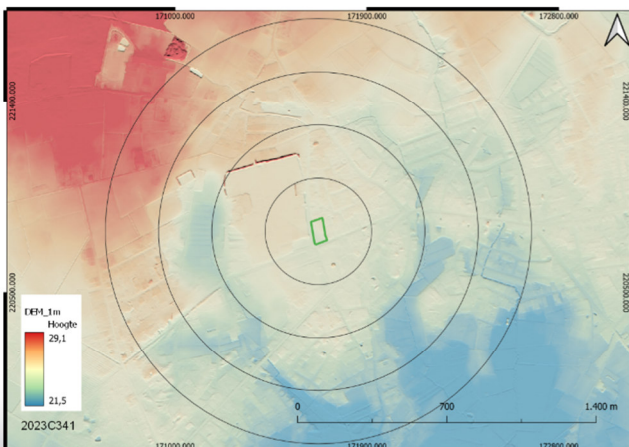




Tichelmanstraat & Oude Baan I te Malle

Programma van Maatregelen



Rapporten 219

G. De Nutte

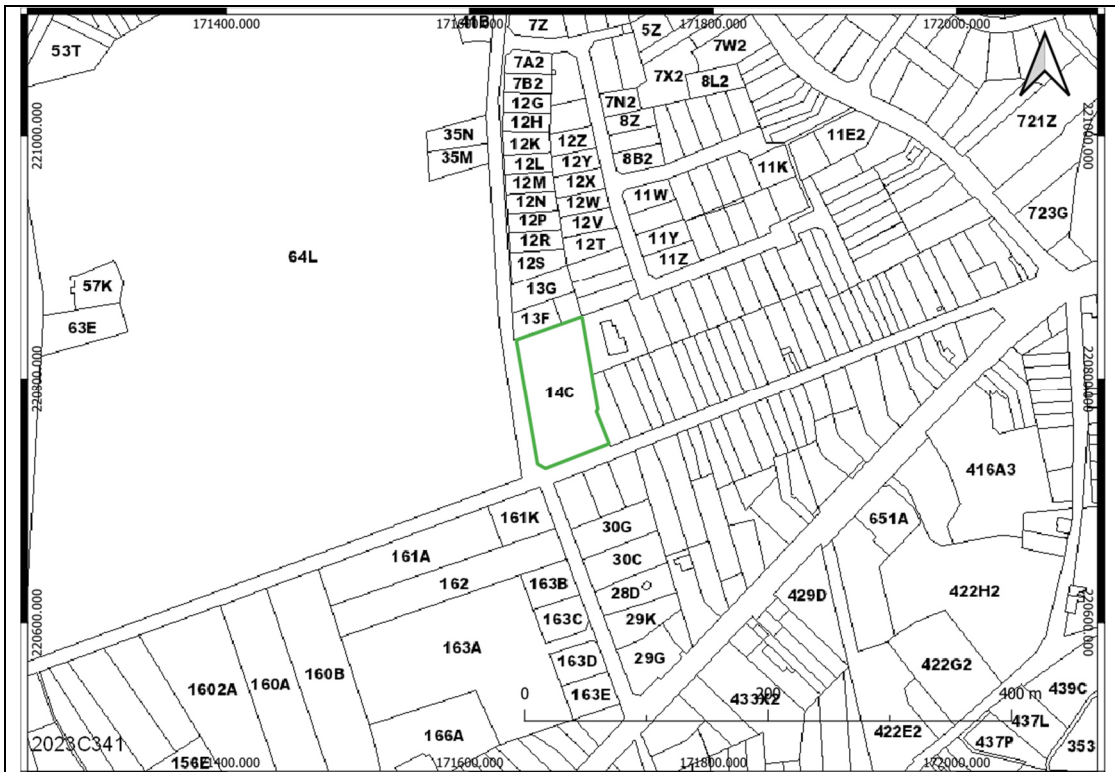
1. Inhoudsopgave

1. Inhoudsopgave	1
2. Programma van Maatregelen voor Vrijgave	2
2.1 Administratieve gegevens	2
2.2 Gemotiveerd Advies	4
2.2.1 Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek	4
2.2.2 Aanwezigheid van een archeologische site	5
2.2.3 Waardering van de archeologische site	6
2.2.4 Impactbepaling	6
2.2.5 Bepaling van de maatregelen.	8

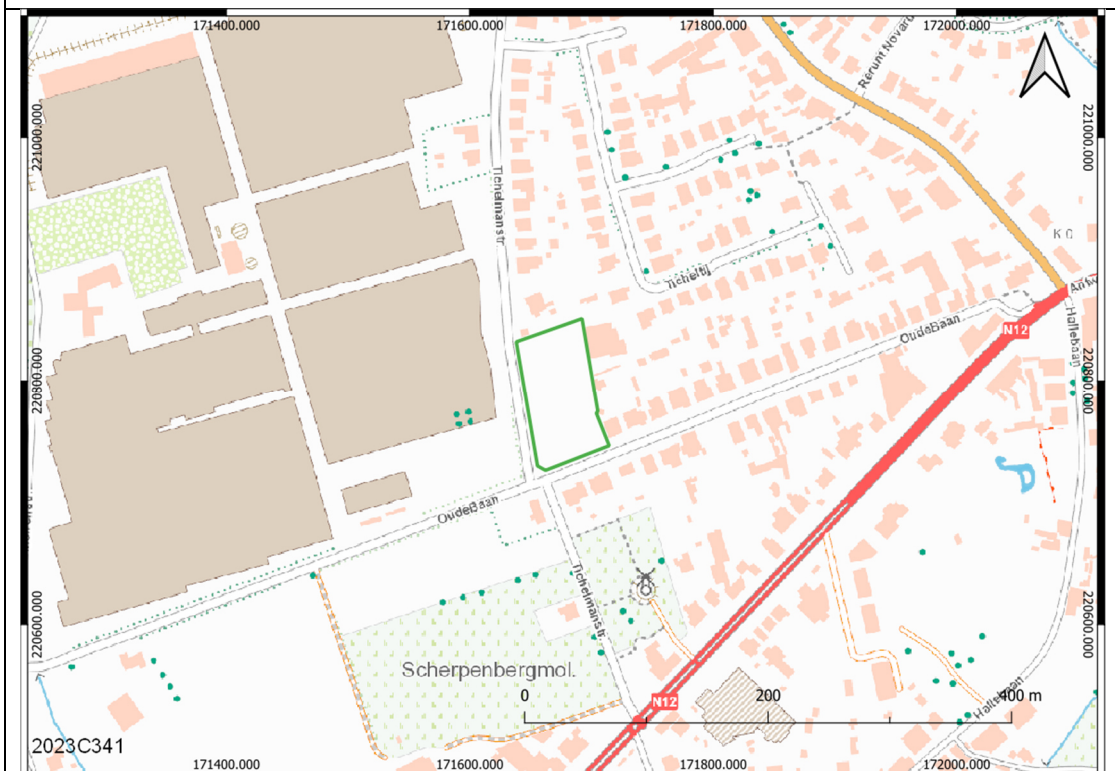
2. Programma van Maatregelen voor Vrijgave

2.1 Administratieve gegevens

Projectcode	2023 C 341 (bureauonderzoek) 2023 D 160 (landschappelijk booronderzoek)
Nummer wettelijk depot	Niet van toepassing
Naam en erkenningsnummer erkend archeoloog	De Nutte Glenn (OE/ERK/Archeoloog/2015/00055), Dorpsstraat 60, 3650 DILSEN-STOKKEM
Provincie	Antwerpen
Gemeente	Malle
Deelgemeente	Westmalle
Plaats	Tichelmanstraat & Oude Baan
Toponiem	Scherpenbergmolen
Bounding Box	X: 171714.365 Y: 220851.516 X: 171638.056 Y: 220726.417
Kadastrale gegevens	Gemeente: Malle Afdeling: 1 Sectie: C Nrs.: 14c
Kadasterkaart	



Topografische kaart



Oppervlakte
onderzoeksgebied

6 468 m²

Oppervlakte bodemingrepen	≤ 6 468 m ²
Datum uitvoering	27/3/2023 tot en met 15/10/2024
Thesaurus	Bureauonderzoek, micro reliëf, eolische processen, podzols, paleolithicum, mesolithicum, neolithicum, metaaltijden, Romeinse tijd, middeleeuwen, nieuwe tijd, nieuwste tijd.
CvGP versie	4.0
Geraadpleegde regio- en/of periodespecialisten & wetenschappelijk advisering	
Omgevingsvergunning	Stedenbouwkundig

2.2 Gemotiveerd Advies

2.2.1 Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek

Voor onderhavig onderzoeksgebied is een archeologisch bureauonderzoek opgesteld als een aanvullend landschappelijk booronderzoek uitgevoerd.

Op basis van bovenstaande onderzoeken werden de verschillende onderzoeksmethoden beoordeeld zoals beschreven in hoofdstuk 5.3 van de Code van Goede Praktijk en werd de onderzoekstrategie bepaald. Voor de gedetailleerde afwegingscriteria wordt verwezen naar hoofdstuk 6 Tekstuele analyse binnen het bureauonderzoek.

Binnen het trajectopstel van de specifieke archeologienota was het inzetten van, landschappelijke profielputten, een oppervlaktekartering, een geofysisch onderzoek, verkennend archeologisch booronderzoek, waarderend archeologisch booronderzoek, archeologische proefputten gericht op Steentijdsites, archeologische proefputten gericht op sites met een complexe verticale stratigrafie en/of proefsleuven (voorlopig) weinig geschikte, niet optimale en/of onstrategische onderzoeksmethodes om diverse redenen op basis van het bureauonderzoek.

Op basis van de resultaten van onderhavig bureauonderzoek én het aanvullend landschappelijk booronderzoek zijn er wellicht voldoende gegevens voorhanden om te staven dat geen verder archeologisch (vervolg)onderzoek wordt geadviseerd.

Daarom werd geoordeeld dat alle wenselijke én te nemen stappen betreffende archeologische vooronderzoek uitgevoerd werden voor onderhavig onderzoeksgebied.

2.2.2 Aanwezigheid van een archeologische site

Momenteel is er voornamelijk enkel een verwachting opgesteld, de aanwezigheid van archeologische resten kon nog niet achterhaald worden. Verder onderzoek is noodzakelijk om te bepalen of een archeologische site aanwezig is.

Op basis van de resultaten van het bureauonderzoek geldt maximaal een middelhoge verwachting ingeschat voor nederzettingen en/of sporen van begravingen van landbouwers vanaf het Neolithicum/Bronstijd tot en met de late 18e eeuw.

2.2.3 Waardering van de archeologische site

Indien archeologische resten toch effectief aanwezig zouden zijn, wordt het "waarderingsaspect" betreffende de gaafheid en conservering als volgt ingeschat op basis van het bureauonderzoek maar vooral het aanvullend landschappelijk booronderzoek:

De resultaten van het landschappelijk booronderzoek hebben aangetoond dat de bodemopbouw nog van die orde is dat grondsporen van landbouwers een matige tot goede gaafheid en conservering kunnen vertonen, indien dergelijke archeologische resten aanwezig zouden zijn.

2.2.4 Impactbepaling

Voor de uitgebreide beschrijving van de toekomstige werkzaamheden wordt verwezen naar hoofdstuk 3.7. *Geplande werken en hun bodemingrepen* van het bijhorende bureauonderzoek.

Beperkt.

Weinig (aaneengesloten) diepschalig en/of grootschalig qua m²'s.

Binnen de contouren van het 6 468 m² grote onderzoeksgebied wil men tien woningen realiseren

Funderingstechnisch voor de woningen zal gewerkt worden met schroeffunderingen. Concreet zullen de bodemingrepen slechts bestaan uit het afgraven van de graszode (5 à 10 cm).

Het bestaande maaiveld wordt hierbij gevolgd en behouden. Er wordt geen grond afgegraven en/of opgehoogd ter nivellering. De toekomstige houten funderingstructuur zal hierbij steunen op een metalen frame van een paar palen van 15 cm in doorsnede.

Vanaf het maaiveld wordt er vervolgens aangezet.

De aanleg van de rationale nutsleidingen zijn zeer lineair en beperkt qua breedte en diepte (sleuven met een diepte van 60 à 80cm en 40 cm breed).

Als telkens een infiltratieput en regenwaterput.

Tenslotte worden er acht solitaire wadi's ontgraven van elke 13,90 m² als twee van 26 m². Dit betreft een gezamenlijke oppervlakte van circa 163 m². Doorgaans in Vlaanderen zijn deze 50 cm diep.

Het archeologische niveau situeert zich in onderhavig plangebied net onder de plaggenbodem, zonaal al dan niet met een oude akkerlaag/eerste bewerkingshorizont/fossiele cultuurlaag of bouwvoor. Dit pakket is respectievelijk 40 à 90 cm en gemiddeld 50 dik op basis van het landschappelijk booronderzoek.

Op basis van bovenstaande bodemingrepen zal dit eerder weinig nefast zijn voor de eventuele aanwezige archeologische resten. Bij de uitvoering hiervan zal het eventueel aanwezige bodemarchief weinig verstoord/vernield worden

Anders gezegd de toekomstige bodemingrepen betreffen geen tot weinig verstorende bodemingrepen.

1)Funderingstechnisch voor de woningen zal gewerkt worden met schroeffunderingen. Concreet zullen de bodemingrepen slechts bestaan uit het afgraven van de graszode (5 à 10 cm).

Het bestaande maaiveld wordt hierbij gevolgd en behouden. Er wordt geen grond afgegraven en/of opgehoogd ter nivellering. De toekomstige houten funderingstructuur zal hierbij steunen op een metalen frame van een paar palen van 15 cm in doorsnede.

Vanaf het maaiveld wordt er vervolgens aangezet.

2) De aanleg van de rationale nutsleidingen zijn zeer lineair en beperkt qua breedte en diepte (sleuven met een diepte van 60 à 80cm en 40 cm breed).

Gezien de aanwezigheid van een plaggenbodem, zullen deze bijkomstig zelfs voornamelijk aangelegd worden in weinig archeologische relevante niveaus of is de toekomstig eventuele echte verstoring zeer beperkt.

De aanleg van de infiltratieputten en regenwaterputten als wadi's (50 cm) zijn hierbij ook eerder zonaal te beschrijven.

3) De overige omgevingswerken zoals (her)aanleg groen en verharding zal hierbij beperkt blijven tot de graszode, zeer zonaal zijn alsook qua oppervlakte en dit met een lichte fundering.

Gezien de aanwezigheid van een plaggenbodem, zullen deze bijkomstig zelfs voornamelijk aangelegd worden in weinig archeologische relevante niveaus

2.2.5 Bepaling van de maatregelen.

Gezien bovenstaande archeologische verwachtingen, de aard van de toekomstige werkzaamheden (puntlocaties & ondiep) én een groot deel van de werken die zullen plaatsvinden ter hoogte van een plaggenbodem dat minder archeologisch relevant is qua grondsporen is bijgevolg de afweging gemaakt om een vrijgave te realiseren voor verder archeologisch (vervolg)onderzoek ter hoogte van onderhavig plangebied.

Het advies luidt dan ook om een Programma van Maatregelen op te stellen voor Vrijgave op te stellen.