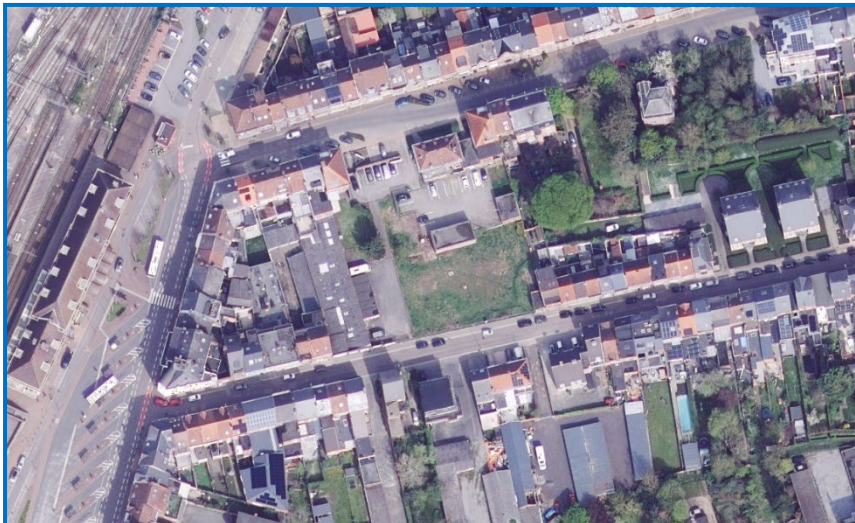


**ARCHEOLOGIENOTA – PROGRAMMA VAN MAATREGELEN**  
**AARSCHOT,**  
**FABRIEKSTRAAT 63, 65 EN STATIESTRAAT 22, 24 EN 30**



A. DEVROE  
JANUARI 2025

## COLOFON

### Project

Archeologienota: Aarschot, Fabriekstraat 63, 65 en Statiestraat 22, 24 en 30

### Opdrachtnemer

Ondersteboven BV

Schaapsweg 106

3550 Heusden-Zolder

0472/59.31.41

[hallo@onderste-boven.be](mailto:hallo@onderste-boven.be)

BE 0680.617.128

Erkende archeoloog: Annika Devroe, OE/ERK/Archeoloog/2015/00085

© 2025 Ondersteboven bv

Ondersteboven bv aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen worden in een geautomatiseerd gegevensbestand, en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze, zonder voorafgaandelijk toestemming van de opdrachtgever.

## **INHOUD**

Inhoud .....	0
1. Gemotiveerd advies .....	1
2. Programma van maatregelen.....	2

# 1. GEMOTIVEERD ADVIES

Het projectgebied situeert zich ten westen van de historische stadskern van Aarschot dat is vastgesteld als archeologische zone. Het wordt begrensd door de Fabriekstraat in het zuiden en de Statiestraat in het noorden. Ten westen van het projectgebied bevindt zich het Statieplein.

In het projectgebied zijn sloopwerkzaamheden en nieuwbouw gepland. De nieuwbouw bestaat uit de bouw van appartementencomplex met ondergrondse parkeergarage. Deze geplande werkzaamheden hebben vooral betrekking op het zuidoostelijke en noordelijke deel van het projectgebied. Ondanks de vermoedelijke aanwezigheid van een dun antropogeen dek en mogelijke alluviale afdekkingen bedreigen deze bodemingrepen eventueel dieper gelegen archeologische vindplaatsen.

Op basis van een bureauonderzoek is getracht op basis van bestaande informatie (landschappelijk, historisch, archeologisch) na te gaan in hoeverre er archeologische resten aanwezig kunnen zijn binnen de grenzen van het projectgebied. Er is een beschrijving gemaakt van de geplande werken, van de uitvoeringswijze ervan en van de impact op het bodemarchief waarvoor een vergunning wordt aangevraagd.

Op basis van de beschikbare bronnen kan gesteld worden dat het projectgebied ligt in de Demervallei. De huidige Demer bevindt zich ca. 150 m ten noorden van het projectgebied. Verder zuidwaarts liggen de hoger gelegen getuigenheuvels. Hoewel het projectgebied vanwege de bebouwing niet gekarteerd is op de bodemkaart, kan uit de omliggende bodemeenheden afgeleid worden dat in het projectgebied vooral relatief natte, alluviale kleiige Demerafzettingen zonder profielopbouw aanwezig zijn. Plaatselijke opduikingen die elders in de Demervallei voorkomen, lijken in het projectgebied niet aanwezig.

De aanwezigheid van vindplaatsen is sterk gerelateerd aan het natuurlijke landschap. Vindplaatsen van jagers-verzamelaars bevinden zich in vrijwel alle gevallen op de overgang van nat naar droog (de zogenaamde gradiëntzone). Met uitzondering van plaatselijke opduikingen voldoet de Demervallei niet direct aan locatiekeuzefactoren voor kampementen. Er geldt voor het projectgebied dan ook een lage verwachting voor kampementen van jager-verzamelaars.

Met de introductie van de landbouw werd de mate waarin gronden geschikt waren om te beakkeren een steeds belangrijker factor in de locatiekeuze van de mens. De oudste akkergronden werden aangelegd op de van nature vruchtbaarste gronden en moesten bovendien goed ontwaterd zijn. De nattere gronden van de Demervallei waren met uitzondering van plaatselijke opduikingen van nature niet zo geschikt voor bewoningslocaties. Voor het projectgebied geldt dan ook een lage potentie voor bewoningsresten van landbouwende gemeenschappen uit de pre-/protohistorie tot en met de vroege middeleeuwen. De natte gebieden zoals het projectgebied werden vooral extensief gebruikt (weidegrond, grondstoffen, etc...).

In de 12<sup>de</sup> eeuw was Aarschot nog een kleine nederzetting aan de voet van de Kouterberg vlakbij een Demermeander. Dankzij de gunstige ligging langs de bevaarbare Demer kon de nederzetting uitgroeien tot een stad en voorzien worden van een omwalling. Het projectgebied bevindt zich ca. 150 m ten westen van de westelijke verdedigingsgordel. Uit historische bronnen kan afgeleid worden dat het tot in de 19<sup>de</sup> eeuw een nat weidegebied behoorde. Pas in de loop van de 19<sup>de</sup> eeuw onderging de omgeving van het projectgebied grondige wijzigingen ten gevolge van de aanleg van het station ten westen van het projectgebied.

Gezien de natte omstandigheden was het projectgebied lange tijd ongeschikt voor bewoning. Voor het projectgebied geldt dan ook een lage potentie op bewoningsresten vanaf de volle middeleeuwen tot in de nieuwste tijd. Pas uit de 20<sup>ste</sup> eeuw worden bewoningsresten verwacht.

In het projectgebied worden bijgevolg vooral vindplaatsen voor extensief gebruik verwacht. Deze zijn niet zo uitzonderlijk en komen over een groot deel van de Demervallei voor. Verder onderzoek van het terrein zou dan ook geen nuttige kenniswinst opleveren, waardoor geen bijkomend archeologisch onderzoek noodzakelijk is.

## **2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN**

N.v.t.