

Archeologienota

Programma van maatregelen geen verder onderzoek

LEUVEN KLEIN RIJSEL FASE 2 (prov. Vlaams-Brabant)

Auteurs: Lynn DEVALCKENEER
BART BARTHOLOMIEUX
CHRISTOF VANHOUTTE
Stijn CASSELMAN

Projectcode: 2026B203

Gemotiveerd advies

Het plangebied situeert zich ten zuidoosten van de historische stadskern van Leuven. Het terrein behoort echter niet tot de vastgestelde archeologische zone en grenst aan de Tiensevest ten westen en aan het Provinciehuis en de spoorwegbundel ten oosten. Het terrein is uitermate vlak en wordt gekarteerd als OB-bodemtype. Er kan van een sterk menselijk ingrijpen worden uitgegaan ter hoogte van het terrein dat zich een sterk aangetast landschap situeert waar de aanleg van de omgevende infrastructuur voor een artificiële heraanleg heeft gezorgd.

Op het plangebied zelf is nog geen archeologisch onderzoek uitgevoerd. Historische kaarten vanaf de 16de eeuw situeren het plangebied steeds buiten de historische stadskern en buiten de stadsmuren, het terrein wordt steeds ingenomen door weiland. De CAI wijst wel op de aanwezigheid van de stadsversterkingen binnen het noordelijke deel van het projectgebied. Vanaf ongeveer het midden van de 19de eeuw is de spoorweg te zien ten oosten van het projectgebied. Tijdens de daaropvolgende eeuw volgt de steeds verdere uitbreiding van de spoorweginfrastructuur dat zich ook over het volledige projectgebied zal uitstrekken. De impact van deze infrastructuur werd zowel ten zuiden van het projectgebied en ter hoogte van projectgebied reeds (gedeeltelijk) in kaart gebracht. De topografische kaarten opgemaakt aan het eind van de 19de eeuw en het begin van de 20ste eeuw wijzen op een acuut reliëfverschil van 8m. Tevens werden bodemonderzoeken verricht. Hierbij zijn verstoringen te zien tot 2,5 m onder het maaiveld, daar waar de boringen niet dienden gestaakt te worden als gevolg van aanwezig puin. Ook de aanwezigheid van bodemverontreiniging zijn niet uit te sluiten. .

Voor de ontwikkeling van het projectgebied zullen zich verschillende verstoringen voordoen. Voor de bouw van de voorziene meergezinswoningen en de fietsenstalling zullen ingrepen gebeuren tot minimum +37,32 m TAW en dieper ter hoogte van de vorstranden van de plaat. Het kantoorgebouw wordt voorzien van een ondergrondse verdieping dat een verstoring tot +33,70 m TAW zal veroorzaken. Verschillende types aan omgevingsaanleg zullen plaatsvinden evenals een verschillende wadi's in functie van de waterhuishouding op het terrein.

Echter, gezien de sterk verstoorde aard van de ondergrond, zoals aangetoond door de uitgevoerde boringen, het DTM, de historische kaarten en luchtfoto's wijzen op een sterk beperkte kans op kenniswinst. Gezien deze vaststellingen wordt geen verder onderzoek geadviseerd.

Er wordt dus geen opvolgend onderzoek geadviseerd. Wel wordt gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed¹.

¹ Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.