



Nota

Gent, Voldersstraat (Aula)

Deel 2: Programma van Maatregelen

Inhoud

1	Administratieve gegevens	1
2	Gemotiveerd advies	2
3	Programma van Maatregelen.....	2

1 Administratieve gegevens

Algemeen

Naam site	Gent, Voldersstraat (Aula)
Ligging	Voldersstraat 9 en Korte Meer 1-3, gemeente Gent, provincie Oost-Vlaanderen
Kadaster	Gent, Afdeling 3, Sectie C, Percelen 1089D, 1089E, 1089F, 1089 G en 1089H
Projectnummer BAAC Vlaanderen	2025-0070
Reeds uitgevoerd vooronderzoek	Bureauonderzoek (ID 24513)
Bewaarplaats archief	KBR

Actoren

Auteur	Jolien Vranken
Betrokken actoren	Niet van toepassing
Betrokken derden	Niet van toepassing

Plangebied

Oppervlakte plangebied	1.602,55 m ²
Kartering gewestplan	Woongebieden met cultureel, historische en/of esthetische waarde

Alle in dit document gebruikte plannen zijn afkomstig uit de catalogus van Geopunt Vlaanderen¹, tenzij anders vermeld.

¹ GEOPUNT VLAANDEREN 2023 – administratief, historisch, orthofotografisch

2 Gemotiveerd advies

Op basis van de resultaten van het proefputtenonderzoek kan geconcludeerd worden dat de bodem binnen de contouren van het plangebied grotendeels verstoord is. De verstoringen tekenden zich duidelijk af bij de aanleg van de verschillende werkputten, meer bepaald in de vorm van een 21ste-eeuwse betonnen kelder, een 19de-eeuwse bakstenen kelder met tongewelf en verschillende puinpakketten. Tot op een diepte van ca. 3 m -mv werden in de proefputten 19de- en 20ste-eeuwse opvullingslagen, zonder (oudere) archeologisch relevante sporen of structuren, aangetroffen. De natuurlijke bodem werd nergens aangesneden.

Binnen het plangebied werd enkel de 17de-eeuwse kerkmuur als waardevol archeologische vindplaats aangetroffen in proefput 1. De overige sporen bestaan uit antropogene puin- en ophogingslagen en 19de- of 20ste-eeuwse structuren.

Het proefputtenonderzoek heeft aangetoond dat binnen het plangebied slechts in beperkte mate archeologisch erfgoed meer aanwezig is. De ondergrond is reeds danig verstoord tot een minimale diepte van 2,3 tot 3 m onder het maaiveld. Op basis van de resultaten van het proefputtenonderzoek is de archeologische verwachting voor het aantreffen van archeologische waardevolle restanten binnen de contouren van het plangebied bij verder onderzoek onbestaande.

De toekomstige ingrepen ter hoogte van proefput 1 en 2 reiken tot ca. 3,5 m diepte en ter hoogte van proefput 3 tot ca. 4 m diepte. Tot op een diepte van 3 m werden echter enkel antropogene puinlagen uit de 19de- en 20ste-eeuw aangetroffen. Bovendien kwamen er geen (oudere) relevante sporen aan het licht en werden er ook geen vondsten gedaan in de ophogingspakketten. Daarenboven gaat het om een smalle verstoring (slechts ca. 2 m breed ter hoogte van proefput 2) en zou de kenniswinst bijgevolg zeer laag zijn.

Op basis van het uitgevoerde archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem is er voldoende informatie over de afwezigheid van een archeologische site. Het kennispotentieel kon daarbij ook voldoende bepaald worden. Volgens de beslissingsboom voor verder archeologisch vooronderzoek² is verder onderzoek (opgraving) niet aangewezen.

3 Programma van Maatregelen

Niet van toepassing.

² AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2020 fig.3