

Archeologienota

Programma van maatregelen geen verder onderzoek

VEURNE VAARTSTRAAT (prov. West-Vlaanderen)

Auteurs: Lynn DEVALCKENEER,
Bart BARTHOLOMIEUX
Christof VANHOUTTE
Stijn CASSELMAN

Projectcode: 2025H162

Gemotiveerd advies

Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig, alle relevante beschikbare bronnen zijn teruggevonden en zijn geraadpleegd. Inzake historisch bronnenmateriaal zijn de relevante bestaande bronnen en historische kaarten geraadpleegd via internet. Bijkomend archiefonderzoek is niet uitgevoerd omdat dergelijke studie van dusdanige omvang is dat dit niet kan ingepast worden binnen deze archeologienota.

Het plangebied situeert zich ten zuidoosten van het stadscentrum van Veurne en is gelegen tussen de Vaartstraat in het (zuid-) westen en aanliggende bedrijven. Ten westen van de Vaartstraat loop de Lovaart. Het betreft een vlak poldergebied dat gelegen is ter hoogte van kleiige kreekruggronden van de Oudlandpolders (o.A5), poelgronden of met Duinkerken II-klei bedekte en ingeklonken veeneilanden van de Oudlandpolders (o.B1) en uitgeveende gronden met een zwaar profiel (OU2). De bodem in de omgeving is gekarteerd als zeer weinig tot verwaarloosbaar erosiegevoelig.

Op het plangebied zelf is nog geen archeologisch onderzoek uitgevoerd. Historische kaarten uit de 18^e en 19^e eeuw tonen het plangebied als akker- en/of weiland met vanaf 1918 bebouwing langs de westelijke grens en in de noordoostelijke hoek. Op een luchtfoto uit 1971 is reeds een eerste van de huidige gebouwen te zien. Op beelden uit de periode 1979-1990 is reeds het grootste deel van de huidige bebouwing te zien.

De initiatienemer plant om op het terrein één van de drie bouwvolumes te slopen en om hier een nieuw bouwvolume op paalfunderingen te plaatsen (totale verstoring). Hier rond wordt waterafleidende en -opslaginfrastructuur aangelegd (erg lokale, diepe verstoring), alsook extra verharding (0,40 m verstoring inclusief buffer). Aangezien de bestaande loodsen ook op paalfunderingen zijn gebouwd, is er reeds sprake van totale verstoring van het bodembestand ter hoogte van deze te slopen gebouwen.

Op basis van historische en archeologische waarden in de omgeving, kan gesteld worden dat er een matige verwachting is voor archeologische waarden gerelateerd aan zoutwinningssites zoals deze die ook ten zuiden van het stadscentrum is teruggevonden (ijzertijd/Romeinse periode). Ook is er, gezien de ligging nabij het centrum van Veurne, een verwachting voor waarden uit de middeleeuwen. Toch is deze lokaal relatief laag, aangezien de meeste waarden uit deze periode in het stadscentrum zelf zijn teruggevonden (dit garandeert de afwezigheid van middeleeuwse waarden in het plangebied echter niet). Op historische kaarten vanaf de 18^e eeuw is ter hoogte van het plangebied geen bebouwing te zien, dus is de verwachting voor waarden uit de nieuwe en nieuwste tijd hier dan ook erg laag.

Al is er dus een (lage tot matige) archeologische verwachting op basis van waarden in de omgeving, kan in ieder geval aangenomen worden dat de bodem in het grootste deel van de zone met geplande ingrepen reeds zwaar verstoord is door de bestaande paalfunderingen (en verharding/aanleg gracht en poel). De trefkans voor intacte archeologische waarden is hierdoor erg klein, wat dus ook weinig kennispotentieel impliceert. De resterende zones waar

mogelijk nog enig kennispotentieel is, zouden slechts een beperkt en versnipperd beeld kunnen geven van eventueel aanwezige archeologische waarden. Daarom wordt hier geen verder vooronderzoek geadviseerd.

Er dient dus geen programma van maatregelen voor verder archeologisch onderzoek opgesteld te worden. Wel wordt gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed.¹

¹ Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.