

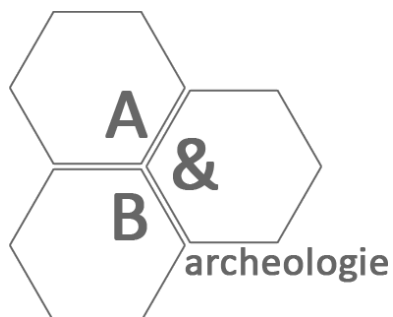
2026.035

Nota Staden Voermanstraat 5

Programma van Maatregelen

Bert ACKE, Maarten BRACKE en Gwendy WYNS

8-4-2026



1. Gemotiveerd advies

De nota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen aan de Voermanstraat 5 te Staden (provincie West-Vlaanderen), gelegen buiten woon- of recreatiegebied, waarbij de totale oppervlakte van de betrokken bodemingrepen 5.000m² of meer bedraagt, diende de initiatiefnemer een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota¹ werd opgemaakt onder supervisie van een erkend archeoloog en bestond enkel uit een bureauonderzoek. In het programma van maatregelen was opgenomen dat een proefsleuvenonderzoek diende uitgevoerd te worden in een uitgesteld traject. In dit verslag worden de resultaten van het archeologisch vooronderzoek besproken.

Het proefsleuvenonderzoek vond plaats op woensdag 1 april. Het sleuvenplan uit het programma van maatregelen bij de archeologienota werd aangepast aan de terreinomstandigheden (aanwezigheid van leidingen, reeds aangelegde verhardingen en aanbouwen) alsook aan de sterk verstoorde bodemopbouw. Omwille van dit laatste werd omgeschakeld naar segmentsleuven om de verstoringsgraad in ruimte te lokaliseren. Enkel in het uiterste zuidoosten werd een deels onverstoorde bodem aangesneden. Voor de uitgraving van de proefsleuven werd gebruik gemaakt van een niet-getande graafbak van 2,00m breed. De grond werd gescheiden afgegraven en gestockeerd naast de sleuf. Na de voltooiing van de registratie van de sleuven werden deze gedicht.

Het plangebied had een oppervlakte van ca. 17.695m², waarvan ca. 12.467m² onderzoekbaar bleek te zijn. Hiervan werd ca. 457m² (3,7%) onderzocht door middel van proefsleuven en kijkvensters. De vooropgestelde dekkingsgraad van 12,5% zoals opgenomen in de Code van Goede Praktijk (te verdelen over 10% sleuven en 2,5% dwarssleuven/volgsleuven/kijkvensters) werd hiermee niet behaald. Er kon echter een goede inschatting gemaakt worden van het archeologisch potentieel van de onderzoekszone. Het terrein blijkt namelijk quasi volledig verstoord te zijn, met uitzondering van een kleine zone in het uiterste zuidoosten. In die zone werden de sleuven normaal aangelegd.

Het proefsleuvenonderzoek toonde aan dat het terrein grotendeels verstoord bleek te zijn. Om die reden werd het standaard proefsleuvenonderzoek aangepast naar segmentsleuven om de verstoringen in ruimte af te bakenen. Nagenoeg het volledige terrein bleek hierbij onderhevig geweest te zijn aan grootschalige vergravingen. Enkel het uiterste zuidoostelijke deel bleek nog een goede bodembewaring aanwezig te zijn, waarbij sprake is van een AC-opbouw. In deze zone werden echter geen archeologische sporen geattesteerd. **Op basis van het archeologisch vooronderzoek kan gesteld worden dat zich geen site bevindt binnen het onderzoeksgebied. Een verder archeologisch onderzoek wordt dan ook weinig zinvol geacht.**

¹ Acke, Bracke, Fonteyn 2026a; 2026b.