ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

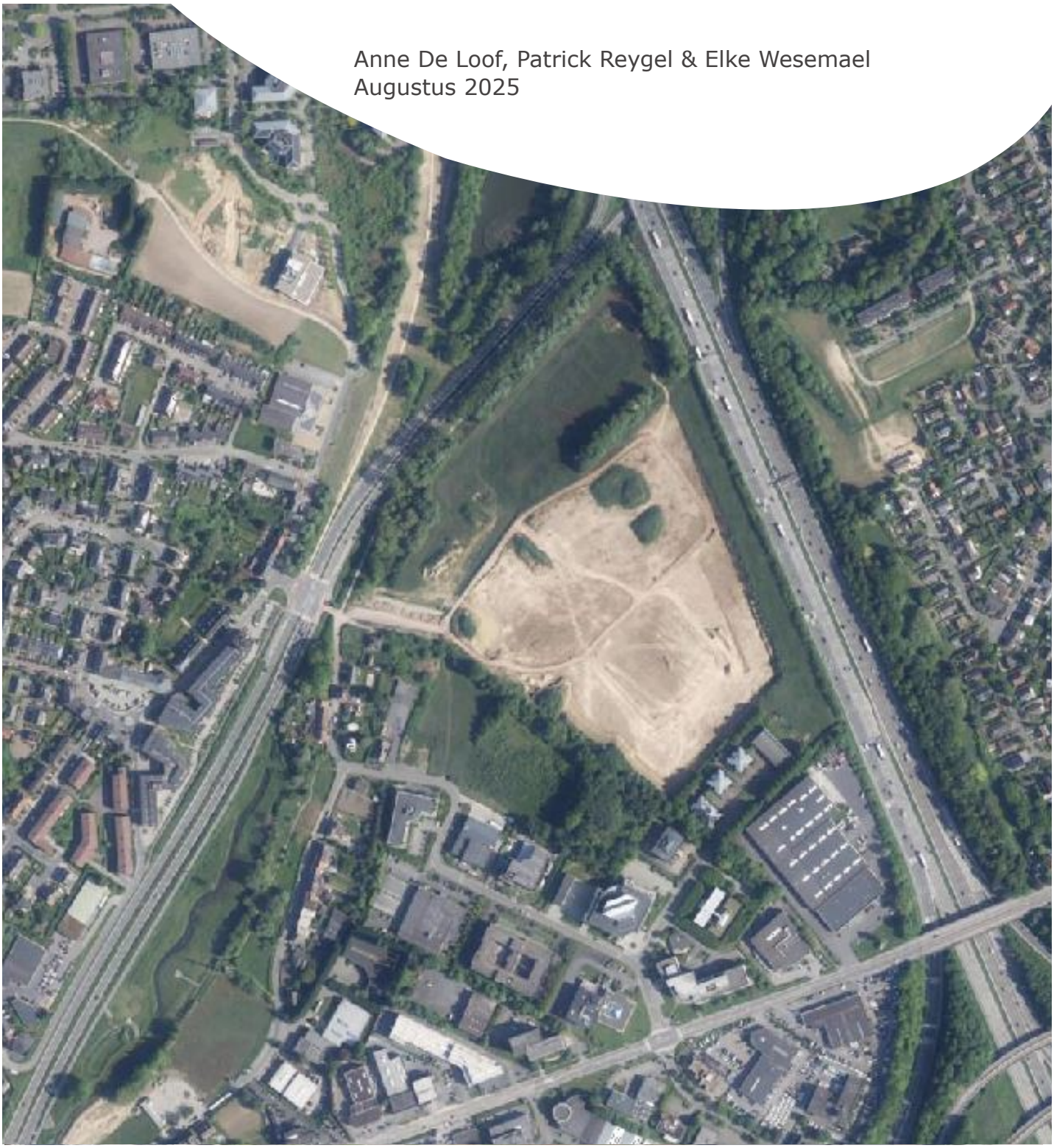
RAPPORT 1623

Archeologienota Zaventem, Woluwedal

Herinrichting
van een regionaal bedrijventerrein

BIJLAGEN

Anne De Loof, Patrick Reygel & Elke Wesemael
Augustus 2025



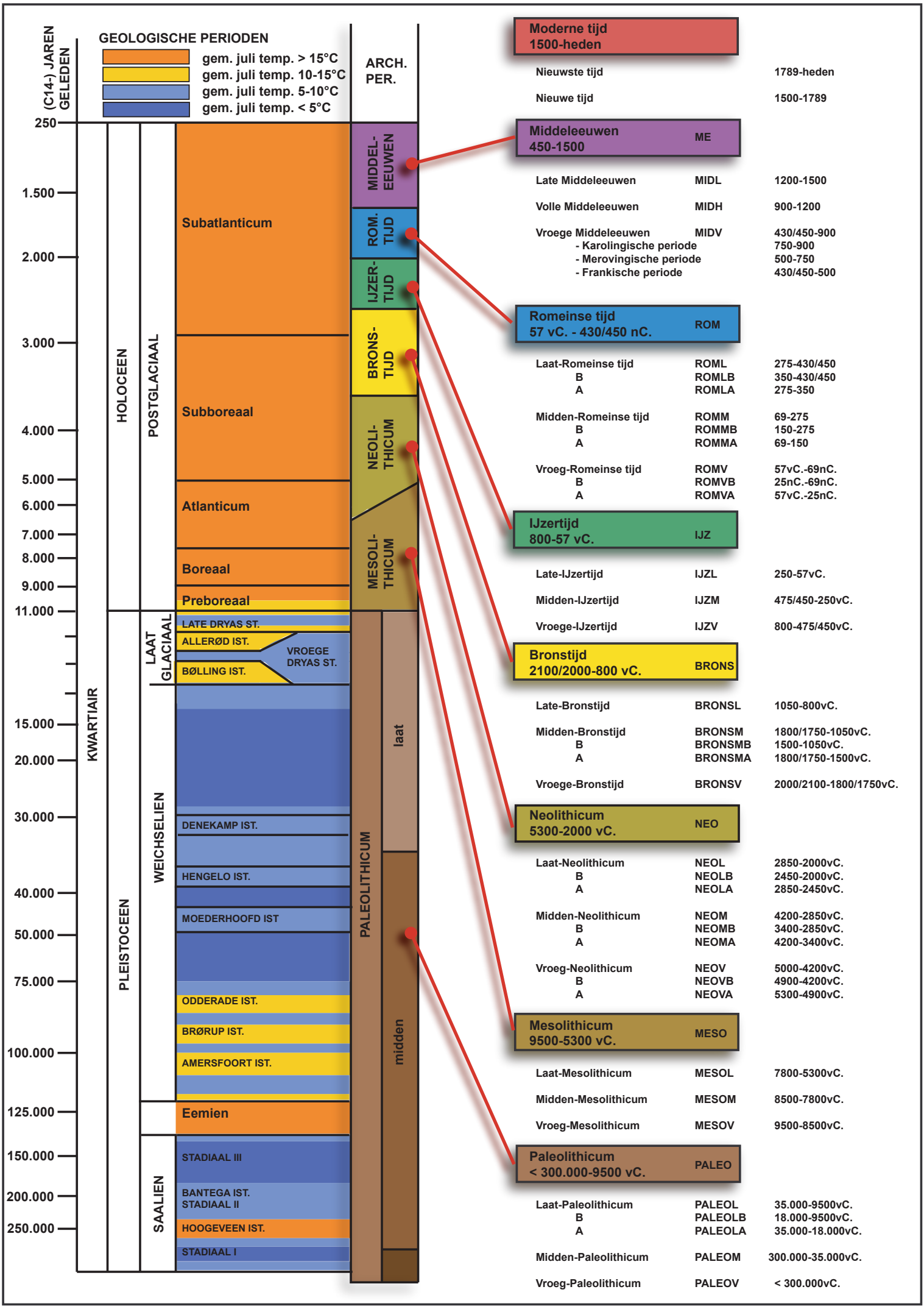
BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

Bijlage 2: Kadasterplan

Bijlage 3: Inplantingsplan ontwerp

Bijlagen 4a-i: Terreinprofielen


(C14-) JAREN GELEDEN
GEOLOGISCHE PERIODEN
gem. juli temp. > 15°C
gem. juli temp. 10-15°C
gem. juli temp. 5-10°C
gem. juli temp. < 5°C
ARCH. PER.
250
1.500
2.000
3.000
4.000
5.000
6.000
7.000
8.000
9.000
11.000
15.000
20.000
30.000
40.000
50.000
75.000
100.000
125.000
150.000
200.000
250.000
KWARTIAIR
HOLOCEEN
PLEISTOCEEN
POSTGLACIAAL
LAAT GLACIAAL
WEICHSELIEN
SAALIEN
Subatlanticum
Subboreaal
Atlanticum
Boreaal
Preboreaal
LATE DRYAS ST.
ALLERØD IST.
BØLLING IST.
VROEGE DRYAS ST.
DENEKAMP IST.
HENGELO IST.
MOEDERHOOFD IST
ODDERADE IST.
BRØRUP IST.
AMERSFOORT IST.
Eemien
STADIAAL III
BANTEGA IST.
STADIAAL II
HOOGEVEEN IST.
STADIAAL I
MIDDEL-EEUWEN
ROM. TIJD
IJZER-TIJD
BRONS-TIJD
NEOLI-THICUM
MESOLI-THICUM
PALEOLITHICUM
laat
midden
Moderne tijd 1500-heden
Nieuwste tijd 1789-heden
Nieuwe tijd 1500-1789
Middeleeuwen 450-1500 ME
Late Middeleeuwen MIDL 1200-1500
Volle Middeleeuwen MIDH 900-1200
Vroege Middeleeuwen MIDV 430/450-900
- Karolingische periode 750-900
- Merovingische periode 500-750
- Frankische periode 430/450-500
Romeinse tijd 57 vC. - 430/450 nC. ROM
Laat-Romeinse tijd ROML 275-430/450
B ROMLB 350-430/450
A ROMLA 275-350
Midden-Romeinse tijd ROMM 69-275
B ROMMB 150-275
A ROMMA 69-150
Vroeg-Romeinse tijd ROMV 57vC.-69nC.
B ROMVB 25nC.-69nC.
A ROMVA 57vC.-25nC.
IJzertijd 800-57 vC. IJZ
Late-IJzertijd IJZL 250-57vC.
Midden-IJzertijd IJZM 475/450-250vC.
Vroege-IJzertijd IJZV 800-475/450vC.
Bronstijd 2100/2000-800 vC. BRONS
Late-Bronstijd BRONSL 1050-800vC.
Midden-Bronstijd BRONSM 1800/1750-1050vC.
B BRONSMB 1500-1050vC.
A BRONSMA 1800/1750-1500vC.
Vroege-Bronstijd BRONSV 2000/2100-1800/1750vC.
Neolithicum 5300-2000 vC. NEO
Laat-Neolithicum NEOL 2850-2000vC.
B NEOLB 2450-2000vC.
A NEOLA 2850-2450vC.
Midden-Neolithicum NEOM 4200-2850vC.
B NEOMB 3400-2850vC.
A NEOMA 4200-3400vC.
Vroeg-Neolithicum NEOV 5000-4200vC.
B NEOVB 4900-4200vC.
A NEOVA 5300-4900vC.
Mesolithicum 9500-5300 vC. MESO
Laat-Mesolithicum MESOL 7800-5300vC.
Midden-Mesolithicum MESOM 8500-7800vC.
Vroeg-Mesolithicum MESOV 9500-8500vC.
Paleolithicum < 300.000-9500 vC. PALEO
Laat-Paleolithicum PALEOL 35.000-9500vC.
B PALEOLB 18.000-9500vC.
A PALEOLA 35.000-18.000vC.
Midden-Paleolithicum PALEOM 300.000-35.000vC.
Vroeg-Paleolithicum PALEOV < 300.000vC.

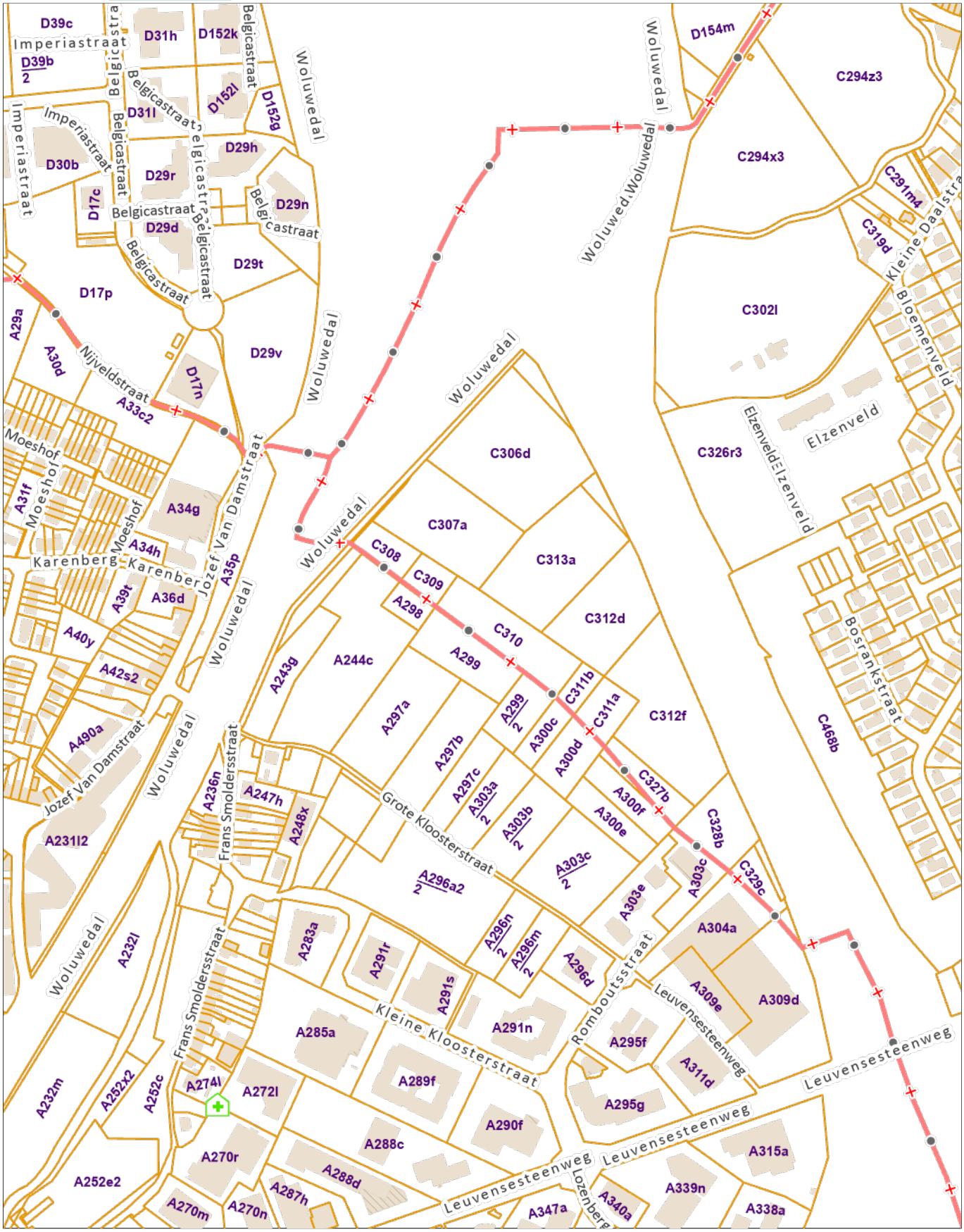
Federale Overheidsdienst **FINANCIEN**

PATRIMONIUM-DOCUMENTATIE

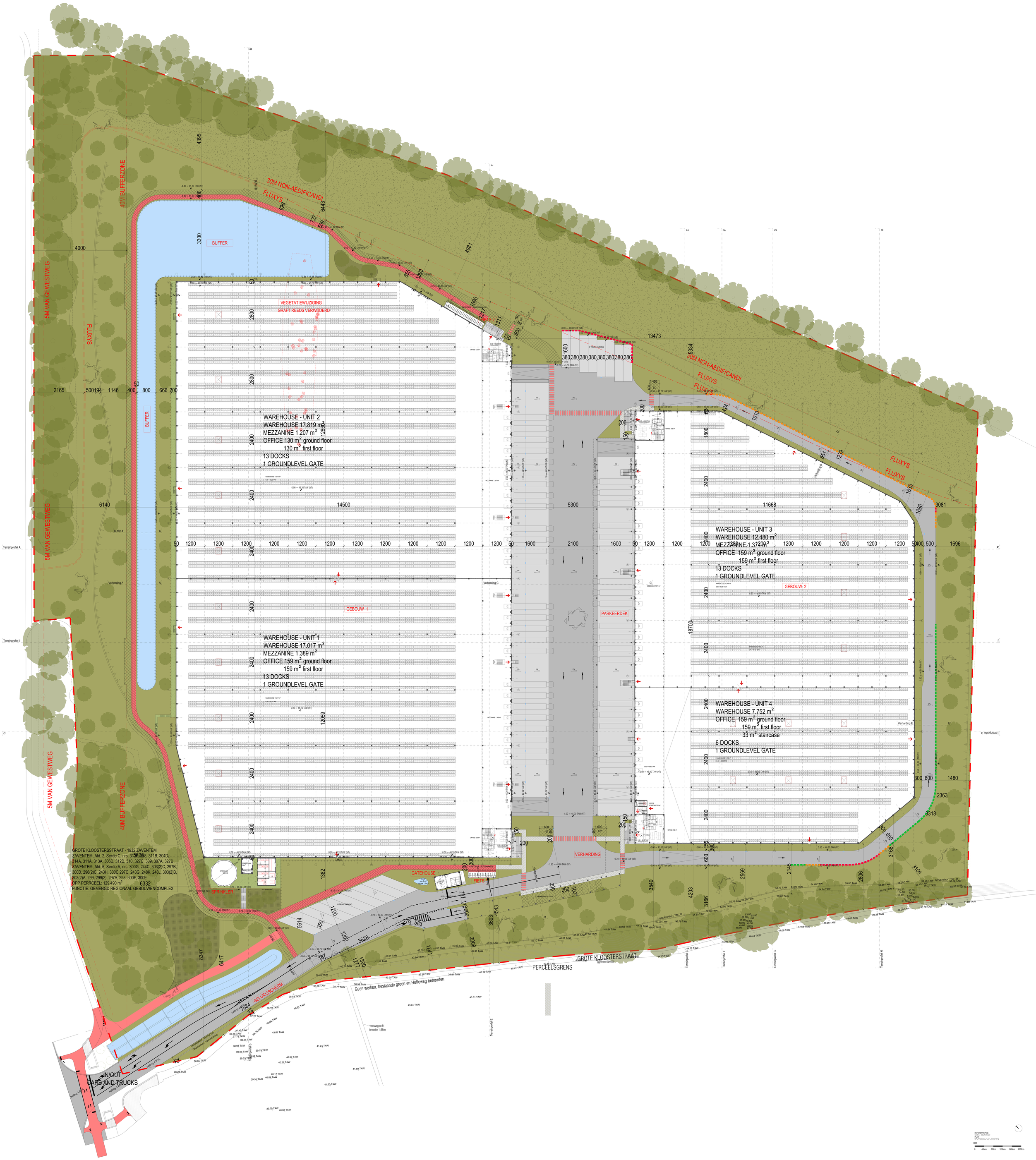
Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

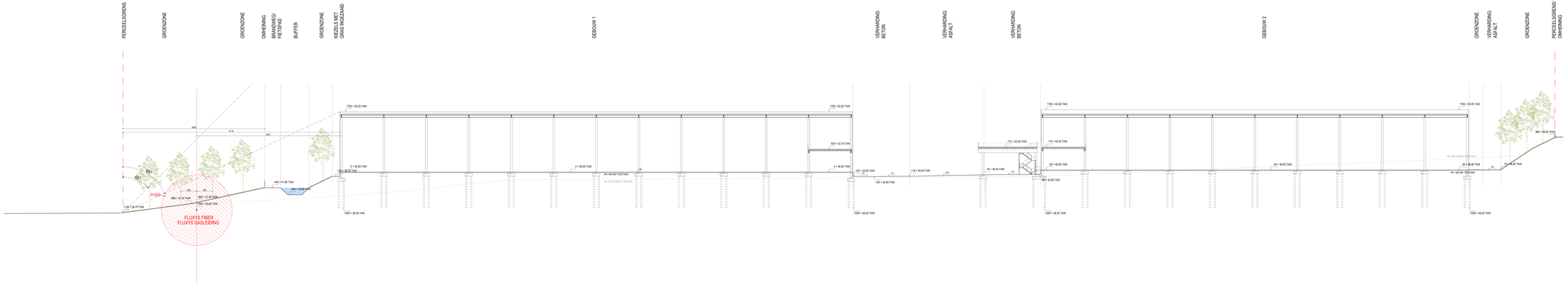
Gecentreerd op:
ZAVENTEM 2 AFD

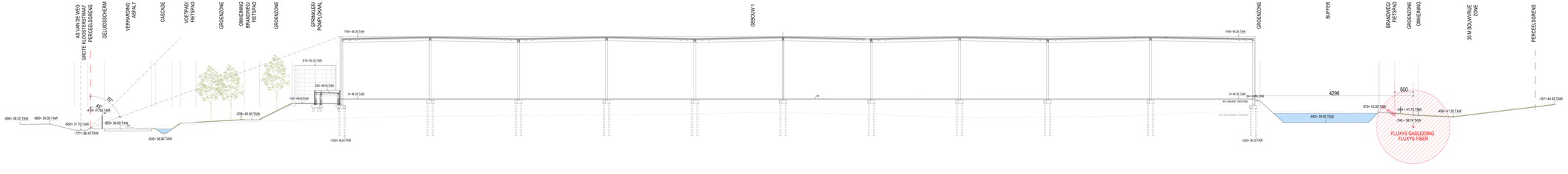
Meest recente toestand
Aangemaakt op 25/08/2025
Schaal: 1:5000



De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan


5M VAN GEWESTWEG
40M BUFFERZONE
FLUXYS
30M NON-AEDIFICANDI
BUFFER
VEGETATIEWIJZIGING
GRAFT REEDS VERWIJDERD
WAREHOUSE - UNIT 2
WAREHOUSE 17.819 m²
MEZZANINE 1.207 m²
OFFICE 130 m² ground floor
130 m² first floor
13 DOCKS
1 GROUNDLEVEL GATE
WAREHOUSE - UNIT 3
WAREHOUSE 12.480 m²
MEZZANINE 1.374 m²
OFFICE 159 m² ground floor
159 m² first floor
13 DOCKS
1 GROUNDLEVEL GATE
GEBOUW 1
GEBOUW 2
PARKEERDEK
WAREHOUSE - UNIT 1
WAREHOUSE 17.017 m²
MEZZANINE 1.389 m²
OFFICE 159 m² ground floor
159 m² first floor
13 DOCKS
1 GROUNDLEVEL GATE
WAREHOUSE - UNIT 4
WAREHOUSE 7.752 m²
OFFICE 159 m² ground floor
159 m² first floor
33 m² staircase
6 DOCKS
1 GROUNDLEVEL GATE
GROTE KLOOSTERSSTRAAT - 1932 ZAVENTEM
ZAVENTEM, Afd. 2, Sectie C, nrs. 310A, 311A, 311B, 304D, 314A, 311A, 313A, 306D, 312D, 310, 327C, 309, 307A, 327B
ZAVENTEM, Afd. 5, Sectie A, nrs. 300G, 244C, 303(2)C, 297B, 300D, 296(2)C, 243H, 300C 297C, 243G, 248K, 248L, 303(2)B, 303(2)A, 299, 299(2), 297A, 298, 300F, 300E
OPP PERRCEEL: 129.490 m²
FUNCTIE: GEMENGD REGIONAAL GEBOUWENCOMPLEX
GATEHOUSE
FIETS
VERHARDING
SPRINKLER
GELUIDSSCHERM
IN/OUT
CARS AND TRUCKS
GROTE KLOOSTERSTRAAT
PERCEELSGRENS
Geen werken, bestaande groen en Holleweg behouden
Terreinprofiel A
Terreinprofiel I
Terreinprofiel D
Verharding A
Verharding C
Verharding D
Verharding E
Buffer A
REFERENTIEPEIL
0,00 = 46,20 TAW
PLAN
SK_Project_LNJ01_Inplanting
1:200
0 400cm 800cm 1200cm 1600cm 2000cm

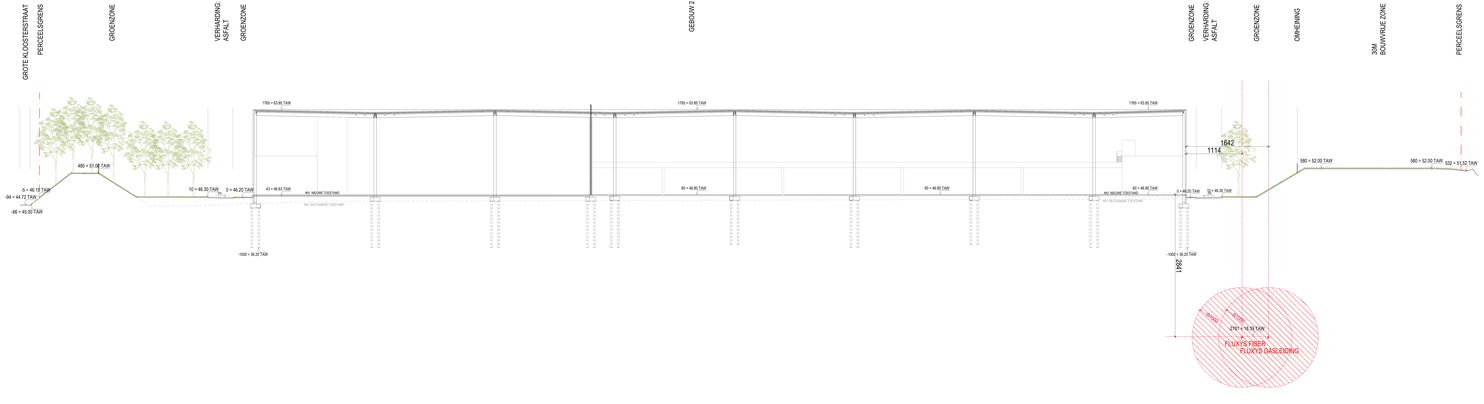

PERCEELSGRENS
GROENZONE
GROENZONE
OMHEINING
BRANDWEG/
FIETSPAD
BUFFER
GROENZONE
VEZELS MET
GRAS INGEZAAID
GEBOUW 1
VERHARDING:
BETON
VERHARDING:
ASFALT
VERHARDING:
BEETON
GEBOUW 2
GROENZONE
VERHARDING:
ASFALT
GROENZONE
PERCEELSGRENS/
OMHEINING
400
1176
407
45°
R1000
FLUXYS FIBER
FLUXYS GASLEIDING
-1161 = 34.75 TAWI
-1000 = 36.25 TAWI
-1000 = 36.25 TAWI
-1000 = 36.25 TAWI
-1000 = 36.25 TAWI
0 = 46.25 TAWI
0 = 46.25 TAWI
0 = 46.25 TAWI
0 = 46.25 TAWI
-1755 = 63.25 TAWI
-1755 = 63.25 TAWI
-1755 = 63.85 TAWI
-1755 = 63.85 TAWI
-1755 = 63.85 TAWI
-1755 = 63.85 TAWI
-650 = 52.75 TAWI
-710 = 53.30 TAWI
-710 = 53.30 TAWI
-125 = 45.00 TAWI
-125 = 44.94 TAWI
-118 = 45.04 TAWI
-75 = 45.44 TAWI
-60 = 46.80 TAWI
-60 = 46.80 TAWI
-60 = 46.80 TAWI
-60 = 46.80 TAWI
-60 = 45.80 TAWI
-60 = 46.80 TAWI
-60 = 46.80 TAWI
-40 = 46.95 TAWI
-40 = 46.95 TAWI
-462 = 41.95 TAWI
-640 = 39.95 TAWI
-492 = 37.95 TAWI
-496 = 37.34 TAWI
-1000 = 35.65 TAWI
NV. BESTAANDE TERREIN
NV. NIEUWE TERREIN
NV. BESTAANDE TERREIN
NV. NIEUWE TERREIN
NV. BESTAANDE TERREIN
NV. NIEUWE TERREIN
980 = 56.00 TAWI
2%
2%
2%



REFERENTIEPEIL:
PEIL = 46.20 TAW
PLAN:
Plan_Project_TJ_PL100_Terreinprofiel.DBF

1:200

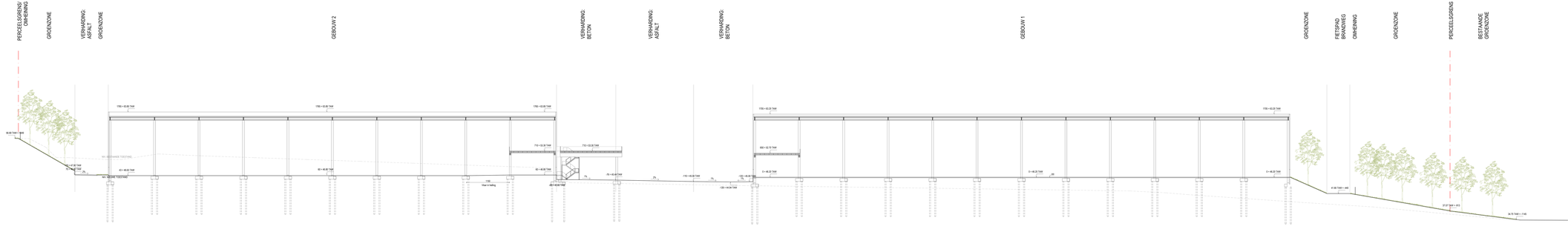
0 400cm 800cm 1200cm 1600cm 2000cm



REFERENTIEPEIL:
IN DE = 46.20 TAW
PLAN:
Dwarsprofiel_TJ_ALGS_Terreinprofiel CC

1:200

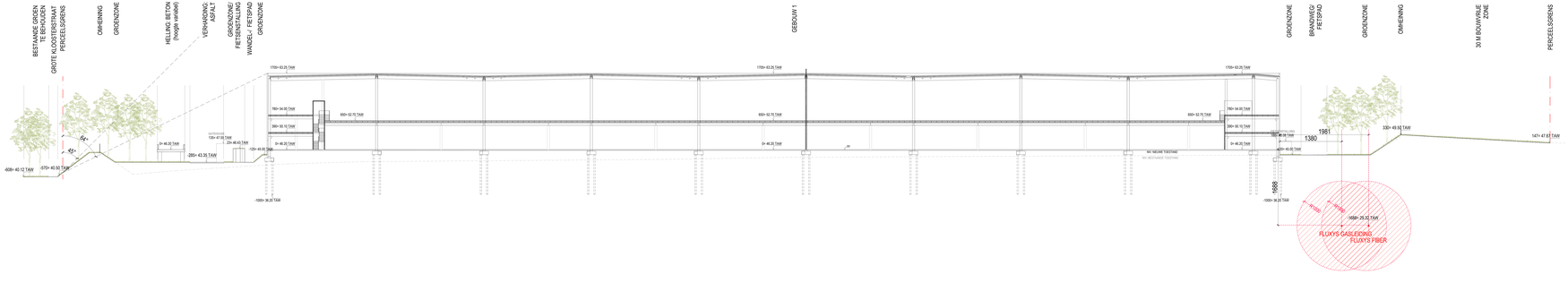
0 400mm 800mm 1200mm 1600mm 2000mm



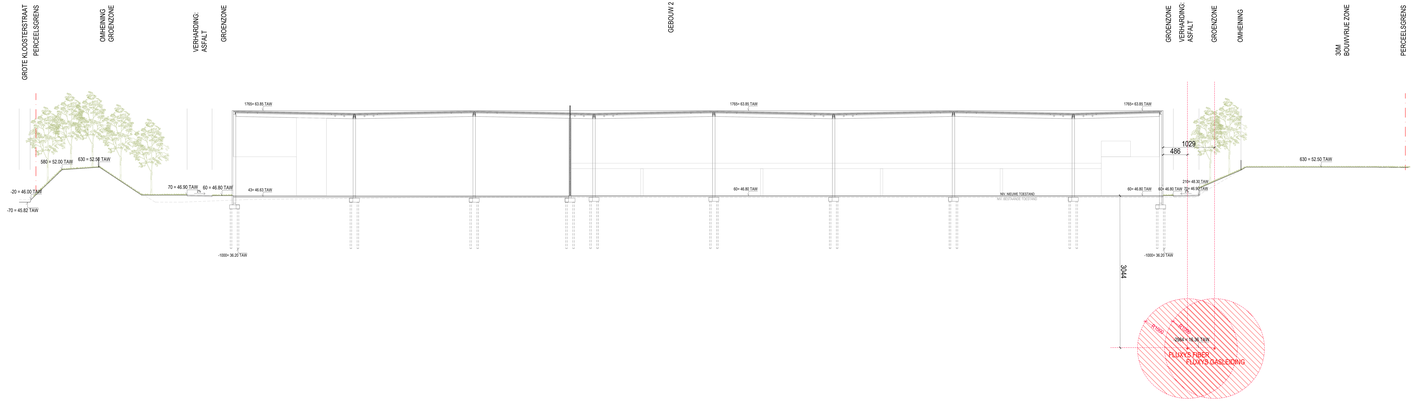
REFERENTIEPEIL:
NAP - 40.00 TAW
PLAN:
Vlaar_Aalbing_Project_TJ_A_Ont_Tweesprong.dwg CEO

1:200

0 400cm 800cm 1200cm 1600cm 2000cm



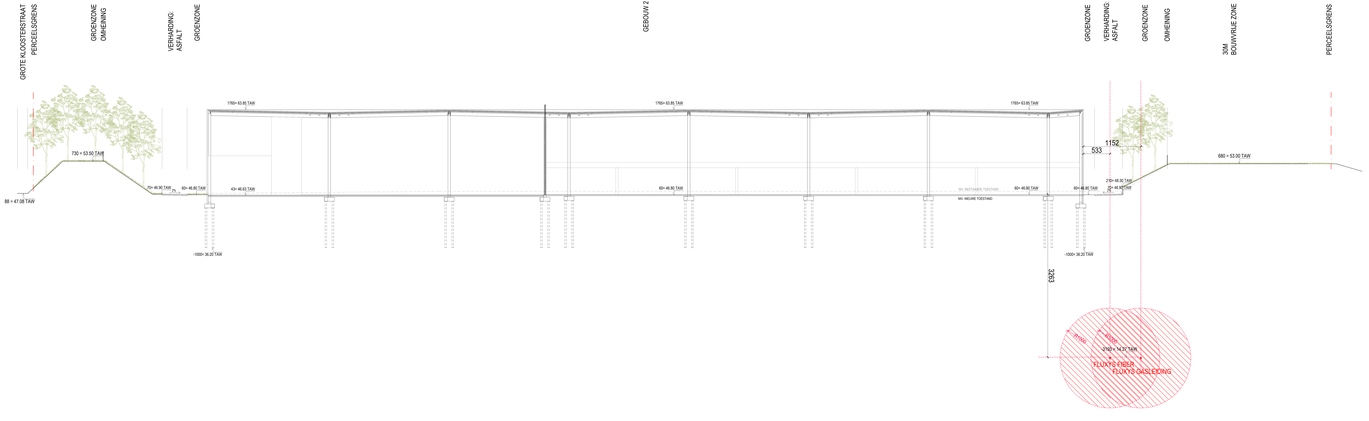
REFERENTIEPEIL:
PEIL = 40.00 TAW
PLAN:
Ontwerp_Fase2_TJ_PL105_Terreinprofiel EEF
1:200
0 400cm 800cm 1200cm 1600cm 2000cm



REFERENTIEPEIL:
PLAN: -46.20 TAW
PLAN:
Z:\Projecten_T_A_L\B_Tienengracht\FP

1:200

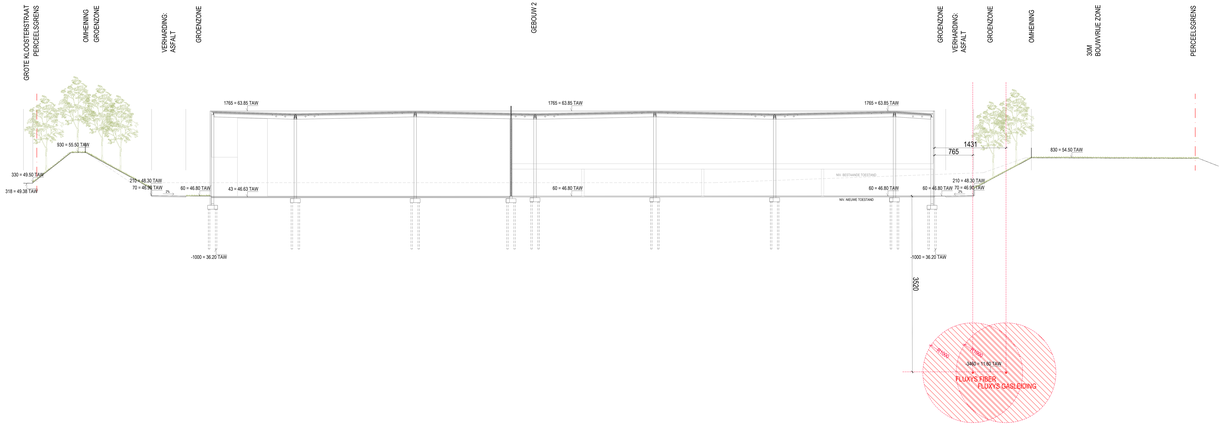
0 400cm 800cm 1200cm 1600cm 2000cm



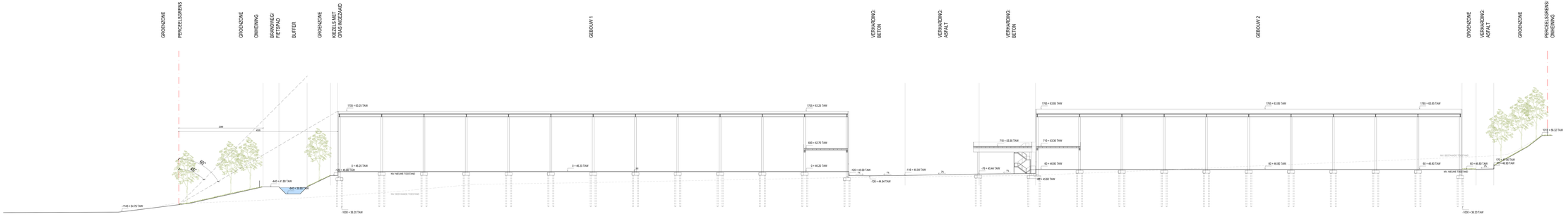
REFERENTIEPEIL:
IN DE: 46.21 TAW
PLAN:
Ontwerp_Hoofd_TJ_N_01_Terreinprofiel OO

1:200

0 400cm 800cm 1200cm 1600cm 2000cm



REFERENTIEPEIL:
IN DE = 46.20 TAW
PLAN:
Plan_Project_TJ_N_06_Transversaal.dwf
1:200
0 400cm 800cm 1200cm 1600cm 2000cm



REFERENTIEPEIL:
NAP = 40.00 TAW
PLAN:
Ontwerp_Hard_TJ_AL_06_Terreinprofiel B

1:200

0 400cm 800cm 1200cm 1600cm 2000cm

ARON bv - Bremakker 35 - B-3740 Bilzen • T: +32(0) 89 51 17 92 • info@aron-online.be • www.aron-online.be