

Archeologienota Herdersem Grote Baan 10

Programma van Maatregelen

Bert ACKE en Maarten BRACKE

25-5-2017

1. Gemotiveerd advies

De archeologienota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en betreft een geplande aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning te Herdersem Grote Baan 10, waarbij de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft 3000m² of meer bedraagt. De initiatiefnemer dient een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota dient opgemaakt te worden onder supervisie van een erkend archeoloog.

Dit dossier betreft een stedenbouwkundige aanvraag voor de sloop van enkele bedrijfsgebouwen. Het gaat meer bepaald om de sloop van het overgrote deel van de huidige bedrijfsgebouwen. In totaal gaat het om circa 20300m². Enkel de gebouwen aan de oostzijde van het plangebied blijven behouden. De gebouwen worden afgebroken tot op het maaiveld.

Op basis van het historisch kaartmateriaal kan geconcludeerd worden dat het plangebied vermoedelijk lang als landbouwgrond in dienst was. In de loop van de 20^{ste} eeuw werd het plangebied in gebruik genomen en werden diverse bedrijfsgebouwen gebouwd. In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich sites gaande van de steentijd tot de (post)middeleeuwen.

Er kan geconcludeerd worden dat de toekomstige werken met aantoonbare zekerheid geen verstoring zullen veroorzaken aan het eventueel aanwezige archeologische erfgoed. Er wordt geen verder archeologisch onderzoek geadviseerd in het kader van de werken die onderwerp uitmaken van deze archeologienota.

Uiteraard blijven de werken onderhevig aan artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet, en dienen alle eventuele vondsten bij Onroerend Erfgoed te worden gemeld.