

2017-049

Archeologienota Lippelo Lippelodorp

Programma van maatregelen

Bert ACKE, Maarten BRACKE en Kris VAN QUAETHEM

10-5-2017

1. Gemotiveerd advies

Het projectgebied bevindt zich in de dorpskern van Lippelo (Sint-Amands, provincie Antwerpen), tussen de Doelstraat in het noorden en oosten, en Lippelodorp in het zuiden. Het terrein is grotendeels bebouwd, deels verhard en is deels braakliggend. Kadastraal gezien betreft het de percelen die terug te vinden zijn onder Sint-Amands, Afdeling 3 Lippelo, sectie A, nrs. 107E, 107F, 108G, 109F, 111B, 112C en 125B.

De geplande werken omvatten de bouw van 5 gebouwblokken met daarbij de aanleg van verharding, tuinzones en groenzones. De gebouwblokken zullen algemeen een bodemingreep van 0,55m inhouden, ter hoogte van muren 0,85m. Daarnaast worden enkele zone privétuinen en groenzones voorzien. De aanleg van de verharding zal ca. 0,72m bodemingreep inhouden. De wadi wordt tot 0,85m diepte aangelegd. Plaatsen waarvan het bodemarchief nog niet verstoord is, zullen door de geplande werken wellicht verstoord worden in de zone waar de gebouwen ingepland worden, waar verharding aangelegd wordt en in de zone waar de wadi voorzien wordt.

Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig waarbij alle relevante en beschikbare bronnen teruggevonden werden en geraadpleegd. Op basis van het verslag van resultaten van het bureauonderzoek kan gesteld worden dat het plangebied dermate verstoord is door huidige en/of vroegere bebouwing, dat een verder archeologisch onderzoek weinig zinvol is. Hoewel de locatie van het plangebied interessant is (ligging op hogere en drogere gronden nabij de Molenbeek, ligging nabij de kerk) en er zeer weinig archeologische kennis in de nabijheid is, is de potentiële kenniswinst van een verder archeologisch onderzoek vanwege de verregaande verstoring gering. Mogelijk zijn een aantal kleine stukken nog onverstoord, de potentiële kenniswinst die uit enig verder onderzoek van de hoofdzakelijk verstoorde site te halen valt, weegt echter niet op tegen de kostprijs van een verder onderzoek. Er dient dus geen verder archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden.

Wel wordt nadrukkelijk gewezen op de wettelijke verplichting om bij het aantreffen van archeologische sporen/vondsten tijdens de werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed¹.

¹ Artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.