

Archeologienota

Schelle Boomse Steenweg 1- 9

Programma van maatregelen



COLOFON

Titel

Archeologienota Schelle Boomse Steenweg 1- 9

Auteurs

Marleen Arckens & Jan De Beenhouwer

Plaats en datum

Wijnegem 21 februari 2025

Fodio Folio 161

Wettelijk Depot D/2025/13.179/2

Projectcode

2025A396

Uitvoerder

Fodio

Turnhoutsebaan 277

B-2110 Wijnegem

fodio@fodio.be

erkend archeoloog: Fodio OE/ERK/archeoloog/2015/0067

Kaft

Orthofotomozaïek middenschalig winter 2023 © Geopunt

© Fodio.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag zonder bronvermelding vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of op enige wijze hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze.

Inhoud

2 Programma van maatregelen	37
2.1 Gemotiveerd advies	37

2 Programma van maatregelen

2.1 Gemotiveerd advies

Het uitgevoerd bureauonderzoek is volledig.

Het onderzoeksgebied met een oppervlakte van 10.335 m² is gelegen aan de oostzijde van de Boomse Steenweg 1-9 in Schelle, ter hoogte van de hoek met de Halfstraat. Op het gewestplan werd het onderzoeksgebied bestemd voor wonen. Ter hoogte van de percelen 350N, 349D2, 349C2, 349L2, 349N2 en 349M2 ligt het terrein braak. Op de percelen 348N en 348K, grenzend aan de Halfstraat nr. 102 en 104, stonden tot voor kort twee woonhuizen. Tegen de westelijke grens van de percelen stond een bijgebouw en was een zwembad gegraven. De sloop van de bebouwing op deze percelen is in uitvoering.

Er worden drie bouwblokken gepland. Het meest westelijke bouwblok grenst aan de Boomse Steenweg en telt 10 bovengrondse bouwlagen en 1 ondergrondse. De kelder en de gelijkvloerse verdieping worden ingericht als parkeerruimte. De parkeerkelder is 3540 m² groot. De twee bouwblokken die grenzen aan de Halfstraat zullen worden gebruikt voor bewoning. Onder de twee bouwblokken wordt één parkeerkelder voorzien met een oppervlakte van 935 m². Circa 50% van de site wordt ingericht als groene ruimte.

Het terrein was op basis van de sinds het einde van de 18de eeuw beschikbare cartografische bronnen tot de tweede helft van de 20ste eeuw onbebouwd, met uitzondering van de meest noordelijke punt. Vanaf het derde kwart van de 20ste eeuw kwam daarin verandering.

De bodemingrepen die gepaard gingen met het bebouwen van de percelen aan de Boomse Steenweg 1-9 met een oppervlakte van 8759 m² waren van die aard dat dit deel van het terrein op basis van eerder archeologisch vooronderzoek werd opgenomen bij de gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt.

Op de twee percelen aan de Halfstraat met een totale oppervlakte van 1416 m², werden in de loop van het laatste kwart van de 20ste eeuw twee woonhuizen met een kruipruimte gebouwd. In de tuin van het noordelijke perceel werd een zwembad gegraven. In de tuin van het zuidelijk perceel werd een omvangrijk bijgebouw met een oppervlakte van 165 m² gebouwd. Voor deze percelen kan een zone van 335 m² worden beschouwd als verstoord omwille van de diepe bodemingrepen die er plaats vonden tot 0,8 m -mV en meer (kruipruimte en zwembad) en werden bodemingrepen tussen 0,5 en 0,7 m -mV uitgevoerd bij de bouw van het bijgebouw.

De intense bouwactiviteit wordt op de bodemkaart weerspiegeld in de classificatie van het terrein als bebouwde zone.

Het onderzoeksgebied ligt niet in een zone met een verwachting voor de aanwezigheid van een steentijdsite met een zekere densiteit aan vondsten. Het ligt niet op een hoger gelegen rug langs een waterloop of ven. Het dichtstbijzijnde open water vormt de Wullebeek op een afstand van 300 m en meer ten zuiden van het onderzoeksgebied.

Bewoning uit de nieuwe tijd wordt niet verwacht. In de ruime omgeving, zowel ten noorden, ten oosten als ten westen van het onderzoeksgebied, is de locatie van een aantal nieuwe tijd hoeves gekend via cartografische bronnen. Resten van permanente bewoning ouder dan de nieuwe tijd op de dekzandrug waar het onderzoeksgebied op ligt zijn nog niet gekend. Toch kan de aanwezigheid van sporensites die dateren van de metaaltijden tot de late middeleeuwen ter hoogte van het onderzoeksgebied niet worden uitgesloten.

Maar, gezien de beperkte oppervlakte die voor verder archeologisch vooronderzoek in aanmerking komt (1416 m²) en de eerdere bodemingrepen voor het bouwen van de woonhuizen en hun aanhorigheden verspreid over het terrein (500 m²), is de ruimte voor onderzoek op ongeschonden terrein zeer beperkt en versnipperd. De kans op het aantreffen van intact bodemarchief en daarmee verbonden betekenisvolle kennisvermeerdering bij verder onderzoek wordt als gering ingeschat. Er wordt geen verder archeologisch vooronderzoek aanbevolen. Er dient bijgevolg geen programma van maatregelen te worden opgesteld.