



Ruben Willaert
restauratie & archeologie

Zandstraat 2

Brugge, West-Vlaanderen

2024J361 (Bureaustudie)

2024J8 (LBO)

ARCHEOLOGIENOTA

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



RUBEN WILLAERT NV

8200 SINT-MICHIELS-BRUGGE

TEN BRIELE 14 | BUS 15

AUTEUR:

Wouter Van Goidsenhoven

© Ruben Willaert NV, Sint-Michiels-Brugge, 2024

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert NV. Ruben Willaert NV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

INHOUDSTAFEL	1
INLEIDING	2
1. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN	3
1.1 Administratieve gegevens	3
1.2 Synthese	5
1.3 Gemotiveerd advies	6
BIBLIOGRAFIE	7
BIJLAGE	8

INLEIDING

De initiatiefnemer plant een verkavelingsproject in Sint-Andries, deelgemeente van Brugge, West-Vlaanderen. De totale oppervlakte van het projectgebied bedraagt ca. 3270 m².

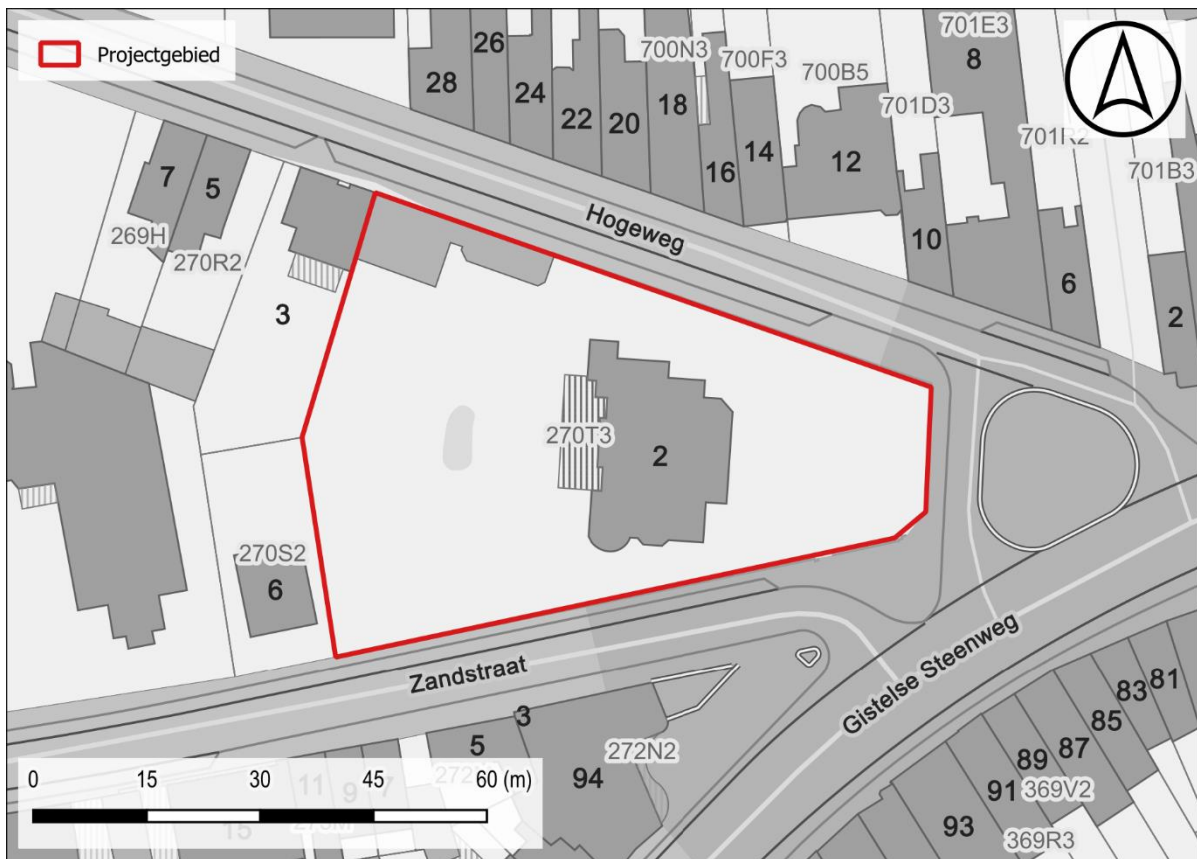
Het projectgebied situeert zich volgens het gewestplan in een zone bestemd als woongebied. Het plangebied situeert zich noch binnen een vastgestelde archeologische zone, noch binnen een archeologische site, noch binnen een gebied waar geen archeologie te verwachten valt. Deze archeologienota wordt opgemaakt omdat de gecombineerde oppervlakte van de geplande bodemingrepen meer dan 1000 m² bedraagt en de gecombineerde oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft meer dan 3000 m² bedraagt.

RUBEN WILLAERT NV is aangesteld om deze archeologienota in de eerste plaats door middel van een bureaustudie en aansluitend landschappelijk bodemonderzoek op te maken met het oog op een advies naar uitgesteld vooronderzoek, werfbegeleiding, of vrijgave van het terrein.

1. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1.1 Administratieve gegevens

PROJECTCODE	2024J361	
ERKENNINGSNUMMER	OE/ERK/ARCHEOLOOG/2015/0069	
<i>BOUNDING GEOMETRY</i>	X ₁ : 68582	Y ₁ : 210965
	X ₂ : 68740	Y ₂ : 211078
KADASTER	Brugge Afdeling 31, Sint-Andries Afdeling 5, Sectie C, Nummer 270T3	
GEOGRAFISCHE INPLANTING	Figuur 1	



Figuur 1: Situering projectgebied t.a.v. GRB-basiskaart (© geopunt).

1.2 Synthese

De opdrachtgever plant de realisatie van een verkaveling ter hoogte van Zandstraat 2 in Sint-Andries, deelgemeente van Brugge. Het volledige projectgebied is ca. 3270 m² groot en wordt ingenomen door een hotel met parking in het oosten, bebouwing langs de Hogeweg in het noorden en groenzone. In het westen van het terrein bevindt zich een kleine vijver. De geplande ingrepen impliceren een integrale verstoring van het terrein.

Het plangebied bevindt zich ten zuidwesten van het Brugse stadscentrum en ten oosten van het historische centrum van Sint-Andries. Het dorpscentrum van Sint-Andries is gegroeid vanuit een nederzetting op een grote dekzandrug en is op heden morfologisch sterk vergroeid met de stad. Het onderzoeksgebied bevindt zich aan de oostelijke voet van deze dekzandrug waar deze doorbroken wordt de vroegere vallei van de Reie, waarin nu o.a. de Vestinggracht loopt. Verder zuidwaarts stroomt de Kerkebeek die hierop aansluit. Verder noordwaarts van het plangebied loopt het kanaal Gent-Oostende dat eveneens aansluit op de ringvaart rond Brugge. Op het DHMV is duidelijk te zien dat het oostelijke deel van het plangebied hoger gelegen is dan het westelijke deel en in het verleden vermoedelijk werd opgevoerd en uitgevlakt in functie van het huidige hotel met parking. De Quartairgeologische kaart geeft ter hoogte van het onderzoeksgebied een profiel weer bestaand uit eolische afzettingen van het laat-Pleistoceen tot vroeg-Holoceneen waarbinnen colluviale afzettingen kunnen voorkomen. De bodemkaart geeft ter hoogte van het onderzoeksgebied geen informatie weer. Het sediment bestaat normaliter uit zand. Ten noorden van het onderzoeksgebied zijn op de bodemkaart meerdere natte depressies te herkennen. De locatie in het overgangsgebied tussen de dekzandrug in het westen en de vallei in het oosten was ongetwijfeld zeer aantrekkelijk voor rondtrekkende groepen jager-verzamelaars. Gelet op deze trefkans inzake artefactensites en de bouwactiviteiten die reeds hebben plaatsgevonden binnen de grenzen van het plangebied werd reeds een landschappelijk bodemonderzoek uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat het bodemarchief ter hoogte van het plangebied reeds is vergraven en verstoord. Slechts in 1 boring werd het natuurlijke, ongeroerde sediment nog herkend.

Het historische kaartmateriaal reflecteert voornamelijk een landelijke omgeving buiten het Brugse stadscentrum. Er is nog geen sprake van de mate van vergroeiing van de stad en het dorp. Op het 17^e-eeuwse kaartmateriaal is te zien dat het terrein vrij is van bebouwing. Het huidige stratenpatroon is reeds duidelijk herkenbaar op de Kabinetskaart. Op een detailkaart is te zien dat het terrein doorsneden wordt door een oost-west gerichte, met bomen omzoomde weg. Op het 19^e-eeuwse kaartmateriaal is geen wezenlijke evolutie op te merken inzake het landgebruik. Het terrein blijft vrij van bebouwing. De huidige bebouwing ter hoogte van het onderzoeksgebied dateert uit het midden van de 20^e eeuw. Doorheen de orthofotosequentie van de voorbije decennia is weinig verandering te zien. Op het luchtbeeld van 2000-2003 is de parking in het oosten van het terrein te zien. Verder zijn geen wezenlijke wijzigingen te zien binnen het projectgebied.

In de ruime omgeving van het plangebied zijn meerdere archeologische vindplaatsen en indicatoren gekend. Binnen de Brugse stadsvesten betreffen de gekende vindplaatsen in hoofdzaak resten van wonen en werken in de (vol)midleleeuwse stad. Tijdens de onderzoeken in de Brugse binnenstad zijn echter ook reeds vondsten uit de vroege middeleeuwen, Romeinse periode en metaaltijden aangetroffen die wijzen op veel oudere menselijke aanwezigheid ter hoogte van de Brugse stadskern. Op de dekzandrug ten

westen van de stad zijn eveneens op meerdere locaties relictten aangetroffen bij archeologisch onderzoek. Nabij de kop van de dekzandrug werd bij onderzoek het restant aangetroffen van een grafmonument uit de bronstijd. Verder ten zuiden van het plangebied, aan de Barrièrestraat, werd een deel van een grotere multiperiodesite in kaart gebracht. Hierbij werd débitage-afval ingezameld die wijst op tijdelijke aanwezigheid tijdens het mesolithicum. Daarnaast werden er bewoningssporen uit de vroeg ijzertijd en volle middeleeuwen in kaart gebracht en onderzocht. Tevens werd een deel van het oudere sporenbestand doorsneden door een laatmiddeleeuwse grachtstructuur. De gekende waarden wijzen aldus op een zo goed als doorlopende menselijke aanwezigheid sinds de steentijden in de omgeving van het onderzoeksgebied.

Hoewel de beschikbare gegevens wijzen op een trefkans inzake archeologisch erfgoed wordt, op basis van de waarnemingen van het landschappelijk bodemonderzoek, een doorlopend onderzoekstraject als weinig zinvol beschouwd.

1.3 Gemotiveerd advies

Met betrekking tot de geplande werkzaamheden ter hoogte van Zandstraat 2 te Brugge worden geen bijkomende onderzoeksdaden aanbevolen. Uit de waarnemingen van het landschappelijk bodemonderzoek kan afgeleid worden dat de ondergrond en het bodemarchief duchtig zijn verstoord. Slechts in 1 boring kon op grote diepte het ongeroerde sediment nog waargenomen worden. Indien er erfgoed aanwezig was binnen de contouren van het plangebied is dit volledig vernield. De kans dat verder archeologisch onderzoek, in eender welke vorm, hier nog kan leiden tot enige kennisvermeerdering wordt als minimaal ingeschat.

BIBLIOGRAFIE

LITERATUUR

Niet van toepassing

KAARTMATERIAAL

Niet van toepassing

DIGITALE BRONNEN

www.geopunt.be

<https://dov.vlaanderen.be>

<https://inventaris.onroenderfgoed.be>

<https://cartesius.be>

<https://loket.onroenderfgoed.be>

BIJLAGE

FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering projectgebied t.a.v. GRB-basiskaart (© geopunt).....	4
--	---

