



Ruben Willaert
restauratie & archeologie

Nieuwe Abelestraat

Roeselare, West-Vlaanderen

2024I273

Archeologienota met beperkte samenstelling

DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



RUBEN WILLAERT NV

8200 SINT-MICHIELS-BRUGGE

TEN BRIELE 14 | BUS 15

AUTEUR:

Aaron Willaert

© Ruben Willaert NV, Sint-Michiels-Brugge, 2024

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert NV. Ruben Willaert NV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

INHOUDSTAFEL	1
INLEIDING	2
1. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN	3
1.1 Administratieve gegevens	3
1.2 Gemotiveerd advies	5
BIBLIOGRAFIE	vi
BIJLAGE	vii

INLEIDING

De initiatiefnemer plant de realisatie van een nieuwbouwproject in Roeselare (West-Vlaanderen). De totale oppervlakte van het projectgebied bedraagt 14 264 m², over het volledige plangebied worden bodemingrepen voorzien.

Het projectgebied situeer zich volgens het gewestplan in een zone bestemd als woongebied. Het plangebied situeert zich noch binnen een vastgestelde archeologische zone, noch binnen een archeologische site. Het terrein is deels gelegen in een gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt. Deze archeologienota wordt opgemaakt omdat de gecombineerde oppervlakte van de geplande bodemingrepen meer dan 1000 m² bedraagt en de gecombineerde oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft meer dan 3000 m² bedraagt.

Ruben Willaert NV argumenteert dat de aard en impact van de bodemingrepen een archeologienota met beperkte samenstelling rechtvaardigen. De toekomstige geplande werken en een beperkt aantal doorslaggevende aspecten tonen immers aan dat verder onderzoek van het terrein met hoge waarschijnlijkheid niet zou leiden tot nuttige kenniswinst, en er dus geen verdere maatregelen noodzakelijk zijn.

1. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1.1 Administratieve gegevens

PROJECTCODE	2024I273	
ERKENNINGSNUMMER	OE/ERK/ARCHEOLOOG/2015/0069	
<i>BOUNDING GEOMETRY</i>	X ₁ : 65789	Y ₁ : 179672
	X ₂ : 66212	Y ₂ : 179965
KADASTER	Roeselare, Afdeling 7 (Rumbeke, Afdeling 1), Sectie A, nr's: 602f, 605k, 605n, 600f, 602f, 617f, 611h, 617e, 609d, 609 ^e Figuur 1	



Figuur 1: Situering projectgebied t.a.v. GRB-basiskaart (© geopunt)

1.2 Gemotiveerd advies

De opdrachtgever plant de realisatie van een nieuw kantoorgebouw op een braakliggend terrein aan de Nieuwe Abelestraat te Roeselare. Omdat het projectgebied niet integraal samenvalt met een GGA-zone, moet een archeologienota worden toegevoegd aan de vergunningsaanvraag.

Het terrein werd in 2018 reeds archeologisch onderzocht door middel van proefsleuven. Hierbij kwamen sporen aan het licht die wijzen op ingebruikname en afbakening van het terrein in de 19^e en 20^e eeuw. Er werd tevens sporen van baksteenproductie onderzocht. Hoewel er enkele zones ontoegankelijk waren werd een vrijgave van het terrein gemotiveerd, zonder verdere opvolging van de niet toegankelijke zones. Via de uitgevoerde proefsleuven kon immers een correct beeld verkregen worden van het archeologisch potentieel van het terrein. De nieuwe geplande werken noodzaken geen wijziging van dit eerder advies. Omdat er geen nuttige kenniswinst meer te verwachten is wordt dan ook een vrijgave van het terrein geadviseerd.

Uiteraard dient hierbij gewezen te worden op de archeologische meldingsplicht, conform artikel 5.1.4 van het huidige decreet betreffende het onroerend erfgoed.

BIBLIOGRAFIE

LITERATUUR

Vanhercke, J. e.a. 2018. Roeselare Nieuwe Abelestraat – archeologienota, Ruben Willaert NV, Brugge.

DIGITALE BRONNEN

www.geopunt.be

<https://dov.vlaanderen.be>

BIJLAGE

FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering projectgebied t.a.v. GRB-basiskaart (© geopunt).....	4
--	---

