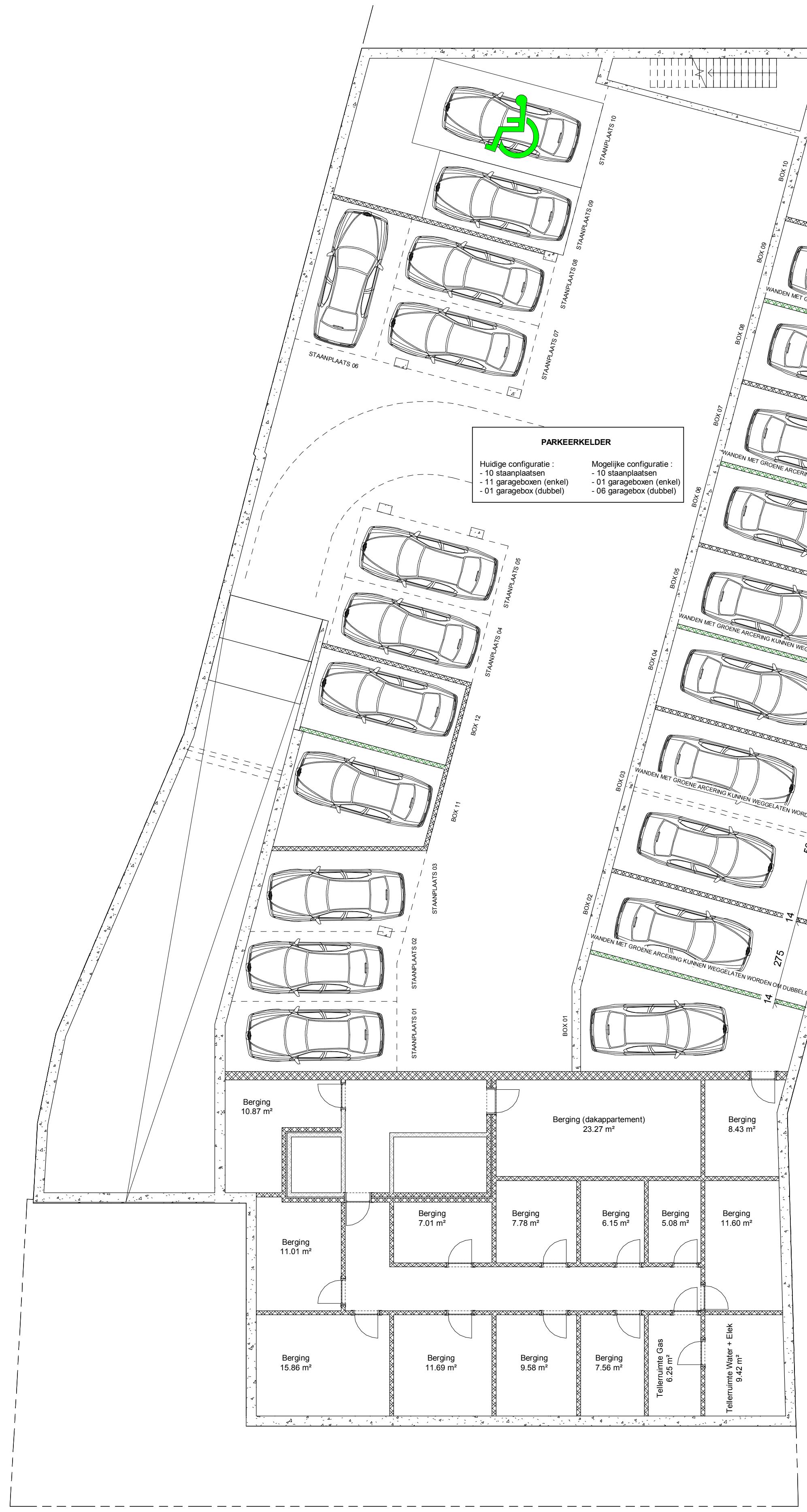
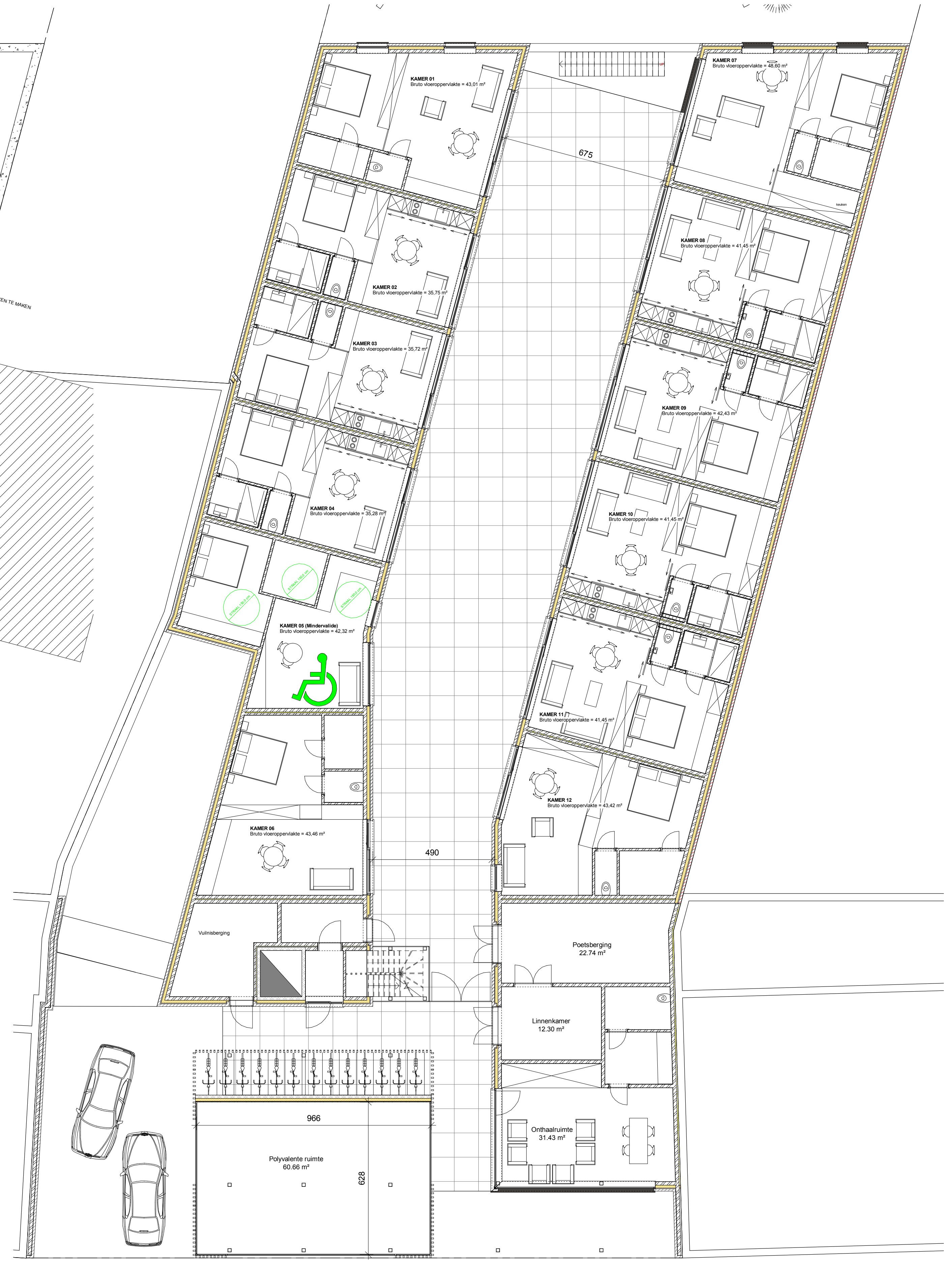
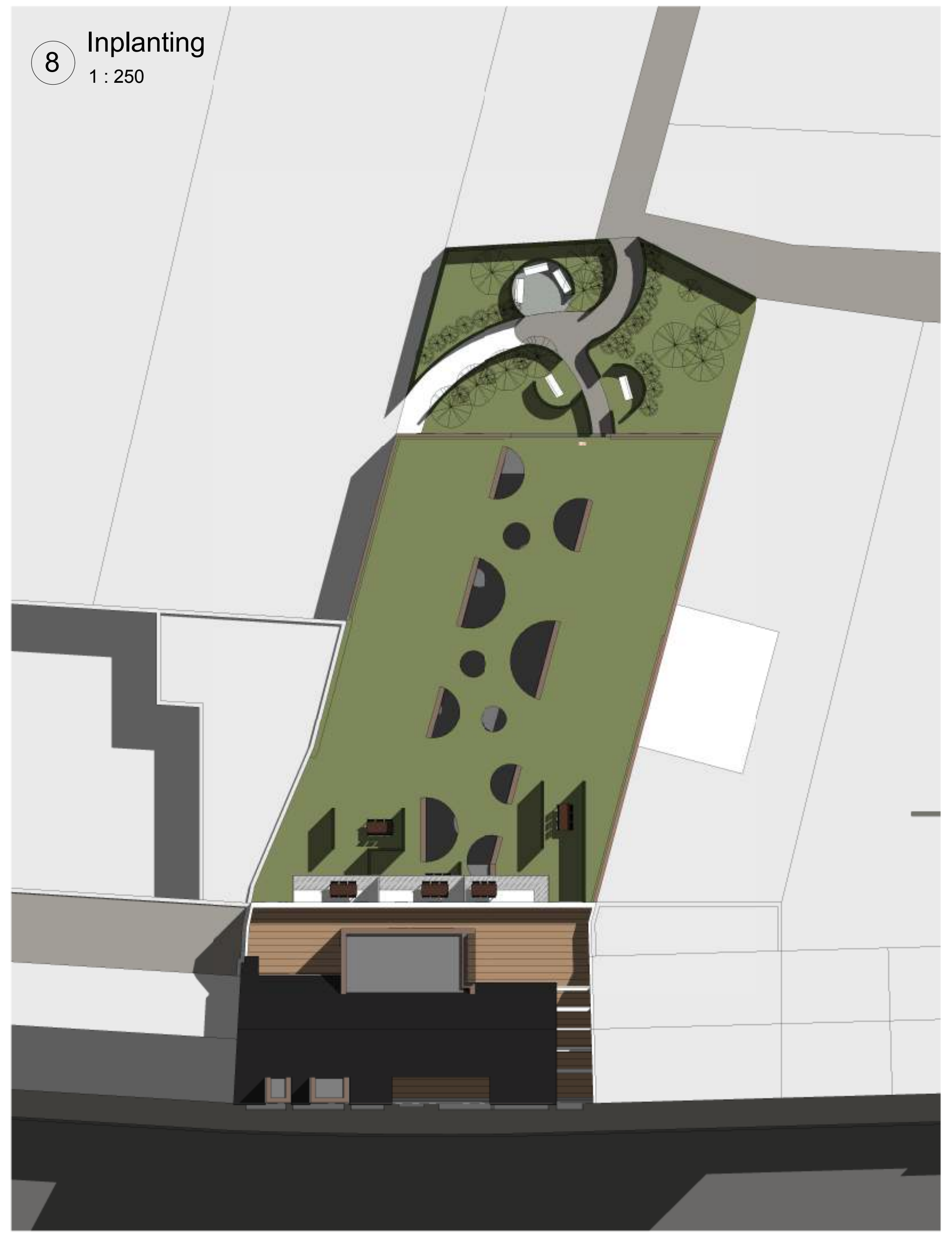


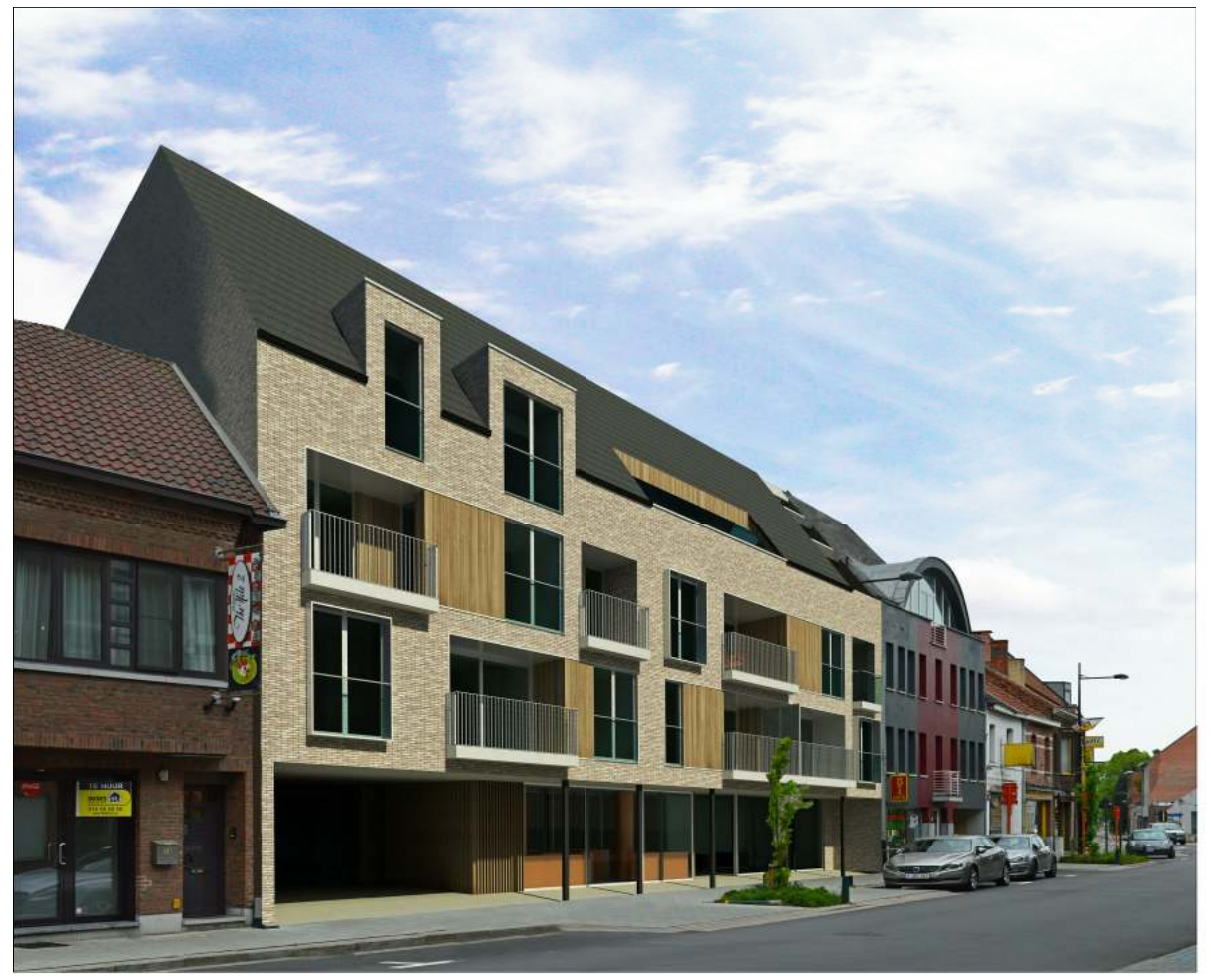
⑩ Kelder
1 : 100

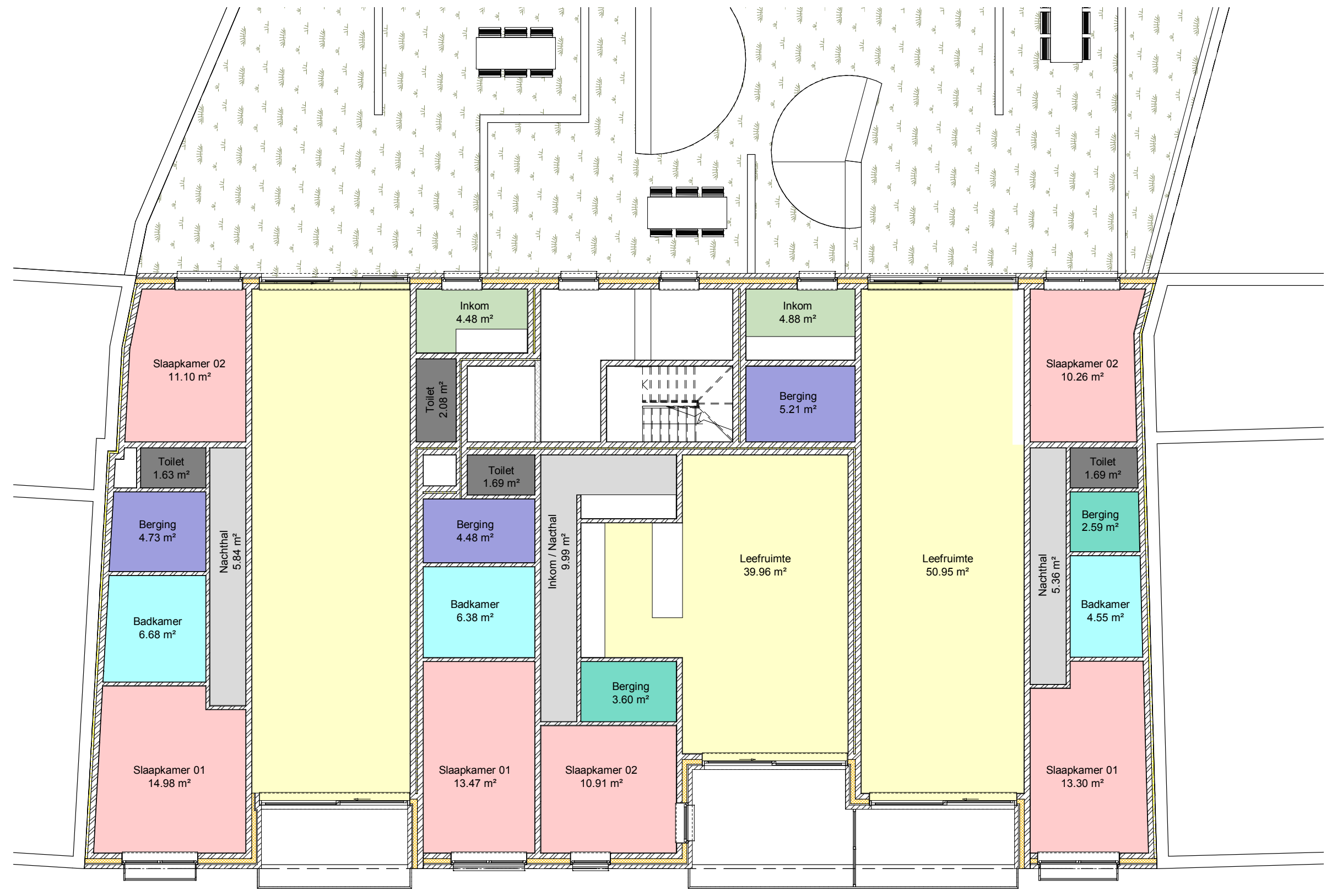


① 00_Gelijkvloers
1 : 100

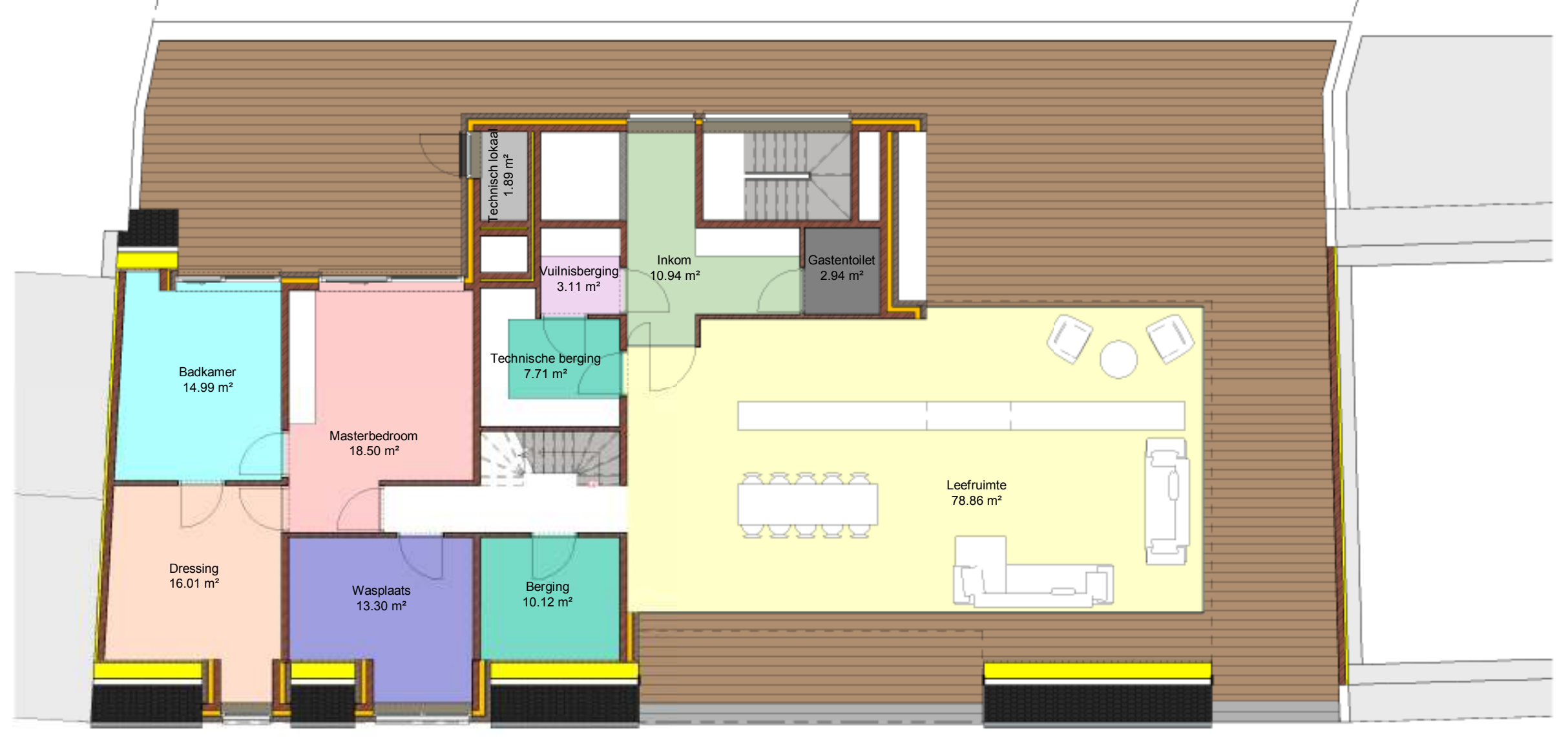


⑧ Inplanting
1 : 250



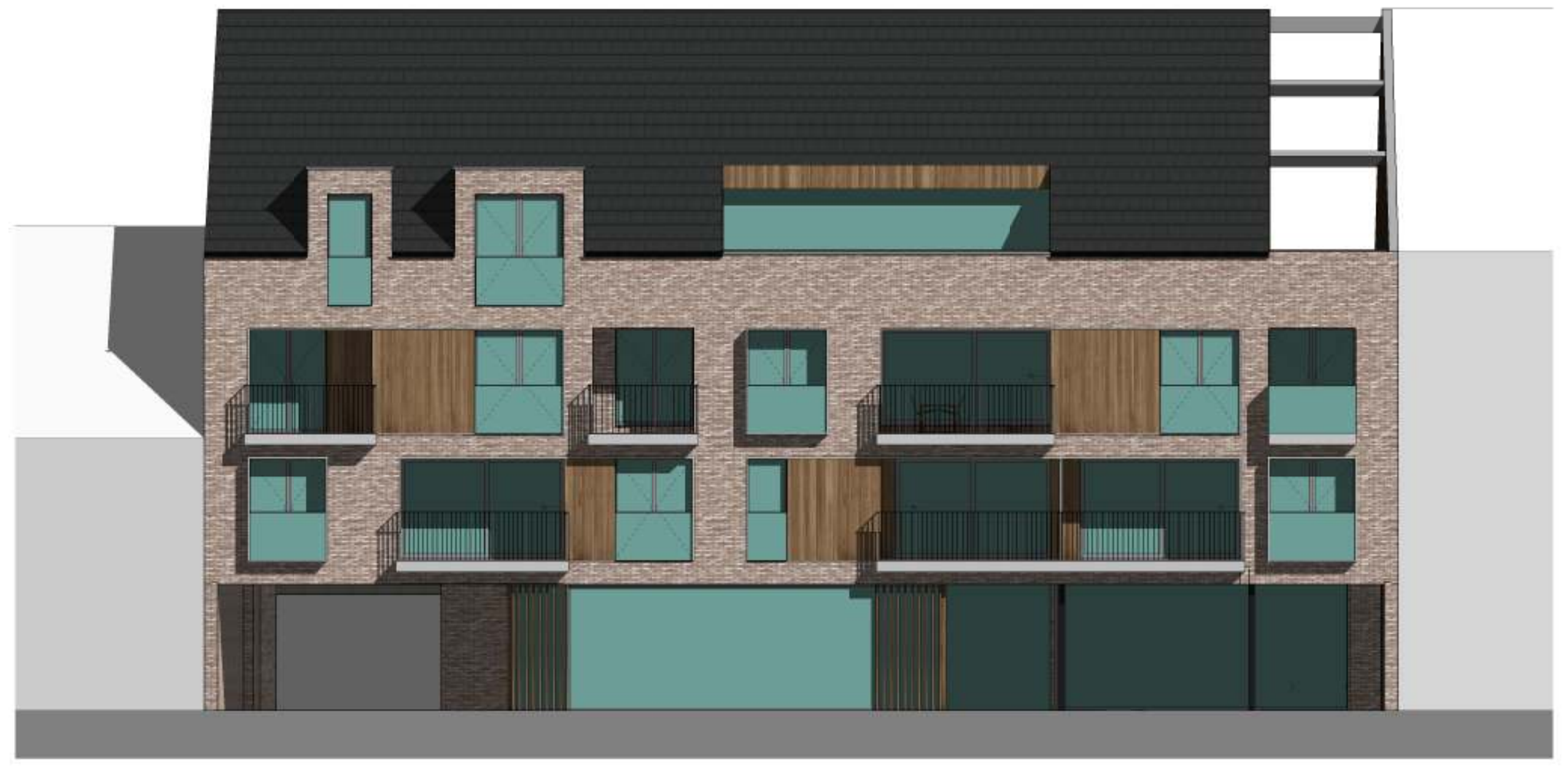


② 10_Verdieping 1
1 : 100

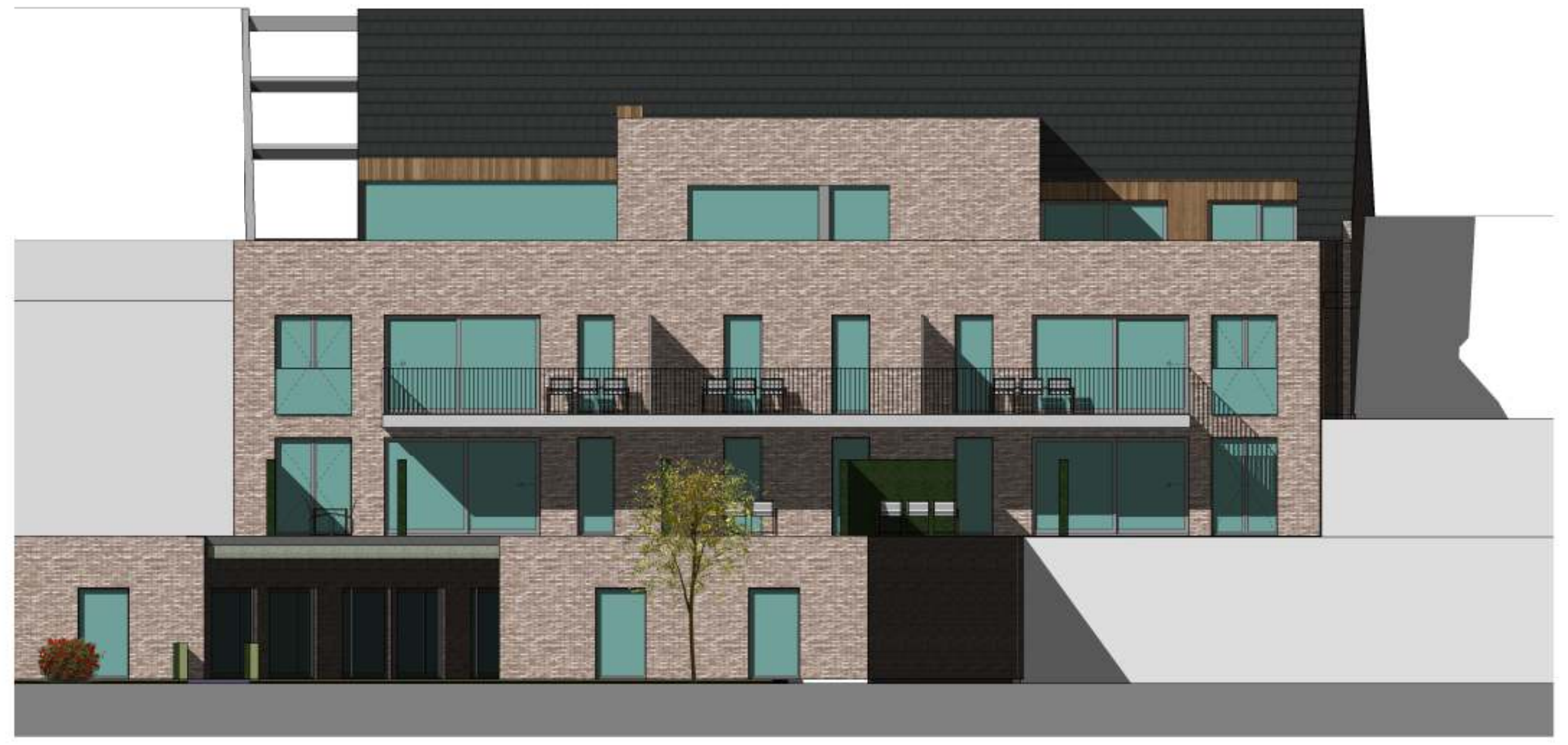


④ 30_Verdieping 3
1 : 100

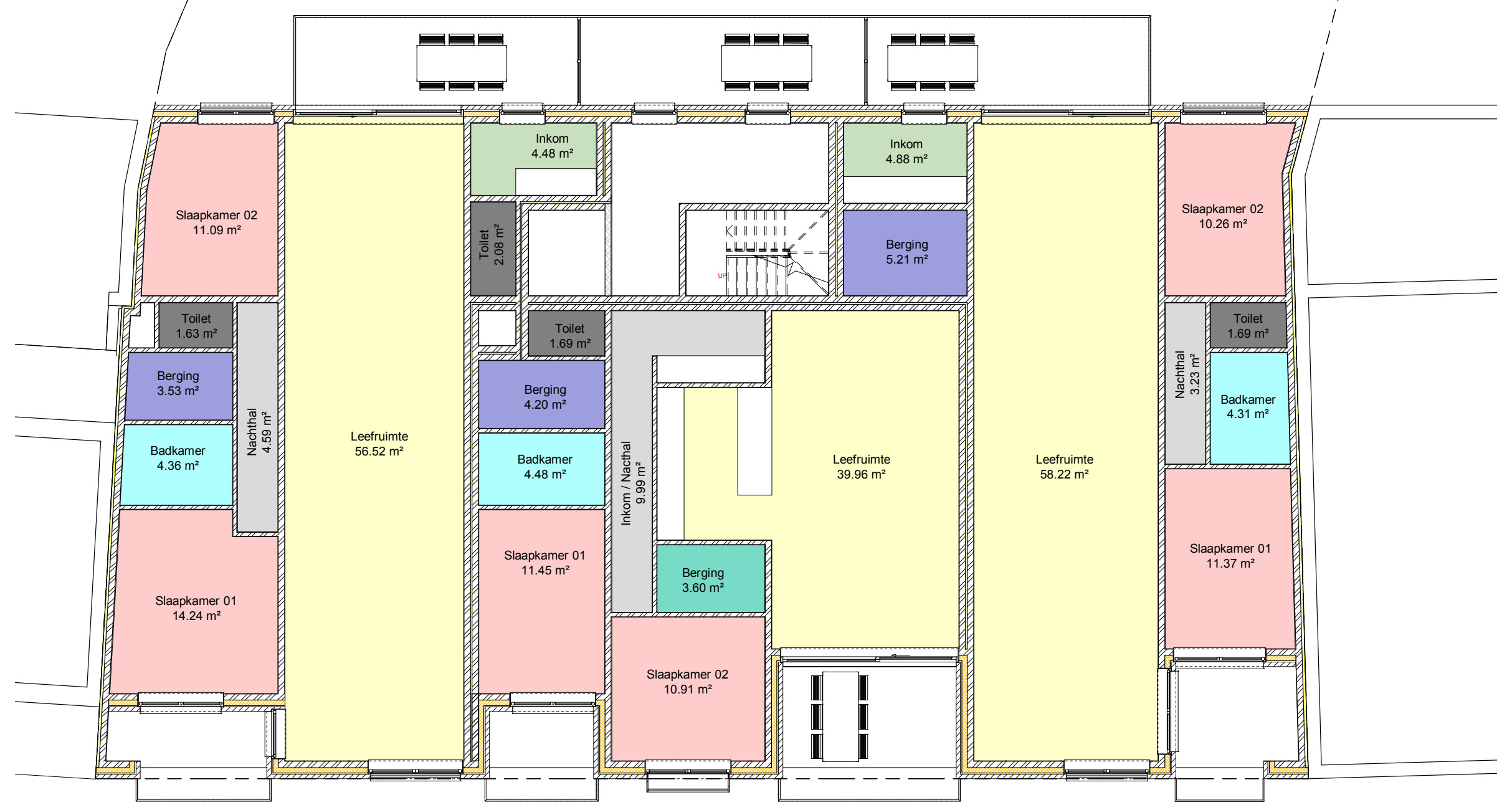
⑥ Voorgevel
1 : 100



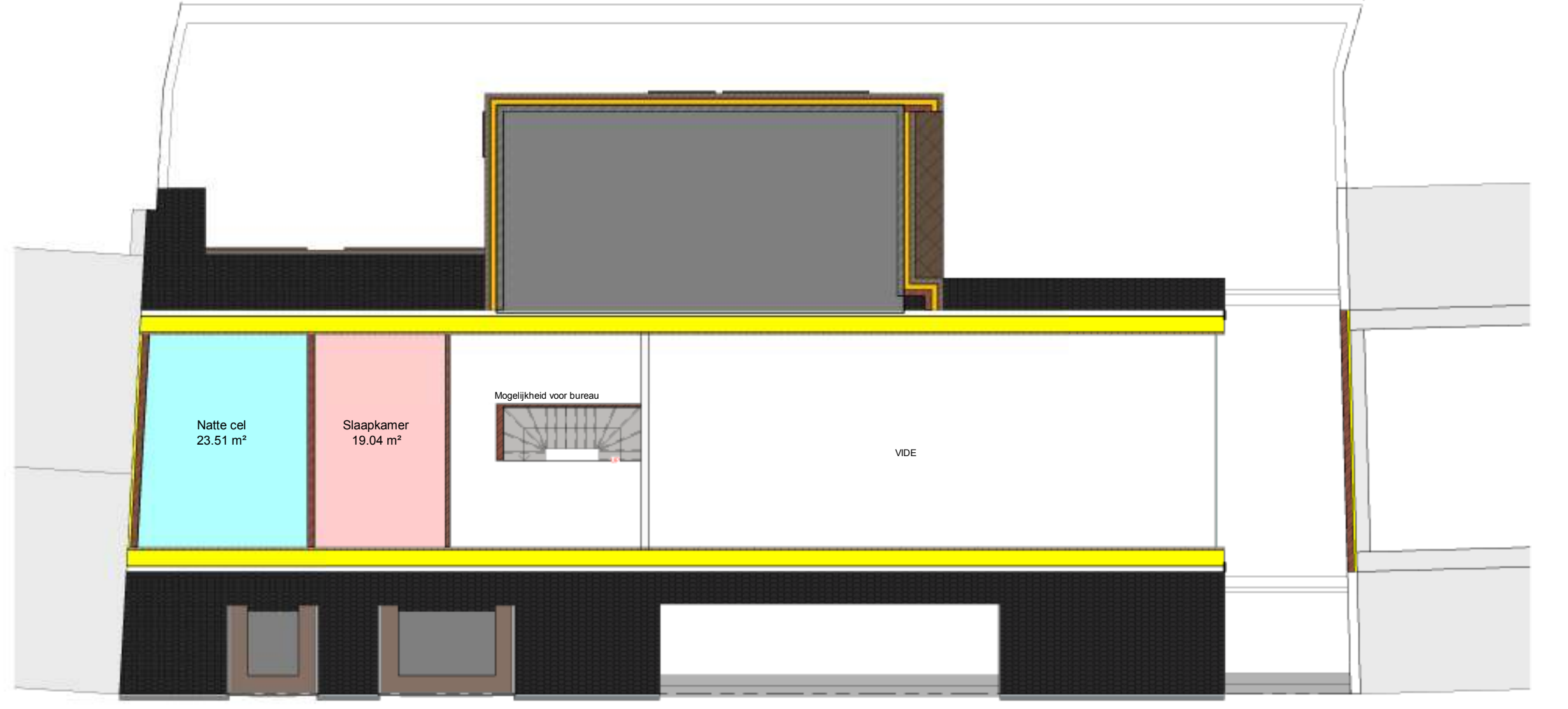
⑦ Achtergevel
1 : 100



③ 20_Verdieping 2
1 : 100



⑤ 30_Verdieping 4 - Mezzanine
1 : 100



MATERIALEN - ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

Nota: Indien het bestek hogere eisen opgelegd zijn deze van toepassing.

Betonkwaliteit volgens NBN B15-001, NBN B15-002 en NBN EN 206-1 - Afkomstig uit een BENOR-centrale:

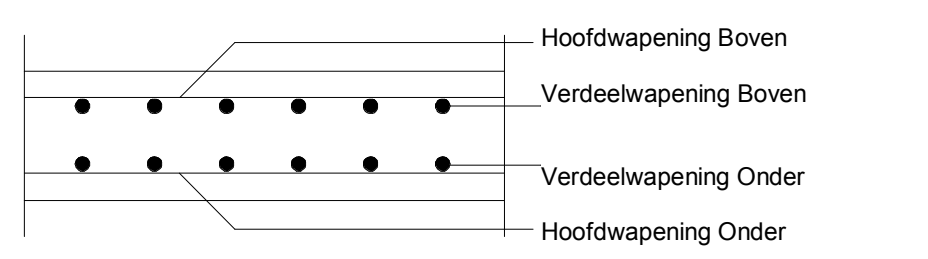
Zuiverheidslagen	*EE1 (OG), X0, T(1,00), C16/20, 28 / S2*
Ongewapende funderingssleuven / -zolen	*EE2 (OG), XC4, XD3, XF4, T(0,55), C25/30, 28 / S2*
Gewapende funderingselementen	*EE2 (GW), XC4, XD3, XF4, T(0,55), C25/30, 14 / S3*
Gewapende betonelementen (buitenomgeving)	*EE3 (GB), XC4 en FX1, T(0,50), C30/37, 14 / S3*
Gewapende betonelementen (binnenomgeving)	*EI (GB), XC1, T(0,55), C25/30, 14 / S3*

Betondekking:

Funderingselementen	*min. 40 mm*
Platen	*min. 25 mm*
Wanden	*min. 30 mm*
Balken	*min. 25 mm*
Kolommen	*min. 25 mm*

Staalkwaliteit volgens NBN A24-301

- *BE 500 voor klassiek wapening*
- *BE 500 S voor gelaste wapening (overlappingslengte bij lassen min. 50 x staafdiameter)*
- *Constructiestaal min. S235 JR, cert 2.2. - boutklasse 8.8.*
- *Aanduiding van de wapening:*



MATERIALEN - LEGENDE

▨ BETONPREFABELEMENT	▨ XPS ISOLATIE	▨ CREPI AANZICHT
▨ TER PLAATSE GESTORT BETON	▨ EPS ISOLATIE OF FENOLHARDSCHUIM	▨ HOLLE BETONBLOKKEN
☐ AANVULLING MET STEEN- OF BETONPUIN	🟧 CELLENBETON	▨ VOLLE BETONBLOKKEN
▨ AANVULLING MET GESTABILISEERD ZAND	▨ MINERALE WOL	▨ SNELBOUWSTENEN BESTAAND
▨ AARDE	▨ PUR ISOLATIE	▨ SNELBOUWSTENEN NIEUW
⬛ BLAUWE HARDSTEEN	🟨 GESPOTEN PUR	▨ GEVELSTEEN TYPE 01
⬛ ANDERE NATUURSTEEN	▨ ROTSWOL ISOLATIE	▨ GEVELSTEEN TYPE 02
🟫 FECAALWATER	🟩 NOODCIRCULATIE & TOEGANKELIJKHEID	▨ GEVELSTEEN ROOD BEZAND
🟦 RWA-WATER	🟥 BRANDBESCHERMING & BENODIGDHEDEN	▨ GEVELSTEEN BESTAAND

OPMERKINGEN

- Alle funderingen worden uitgevoerd tot op een vaste en stabiele ondergrond. Indien dit niet mogelijk is, dient men steeds de ingenieur stabiliteit te raadplegen.
- Er gebeurt steeds een grondsondering, indien deze niet wordt uitgevoerd rust de verantwoordelijk t.g.v. eventuele schade bij de bouwheer.
- Uitvoering van de draagstructuur (funderingen, vloerplaten, balken, kolommen, en andere) op basis van de voorschriften van de stabiliteitsingenieur. Inzake stabiliteits, heeft het stabiliteitsplan voorrang op eventuele architectuurplannen. Doch dienen wijzigen steeds voorgelegd te worden aan de architect om conflictsituaties te vermijden.
- Alle gebruikte materialen worden geplaatst en verwerkt, conform de voorschriften van de desbetreffende producenten en de geldende normen.
- Alle vochtmembramen worden geplaatst volgens de regels van de kunst.
- Alle maten dienen ter plaatse gecontroleerd te worden en eventueel verbeterd. De peilmaten moeten steeds ter plaatse gecontroleerd worden.
- De afmetingen van de architect / ingenieur stabiliteit zijn louter ilustratief, en dienen steeds gecontroleerd te worden op de werf.
- Indien de aangeleverde wapeningsborderel niet overeenstemd met het plan, is het plan maatgevend.
- Indien de details van ingenieur stabiliteit en de architect niet overeenstemmen, dient men steeds de architect te raadplegen.
- Alle niet-dragende muren op de betonplaat en/of welfsels pas te metselen na volledige wegname van de onderstutting, na volledige uitharding van de beton + voldoende wapening (vb. Murfor) te voorzien.
- De energieprestatieregelgeving is van toepassing op dit gebouw en dient ten alle tijde gerespecteerd te worden.
- Balustrades en borstweringen voldoen steeds aan de recenste versie van de NBN-norm B03-004.
- Het schrijnwerk en het bijhorende (veiligheids)glas voldoet steeds aan de recenste NBN-norm B25-002-1 en S23-002.
- De bouwheer volgt steeds de (extra) eisen opgelegd in het brandweerverslag.
- De architect en de ingenieur stabiliteit zijn niet verantwoordelijk voor eventuele zettingsscheuren.
- De verantwoordelijkheid van de ingenieur beperkt zich tot de plannen, de controle op de werf is enkel verplichtend indien deze contractueel werd vastgelegd.
- Elke wijziging aan de stabiliteitsstudie en architectuurplannen dient schriftelijk te worden gemeld.
- Indien er recentere versies zijn gepubliceerd van vermelde normen, geld steeds de laatst beschikbare.

Nr.	Omschrijving	Datum

Wijzigingen

LIGGING

Antwerpen
Pas 122-126 B-2440 Geel
1ste Afd., Sectie H, nr.577R, 581F3 en 581G3
TELEFOON : **FAX** :
WERFLEIDER :

ONTWERP

VERLOOY_Pas_Geel

VO

BOUWHEER

TELEFOON : **GSM** :
FAX : **E-MAIL** :
BTW :

DOSSIERGEGEVENS

DOSSIERNR. : 015-023
DOSSIERNAAM : VERLOOY_Pas_Geel
PLANNR. : 01
PLAN INHOUD : VO_Gelijkvloers
DATUM : 30/06/2016
SCHAAL : zoals aangeduid
PROJECT-ARCHITECT : David Vandeven **voor** Artesta Architecten- en Ingenieursbureau BV ovv BVBA
PROJECT VCO & VCW : David Vandeven **voor** Artesta Architecten- en Ingenieursbureau BV ovv BVBA
STABILITEITSING. : **voor**
EPB-VERANT. : Eric Severyns **voor** Artesta Architecten- en Ingenieursbureau BV ovv BVBA

AKKOORD

Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend
Architect Ingenieur Bouwheer Aannemer

ArTeSta ARCHITECTEN INGENIEURS
Artesta Architecten- en Ingenieursbureau bv ovv bvba
Architect David Vandeven - Architect Ing. Glenn Janssens
ADRES : Roggendries 20, B-2440 Geel (Kantooradres)
Weverstraat 1, B-2430 Laakdal
TELEFOON : +32(0)14 59 34 43
FAX : +32(0)14 72 64 01
E-MAIL : info@artesta.be
WEBSITE : www.artesta.be
BTW : BE 0533.774.568
R.P.R. : Turnhout