PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ
ARCHEBO-RAPPORT 2026H163

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN
DIEST – MICHEL THEYSSTRAAT (FIETSENSTALLING)

N. GEELEN, K. BOUCKAERT, D. WIJNS,
S. VERSTREKEN & J. CLAESEN

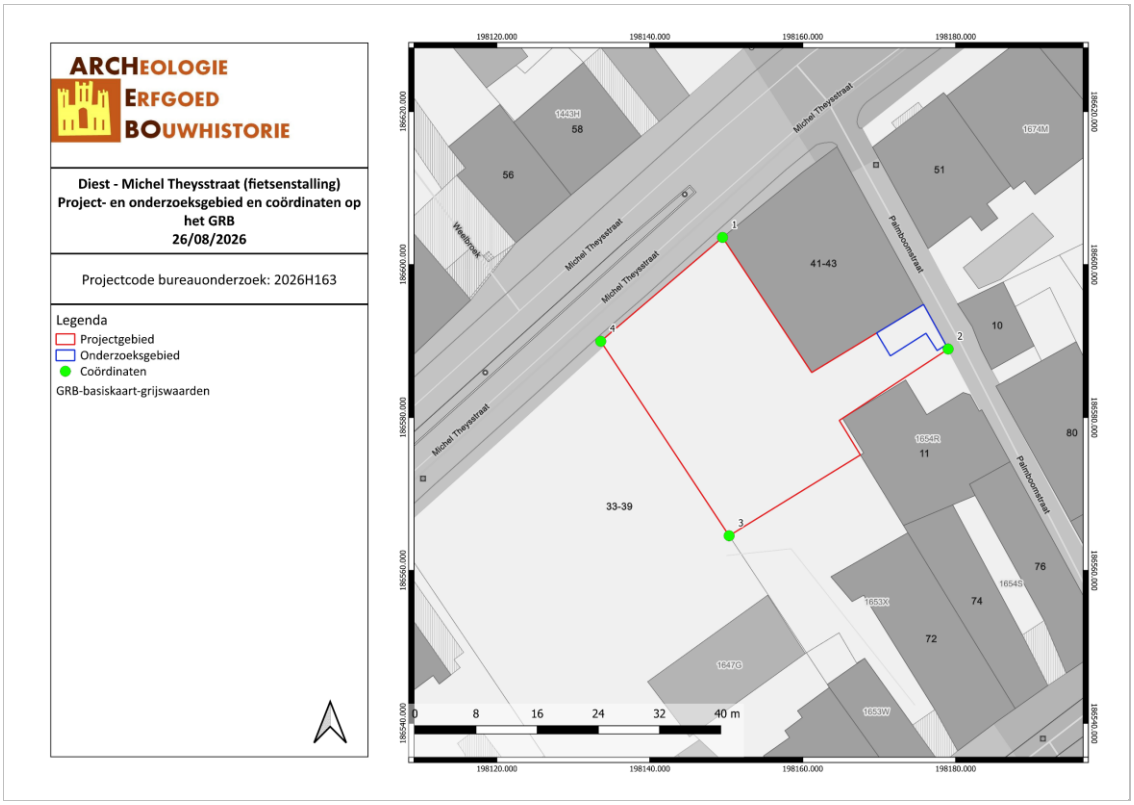
AUGUSTUS 2026

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2026H163

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Diest – Michel Theysstraat (fietsenstalling)
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenaken
Projectleiding:	Jan Claesen
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014
Locatie:	Vlaams-Brabant, Diest, Michel Theystraat - Palmboomstraat
Coördinaten :	1 X 198149.52 Y 186603.53 2 X 198179.02 Y 186588.94 3 X 198150.37 Y 186564.52 4 X 198133.59 Y 186589.95
Kadastrale percelen:	Diest, afdeling 1, sectie A, perceel 2005A



Figuur 1: Situering van het project- en onderzoeksgebied op het GRB (Geopunt, 2026)

2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

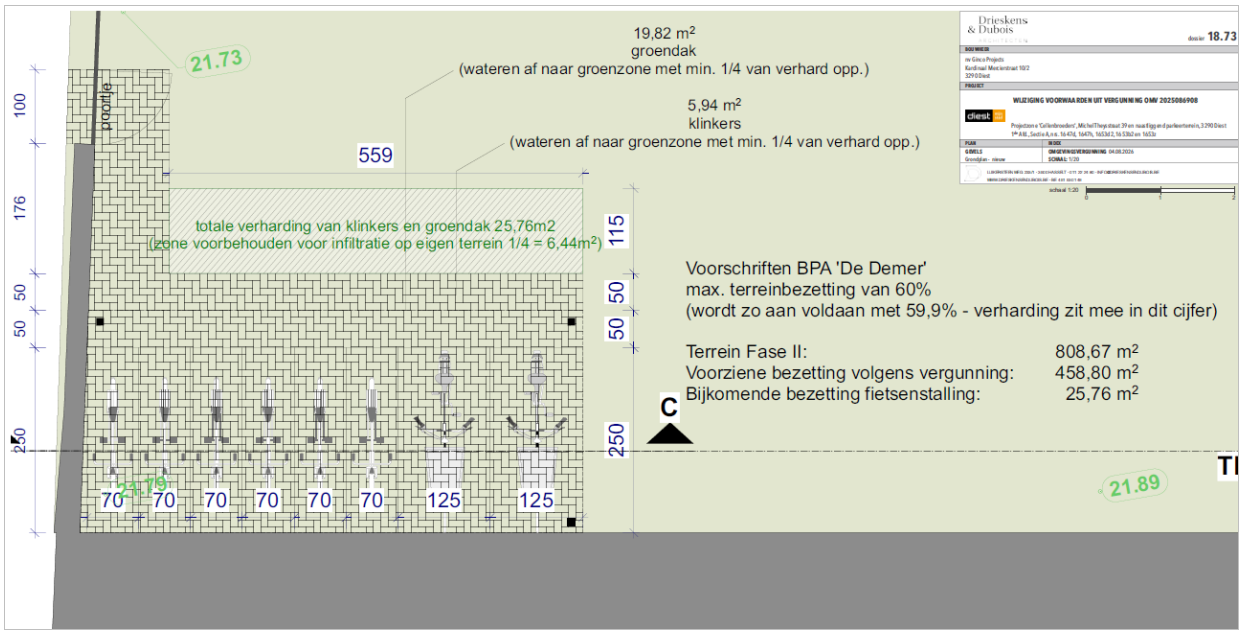
Aanleiding van het vooronderzoek

De geplande bouwwerken binnen het projectgebied, zoals beschreven in de oudere (archeologie)nota's werd reeds grotendeels uitgevoerd of is al voltooid. De opdrachtgever plant echter de bouw van een fietsenstalling aan de Palmboomstraat die niet werd opgenomen in de voorgaande omgevingsvergunning.

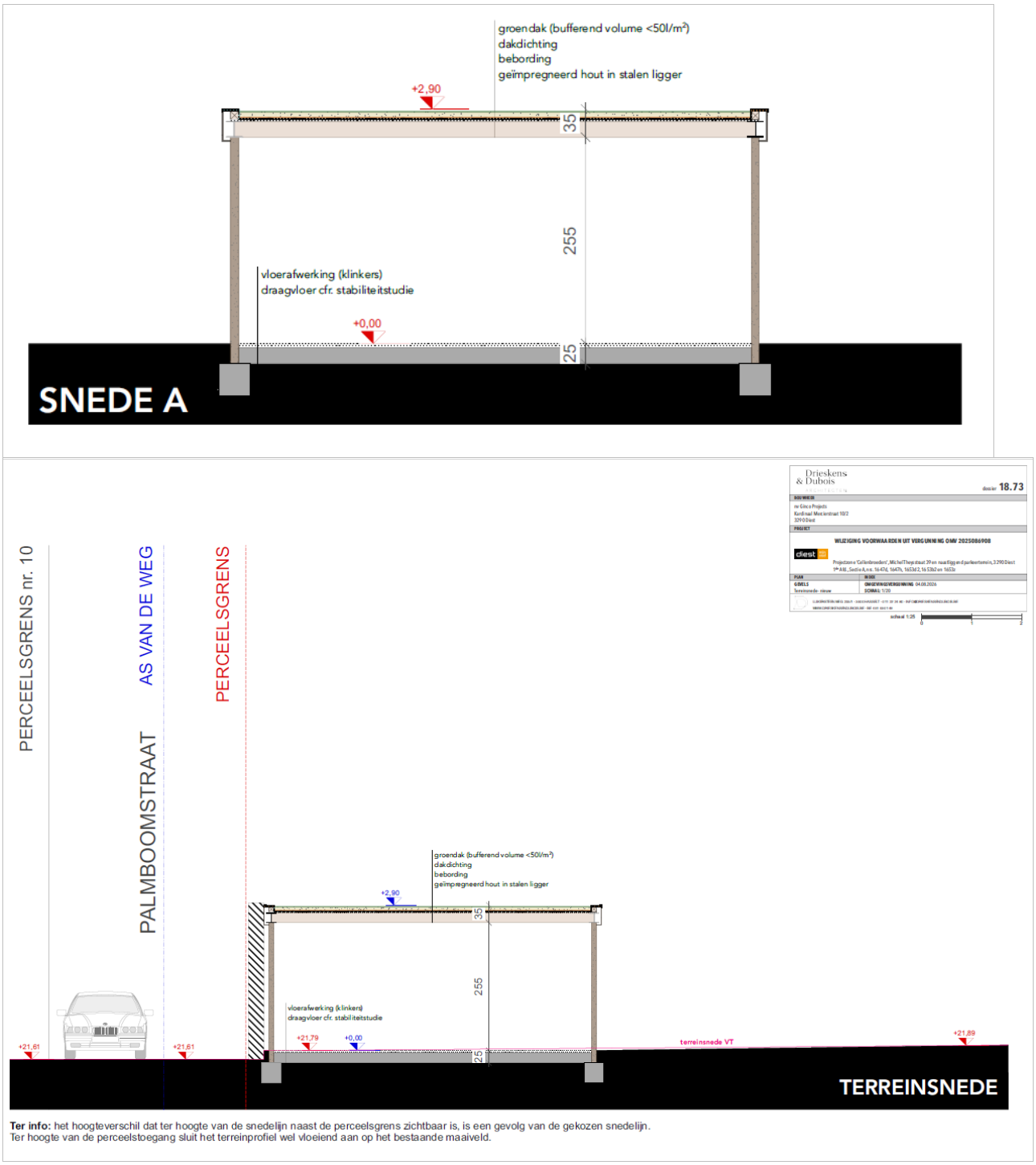
De fietsenstalling heeft een oppervlakte van ca. 25,76 m². De fietsenstalling wordt gefundeerd op volle plaat met een vloerafwerking in klinkers. De bodemingreep die hiermee gepaard gaat bedraagt 25 cm -mV voor de bodemplaat en 50 cm -mV voor de funderingsranden.



Figuur 2: Inplantingsplan (opdrachtgever, 2026)



Figuur 3: Inplantingsplan detail fietsenstalling (opdrachtgever, 2026)



Ter info: het hoogteverschil dat ter hoogte van de snedelijn naast de perceelsgrens zichtbaar is, is een gevolg van de gekozen snedelijn.
Ter hoogte van de perceelstoegang sluit het terreinprofiel wel vloeiend aan op het bestaande maaiveld.

Figuur 4: Snedes (opdrachtgever, 2026)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Binnen het projectgebied werden reeds proefputten uitgevoerd. Met name werkput 6, aangelegd tijdens het eerste proefputtenonderzoek[1], grenst rechtstreeks aan het zuidwestelijke deel van de geplande fietsenstalling.

De resultaten van dit proefputtenonderzoek, met name de resultaten ter hoogte van werkput 6, geven ons een duidelijk beeld van de te verwachten situatie ter hoogte van de geplande fietsenstalling. De situatie ter hoogte van werkput 6 werd in het verslag van de proefputten als volgt omschreven:

'Proefput 6 kent een zware verstoring. Juist onder het maaiveld bevindt zich een recent puinpakket (aanwezigheid plastic). Dit puinpakket wordt doorsneden door een trechtervormige sleuf (nutsleidingen?). Wel kon vastgesteld worden dat er zich vanaf ca. 160 cm onder het maaiveld een archeologisch relevant pakket bevindt.'[2]

De geplande bodemingrepen voor de fietsenstalling bereiken een maximale diepte van 50 cm -mV. Indien er nog een veiligheidsbuffer voorzien wordt van 30 cm zal de bodemingreep maximaal 80 cm -mV bedragen. Eerder archeologisch onderzoek toonde aan dat de bodem ter hoogte van het onderzoeksgebied (de geplande fietsenstalling) recent verstoord was tot op een diepte van 160 cm -mV. Het eerste archeologisch relevante niveau ligt dus 110 cm dieper dan de geplande werken en 80 cm dieper dan de geplande werken inclusief buffer. In het kader van de huidige vergunningsaanvraag voor de bouw van een fietsenstalling kan dus met hoge waarschijnlijkheid gesteld worden dat eventueel aanwezig archeologisch erfgoed niet bedreigd is door de toekomstige werken en dus in situ bewaard kan blijven.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er dient geen verder archeologisch onderzoek te gebeuren in welke vorm dan ook.

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het project- en onderzoeksgebied op het GRB (Geopunt, 2026) 2

Figuur 2: Inplantingsplan (opdrachtgever, 2026) 3

Figuur 3: Inplantingsplan detail fietsenstalling (opdrachtgever, 2026) 4

Figuur 4: Snedes (opdrachtgever, 2026) 5

[1] CLAESEN J., VAN GENECHTEN B., AUDENAERT E. & BOUCKAERT K., *Archeologienota Diest – Michel Theysstraat*, Kortenaken, 2020.
[2] CLAESEN J., et al., *Archeologienota Diest – Michel Theysstraat*, Kortenaken, 2020, p. 60-62.