



Archeologienota

Beerse, Heibergstraat

Deel 2: Programma van Maatregelen

Inhoud

1	Administratieve gegevens	1
2	Gemotiveerd advies	2
2.1	<i>Datering en interpretatie onderzoeksterrein</i>	2
2.2	<i>Waardering archeologische vindplaatsen</i>	2
2.3	<i>Impactbepaling.....</i>	2
2.4	<i>Bepalingen van de maatregelen.....</i>	3
2.4.1	Kennispotentieel verder (voor)onderzoek	3
2.4.2	Volledigheid van het (voor)onderzoek	3

1 Administratieve gegevens

Algemeen

Naam site	Beerse, Heibergstraat
Ligging	Heibergstraat - Turnhoutseweg, gemeente Beerse, provincie Antwerpen
Kadaster	Beerse, Afdeling 1, Sectie C, Percelen 219P9, 219D9, 219E9
Projectnummer BAAC Vlaanderen	2025-0155
Reeds uitgevoerd vooronderzoek	Bureauonderzoek (2024K353)
Bewaarplaats archief	KBR

Actoren

Auteur	Ben Van Genechten
--------	-------------------

Plangebied

Oppervlakte plangebied	Ca. 4.800 m ²
Kartering gewestplan	Woongebied

Alle in dit document gebruikte plannen zijn afkomstig uit de catalogus van Geopunt Vlaanderen¹, tenzij anders vermeld.

¹ GEOPUNT VLAANDEREN 2023 – administratief, historisch, orthofotografisch

2 Gemotiveerd advies

2.1 Datering en interpretatie onderzoeksterrein

Het bodembestand van het projectgebied is op verschillende plaatsen volledig verstoord door ingrepen in het landschap in de 19de en 20ste eeuw.

In eerste instantie wordt het plangebied in de loop van de 19de eeuw aangeplant met naaldbomen. Deze bomen worden in de loop van de 20ste eeuw gerooid en minstens vanaf 1969 is het terrein deels bebouwd, waarbij zich in de noordelijke helft van het plangebied een waterpartij lijkt te situeren. In de loop van de tweede helft van de 20ste eeuw raakt het plangebied quasi volledig verhard. Na 2008 werden de bestaande bebouwing en verhardingen gesloopt/verwijderd.

Ook het Digitaal Hoogtemodel lijkt aanwijzingen te geven voor het nivelleren/afgraven van het terrein. Net ten oosten van het plangebied situeert zich immers een verhevenheid die abrupt stopt op de bestaande perceelsgrenzen.

2.2 Waardering archeologische vindplaatsen

Aan de hand van de historische informatie en het kaartmateriaal kan niet met zekerheid gezegd worden of er archeologische waarden in het plangebied aanwezig zijn. Het plangebied werd niet specifiek bij naam vermeld in de historische bronnen.

De reeds gekende archeologische waarden lijken zich vooral op enkele honderden meters ten noorden van het plangebied in de onmiddellijke omgeving van de Laakbeek en Eindeloop en buiten het duingebied waarbinnen het plangebied zich bevindt, te situeren. Ze omvatten nagenoeg alle perioden tussen de steentijden en nieuwe tijd. Om deze reden krijgt het plangebied een middelhoge archeologische verwachting.

2.3 Impactbepaling

Bij deze impactanalyse dient rekening gehouden te worden met een buffer van 20 cm boven op de geplande ingreep hierboven beschreven. Het is namelijk waarschijnlijk dat de ondergrond onmiddellijk onder de geplande werken eveneens in enige mate geroerd zal worden bij de uitvoering van deze werken door impact van werfverkeer, weersinvloed, drukverschillen, verschil in waterhuishouding en dergelijke meer. In onderstaande tabel is deze buffer reeds in rekening gebracht. In de noordelijke helft van het plangebied worden momenteel geen bodemingrepen gepland.

Tabel 1: Impactanalyse

Type ingreep	Oppervlak (m ²)	Maximale diepte (cm)
Bebouwing	Ca. 360 m ²	126 cm
Verhardingen (parking + wegenis)	Ca. 1.750 m ²	90 cm
Funderingszool dak laadstation	Beperkt	135 cm
Zone ondergrondse containers	Ca. 20 m ²	Minimaal 120
Bufferbekken	Ca. 80 m ²	70 cm
Groenaanleg	Ca. 440 m ²	Verwaarloosbaar

2.4 Bepalingen van de maatregelen

2.4.1 Kennispotentieel verder (voor)onderzoek

Aan de hand van het bureauonderzoek kan een beeld gevormd worden van een terrein waar in het verleden heel wat graafwerken zijn geweest. Zelfs indien er een archeologische site aanwezig zou zijn, zal deze zeer zwaar verstoord zijn.

Bovendien is de landschappelijke ligging van het plangebied – op de rand van duingebied – niet erg gunstig. De reeds gekende archeologische waarden lijken zich vooral op enkele honderden meters ten noorden van het plangebied in de onmiddellijke omgeving van de Laakbeek en Eindeloop te situeren.

Op basis van deze twee gegevens lijkt het potentieel op relevante kenniswinst klein tot onbestaande.

2.4.2 Volledigheid van het (voor)onderzoek

Op basis van het uitgevoerde archeologisch vooronderzoek is er onvoldoende informatie over de aan- of afwezigheid van een archeologische site. Het kennispotentieel kon voldoende bepaald worden. Volgens de beslissingsboom voor verder archeologisch vooronderzoek² is verder vooronderzoek niet aangewezen.

² AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2020 fig.3