



# LAReS

*Lowlands  
Archaeological  
Research  
Service*

## Geplande werken aan de Coenenstraat te Steenokkerzeel Programma van Maatregelen

E.N.A. Heirbaut  
V. Vandenbussche  
T. Nuyts



## Colofon

Titel: Geplande werken aan de Coenenstraat te Steenokkerzeel. Programma van Maatregelen.  
Auteur: Elly N.A. Heirbaut Vanessa Vandenbussche & Timothy Nuyts  
Grafische illustraties/GIS: LAReS

Rapportnummer: LAReS-rapport 1098

Projectleider/ veldwerkleider: Elly N.A. Heirbaut  
Uitvoerder: LAReS, Lowlands Archaeological Research Service  
Vestiging: Rozenlaan 15, 2980 Halle-Zoersel

Publicatiedatum: juni/2025  
Publicatieplaats: Halle-Zoersel

Illustratieverantwoording voorblad: Uitsnede uit de kaart van Ferraris (1771-1778)

© LAReS bvba. Niets uit deze uitgave mag zonder bronvermelding worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door print-outs, kopieën, of op welke andere manier dan ook.

LAReS bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.



## Deel II. Programma van Maatregelen

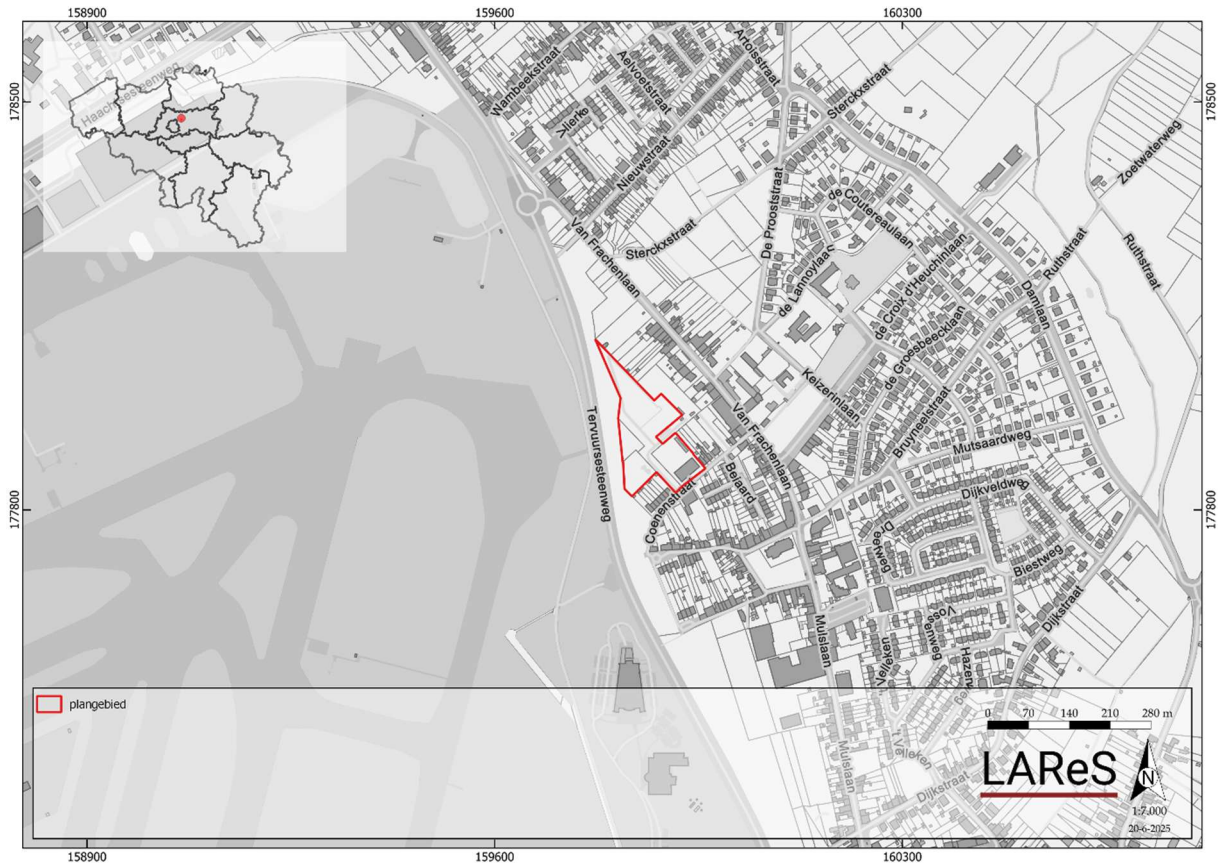
### Inhoudsopgave

|           |                                                         |          |
|-----------|---------------------------------------------------------|----------|
| <b>1.</b> | <b><u>INLEIDING</u></b>                                 | <b>5</b> |
| <b>2.</b> | <b><u>TECHNISCHE FICHE/ADMINISTRATIEVE GEGEVENS</u></b> | <b>6</b> |
| <b>3.</b> | <b><u>AANBEVELINGEN</u></b>                             | <b>7</b> |

## 1. Inleiding

Het plangebied is gelegen aan de Coenenstraat te Steenokkerzeel (gemeente Steenokkerzeel, provincie Vlaams-Brabant). Het omvat vier percelen met een totale oppervlakte van 18.644 m<sup>2</sup>. Binnen het terrein staat momenteel een loods, een parking en een stockageruimte (**Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**).

De opdrachtgever plant de bouw van een nieuwe loods, wadi, verhardingen en opslagruimte.



Figuur 1. Kadasterkaart met aanduiding onderzoeksgebied

## 2. Technische fiche/administratieve gegevens

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Naam site                         | Coenenstraat, Steenokkerzeel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |
| Ligging                           | Coenenstraat 23, 1820 Steenokkerzeel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |
| Kadastrale gegevens               | Steenokkerzeel, 1 <sup>e</sup> afdeling, sectie E, percelen 181c, 180r, 182c en 183c                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |
| Bounding Box                      | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Y                  |
|                                   | 159684.22291798468                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 177767.97864690953 |
|                                   | 160170.5021620304                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 178051.16280709737 |
| Onderzoek                         | Archeologisch en geschiedkundig bureauonderzoek en controle boringen                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |
| Projectcode                       | 2025F157                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |
| Uitvoerders/actoren               | Elly N.A. Heirbaut, LAReS<br>Vanessa Vandenbussche, LAReS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
| Erkend archeoloog                 | Elly N.A. Heirbaut: OE/ERK/Archeoloog/2016/00162                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |
| Termijn                           | juni 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
| Geplande ingreep                  | sloop + bouw loods en aanhorigheden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |
| Totaal oppervlakte plangebied     | ca. 18.644 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
| Oppervlakte werken                | ca. 4.676 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |
| Geldende wetgeving en voorwaarden | Het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014. De nota werd opgesteld overeenkomstig de Code van Goede Praktijk. De totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft, bedraagt 3.000 m <sup>2</sup> of meer, zoals bepaald in artikel 5.4.1 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013. |                    |
| Randvoorwaarden                   | zie paragraaf 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |
| Doelstelling                      | Het doel van deze archeologienota is om via de tot op heden beschikbare bronnen (bureauonderzoek) na te gaan wat het archeologische potentieel van het projectgebied is, wat de mogelijke bedreigingen zijn voor het eventueel aanwezige bodemarchief en hoe hiermee dient omgegaan te worden.                                                                            |                    |
| Thesaurus                         | Archeologienota, bureauonderzoek, controleboringen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |

### **3. Aanbevelingen**

Op basis van de controleboringen kan besloten worden dat het terrein al grotendeels en diepgaand verstoord is. De C-horizont is minimaal ca. 30 cm tot maximaal >70 cm afgegraven. Alleen ter hoogte van boring B6 is een min of meer intact bodemprofiel herkend, waarbij de bouwvoor rechtstreeks op de vaste ondergrond lag.

Er is dus weinig tot geen kans dat er hier nog een archeologische site intact in de grond zit (noch een steentijdartefactensite noch een sporensite). Om die reden wordt geen verder onderzoek meer aangeraden.