



RAAP BELGIË – RAPPORT 1218

NOTA

Sportcomplex, Grote Steenweg 304 te Lede



[DEEL II: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN]

Landschappelijk bodemonderzoek – 2025F49

[COLOFON]

[TITEL] Nota Sportcomplex, Grote Steenweg 304 te Lede
Deel II: Programma van Maatregelen
Landschappelijk bodemonderzoek -2025F49

[VERSIE] 11 juni 2025

[AUTEUR(S)] F. Philipsen, Derweduwen N.

[PROJECTLEIDER] Derweduwen N.

[PROJECTMEDEWERKERS]

[PROJECTBEGELEIDER]

[AARDKUNDIGE] F. Philipsen

[RAAPPROJECT] LEGR002

[ERKEND ARCHEOLOOG] RAAP België (OE/ERK/Archeoloog/2016/00154)

[BEWAARPLAATS DOCUMENTATIE] RAAP België BV, Begoniastraat 13, 9810 Eke

[BEVOEGD GEZAG] Agentschap Onroerend Erfgoed

RAAP België BV
Begoniastraat 13
9810 Eke
Telefoon 09/311 56 20
E-mail: raap@raap.be
Website: www.raap.be

© RAAP België BV, 2025

RAAP België aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen.

[DOOR VERGUNNINGVERLENER IN DE VERGUNNING OP TE NEMEN VOORWAARDEN]

Er dient geen aanvullend archeologisch onderzoek te worden uitgevoerd. Het volledige terrein wordt vrijgegeven.

INHOUDSOPGAVE

Inhoudsopgave.....	3
1 Inleiding	4
1.1 Administratieve gegevens	4
1.2 Samenvatting van het vooronderzoek	4
2 Gemotiveerd advies.....	6
2.1 De volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek	6
2.2 De aan-/afwezigheid van een archeologische site	6
2.3 Impactbepaling.....	6
2.4 Waardering van de archeologische site	7
2.5 Bepaling van de maatregelen	7
3 Programma van maatregelen – geen vervolg	8
4 Bibliografie	9
5 Lijsten van opgenomen figuren en tabellen	10
5.1 Figuren:.....	10
5.2 Tabellen:.....	10

1 INLEIDING

Dit programma van maatregelen is het tweede onderdeel van de nota die door RAAP België werd opgesteld in het kader van het opmaken van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen in het plangebied Sportcomplex (Lede). Dit document bevat de adviezen en/of maatregelen die werden opgesteld op basis van het tot nu toe uitgevoerde archeologische vooronderzoek (landschappelijk bodemonderzoek, beschreven in het bijgaande eerste deel: verslag van resultaten).

Het advies is om geen vervolgonderzoek uit te voeren. De redenering die aan de basis ligt voor dit advies wordt in het hoofdstuk 'Gemotiveerd advies' uiteengezet. De verdere maatregelen die aan dit advies zijn gekoppeld worden toegelicht in één of meer programma's van maatregelen in de daar op volgende hoofdstukken.

1.1 ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Tabel 1. Administratieve gegevens.

Projectcodes agentschap Onroerend Erfgoed ¹ : - Projectcode landschappelijk bodemonderzoek	2025F49		
Onderzoekskader	Opstellen van een nota voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen		
Erkend archeoloog	RAAP België (OE/ERK/Archeoloog/2016/00154)		
Naam plangebied	Sportcomplex		
Adres	Grote Steenweg 304		
Deelgemeente/gemeente	Lede		
Provincie	Oost-Vlaanderen		
Kadastrale gegevens	LEDE 5 AFD/OORDEGEM/Sectie C/ 455B		
Oppervlakte betrokken percelen	39.130 m ²		
Oppervlakte plangebied	39.130 m ²		
Oppervlakte geplande bodemingrepen	12.000 m ²		
Bounding box in Lambert-coördinaten:	zuidwest: noordoost:	X: 118097.99 X: 118817.54	Y: 182359.92 Y: 182820.66

1.2 SAMENVATTING VAN HET VOORONDERZOEK

RAAP België voerde in juni 2025 een aanvullend archeologisch vooronderzoek uit in het plangebied Sportcomplex, Grote Steenweg 304 te Lede. Het onderzoek kadert binnen een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, er wordt een nieuw sportcomplex ingepland. Het archeologisch vooronderzoek heeft tot doel na te gaan of er kans is op de aanwezigheid van waardevolle archeologische resten.

Het vooronderzoek bestond reeds uit een bureaustudie (ID 33264, Natascha Derweduwen & Natan Heidbüchel, 2025), waaruit bleek dat er aanvullend archeologisch onderzoek noodzakelijk was. Een landschappelijk bodemonderzoek werd als eerste stap geadviseerd.

Bij het landschappelijke booronderzoek werden er vijf eenheden onderscheiden in de ondergrond van (het onderzochte deel van) het plangebied. De oudste afzettingen (E5) werden tot de Paleogene afzettingen van de Formatie Van Gentbrugge gerekend en bevinden zich op 180-345 cm diepte. Op deze afzettingen werd een laag hellingsgrind (E4) aangetroffen dat gedurende het Pleistoceen moet zijn

¹ Voor elke fase van vooronderzoek is een projectcode bekomen bij het agentschap Onroerend Erfgoed. Deze projectcode is op alle documenten van het vooronderzoek, registratie, verpakking van vondstenmateriaal en verpakking van stalen aangebracht.

ontstaan bij de vorming van de vallei. Op het hellingsgrind bevinden zich eolische afzettingen uit het Pleistoceen (E2) en langs de Wellebeek fluviatiele afzettingen (E3) waarvan de ouderdom onbekend is. Het oppervlak van vrijwel het gehele plangebied wordt gekenmerkt door opgebrachte lagen en verstoorde grond die in verband kan worden gebracht met de aanleg van het sportterrein. De dikte hiervan loopt uiteen van 20 tot 150 cm.

In geen van deze eenheden zijn sporen van een goed ontwikkelde bodem aangetroffen die er op zouden kunnen duiden dat er een archeologisch looppniveau bewaard is. De archeologische verwachting voor zowel steentijd-artefactensites als voor sporensites uit jongere archeologische periodes wordt daarom laag ingeschat. Ook de archeologische impact van de geplande werken zal daarom naar verwachting klein zijn en er wordt dus geen aanvullend onderzoek geadviseerd.

2 GEMOTIVEERD ADVIES

In dit hoofdstuk voorafgaand aan het feitelijk programma van maatregelen (al dan niet bestaande uit meerdere onderdelen) wordt duidelijk gemaakt waarom er op basis van het archeologische vooronderzoek al dan niet aanvullend archeologisch onderzoek moet worden uitgevoerd in het kader van het dossier waar deze nota deel van uitmaakt.

2.1 DE VOLLEDIGHEID VAN HET UITGEVOERDE VOORONDERZOEK

Op basis van de in het verslag van resultaten beschreven delen van het archeologische vooronderzoek kan een gegronde uitspraak worden gedaan over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed. Er is op basis hiervan een archeologische verwachting opgesteld en de afweging voor de noodzaak tot verder vooronderzoek heeft een voldoende gefundeerde conclusie opgeleverd. Er kon tenslotte in voldoende mate een besluit worden genomen over de impact van alle geplande werken op eventueel aanwezige archeologische resten. Het uitgevoerde vooronderzoek is daarom in volledigheid uitgevoerd.

2.2 DE AAN-/AFWEZIGHEID VAN EEN ARCHEOLOGISCHE SITE

In de voorafgaande bureaustudie werd een matige kans op het aantreffen van vindplaatsen van jager-verzamelaars opgesteld aangezien er in de beekvallei verschillende steentijdartefacten werden gevonden. Echter was er nog onvoldoende zicht op de mate van de verstoring van de bodem. Na het landschappelijk bodemonderzoek kon de verwachting worden ontkracht. De archeologische verwachting inzake steentijd artefactensites kan worden bijgesteld naar laag. Er hebben bodemverstoringen plaatsgevonden in het onderzoeksgebied en het bleek niet mogelijk een oud loopniveau te identificeren op basis van de boorresultaten. Daarnaast werd naast de Wellebeek er fluviatiel sediment aangetroffen waarin geen bodemvorming is opgetreden.

Betreffende sporenvindplaatsen werd reeds een lage verwachting vooropgesteld, aangezien er in de beekvallei geen sporen van bewoning verwacht worden op basis van bekende vindplaatsen en historisch kaartmateriaal. Na het landschappelijk booronderzoek kon deze verwachting worden bevestigd. Dit vanwege de bevestiging dat er geen zones met een voorheen beduidend hogere ligging zijn aangetroffen bij het booronderzoek, waar men toch op een droge ondergrond zou kunnen hebben gewoond.

2.3 IMPACTBEPALING

Op basis van het landschappelijk bodemonderzoek kan de impactanalyse worden bijgesteld als volgt:

De impact van de recreatiehal wordt gezien als een totaalverstoring. Echter hebben de landschappelijke boringen uitgewezen dat zich ter hoogte van de geplande hal een bodem met een beperkte gaafheid bevindt en aldus met een kleine kans op de aanwezigheid van intacte archeologische sites. De impact zal hierdoor ook laag zijn.

De padelvelden brengen een bodemverstoring van ca. 50 cm -mv met zich mee. Aangezien hier ook geen aanwijzingen zijn voor de aanwezigheid van een intact loopniveau uit het verleden, zal er slechts een kleine kans zijn op het schaden van archeologisch erfgoed bij de aanleg ervan.

De omgevingsaanleg (terras, grachten, speeltuin, parking, afbraak) zullen een bodemverstoring kennen van ca. 30 cm -mv. Zo ook de geplande wadi in het zuiden van het projectgebied. deze ingrepen situeren zich ter hoogte van locaties waar de bodem is opgehoogd (of verstoord) voor meer dan 30 cm en is er dus bijgevolg geen impact.

De wadi in het noordoosten van het plangebied zal eveneens een diepte kennen van ca. 30 cm -mv, maar aangezien hier slechts fluviatiele sedimenten van onbekende ouderdom en zonder aanwijzingen voor een archeologisch loopniveau zijn gevonden, kan er gesteld worden dat de kans dat er bij de aanleg archeologisch erfgoed verloren zal gaan, zeer klein is.

Na het landschappelijk onderzoek kan dus geconcludeerd worden dat de geplande ingrepen naar alle waarschijnlijkheid geen impact zullen hebben op archeologische vindplaatsen.

2.4 WAARDERING VAN DE ARCHEOLOGISCHE SITE

Niet van toepassing.

2.5 BEPALING VAN DE MAATREGELEN

In het volgende hoofdstuk (of de volgende hoofdstukken indien er meerdere maatregelen in parallel worden geadviseerd) wordt gespecificeerd welke maatregelen aan de voorgenoemde conclusies van het gemotiveerde advies worden gekoppeld.

3 PROGRAMMA VAN MAATREGELEN – GEEN VERVOLG

Er wordt geen aanvullend archeologisch onderzoek geadviseerd in het kader van deze nota en de bijbehorende vergunningsaanvraag.

Wel blijft de meldingsplicht gelden bij toevalsvondsten (ofwel de vondst van een roerend of onroerend goed met archeologische erfgoedwaarde, zoals deze omschreven wordt in Artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013). Dit geldt voor vondsten gedaan buiten de context van archeologisch vooronderzoek, archeologische opgravingen, of gebruik van een metaaldetector.²

² Procedure: een archeologische toevalsvondst dient binnen drie dagen gemeld te worden aan het agentschap Onroerend Erfgoed, waarbij de vondst en haar vindplaats beschermd worden tot tien dagen na het vinden. De melding kan gemaakt worden via de website: <https://loket.onroerenderfgoed.be/archeologie/vondstmeldingen/toevalsvondsten/formulier>.

4 BIBLIOGRAFIE

UITGEGEVEN BRONNEN:

ONUITGEGEVEN BRONNEN:

GERAADPLEEGDE WEBSITES:

GERAADPLEEGD KAARTMATERIAAL:

AGIV (2024A) AGENTSCHAP VOOR GEOGRAFISCHE INFORMATIE VLAANDEREN: GROOTSCHALIG REFERENTIEBESTAND (GRB). BESCHIKBAAR OP: [HTTP://WWW.GEOPUNT.BE/CATALOGUS/DATASETFOlder/7c823055-7bbf-4d62-b55e-f85c30d53162](http://www.geopunt.be/catalogus/datasetfolder/7c823055-7bbf-4d62-b55e-f85c30d53162).

AGIV (2024B) ORTHOFOTOMOZAÏEK, MIDDENSCHALIG, WINTEROPNAMEN, KLEUR, MEEST RECENT, VLAANDEREN. AGENTSCHAP INFORMATIE VLAANDEREN. BESCHIKBAAR OP: [HTTP://WWW.GEOPUNT.BE](http://www.geopunt.be).

OVERIGE BRONNEN:

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED (2019) CODE VAN GOEDE PRAKTIJK VOOR DE UITVOERING VAN EN RAPPORTERING OVER ARCHEOLOGISCH VOORONDERZOEK EN ARCHEOLOGISCHE OPGRAVINGEN EN HET GEBRUIK VAN METAALDETECTOREN (VERSIE 4.0). VLAAMSE OVERHEID. BESCHIKBAAR OP: [HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/SITES/DEFAULT/FILES/2019-03/CGP_V4_GEEN_TC_20190322.PDF](https://www.onroerenderfgoed.be/sites/default/files/2019-03/CGP_V4_GEEN_TC_20190322.pdf).

5 LIJSTEN VAN OPGENOMEN FIGUREN EN TABELLEN

5.1 FIGUREN:

Tabel 1. Administratieve gegevens.....	4
--	---

5.2 TABELLEN:

Tabel 1. Administratieve gegevens.....	4
--	---