



ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

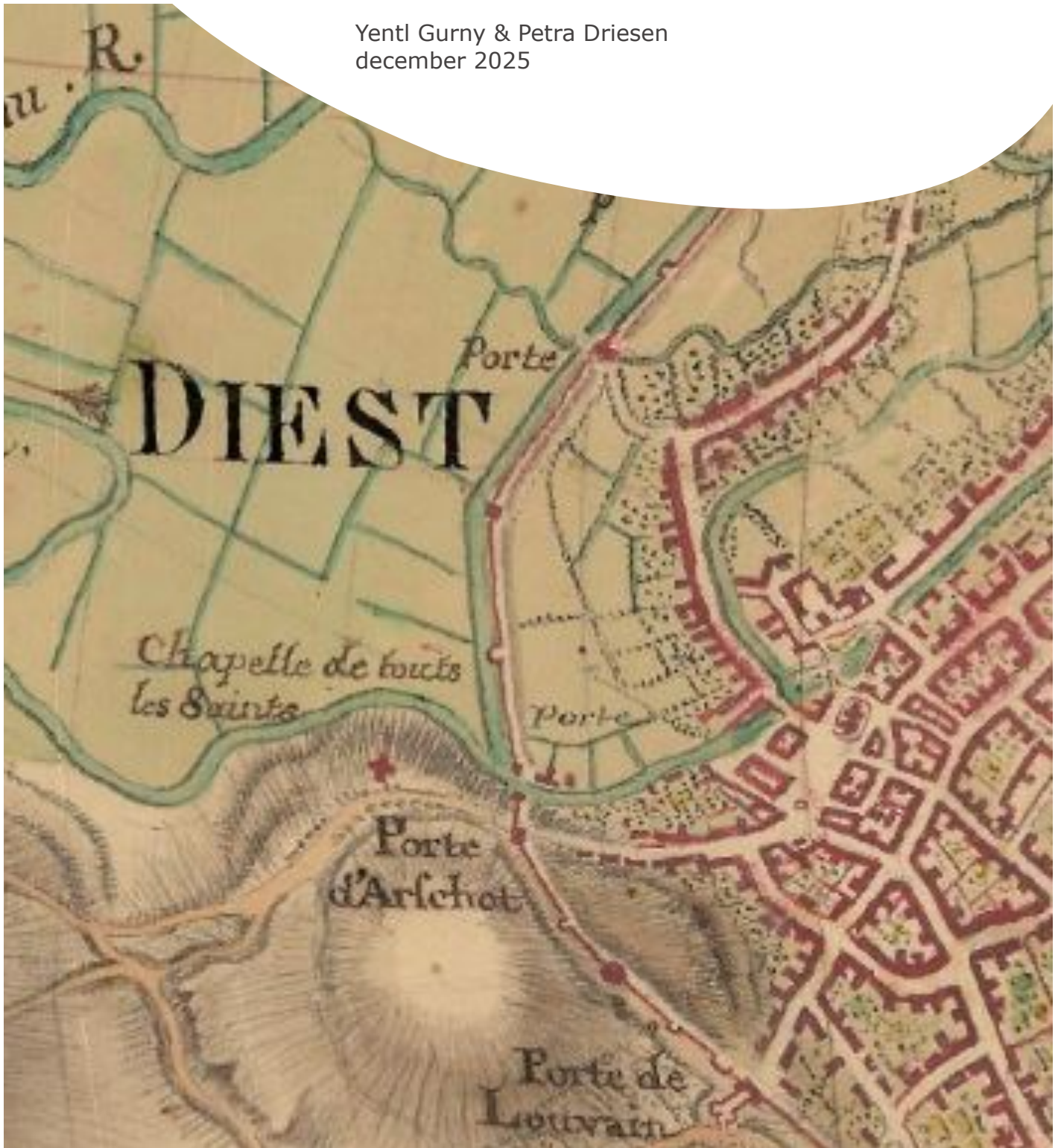
RAPPORT 1676

Archeologienota Diest, Wilgenhof 8

Slopen en herbouwen van een eengezinswoning

BIJLAGEN

Yentl Gurny & Petra Driesen
december 2025



BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

Bijlage 2: Kadasterplan

Bijlage 3: Opmetingsplan en terreinprofielen bestaande toestand

Bijlage 4: Plannen bestaande eengezinswoning

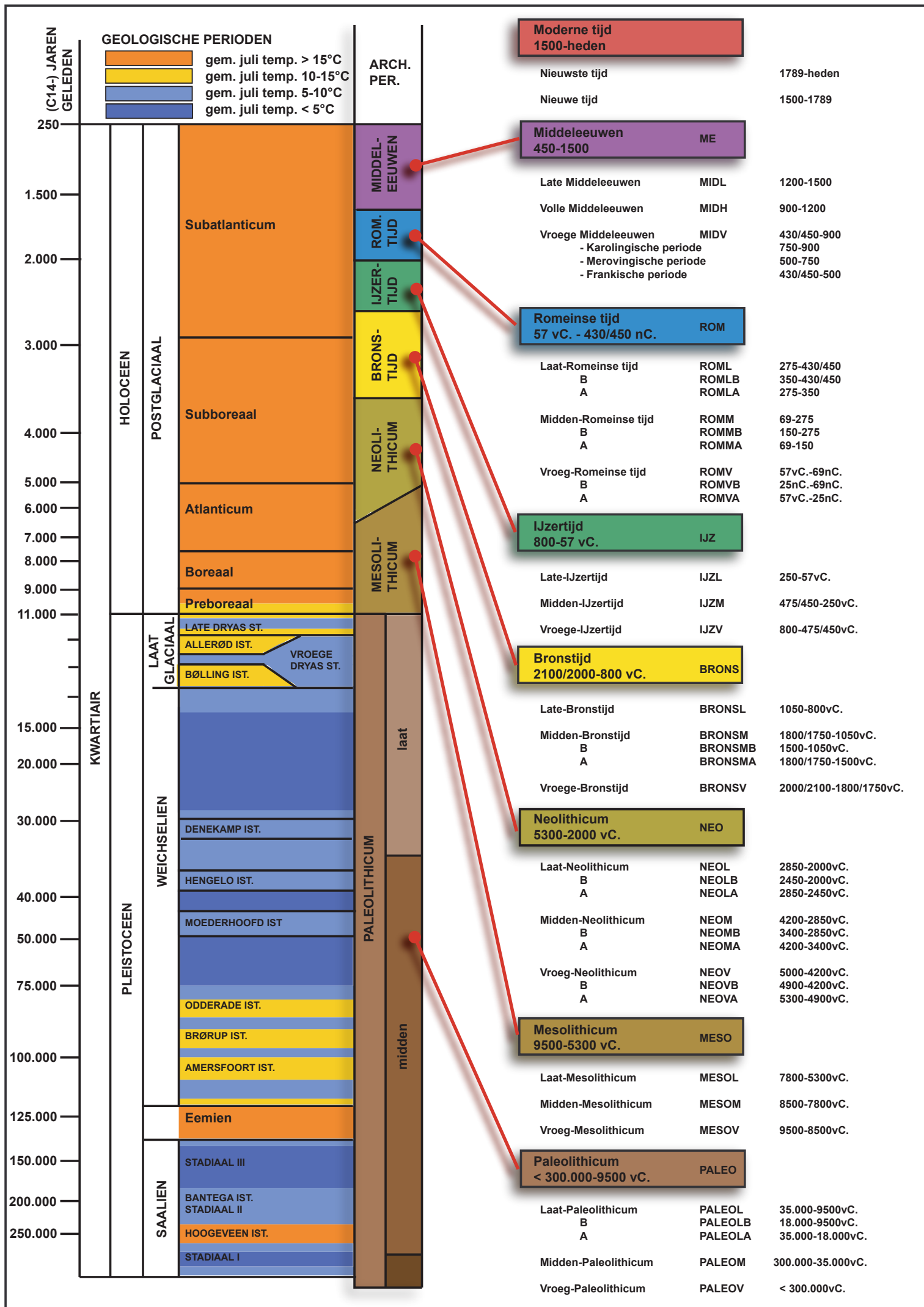
Bijlage 5: Inplantingsplan en terreinprofielen nieuwe toestand

Bijlage 6: Kelderplan nieuwbouw

Bijlage 7: Gelijkvloers plan nieuwbouw

Bijlage 8: Doorsnede nieuwbouw

Bijlage 9: Gevelplannen nieuwbouw














Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
DIEST 1 AFD

Meest recente toestand
Aangemaakt op 17/12/2025
Schaal: 1:250



LEGENDE:

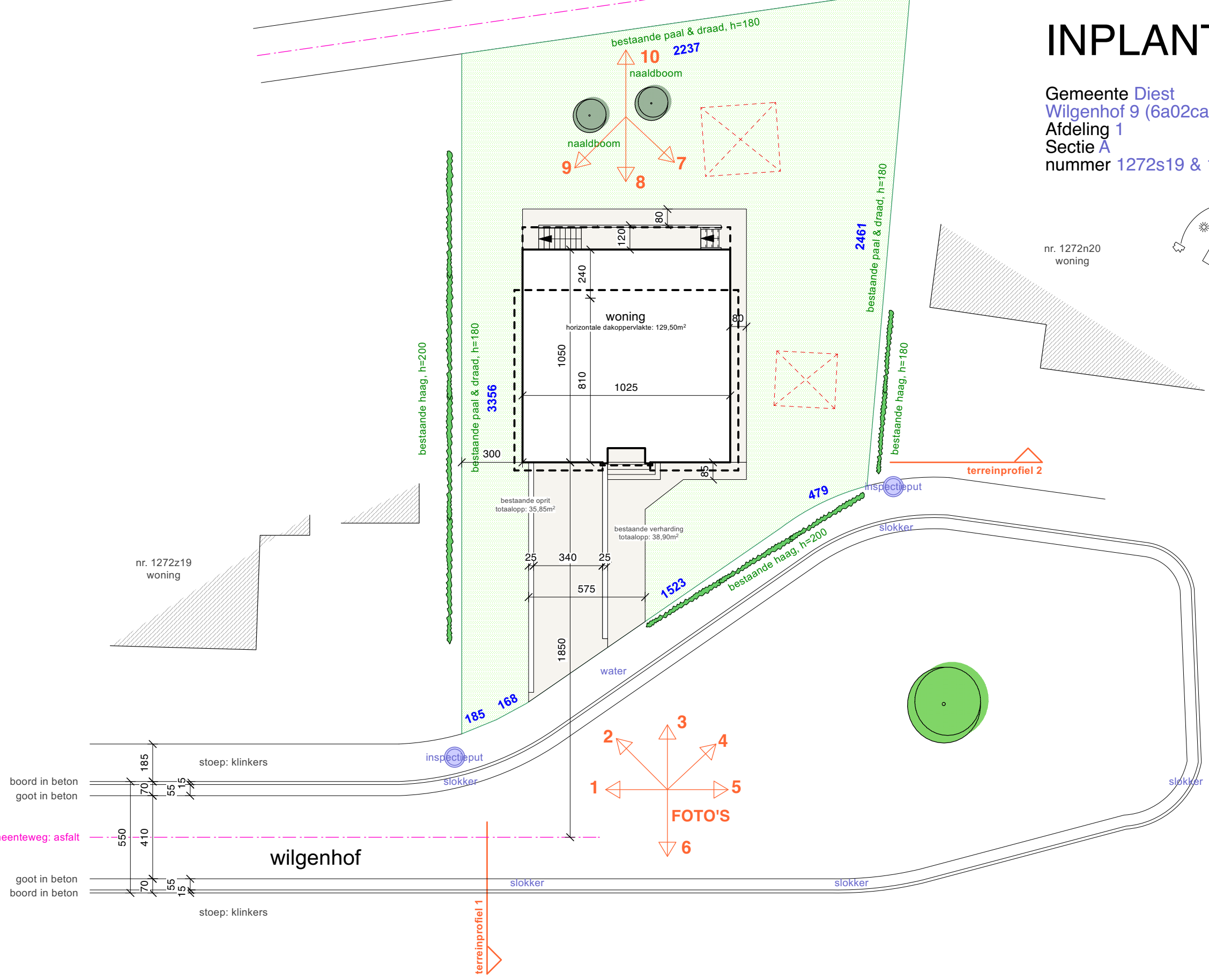
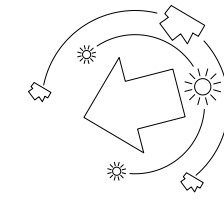
gevelsteen:	
snelbouw:	
niet-dragende snelbouw:	
holle betonblokken:	
volle betonblokken:	
gewapend beton :	
cellenbeton:	
isolatie:	
gyproc:	

MATERIALEN

1. Gevelsteen, kleur: rood/bruin
2. Plint in natuursteen
3. Ramen en deuren in hout
4. Dorpels in blauwe steen
5. Bakgoot in bruine pvc
6. Pannen, kleur zwart
7. Sectionale poort
8. Dak in glas
9. Balustrade in beton
10. Gevelsteen, te kaleien, kleur: wit/beige
11. Gecementeerde plint
12. Gevel- en dakbekleding met leien, kleur: grijs/beige
13. Ramen en deuren in hout, afrosia, behandeld tegen verkleuren
14. Ramen in gemoff. alu., kleur: zwart
15. Dorpel in blauwe steen
16. Dorpel in gemoff. alu.
17. Bakgootbekleding in hout, afrosia, behandeld tegen verkleuren
+ dakrand met zinken krul (antra), kleur: zwart
18. Sectionale poort met veiligheidsmaatregelen volgens NBN EN 12604, kleur: zwart
19. Gevebekleding in zink (antra), kleur: zwart
20. Dakrand met zinken krul (antra), kleur: zwart
21. Afvoeren in zink, natuurkleur

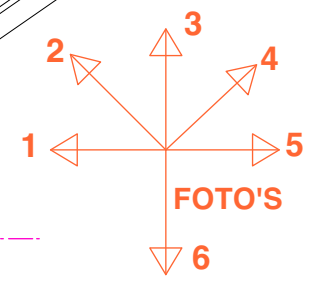
INPLANTING

Gemeente Diest
 Wilgenhof 9 (6a02ca)
 Afdeling 1
 Sectie A
 nummer 1272s19 & 1272r5



nr. 1272n20
woning

nr. 1272z19
woning



as van de gemeenteweg: asfalt

wilgenhof

BOUWHEER

Sofie Priem
Dries Croons

BOUWTERREIN

Wilgenhof 8
3290 Diest
Afd. 1, Sectie A, Nr. 1272S19 & R5

ARCHITECT



Sint-Hubertusplein 4
3500 Hasselt
+32 (0)479 50 81 93
info@architectmoermans.be

www.architectmoermans.be

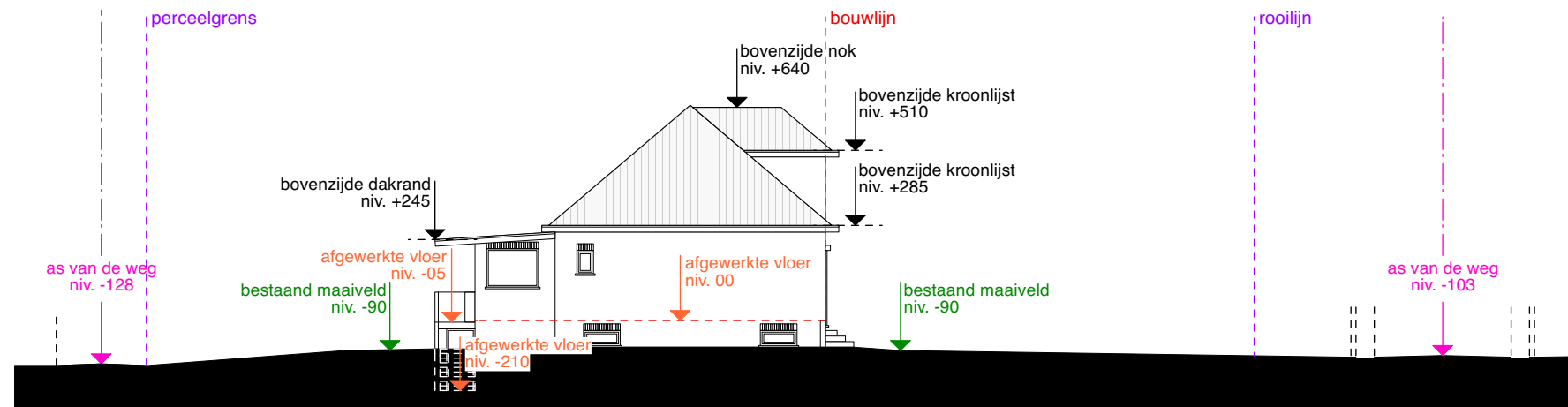
 @architectmoermans



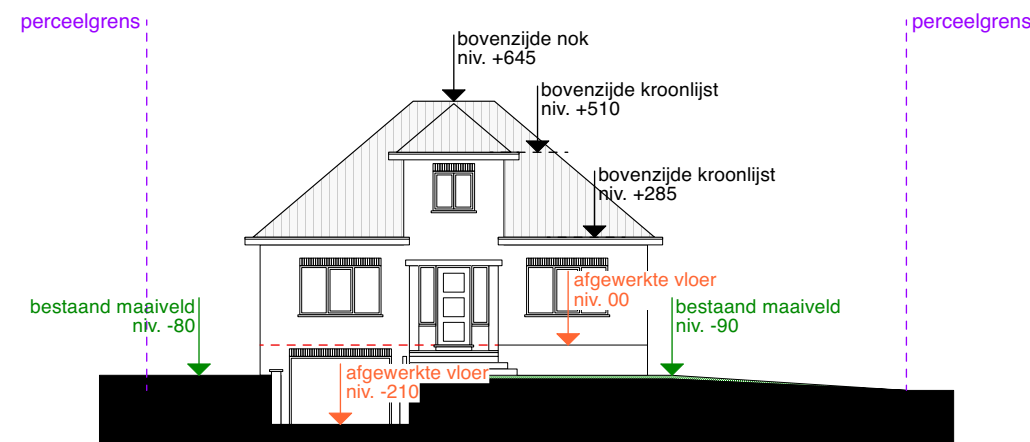
STATUS

BOUWAANVRAAG
SCHAAL 1/200





P. 18/21
BA 01
21/04/2023

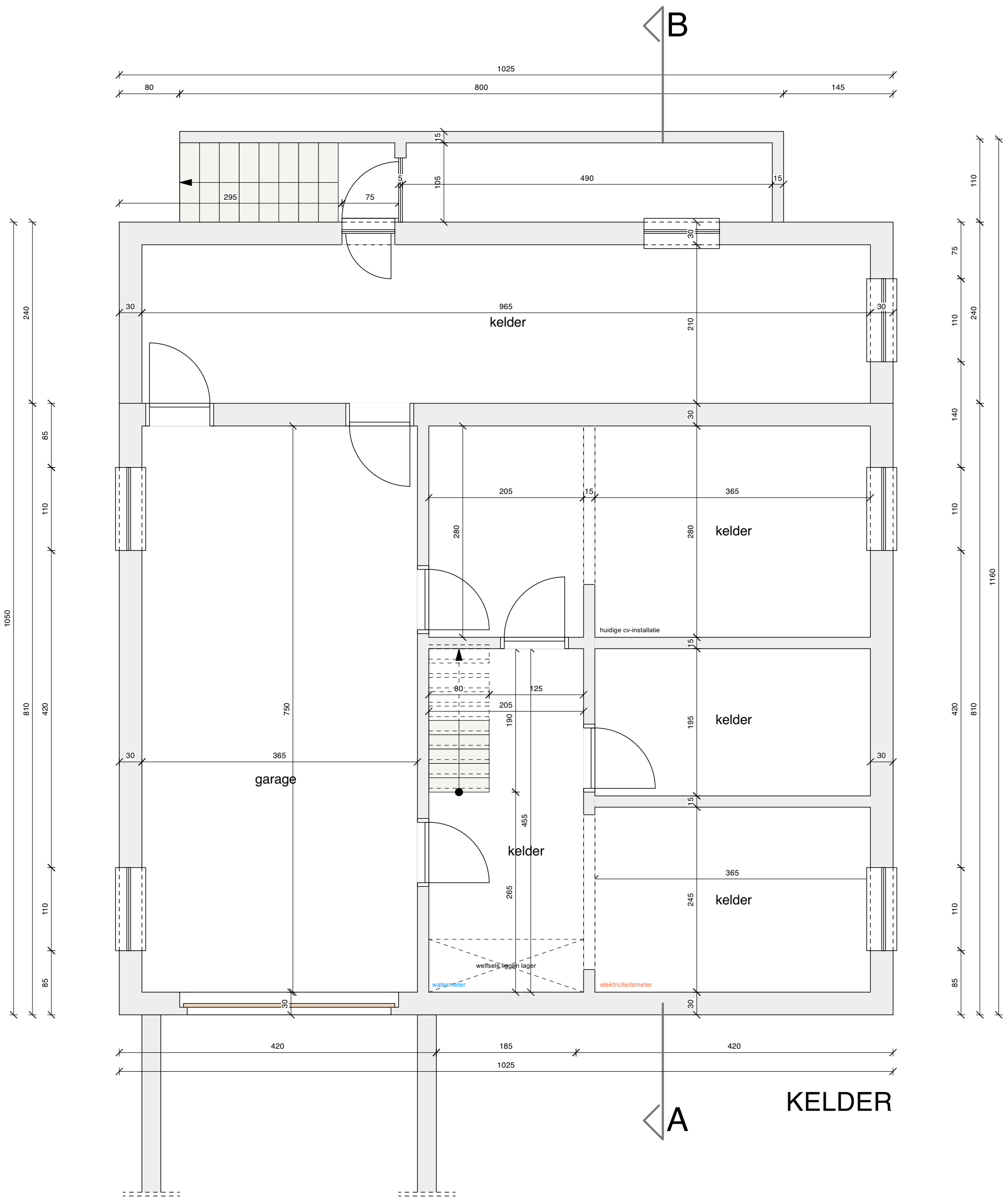


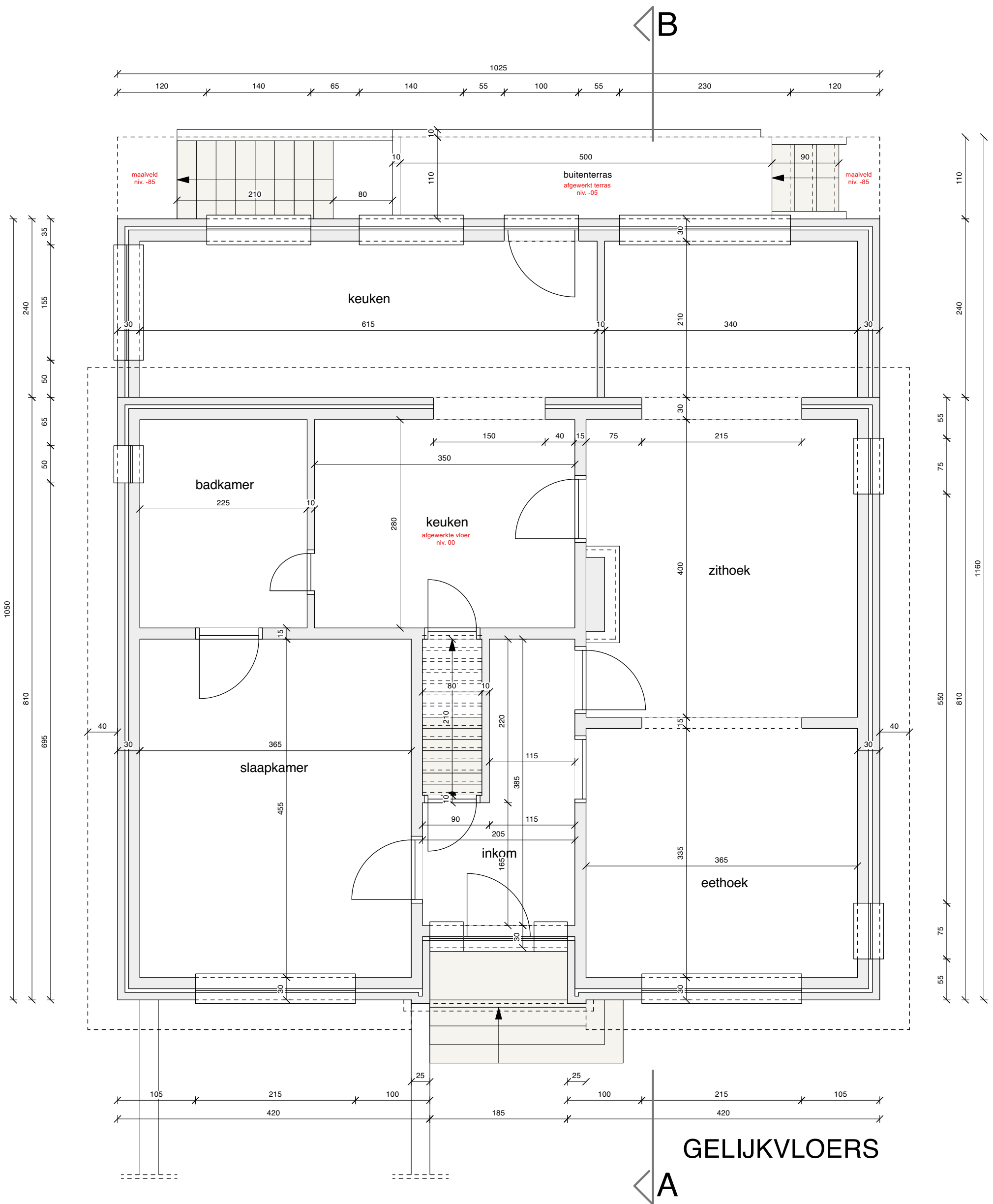
TERREINPROFIEL 1

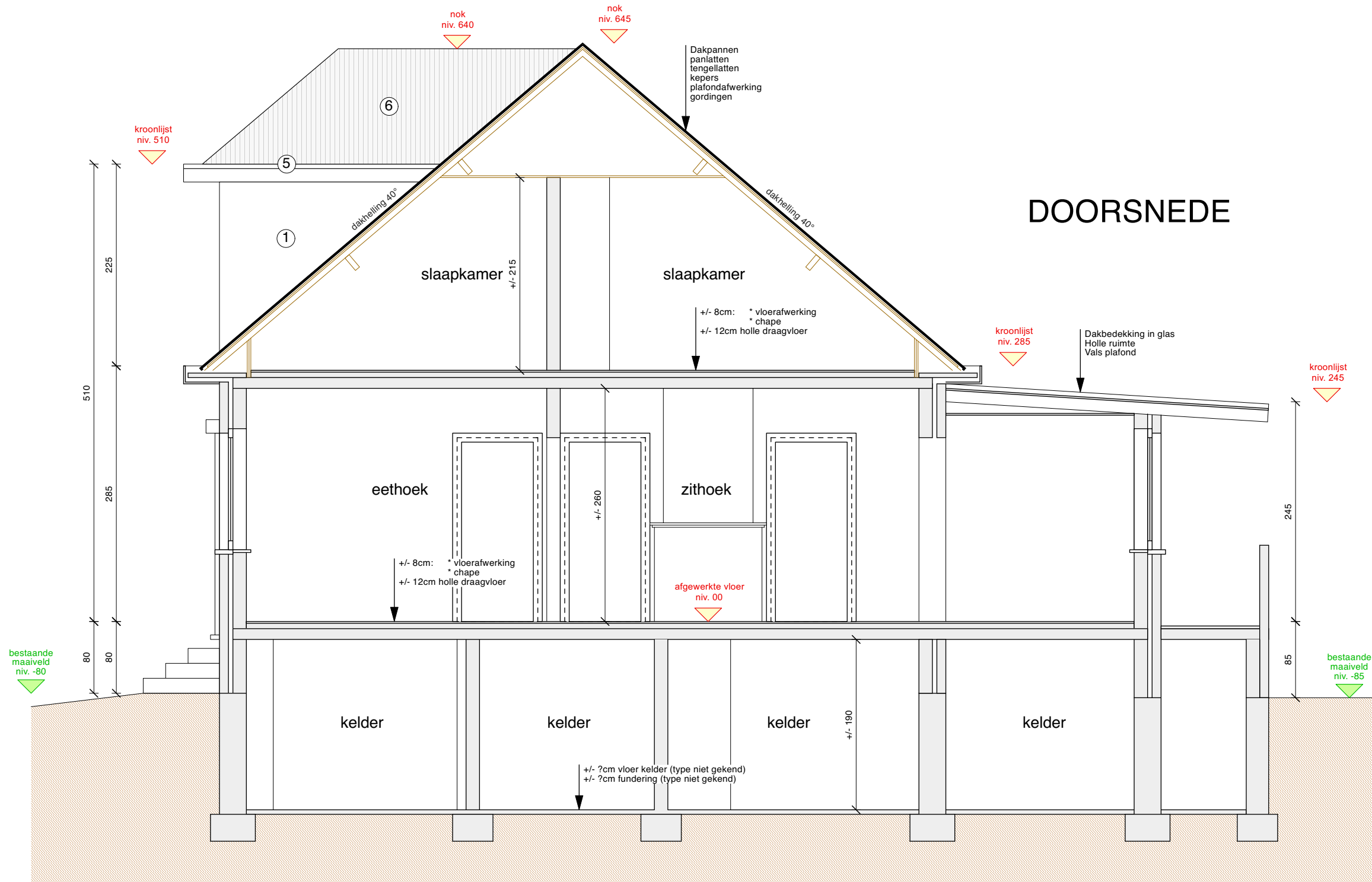


TERREINPROFIEL 2










-  : snede door nieuwe aanvulling
-  : zicht op aanvulling
-  : aanzicht op bestaande terrein ter hoogte van de bouwlijn
-  : snede door bestaande terrein of straat





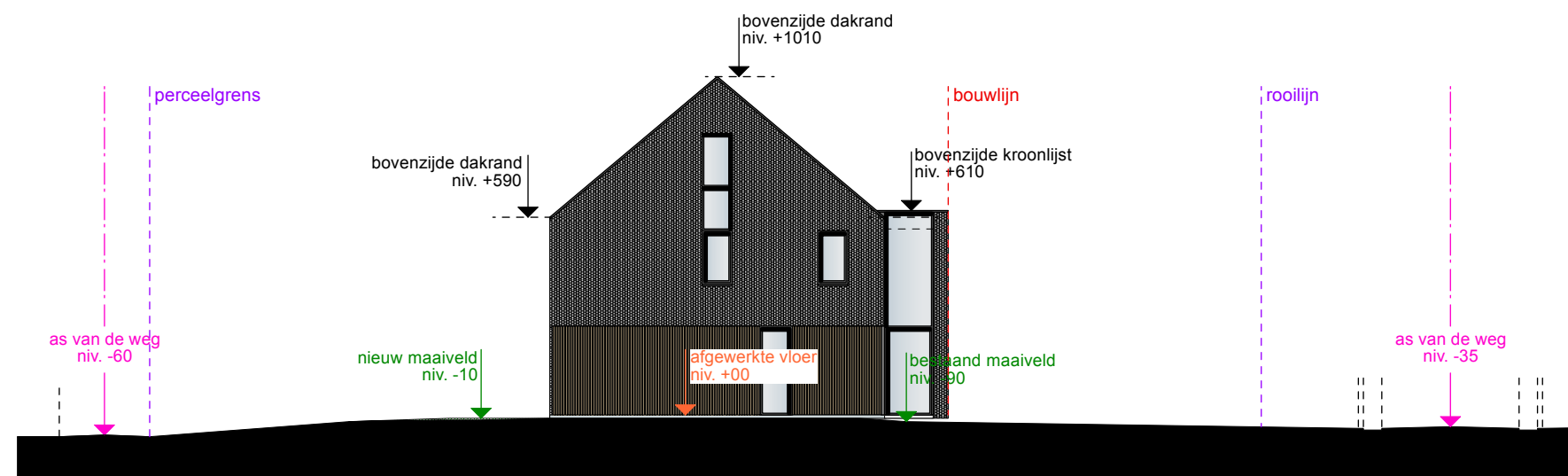


LEGENDE:

gevelsteen:	
snelbouw:	
niet-dragende snelbouw:	
holle betonblokken:	
volle betonblokken:	
gewapend beton :	
cellenbeton:	
isolatie:	
gyproc:	

MATERIALEN

1. Gevelsteen, kleur: wit/beige
2. Gevelbekleding in hout, behandeld tegen verkleuren
3. Ramen en deuren in gemoff. alu., kleur: wit/beige
4. Dorpels in blauwe steen
5. Afvoeren in PE
6. Pannen, kleur: zwart
7. Dakrand in gemoff. alu., kleur: wit/beige
8. Dakrand plat dak in gemoff. alu., kleur: wit/beige
9. Dorpel in gemoff. alu., kleur: wit/beige



TERREINPROFIEL 1

BOUWHEER

Sofie Priem
Dries Croons

BOUWTERREIN

Wilgenhof 8
3290 Diest
Afd. 1, Sectie A, Nr. 1272S19 & R5

ARCHITECT



Sint-Hubertusplein 4
3500 Hasselt
+32 (0)479 50 81 93
info@architectmoermans.be

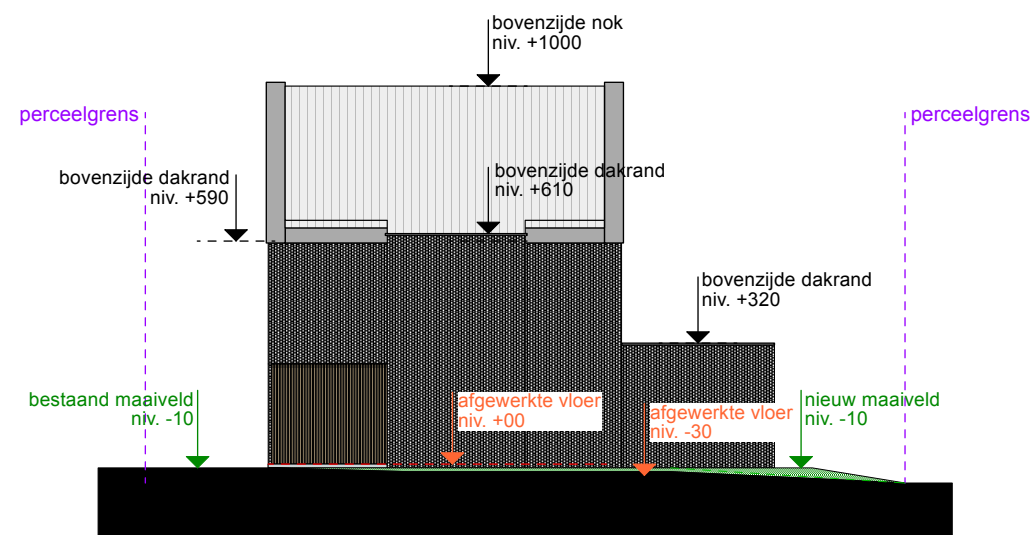
www.architectmoermans.be
@architectmoermans







STATUS

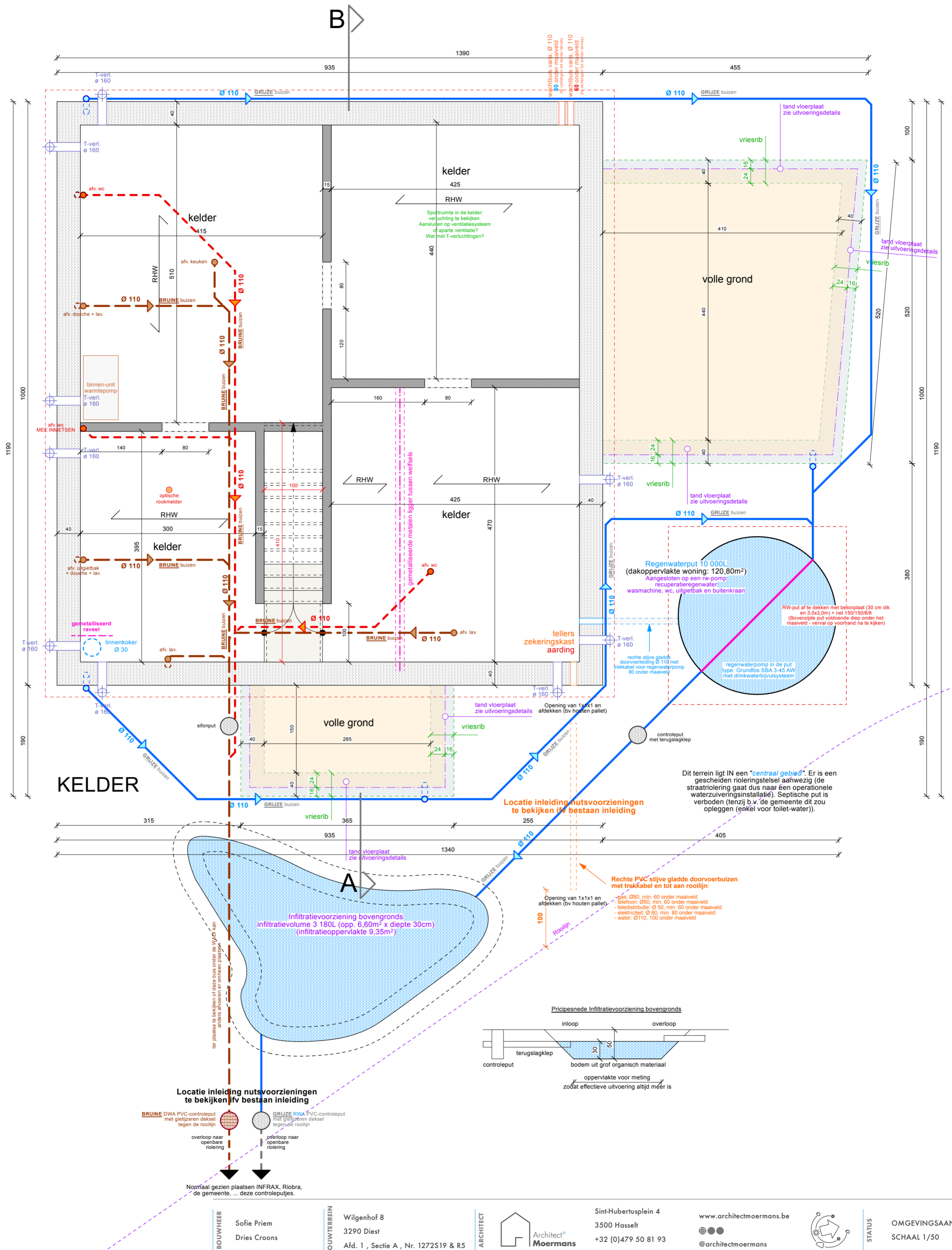
OMGEVINGSAANVRAAG
SCHAAL 1/200

P. 11/12
BA 02
22/09/2025



TERREINPROFIEL 2

-  : snede door nieuwe aanvulling
-  : zicht op aanvulling
-  : aanzicht op bestaande terrein ter hoogte van de bouwlijn
-  : snede door bestaande terrein of straat

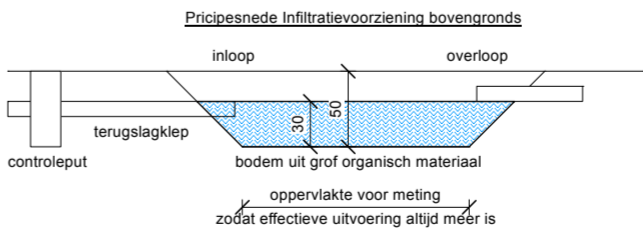


KELDER

Locatie inleiding nutsvoorzieningen te bekijken ifv bestaan inleiding

Dit terrein ligt in een "centraal gebied". Er is een gescheiden rioleringsstelsel aanwezig (de straatriolering gaat dus naar één operationele waterzuiveringsinstallatie). Septische put is verboden (tenzij b.v. de gemeente dit zou opleggen (enkel voor toilet-water)).

Infiltratievoorziening bovengronds
infiltratievolume 3 180L (opp. 6,60m² x diepte 30cm)
(infiltratieoppervlakte 9,35m²)



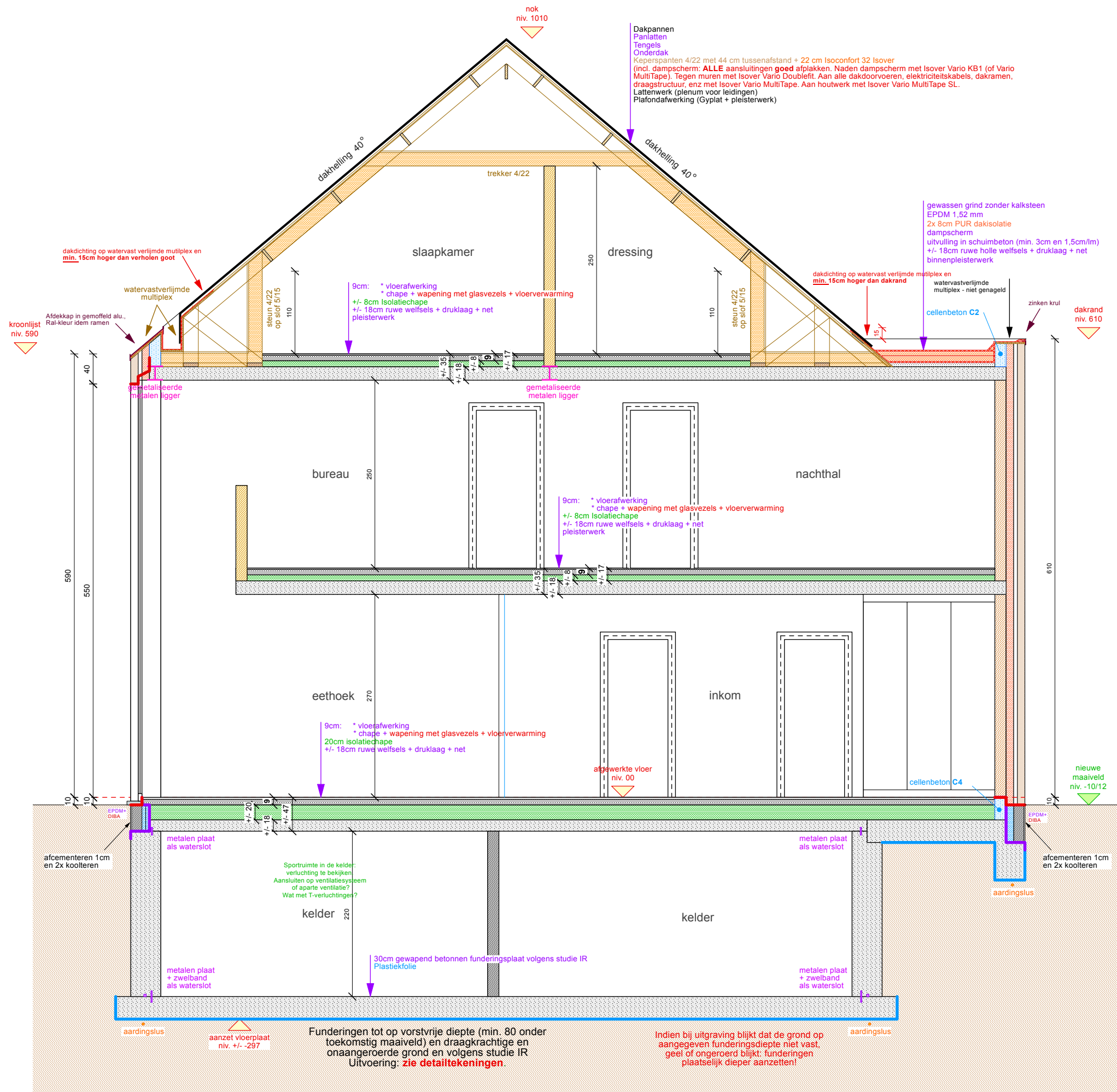
Locatie inleiding nutsvoorzieningen te bekijken ifv bestaan inleiding

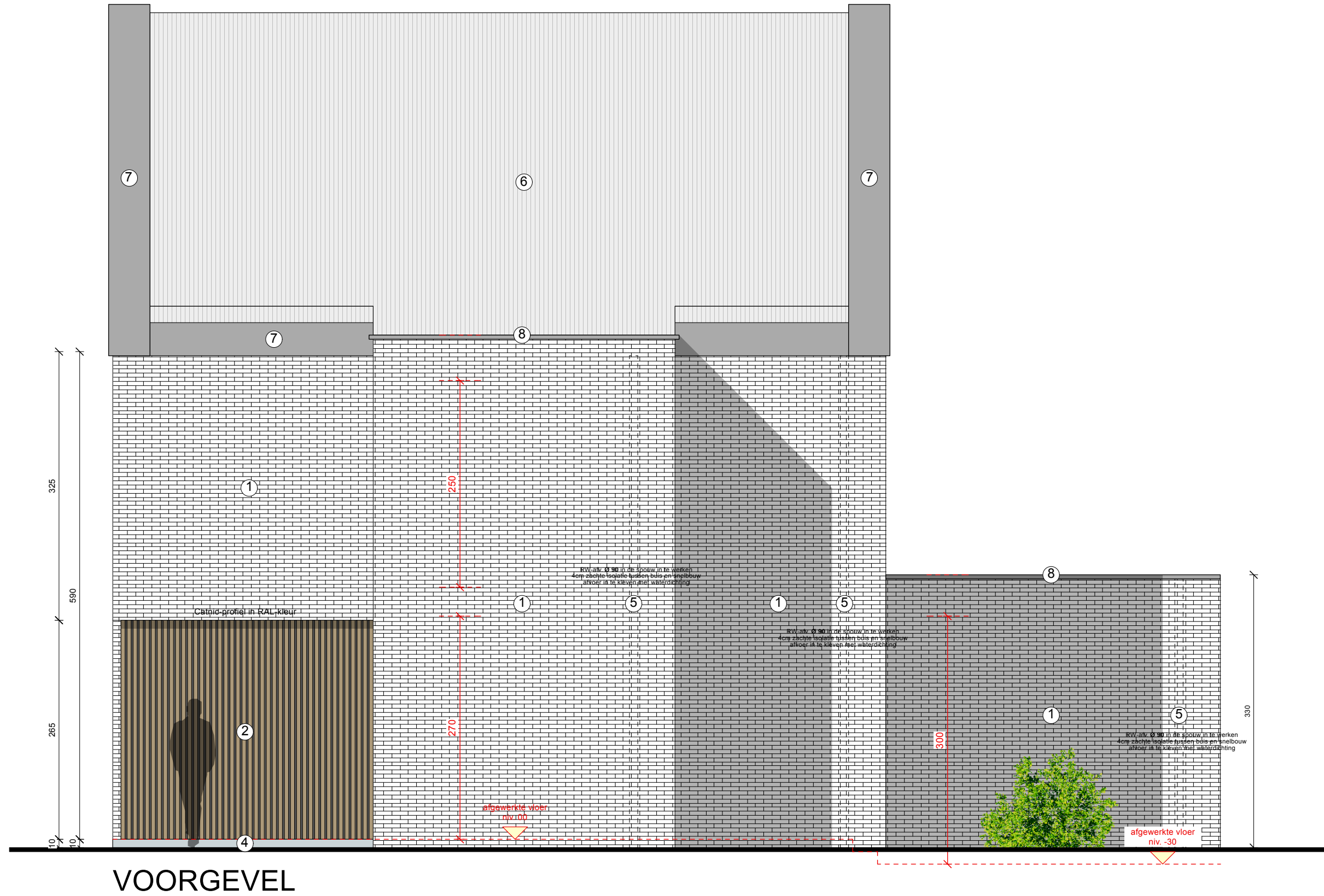


overloop naar openbare riolering

overloop naar openbare riolering

Normaal gezien plaatsen INFRAX, Riobra, de gemeente, ... deze controleputjes.





VOORGEVEL

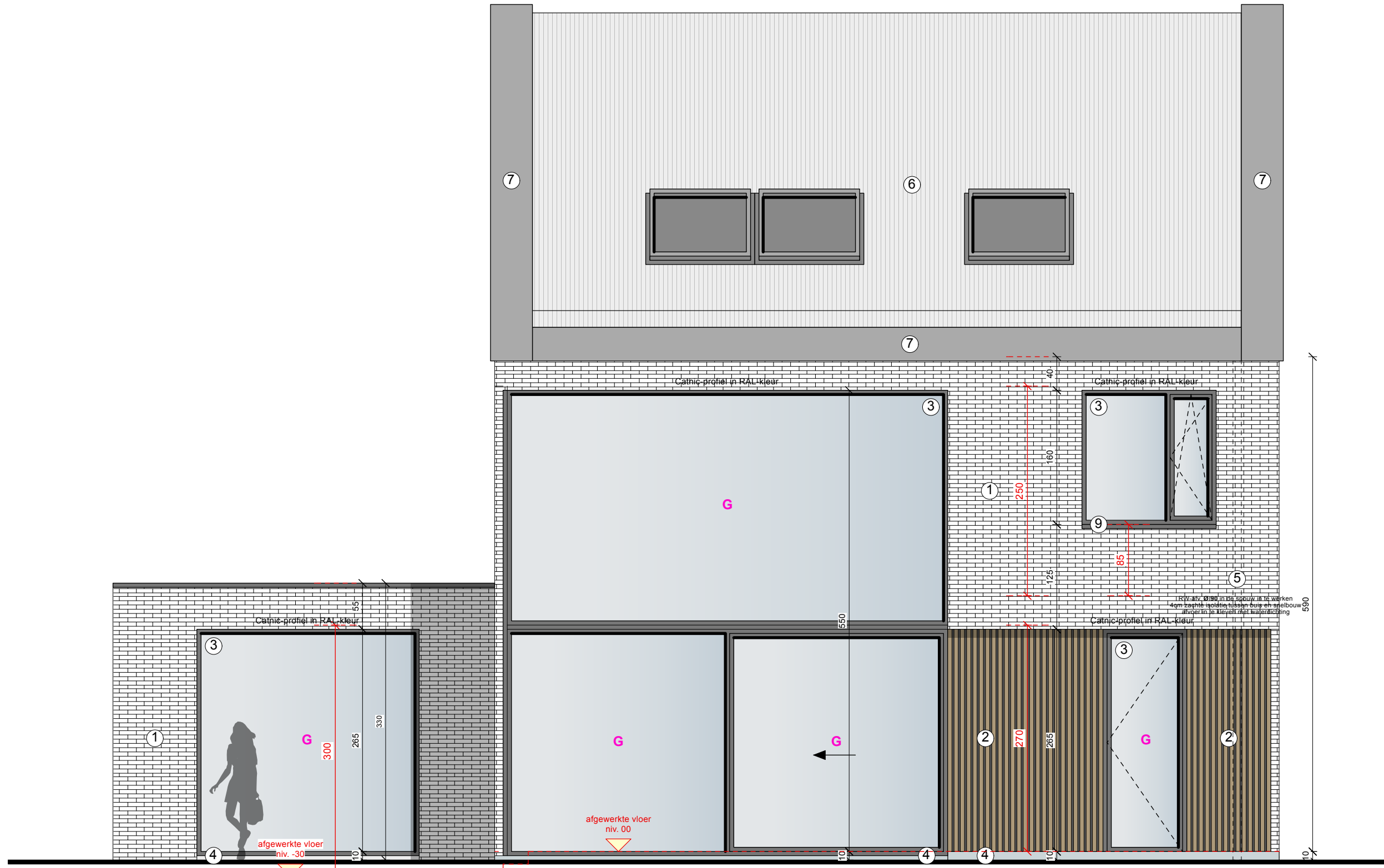




ZIJGEVEL RECHTS

G: gelaagd glas binnenzijde

alle ramen voldoen aan de glasnorm
NBN S23-002 i.v.m. veiligheidsglas



ACHTERGEVEL

G: gelaagd glas binnenzijde
 alle ramen voldoen aan de glasnorm
 NBN S23-002 i.v.m. veiligheidsglas



ZIJGEVEL LINKS

GG: gelaagd (of gehard) glas binnen- én buitenzijde
 G: gelaagd glas buitenzijde

