

Breestraat 5 (Wielsbeke, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2017E111

Mei 2017

ARCHEOLOGIENOTA met uitgesteld traject

BUREAUONDERZOEK (FASE 0)

DEEL 1: RESULTATEN VAN HET BUREAUONDERZOEK

Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Clara Thys, Wouter Van Goidsenhoven, Joren De Tollenaere, Aaron Willaert
Wetenschappelijke begeleiding: Dieter Demey

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:
Janiek De Gryse, OE/ERK/Archeoloog/2015/00043

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2017

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

Deel 1: Resultaten van het bureauonderzoek	5
1.1 Beschrijvend gedeelte	5
1.1.1 Administratieve gegevens	5
1.2 Onderzoeksopdracht	7
1.2.1 Onderzoekskader	7
1.2.2 Juridische context	7
1.2.3 Randvoorwaarden	7
1.2.4 Archeologische voorkennis van het terrein	8
1.2.5 Geplande ingrepen en hun impact op het bodemarchief	9
1.2.6 Onderzoeksmethode- en strategie	12
1.2.6.1 Methode	12
1.2.6.2 Fysisch geografische situatie	12
1.2.6.3 Bekende archeologische vindplaatsen	12
1.2.6.4 Archeologische indicatoren en cultuurhistorisch kader	12
1.2.6.5 Verstoringshistoriek	13
1.3 Assessmentrapport	14
1.3.1 Ruimtelijke situering	14
1.3.2 Beschrijving aardwetenschappelijke gegevens	15
1.3.2.1 Traditionele landschappenkaart (geomorfologie)	16
1.3.2.2 Geologie	17
1.3.2.2.1 Tertiair	17
1.3.2.2.2 Quartair	18
1.3.2.3 Bodem	19
1.3.2.3.1 Bodemtypes	19
1.3.2.3.2 Bodemerosie	20
1.3.2.4 Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHMV) en hoogteverloop	21
1.3.2.5 Hydrografie	23
1.3.3 Gekende archeologische waarden	24
1.3.3.1 Historisch en cartografisch onderzoek	24
1.3.3.1.1 Historische achtergrond	24
1.3.3.1.2 Historische kaarten	25
1.3.3.1.3 Huidige gebruik en verstoringen	27
1.3.3.2 Beschrijving van de gekende archeologische waarden	30
1.3.3.3 Projectgebied gesitueerd ten aanzien van zijn landschappelijk en culturele kader	34

1.4	Plaatsbezoek	35
1.5	Synthese	37
Deel 2:	Bibliografie.....	39
Deel 3:	Bijlagen.....	40

FIGURENLIJST (2017E111)

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart, met weergave van de kadastrumnummers (Bron: Geopunt).....	6
Figuur 2: Projectgebied weergegeven op de topografische kaart (Bron: Geopunt)	6
Figuur 3: visualisatie van de geplande werken (zie ook bijlage 1).....	10
Figuur 4: aanduiding van de zone waarin de geplande werken zich situeren.....	11
Figuur 5: projectgebied weergegeven op de orthofoto (middenschallig, 2015, winteropname, bron: Geopunt).	15
Figuur 6: Projectgebied weergegeven op de traditionele landschappenkaart (Bron: Geopunt)	16
Figuur 7: Projectgebied weergegeven op de Tertiair Geologische Kaart (Bron: Geopunt)	17
Figuur 8: Projectgebied weergegeven op de Quartair Geologische Kaart (Bron: Geopunt)	18
Figuur 9: Projectgebied weergegeven op de bodemkaart (Bron: Geopunt).....	19
Figuur 10: Projectgebied weergegeven op de potentiële bodemerosiekaart per perceel, 2016 (Bron: Geopunt)	20
Figuur 11: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt) .	21
Figuur 12: Hoogteverloop van het projectgebied (van noord naar zuid) volgens de profiellijn weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (bron: Geopunt).....	22
Figuur 13: Projectgebied weergegeven met de verschillende waterlopen op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt).....	23
Figuur 14: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt)	25
Figuur 15: Projectgebied weergegeven op de Atlas der Buurtwegen, ca. 1840 (Bron: Geopunt)	26
Figuur 16: Projectgebied weergegeven op de Popp-kaart, 1842-1879 (Bron: Geopunt)	27
Figuur 17: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1971 (Bron: Geopunt)	28
Figuur 18: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1979-1990 (Bron: Geopunt)	28
Figuur 19: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2000-2003 (Bron: Geopunt)	29
Figuur 20: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2015 (Bron: Geopunt)	29
Figuur 21: Aanduiding locatie opgraving Ruben Willaert/Monument op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt)	33
Figuur 22: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2015 t.a.v. zijn cultuurhistorisch kader (Bron: Geoportaal)	34
Figuur 23: foto's getrokken tijdens het plaatsbezoek op 07/10/2016.....	36

TABELLENLIJST (2017E111)

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.	5
Tabel 2: Overzicht van de historische situatie van de historische kaarten.....	27
Tabel 3: Overzicht van de aanwezige CAI.	30

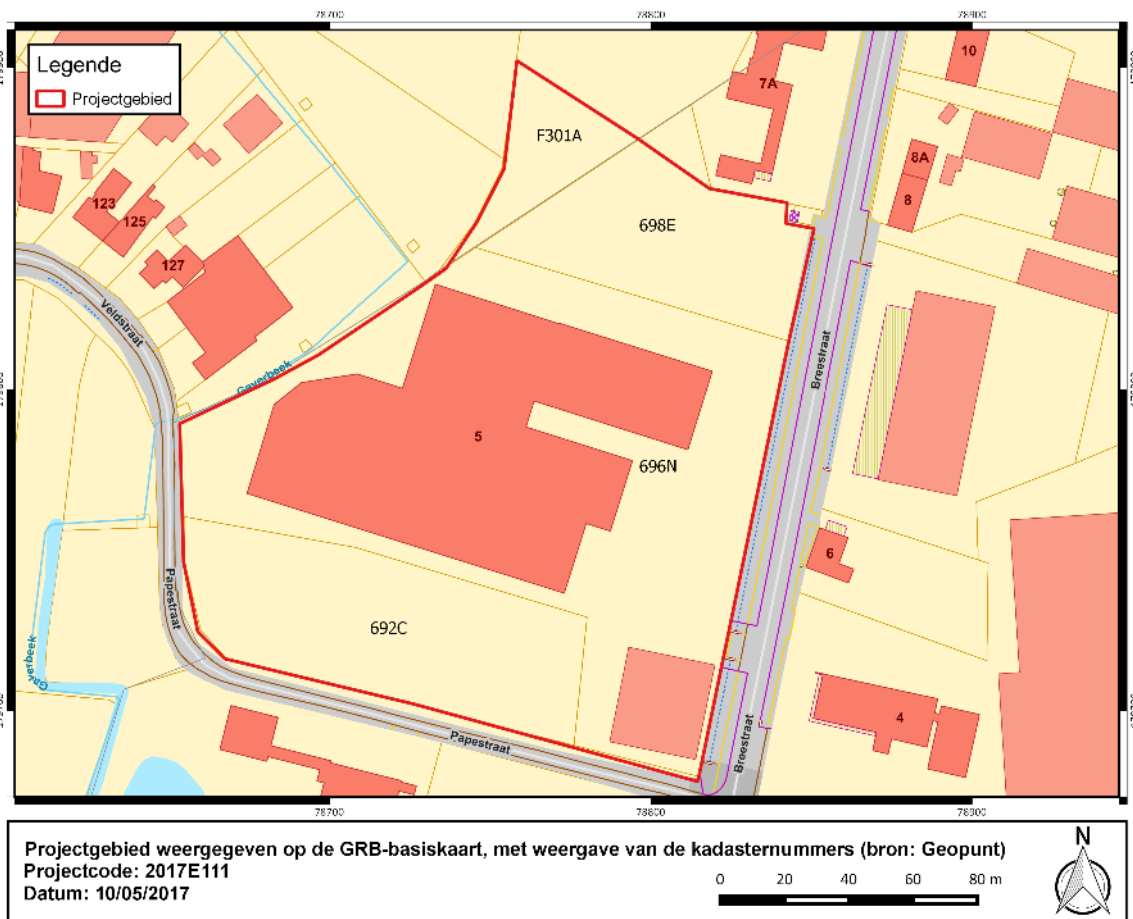
Deel 1: Resultaten van het bureauonderzoek

1.1 Beschrijvend gedeelte

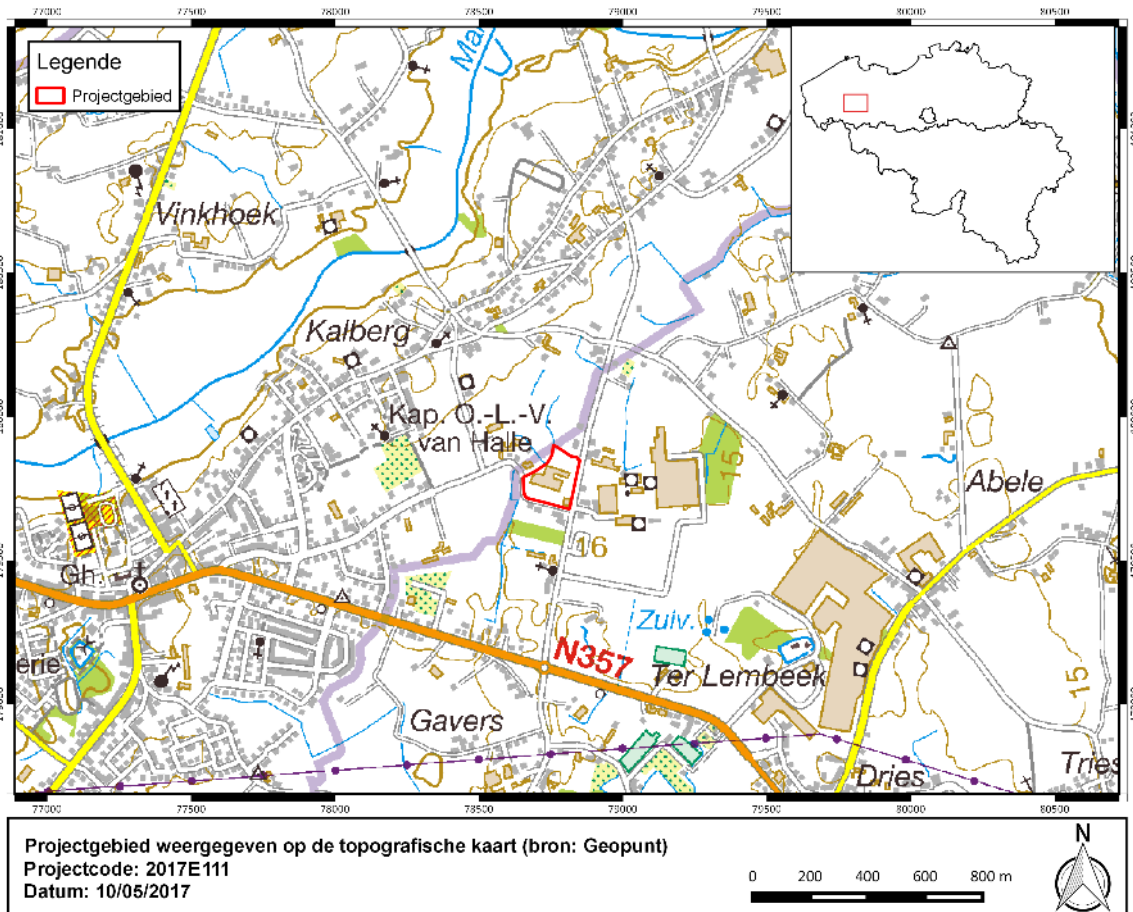
1.1.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Wielsbeke
	Deelgemeente	/
	Postcode	8710
	Adres	Breestraat 5
	Toponiem	Breestraat 5
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	X _{min} = 76293 Y _{min} = 178131 X _{max} = 81369 Y _{max} = 181656
b) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Wielsbeke 1A 692c – 696n – 698 E, Oostrozebeke F 301A Figuur 1	
c) Een topografische kaart van het onderzochte gebied waarvan de schaal afgestemd is op de grootte van het projectgebied	Figuur 2	
d) Alle betrokken actoren en specialisten	Janiek De Gryse (erkend archeoloog) Dieter Demey (projectleider archeologie) Wouter Van Goidsenhoven (archeoloog) Clara Thys (archeoloog) Joren De Tollenaere (aardkundige) Aaron Willaert (historicus)	
e) Personen buiten het project die geraadpleegd of betrokken werden voor algemene wetenschappelijke advisering	Nvt.	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart, met weergave van de kadastrumnummers (Bron: Geopunt)



Figuur 2: Projectgebied weergegeven op de topografische kaart (Bron: Geopunt)

1.2 Onderzoeksopdracht

1.2.1 Onderzoekskader

Aanleiding van onderhavig bureauonderzoek vormt de geplande realisatie van bedrijfsverzamelgebouwen. Het projectgebied wordt in deze studie Wielsbeke Breestraat genoemd. Met onderhavig bureauonderzoek wordt de eerste stap gezet van archeologisch vooronderzoek met het oog op het bekomen van een bekrachtigde archeologienota en aldus de behartiging van de archeologische belangen binnen de planrealisatie conform het actueel Vlaams erfgoedbeleid.

Het archeologisch vooronderzoek betracht vooreerst archeologische artefacten en sites op te sporen binnen de grenzen van Wielsbeke Breestraat. Finaal formuleert het archeologisch vooronderzoek een beargumenteerde inschatting van het potentieel voor kennisvermeerdering van eventueel aanwezige archeologische resten binnen de grenzen van het projectgebied en hoe hiermee om te gaan in het kader van de planuitvoering.

Een dergelijke inschatting kan gebeuren na het beantwoorden van de volgende onderzoeksvragen:

- Wat is op basis van de bestaande bronnen, het archeologisch potentieel van het projectgebied?
- Zijn er indicaties voor de aanwezigheid van één of meerdere archeologische sites?
- Indien niet, kan de afwezigheid van indicaties op basis van de resultaten van het bureauonderzoek verklaard worden?
- Indien wel, kan op basis van bestaande bronnen bepaald worden wat de aard, datering en bewaring is?
- Wat is de verstoringshistoriek van het plangebied en welke invloed heeft dit op het archeologisch potentieel van het terrein?
- Welke impact hebben de geplande werken op het archeologisch bodemarchief?
- Wat is het wetenschappelijk kennispotentieel van een eventueel aanwezige archeologische site?

1.2.2 Juridische context

Het projectgebied bevindt zich volgens het gewestplan in een zone bestemd als industriegebied. De planlocatie ligt bovendien niet in een archeologische site, een vastgestelde archeologische zone of een gebied waar geen archeologie te verwachten valt. Deze archeologienota wordt opgemaakt naar aanleiding van een geplande stedenbouwkundige vergunningsaanvraag buiten woon-en recreatiegebied waarbij de initiatiefnemer een privaatrechtelijk persoon is en waarbij de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem 5000 m² of meer bedraagt.

De oppervlakte van het plangebied in kwestie bedraagt 26850,6 m² en de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem bedraagt 11700 m²; vandaar is men verplicht een bekrachtigde archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag.

1.2.3 Randvoorwaarden

Voor het bureauonderzoek worden enkel toegankelijke en beschikbare bronnen gebruikt.

Er werd reeds een archeologienota (ID 788) opgemaakt in het kader van de aanvraag voor sloopvergunning van de bestaande gebouwen. Deze archeologienota betrof een vrijgave.

Een archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem is momenteel economisch onwenselijk voorafgaand aan het aanvragen van de stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning. De opdrachtgever wenst het archeologisch vooronderzoek uit te laten voeren na de sloop van bestaande bebouwing. Deze sloop zal begin oktober 2017 uitgevoerd worden. Om tijd te besparen wenst de opdrachtgever nu reeds de vergunningsaanvraag voor de geplande werken in te dienen. Daarom wordt geopteerd voor de uitzonderingsprocedure waarbij een nota wordt aangeleverd op basis van een bureauonderzoek. In dit bureauonderzoek wordt nagegaan of er op het projectgebied een uitgesteld vooronderzoek met ingreep in de bodem noodzakelijk is en of (gedeeltelijke) vrijgave mogelijk is.

1.2.4 Archeologische voorkennis van het terrein

Binnen de grenzen van projectgebied Wielsbeke Breestraat werd in het verleden geen archeologisch onderzoek uitgevoerd.

In de omgeving zijn wel enkele archeologische vindplaatsen gekend (cfr. infra).

1.2.5 Geplande ingrepen en hun impact op het bodemarchief

Geplande werken

Het project omvat het bouwen van bedrijfsverzamelgebouwen.

De gebouwen zijn een aaneenschakeling van KMO units voor ambachtelijk gebruik, voor verhuur en/of verkoop. De units kunnen gebruikt worden door kleine zelfstandigen die nood hebben aan een bedrijfsgebouw (bijvoorbeeld een aannemer sanitair, timmerman,...). Commerciële functies worden niet toegelaten in deze units. De units hebben een grootte tussen 180 m² en 315 m². De units hebben een hoogte van 7m.

Gebouwen

Er worden vier gebouwen opgericht.

- Het eerste gebouw bestaat uit 7 units. Deze units hebben een grootte tussen 206 m² en 261 m². Dit gebouw heeft een oppervlakte van 1614 m² en een volume van 11298 m³.
- Het tweede gebouw bestaat uit 3 units. Deze units hebben een grootte tussen 180 m² en 216 m². De footprint van het gebouw is 540 m² en het gebouw heeft een volume van 3780 m³.
- Het derde gebouw bestaat uit 6 units. Deze units hebben een grootte tussen 216 m² en 315 m². De footprint van het gebouw is 1395 m² en het gebouw heeft een volume van 9765 m³.
- Het vierde gebouw bestaat uit 8 units. Deze units hebben een grootte tussen 192 m² en 306 m². De footprint van het gebouw is 1802 m² en het gebouw heeft een volume van 12614 m³.

Iedere unit wordt voorzien van een septische put en een regenwaterput. De uitgravingsdieptes voor deze putten zijn gemiddeld 2,50 m. De funderingen van de gebouwen zijn prefabfunderingen (rechthoekige of vierkante zolen met opgestorte funderingshuls waarin kolomvoet wordt ingeklemd) en de hierbij horende delfwerken worden voorzien tot op gemiddeld 1,80 à 2,50 m (bij uitvoering nader te bepalen adhv de sonderingsresultaten).

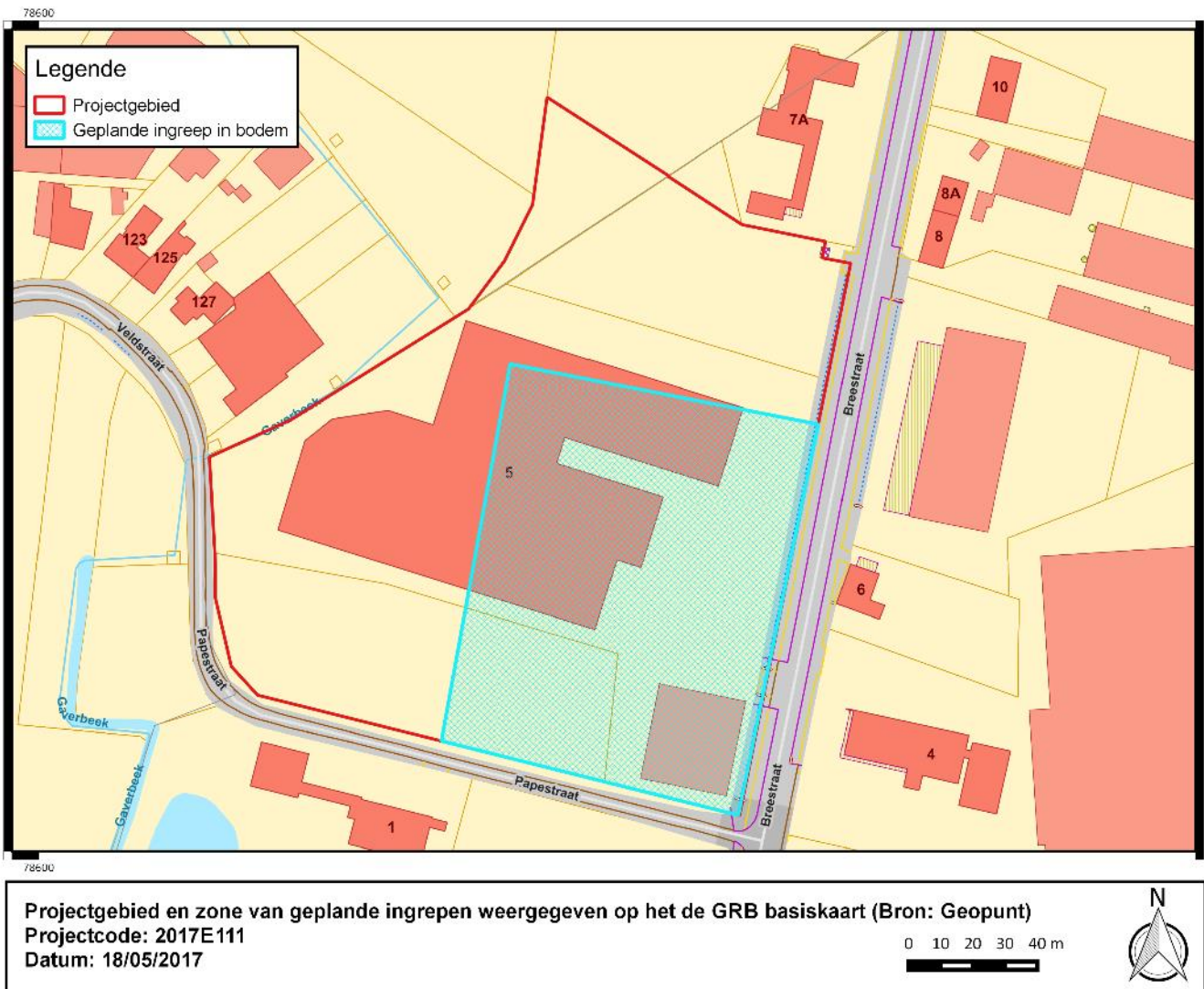
Er wordt een interne wegenis en bijhorende parkeerplaatsen voorzien. Hierin wordt het tracé van de rioleringsbuizen voorzien.

Langsheen de gebouwen worden sleuven gegraven voor het tracé van de nutsleidingen. Dit over een gemiddelde diepte van 1,20m.

In de zone, artikel 12 volgens het PRUP (vooraan aan straatzijde) zal een waterbufferbekken aangelegd worden.

De lengte en ligging van riolering en de oppervlakte van het waterbufferbekken ligt nog niet vast.





Figuur 4: aanduiding van de zone waarin de geplande werken zich situeren.

1.2.6 Onderzoeksmethode- en strategie

1.2.6.1 Methode

Het archeologisch potentieel drukt een verwachting uit ten aanzien van voorkomen, aard, gaafheid en conservering van de archeologische resten in de ondergrond van de planlocatie. Het archeologisch potentieel is gebaseerd op vier variabelen: fysisch-geografische situatie, bekende archeologische vindplaatsen, archeologische indicatoren en verstoringshistoriek.

1.2.6.2 Fysisch geografische situatie

Geologische, geomorfologische en bodemkundige data informeren over de genese van het landschap in het plangebied, de bodemopbouw en de ligging en de stratigrafische positie van sedimenten waarin archeologische fenomenen kunnen voorkomen. Een aantal (prehistorische) vindplaatstypen kunnen bovendien uitgesproken gekoppeld worden aan specifiek aanwijsbare landschapsvormen. De aardkundige data laten ook toe om een verwachting te formuleren ten aanzien van de verschijningsvorm, d.i. de conserveringsgraad van het archeologische erfgoed.

Volgend kaartmateriaal werd geconsulteerd t.b.v. de aardkundige analyse van de projectlocatie:

- Tertiair geologische kaart van Vlaanderen
- Quartair geologische kaart van Vlaanderen
- Bodemkaart
- Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen
- Hydrografische kaart van Vlaanderen
- Bodemerosie kaart
- Geomorfologische kaart

1.2.6.3 Bekende archeologische vindplaatsen

Dit wijst op vindplaatsen waar de fysieke neerslag van menselijke activiteiten uit het verleden reeds werd vastgesteld en gedocumenteerd. Om een overzicht te krijgen van de bekende archeologische vindplaatsen binnen het projectgebied werd de Centrale Archeologische Inventaris van Agentschap Onroerend Erfgoed geraadpleegd.

1.2.6.4 Archeologische indicatoren en cultuurhistorisch kader

Archeologische indicatoren omvatten diverse datacategorieën zoals resultaten van non-intrusieve archeologische prospectietechnieken (bijvoorbeeld vondstmeldingen van metaaldetectie), toevallige vondsten bij niet-archeologische graafwerken, maar vooral ook historisch-cartografische, iconografische data en fotocollecties.

Om bij deze casus inzicht te verwerven over de archeologische indicatoren in het plangebied werd onderstaand historisch kaartmateriaal geanalyseerd:

- Kabinetskaart van de Oostenrijkse Nederlanden, opgenomen op initiatief van de graaf de Ferraris (1771-1778)
- Atlas der Buurtwegen uit ca. 1841
- Kadasterkaart van Philippe-Christian Popp (1842-1879)

Op basis van dit kaartmateriaal kan het landgebruik vanaf de tweede helft van de 18de eeuw vastgesteld worden en de eventuele gevolgen ervan op het archeologisch bodemarchief ingeschat worden.

Deze gegevens werden aangevuld met informatie afkomstig uit archeologische en historische literatuur, daarnaast is ook gebruik gemaakt van data over de lokale toponymie en geschiedenis.

De keuze van de bronnen is gebaseerd op graad van relevantie en toegankelijkheid.

Om het cultuurhistorische kader van het projectgebied in kaart te brengen, werd het kaartmateriaal beschikbaar op Geoportaal geconsulteerd.

1.2.6.5 Verstoringshistoriek

De verstoringsgraad van de planlocatie bepaalt in belangrijke mate de gaafheid en bewaringsgraad van het archeologische bodemarchief. Om een correcte inschatting van de verstoring van de bodem te kunnen maken kunnen allerhande bronnen van pas komen. Zo kan mondelinge informatie van vroegere gebruikers of bewoners, verslagen van bodemonderzoeken of informatie uit de aardwetenschappelijke kaarten een grote rol spelen bij het correct inschatten van de aanwezigheid en van de bewaringstoestand van de archeologische resten.

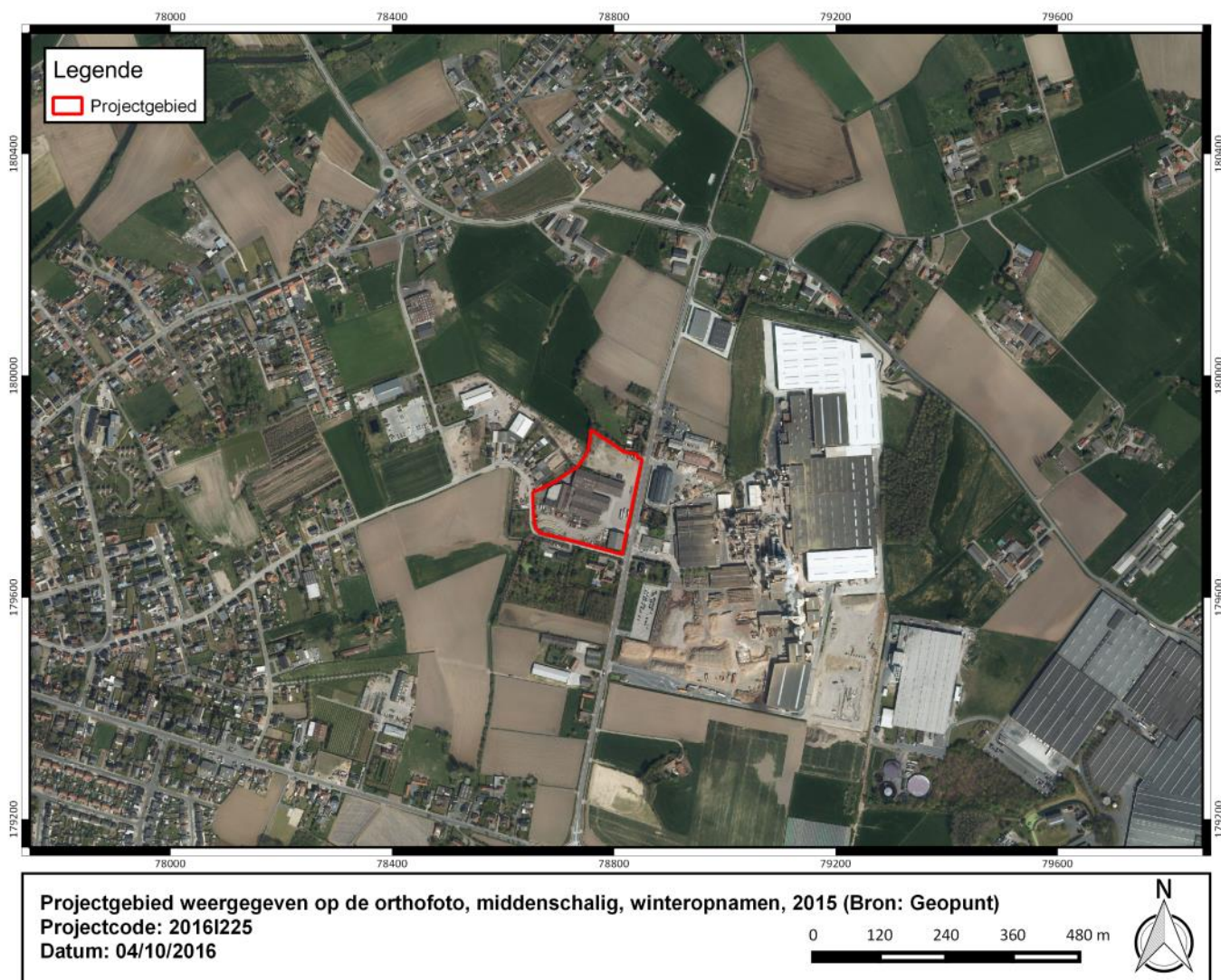
1.3 Assessmentrapport

Het assessmentrapport omvat alle relevante gegevens die over het projectgebied verzameld kunnen worden uit toegankelijke literatuur en kaartmateriaal, die bijdragen tot het gefundeerd inschatten van het archeologisch potentieel van het plangebied. Om dit laatste te bereiken worden de verzamelde gegevens met elkaar vergeleken, geconfronteerd en samengelegd. Dit rapport heeft als doel het plangebied binnen zijn archeologisch en landschappelijk kader te plaatsen, rekening houdend met de geplande bodemingrepen. De studie maakt gebruik van verschillende datasets, waarbij het uitgangspunt steeds het ontwerpplan van de toekomstige bodemingrepen is. Dit ontwerpplan wordt telkens geprojecteerd op de geologische, bodemkundige en historische kaarten. Alle kaartmateriaal werd vervaardigd met behulp van QGIS, een geografisch informatiesysteem.

Op basis van deze assessment van het projectgebied kan een gegronde argumentatie opgesteld worden over de noodzaak en het nut van al dan niet verder te nemen archeologische maatregelen, die uiteengezet worden in deel 2: het programma van maatregelen.

1.3.1 Ruimtelijke situering

Het projectgebied is gelegen in Wielsbeke, in het zuidoosten van de provincie West-Vlaanderen. De locatie grenst in het oosten aan de Breestraat en in het zuiden aan de Papestraat. Ca. 2 km ten westen van de locatie ligt het dorpscentrum van Oostrozebeke. Ongeveer 2 km ten zuiden van het onderzoeksterrein loopt de N382. Het centrum van Wielsbeke ligt bij benadering 2,5 km ten het zuidoosten van de planlocatie.



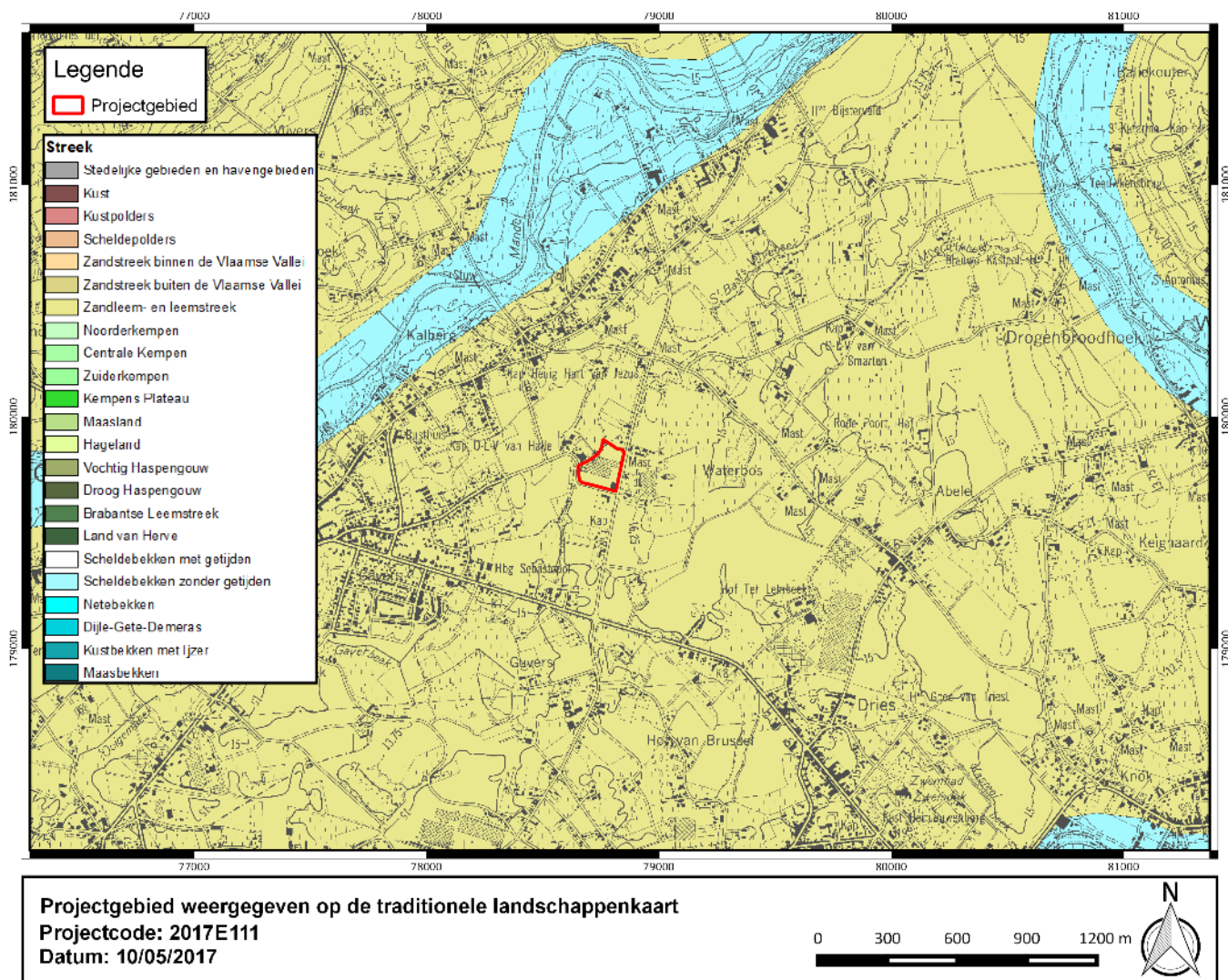
Figuur 5: projectgebied weergegeven op de orthofoto (middenschallig, 2015, winteropname, bron: Geopunt).

1.3.2 Beschrijving aardwetenschappelijke gegevens

Bron	Informatie
Traditionele landschappenkaart	Zandleem- en leemstreek
Tertiair	Lid van Moen (Formatie van Kortrijk)
Quartair	Type 3: Fluviale afzetting/eolische afzetting Type 6: Fluviale afzetting/Fluviale afzetting/eolische afzetting
Bodemtypes	OB, Scc(h)
Potentiële bodemerosie	Verwaarloosbaar
Digitaal Hoogtemodel Vlaanderen	Gemiddelde hoogte ca. 16 m TAW
Hydrografie	Leiebekken (deelbekken Devebeek) Rivier: Gaverbeek, Moerdijkbeek, St-Baafsvijvebeek, Mandel, Ooigembeek, Hulstebeek, Boomgaardsbeek, Kasteelbeek, Loverbeek, Kallemoeibeek en Vijverbeek

1.3.2.1 Traditionele landschappenkaart (geomorfologie)

Het projectgebied is gelegen in de zandleem- en leemstreek.



Figuur 6: Projectgebied weergegeven op de traditionele landschappenkaart (Bron: Geopunt)

Het projectgebied is gelegen in het zuidelijk deel van de Vlaamse Vallei met vooral haar uitloper in het brede consequent georiënteerde Leiedal. De hoogte varieert tussen 7 m TAW in de alluviale vlakte van de Leie en 17 m TAW op de hoogste ruggen in de omgeving van Oostrozebeke.

Ten westen van het projectgebied, op ca. 16 km, bevindt zich de rug van Emelgem. Dit is een zeer lage subsequeante rug op de noordzijde van de Mandelvallei. De hoogte reikt tot 25 m TAW terwijl de dalbodems op ca. 17 m TAW liggen.¹

Het projectgebied zelf ligt aan de rand van het “westelijk ruggencomplex” die volgende ruggen bevat:

- Het ruggencomplex Oostrozebeke – Wakken
- De rug Wakken – Gottem
- De rug Dentergem – Wontergem
- De rug Grammene – Deinze
- De rug van Zeveren
- De rug van Olsene - Zulte

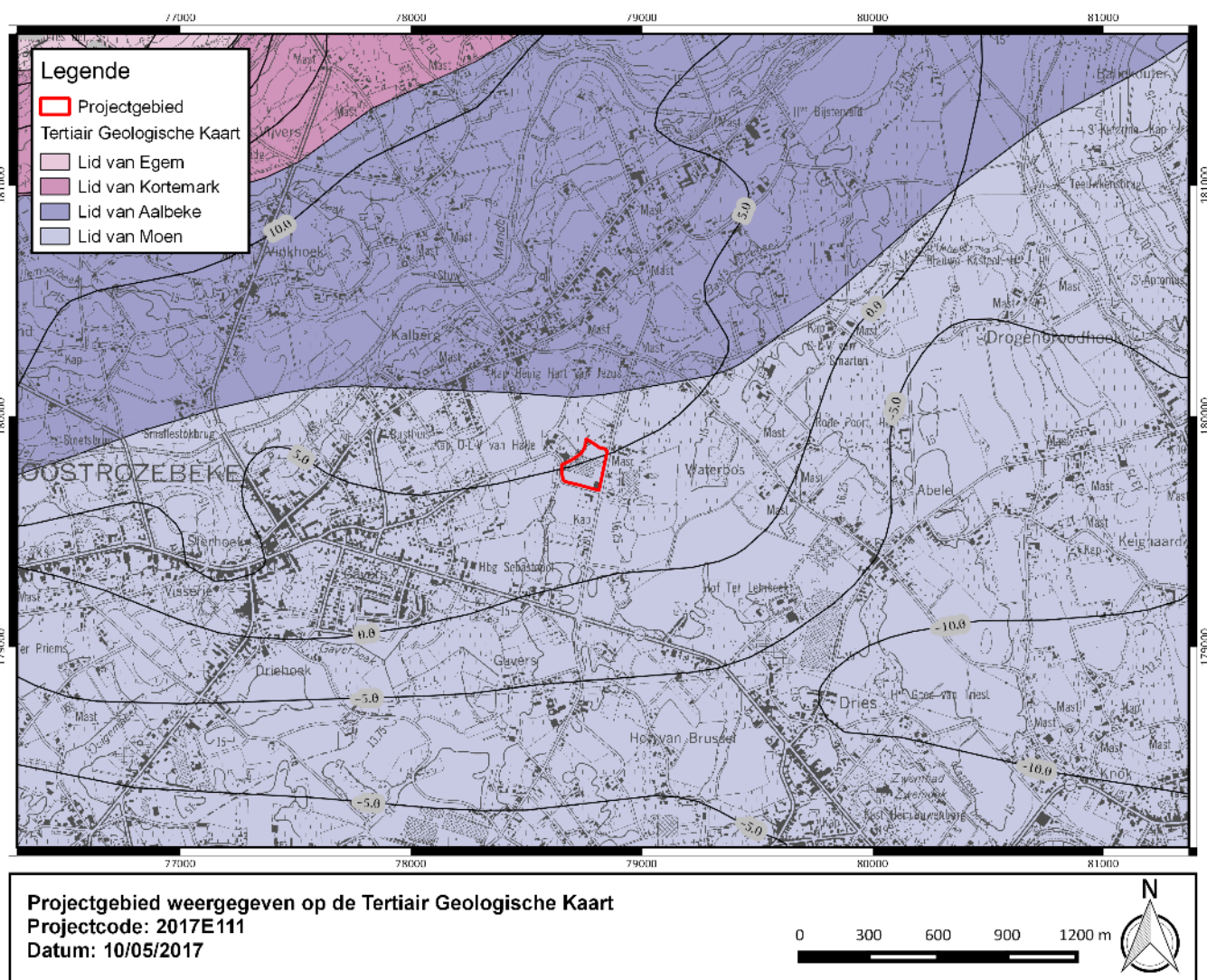
¹ De Moor, 1997.

1.3.2.2 Geologie

1.3.2.2.1 Tertiair

Het projectgebied bevindt zich in de Formatie van Kortrijk. Deze formatie bestaat hoofdzakelijk uit mariene kleiige sedimenten die weinig macrofossielen bevatten en is de eerste afgezette formatie van het Vroeg-Eoceen (54,8 Ma – 49,0 Ma). Over het algemeen worden de afzettingen siltiger of zandiger (ondieper afzettingsmilieu) naar het zuidoosten toe en homogeen kleiiger naar het noorden en noordoosten toe (dieper afzettingsmilieu). De Formatie van Kortrijk wordt ingedeeld in vier leden; van onder naar boven: het Lid van Mont-Héribu, het Lid van Saint-Maur, het Lid van Moen en het Lid van Aalbeke. Het Lid van Mont-Héribu rust op de Groep van Landen.

Het lid dat voorkomt in het projectgebied is het Lid van Moen. Dit lid is afgezet tijdens een periode van zeespiegelschommelingen wat resulteerde in een heterogeen sedimentpakket. Het is een grijze kleiige silt waartussen intercalaties voorkomen van zand met grof glauconiet of gebroken schelpresten. Deze grove lagen zijn vermoedelijk afgezet tijdens stormperiodes (tempestieten). Naar het noorden en noordoosten toe gaat deze eenheid over naar een meer homogene kleiigere afzetting.

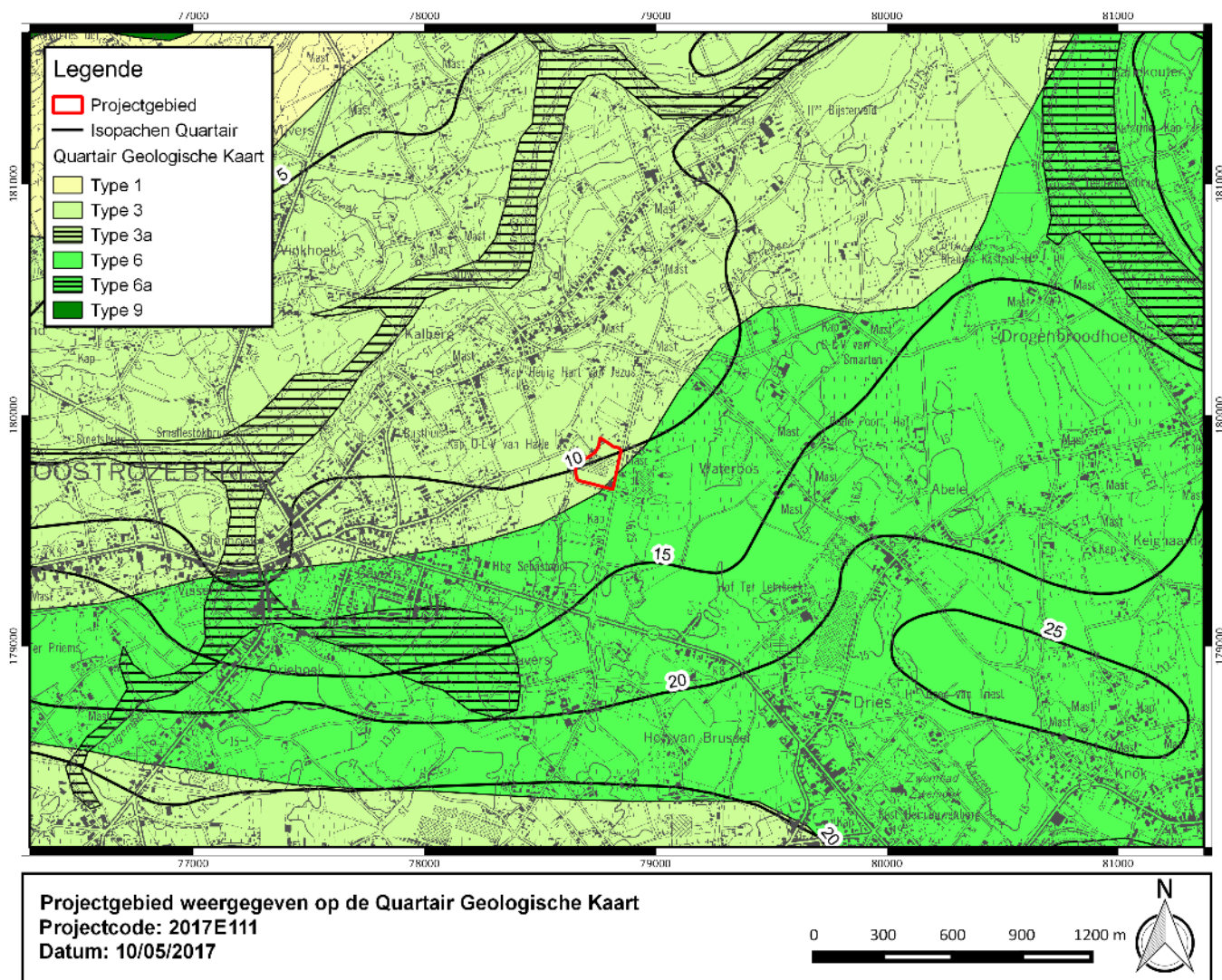


Figuur 7: Projectgebied weergegeven op de Tertiair Geologische Kaart (Bron: Geopunt)

1.3.2.2.2 Quartair

Het projectgebied ligt in 2 Quartaire types: **Type 3** en **Type 6**. Het **Type 3** bestaat uit een fluviatiele afzetting van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen) als basislaag. Daarboven komt een eolisch afgezet pakket voor (zand tot silt) van het Weichseliaan tot mogelijk Vroeg-Holoceen. Er kunnen in dit eolisch pakket hellingsafzettingen voorkomen doch het eolisch pakket kan lokaal afwezig zijn.

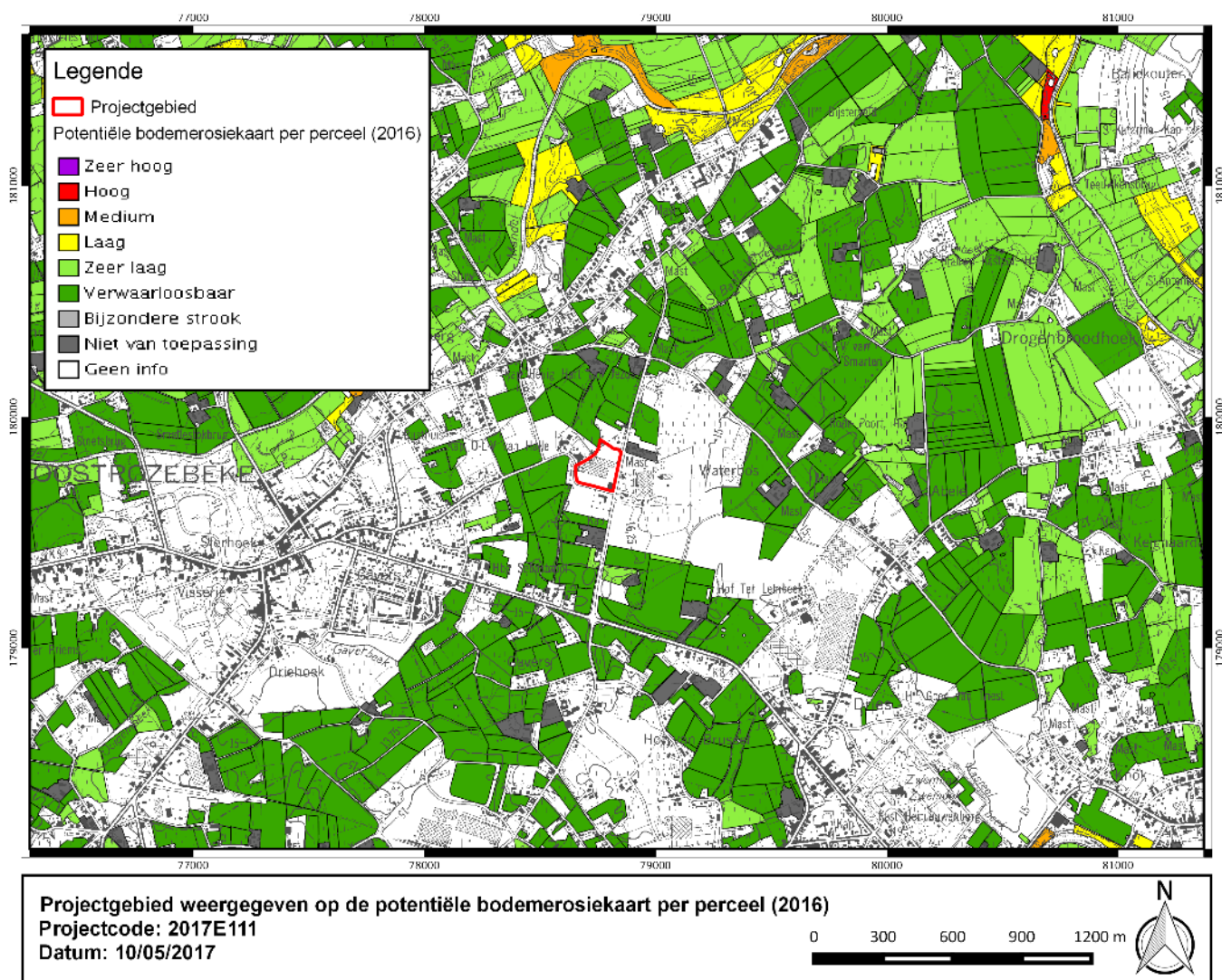
Type 6 bestaat uit een Fluviatiele afzetting van het Eemiaan (Laat-Pleistoceen) als basis afzetting. Daarboven is een fluviatiele afzetting van het Weichseliaan aanwezig en wordt afgedekt door een eolisch pakket van het Weichseliaan tot mogelijk Vroeg-Holoceen. Ook dit eolisch pakket kan lokaal afwezig zijn.



Figuur 8: Projectgebied weergegeven op de Quartair Geologische Kaart (Bron: Geopunt)

1.3.2.3.2 Bodemerosie

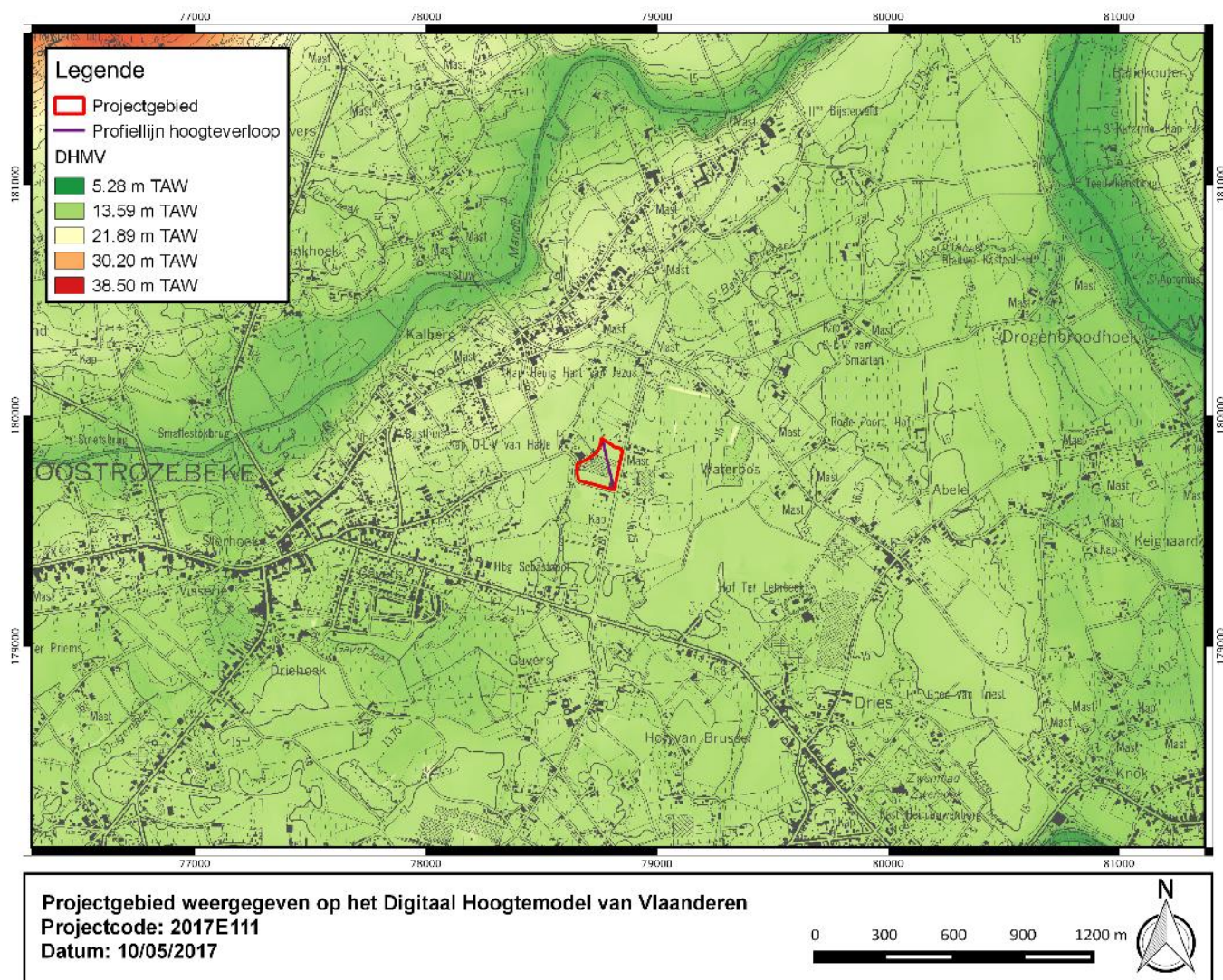
De potentiële bodemerosie is verwaarloosbaar rondom het projectgebied. Enkel naar het noorden toe stijgt de potentiële bodemerosie gevoelig.



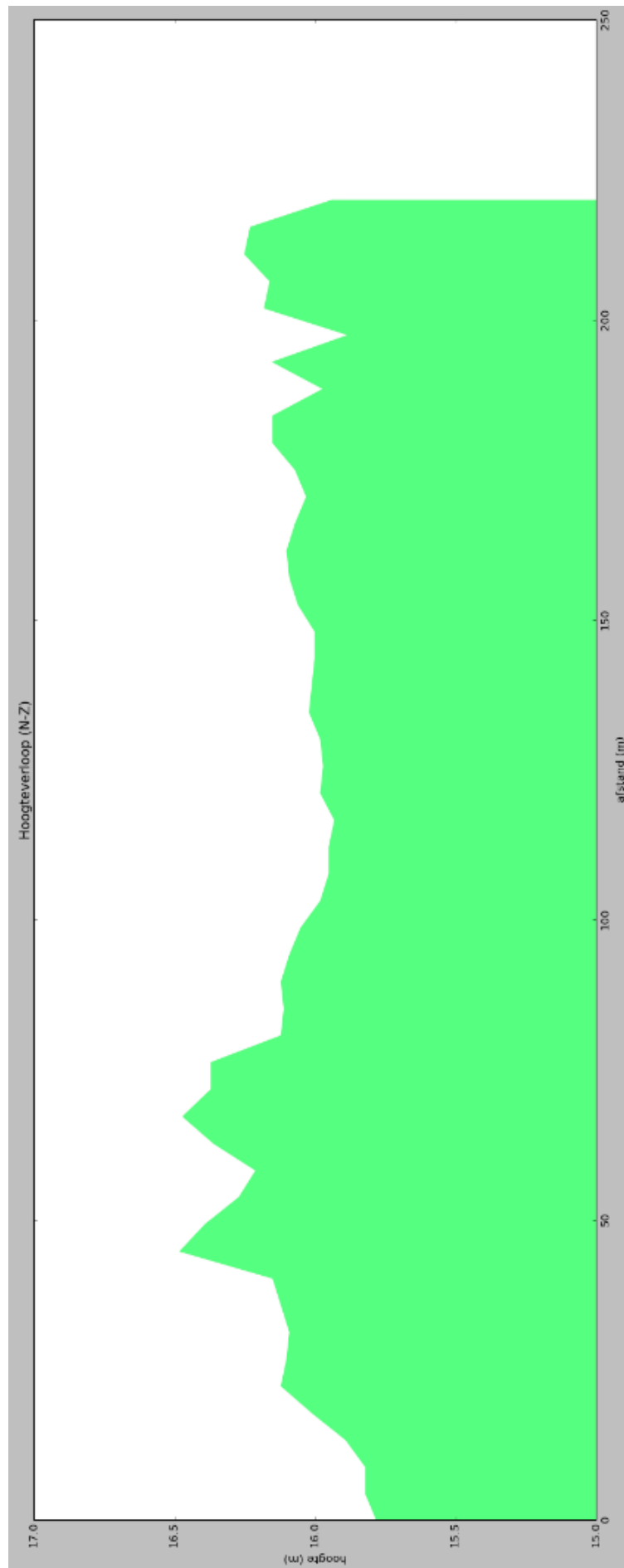
Figuur 10: Projectgebied weergegeven op de potentiële bodemerosiekaart per perceel, 2016 (Bron: Geopunt)

1.3.2.4 Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHMV) en hoogteverloop

Het projectgebied ligt net ten zuiden van de recente alluviale vlakte van de Mandel. Het Quartair toont wel duidelijk aan dat de vlakte waarin het projectgebied zich bevindt van origine een alluviale vlakte is waarop een eolisch dek zich heeft afgezet. De gemiddelde hoogte van het projectgebied is ca. 16 m TAW en kent een vlak reliëf. Een heuvel is te zien naar het noordwesten toe aan de overkant van de Mandel alluviale vlakte.



Figuur 11: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt)

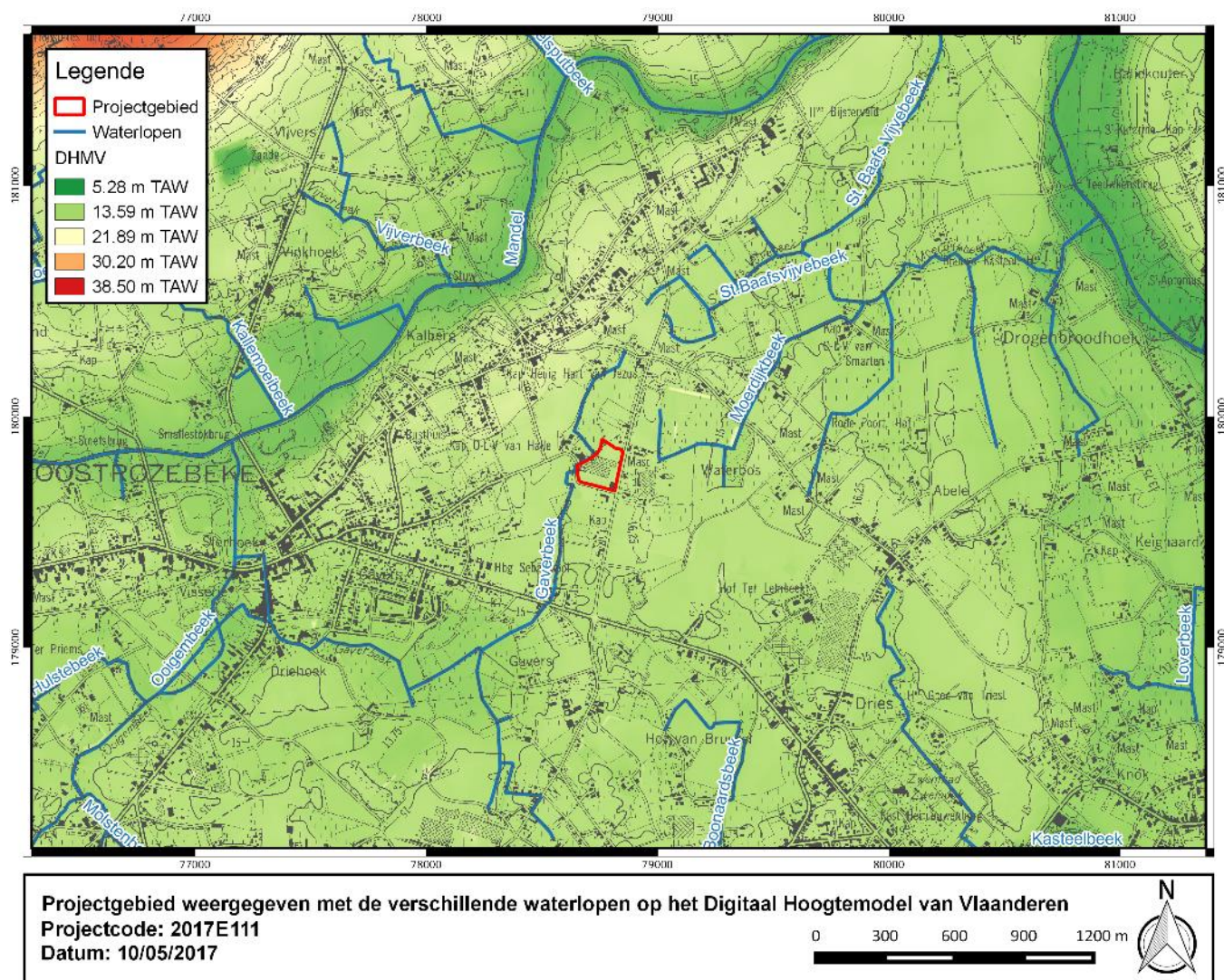


Figuur 12: Hoogteverloop van het projectgebied (van noord naar zuid) volgens de profiellijn weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (bron: Geopunt).

1.3.2.5 Hydrografie

Het projectgebied bevindt zich in het Leiebekken (deelbekken Devebeek).

Aan de westzijde van het projectgebied stroomt de Gaverbeek. Aan de oostzijde is de Moerdijkbeek aanwezig met verschillende vertakkingen van de St-Baafsvijvebeek. De grootste waterloop ligt ten noorden van het projectgebied en is de Mandel. Verschillende beken en rivieren monden uit in deze rivier waaronder de Ooigembeek, Hulstebeek, Boomgaardsbeek, Kasteelbeek, Loverbeek, Kallemoeibeek en de Vijverbeek.



Figuur 13: Projectgebied weergegeven met de verschillende waterlopen op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt)

1.3.3 Gekende archeologische waarden

1.3.3.1 Historisch en cartografisch onderzoek

1.3.3.1.1 Historische achtergrond

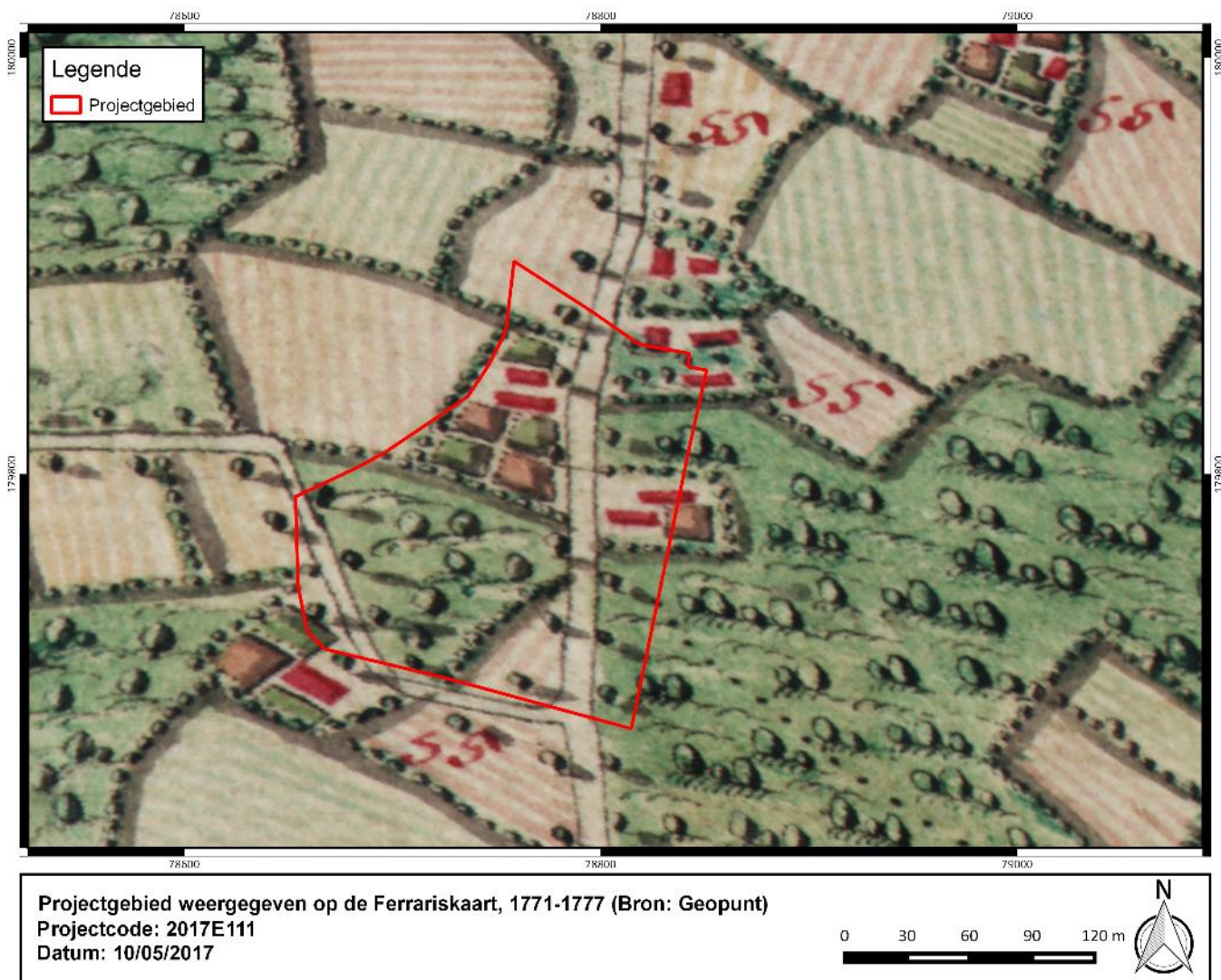
Er is zeer weinig geweten over de oudste bewoningsgeschiedenis van Oostrozebeke. De Ginste en de Kalkberg worden aangeduid als oudste wijken. Mogelijk zijn deze toponiemen 'Ginste' en 'Kalkberg' van Keltische oorsprong. Een meer waarschijnlijke theorie zoekt de oorsprong van de toponiemen echter in de ontginning van deze wijken in de volle middeleeuwen. Het toponiem "Ginste" refereert aan een streekbenaming voor brem. Kalkberg verwijst naar een hoger gelegen plaats te midden van een bosrijk gebied. De landbouwontginningen van de eerste bewoners kunnen wellicht geïdentificeerd worden aan de hand van kouterarealen. Gemeenschappelijk gebruik leidde ertoe dat het landschap reeds vroeg een open karakter gekregen heeft. Het bestaan van de kouters wordt overigens bevestigd door een aantal koutertoponiemen.

De oudste vermelding van Rozebeke dateert uit 1066. Van bij de oprichting maakt de gemeente deel uit van de Roede van Tielt, in de Kasselrijk Kortrijk. In 1245 wordt de grens met Wielsbeke vastgelegd door middel van paalscheiding. Het grondgebied van de gemeente bestaat uit een ruim aantal heerlijkheden. De dorpsheerlijkheid van Rozebeke komt tussen 1585-1598 in handen van de Duitse adellijke familie de Plotho. In een jaarboek opgesteld in 1639 wordt melding gemaakt van *de warande*. Dit is wellicht jachtgebied van de Plotho's. Op de Ferrariskaart is te zien dat de locatie zich nabij dit bosrijk gebied situeert. (cf. supra)

De volledige tweede helft van de 16^{de} eeuw wordt gekenmerkt door ziekte en oorlog. Pas in de 17^{de} eeuw hernemen de landbouw en het dorpsleven zich. De landbouw is de belangrijkste vorm van inkomsten, aangevuld met vlasbewerking tijdens de winter. Door de bevolkingsgroei stijgen de voedselprijzen en worden de woeste gronden en bossen verder ontgonnen, wat leidt tot een uitbreiding van het grondgebied. Tijdens de 17^{de} eeuw wordt de streek geteisterd door verschillende oorlogen. Verschillende troepenlogementen tijdens de Tachtigjarige Oorlog leiden tot een vermindering van de voedselvoorraden. Tijdens de Negenjarige Oorlog, aan het einde van de 17^{de} eeuw, kent Oostrozebeke veel vernielingen van de Franse troepen. De Vrede van Utrecht (1713) brengt de Zuidelijke Nederlanden in handen van de Oostenrijkse Habsburgers. Vanaf dit moment is er een lange periode van rust en worden de landbouwactiviteiten opnieuw opgenomen. Er is tevens een sterke toename van de vlasteelt, die zorgt voor werk tijdens de wintermaanden. Door de bloei van de landbouw worden in de tweede helft van de 19^{de} eeuw ruime hoeves in steen gebouwd. De linnenindustrie kent een crisis in het midden van de 19^{de} eeuw, die grotendeels te wijten is aan de goedkope Engelse import. Om hieraan tegemoet te komen worden weefscholen opgericht. Het Leievlas wordt populair bij Engelse kopers wat leidt tot een verregaande mechanisatie van de productie. De eerste helft van de 20^{ste} eeuw betekent een hausse in de in de vlasnijverheid. Hierdoor neemt het gebouwenbestand van de regio exponentieel toe. Door de concurrentie van synthetische vezels verliest de vlasindustrie aan belang rond 1950. Veel vlasbazen schakelen over naar andere aanverwante industrietakken als textiel, houtspaanderproductie en vloerbedekkingen.²

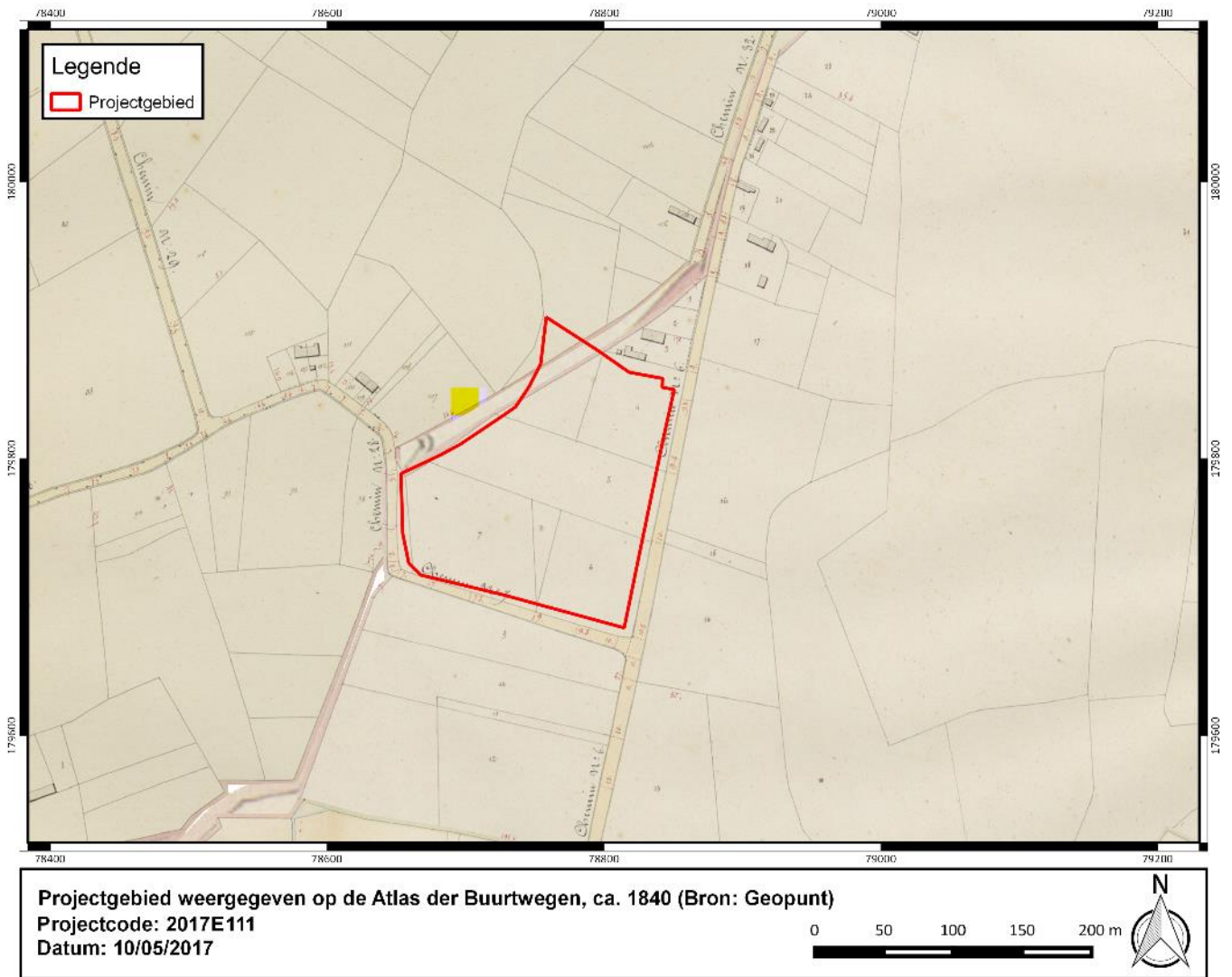
² Agentschap Onroerend Erfgoed 2016: Oostrozebeke, Inventaris Onroerend Erfgoed [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/122117> (geraadpleegd op 6 oktober 2016)

1.3.3.1.2 Historische kaarten



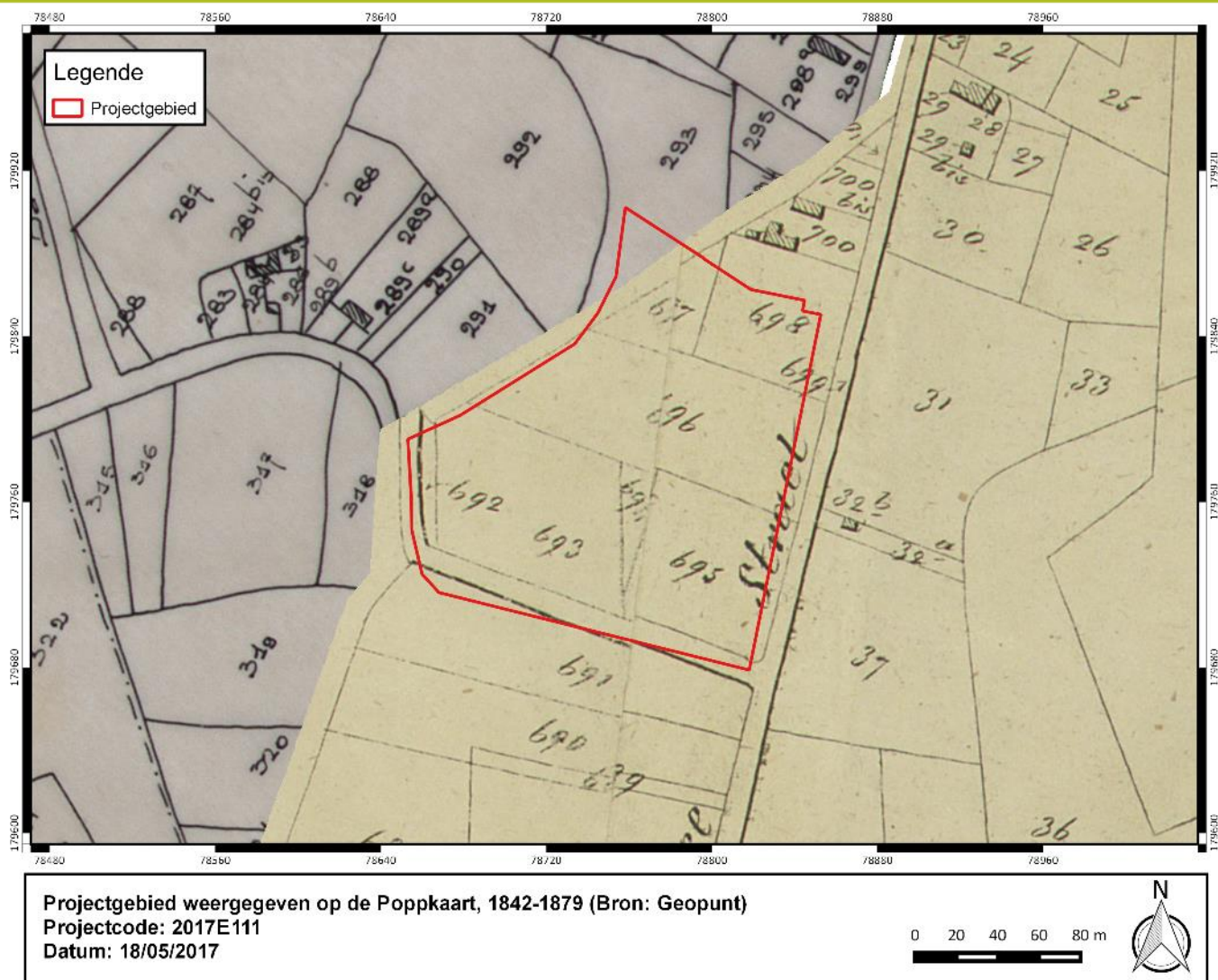
Figuur 14: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt)

Het projectgebied situeert zich ten oosten van de bebouwde kern van Oostrozebeke. In het noordwesten ligt het bosrijke gebied *De Warande*. Op de Ferrariskaart is in de omgeving van de locatie verspreide bebouwing zichtbaar. Binnen het projectgebied is bebouwing zichtbaar. Deze situeert zich in het noordwestelijk en het noordoostelijk deel van de locatie. Er is zowel stenen als houten bebouwing. Er lopen twee wegen doorheen het onderzoeksterrein. Het volledige tracé van het de noord-zuid-weg wordt in het midden van de 17^{de} eeuw reeds “de langhe ofte Breesstraete” genoemd. Ook het patroon van de Papestraat is reeds zichtbaar. Het gebied bestaat voor de rest uit bos en akkerland. Vermoedelijk is de aanwezigheid van wegen binnen het projectgebied te wijten aan een onnauwkeurigheid op de Ferrariskaart. Getuige hiervan is de ruimtelijke situering van de wegen op de jongere kaarten. (cf. supra)



Figuur 15: Projectgebied weergegeven op de Atlas der Buurtwegen, ca. 1840 (Bron: Geopunt)

Op de Atlas der Buurtwegen is het huidige wegtracé duidelijk zichtbaar. De Breestraat wordt vermeld met de omschrijving 'chemin d'Oostrosebeke à Oyghem'. Ook de Papestraat is aangeduid. De bebouwing die op de Ferrariskaart aangeduid stond, is hier verdwenen. De Poppkaart toont een quasi gelijk beeld



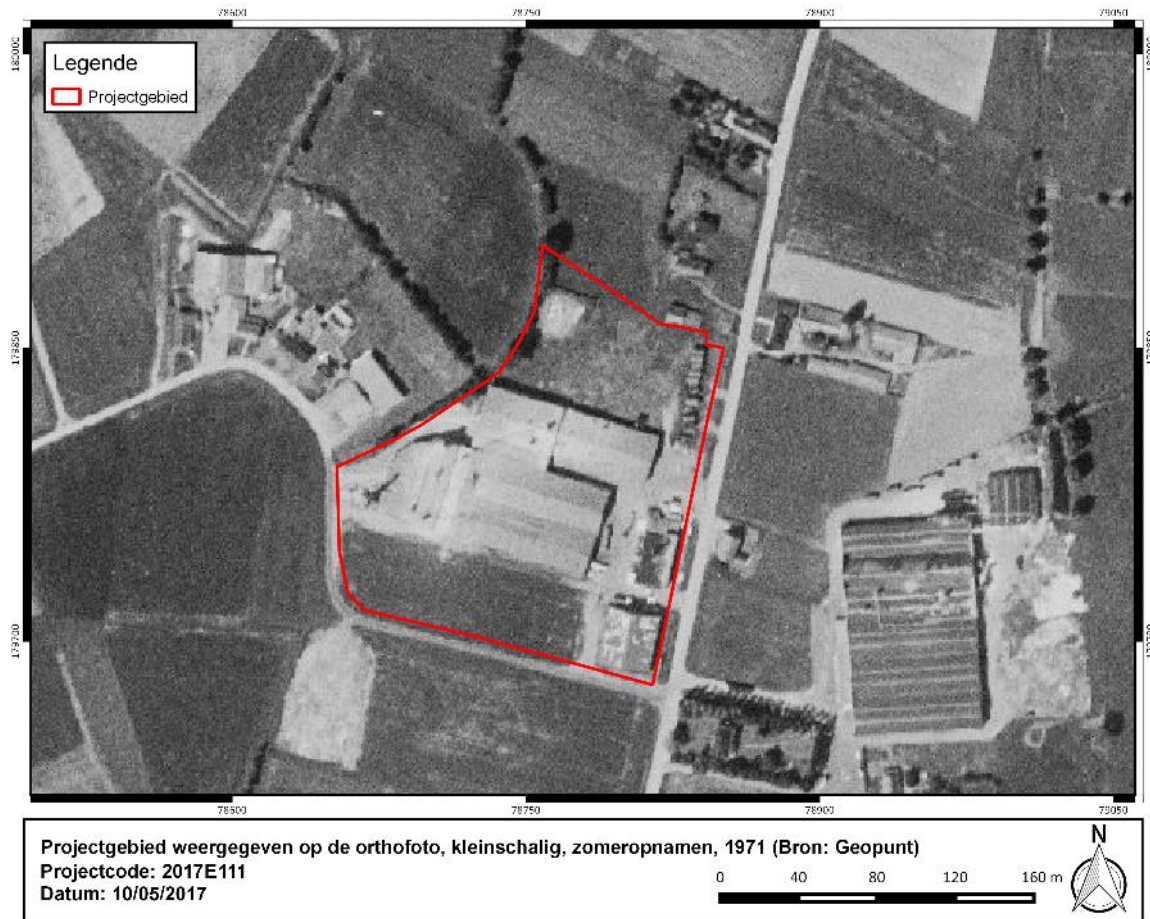
Figuur 16: Projectgebied weergegeven op de Popp-kaart, 1842-1879 (Bron: Geopunt)

Tabel 2: Overzicht van de historische situatie van de historische kaarten.

Bron	Jaartal	Historische Situatie
Kaart van Ferraris	1771-1777	Bebouwing (allicht te wijten aan onnauwkeurigheid)
Atlas der Buurtwegen	1843-1845	Niet bebouwd
Popp Kadasterkaarten	1842-1879	Niet bebouwd

1.3.3.1.3 Huidige gebruik en verstoringen

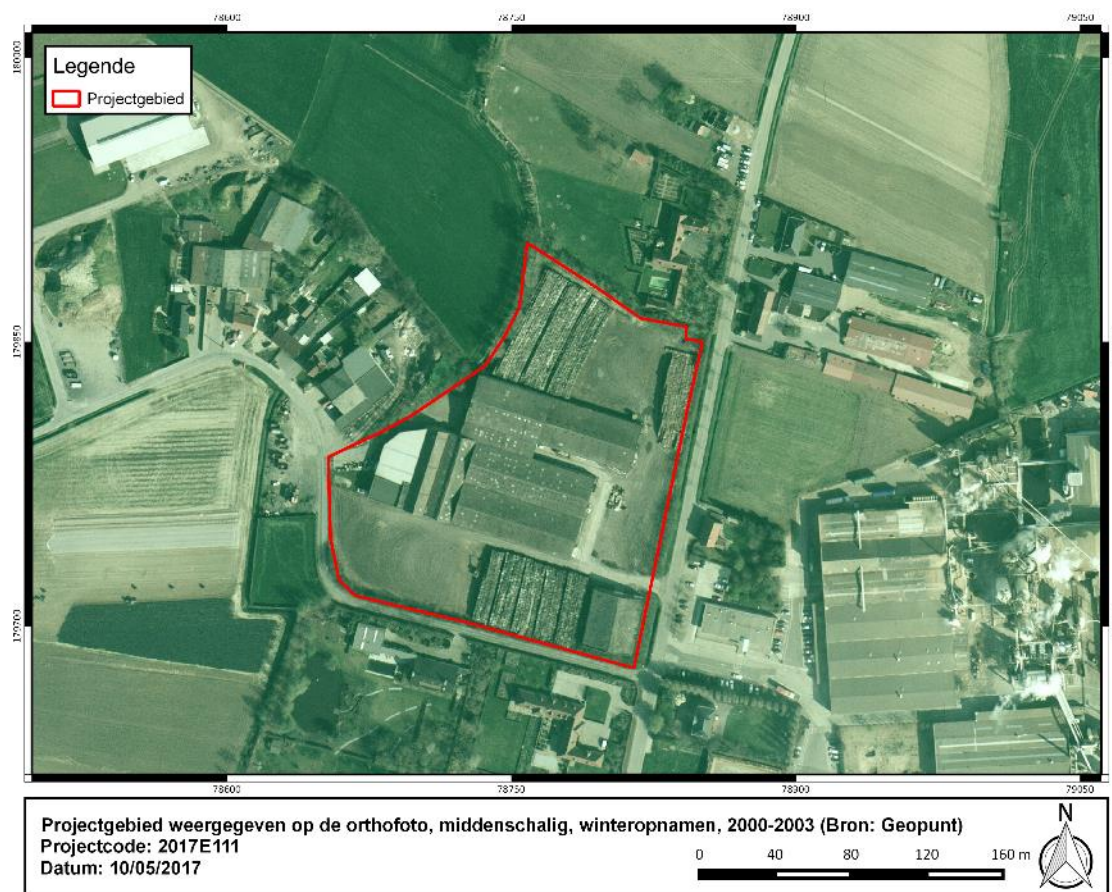
Er is veel continuïteit in de verstoringshistoriek en het gebruik van het projectgebied vanaf 1971 tot 2015. Er bevonden zich drie gebouwen op het terrein; twee in het centrum en één in de zuidoostelijke hoek. Eind jaren 1960 en begin jaren 1970 was er op het perceel een inrichting aanwezig voor het vervaardigen van spaanderplaten, inclusief stookplaats en lijmpopslag. Vanaf ca. 1975 tot de jaren 1990 maakte het projectgebied deel uit van een grote houtspaanderfabriek, en deed het dienst als opslagplaats van hout. Voor de bedrijfsgebouwen uit de jaren zestig werd reeds een archeologienota opgemaakt (ID 788) en een sloopvergunning verkregen.



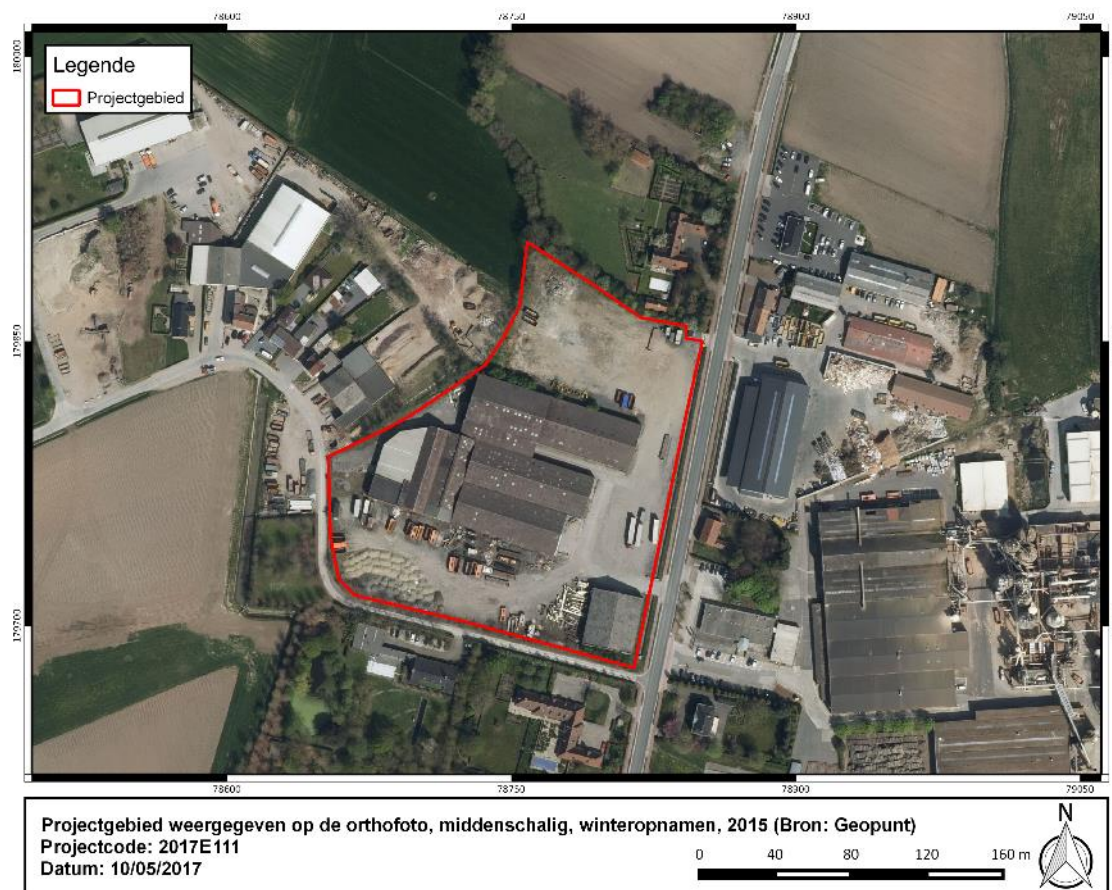
Figuur 17: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1971 (Bron: Geopunt)



Figuur 18: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1979-1990 (Bron: Geopunt)



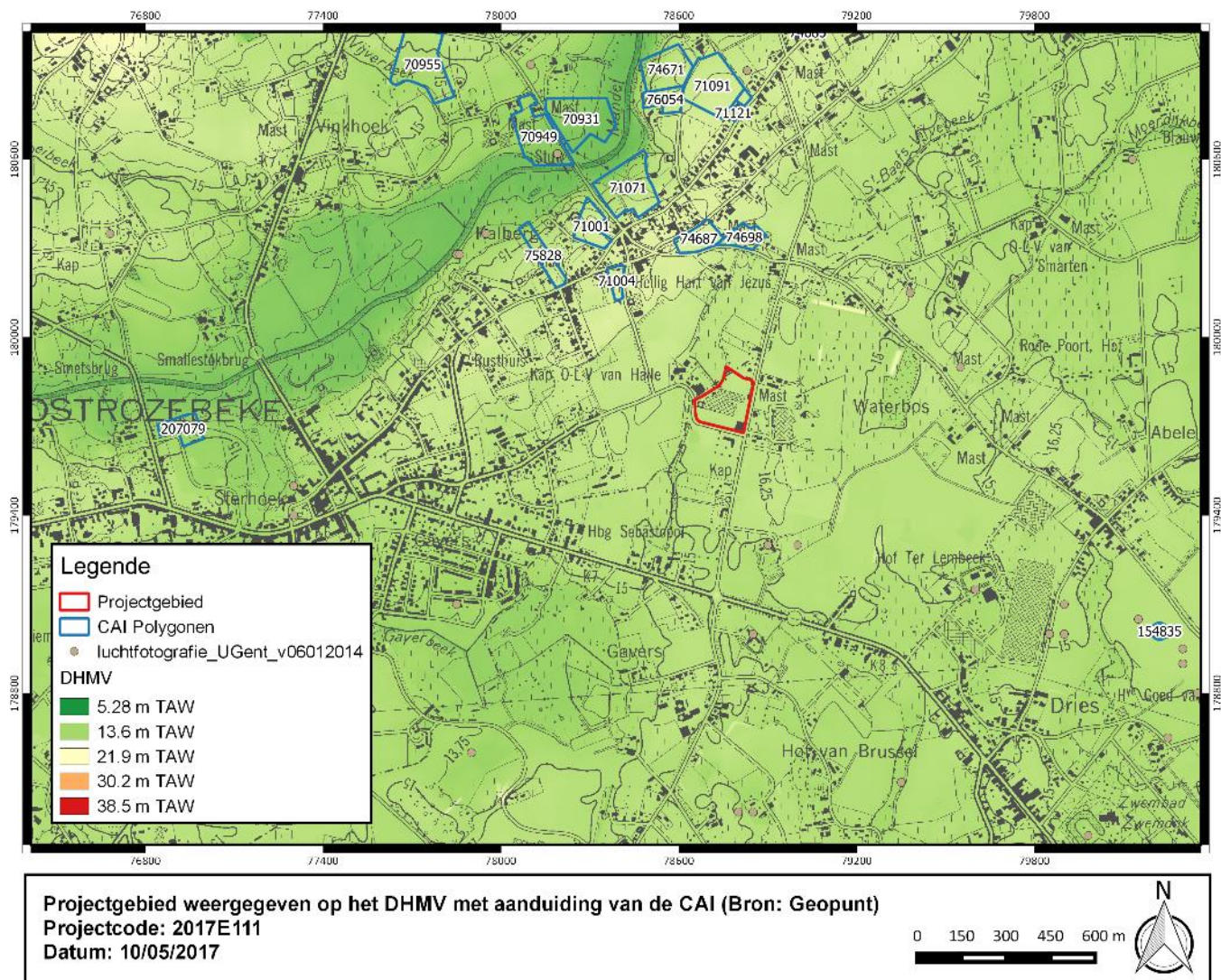
Figuur 19: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2000-2003 (Bron: Geopunt)



Figuur 20: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2015 (Bron: Geopunt)

1.3.3.2 Beschrijving van de gekende archeologische waarden

Voor het onderzoeksgebied werden in de Centrale Archeologische Inventaris (CAI) van Onroerend Erfgoed in de nabije omgeving volgende archeologische (indicatieve) waarden en ondergrondse bouwhistorische waarden vastgesteld:



Figuur 21: Projectgebied weergegeven op het DHMV met aanduiding van de CAI (Bron: Geopunt)

Tabel 3: Overzicht van de aanwezige CAI.

CAI nummer	Omschrijving
70931	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 kern, 1 afslag Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
70949	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 5 kern(fragment)en, 4 mantelafslagen, 19 afslagen, 4 klingen, 1 brokstuk, 10 geretoucheerde artefacten

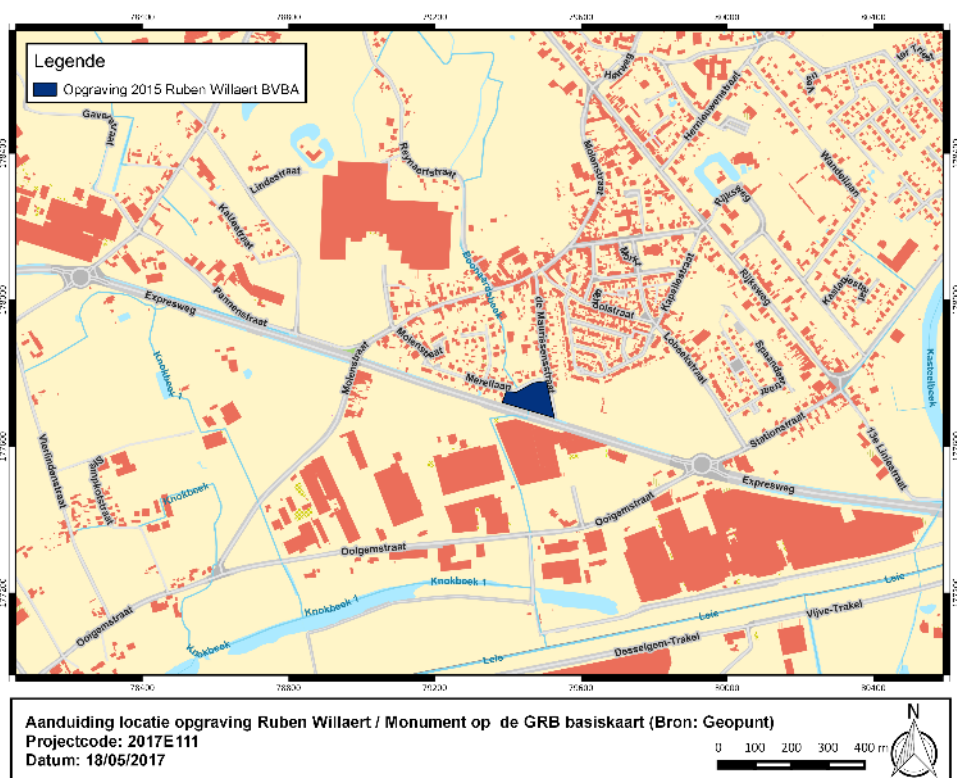
CAI nummer	Omschrijving
	Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
70955	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 afslag Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
71001	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 geretoucheerd artefact Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
71004	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 kern, 1 kling Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
71071	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 4 kern(fragment)en, 5 stuks kernverfrissingsmateriaal, 8 mantelafslagen, 15 afslagen, 5 klingen, 3 fragm van afhakingen, 1 klopper, 3 brokstukken, 13 geretoucheerde artefacten Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
71091	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 afslag, 1 kling Romeinse tijd: scherf terra sigillata- mogelijk ook enkele dakpanfragmenten - mogelijk ook enkele dakpanfragmenten, volgens Wim De Clercq.- Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
71121	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 afslag Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
74671	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 kernfragment, 1 afslag, 3 klingen, 4 geretoucheerde artefacten

CAI nummer	Omschrijving
	Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
74687	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 kernfragment, 1 mantelafslag Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
74698	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 kern Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
75828	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 kern, 3 afslagen, 1 kling, 1 fragment van een afhaking Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
76054	Veldprospectie (2004); NK: 15 meter Steentijd: 1 kern Bron: Jehs D. en G. Noens 2005: Interimrapport van de veldprospecties 2004/2005 in Oostrozebeke (W.-VI.). Lithisch materiaal, in: Notae Praehistoricae 25, p. 197-201.
154835	Luchtfotografie (1992); NK: 150 meter Onbepaald: grafheuvel – circulaire structuur Bron: Bourgeois, J., Meganck, M. & Semey, J. 1998: Cirkels in het land. Een inventaris van cirkelvormig structuren in de provincies Oost- en West-Vlaanderen, II, Archeologische Inventaris Vlaanderen. Buitengewone reeks 5, Gent, p.96
207079	Mechanische prospectie (2014); NK: 15 meter Volle middeleeuwen: Enkele kuilen en paalsporen, waarin enkele fragmenten grijs en handgevormd aardewerk werden aangetroffen. De sporen bevinden zich in alluviale afzettingen. Wellicht aan de rand van een bewoningsareaal dat zich buiten het projectgebied bevindt. Bron: Ryssaert C. 2014: Oostrozebeke- Ettingen. Archeologisch vooronderzoek: proefsleuvenonderzoek langs de Meulebekesteenvweg en Ettingen i.o.v. VMSW, Deinze.

In de omgeving van het plangebied zijn een aanzienlijk aantal archeologische indicatoren waargenomen. In de voorbije jaren werden verschillende onderzoeken uitgevoerd in een straal van ca. 1.5 km ten noorden van de projectlocatie. Op ca. 600m ten noorden van het plangebied werden, ter hoogte van het toponiem “de Kalberg”, systematisch verschillende velden geprospecteerd door Gunther Noens en Dieter Jehs in 2004-2005. Bij deze veldkartering werd een aanzienlijke hoeveelheid lithische artefacten gerecupereerd uit de steentijden. Het is aannemelijk dat de verhevenheid in het landschap een grote aantrekkingskracht had op gemeenschappen in de steentijden maar ook in latere periodes.

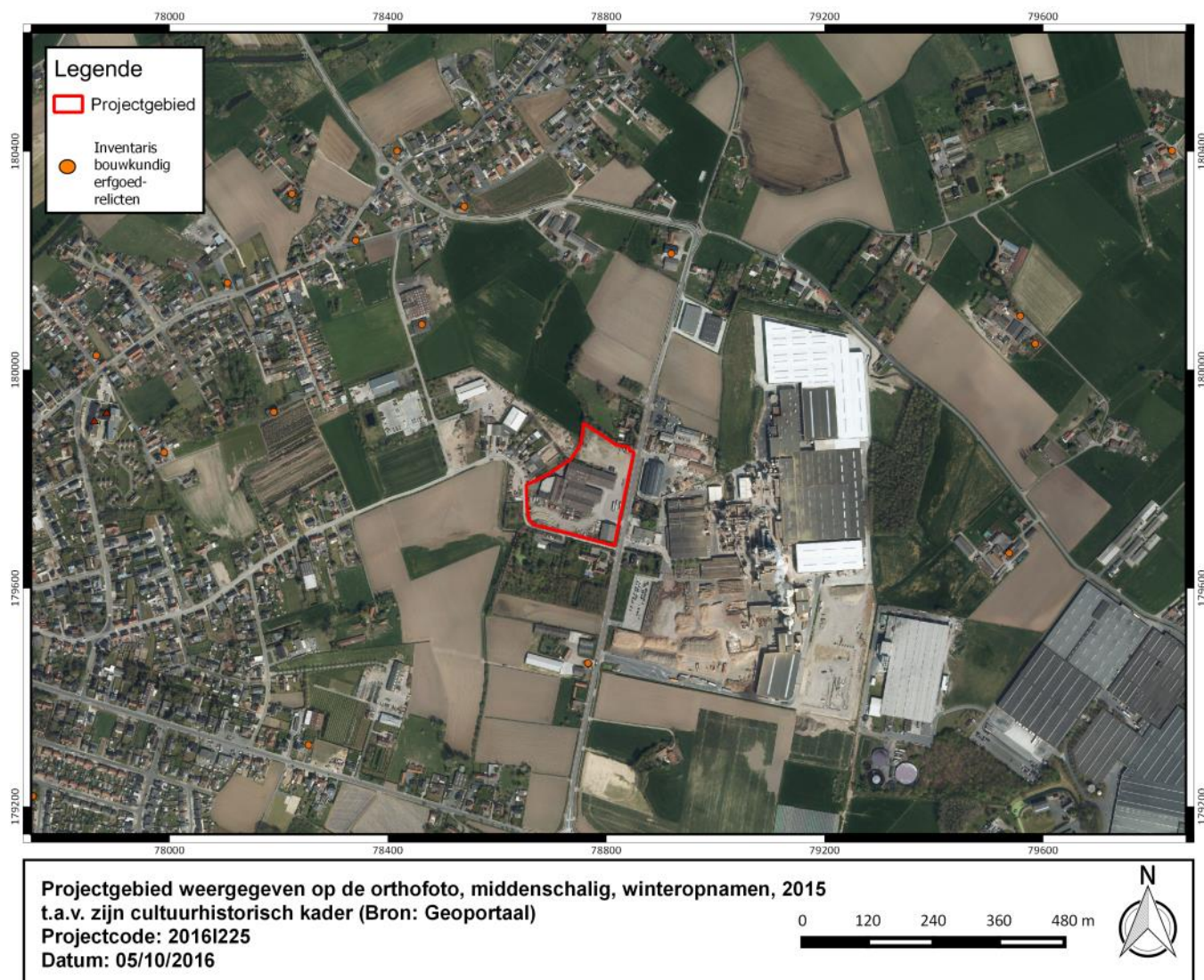
Bij een mechanische prospectie uit 2014 ca. 1,2 kilometer ten westen van het plangebied werden enkele kuilen en paalsporen aangesneden die konden gedateerd worden in de volle middeleeuwen. Hierbinnen werden fragmenten van grijs en handgevormd aardewerk aangetroffen. De sporen bovendien zich in alluviale afzettingen aan de rand van een bewoningsareaal dat zich situeerde net buiten de onderzoekssite.

Ten zuiden van het projectgebied werden in het verleden ook reeds verschillende archeologisch indicatoren gedetecteerd. Zo werd ca. 1,5 km ten zuiden in 2015 een opgraving uitgevoerd door Ruben Willaert BVBA en Monument Vandekerckhove nv (op aanpalende percelen) waarbij grafheuvels uit de bronstijd en de ijzertijd en bewoningssporen uit de late ijzertijd en Romeinse periode aan het licht kwamen aan de ‘De Maurissenstraat’. Dit onderzoek staat heden ten dage nog niet aangeduid op de CAI. (aangeduid op Figuur 22) Voorts werd bij onderzoek aan de Vaartstraat te Wielsbeke (ten zuidwesten van het projectgebied), bewijzen gevonden voor een lange bewoningsgeschiedenis vanaf de Romeinse tot de volmiddeleeuwse periode (Horne & De Clercq 2007). Voorts werden in deze regio door middel van luchtfotografie twee structuren ontdekt die mogelijks kunnen wijzen op enkelvoudige cirkelvormige grafstructuren (inventarisnummers 446: Goed van Triest en 450: Waalshoek op de inventaris van cirkelvormige structuren van Oost- en West-Vlaanderen). Ten slotte werden zo’n 3km ten zuiden van het projectgebied diverse vondstmeldingen gedaan bij het rechte trekken van de Leie, ter hoogte van de sluis te Ooigem. Dit betreft o.a. een neolithische pijlpunt, een mesolithische spits en (handgevormd) aardewerk uit de IJzertijd tot de Romeinse tijd.



Figuur 22: Aanduiding locatie opgraving Ruben Willaert/Monument op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt)

1.3.3.3 Projectgebied gesitueerd ten aanzien van zijn landschappelijk en culturele kader



Figuur 23: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2015 t.a.v. zijn cultuurhistorisch kader (Bron: Geoportaal)

In de omgeving van de locatie zijn een aantal bouwkundige erfgoedrelicten te onderscheiden. Ten zuiden van de locatie situeert zich de Onze-Lieve-Vrouwekapel, die opgericht is in 1870. Ten noorden van de locatie ligt een hoeve met losse bestanddelen. Ten westen situeert zich een roterij met vlasfabriek uit het interbellum. Ten oosten van de locatie is er een hogere concentratie van bouwkundige erfgoedrelicten.

1.4 Plaatsbezoek

Bij een plaatsbezoek in oktober 2016 werd met aangetoond dat de zones rond de loodsen verhard zijn en dat de gebouwen momenteel nog steeds gebruikt worden als opslagruimten, in hoofdzaak voor machine onderdelen.





Figuur 24: foto's getrokken tijdens het plaatsbezoek op 07/10/2016.

1.5 Synthese

De opdrachtgever plant de constructie van bedrijfsverzamelgebouwen en bijhorende infrastructuur ter hoogte van Breestraat 5 te Wielsbeke. De werken omvatten de oprichting van 4 gebouwen, elk bestaande uit verschillende units, met aanleg van wegenis, riolering en een waterbufferbekken. Omwille van deze geplande werken is het bodemarchief ter hoogte van de geplande werkzaamheden bedreigd. Het projectgebied is ca. 26850,6 m² groot, de geplande bodemingreep 11700 m². Men kan er van uitgaan dat het bodemarchief over het gehele oppervlak van de geplande werken bedreigd is.

Landschappelijk gezien bevindt het projectgebied zich in de zandleem- en leemstreek. De bodemkaart van Vlaanderen geeft een bodemopbouw weer van OB, bebouwde grond, en (enkel in het noorden van het projectgebied) van matig droog lemig zand. Het Quartair dek bestaat uit een eolisch pakket uit het Weichseliaan tot Vroeg-Holocene op fluviale afzettingen uit het Weichseliaan. Dit impliceert dat het archeologisch niveau zich relatief dicht bij het oppervlak bevindt.

Het projectgebied kent een vlak reliëf en de dichtstbijzijnde heuvel bevindt zich meer dan 2 km verder in noordwestelijke richting, aan de overkant van de vallei van de Mandel.

Het onderzoek van historische bronnen en kaartmateriaal, in combinatie met de gegevens van de Centraal Archeologische Inventaris geven geen directe herkenning van archeologische vindplaatsen op het projectgebied zelf.

Verder zijn in de ruime omgeving van het plangebied een aanzienlijk aantal archeologische indicatoren waargenomen. In de voorbije jaren werden verschillende onderzoeken uitgevoerd in een straal van ca. 1.5 km ten noorden van de projectlocatie. Op ca. 600m ten noorden van het plangebied werden, ter hoogte van het toponiem “de Kalberg”, systematisch verschillende velden geprospecteerd door Gunther Noens en Dieter Jehs in 2004-2005. Bij deze veldkartering werd een aanzienlijke hoeveelheid lithische artefacten gerecupereerd uit de steentijden. Het is aannemelijk dat de verhevenheid in het landschap een grote aantrekkingskracht had op gemeenschappen in de steentijden maar ook in latere periodes.

De gegevens van de Centraal Archeologische Inventaris tonen dus aan dat de ruime omgeving van het plangebied mogelijks een uitgesproken menselijke aanwezigheid kende in het verleden in de steentijd. Ook vondsten uit jongere perioden zijn hier niet uitgesloten.

Ten zuiden van het projectgebied werden in het verleden ook reeds verschillende archeologisch indicatoren gedetecteerd. Zo werd zo'n 1.5km ten zuiden in 2015 een opgraving uitgevoerd door Ruben Willaert BVBA en Monument Vandekerckhove nv (op aanpalende percelen) waarbij grafheuvels uit de bronstijd en de ijzertijd en bewoningssporen uit de late ijzertijd en Romeinse periode aan het licht kwamen aan de ‘De Maurissenstraat’. Dit onderzoek staat heden ten dage nog niet aangeduid op de CAI. Voorts werd bij onderzoek aan de Vaartstraat te Wielsbeke (ten zuidwesten van het projectgebied), bewijzen gevonden voor een lange bewoningsgeschiedenis vanaf de Romeinse tot de volmiddeleeuwse periode (Hoorne & De Clercq 2007). Voorts werden in deze regio door middel van luchtfotografie twee structuren ontdekt die mogelijks kunnen wijzen op enkelvoudige cirkelvormige grafstructuren (inventarisnummers 446: Goed van Triest en 450: Waalshoek op de inventaris van cirkelvormige structuren van Oost- en West-Vlaanderen). Ten slotte werden zo'n 3km ten zuiden van het projectgebied diverse vondstmeldingen gedaan bij het rechte trekken van de Leie, ter hoogte van de sluis te Ooigem. Dit betreft o.a. een neolithische pijlpunt, een mesolithische spits en (handgevormd) aardewerk uit de IJzertijd tot de Romeinse tijd.

Historisch en cartografisch onderzoek wijzen op een agrarische exploitatie van het plangebied, zeker tot het einde van de 19^{de} eeuw.

Op het terrein staan momenteel drie bedrijfsgebouwen, die dateren uit de jaren 1960 en waarin destijds spaanderplaten werden vervaardigd. De gebouwen zijn sinds ca. 1975 louter nog in dienst als opslagplaatsen voor hout. Heden ten dage worden er vooral machine onderdelen gestockeerd. Het

plaatsbezoek heeft aangetoond dat er zich rond de gebouwen een grote zone verharding bevindt, bestaande uit asfalt en beton.

Op basis van het bureauonderzoek kan gesteld worden dat het terrein een aanzienlijk archeologisch potentieel heeft.

Deel 2: Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt

Van Ranst, E. & Sys, C. 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen. Universiteit Gent.

Deel 3: Bijlagen

Projectcode	2017^E111
Onderwerp	Breestraat 5
Plannummer	1
Type plan	Kadasterplan
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/05/2017

Plannummer	2
Type plan	Topografische kaart
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/05/2017

Plannummer	3
Type plan	Bouwplan
Onderwerp plan	Geplande werken
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	Onbekend

Plannummer	4
Type plan	Kadasterplan
Onderwerp plan	Zone van de geplande ingrepen
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	18/05/2017

Plannummer	5
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2015

Plannummer	6
Type plan	Bodemkaart
Onderwerp plan	Traditionele landschappen
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/05/2017

Plannummer	7
Type plan	Bodemkaart
Onderwerp plan	Tertiair Geologische Kaart
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/05/2017

Plannummer	8
Type plan	Bodemkaart
Onderwerp plan	Quartair Geologische Kaart
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/05/2017

Plannummer	9
Type plan	Bodemkaart
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/05/2017

Plannummer	10
Type plan	Bodemkaart
Onderwerp plan	Potentiële bodemerosie per perceel
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/05/2017

Plannummer	11
Type plan	Hoogtemodel
Onderwerp plan	Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/5/2017

Plannummer	12
Type plan	Hoogtemodel
Onderwerp plan	Hoogteverloop
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/05/2017

Plannummer	13
Type plan	Hoogtemodel
Onderwerp plan	Aanduiding van de waterlopen
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/05/2017

Plannummer	14
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Ferraris
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	1771-1777

Plannummer	15
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Atlas der Buurtwegen
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	Ca. 1840

Plannummer	16
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Poppkaart
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	1842-1879

Plannummer	17
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	1971

Plannummer	18
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	1979-1990

Plannummer	19
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2000-2003

Plannummer	20
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2015

Plannummer	21
Type plan	Hoogtemodel
Onderwerp plan	CAI
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/05/2017

Plannummer	22
Type plan	Kadasterplan
Onderwerp plan	Aanduiding opgraving
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	18/05/2017

Plannummer	23
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Cultuurhistorisch kader
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	05/10/2016

Plannummer	24
Type plan	Foto's
Onderwerp plan	Huidige toestand
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	07/10/2016

Plannummer	25
Type plan	
Onderwerp plan	
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	

Plannummer	26
Type plan	
Onderwerp plan	
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	

Plannummer	27
Type plan	
Onderwerp plan	
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	

Plannummer	28
Type plan	
Onderwerp plan	
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	

Plannummer	29
Type plan	
Onderwerp plan	
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	

Plannummer	30
Type plan	
Onderwerp plan	
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	