

ARCHEOLOGIENOTA

TERVUREN

LEUVENSESTEENWEG 77-79

(prov. VLAAMS-BRABANT)

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



Auteurs: Bart BARTHOLOMIEUX, Tina BRUYNINCKX,
Daphné VERAART

Monument Vandekerckhove nv
Oostrozebekestraat 54
8770 INGELMUNSTER

Afdeling Archeologie
Projectcode: 2016K261

- **Gemotiveerd advies**

Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig, alle relevante beschikbare bronnen zijn teruggevonden en zijn geraadpleegd. Het projectgebied (circa 6150 m²) situeert zich ter hoogte van het kruispunt van de Leuvensesteenweg en de Waalse baan in het noorden van Tervuren. Op heden bevinden zich binnen het onderzoeksgebied een tankstation met bijhorend gebouw en een garage met woning. De rest van het terrein is grotendeels verhard; een deel is groenzone. Op het terrein zal een warenhuis (inclusief laadkade) met parking en nieuwe betonverharding worden aangelegd.¹ De huidige garage zal worden verkleind. Binnen een zone van circa 3000m² zullen de huidige structuren (gebouwen, wegenis, ondergrondse tanks) worden uitgebroken, waarna het terrein ongeveer een meter zal worden opgehoogd om vervolgens in te richten als parking met groenzone. Het warenhuis zelf (circa 1425m²) zal in de helling van het terrein worden aangelegd. Hierbij wordt de bodem afgegraven tot een maximale diepte van 1,80m, behalve ter hoogte van de geplande laadkade waar een diepere bodemingreep zal plaatsvinden tot een diepte van maximum 3,36m. Dit is de enige plaats binnen het projectgebied waar dieper zal worden afgegraven dan de huidige structuren. Daarnaast is er nog een zone van 1725m² waar geen ingrepen in de bodem worden gepland.

Hoewel het projectgebied zich landschappelijk op een interessante locatie bevindt, is een (groot) deel van de ondergrond reeds geroerd omwille van de aanwezige ondergrondse brandstoftanks, gebouwfunderingen, verharding, wegenis,... Zo zijn er plaatselijk enkele brandstoftanks aanwezig tot een diepte van 4m. De verstoringsdiepte van de overige structuren is niet bekend, maar aangenomen kan worden dat ook hier de bodem verstoord is tot een diepte van minstens 40 à 50m. Hoewel het niet helemaal kan uitgesloten worden dat er onder deze structuren plaatselijk nog archeologische waarden aanwezig zijn, wordt de kans hiertoe vrij klein ingeschat, zeker gezien de erosiegevoeligheid van de droge leembodem en de ligging op een vrij sterke helling (met een verval van 8m over een afstand van 105m). Het is aannemelijk dat een deel van de oorspronkelijke leembodem doorheen de eeuwen is afgespoeld. Eventueel aanwezige sporen zijn daardoor mogelijk verdwenen of kwamen daardoor op geringe diepte te liggen waardoor de kans dat ze aangetast zijn bij de aanleg van de huidige structuren erg groot is. De enige plaatsen waar eventueel nog min of meer intacte archeologische waarden verwacht kunnen worden zijn de huidige groenzones op het terrein. Deze zijn echter zeer klein en liggen erg verspreid. Zelfs indien op deze locaties nog archeologische waarden aanwezig zouden zijn, dan zou de zeer beperkte omvang er van nauwelijks kenniswinst over het erfgoed opleveren.

¹ Informatie van de initiatiefnemer.

Op basis van bovenstaande argumenten wordt geconcludeerd dat verder archeologisch onderzoek op deze site, zowel in de vorm van vooronderzoek zonder/met ingreep in de bodem als een archeologische opgraving, niet nodig is. De kleine meerwaarde die dergelijk onderzoek zou kunnen opleveren staat niet in verhouding met de financiële kost die het met zich zou meebrengen. Er dient dus geen programma van maatregelen voor verder archeologisch onderzoek opgesteld te worden. Wel wordt gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed.²

² Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.