



Boortmeerbeek, Leuvensesteenweg

Nota landschappelijk bodemonderzoek en proefsleuvenonderzoek: Programma van maatregelen.



Titel

Nota landschappelijk bodemonderzoek en proefsleuvenonderzoek Boortmeerbeek,
Leuvensesteenweg: Programma van maatregelen

Auteur(s)

Tom Debontridder

Erkende archeoloog

2019/00002 INDAR bv

2017/00188 Marjolijn De Puydt

Projectnummer INDAR

2024-0088

Projectnummer Onroerend Erfgoed

LBO: 2025C109

PS: 2025C218

Plaats en datum

Beerse, 1/04/2025

Voorblad

Referentie kaart Beerse 1939: Cartesius.

INHOUDSOPGAVE

1.	Administratieve gegevens	3
2.	Gemotiveerd advies	4
2.1.	Aanleiding vooronderzoek	4
2.2.	Resultaten vervolgonderzoeken	4
2.2.1.	Landschappelijk bodemonderzoek	4
2.2.2.	Proefsleuvenonderzoek	4
2.3.	Impactbepaling van de geplande werken	5
2.4.	Kennisvermeerderingspotentieel en aanbevelingen	6
3.	Lijst met figuren	7
4.	Bibliografie	7

I.ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Projectcode INDAR		2024-0088
Projectcode Onroerend Erfgoed	Landschappelijk bodemonderzoek	2025C109
	Proefsleuvenonderzoek	2025C218
Locatie	Provincie	Vlaams-Brabant
	Gemeente	Boortmeerbeek
	Deelgemeente	Hever
	Straat	Leuvensesteenweg
Kadastrale gegevens	Gemeente	Boortmeerbeek
	Afdeling	2
	Sectie	8
	Percelen	73A, 75, 76A, 77P, 77T, 78A, 80A en 81A
Coördinaten	Noordoost	X: 162.513 Y: 186.092
	Noordwest	X: 162.325 Y: 186.245
	Zuidoost	X: 162.391 Y: 186.004
	Zuidwest	X: 162.244 Y: 186.161
Oppervlakte plangebied		Ca. 26.072m²
Oppervlakte bodemingreep		Ca. 14.617m²
Erkend Archeoloog		2019/00002 INDAR bv 2017/00188 Marjolijn De Puydt

2. GEMOTIVEERD ADVIES

2.1. Aanleiding vooronderzoek

De aanleiding van het vooronderzoek met ingreep in de bodem kadert in de uitvoering van het programma van maatregelen zoals opgemaakt in de archeologienota VERMEERSCH, J. en H. DE LANGHE 2024: *Archeologienota Boortmeerbeek, Leuvensesteenweg* met ID 30441 en projectcode 2024E147. Deze archeologienota werd opgemaakt naar aanleiding van een geplande nieuwbouw en regularisering. Meer informatie over de aanleiding van het vooronderzoek is terug te vinden in het verslag van resultaten.

2.2. Resultaten vervolgonderzoeken

2.2.1. Landschappelijk bodemonderzoek

In het kader van de geplande werkzaamheden aan de Leuvensesteenweg te Boortmeerbeek, vond binnen het plangebied in eerste instantie een landschappelijk bodemonderzoek plaats.

Dit onderzoek heeft uitgewezen dat een potentieel archeologisch relevant niveau zich bevindt op een diepte tussen ca. 45 cm tot ca. 163 cm onder het maaiveld in de top van de C-horizont. Aangezien de geplande werkzaamheden het archeologisch relevant niveau zullen verstoren, is verder onderzoek noodzakelijk.

Vanwege de afwezigheid van indicatoren die wijzen op de aanwezigheid van steentijdsites wordt verder steentijdonderzoek niet geadviseerd. De C-horizont is wel in die mate bewaard dat sporensites vanaf de metaaltijden nog kunnen voorkomen. Hierdoor wordt geadviseerd om over te schakelen op een proefsleuvenonderzoek om eventuele sporensites op te sporen.

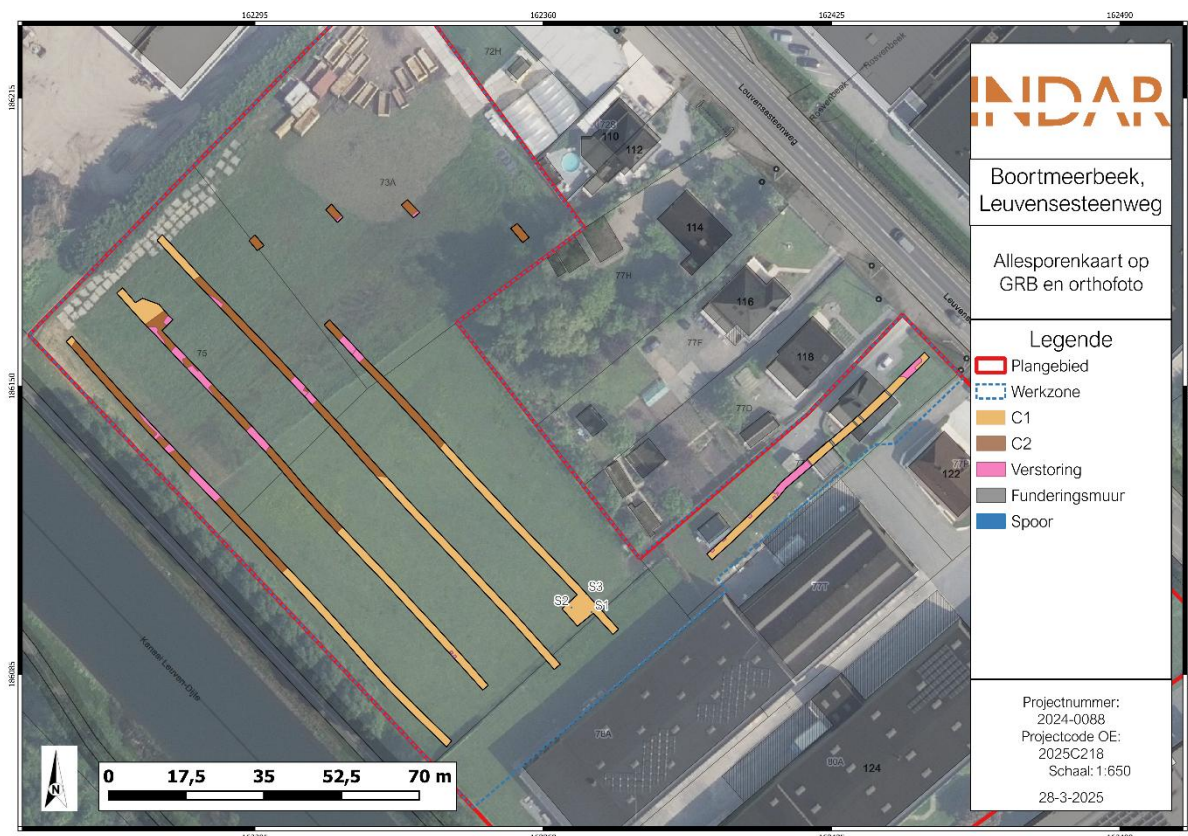
2.2.2. Proefsleuvenonderzoek

In het kader van de geplande werkzaamheden aan de Leuvensesteenweg te Boortmeerbeek, vonden binnen het plangebied archeologische vooronderzoeken plaats. Bij het landschappelijk bodemonderzoek werden geen indicatoren aangetroffen voor de aanwezigheid van steentijdsites. Wel kon deze aantonen dat er een potentieel archeologisch relevant niveau aanwezig was waarin mogelijke sporensites bewaard zijn gebleven. Een verder onderzoek met ingreep in de bodem in de vorm van een proefsleuvenonderzoek werd daarom uitgevoerd om de aan-of afwezigheid van archeologische sporensites na te gaan.

Tijdens het proefsleuvenonderzoek werden slechts drie sporen geregistreerd in het zuidoosten van de werkzone binnen het plangebied. Na het couperen bleek het hierbij om natuurlijke verstoringen te gaan. Centraal binnen de werkzone is een depressie aanwezig met de aanwezigheid van een voormalige beek met een zuidwest-noordoost oriëntatie. Deze depressie werd opgevuld met recente puinlagen. Onder invloed van bodemvormingsprocessen in het waterig milieu van de opgevulde beek, is er een duidelijke lokale variatie in de moederbodem zichtbaar binnen- en buiten deze depressie. Daarnaast werd er binnen de depressie boven de moederbodem een slecht ontwikkelde grondwaterpodzol aangetroffen. Ook dit is te wijten aan de lokale ontwikkeling in een natte omgeving.

Hoewel archeologische relevante niveaus werden aangetroffen op dieptes van ca. 50 cm tot 90 cm onder het maaiveld in het noordwesten, zuidoosten en oosten van de werkzone, en op ca. 70

cm en 110 cm onder het maaiveld binnen de centrale depressie, leverde het proefsleuvenonderzoek geen archeologisch relevante sporen op. Hierdoor is er geen kenniswinst te behalen en is er geen verder archeologisch onderzoek noodzakelijk.



Figuur 1: Allesporenkaart op kadasterkaart(GRB)¹ en orthofoto

2.3. Impactbepaling van de geplande werken

De opdrachtgever plant op het terrein aan de Leuvensesteenweg 124 te Boortmeerbeek een regularisatie aan te vragen en een nieuwbouw uit te voeren. Het plangebied heeft een totale oppervlakte van 26.072m². De aanvraag heeft betrekking op het braakliggend terrein met een totale oppervlakte van 14.617m². Daar heeft in 2016 een terreinophoging plaatsgevonden van maximaal 60cm op een oppervlakte van 315m². Verder wordt er binnen de werkzone van 14.617m² een nieuwbouw gepland met een footprint van 5220m² en bijhorende verharding, wadi's, infiltratiegrachten en een bufferbekken. Het plangebied wordt in die zone verhoogd. Daardoor zal er na verwijdering van de huidige bebouwing eerst de ploeglaag moeten afgegraven worden om een stabiele ophoging te kunnen realiseren. Door de werken worden de eventueel aanwezige archeologische waarden verstoord. Gezien de afwezigheid van archeologisch waardevol erfgoed, kan er echter ook geen archeologisch waardevol erfgoed verloren gaan.

¹ AGIV 2025d, AGIV 2025e

2.4. Kennisvermeerderingspotentieel en aanbevelingen

Het proefsleuvenonderzoek te Boortmeerbeek, Leuvensesteenweg leverde geen archeologische relevante sporen op. Hierdoor kan geconcludeerd worden dat er binnen de contouren van het plangebied geen archeologische site aanwezig is. Aangezien er geen archeologische site aanwezig is, is er geen verder archeologisch onderzoek noodzakelijk. Een programma van maatregelen werd hierdoor niet opgemaakt.

Er wordt een advies gegeven om de terreinen vrij te geven.

De resultaten van het uitgevoerde vooronderzoek binnen deze nota bleken voldoende om het ontbreken van potentieel op kennisvermeerderingen bij verder archeologisch onderzoek te staven. Volgens artikel 5.2. van de Code van Goede Praktijk is verder vooronderzoek dan ook niet aangewezen. De archeologienota kan, conform de Code van Goede Praktijk, als volledig beschouwd worden.

Indien tijdens de werkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen, blijven de bepalingen voor het melden van toevalsvondsten van kracht. Deze bepalingen zijn terug te vinden in artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet. Eventuele toevalsvondsten dienen binnen drie dagen na ontdekking gemeld te worden bij Onroerend Erfgoed.

3. LIJST MET FIGUREN

Figuur 1: Allesporenkaart op kadasterkaart (GRB) en orthofoto5

4. BIBLIOGRAFIE

BORSBOOM, A. & VERHAGEN, P. 2012. *KNA Leidraad Inventariserend Veldonderzoek Deel: Proefsleuvenonderzoek* (IVO-P). SIKB

HANECA, K., DEBRUYNE, S., VANHOUTTE, S., & ERVYNCK, A. 2016. Archeologische vooronderzoek met proefsleuven. Op zoek naar een optimale strategie, Onderzoeksrapporten agentschap Onroerend Erfgoed 48.

TOL, A. J., VERHAGEN, P. & VERBRUGGEN, M. 2012. *Leidraad inventariserend veldonderzoek. Deel: karterend booronderzoek*, KNA-leidraden, Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, Gouda.

VAN GILS, M. & MEYLEMANS, E. 2019. *Prospecteren naar steentijd artefactensites – versie 1*, agentschap Onroerend Erfgoed.

Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren (versie 4.0), 2019.

Voorblad:

CARTESIUS, 2025. *Cartesius, Kaartlaag 1939* Available at: http://www.cartesius.be/arcgis/home/webmap/viewer.html?url=https://wmts.ngi.be/arcgis/rest/services/seamless_carto__default__3857__800/MapServer&lang=nl, bezocht op 31-10-2024.