

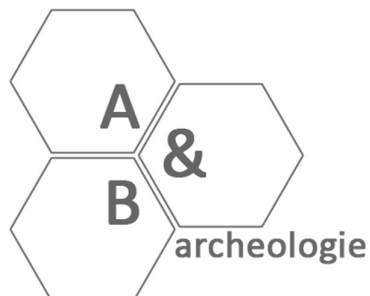
2025.089

Nota Beveren-Leie Nijverheidstraat 81 – fase 1

Programma van Maatregelen

Bert ACKE, Maarten BRACKE en Paulien FONTEYN

26-8-2025



1. Gemotiveerd advies

Deze nota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen aan de Nijverheidstraat 81 te Beveren-Leie (deelgemeente van Waregem, provincie West-Vlaanderen), gelegen buiten woon- of recreatiegebied, waarbij de geplande bodemingrepen meer dan 5000m² beslaan, diende de initiatiefnemer een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota bestond enkel uit een bureauonderzoek. In het programma van maatregelen was opgenomen dat een proefsleuvenonderzoek diende uitgevoerd te worden in een uitgesteld traject. Het onderzoek vond gefaseerd plaats. In deze nota, opgemaakt onder supervisie van een erkend archeoloog, worden de resultaten van fase 1 van het proefsleuvenonderzoek beschreven.

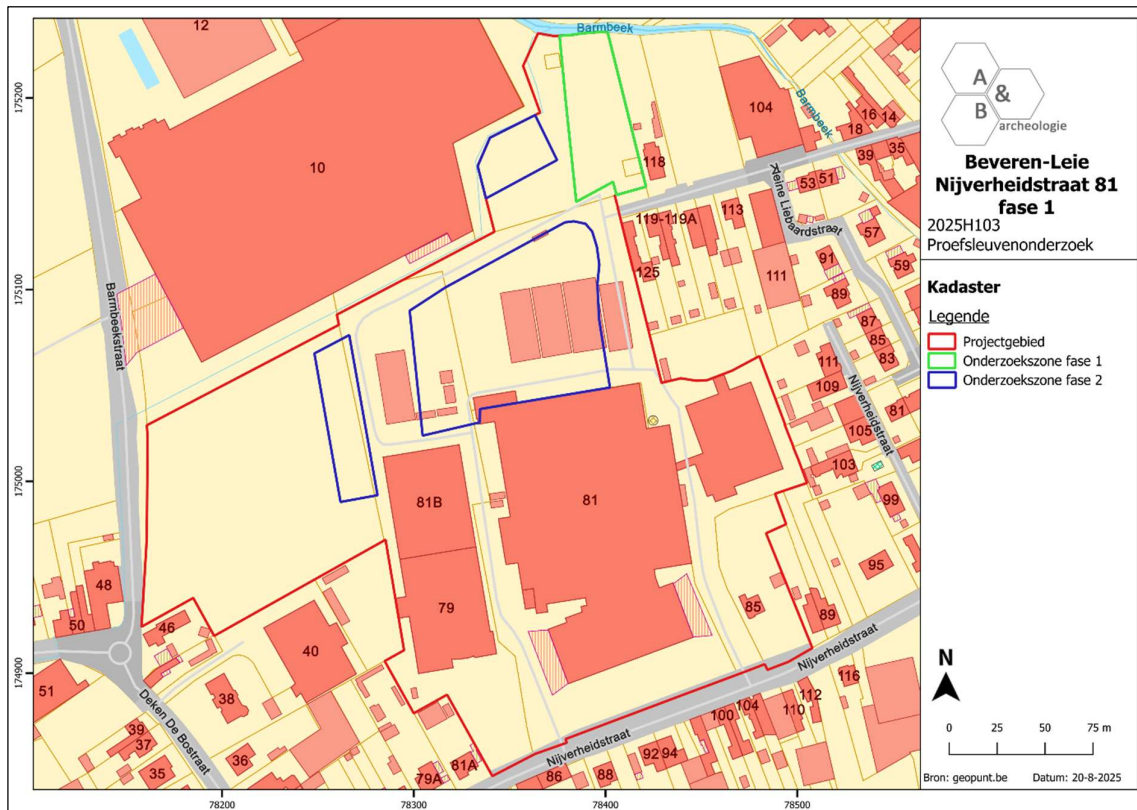
Het proefsleuvenonderzoek werd gefaseerd uitgevoerd. Fase 1 van het onderzoek vond plaats op donderdag 21 augustus 2025. Het sleuvenplan zoals opgenomen in het programma van maatregelen kon grotendeels gevolgd worden; er werden twee noord-zuid georiënteerde proefsleuven aangelegd. Voor de uitgraving werd gebruik gemaakt van een niet-getande graafbak van 1,80m breed. De grond werd gescheiden afgegraven en gestockeerd naast de sleuf. Na de voltooiing van de registratie van de sleuven werden deze gedicht.

De onderzoekbare zone had een oppervlakte van 1.860m². Hiervan werd ca. 244m² (13,1%) onderzocht door middel van proefsleuven en kijkvensters. De vooropgestelde dekkingsgraad van 12,5% zoals opgenomen in de Code van Goede Praktijk (te verdelen over 10% sleuven en 2,5% dwarssleuven/volgsleuven/kijkvensters) werd hiermee behaald. Er kon dan ook een goede inschatting gemaakt worden van het archeologisch potentieel van het plangebied.

In de archeologienota werd een lage archeologische verwachting vooropgesteld voor in situ bewaarde steentijd artefactensites en een middelhoge verwachting voor sites met grondsporen.

Fase 1 van het proefsleuvenonderzoek toonde aan dat in het noordoostelijke deel van het plangebied geen archeologische vindplaatsen voorkomen. Het terrein bleek sterk opgehoogd te zijn en vertoonde enkele grote verstoringszones die wellicht aan deze ophogingen gerelateerd kunnen worden. Er werden geen archeologische sporen aangetroffen.

Gezien het archeologisch onderzoek geen archeologisch relevante sporen opleverde, kan gesteld worden dat de kans zeer klein is dat er binnen de onderzoekszone een archeologische site aanwezig is. Er dient dan ook geen verder onderzoek plaats te vinden. Wel dient het overige deel van het terrein nog onderzocht te worden via proefsleuven (fase 2) zoals voorzien in het programma van maatregelen bij de archeologienota.



Figuur 1 Aanduiding van de nog te onderzoeken zones in fase 2 (blauw) op het kadaster (bron: geopunt.be).