



Ruben Willaert  
restauratie & archeologie

# Lindendreef 11 (Ieper, West-Vlaanderen)

**Projectcode: 2017E211**

Mei-Juni 2017

ARCHEOLOGIENOTA

BUREAUONDERZOEK (FASE 0)

DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

## Colofon

Ruben Willaert bvba  
Ten Briele 14 bus 15  
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteur: Wouter Van Goidsenhoven  
Wetenschappelijke begeleiding: Dieter Demey

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /  
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:  
Janiek De Gryse, OE/ERK/Archeoloog/2015/00043

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2017

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

## INHOUDSTAFEL

---

<b>Deel 2: Programma van maatregelen .....</b>	<b>4</b>
<b>2.1 Administratieve gegevens .....</b>	<b>4</b>
<b>2.2 Synthese .....</b>	<b>6</b>
<b>2.3 Gemotiveerd advies .....</b>	<b>6</b>
<b>2.4 Conclusie .....</b>	<b>7</b>
<b>Deel 3: Bibliografie.....</b>	<b>8</b>

## **FIGURENLIJST (2017E211)**

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-Basiskaart (Bron: Geopunt) .....5

## TABELLENLIJST (2017E211)

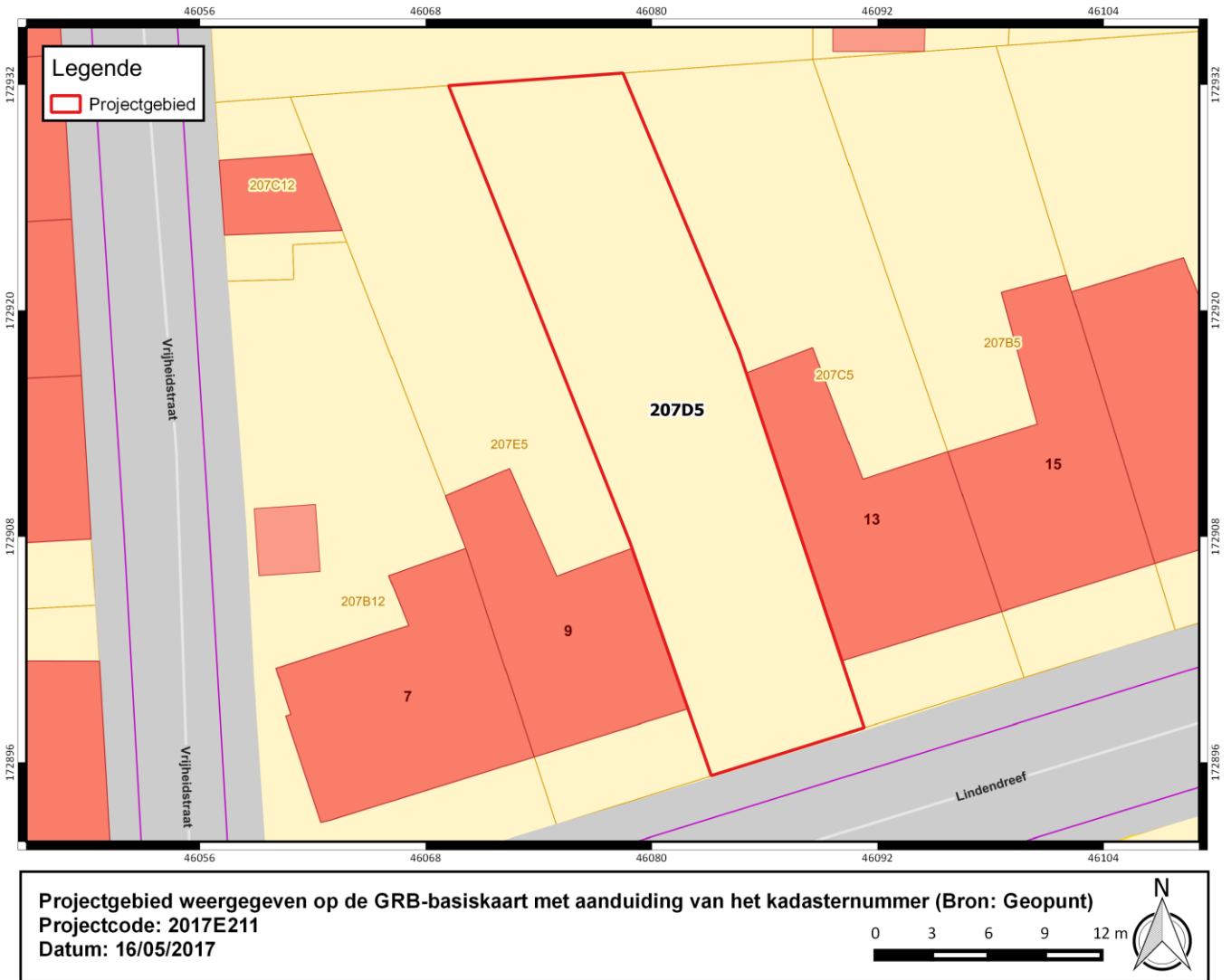
Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek. ....4

## Deel 2: Programma van maatregelen

### 2.1 Administratieve gegevens

**Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.**

a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer	Parmentier Architect Sint-Juliaanstraat 20 8920 Langemark	
b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00043	
c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Janiëk De Gryse Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Ieper
	Deelgemeente	/
	Postcode	8900
	Adres	Lindendreef 11 8900 Ieper
	Toponiem	Lindendreef 11
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	$X_{min} = 46050$ $Y_{min} = 172894$ $X_{max} = 46107$ $Y_{max} = 172933$
e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Ieper, 2 <sup>de</sup> Afdeling, Sectie A, nr 207d5	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-Basiskaart (Bron: Geopunt)

## 2.2 Synthese

De opdrachtgever plant de constructie van een nieuwe ééngezinswoning aan de Lindenlaan 11, te Ieper. Het ca.330m<sup>2</sup> grote terrein ligt momenteel braak, enkel de gevel aan de straatzijde rest nog van de voorgaande bebouwing. Deze gevel wordt gesloopt in het kader van de nieuwbouw, de oppervlakte van de nieuwbouw bedraagt 183 m<sup>2</sup>. De ontgravingsdiepte voor de funderingen van de nieuwbouw met terras bedraagt ca. 35cm onder het huidige maaiveld, voor de riolering wordt een sleuf van 60cm onder het maaiveld uitgegraven.

Het plangebied is gelegen in verstedelijkt gebied aldus de traditionele landschappenkaart. Quartairgeologisch gezien is de ondergrond opgebouwd uit laat-Pleistoceen dekzand. Over de bodemsamenstelling op het plangebied zelf is geen informatie voor handen, de omliggende polygonen doen vermoeden dat het sediment bestaat uit natte zandleem.

Het plangebied is gelegen ten noordoosten van de volmiddeleeuwse stadskern van Ieper. Het kwam in de 14<sup>e</sup> eeuw binnen de 'Ueterste Veste' te liggen, aangelegd rond 1328. Deze buitenste parochies werden relatief snel, na het beleg van Ieper in de zomer van 1383 door Engelse troepen en Gentse opstandelingen, opgegeven. Tijdens de 17<sup>e</sup>- eeuw wordt ter hoogte van het plangebied een hoornwerk van de Vaubanversterking aangelegd, meerbepaald het Hoornwerk van Torhout (cf. 1.3.3.1.1). Conform de bronnen zou het plangebied zich ter hoogte van het glacis. Na de Belgische onafhankelijkheid worden de stadsversterkingen stelselmatig afgebroken.

Tijdens de Eerste Wereldoorlog kwam Ieper op de frontlinie te liggen, binnen de Britse sector. Voor de stad werd fel gevochten. Een loopgravenkaart uit maart 1918 toont aan dat het plangebied in het noorden doorsneden wordt door een verbindingsloopgraaf. Ten oosten worden enkele barakken afgebeeld. Deze infrastructuur dateert van het einde van de oorlog en moet in hoofdzaak een logistieke functie hebben gehad. De geplande werken interfereren niet met deze loopgraaf.

Op het plangebied zelf en in de directe omgeving zijn geen archeologische waarden gekend. In de ruime omgeving zijn in hoofdzaak laatmiddeleeuwse resten gekend op basis van enkele proefsleuvenonderzoeken en werfcontroles. Ook werden op verschillende locaties lijnelementen van de Vaubanversterking aangesneden.

Hoewel het plangebied een zeker archeologisch potentieel herbergt inzake laatmiddeleeuwse resten en wereldoorlogrelicten moet rekening gehouden worden met de beperkte oppervlakte en ontgraving van de geplande werken.

## 2.3 Gemotiveerd advies

Voor het plangebied ter hoogte van de Lindendreef 11 te Ieper worden geen verdere onderzoeksdaden aanbevolen. Gelet op een beperkte oppervlakte en de ligging buiten het eigenlijke volmiddeleeuwse stadswefsel is de kans klein dat verder onderzoek tot wezenlijke inzichten leidt. Meer dan een sterk gefragmenteerde waarneming, zonder ruimtelijk kader kan hier niet verwacht worden. Mogelijk werd een deel van het terrein ook vergraven bij de constructie van het Hoornwerk van Torhout. De verbindingsloopgraaf, die weergegeven is op een loopgravenkaart van maart 1918 bevindt zich zeer waarschijnlijk in het noorden van het plangebied, waar het bodemarchief niet bedreigd is. Ook moet hier de afweging gemaakt worden welke kenniswinst het onderzoek van 10m, al-dan-niet bewaarde, verbindingsloopgraaf kan opleveren.

Een bijkomend argument om af te zien van een verderschrijdend onderzoekstraject is de beperkte ontgravingsdiepte.

Ook moet rekening gehouden worden met de geringe afgravingsdiepte. Mogelijk wordt het archeologisch niveau met een ontgraving van 35cm onder het maaiveld niet bedreigd. Enkel ter hoogte van de geplande riolering is het bodemarchief acuut bedreigd.

Gelet op de financiële kost die verder archeologisch onderzoek met zich zou meebrengen en beperkte oppervlakte en ontgravingsdiepte van de geplande werken is verder onderzoek niet zinvol. Het is dan ook op basis van een kosten-batenafweging dat moet afgezien worden van verdere onderzoeksdaden.

Uiteraard moet bij het uitvoeren van de werken gewezen worden op de archeologische meldingsplicht, conform artikel 5.1.4 van het huidige Onroerend Erfgoeddecreet.

## **2.4 Conclusie**

De opdrachtgever plant de constructie van een nieuwe ééngezinswoning aan de Lindendreef 11 te Ieper. Het terrein is gelegen buiten de volmiddeleeuwse stadskern van Ieper. De cartografische bronnen tonen aan dat het plangebied gelegen is ter hoogte van de 17<sup>e</sup>-eeuwse Vaubanversterking. Gelet op de relatief beperkte oppervlakte en ontgravingsdiepte van de geplande werken kan, indien de financiële kost van verder onderzoek wordt afgewogen ten opzichte van de potentiële kenniswinst, een verderschrijdend onderzoekstraject niet verantwoord worden.



## **Deel 3: Bibliografie**

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt