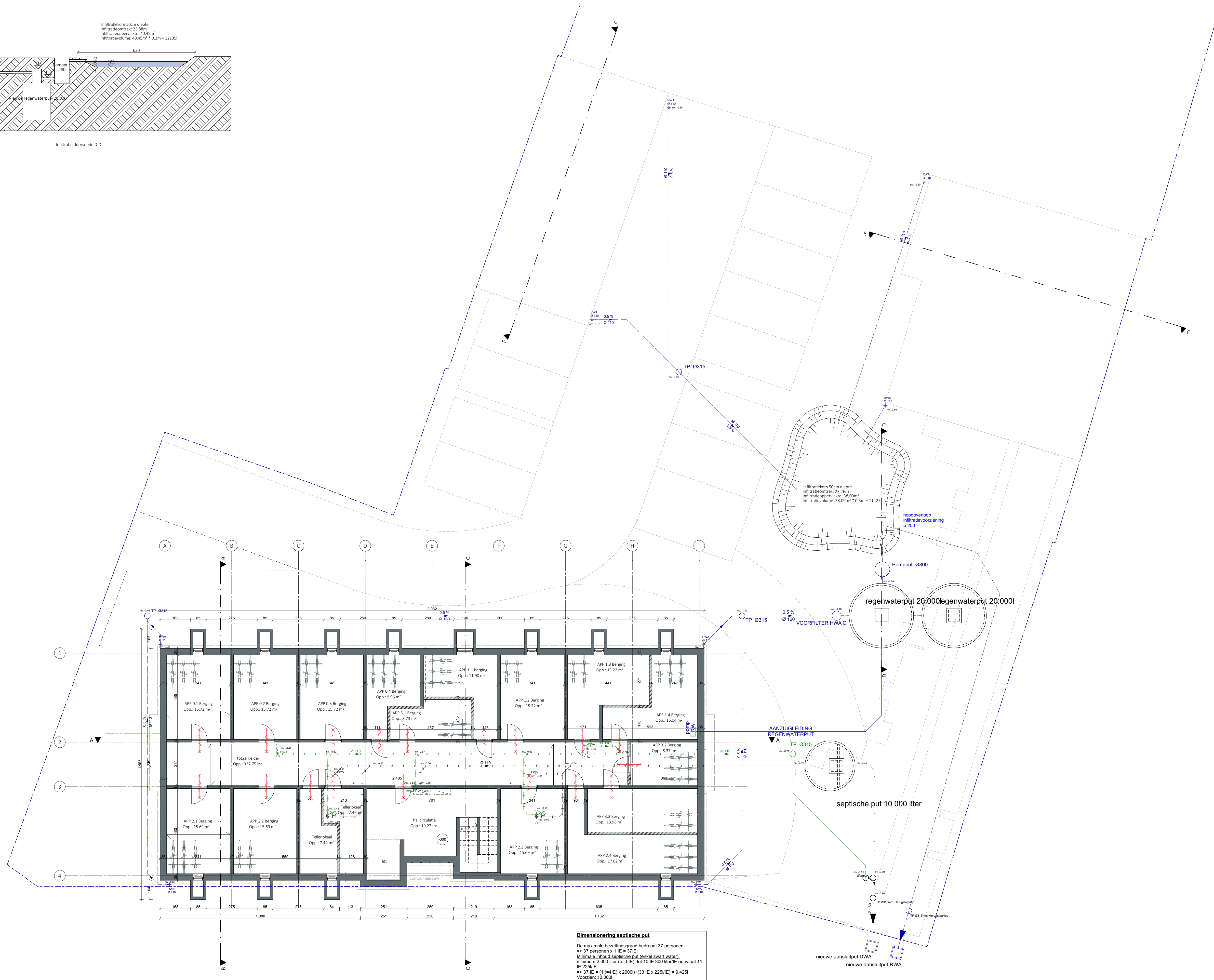
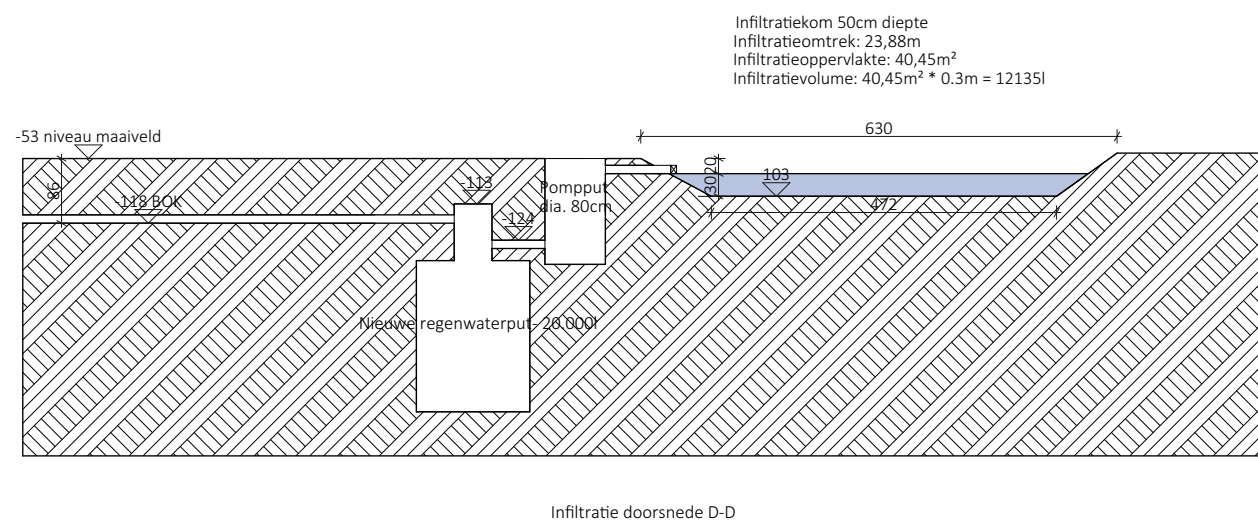
Datum 14/05/2024  
 Schaal 1:100  
 File Jean d'Arme\_A27\_2024/0703.pln  
 Dossiernr 2022.122  
 Plannr #LayNoinCurrentTf





DOSSIERNR: 2022.122  
 DATUM: 08/07/2024  
 SCHAAL: 1:100  
 VERSIE: 01  
 PLANNR: 57/189

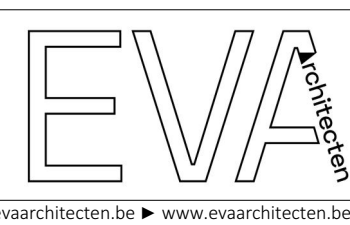
PROJECT: Jean d'Arme Geraardsbergen- Woonontwikkeling  
 Lessensstraat 146- 9500 Geraardsbergen  
 OPDRACHTGEVER: WOWOW Invest BV  
 Geste 35- 9500 Ophassel  
 FASE: PLAN  
 OA: JDAG\_P\_B\_1\_Ondergrondse verdieping

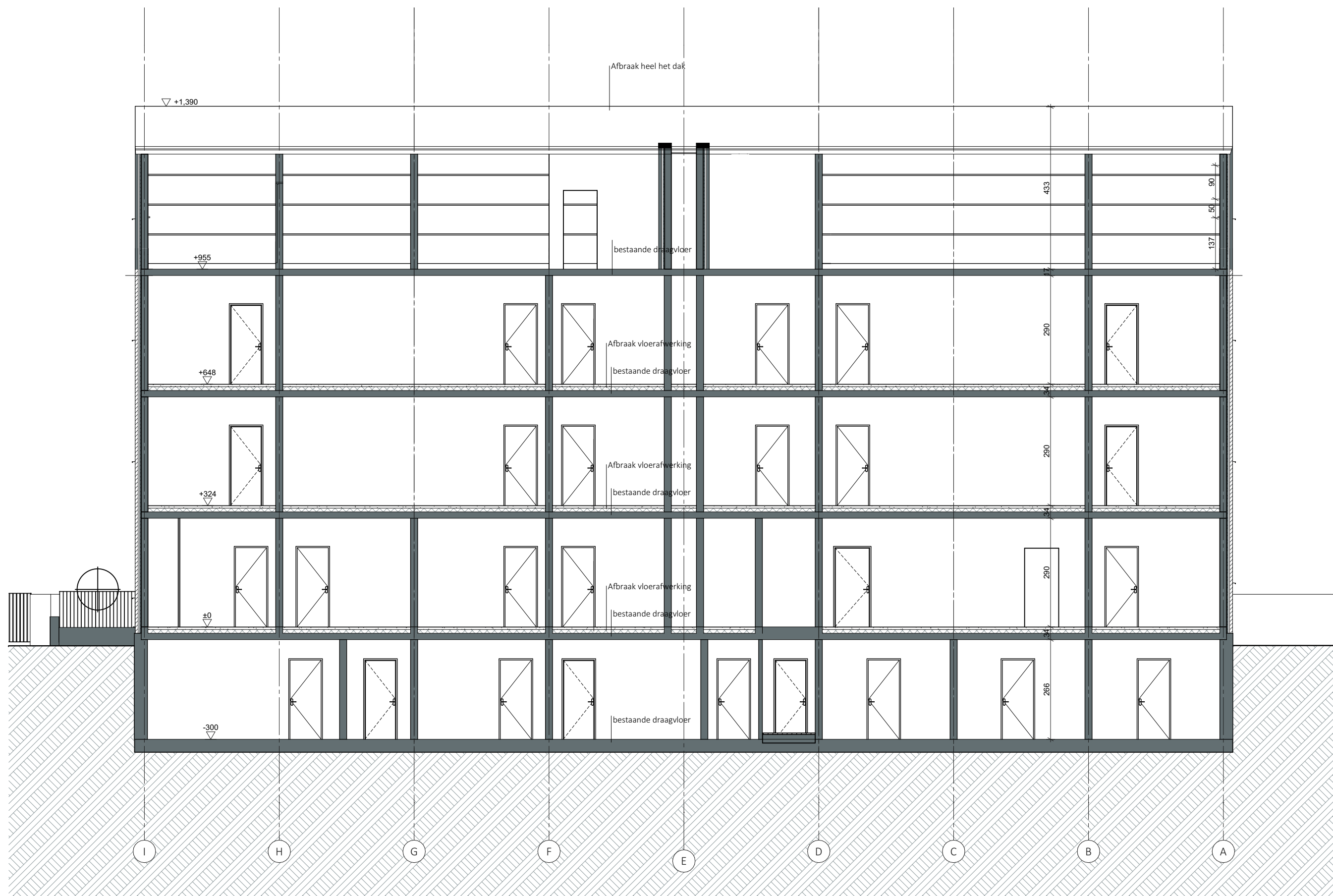


**Dimensionering septische put**  
 De maximale bezettingsgraad bedraagt 37 personen  
 => 37 personen x 1 IE = 37IE  
 Minimale inhoud septische put (enkel zwart water):  
 minimum 2 000 liter (tot 5IE), tot 10 IE 300 liter/IE en vanaf 11  
 IE 225l/IE  
 => 37 IE = 11 (=4IE) x 2000l + (33 IE x 225l/IE) = 9 425l  
 Voorzien: 10.000l

DOSSIERNR: 2022.122  
 DATUM: 08/07/2024  
 SCHAAI: 1:100  
 VERSIE: 01  
 PLANNR: 107/189

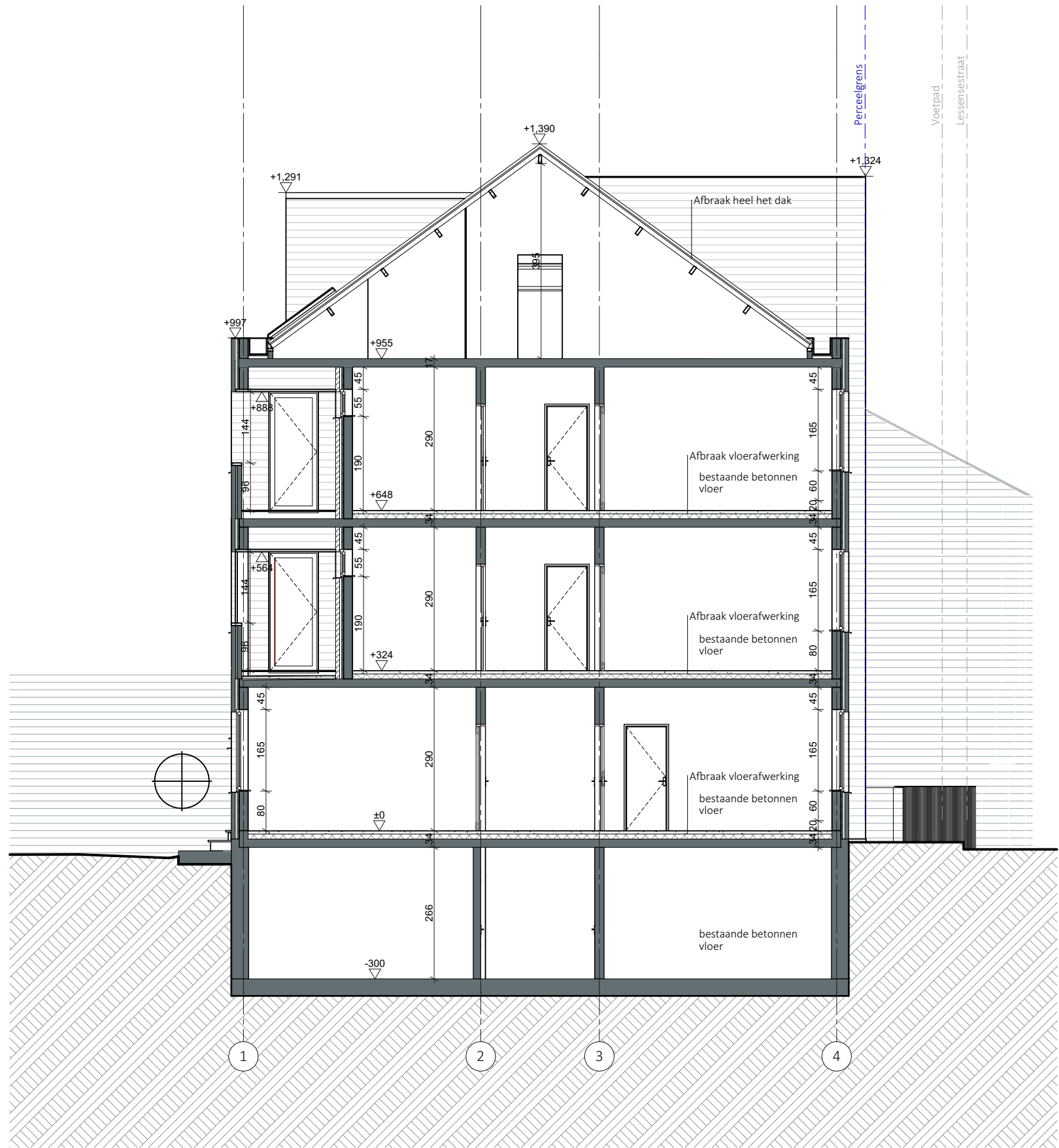
PROJECT: Jean d'Arme Geraardsbergen- Woonontwikkeling  
 Lessensstraat 146- 9500 Geraardsbergen  
 OPDRACHTGEVER: WOWOW Invest BV  
 Giste 35- 9500 Ophassel  
 FASE: PLAN  
 OA: JDAG\_P\_N\_1\_Ondergrondse verdieping





DOSSIERNR: 2022.122  
 DATUM: 08/07/2024  
 SCHAAL: 1:100  
 VERSIE: 01  
 PLANNR: 74/189  
 file: Jean d'Arme\_A27\_20240703.pln

PROJECT Jean d'Arme Geraardsbergen- Woonontwikkeling  
 Lessensstraat 146- 9500 Geraardsbergen  
 OPDRACHTGEVER WOWOW Invest BV  
 Gote 35- 9500 Ophasselt  
 FASE PLAN  
 OA JDAG\_S\_B\_snedes A-A



DOSSIERNR: 2022.122

DATUM: 08/07/2024

SCHAAL: 1:100

VERSIE: 01

PLANNR: 75/189

file: Jean d'Arme\_A27\_20240703.pln

PROJECT

Jean d'Arme Geraardsbergen- Woonontwikkeling  
Lessensestraat 146- 9500 Geraardsbergen

OPDRACHTGEVER

WOWOW Invest BV  
Gote 35- 9500 Ophasselt

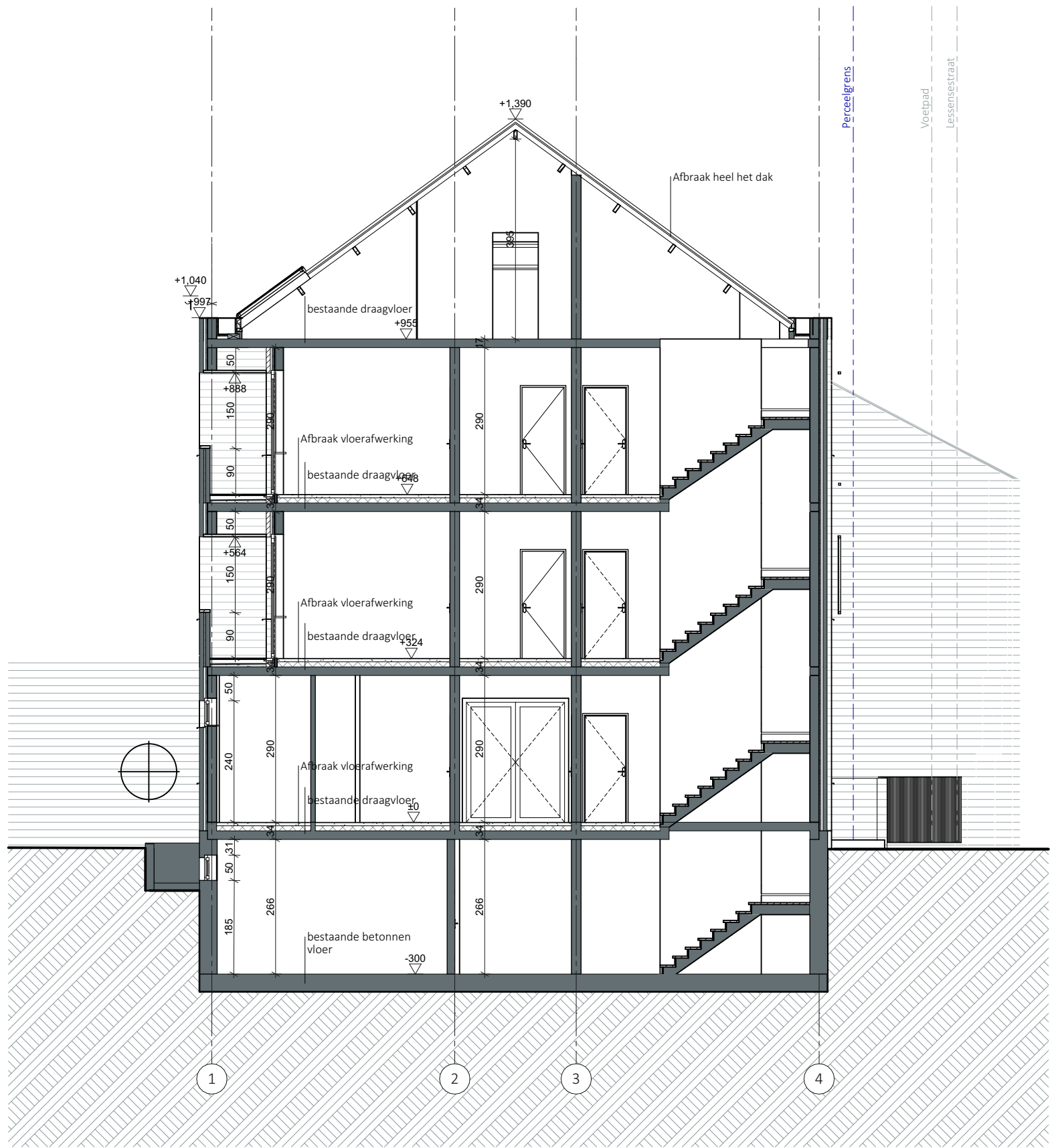
FASE  
OA

PLAN  
JDAG\_S\_B\_snedes B-B

arch. Eva Matthys ▶ arch. Ordia Mataichi ▶ ir.arch. Bart Meganck  
Kerkstraat 84 — 9406 Ninove - Outer ▶ +32 54 89 50 00 ▶ info@evaarchitecten.be ▶ www.evaarchitecten.be

**EVA** Architecten





DOSSIERNR: 2022.122

DATUM: 08/07/2024

SCHAAL: 1:100

VERSIE: 01

PLANNR: 76/189

file: Jean d'Arme\_A27\_20240703.pln

PROJECT

Jean d'Arme Geraardsbergen- Woonontwikkeling  
Lessensestraat 146- 9500 Geraardsbergen

OPDRACHTGEVER

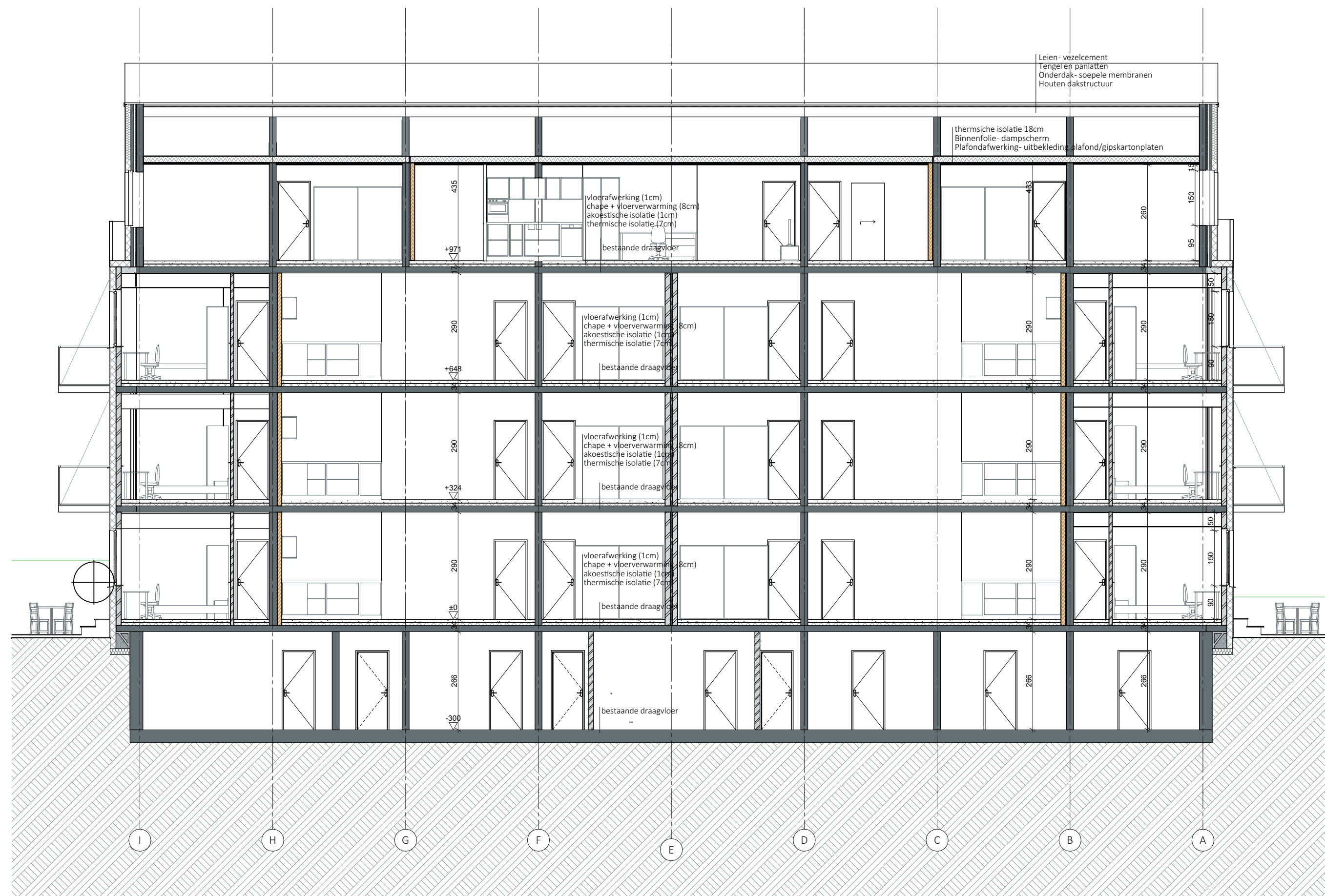
WOWOW Invest BV  
Gote 35- 9500 Ophasselt

FASE  
OA

PLAN  
JDAG\_S\_B\_snedes C-C

arch. Eva Matthys ► arch. Ordia Mataichi ► ir.arch. Bart Meganck  
Kerkstraat 84 — 9406 Ninove - Outer ► +32 54 89 50 00 ► info@evaarchitecten.be ► www.evaarchitecten.be

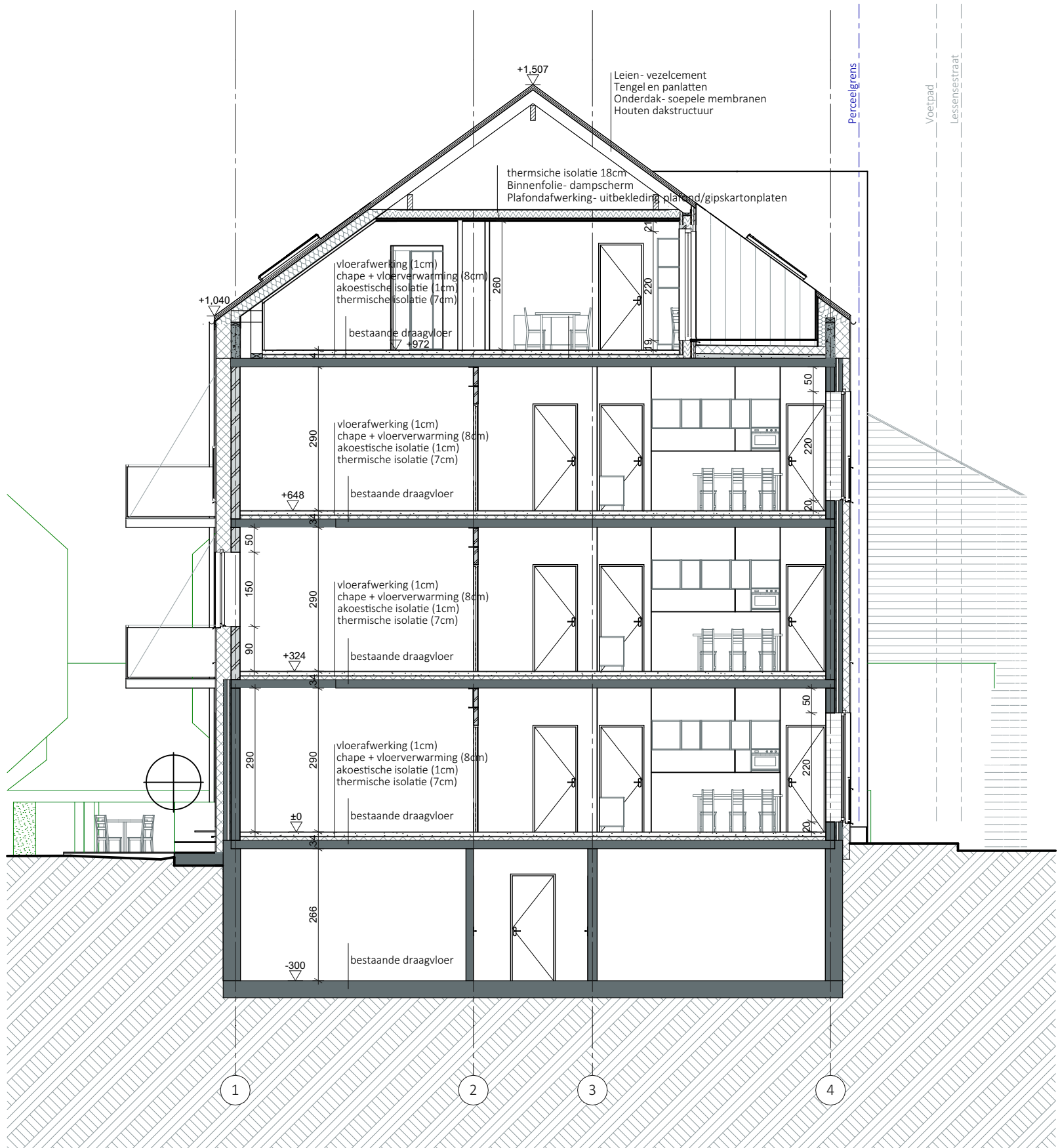
**EVA** Architecten



DOSSIERNR: 2022.122  
 DATUM: 08/07/2024  
 SCHAAL: 1:100  
 VERSIE: 01  
 PLANNR: 124/189  
 file: Jean d'Arme\_A27\_20240703.pln

PROJECT Jean d'Arme Geraardsbergen- Woonontwikkeling  
 Lessensstraat 146- 9500 Geraardsbergen  
 OPDRACHTGEVER WOWOW Invest BV  
 Gote 35- 9500 Ophassel  
 FASE PLAN  
 OA JDAG\_S\_N\_snedes A-A





DOSSIERNR: 2022.122

DATUM: 08/07/2024

SCHAAL: 1:100

VERSIE: 01

PLANNR: 125/189

file: Jean d'Arme\_A27\_20240703.pln

PROJECT

Jean d'Arme Geraardsbergen- Woonontwikkeling  
Lessensestraat 146- 9500 Geraardsbergen

OPDRACHTGEVER

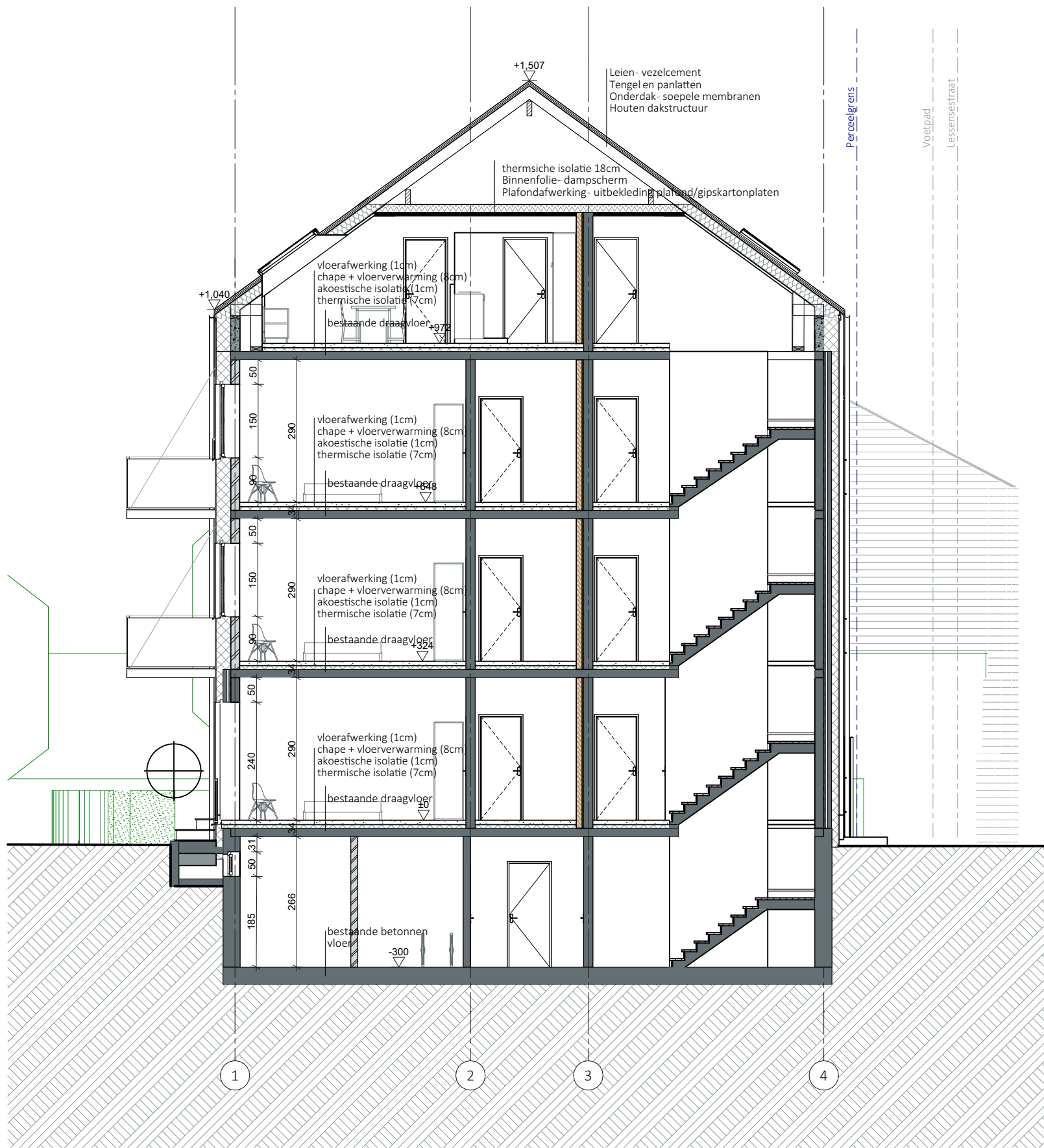
WOWOW Invest BV  
Gote 35- 9500 Ophasselt

FASE  
OA

PLAN  
JDAG\_S\_N\_snode B-B

arch. Eva Matthys ► arch. Ordia Mataichi ► ir.arch. Bart Meganck  
Kerkstraat 84 — 9406 Ninove - Outer ► +32 54 89 50 00 ► info@evaarchitecten.be ► www.evaarchitecten.be

**EVA** Architecten



DOSSIERNR: 2022.122

DATUM: 08/07/2024

SCHAAL: 1:100

VERSIE: 01

PLANNR: 126/189

file: Jean d'Arme\_A27\_20240703.pln

PROJECT

Jean d'Arme Geraardsbergen- Woonontwikkeling  
Lessensestraat 146- 9500 Geraardsbergen

OPDRACHTGEVER

WOWOW Invest BV  
Gote 35- 9500 Ophasselt

FASE  
OA

PLAN  
JDAG\_S\_N\_snedes C-C

arch. Eva Matthys ► arch. Ordia Mataichi ► ir.arch. Bart Meganck  
Kerkstraat 84 — 9406 Ninove - Outer ► +32 54 89 50 00 ► info@evaarchitecten.be ► www.evaarchitecten.be

**EVA** Architecten