Archeologienota aanpassing: De bouw van een ondergrondse parking aan de Havenkant te Leuven

Vanessa Vander Ginst
Sara Claessens
Leslie Engels

Tienen, 2025
Studiebureau Archeologie bv

Colofon

Archeologienota aanpassing: De bouw van een ondergrondse parking aan de Havenkant te Leuven

Projectleiding:	Annelies De Raymaeker & Vanessa Vander Ginst
Erkend archeoloog:	Vanessa Vander Ginst
Auteurs:	Sara Claessens, Leslie Engels & Vanessa Vander Ginst
Foto's en tekeningen:	Studiebureau Archeologie bv (tenzij anders vermeld)

Op alle teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Studiebureau Archeologie bv mag niets uit deze uitgave worden vermenigvuldigd, bewerkt en/of openbaar gemaakt, hetzij door middel van webpublicatie, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

Studiebureau Archeologie bv
Bietenweg 20
3300 Tienen
www.studiebureau-archeologie.be
info@studiebureau-archeologie.be
tel: 0474/58.77.85
fax: 016/77.05.41

©2025, Studiebureau Archeologie bv

Inhoudstafel

Inhoudstafel p. 1

Hoofdstuk 1 Bureauonderzoek p. 2
1.1 Beschrijvend gedeelte p. 2
1.1.1 Administratieve gegevens p. 2
1.1.2 Archeologische voorkennis p. 4
1.1.3 Onderzoeksopdracht p. 5
Vraagstelling p. 5
Randvoorwaarden p. 5
Beschrijving geplande werken p. 6
1.1.4 Werkwijze p. 12
1.2 Assessmentrapport p. 12
1.2.1 Landschappelijke ligging van het projectgebied p. 12
1.2.2 Historische beschrijving van het projectgebied p. 18
1.2.3 Archeologisch kader van het projectgebied p. 31
1.2.3.1 Gekende archeologische waarden p. 31
1.2.3.2 Gebieden “geen archeologisch erfgoed” p. 35
1.2.3.3 Beschermde archeologische sites p. 35
1.2.4 Datering en interpretatie van het onderzochte gebied p. 39
1.2.5 Synthese p. 40

Hoofdstuk 2 Programma van maatregelen p. 42
2.1 Administratieve gegevens p. 42
2.2 Gemotiveerd advies p. 43
2.3 Programma van maatregelen p. 44

Bibliografie p.45

Bijlagen
Bijlage 1: Bouwplannen

Hoofdstuk 2 Programma van maatregelen

2.1 Administratieve gegevens

Projectcode:	**2022G36**
Aanleiding:	De opgemaakte archeologienota kadert in een geplande omgevingsvergunning (stedenbouwkundige handelingen) met in totaal een kadastraal oppervlakte van ca. 6156 m^2. Daarmee valt de vergunningsaanvraag binnen de aanvragen waarbij de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem 100 m^2 of meer bedraagt en de totale oppervlakte van de kadastrale percelen 300 m^2 of meer bedraagt en waarbij de betrokken percelen geheel of gedeeltelijk gelegen zijn in archeologische zones (Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 en de Code van Goede Praktijk).
Erkend archeoloog:	Vanessa Vander Ginst OE/ERK/Archeoloog/2015/00030 Studiebureau Archeologie bv OE/ERK/Archeoloog/2015/00002
Locatie:	Leuven, Havenkant (fig. 1.1 en 1.2) Bounding box: punt 1: x = 173572, y = 175104 punt 2: x = 173651, y = 175238 Leuven, afd. 1, sectie A , percelen 146Y, 146/2, 148H2 en openbaar domein (fig. 1.3)
Relevante termen:	Bureauonderzoek, archeologische zone, historisch centrum, silo's, industrie
Bebouwde zones:	Het projectgebied is deels bebouwd. Het gaat om silo's van Stella Artois.

2.2 Gemotiveerd advies

Het projectgebied, met een oppervlakte van ca. 6156 m^2, ligt in de historische stadskern van Leuven. Dit zorgt voor een gunstige ligging voor het aantreffen van historische, en voornamelijk middeleeuwse en nieuwe tijdse, archeologische waarden. Theoretisch ligt het huidige projectgebied dus in een archeologisch interessante regio. De recente (industriële) bebouwing zal echter het projectgebied grotendeels verstoord hebben. Op het terrein ten westen van het huidige projectgebied werd reeds een opgraving uitgevoerd. De meest oostelijke strook van het terrein (de zone die aan het huidige projectgebied grenst) werd gedeselecteerd aangezien op dit deel industriële bebouwing stond met een zeer dens grid van funderingspalen die het archeologisch bestand grotendeels verstoord hebben. Deze funderingspalen werden tijdens de opgraving aangetroffen (fig. 1.40). Aangezien ook op het huidige projectgebied industriële bebouwing staat/heeft gestaan, zal deze bebouwing ook dit terrein verstoord hebben.

Tijdens het archeologisch vooronderzoek op het terrein ten westen van het projectgebied werd ook een veenlaag aangetroffen. Dit dieperliggend niveau moest verder onderzocht worden om na te gaan of dit veen mogelijk een paleobodem en dan ook *in situ* steentijd artefactensites heeft afgedekt. Na de uitvoering van de opgraving van de bovenste 3 m werd een bijkomend landschappelijk bodemonderzoek uitgevoerd. Op basis hiervan werd een zone afgebakend waar bijkomende archeologische boringen gezet moesten worden. Richting het huidige projectgebied was de veenlaag en/of de onderliggende paleobodem echter niet meer aanwezig waaruit afgeleid kan worden dat de kans dat deze lagen op het huidige projectgebied aanwezig zijn zeer laag is. Bovendien werden tijdens het archeologisch booronderzoek op het aangrenzende terrein geen steentijd artefacten aangetroffen.

Kort samengevat kan besloten worden dat door een hoge verstoringsgraad van het terrein de impact van de geplande werken op de natuurlijke bodem beperkt zal blijven. Eventueel aanwezige archeologische waarden op het projectgebied zullen door de hoge verstoringsgraad te versnipperd zijn waardoor deze geen archeologische meerwaarde zullen leveren. Dit alles zorgt ervoor dat er geen potentieel op kennisvermeerdering bestaat voor het projectgebied. Hierdoor wordt een vervolgonderzoek niet nuttig en niet noodzakelijk geacht.

Met de geringe aanpassing van de geplande werken (de zuidoostelijke zone van niveau -1 onder de fietsenparking zal bijkomend een 54cm verlaagd worden tot op een verstoringdiepte van ca. -4,67m) wijzigen de conclusies van de vorige archeologienota ID 23097 dus **niet**.

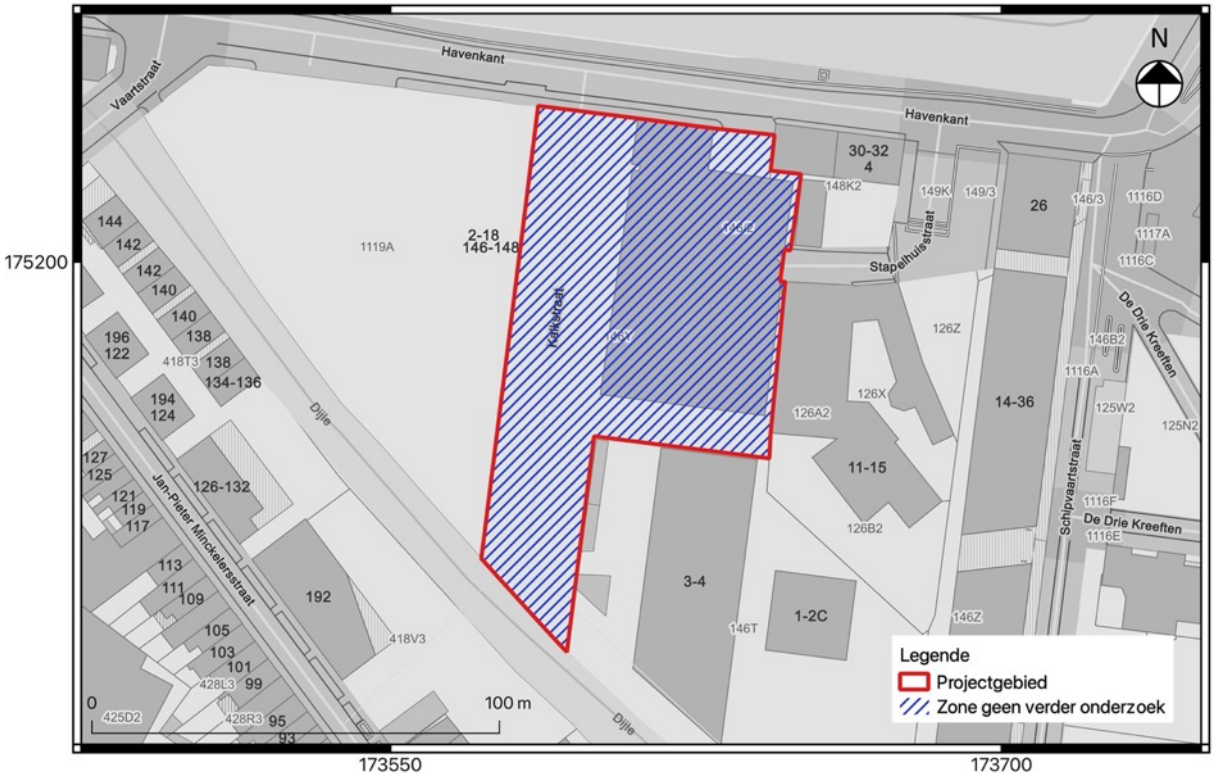

Fig. 2.3 Syntheseplan van de zone waarvoor geen verder onderzoek wordt aanbevolen.

2.3 Programma van maatregelen

Omdat er geen verder onderzoek wordt geadviseerd, dient geen programma van maatregelen opgesteld te worden.

Bij vrijgave van het terrein blijven de algemene bepalingen die voorzien zijn in het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 Art. 5.1.4. van toepassing: “Iedereen die, op een ander moment dan bij het uitvoeren van een archeologisch vooronderzoek, een archeologische opgraving of het gebruik van een metaaldetector, een roerend of onroerend goed vindt waarvan hij weet of redelijkerwijs moet vermoeden dat het archeologische erfgoedwaarde heeft, is verplicht daarvan binnen drie dagen aangifte te doen bij het agentschap.”