

ONDERZOEK DOOR  
HEMBYSE ARCHEOLOGIE :  
Maldegem, Aalterbaan 197



*Voorliggend document is een:*

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| Historisch/archeologisch onderzoek                        | <input type="checkbox"/>            |
| Verslag van resultaten                                    | <input type="checkbox"/>            |
| Aanvraag toelating vooronderzoek                          | <input type="checkbox"/>            |
| Aanvraag onderzoek i.k.v. wetenschappelijke vraagstelling | <input type="checkbox"/>            |
| Programma van Maatregelen                                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Archeologierapport  | <input type="checkbox"/>            |
| Eindrapport   | <input type="checkbox"/>            |
| Privacyfiche (enkel AOE)                                  | <input type="checkbox"/>            |
| Ander:  | <input type="checkbox"/>            |

**MAATREGELLEN :**

**VRIJGAVE VAN DE GRONDEN**

©Niets uit deze uitgave mag worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Hembyse Archeologie.

## INHOUDSOPGAVE

|       |   |    |
|-------|---|----|
| 1     | Administratieve gegevens.....           | 3  |
| 1.1   | Situering van het onderzoeksgebied..... | 3  |
| 1.2   | Projectcodes of ID nummers.....         | 5  |
| 1.3   | Betrokken actoren.....                  | 6  |
| 1.4   | Bewaring van de data .....              | 7  |
| 2     | Dataset en waardering .....             | 8  |
| 2.1   | Archeologietraject .....                | 8  |
| 2.1.1 | Bestaande data .....                    | 8  |
| 2.1.2 | Ontbrekende data .....                  | 10 |
| 2.1.3 | Waardering.....                         | 11 |
| 2.2   | Besluit .....                           | 12 |
| 2.2.1 | Vrijgave.....                           | 12 |
| 2.2.2 | Advieszone GGA.....                     | 12 |
| 2.2.3 | Risico-analyse CTE.....                 | 13 |
| 3     | Literatuuroverzicht .....               | 14 |
| 3.1   | Naslagwerken .....                      | 14 |
| 3.2   | Online bronnen.....                     | 16 |
| 4     | Lijst van figuren.....                  | 17 |

# 1 Administratieve gegevens

## 1.1 Situering van het onderzoeksgebied

|  |                         |                           |
|--|-------------------------|---------------------------|
| <b>Gewest</b>  | Vlaams Gewest           |                           |
| <b>Gemeente</b>  | Maldegem                |                           |
| <b>Deelgemeente</b>  | nvt                     |                           |
| <b>Straat en straatnummer</b>  | Aalterbaan 197          |                           |
| <b>Lambert 72-coördinaten</b>  | NW                      | X:85883,011xY:210041,964m |
|  | ZO                      | X:86025,532xY:209911,218m |
| <b>Perceelsoppervlakte</b>   | 11728,065m <sup>2</sup> | 1,17 ha                   |
| <b>Oppervlakte bodemingreep</b>  | 100%                    |                           |
| <p> <b>HEMBYSE</b><br/> - 2023 J 110<br/> - Aanmaakdatum<br/> 1/02/2024<br/> - Plan nr. 001<br/> - Onderwerp:<br/> topografische<br/> situering </p> <p> 310 meter<br/> Afdrukschaal (A5)<br/> 1:10.000 </p> <p><i>X-Y, meters (metric). Coordinate system: Belge, Lambert 1972.</i></p> |                         |                           |
| <b>Kadastrale situering</b>  | <b>Afdeling</b>         | 2                         |
|  | <b>Sectie</b>           | D                         |
|  | <b>Percelen</b>         | 441B;<br>442C; 451S       |



|   |  |
|---|--|
| <b>Datum van toekenning van de onderzoeksopdracht aan Hemyse bv</b> | 10 oktober 2023  |
| <b>Situering van de opdracht binnen het archeologietraject</b>      | Nota van het uitgesteld vooronderzoek  |
| <b>Wettelijk kader</b>  | Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.<br>Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014.  |
| <b>Opgemaakt volgens :</b>  | De Code van Goede Praktijk (hierna: CGP) voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en voor het gebruik van metaaldetectoren, werd op 11 december 2015 door de bevoegde minister vastgesteld. Sinds 1 april 2016 vervangt de Code van Goede Praktijk definitief de archeologische Minimumnormen. Sinds 1 april 2019 geldt versie 4.0 van de Code. |
| <b>Duur van de opdracht</b>   | 6 werkdagen (proefsleuven en rapportage)   |
| <b>Kostprijs van de opdracht (enkel zichtbaar in privacyfiche)</b>  |  |

## 1.2 Projectcodes of ID nummers

|   | Projectcode | ID nummer |
|---|-------------|-----------|
| <b>Bureaustudie (ifv verkaveling)</b>     |             |           |
| <b>Bureaustudie (ifv sloop)</b>           |             |           |
| <b>Bureaustudie (ifv stedenbouw)</b>      | 2023 J 110  | 28788     |
| <b>Landschappelijk bodemonderzoek</b>     |             |           |
| <b>Verkennde boringen</b>                 |             |           |
| <b>Waarderende boringen</b>               |             |           |
| <b>Prospectie met ingreep in de bodem</b> | 2024 H 254  |           |
| <b>Opgraving</b>                          |             |           |
|   |             |           |
| <b>Interne projectsigle Hembyse BV</b>    | MAL-AAL     |           |

### 1.3 Betrokken actoren

|  |  |                                     |
|--|--|-------------------------------------|
|  |  |                                     |
| <b>Erkend archeoloog (rechtspersoon)</b>   | Hembyse BV<br>(OE/ER/Archeoloog/2017/00193)  |                                     |
| <b>Erkend archeoloog (natuurlijk persoon)</b>                                      | Bart De Smaele<br>(OE/ERK/Archeoloog/2015/00070)   |                                     |
| <b>Veldwerkleider</b>  | Bart De Smaele   |                                     |
| <b>Assistent-archeoloog/archeologen</b>  |  |                                     |
| <b>Aardkundige, assistent-aardkundige</b>  | Hadewijch Pieters<br>(OE/ERK/Archeoloog/2017/00168)                                      |                                     |
| <b>CTE-deskundige en erkend metaaldetectorist</b>                                  | Bart De Smaele<br>(OE/ERK/Archeoloog/2015/00070)<br>Amine Beljoudi (Pro Metal Detecting) |                                     |
| <b>Andere (regio)specialisten</b>  | Luc Van De Sijpe (Bunkergordel)  |                                     |
| <b>Initiatiefnemer en zakelijkrechthouder (enkel zichtbaar in de privacyfiche)</b> |  |                                     |
|  | Privaatrechtelijk  | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Publiekrechtelijk  | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Omgevingsvergunning(en):</b>  | Verkaveling van gronden (verkaveling)  | <input type="checkbox"/>            |
|  | Verkaveling van gronden (sloop)  | <input type="checkbox"/>            |
|  | Stedenbouwkundige handelingen (slopen)   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Stedenbouwkundige handelingen (bouwen)   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Bevoegde overheid</b>   | Vlaamse Overheid, Agentschap Onroerend Erfgoed, Werkgebied: WA2                          | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Onroerenderfgoedgemeente:  | <input type="checkbox"/>            |
|  | IOED: Meetjesland  | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  |  |                                     |

## 1.4 Bewaring van de data

|   |  |
|---|--|
|   |  |
| <b>Plaats en jaar van uitgave</b>   | Gentbrugge, 2024   |
| <b>Wettelijk depot</b>  | ISSN 2566-2732   |
| <b>Onderzoeksrapport Hembyse Archeologie, volgnummer:</b>                                       | 351  |
| <b>Bibliografische referentie</b>   | De Smaele B. & Pieters H., 2024. <i>Nota van het uitgesteld vooronderzoek op de site Aalterbaan 197 te Maldegem</i> , Onderzoeksrapport Hembyse Archeologie 351, Gentbrugge. |
| <b>Bewaring van archief en ruwe data</b>  | Hembyse BV<br>Vogelhoekstraat 25A<br>9050 Gentbrugge   |
| <b>Bewaring archeologisch ensemble</b>  | Hembyse BV<br>Vogelhoekstraat 25A<br>9050 Gentbrugge   |
| <b>Gebruiker van het archeologisch ensemble</b>   | Hembyse BV<br>Vogelhoekstraat 25A<br>9050 Gentbrugge   |
| <b>Bevoegd Onroerend Erfgoeddepot (definitieve bewaarplaats van het archeologisch ensemble)</b> | Provinciaal Erfgoedcentrum Ename   |
| <b>Foto's, plannen en tekeningen</b>  | ©Hembyse BV, tenzij anders beschreven  |

## 2 Dataset en waardering

---

### 2.1 Archeologietraject

#### 2.1.1 Bestaande data

Het archeologietraject bestaat uit een aantal onderzoeksmethodes, waarvan is afgewogen of deze “mogelijk” (uitvoerbaar), “nuttig” (archeologisch relevant), “schadelijk” (schadelijk voor het archeologisch bodemarchief) en noodzakelijk (noodzakelijk voor de waardering van het archeologisch kennispotentieel) zijn.

Op basis van het uitgevoerde traject kunnen de reeds toegepaste methodes worden getoetst.

|                        |                                     |                                     |                          |                                     |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Bureauonderzoek</b> | Mogelijk                            | Nuttig                              | Schadelijk               | Noodzakelijk                        | Uitgevoerd                          |
|                        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

##### *toelichting*

Op basis van het bureauonderzoek waren er niet voldoende gegevens om het archeologisch kennispotentieel van het gebied volledig en met zekerheid te bepalen. Het bureauonderzoek had aanwijzingen geboden voor een verstoring van de bodem, maar de volledige reikwijdte van deze verstoring was niet gekend.

8

|                         |                                     |                                     |                          |                          |                                     |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <b>Controleboringen</b> | Mogelijk                            | Nuttig                              | Schadelijk               | Noodzakelijk             | Uitgevoerd                          |
|                         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

##### *toelichting*

Controleboringen toonden aan dat er sprake was van een bodem met een zekere mate van nivellering en ophoging, maar niet eenduidig over het hele terrein. Er werd vanuit het voorzichtigheidsprincipe geoordeeld dat archeologische sporen en structuren (grondsporen) bewaard konden zijn.

|                                  |                          |                          |                          |                          |                          |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Landschappelijke boringen</b> | Mogelijk                 | Nuttig                   | Schadelijk               | Noodzakelijk             | Uitgevoerd               |
|                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

##### *toelichting*

Paleo-horizonten waren duidelijk afwezig.



**Prospectie met  
ingreep in de  
bodem ifv  
sporensites  
(proefsleuven,  
proefputten)**

Mogelijk Nuttig Schadelijk Noodzakelijk Uitgevoerd

*toelichting*

Het proefsleuvenonderzoek kon worden uitgevoerd in een uitgesteld traject. Er werden enkel verstoringen van de bodem aangetroffen. De site is zo goed als volledig afgegraven tot in het Pleistoceen sediment, opgehoogd en dan genivelleerd. Dit in functie van landbouw. Er werden geen relevante archeologische sporen aangetroffen en een archeologische site is dan ook met zekerheid afwezig.

Uit de metaaldetectie van zowel de vlakken als de stort bleek dat voor de aanvulling grond gebruikt is waarin objecten uit de periode 1830-1987 aanwezig waren. Dit biedt weinig archeologische houvast.

Dit leidt tot de vraag: zijn deze methodes voldoende zodat een inschatting van het archeologisch kennispotentieel en een waardering van de eventueel reeds gekende archeologische sporen mogelijk zijn ?

Antwoord: JA  NEE

Indien de dataset volledig is, kan deze aan de geplande werken worden getoetst en kan een beslissing genomen worden over de impact van de geplande werken.

Indien de dataset onvolledig is, worden in de volgende hoofdstukken verdere maatregelen getoetst.

## 2.1.2 Ontbrekende data

Indien de dataset onvolledig is, dient een afweging te worden gemaakt van mogelijke onderzoeksmethoden om de dataset te vervolledigen. Dit is dezelfde afweging als van de reeds toegepaste onderzoeksmethoden:

### Geofysisch onderzoek

| Mogelijk                 | Nuttig                   | Schadelijk               | Noodzakelijk             | Uitgevoerd               |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

#### *toelichting*

Het onderzoeksgebied is beperkt in oppervlakte en sterk vervuild (bouwpuin en troep allerhande). Er is bovendien geen vraagstelling voor de uitvoering van een geofysisch onderzoek.

### Vlakdekkende opgraving

| Mogelijk                 | Nuttig                   | Schadelijk               | Noodzakelijk             | Uitgevoerd               |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

#### *toelichting*

Niet noodzakelijk.

10

Indien één of meerdere onderzoeksmethodes **noodzakelijk** zijn voor het vervolledigen van de archeologische dataset, worden deze in het programma van maatregelen besproken.

Te nemen maatregelen:                      JA                                            NEE                     

*Korte omschrijving:*

### Vrijgave van het terrein.

### 2.1.3 Waardering

Indien een inschatting van het archeologisch kennispotentieel en een waardering van de archeologische sporen mogelijk is, kan ook een waardering van de site worden gedaan.

Indien een inschatting van het archeologisch kennispotentieel niet mogelijk is (onvoldoende data), dient de waardering te worden uitgesteld tot de dataset vervolledigd is.

Indien de site geen archeologisch kennispotentieel of potentieel op aanzienlijke archeologische kenniswinst bevat (door een totaal gebrek aan archeologische sporen en structuren), dan is de waarde van de site vanuit archeologisch standpunt uiteraard nul. Indien de site een aantal sporen en structuren bevat, dient het potentieel aan archeologische kenniswinst/kennisvermeerdering afgewogen te worden aan zowel de geplande werken als de maatschappelijke en economische investering die noodzakelijk is voor het bewaren van het archeologisch kennispotentieel.

Conform de CGP zijn ook onderzoeksvragen geformuleerd, die in de waardering van het onderzoeksgebied en de daarbinnen al dan niet aangetroffen archeologische sites, worden beantwoord.

Deze onderzoeksvragen zijn:

- ♣ *Bevat het onderzoeksgebied archeologische sporen, structuren of afgelijnde sites ?*

**Het onderzoeksgebied bevat geen archeologische sporen, structuren of afgelijnde sites. De aanwezige sporen zijn resten van landindeling en recente verstoringen.**

- ♣ *Zijn er sporen en structuren aanwezig die direct of indirect aan de reeds gekende archeologische structuren kunnen worden verbonden ?*

**Niet van toepassing.**

- ♣ *Indien sporen en structuren aangetroffen worden: Is deze archeologische vindplaats voldoende waardevol dat het behoud in situ of ex situ de noodzakelijke investeringen verantwoordt ? Zo ja: motiveer.*

**Niet van toepassing.**

## 2.2 Besluit

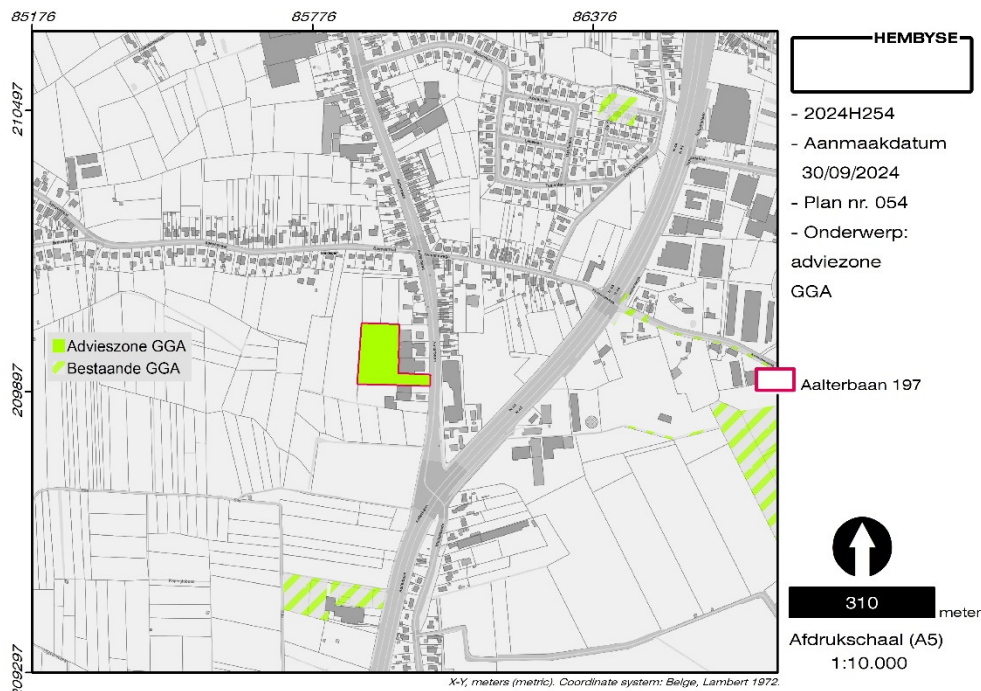
### 2.2.1 Vrijgave

**BESLUIT: Directe vrijgave van het terrein binnen de reikwijdte van de geplande werken.**

Het onderzoeksgebied bevat -binnen de reikwijdte van de geplande werken- geen archeologische sporen en dus ook allerminst een waardevolle archeologische site of vindplaats.

### 2.2.2 Advieszone GGA

Op basis van de archeologische dataset kan een deel van of het volledige onderzoeksgebied als GGA ("Gebied Geen Archeologie") worden gekarteerd, *indien* is aangetoond dat er geen kans meer is op het aantreffen van goed bewaarde archeologische sites.



Figuur 1. Advieszone voor de opmaak van de GGA-kaart.

De advieszone omvat het volledige onderzoeksgebied.

Opgelet: de afwezigheid van archeologische sporen en structuren impliceert niet de afwezigheid van CTE.

### 2.2.3 Risico-analyse CTE

Op basis van de *Richtlijn Archeologie versus munitieopsporing / 16.11.2023* en de *Praktische Leidraad Preventief opsporen en ruimen van niet ontplofte conventionele en toxische explosieven in de ondergrond en de waterbodems / Actualisatie 2023* dient de erkend archeoloog een afweging te maken indien er binnen de reikwijdte van het archeologietraject kans is op het aantreffen van CTE.

Afweging:

| <b>Risico op aantreffen van CTE:</b>                               |                                     |                                 |                          |
|--|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| <i>Geen</i>  | <i>Laag</i>                         | <i>Gemiddeld</i>                | <i>Hoog</i>              |
| <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> |
| <b>Te nemen maatregelen in functie van het archeologietraject:</b> |                                     |                                 |                          |
| <i>Geen</i>  |                                     | <i>Risico-analyse (zie PVM)</i> |                          |
| <input checked="" type="checkbox"/>                                |                                     | <input type="checkbox"/>        |                          |

Op basis van het proefsleuvenonderzoek kan worden gesteld dat de kans op het aantreffen van CTE klein is. De initiatiefnemer is zich echter bewust van het feit dat het onderzoeksgebied zonder remediërende maatregelen niet kan worden vrijgegeven op de aanwezigheid van CTE.

## 3 Literatuuroverzicht

---

### 3.1 Naslagwerken

Antrop M., 2002. *Traditionele landschappen van het Vlaamse Gewest, Versie 6.1*, opgemaakt door de Vakgroep Geografie van de UGent.

Borremans M., 2015. *Geologie van Vlaanderen*, Academia Press, Gent.

*Code Van Goede Praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren, versie 4.0.*

De Brant R., De Kreyger F., De Logi A. & Hoorne J., 2018. *Maldegem Krommewege Zuid, november 2017 - januari 2018*, DL&H-nota, Adegem.

De Moor G. i.s.m. Lootens M., van de Velde D. & Meert L., 1996. *Toelichting bij de Quartairgeologische Kaart, Kaartblad 21 Tielt*, Vlaamse Overheid, Dienst Natuurlijke Rijkdommen, Brussel.

De Smaele B. & Pieters H., 2022. *Archeologienota voor de uitbreiding van een bedrijventerrein te Meerbos, Wichelen*, Onderzoeksrapport Hembyse Archeologie 53, Gent.

Dondeyne S., Vanierschot L., Langohr R., Van Ranst E. & Deckers J., 2015. *De grote bodemgroepen van Vlaanderen: Kenmerken van de "Reference Soil Groups" volgens het internationale classificatiesysteem World Reference Base*, KU Leuven & Universiteit Gent in opdracht van Vlaamse Overheid, Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Land en Bodembescherming, Ondergrond, Natuurlijke Rijkdommen.

Gysseling M., 1960. *Toponymisch woordenboek van België, Nederland, Luxemburg, Noord-Frankrijk en West-Duitsland (vóór 1226)*.

Inventaris Onroerend Erfgoed 2023: *Stationsstraat* [online], <https://id.erfgoed.net/themas/10000> (geraadpleegd op 11 oktober 2023).

Malfliet L., Billemon P., Heynssens N. & Hoorne J., 2021. *Maldegem - Aalterbaan 203 Fase 1, september - november 2021*, DL&H-nota, Adegem.

Van Ranst E. & Sys C., 2000. *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen (Schaal 1:20 000)*, Universiteit Gent, Gent.

Van Zijverden W. & De Moor J., 2014. *Het groot profielenboek; Fysische geografie voor archeologen*, Leiden.

## 3.2 Online bronnen

- <http://www.geopunt.be/>
- <https://www.dov.vlaanderen.be/>
- <https://inventaris.onroendergoed.be/erfgoedobjecten/>
- <https://inventaris.onroendergoed.be/aanduidingsobjecten/>
- <https://cai.onroendergoed.be/>
- <http://uurl.kbr.be>
- <https://www.cartesius.be/>
- [http://ccff02.minfin.fgov.be/cadgisweb/?local=nl\\_BE](http://ccff02.minfin.fgov.be/cadgisweb/?local=nl_BE)
- <https://geoplannen.omgeving.vlaanderen.be/roviewer/?t=7&m=1&category=2>
- [www.geologievannederland.nl](http://www.geologievannederland.nl)
- <https://belgica.kbr.be/>



## 4 Lijst van figuren

---

Figuur 1. Advieszone voor de opmaak van de GGA-kaart. .... 12

|   |  |
|---|--|
| <b><i>Hembyse Archeologie is een handelsnaam van de in 2017<br/>opgerichte vennootschap Hembyse BV.</i></b> |  |
| <b><i>Maatschappelijke<br/>zetel:</i></b>   | <i>Vogelhoekstraat 25A, 9050 Gentbrugge</i>  |
| <b><i>BTW:</i></b>  | <i>BE 0677.720.687</i>   |
| <b><i>IBAN:</i></b>   | <i>BE25890214307282</i>  |
| <b><i>BIC:</i></b>  | <i>VDSP BE 91</i>  |
| <b><i>Telefoon:</i></b>   | <i>0032 472 89 97 66</i>   |
| <b><i>E-mail:</i></b>   | <i>info@hembyse.net</i>  |
| <b><i>Website:</i></b>  | <i>www.hembyse.net</i>   |
| <b><i>Sociale media:</i></b>  | <i><a href="https://www.facebook.com/HembyseArcheologie/">https://www.facebook.com/HembyseArcheologie/</a></i> |