

**Archeologienota met beperkte samenstelling:  
Industrieweg, Antwerpen  
(prov. Antwerpen)**

**Robby Vervoort**  
**Freelance Senior Archeoloog**  
**Borgerhout, december 2025**

**Colofon**

*Titel*

Archeologienota met beperkte samenstelling:  
Industrieweg, Antwerpen  
(prov. Antwerpen)

*Auteur*

Robby Vervoort

*Opdrachtgever*

Ontwikkelaar

*Projectcode*

2025L232

*Plaats en datum van uitgave*

Borgerhout, december 2025

*Reeks en nummer*

RVFSA-Rapport, 226

## Inhoud

1. Technische fiche/administratieve gegevens .....	4
1. Inleiding .....	6
2. Methodiek van het onderzoek .....	6
3. Archeologische voorkennis .....	7
4. Beschrijving van de geplande werkzaamheden .....	7
4.1. Huidige toestand .....	7
4.2. Toekomstige situatie.....	9
5. Kennisvermeerderingspotentieel van het projectgebied .....	11
6. Lijst figuren en bijlagen .....	12
6.1. Lijst figuren.....	12
6.2. Lijst bijlagen .....	12

## 1. Technische fiche/administratieve gegevens

*Naam site*

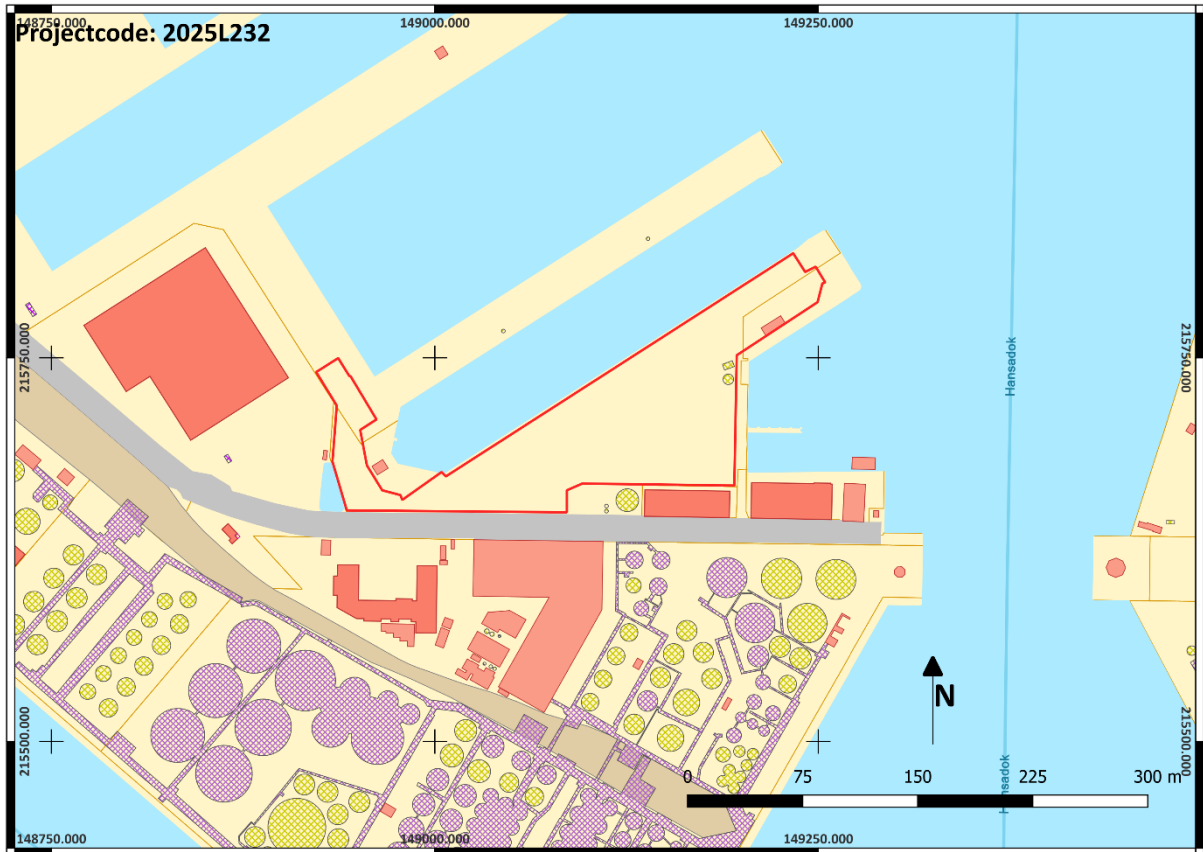
25-ANT/IND-2025L232

*Ligging*

Antwerpen, 2030 Antwerpen,  
 Industrieweg 3, 12, 401, 403  
 Hansadok-Westkaai 403

*Kadastrale gegevens*

Antwerpen: 14<sup>de</sup> Afdeling: Sectie C  
 Perceelnummers: 382Z, 305B3, 382X



Figuur 1: Kadasterkaart met aanduiding projectgebied in rood (1/2500)

*Bounding Box Werfzone*

X	Y
148915,9	215749,2
148918,6	215647,3
149201,0	215640,7
149269,8	215832,5

*Onderzoek*

Archeologisch en geschiedkundig bureauonderzoek

*Projectcode*

2025L232

*Opdrachtgever*

Zie privacy-fiche

*Uitvoerder*

Robby Vervoort. Freelance Senior Archeoloog. Research & Consultancy.

*Erkend archeoloog*

Robby Vervoort OE/ERK/Archeoloog/2016/00126

*Nummer wettelijk depot*

Niet van toepassing

*Termijn*

18 december

*Geplande ingreep*

Sloop bestaande verhardingen, aanleg nieuwe riolering en verhardingen.

*Geldende wetgeving en voorwaarden*

Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014. De nota werd opgesteld overeenkomstig de Code van Goede Praktijk. De totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft, bedraagt 3000m<sup>2</sup> of meer en de ingreep in de bodem bedraagt minimaal 5000 m<sup>2</sup>, zoals bepaald in artikel 5.4.2 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en is gelegen buiten een zone waarop lagere oppervlaktecriteria van toepassing zijn.

*Randvoorwaarden*

Het terrein is volledig gelegen in industriezone.

*Doelstelling*

Het doel van deze archeologienota is om via de tot op heden beschikbare bronnen (bureauonderzoek) na te gaan wat het archeologische potentieel van het projectgebied is, wat de mogelijke bedreigingen zijn

voor het eventueel aanwezige bodemarchief, en hoe hiermee dient omgegaan te worden.

#### *Vraagstelling*

- Wat is de landschapshistoriek van het projectgebied (**onderzoeksvraag 1**)?
- Wat is de impact van de geplande werken (**onderzoeksvraag 2**)?

#### *Thesaurus*

Archeologienota met beperkte samenstelling, bureauonderzoek.

## 1. Inleiding

Het projectgebied ligt in het havengebied op de rechteroever van de Schelde, aan de Industrieweg te 2030 Antwerpen. Het gaat om een verharde zone ter hoogte van de Dry Docks.

Doel van dit bureauonderzoek is het verkrijgen van een bekrachtigde archeologienota met beperkte samenstelling gezien de aard van de geplande bodemingrepen en de locatie van het projectgebied in een deel van de haven op de rechteroever van de Schelde. Een zone die gekenmerkt wordt door de aanwezigheid van een dik pakket opgespoten aarde die het eventueel aanwezige bodemarchief afdekt. In deze archeologienota zullen de geplande bodemingrepen tegenover de dikte van de aanwezige pakketten opgespoten grond worden geplaatst. Op basis van deze oefening wordt de impact van de geplande werken op het al dan niet aanwezige bodemarchief bepaald en wordt vervolgens een Programma van Maatregelen opgesteld.

## 2. Methodiek van het onderzoek

Bij aanvang van het bureauonderzoek was reeds gekend dat de geplande werkzaamheden zich situeren in een zone van de Haven gekenmerkt door een dik pakket opgespoten aarde. Eventuele geplande werken zouden dan ook een beperkte of helemaal geen impact hebben op eventueel binnen het projectgebied aanwezig waardevol archeologisch erfgoed. Daarom werd besloten een archeologienota met beperkte samenstelling op te stellen. Hierin zullen de geplande werkzaamheden worden besproken en zal worden aangetoond dat het eventueel aanwezige archeologische niveau wordt afgedekt en beschermd door een dik pakket opgespoten aarde.

Gegevens omtrent de dikte van de aanwezige pakketten opgespoten aarde konden worden afgeleid van het opgestelde opspuitingsmodel van de Universiteit van Antwerpen. Alhoewel het model niet 100% nauwkeurig is, kon het in het kader van deze nota wel worden gebruikt om een inschatting te maken van het niveau van het eventueel aanwezige archeologische niveau.

Tevens werden de geplande werkzaamheden en de bijgaande verstoringen in kaart gebracht op basis van de plannen en schetsen die de opdrachtgever ter beschikking heeft gesteld.

Op basis van alle beschikbare gegevens is tenslotte een conclusie getrokken omtrent de impactbepaling van de geplande werken op een al dan niet aanwezig archeologisch niveau.

### 3. Archeologische voorkennis

Er werden reeds verschillende archeologienota's geschreven voor het projectgebied. De conclusie was bij alle bureauonderzoeken gelijkaardig. Namelijk dat de geplande werken geen impact zouden hebben op eventueel aanwezige archeologische resten ten gevolge van de aanwezigheid van een dik pakket opgespoten aarde.

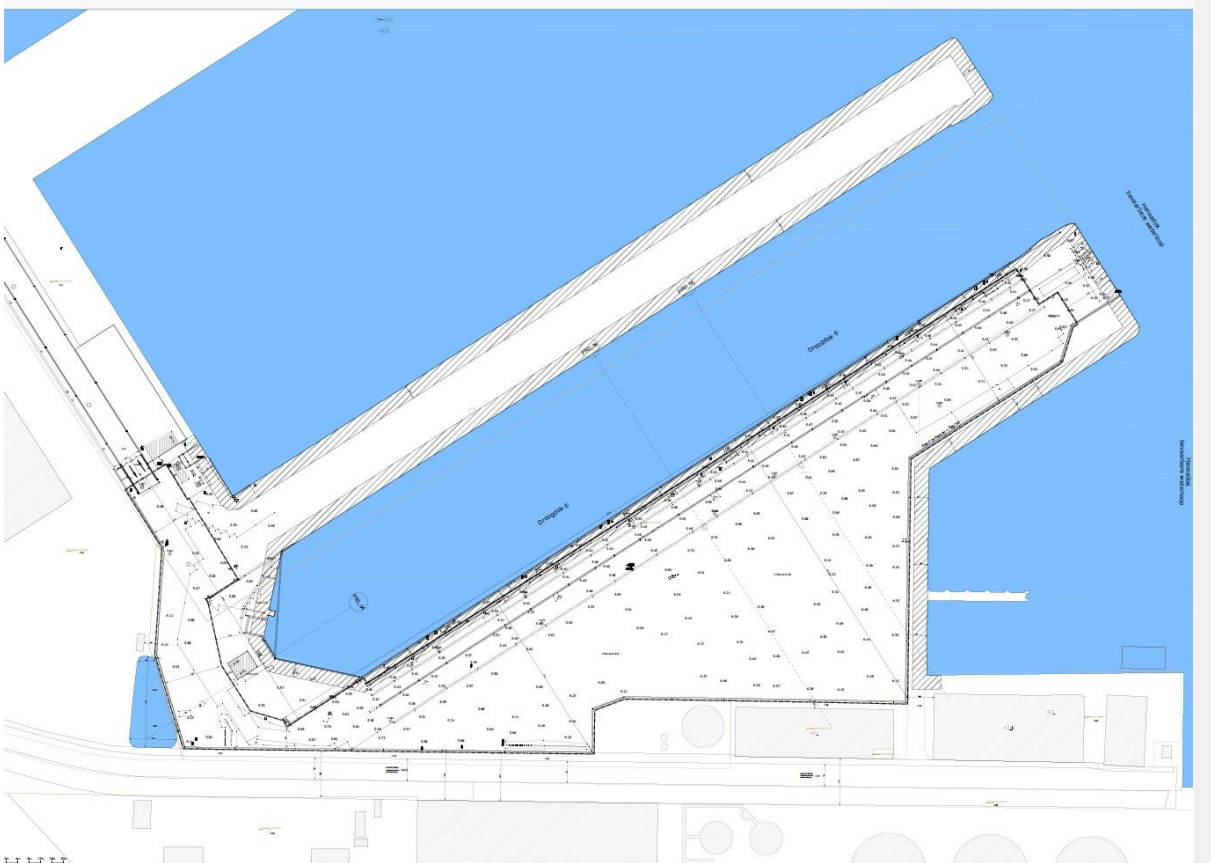
### 4. Beschrijving van de geplande werkzaamheden

#### 4.1. Huidige toestand

Heden bevindt zich binnen het projectgebied verharding rondom het droogdok.



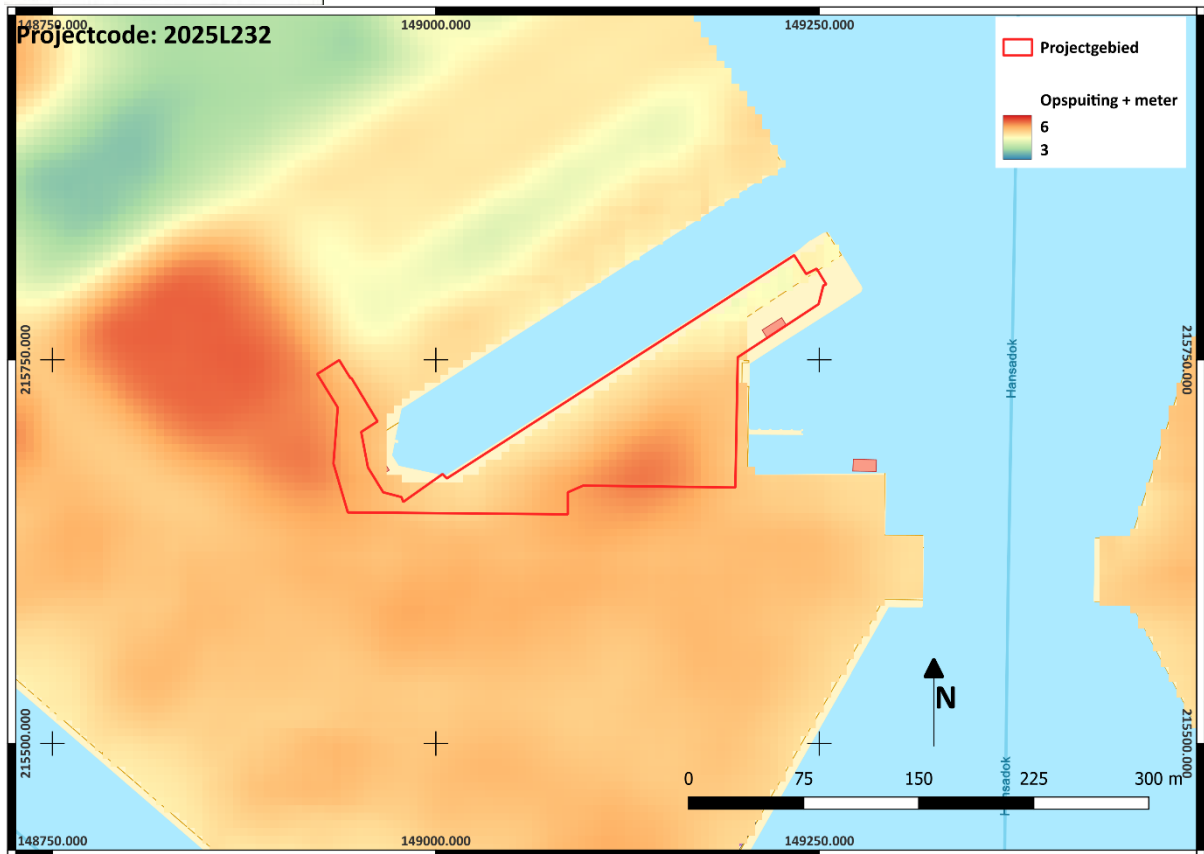
Figuur 2: Projectgebied (rood) op luchtfoto 2025 (1/2500)



*Figuur 3: Inplantingsplan bestaande toestand (1/200)*

Het projectgebied is gelegen op de rechteroever van de Schelde te midden van de industriële havenzone. Het gaat om een verharde zone ter hoogte van de Dry Docks. Het slib afkomstig van het graven van de dokken werd gebruikt om het hele gebied te bedekken en op te hogen.

Teneinde een inzicht te verkrijgen op de dikte van de opgespoten pakketten aarde aanwezig in het Antwerpse havengebied werd door de Universiteit van Antwerpen een opspuitingsmodel gegenereerd op basis van het Digitaal Hoogtemodel Vlaanderen en gegevens afkomstig van oude topografische kaarten. Het opspuitingsmodel is niet perfect maar geeft een goed globaal beeld van de dikte van de pakketten in de verschillende zones van de haven. Zones waar de pakketten minder dik zijn vertegenwoordigen plaatsen die reeds in het verleden hoger gelegen waren dan de plaatsen met een dikker pakket opgespoten aarde. Hieruit blijkt dat ter hoogte van het projectgebied de dikte van het opgespoten pakket schommelt tussen 4 en 5 meter. De huidige hoogte van het projectgebied bevindt zich tussen 5 en 5,50 meter + TAW.

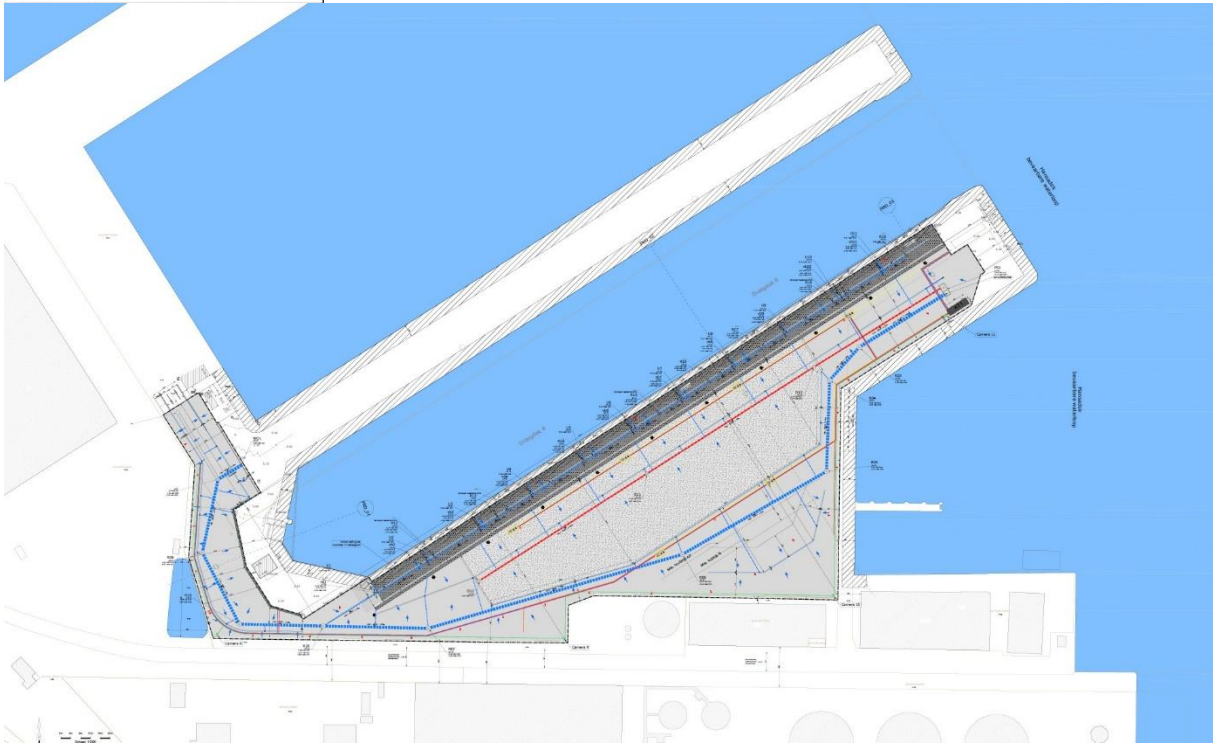


Figuur 4: Projectgebied (rood) ten opzichte van het opspuitingsmodel van de Universiteit van Antwerpen (1/5000) (Bron: Port of Antwerp)

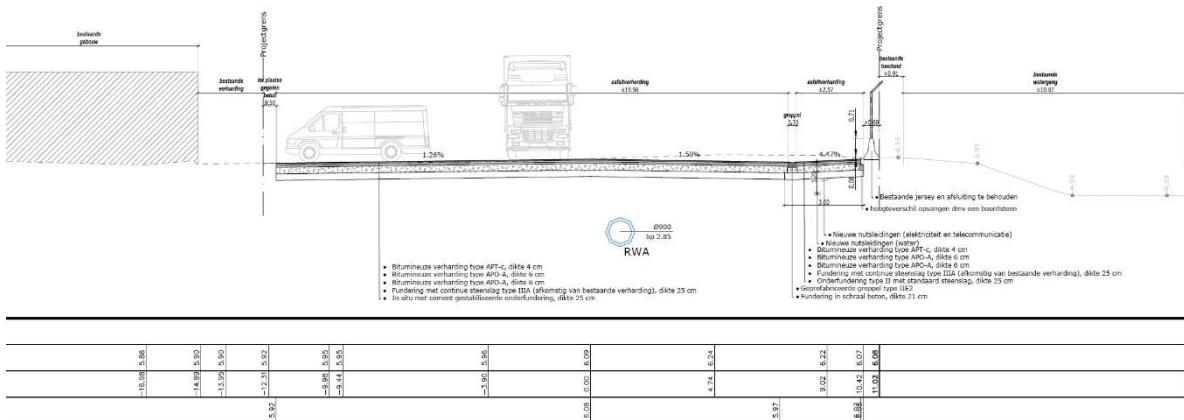
#### 4.2. Toekomstige situatie

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op het verwijderen van de bestaande verhardingen en rioleringen en het heraanleggen van de verhardingen en het realiseren van een nieuwe riolering. De sloopdiepte blijft beperkt tot de diepte van reeds aanwezige verhardingen en zal geen bijkomende impact hebben op eventueel aanwezige archeologische resten. Hetzelfde geldt voor het verwijderen van de bestaande rioleringen. Dit zal geen bijkomende impact hebben op het archeologische bodemarchief.

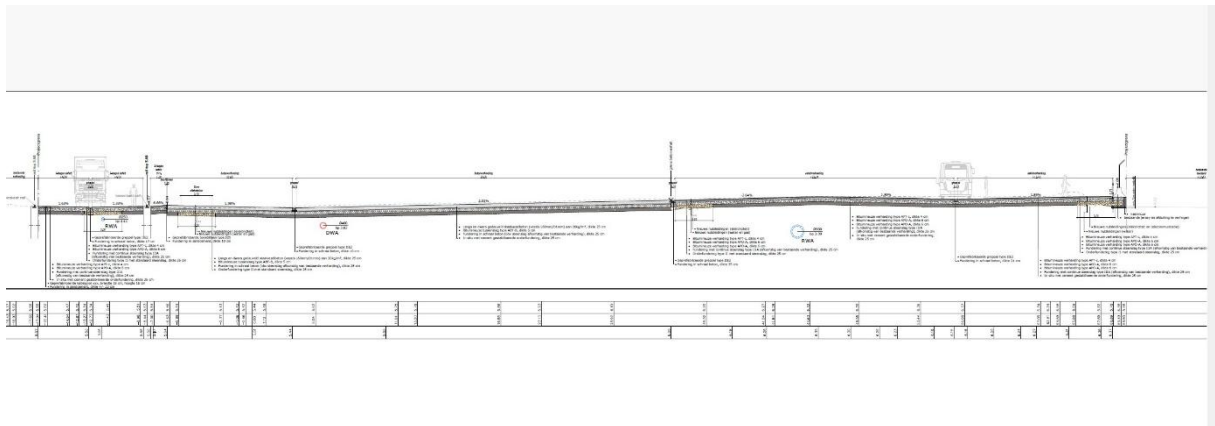
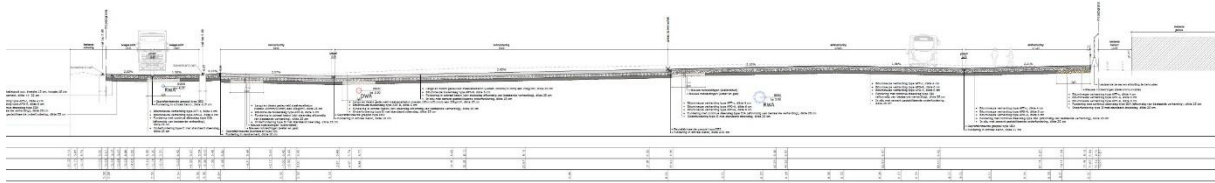
Op de verschillende snedes is te zien dat het middelpunt van de nieuwe riolering voor vuil water, met een diameter van 40 centimeter, zich situeert tussen 3,83 en 3,90 meter + TAW. Dit valt binnen de opgespoten pakketten aarde. Het middelpunt van de nieuwe riolering voor vuil water, met een diameter van 90 centimeter, situeert zich tussen 2,85 en 3,06 meter + TAW. Dit valt eveneens binnen de opgespoten pakketten aarde



Figuur 5: Nieuw ontwerp inplanting verharding en riolering (1/250)



Figuur 6: Snede 1 nieuwe opbouw verharding en diepte riolering (1/100)



*Figuur 7: Snede 2 en 3 nieuwe opbouw verharding en diepte riolering (1/100)*

## 5. Kennisvermeerderingspotentieel van het projectgebied

Uit bovenstaand overzicht mag blijken dat het plangebied in de 20<sup>e</sup> eeuw aan grootschalige veranderingen is blootgesteld. Met de aanleg van het havengebied is het oorspronkelijke landschap zo goed als volledig op de schop gegaan en verdwenen onder een dik pakket opgespoten aarde met een dikte tussen ongeveer 4 en 5 meter ter hoogte van het projectgebied.

Het uitgevoerde bureauonderzoek kon het eventuele kennispotentieel van het gebied niet achterhalen, maar dit was niet nodig voor het beantwoorden van de onderzoeksvragen. Hieruit is immers gebleken dat de geplande werkzaamheden geen impact hebben op eventueel aanwezige archeologische resten.

## 6. Lijst figuren en bijlagen

### 6.1. Lijst figuren

Project code	Nr	Type	Onderwerp	Aanmaakschaal origineel	Aanmaakdatum origineel	Versie
2024B339	1	Kadasterplan	Projectgebied ten opzichte van GRB-bestand	1/2500	2025	digitaal
2024B339	2	Orthofoto	Projectgebied op luchtfoto 2024	1/2025	2025	Digitaal
2024B339	3	Inplantingsplan	Bestaande inplanting	1/250	2025	Digitaal
2024B339	4	Hoogteplan	Projectgebied ten opzichte van het opspuitingsmodel Universiteit Antwerpen (Bron Havenbedrijf Antwerpen)	1/2500	2025	Digitaal
2024B339	5	Ontwerpplan	Nieuwe inplanting verhardingen en rioleringen	1/250	2025	Digitaal/PD
2024B339	6	Ontwerpplan	Nieuwe ontwerp snede 1 verharding en riolering	1/100	2025	Digitaal/PD
2024B339	7	Ontwerpplan	Nieuwe ontwerp snede 2 + 3 verharding en riolering	1/100	2025	Digitaal/PDF

### 6.2. Lijst bijlagen

Projectcode	Nummer Bijlage	Onderwerp
2025L232	Bijlage 1	Programma van Maatregelen
2025L232	Bijlage 2	Privacy-fiche
2025L232	Bijlage 3	Plannenbundel