



ARCHEOLOGIENOTA MET BEPERKTE SAMENSTELLING LUMMEN - WIJNGAARDSTRAAT

S. VERSTREKEN, K. BOUCKAERT, N. GELEN,
D. WIJNS & J. CLAESEN

OKTOBER 2025



Titel

Archeologienota zonder ingreep in de bodem. Lummen - Wijngaardstraat

Auteur(s)

Stien Verstreken, Kevin Bouckart, Niels Geelen,
Dimitri Wijns & Jan Claesen

Projectnummer

2025F145

Plaats en datum

Kortenaken, oktober 2025

Reeks en nummer

ARCHEBO rapport 2025F145
ISSN 2034-5615

© 2025 ARCHEBO bv

ARCHEBO aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen worden in een geautomatiseerd gegevensbestand, en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze, zonder voorafgaandelijke toestemming van de opdrachtgever.

INHOUD

1	Inleiding	4
1.1	<i>Algemeen</i>	4
1.2	<i>Beschrijving onderzoeksopdracht</i>	4
1.3	<i>Doelstellingen</i>	7
1.4	<i>Randvoorwaarden.....</i>	7
1.5	<i>Onderzoeksvragen</i>	7
2	Huidige & toekomstige situatie	8
2.1	<i>Huidige situatie</i>	8
2.2	<i>Toekomstige situatie.....</i>	9
3	Bureauonderzoek	11
3.1	<i>Landschappelijke & bodemkundige situering</i>	11
3.2	<i>Archeologische en erfgoedkundige data.....</i>	13
3.3	<i>Archeologische verwachting</i>	16
4	Resultaten bureauonderzoek	16
4.1	<i>Algemeen</i>	16
4.2	<i>Beantwoording onderzoeksvragen</i>	16
4.3	<i>Samenvatting / assessment bureauonderzoek</i>	17
4.4	<i>Programma van maatregelen.....</i>	18
5	Bibliografie	18
6	Figurenlijst.....	19
7	Plannenlijst.....	20

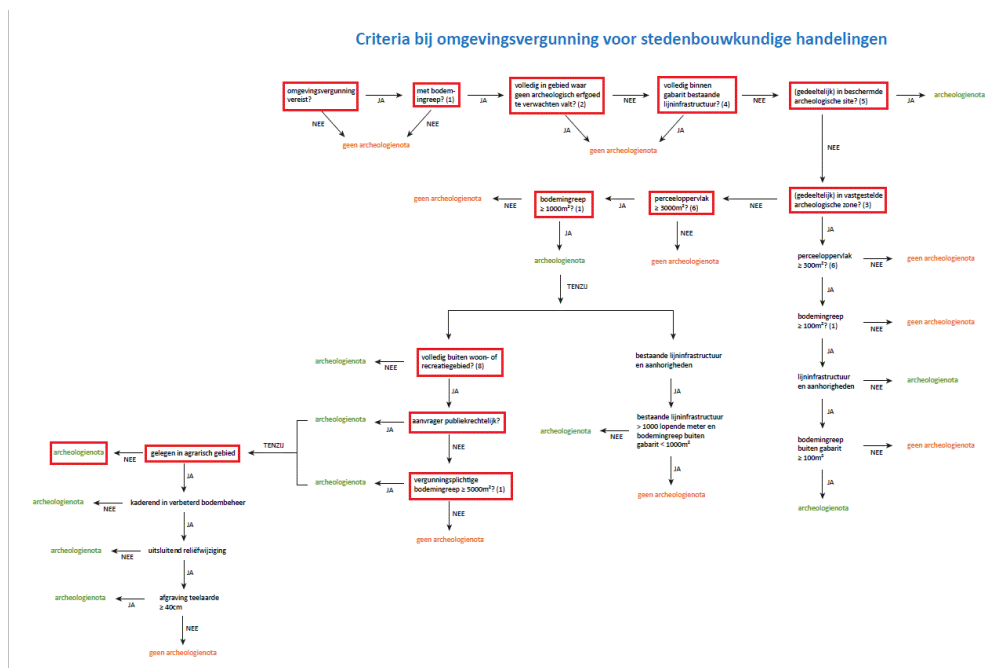
1 INLEIDING

1.1 ALGEMEEN

Bij het aanvragen van een omgevingsvergunning kan het zijn dat het toevoegen van een archeologienota aan de aanvraag verplicht wordt gesteld. De archeologienota wordt geschreven door een erkend archeoloog en bevat de resultaten van een archeologisch vooronderzoek en een advies voor vrijgave of eventueel vervolgonderzoek.

Het toevoegen van een archeologienota aan een omgevingsvergunning is afhankelijk van een aantal criteria:

- De totale oppervlakte van de percelen
- De oppervlakte van de geplande bodemingrepen
- De ruimtelijke bestemming van het terrein
- De ligging van het terrein binnen of buiten een archeologische zone of de site volgens de inventaris



Figuur 1: Criteria bij omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen

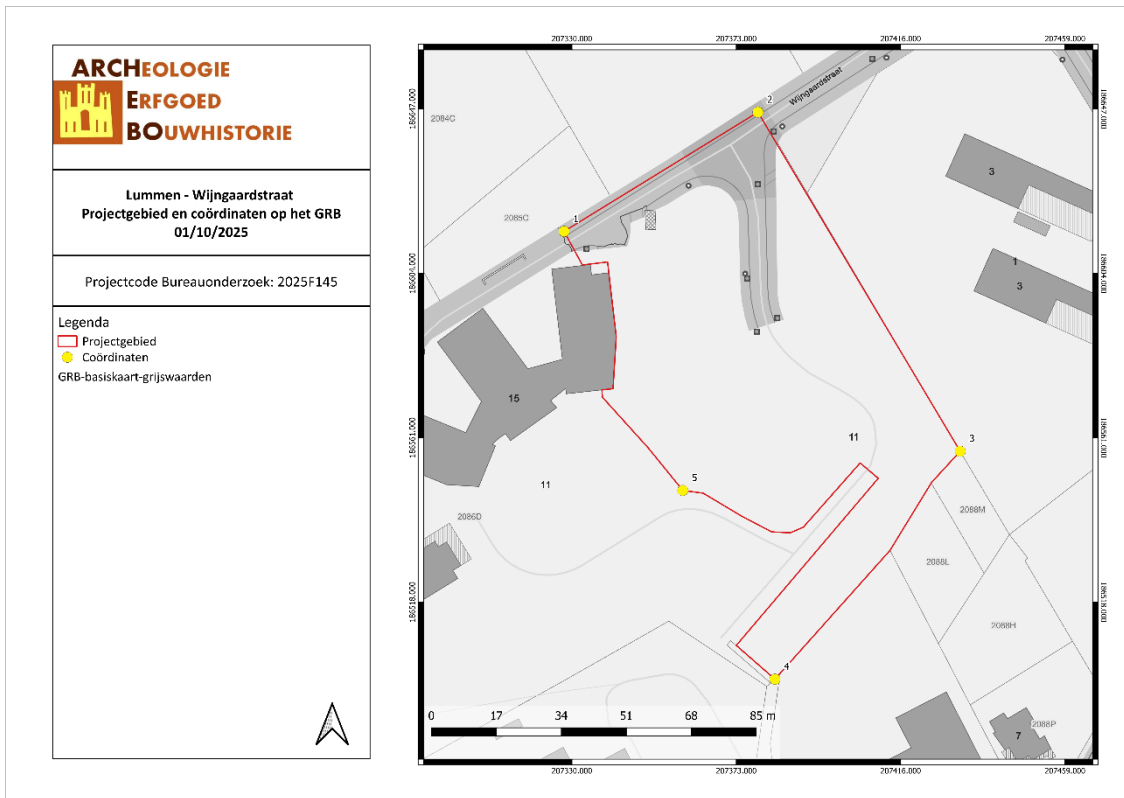
1.2 BESCHRIJVING ONDERZOEKSOPDRACHT

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bv een archeologienota opgemaakt voor een projectgebied aan de Wijngaardstraat te Lummen. Binnen het projectgebied zal de opdrachtgever 2 nieuwe gebouwen plaatsen, op de plaats waar het vorige gebouw is afgebroken. Het projectgebied is ca. 7101 m².

Aangezien de aanvraag voor een omgevingsvergunning na 1 juni 2016 werd ingediend, is een archeologienota evenwel vereist, zoals vastgelegd in het Onroerenderfgoeddecreet (art. 5.4.1, 5.4.2, 5.4.8 en 5.4.9). Het bureauonderzoek werd uitgevoerd in oktober 2025 onder leiding van erkend archeoloog Jan Claesen. In de onderhavige archeologienota worden de locatie van het terrein en de reeds uitgevoerde werken geanalyseerd. Deze informatie wordt samen met de resultaten van een archeologisch bureauonderzoek bestudeerd.

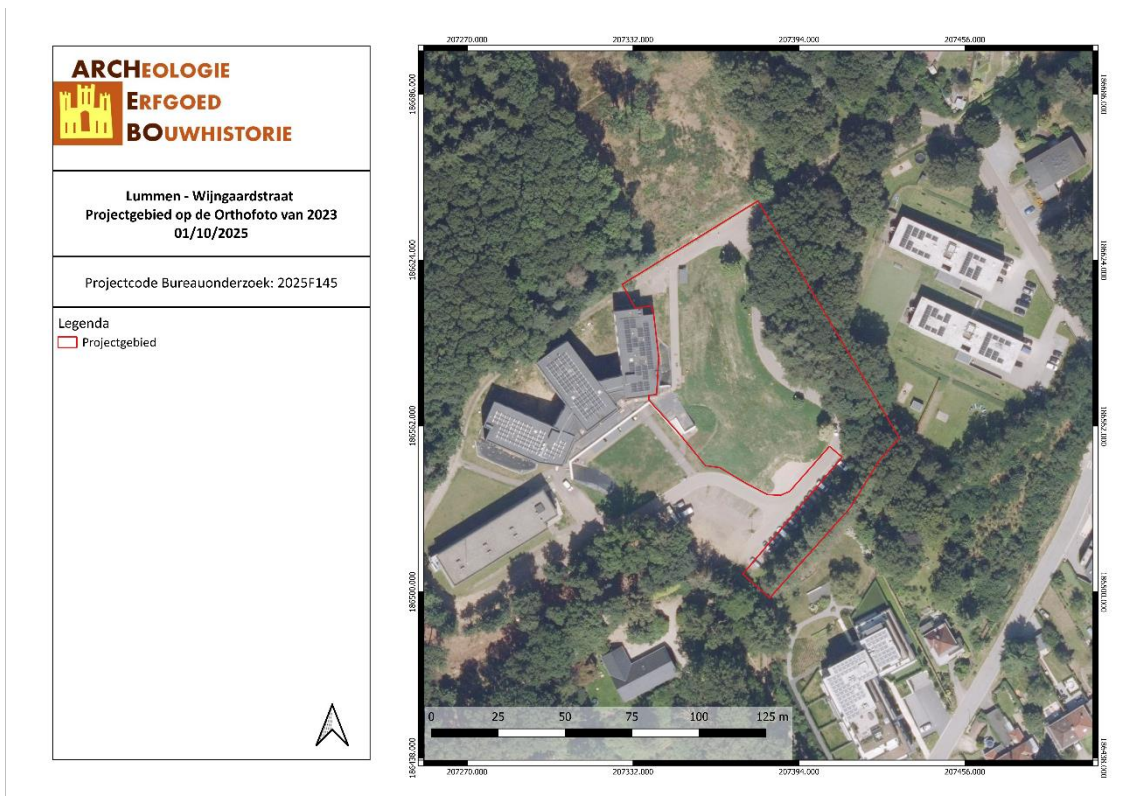
Administratieve fiche																															
Naam site:	Lummen - Wijngaardstraat																														
Onderzoek:	Archeologienota zonder ingreep in de bodem																														
Ligging:	Limburg, Lummen, Wijngaardstraat																														
Kadaster:	Lummen, afdeling 1, sectie c, perceel 2086D																														
Coördinaten:	<table> <tr> <td>1</td> <td>X</td> <td>207328.94</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>186615.01</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>X</td> <td>207379.59</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>186644.23</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>X</td> <td>207432.67</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>186556.08</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>X</td> <td>207384.46</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>186496.67</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>X</td> <td>207358.16</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>186545.86</td> </tr> </table>	1	X	207328.94		Y	186615.01	2	X	207379.59		Y	186644.23	3	X	207432.67		Y	186556.08	4	X	207384.46		Y	186496.67	5	X	207358.16		Y	186545.86
1	X	207328.94																													
	Y	186615.01																													
2	X	207379.59																													
	Y	186644.23																													
3	X	207432.67																													
	Y	186556.08																													
4	X	207384.46																													
	Y	186496.67																													
5	X	207358.16																													
	Y	186545.86																													
Uitvoerder:	ARCHEBO bv Merelnest 5 3470 Kortenaak																														
Projectcode bureauonderzoek:	2025F145																														
Projectleiding:	Jan Claesen																														
Erkenningsnummer projectleiding:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014																														
Bewaarplaats archief:	Bij de opdrachtgever																														
Grootte projectgebied:	Ca. 7101 m ²																														
Uitvoeringsperiode:	september 2025																														
Reden van de ingreep	Bouw woonzorgcentrum																														
Wetenschappelijke vraagstelling:	Het doel van deze archeologienota is een archeologische evaluatie van het terrein, de geplande werken en impact op het bodemarchief.																														
Termen Thesauri:	Bureauonderzoek, verstoring, beperkte samenstelling																														

De onderstaande GRB-kadasterkaart en Orthofoto tonen het projectgebied op de meest recente stadskarten en luchtfoto's.



LUWI/01/10/25/1 - Digitale aanmaak

Figuur 2: Situering van het projectgebied en de coördinaten op de GRB-kadasterkaart (Geopunt, 2025)



LUWI/01/10/25/2 - Digitale aanmaak

Figuur 3: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2025)

1.3 DOELSTELLINGEN

In het kader van het Onroerenderfgoeddecreet (decreet van de Vlaamse Regering 12 juli 2013) en het Onroerenderfgoedbesluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014, is de eigenaar en gebruiker van gronden waarop zich archeologische waarden bevinden verplicht deze waarden te behoeden en beschermen voor beschadiging en vernieling. In het licht van de bestaande wetgeving heeft de opdrachtgever beslist eventuele belangrijke archeologische waarden te onderzoeken voorafgaande aan de werken. Dit kan door behoud *in situ*, als de waarden ingepast kunnen worden in de plannen, of *ex situ*, wanneer de waarden onomkeerbaar vernietigd worden. Onderdeel van de archeologienota is dat er mogelijkheden gezocht worden om *in situ* behoud te bewerkstelligen en, indien dit niet kan, er aanbevelingen worden geformuleerd voor vervolgonderzoek.

Om vast te stellen of bij werkzaamheden archeologische waarden zullen vernietigd worden, is een archeologisch onderzoek nodig. Er wordt een bureauonderzoek uitgevoerd. Op basis van bekende gegevens van bodemkaarten, uit cartografische en andere historische bronnen en eventueel voorgaand onderzoek in de directe omgeving van het projectgebied wordt een inschatting gemaakt van het archeologisch potentieel van het projectgebied. Indien uit deze desktopanalyse blijkt dat er een kans is op het aantreffen van archeologische waarden binnen het projectgebied, zal de bodem onderzocht worden op gaafheid van het bodemprofiel en de aanwezigheid van archeologische indicatoren.

1.4 RANDVOORWAARDEN

Er dienen geen randvoorwaarden te worden opgenomen.

1.5 ONDERZOEKSVRAGEN

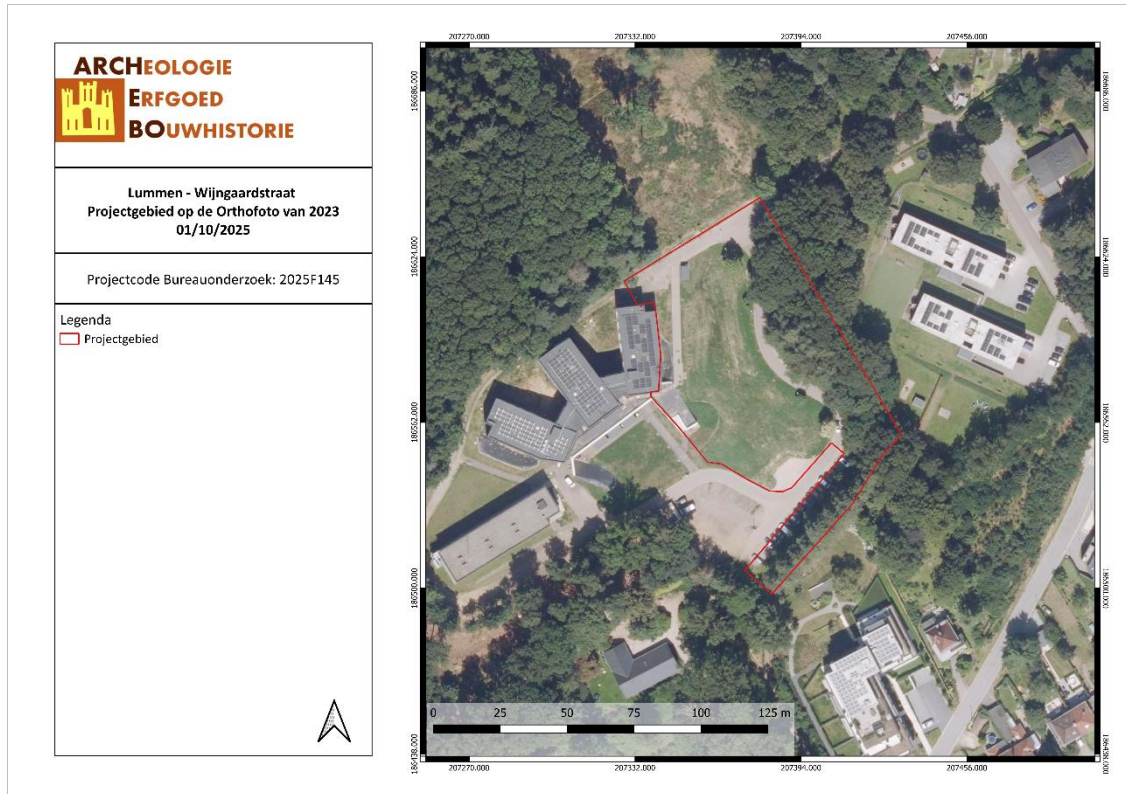
Tijdens het bureauonderzoek dienen op zijn minst onderstaande vragen beantwoord te worden:

1. *Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens?*
2. *Welke info is er nog te vinden over voormalige constructies op het terrein?*
3. *Welke archeologische structuren kunnen ter hoogte van het projectgebied verwacht worden op basis van een analyse van historisch kaart- en bronnenmateriaal?*
4. *In welke mate en in welke zones kan er een recente verstoring verwacht worden van archeologisch erfgoed?*

2 HUIDIGE & TOEKOMSTIGE SITUATIE

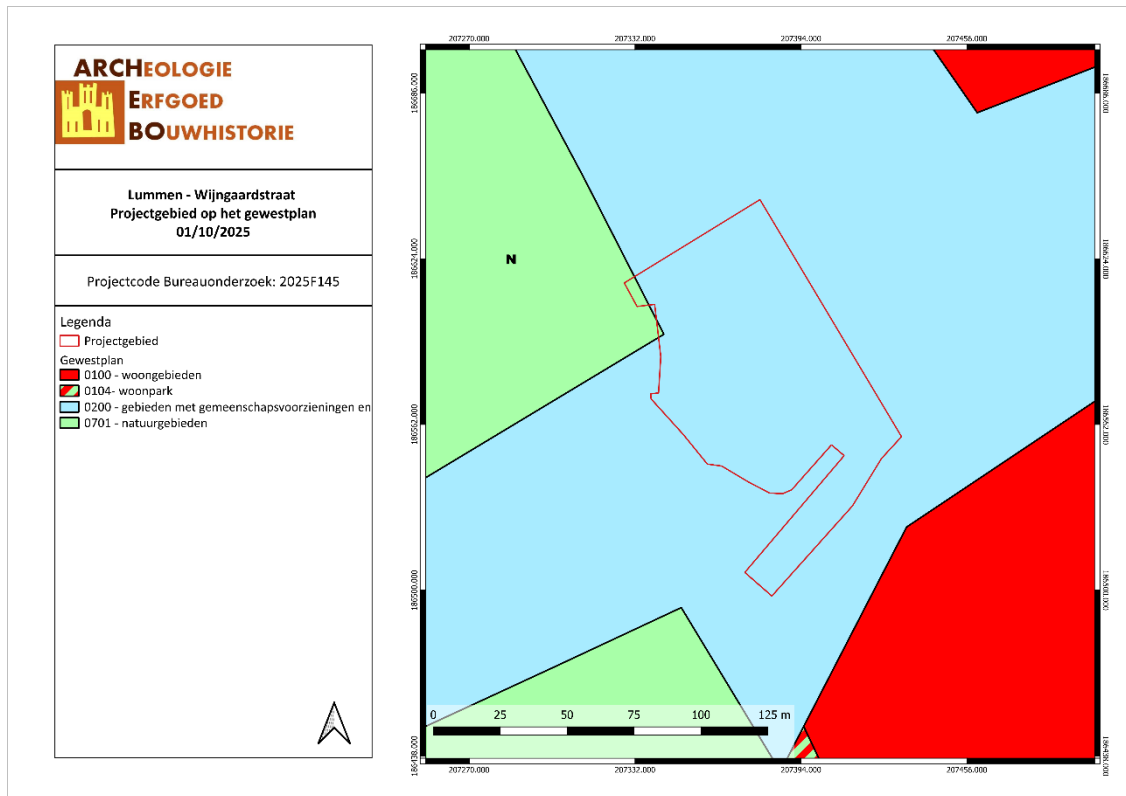
2.1 HUIDIGE SITUATIE

Het projectgebied grenst in het noorden aan de Wijngaardstraat. Doorheen het projectgebied lopen twee noord-zuid georiënteerde aftakkingen van deze weg. In het oosten zijn reeds bomen aanwezig. Centraal is een grasplein terug te vinden. Op het gewestplan is het gebied gekarteerd binnen gebieden met gemeenschapsvoorziening.



LUWI/01/10/25/3 - Digitale aanmaak

Figuur 4: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2025)



LUWI/01/10/25/4 - Digitale aanmaak

Figuur 5: Situering van het projectgebied op Gewestplan (Geopunt, 2025)

2.2 TOEKOMSTIGE SITUATIE

De opdrachtgever plant de bouw van twee nieuwe gebouwen (3A en 3B) in gelegen op het grasplein centraal binnen het projectgebied. Ten noorden van deze gebouwen ter hoogte van de Wijngaardstraat zullen parkeerplaatsen voorzien worden. Rondom de gebouwen zal verder plaats voorzien zijn voor fietsenstallingen en een groene omgeving. Ten oosten van de bestaande weg zullen de bomen bewaard blijven. In deze zone zal dus geen bodemingreep plaatsvinden.

Op de orthofoto van 2023 is het vorige gebouw terug te vinden. Op de plannen van de opdrachtgever is terug te vinden dat de nieuwbouw op exact dezelfde plaats zal komen. Bijgevolg worden er geen grote extra bodemingrepen verwacht in dit gebied. De aanleg van de verharde parking, terrassen en fietsenparking zullen ook niet zorgen voor een grote bodemingreep.

In een eerste fase is het gebied ten westen van het projectgebied onderzocht. Ook voor dit gebied is een archeologienota met beperkte samenstelling opgesteld (ID 28020)¹

¹ DE RAYMAEKER A., *Archeologienota Lummen – Wijngaardstraat*, Tienen 2023.

3 BUREAUONDERZOEK

Het doel van de bureaustudie is de aanwezigheid, aard en bewaringsomstandigheden van de archeologische monumenten te kunnen inschatten, de landschappelijke opbouw van het gebied te kennen, om de impact van de werken op het aanwezige archeologische erfgoed in te schatten en daaruit concrete aanbevelingen te formuleren voor de verdere prospectiestrategie.

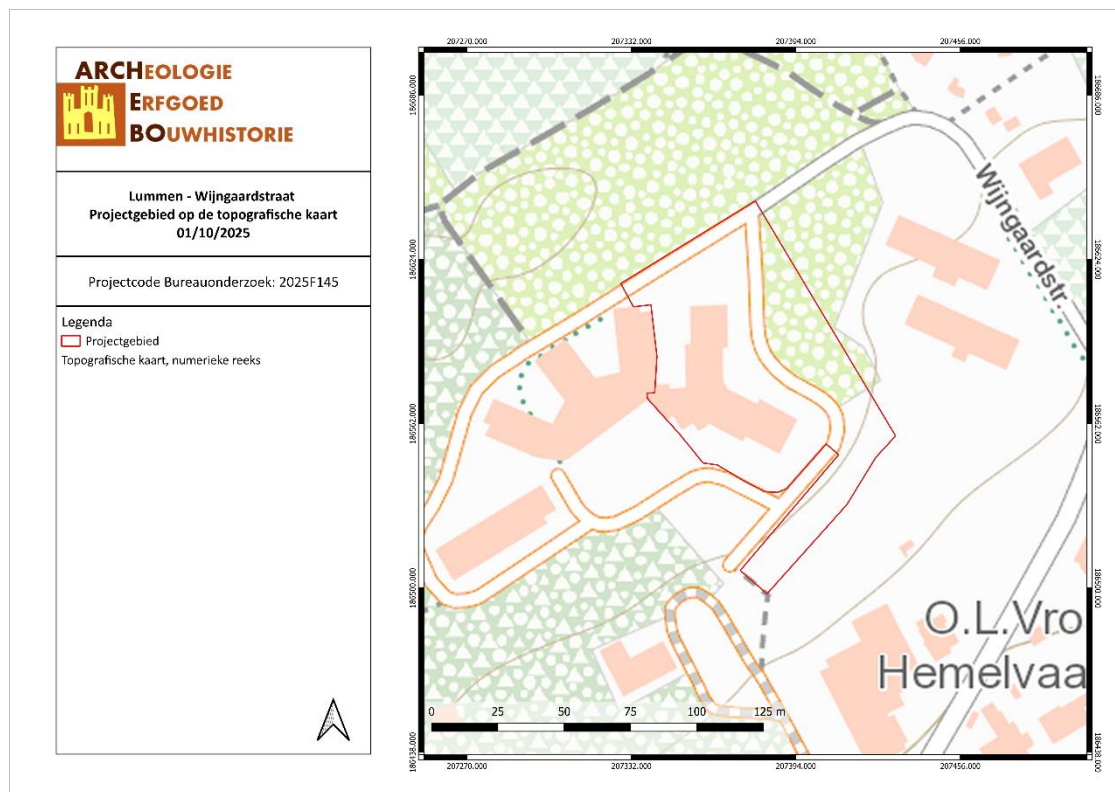
In dit hoofdstuk wordt gebruik gemaakt van alle beschikbare kaarten van het plangebied, te weten de bodemkaart, geologische kaarten, bodemerosiekaart, bodemgebruikskaart en relevante historische kaarten. De Centrale Archeologische Inventaris (CAI) werd gebruikt als uitgangspunt voor de bestudering van archeologische waarden in de omgeving van het plangebied.

De gebruikte kaarten werden in georeferenciede vorm (Belge Lambert 1972) gebruikt in het programma QGIS. In dit programma werden de genoemde kaarten als lagen toegevoegd teneinde er de huidige en toekomstige situatie op te kunnen weergeven. Het plangebied werd bovendien op alle kaarten geplot om de oriëntatie op de kaarten te vergemakkelijken.

3.1 LANDSCHAPPELIJKE & BODEMKUNDIGE SITUERING

Het projectgebied ligt aan de Wijngaardstraat in Lummen, een gemeente gelegen in de Belgische provincie Limburg. De gemeente heeft meerdere deelgemeentes zoals Linkhout en Meldert. Verder zijn er meerdere gehuchten terug te vinden zoals Geneiken, Genenbos, Gestel, Goeslaar, Groenlaren, Laren, Mellaar, Molem, Oostereinde, Rekhoven, Schalbroek en Tiewinkel. De gemeente grenst aan de gemeentes Beringen, Heusden-Zolder, Hasselt, Herk-de-Stad, Halen en Diest.

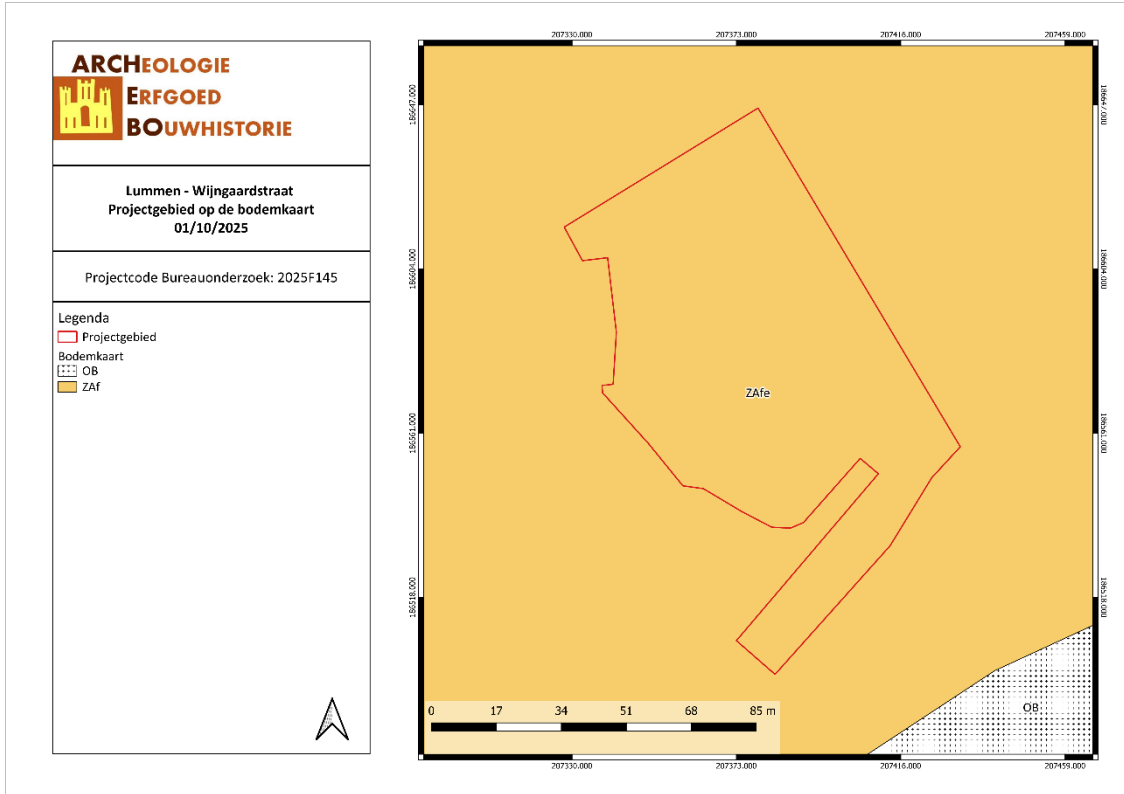
Op de topografische kaart is het oude gebouw dat gesloopt is tussen de orthofoto van 2023 en 2024 nog terug te vinden.



LUWI/01/10/25/6 - Digitale aanmaak

Figuur 8: Topografische kaart met situering van het projectgebied (Geopunt, 2025)

Het projectgebied is gelegen in een beboste zone, rondom een woonzorgcentrum. Het projectgebied valt volledig binnen een ZAfe bodem. Deze zeer droge tot matig natte complexen vertonen een uitgesproken microreliëf in een oud duinlandschap waar zeer droge en matig natte, meestal Podzolen op korte afstand naast elkaar voorkomen. De gronden met dikke humeuze bovengrond kenmerken de matig natte lager gelegen delen. De eenheid is alleen geschikt voor droogteresistente naaldhoutsoorten.



LUWI/01/10/25/7 - Digitale aanmaak

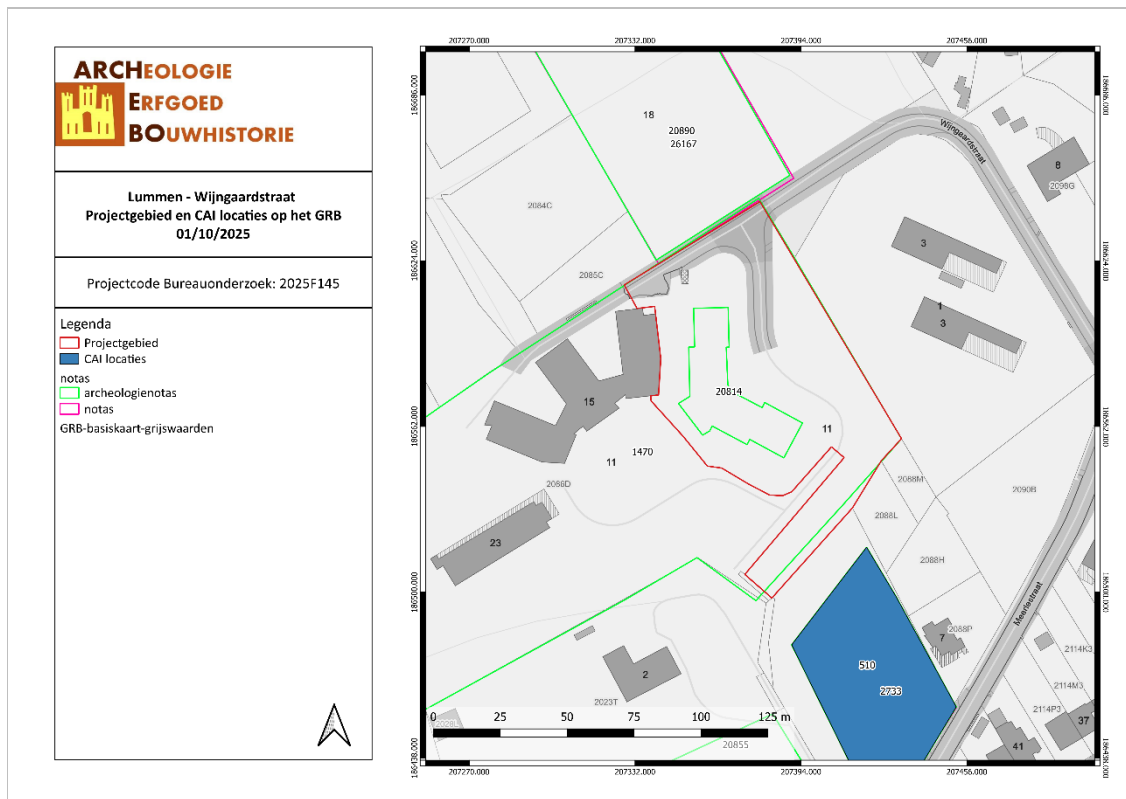
Figuur 9: Situering van het projectgebied op de Bodemkaart (DOV, 2025)

3.2 ARCHEOLOGISCHE EN ERFGOEDKUNDIGE DATA

3.2.1 Centrale Archeologische Inventaris (CAI)

Binnen het projectgebied zijn er geen archeologische waarden bekend. Binnen een straal van 1km zijn 18 archeologische waarden bekend.

Direct ten zuidoosten van het projectgebied (CAI 217889) dit betreft een nota met ID 2733. In deze zone heeft een proefputten onderzoek plaatsgevonden. Bij die onderzoek is gebleken dat het terrein sterk verstoord was door de bouw van een huis en de aanleg van de aanpalende tuinzone.



LUWI/01/10/25/8 - Digitale aanmaak

Figuur 10: Situering van het projectgebied en CAI locaties op het GRB (Geopunt, 2025)

3.2.2 Bekrachtigde archeologienota's en nota's

Binnen een straal van 400 m rondom het projectgebied werden 2 archeologienota's opgesteld. Uit het bureauonderzoek, zie ook CAI 20814. Voor de sloop van een gebouwvleugel is een archeologienota met beperkte samenstelling opgesteld omdat er laag potentieel is voor het aantreffen van archeologische resten. Deze archeologienota is opgesteld voor het gesloopte gebouw dat binnen het projectgebied valt.²

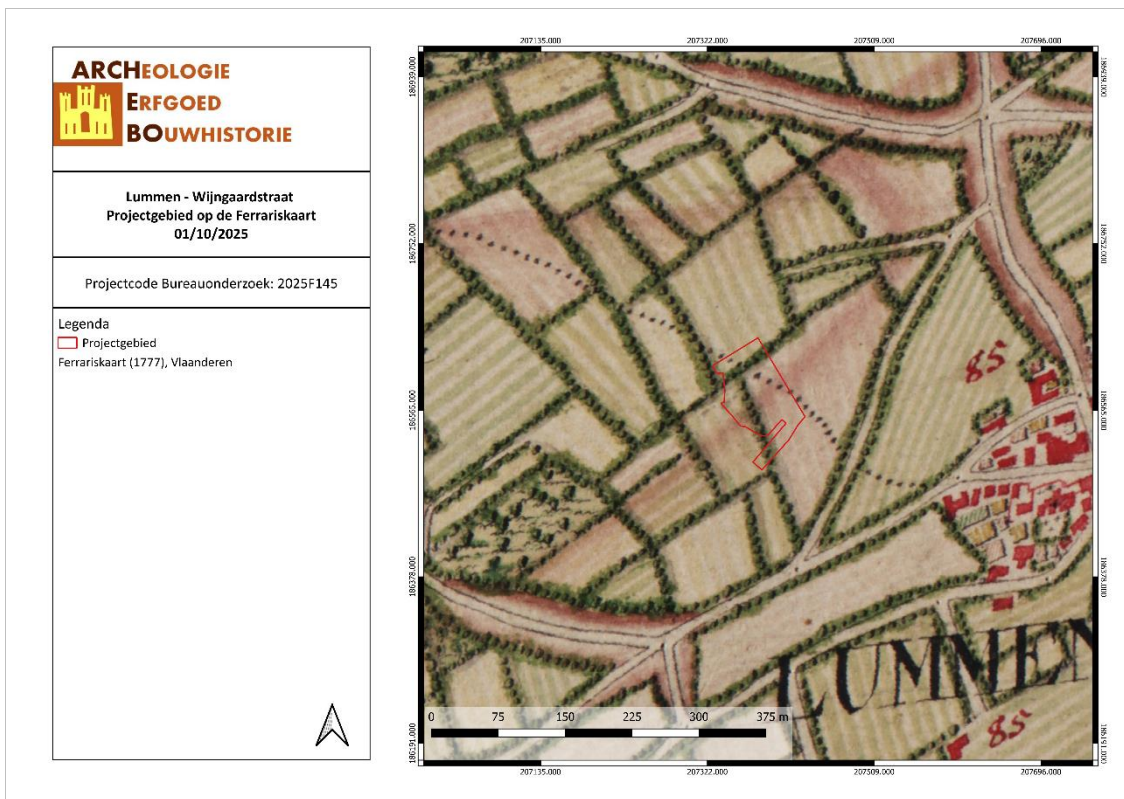
Het bureauonderzoek zie ook CAI 1470. Heeft uitgewezen dat er potentieel was voor archeologische restanten. Bijgevolg is er vervolgonderzoek opgelegd.³ Tijdens het proefsleuvenonderzoek werden geen archeologisch relevante sporen aangetroffen.⁴

² BRUGGEMAN J., *Archeologienota Lummen – Wijngaardstraat 15*, Bornem 2021.

³ DE RAYMAEKER A & C DOCKX., *Archeologienota Lummen – Wijngaardstraat*, Kessel-Lo 2016.

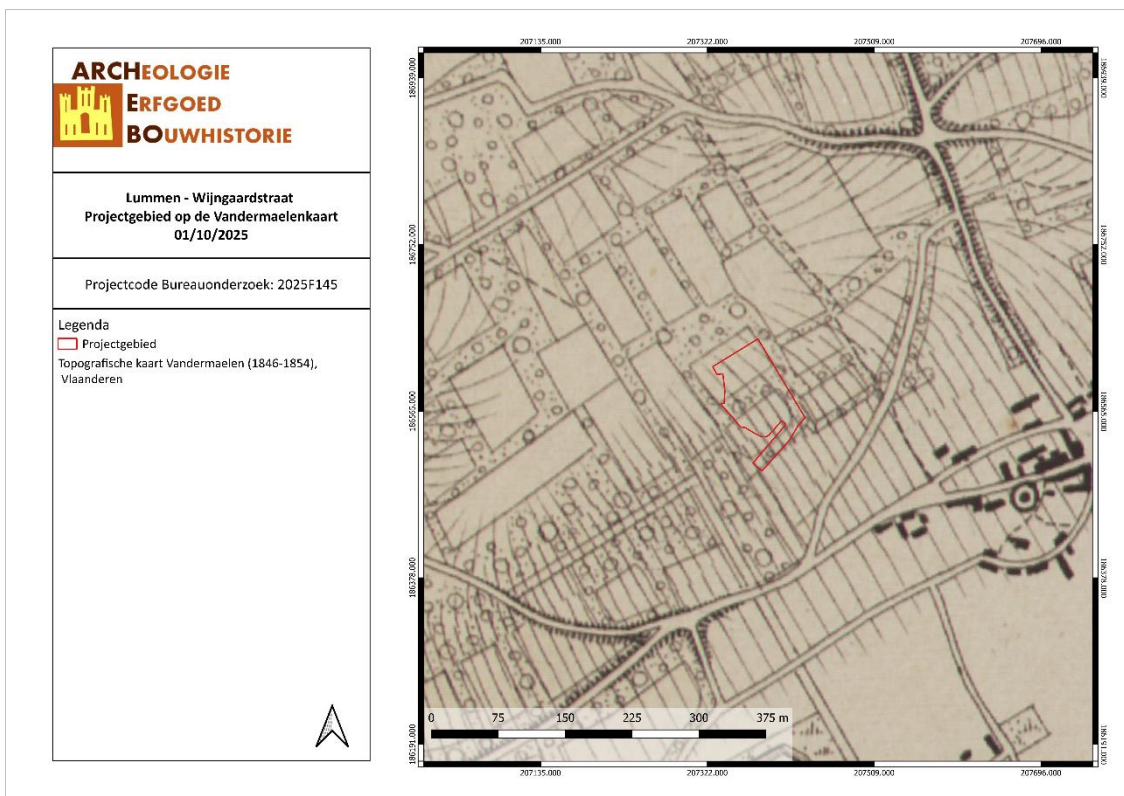
⁴ DE RAYMAEKER A., *Nota Lummen – Wijngaardstraat*, Tienen 2023.

Op basis van het historisch kaartmateriaal wordt geen verhoogd potentieel voor het aantreffen van laat- en post-middeleeuwse grondsporensites vooropgesteld. Op de kaarten wordt in geen geval historische bebouwing gesitueerd.



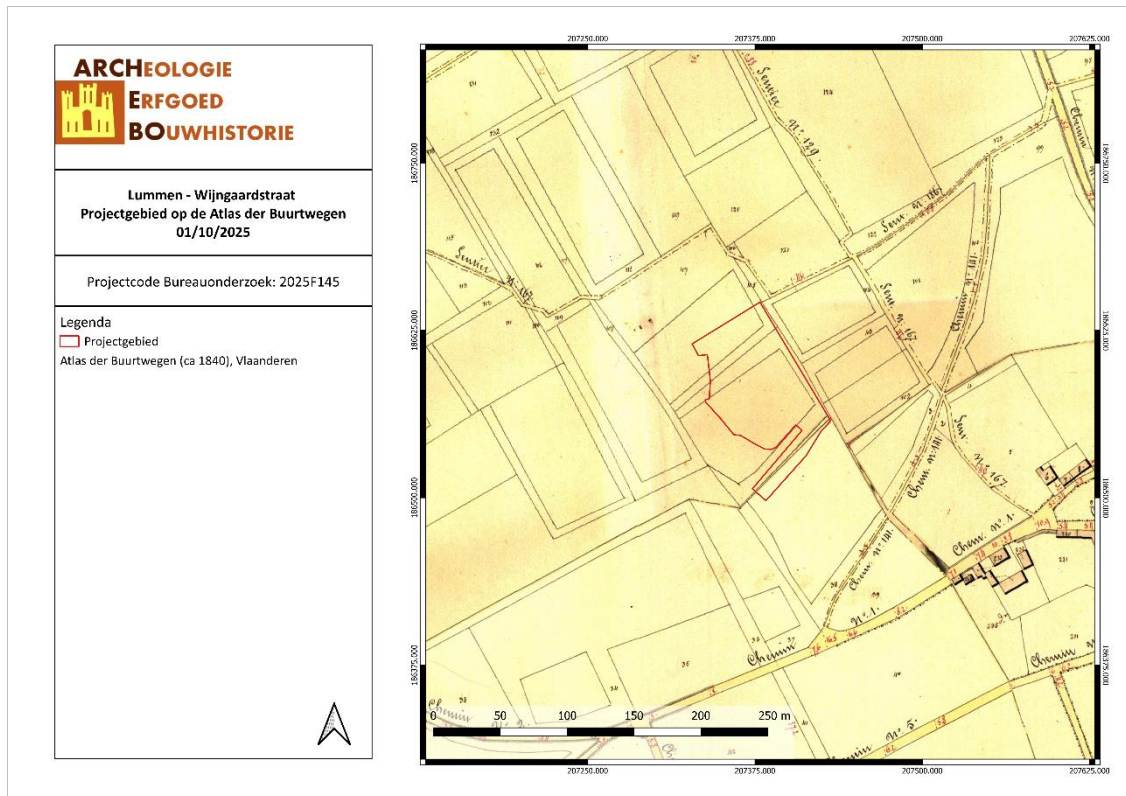
LUWI/01/10/25/9 - Digitale aanmaak

Figuur 11: Situering van het projectgebied op de Ferriskaart (Geopunt, 2025)



LUWI/01/10/25/10 - Digitale aanmaak

Figuur 12: Situering van het projectgebied op de Vandermaelenkaart (Geopunt, 2025)



LUWI/01/10/25/11 - Digitale aanmaak

Figuur 13: Situering van het projectgebied op de Atlas der Buurtwegen (Geopunt, 2025)

Op basis van al deze gegevens kunnen we zeggen dat de nieuwbouw zal opgetrokken worden op de plaats waar het oude gebouw is afgebroken. Dit gebouw zal waarschijnlijk zoals vermeld in archeologienota met ID 20814 de bodem volledig verstoord hebben. De nieuwbouw zal dus gebouwd worden op een reeds verstoord gebied. De aanleg van de omgeving zal niet zorgen voor een grote verstoring binnen het gebied. De bomen ten oosten van weg zullen bewaard blijven.

Dit leidt ons ertoe een nota met beperkte samenstelling op te stellen. Dit kan volgens de Code van Goede Praktijk⁵ indien aan de volgende voorwaarden voldaan wordt:

Indien de confrontatie tussen de toekomstige werken en een beperkt aantal doorslaggevende aspecten uit de beschrijving van de landschappelijke ligging van het onderzochte gebied, de historische beschrijving, of de bespreking van het onderzochte gebied in zijn archeologische kader aantoon dat:

- 1° met hoge waarschijnlijkheid geen archeologisch erfgoed aanwezig is op het onderzochte terrein, of;
 - 2° de toekomstige werken met hoge waarschijnlijkheid geen verstoring zullen veroorzaken aan het eventueel aanwezige archeologische erfgoed, of;
 - 3° verder onderzoek van het terrein in het kader van de toekomstige werken met hoge waarschijnlijkheid niet zou leiden tot nuttige kenniswinst;
- en er dus geen verdere maatregelen nodig zijn, dan mag de rapportering over het bureauonderzoek van het terrein beperkt blijven.

⁵ Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren, v. 4.0, p. 108.

1° Er kan met hoge waarschijnlijkheid gesteld worden dat er geen archeologisch erfgoed meer aanwezig is op de plaats waar het bestaande gebouw gesloopt is en de nieuwbouw in de plaats zal komen.

2° De geplande werkzaamheden rond het gebouw zullen de bodem tot op een geringe diepte verstoren en dus zal het eventueel aanwezige archeologische niveau, niet worden geraakt.

3° Uit de voorgaande punten blijkt duidelijk dat archeologisch onderzoek in het kader van de geplande werken niet zou leiden tot kenniswinst.

3.3 ARCHEOLOGISCHE VERWACHTING

Op basis van bovenstaande gegevens kan gesteld worden dat er in het kader van de geplande werken geen archeologische verwachting is.

4 RESULTATEN BUREAUONDERZOEK

In dit hoofdstuk worden de resultaten van het bureauonderzoek samengevat en geanalyseerd. Deze analyse leidt tot een advies voor een eventueel vervolgonderzoek of voor een vrijgave van het terrein. Dit advies dient bekrachtigd te worden door het Agentschap Onroerend Erfgoed.

4.1 ALGEMEEN

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bv een archeologienota met beperkte samenstelling opgemaakt voor het projectgebied gelegen aan de Wijngaardstraat te Lummen. Het projectgebied, met een oppervlakte van ca. 7101 m², is gelegen in gebieden voor gemeenschapsvoorziening.

4.2 BEANTWOORDING ONDERZOEKSVRAGEN

Het doel van dit bureauonderzoek was een archeologische evaluatie van het terrein. Hierbij kunnen volgende onderzoeksvragen beantwoord worden:

1. *Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens?*

Binnen het projectgebied zijn er geen gekende archeologische waarden.

2. *Welke info valt er te vinden over de voormalige constructies op het terrein?*

Op de historische kaarten zijn er geen gebouwen aanwezig binnen het projectgebied. Vanaf de orthofoto van 1979-1990 is het gebouw terug te vinden dat tussen de orthofoto van 2023 en de orthofoto van 2024 is gesloopt. Vanaf het einde van de 20^{ste} eeuw is het gebied verstoord.

3. *Welke archeologische structuren kunnen ter hoogte van het projectgebied verwacht worden op basis van een analyse van het historische kaart- en bronnenmateriaal?*

Het bronnenmateriaal zoals eerder opgestelde archeologienota's en nota's tonen aan dat het gebied reeds verstoord is.

4. *In welke mate en in welke zones kan er een recente verstoring verwacht worden van archeologisch erfgoed?*

Op de plaats waar het recente gebouw is afgebroken wordt een hoge verstoring verwacht. Aangezien de nieuwbouw op dezelfde plaats zal gebouwd worden zullen er dus geen grote extra verstoringen meer plaatsvinden.

4.3 SAMENVATTING / ASSESSMENT BUREAUONDERZOEK

In deze samenvatting wordt een kort overzicht gegeven van de werkwijze van het bureauonderzoek en de belangrijkste conclusies. Bovendien wordt een afweging gemaakt van de noodzaak voor verder vooronderzoek voor de locatie.

4.3.1 Samenvatting voor een gespecialiseerd publiek

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bv een archeologienota met beperkte samenstelling opgemaakt voor het projectgebied gelegen aan de Wijngaardstraat te Lummen. Het projectgebied, met een oppervlakte van ca. 7101 m², is gelegen in gebieden voor gemeenschapsvoorziening.

De opdrachtgever plant de bouw van twee nieuwe gebouwen (3A en 3B) in gelegen op het grasplein centraal binnen het projectgebied. Ten noorden van deze gebouwen ter hoogte van de Wijngaardstraat zullen parkeerplaatsen voorzien worden. Rondom de gebouwen zal verder plaats voorzien zijn voor fietsenstallingen en een groene omgeving. Ten oosten van de bestaande weg zullen de bomen bewaard blijven. In deze zone zal dus geen bodemingreep plaatsvinden.

Op de orthofoto van 2023 is het vorige gebouw terug te vinden. Op de plannen van de opdrachtgever is terug te vinden dat de nieuwbouw op exact dezelfde plaats zal komen. Bijgevolg worden er geen grote bodemingrepen verwacht in dit gebied. De aanleg van de verharde parking, terrassen en fietsenparking zullen ook niet zorgen voor een grote bodemingreep.

In een eerste fase is het gebied ten westen van het projectgebied onderzocht. Ook voor dit gebied is een archeologienota met beperkte samenstelling opgesteld (ID 28020)⁶

Op de historische kaarten is zijn er geen gebouwen aanwezig binnen het projectgebied. Vanaf de orthofoto van 1979-1990 is het gebouw terug te vinden dat tussen de orthofoto van 2023 en de orthofoto van 2024 is gesloopt. Vanaf het einde van de 20^{ste} eeuw is het gebied verstoord.

Het bronnenmateriaal zoals eerder opgestelde archeologienota's en nota's tonen aan dat het gebied reeds verstoord is.

Op de plaats waar het recente gebouw is afgebroken wordt een hoge verstoring verwacht. Aangezien die nieuwbouw op dezelfde plaats zal gebouwd worden zullen er dus geen grote extra verstoringen meer plaatsvinden.

Op basis van al deze gegevens kunnen we zeggen dat de nieuwbouw zal opgetrokken worden op de plaats waar het oude gebouw is afgebroken. Dit gebouw zal waarschijnlijk zoals vermeld in archeologienota met ID 20814 de bodem volledig verstoord hebben. De nieuwbouw zal dus gebouwd worden op een reeds verstoord gebied. De aanleg van de omgeving zal niet zorgen voor een grote verstoring binnen het gebied. De bomen ten oosten van weg zullen bewaard blijven.

4.3.2 Samenvatting voor een niet-gespecialiseerd publiek

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bv een archeologienota met beperkte samenstelling opgemaakt voor het projectgebied gelegen aan de Wijngaardstraat te Lummen. Het projectgebied, met een oppervlakte van ca. 7101 m², is gelegen in gebieden voor gemeenschapsvoorziening.

⁶ DE RAYMAEKER A., *Archeologienota Lummen – Wijngaardstraat*, Tienen 2023.

Op basis van al deze gegevens kunnen we zeggen dat de nieuwbouw zal opgetrokken worden op de plaats waar het oude gebouw is afgebroken. Dit gebouw zal waarschijnlijk zoals vermeld in archeologienota met ID 20814 de bodem volledig verstoord hebben. De nieuwbouw zal dus gebouwd worden op een reeds verstoord gebied. De aanleg van de omgeving zal niet zorgen voor een grote verstoring binnen het gebied. De bomen ten oosten van weg zullen bewaard blijven.

4.4 PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Uit het bureauonderzoek is gebleken dat de geplande werken het archeologisch bodemarchief niet zullen verstoren en er dus geen bijkomende maatregelen nodig zijn.

5 BIBLIOGRAFIE

Publicaties

BRUGGEMAN J., *Archeologienota Lummen – Wijngaardstraat 15*, Bornem 2021.

DE RAYMAEKER A & C DOCKX., *Archeologienota Lummen – Wijngaardstraat*, Kessel-Lo 2016.

DE RAYMAEKER A., *Nota Lummen – Wijngaardstraat*, Tienen 2023.

DE RAYMAEKER A., *Archeologienota Lummen – Wijngaardstraat*, Tienen 2023.

Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren, v. 4.0.

Van Ranst, E., en C. Sys. *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen (Schaal 1 : 20 000)*. Gent: Laboratorium voor Bodemkunde - Universiteit Gent, 2000.

Online bronnen

Agentschap Onroerend Erfgoed. 'Inventaris Onroerend Erfgoed'. Geraadpleegd 17 januari 2017. <https://inventaris.onroenderfgoed.be/>.

'Ferrariskaarten'. In *Wikipedia*, 26 december 2019. <https://nl.wikipedia.org/w/index.php?title=Ferrariskaarten&oldid=55318413>.

Geopunt Vlaanderen. 'Atlas der Buurtwegen'. Geraadpleegd 2 januari 2017. <http://www.geopunt.be/catalogus/datasetfolder/8264f16f-45d2-4eae-bc77-f003c7830b20>.

'Villaretkaart'. In *Wikipedia*, 6 februari 2020. <https://nl.wikipedia.org/w/index.php?title=Villaretkaart&oldid=55613913>.

6 FIGURENLIJST

Figuur 1: Criteria bij omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen	4
Figuur 2: Situering van het projectgebied en de coördinaten op de GRB-kadasterkaart (Geopunt, 2025) .	6
Figuur 3: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2025).....	6
Figuur 4: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2025).....	8
Figuur 5: Situering van het projectgebied op Gewestplan (Geopunt, 2025).....	9
Figuur 6: Inplantingsplan (opdrachtgever, 2025)	10
Figuur 7: Situering van het projectgebied op Gewestplan (Geopunt, 2025).....	10
Figuur 8: Topografische kaart met situering van het projectgebied (Geopunt, 2025).....	11
Figuur 9: Situering van het projectgebied op de Bodemkaart (DOV, 2025)	12
Figuur 10: Situering van het projectgebied en CAI locaties op het GRB (Geopunt, 2025)	13
Figuur 11: Situering van het projectgebied op de Ferrariskaart (Geopunt, 2025)	14
Figuur 12: Situering van het projectgebied op de Vandermaelenkaart (Geopunt, 2025)	15
Figuur 13: Situering van het projectgebied op de Atlas der Buurtwegen (Geopunt, 2025).....	15

7 PLANNENLIJST

LUWI/01/10/25/1 - Digitale aanmaak	6
LUWI/01/10/25/2 - Digitale aanmaak	6
LUWI/01/10/25/3 - Digitale aanmaak	8
LUWI/01/10/25/4 - Digitale aanmaak	9
LUWI/01/10/25/5 - Digitale aanmaak	10
LUWI/01/10/25/6 - Digitale aanmaak	11
LUWI/01/10/25/7 - Digitale aanmaak	12
LUWI/01/10/25/8 - Digitale aanmaak	13
LUWI/01/10/25/9 - Digitale aanmaak	14
LUWI/01/10/25/10 - Digitale aanmaak	14
LUWI/01/10/25/11 - Digitale aanmaak	15