



ARCHEOLOGIE • BOUWHISTORIE

ARCHEOLOGIENOTA – PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

KASTERLEE – DESSELSEBAAN



A. DEVROE
JUNI 2017

COLOFON

Project

Archeologienota – Kasterlee, Desselsebaan

Opdrachtgever

Cobenifond
Kalverstraat 1
2440 Geel

Opdrachtnemer

Annika Devroe
Lemmensstraat 34
2800 Mechelen
0472/59.31.41
annika.devroe@gmail.com
BE0810.453.806

Erkende archeoloog: Annika Devroe, OE/ERK/Archeoloog/2015/00085

© 2017 Annika Devroe

Annika Devroe aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen worden in een geautomatiseerd gegevensbestand, en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze, zonder voorafgaandelijk toestemming van de opdrachtgever. Dit met uitzondering van de door de architect aangeleverde plannen. Deze blijven eigendom van deze laatste.

INHOUD

Inhoud	0
1. Gemotiveerd advies	1
1.1. Archeologisch potentieel.....	1
1.2. Impactbepaling (zie figuur 4-8 Verslag van resultaten)	1
1.3. Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek en bepaling van maatregelen	2

1. GEMOTIVEERD ADVIES

1.1. ARCHEOLOGISCH POTENTIEEL

Op basis van het bureauonderzoek kan niet aangetoond worden of een archeologische site aanwezig is of niet. De verzamelde gegevens geven een laag potentieel naar archeologie toe voor de periode vanaf de 18^{de} eeuw. Er kan echter niet uitgesloten worden dat oudere periodes aanwezig zijn. Gezien de ligging en bodemkundige situatie wordt het archeologisch potentieel als middelmatig tot hoog ingeschat.

Op basis van het bureauonderzoek kan men vaststellen dat het projectgebied vanaf de 18^{de} onbebouwd was. In het zuiden liepen enkele bochten van de Kleine Nete over het terrein. De Kleine Nete werd in 1887 recht getrokken, maar deze meanders verdwenen pas in de 2^{de} helft van de 20^{ste} eeuw. De archeologische kennis uit de buurt wijst enerzijds op twijfelachtige aanduidingen van celtic fields op basis van luchtfotografie. Anderzijds leverden veldprospecties voornamelijk lithisch materiaal op. Ook rond het projectgebied werden verschillende lithische vondsten aangetroffen. Landschappelijk gezien is het projectgebied vrij goed gelegen. De noordelijke zone is vrij droog en het is vlak bij de Kleine Nete gelegen. Bodemkundig gezien gaat het in het grootste deel van het terrein om plaggengronden. In de late middeleeuwen werden de arme zandgronden verrijkt met een mengsel van mest uit de stal en plaggen uit de heidegebieden. Hierdoor verhoogde de akkerlaag geleidelijk. De kans is klein om sporen aan te treffen uit de periode waarin het plaggendeek zich ontwikkelde, maar dergelijk plaggendeek kan voor een goede bewaring zorgen voor onderliggende archeologische sites. De bewaring van oudere sites is afhankelijk van de mate waarin de begraven bodems opgenomen werden in de akkerlagen. Bodemkundig zou ook nog een podzol aanwezig kunnen zijn hetgeen op een goede bewaring van eventuele archeologische resten wijst. De zone nabij de Kleine Nete was vermoedelijk te nat voor bewoning, maar tijdelijke activiteiten kunnen hier wel verwacht worden. Sporen van oudere periodes kunnen dan ook niet uitgesloten worden en kunnen verwacht worden vanaf de Steentijd.

1.2. IMPACTBEPALING (ZIE FIGUUR 4-8 VERSLAG VAN RESULTATEN)

Op het projectgebied zullen nieuwe vleeskalverenstallen opgericht worden. Aan de straatzijde worden de vier woningen (443 en 441 m²) en het kantoor (69 m²) afgebroken. Hier komen 4 nieuwe woningen (2x 137,6m²). De funderingen gaan waarschijnlijk tot ca. 60 cm diep, afhankelijk van de resultaten van de stabiliteitsproeven. Er wordt bij elk gebouw een verharding van 51 m² voorzien en een regenwaterput en infiltratieput. De bestaande stallen (9157 m² en 11.150 m²) worden afgebroken en hier worden 4 nieuwe stallen opgericht van telkens 3850,4m². Bij elke stal worden ook twee keer 4 silo's voorzien. Rondom wordt een RWA-leiding voorzien. Onder de stallen worden mestkelders voorzien. Deze zijn inclusief de fundering ca. 1m diep.

Ten zuiden wordt ook nieuwe waterdoorlatende steenslagverharding voorzien (400m²). Ten zuiden en oosten van de woningen wordt een nieuwe betonverharding voorzien (2769 m²). De mestverwerkingsinstallatie in het zuiden werd reeds vergund. De bestaande loodsen en verharding in het zuidwesten blijven behouden. In het zuidoosten komt nog een nieuwe infiltratievoorziening van ca. 3000 m² en 80 cm diepte. In het noorden en westen wordt een groenberm voorzien.

1.3. VOLLEDIGHEID VAN HET UITGEVOERDE ONDERZOEK EN BEPALING VAN MAATREGELEN

Ter hoogte van de woningen, verharding en stallen kan men er van uitgaan dat de huidige verstoringen zullen overeen komen met de toekomstige verstoring. Het gaat om gelijkaardige gebouwen die ingeplant zullen worden. Nutsleidingen zullen dieper gaan dan de huidige verstoring maar zijn slechts beperkt in oppervlakte en lokaal. Voor deze zone wordt dan ook geen bijkomend onderzoek geadviseerd.

Enkel ter hoogte van het infiltratiebekken zal een nieuwe verstoring gebeuren. Het gaat om een oppervlakte van ca. 3000 m² waarbij men ca. 80 cm onder het maaiveld zal gaan. Deze zone is echter reeds lager gelegen. Op basis van het Digitaal Hoogtemodel kan men stellen dat deze zone reeds op 17,0-17,4m gelegen is. De toekomstige bodem van het infiltratiebekken zal op 17,1m gelegen zijn waardoor slechts plaatselijk maximaal 30 cm zal uitgegraven worden. Bovendien staat deze zone momenteel reeds onder water en zal ze enkel tijdens zeer droge periodes beschikbaar zijn voor onderzoek. Het feit dat deze zone nu reeds onder water staat doet vermoeden dat net deze zone reeds vroeger ook nat was. Hoewel het archeologisch potentieel voor archeologische resten bestaande is voor deze zone zullen deze gezien hun alluviaal karakter vermoedelijk iets dieper gelegen zijn. Anderzijds kan ook een plaggenbodem aanwezig zijn waardoor het archeologisch niveau dieper gelegen is. Een afgraving van 30 cm kan in principe voldoende zijn voor het raken van archeologische resten. Dit zal echter slechts plaatselijk gebeuren. De zones waar slechts 10-20 cm zal afgegraven worden, vallen normaal gezien binnen de bouwvoor en zullen geen archeologische resten raken. Gezien de beperkte ingreep en het feit dat deze zone momenteel onder water staat wordt geen bijkomend onderzoek geadviseerd. De kosten om deze zone droog te leggen en het water af te leiden naar een andere zone weegt niet op ten opzichte van het archeologisch onderzoek en de mogelijke kenniswinst.

Naar aanleiding van het bureauonderzoek zijn geen verdere maatregelen vereist. Er dient dan ook geen programma van maatregelen opgesteld te worden.