



Ruben Willaert
restauratie & archeologie

Ekelstraat Zone A - fase 1

Herentals, Antwerpen

Projectcode 2026B221 (PIB)

NOTA

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

PROEFSLEUVENONDERZOEK



RUBEN WILLAERT NV

8200 SINT-MICHIELS-BRUGGE

TEN BRIELE 14 | BUS 15

AUTEUR:

Brent Belis, Jessica Siemons

© Ruben Willaert NV, Sint-Michiels-Brugge, 2026

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert NV. Ruben Willaert NV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

INHOUDSTAFEL.....	iii
INLEIDING	v
1. Programma van maatregelen.....	vi
1.1 Gemotiveerd advies over het al dan niet nemen van maatregelen.....	vi
1.1.1 Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek	vi
1.1.2 Impactbepaling.....	vi
1.1.3 Aan- of afwezigheid archeologische site.....	viii
1.1.4 Bepaling van Maatregelen.....	ix
BIBLIOGRAFIE	xi

FIGURENLIJST

Figuur 1: Inplantingsplan verkaveling (© Van Bavel en Verrijckt 2021, 12).	vii
Figuur 2: Fasering van de verkaveling rode en groene zone vallen onder een nieuwe vergunningaanvraag. (© Van Bavel en Verrijckt 2021, 16).	viii
Figuur 3: Allesporenkaart op het GRB (@ Geopunt).....	ix

INLEIDING

De initiatiefnemer plant de een nieuwe verkaveling tussen de Ekelstraat en Kleine Ekelstraat. De totale oppervlakte van het projectgebied bedraagt ca. 11056 m². Het plangebied van fase 1 bedraagt ca. 2712 m².

Het plangebied situeert zich noch binnen een archeologische site, noch binnen een vastgestelde archeologische zone, noch binnen een gebied waar geen archeologie te verwachten valt.

Deze nota wordt opgemaakt omdat de gecombineerde oppervlakte van de geplande bodemingrepen meer dan 1000 m² bedraagt en de gecombineerde oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft meer dan 3000 m² bedraagt.

De **archeologienota**, opgesteld door J. Verrijckt bv, bestond uit een bureauonderzoek (BO). De archeologienota werd opgemaakt in 2021 (OE-id. 20892) en bekrachtigd door het agentschap Onroerend Erfgoed.

Op basis van deze archeologienota werd een advies geformuleerd naar uitgesteld vooronderzoek in twee fasen. In het programma van maatregelen was opgenomen dat er eerst een ingreep in de bodem diende uitgevoerd te worden in de vorm van een proefsleuvenonderzoek. Het Agentschap Onroerend Erfgoed [AOE] nam akte van de onderzoeksresultaten en het daaruit voortvloeiend advies [Van Bavel en Verrijckt 2021; OE-id. 20892].

Ruben Willaert nv werd aangesteld om dit vooronderzoek door middel van een proefsleuvenonderzoek uit te voeren (2026B211). Dit vond plaats op 19 februari 2026.

Deze tekst behelst het verslag van de resultaten van het proefsleuvenonderzoek fase 1 en vormt de basis voor het programma van maatregelen, waarin een advies wordt geformuleerd naar vrijgave toe.

1. Programma van maatregelen

1.1 Gemotiveerd advies over het al dan niet nemen van maatregelen

1.1.1 Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek

Het uitgevoerde traject met het bureauonderzoek en het proefsleuvenonderzoek leverde voldoende informatie op om de aan- of afwezigheid van een archeologische vindplaats te kunnen bevestigen en waarderen. Het onderzoek leverde in functie van deze nota voldoende gegevens op om een gefundeerd advies te formuleren.

1.1.2 Impactbepaling

De opdrachtgever plant op het terrein een verkaveling met verschillende ontwikkelingszones dat zal uitgevoerd worden door twee projectontwikkelaars. Het gaat om één omgevingsvergunning voor de ontwikkeling van zone A – fase 1 en zone B. Zone A – fases 2 en 3 werden niet bij deze omgevingsvergunning aangevraagd. Hiervoor zal een nieuwe omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Fase 1 betreft een oppervlakte van ca. 2.712,66 m². Hier zullen er elf bouwloten worden gevormd (loten 1 t/m 11), alsook zal er een fiets- en wandelpad met een zone voor nutsleidingen worden aangelegd die een verbinding vormt tussen Ekelstraat ten noorden van het plangebied en de Kleine Ekelstraat ten oosten van het plangebied. Dit pad is een gedeelte van lot 0 waarbij ca. 832,38 m² overgedragen zal worden naar openbaar domein.

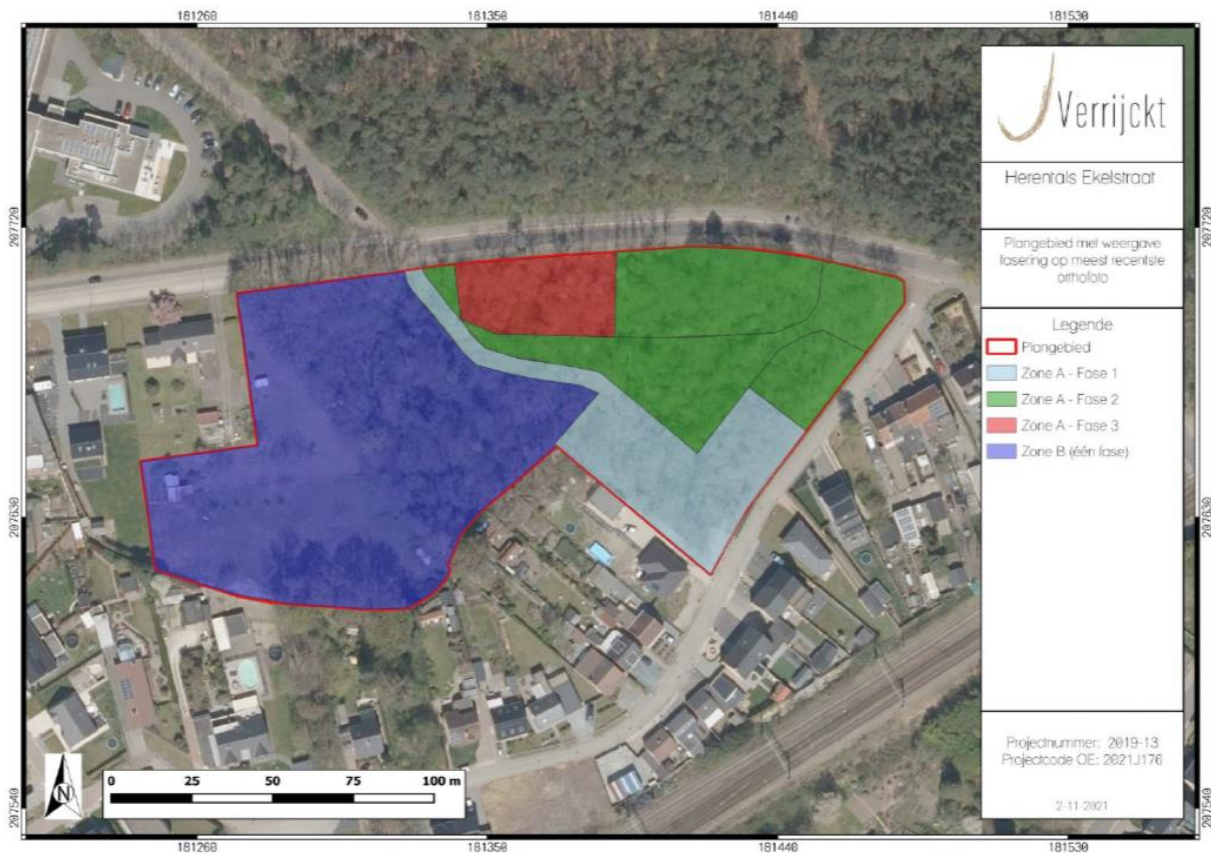
Binnen zone A - fase 1 (loten 1 t/m 10) zal telkens één woning worden opgetrokken. De constructie van de woningen maakt geen deel uit van de vergunningsaanvraag. Hierdoor zijn er geen gegevens gekend omtrent funderingstype, funderingsdiepte en randstructuren. Wel is er reeds gekend dat de woningen niet onderkelderd zullen worden en dat er vermoedelijk een diepte van ca. 80 cm -mv (vorstvrije diepte) wordt gehanteerd voor het zetten van de woningen. In de tuinzones van de woningen is telkens ruimte voorzien voor één tuinberging en een fietsenberging waardoor men niet kan garanderen dat deze gevrijwaard blijven van toekomstige bodemingrepen. De nutsleidingen (elektriciteit en kabel distributie) voor loten 1 t/m 6 worden geplaatst in de 'zone/sleuf voor nutsvoorzieningen van ca. 1,5 m breed' die zich net ten westen van het toekomstig fiets- en wandelpad bevindt. Het rioleringsnetwerk voor deze zes woningen zal worden aangelegd onder het toekomstig fiets- en wandelpad. Het wandel- en fietspad zal tevens een diepte aannemen van ca. 50 cm m-mv. Lot 11 zal in gebruik genomen worden als parking. De parking zal een diepte aannemen van ca. 50 cm -

mv. De woningen en de parking zijn bereikbaar via de Kleine Ekelstraat. Op lot 13 wordt een HS-cabine van Fluvius geplaatst.

Voor de uitvoering van dit project zullen er bomen worden gerooid. Daarnaast zullen er nieuwe bomen worden aangeplant en zullen er ook nog bomen behouden blijven.



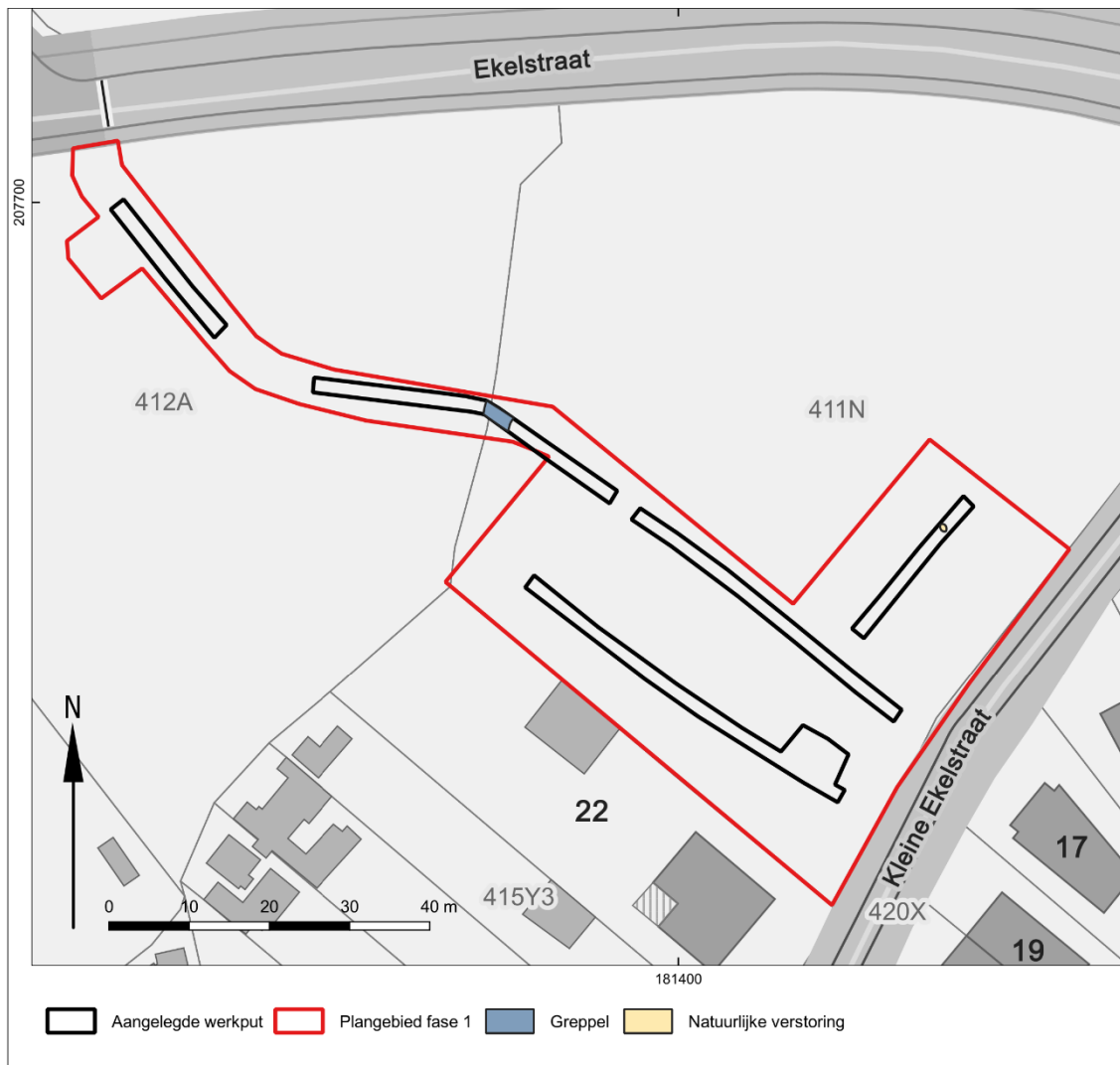
Figuur 1: Inplantingsplan verkaveling (© Van Bavel en Verrijckt 2021, 12).



Figuur 2: Fasering van de verkaveling rode en groene zone vallen onder een nieuwe vergunningaanvraag. (© Van Bavel en Verrijckt 2021, 16).

1.1.3 Aan- of afwezigheid archeologische site

Het proefsleuvenonderzoek bestond uit de aanleg van vijf proefsleuven en één kijkvenster. Er zijn vijf profielen geregistreerd en er werd een enkel spoornummer uitgeschreven. Het gaat om een enkele greppel die op basis van de ligging geïnterpreteerd kan worden als een perceelsgreppel. Vondstmateriaal werd niet aangetroffen. Door de aanwezigheid van enkele grote stronken werden de proefsleuven enkele meters verplaatst.

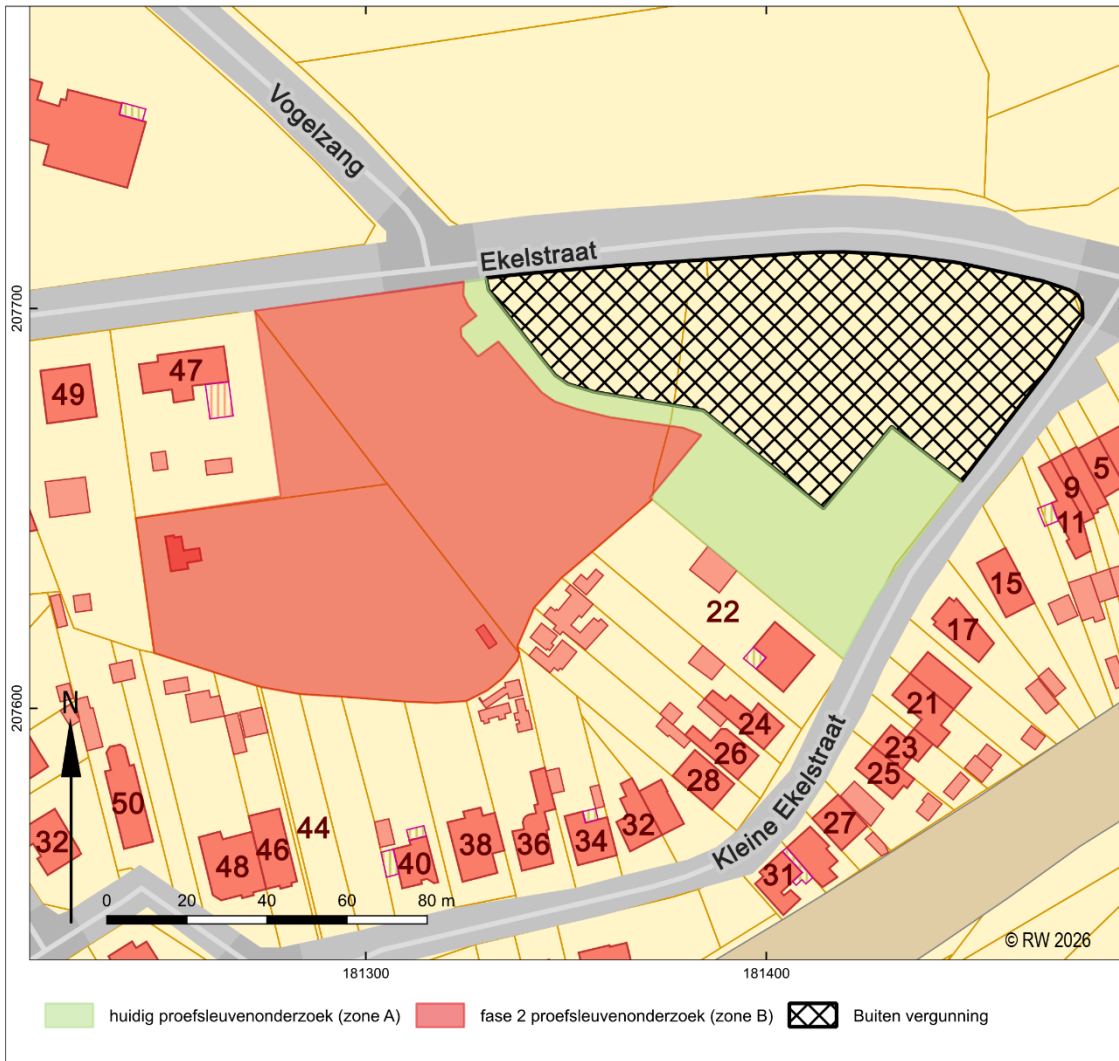


Figuur 3: Allesporenkaart op het GRB (@ Geopunt).

1.1.4 Bepaling van Maatregelen

Op de Ferrariskaart staat het projectgebied gekarteerd als akkerland. Vanaf de Vandermaelenkaart is op het plangebied een bos aanwezig een brede gracht zichtbaar die het onderzoeksgebied kruist. Het gebruik van het plangebied als akker heeft een bepaalde impact gehad op het bodemarchief, op verschillende plaatsen is er geen intact bodemprofiel meer aanwezig en op het gehele plangebied is een dik plaggendek aanwezig. Het enige spoor dat werd aangetroffen is een greppel, gezien de ligging hiervan overeenkomt met de huidige perceelsgrens kan het geïnterpreteerd worden als een relatief recente perceelsgreppel.

Verder onderzoek in de vorm van een vervolgonderzoek zou geen nuttige archeologische kennisvermeerdering met zich mee brengen. Dit is dus voor deze deelzone de laatste stap in het archeologisch onderzoek. Voor zone B blijft het programma van maatregelen van de archeologienota (OE-id. 20892) leidend. Hier zal nog een proefsleuvenonderzoek moeten worden uitgevoerd.



Figuur 4: Overzicht van het uitgevoerd en nog uit te voeren onderzoek.

BIBLIOGRAFIE

LITERATUUR

Van Bavel, J., Verrijckt (2021) *Archeologienota Herentals, Ekelstraat*, Deel 2: Programma van Maatregelen, Beerse.

Van Bavel, J., Verrijckt (2021) *Archeologienota Herentals, Ekelstraat*, Deel 1: Verslag van Resultaten, Beerse.

DIGITALE BRONNEN

www.geopunt.be

<https://dov.vlaanderen.be>

<https://inventaris.onroerenderfgoed.be>

<https://cartesius.be>

<https://loket.onroerenderfgoed.be>

