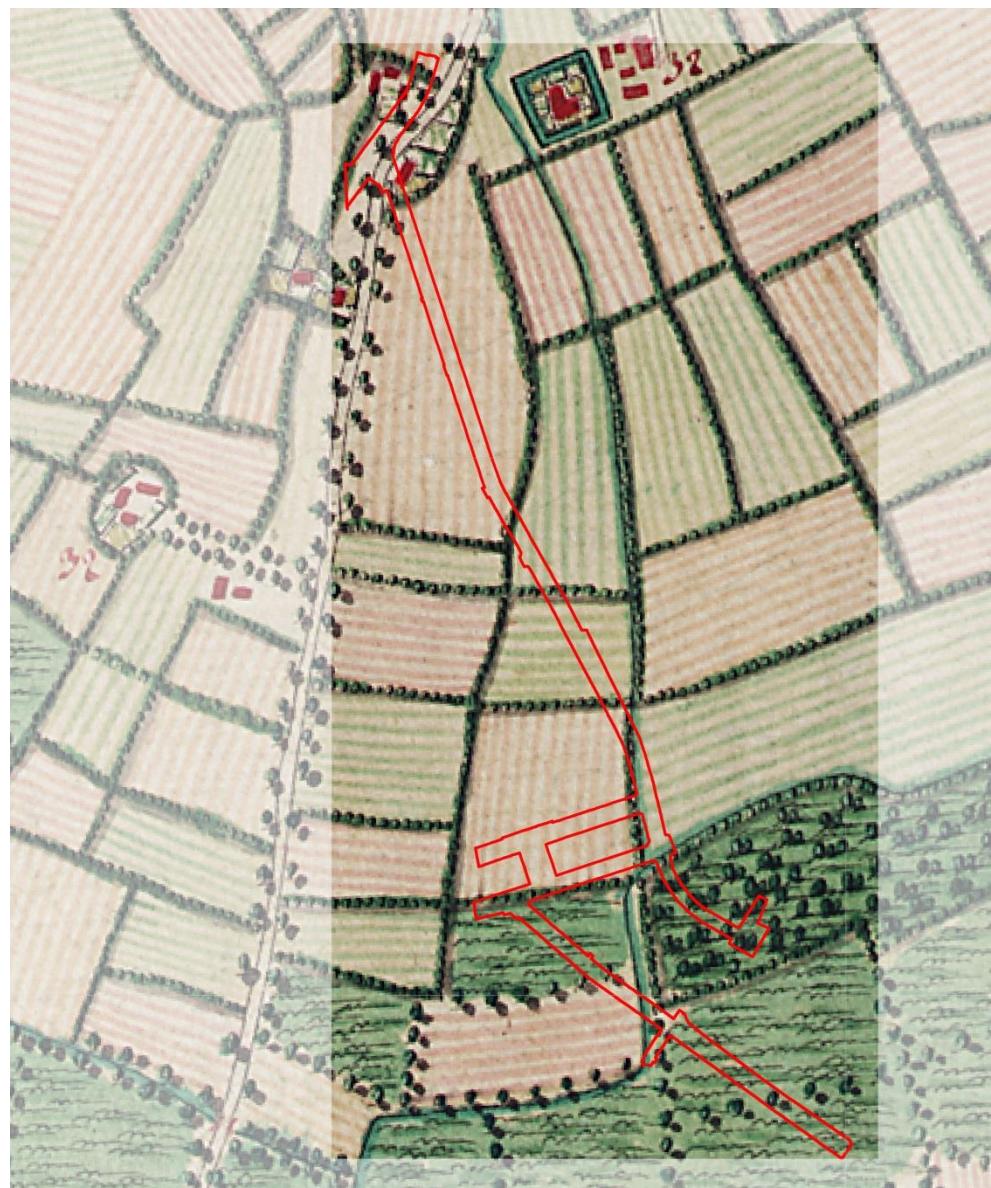


STADSARCHEOLOGIE GENT

Archeologienota met beperkte samenstelling

projectcode 2017D233

Cluster Steenakker



Verantwoordelijke uitgever: Stad Gent – De Zwarte Doos – Stadsarcheologie Gent
Dulle-Grietlaan 12, 9050 Gentbrugge, stadsarcheologie@stad.gent, tel. 09 266 57 60 - fax 09 266 57 87

Inhoudstafel

Deel 1: Privacyfiche bureau-onderzoek

Deel 2: Verslag van resultaten bureau-onderzoek

2.1 Colofon

2.2 Samenvatting

2.3 Beschrijvend deel

2.3.1 Administratieve gegevens / technische fiche

2.3.2 Juridische context

2.3.3 Onderzoeks kader

2.3.4 Ruimtelijke situering

2.3.5 Geplande ingrepen en hun impact op het bodemarchief

2.3.6 Archeologisch potentieel

 2.3.6.1 Methode en onderzoeks vragen

 2.3.6.2 Fysisch geografische situatie

 2.3.6.3 Bekende archeologische vindplaatsen

 2.3.6.4 Archeologische indicatoren

 2.3.6.5 Verstorings historiek

2.3.7 Verantwoording nota met beperkte samenstelling met doorslag gevend aspect

2.3.8 Datering en interpretatie van onderzochte gebied

2.3.9 Gemotiveerde verwachting

2.3.10 Gemotiveerd advies voor maatregelen

2.4 Relevante bibliografie

2.5 Bijlagen

2.5.1 Plannenlijst

2.5.2 Fotolijst

Deel 3: Programma van maatregelen

3.1 Gemotiveerd advies voor maatregelen

3.2 Programma van maatregelen

Deel 2: Verslag van resultaten bureau-onderzoek

2.1 Colofon

Titel: Cluster Steenakker

Auteurs: Marie-Anne Bru

Projectnummer: 2017D233

Opdrachtgever: Stad Gent

Projectleiding: Stadsarcheologie Gent

Erkend archeoloog: Marie-Anne Bru, OE/ERK/Archeoloog/2015/00012

Datum: 6-7 juni 2017

Wettelijk depotnummer: D/2017/0341/10

Stad Gent – De Zwarte Doos – Stadsarcheologie
Dulle-Grietlaan 12
9050 Gentbrugge
09/2665760
stadsarcheologie@stad.gent

2.2 Samenvatting

Voor de opmaak van een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor de integrale heraanleg van de cluster Steenakker, Muilaardstraat, Louis Roelandtplein en gedeeltes van de Haardstedestraat en de Zwijnaardsesteenweg, inclusief de aanleg van een gescheiden rioolstelsel, dient een archeologienota opgemaakt te worden. Deze aanvraag behelst de volledige bovengrondse heraanleg van de straten en voetpaden, de plaatsing van nieuwe fietsenstallingen, de aanplanting van nieuwe bomen en het rooien van bestaande bomen, alsook de integrale vernieuwing van de riolering in de cluster Steenakker met de verwijdering van de bestaande riolering en de aanleg van een gescheiden rioolstelsel, evenals de aanleg van een wadi voor waterinfiltratie en afvoer.

Gezien de locatie van het projectgebied is de kans op archeologische aanwezige sporen quasi nihil.

Voor de cluster Steenakker werd dan ook geopteerd om een nota op te maken met een beperkte samenstelling. Deze beslissing werd genomen na een duidelijk afwegen van de mogelijke erfgoedwaarde. Alle gegevens werden ruimtelijk en inhoudelijk met elkaar geconfronteerd en ook in relatie tot de geplande werken afgewogen. Het resultaat hiervan is de keuze voor een archeologienota met beperkte samenstelling.

De drie vooropgestelde criteria werden duidelijk afgewogen:

- 1° er is geen archeologisch erfgoed (meer) aanwezig
- 2° de werken waarvoor een vergunning moet worden aangevraagd, hebben geen impact op het eventueel aanwezige archeologisch erfgoed
- 3° een archeologisch onderzoek op de betrokken terreinen in kwestie zal niet leiden tot kenniswinst.

Na afweging van alle gekende gegevens zoals onderzocht onder het punt 2.3.6 Archeologisch potentieel kunnen we argumenteren dat twee vooropgestelde criteria aangehaald kunnen worden.

- Geen archeologisch erfgoed aanwezig:

Zowel uit de bodemkundige data, het historisch kaartmateriaal, de gekende sites via inventarissen en de huidige verstoringsgraad, kan geconcludeerd worden dat er GEEN archeologisch potentieel aanwezig is. Niets van de gekende gegevens wijst op de aanwezigheid van een eventuele archeologische vindplaats.

- Geen kenniswinst:

Aansluitend op het voorgaande punt, leidt een archeologisch onderzoek voorafgaand aan de vooropgestelde ingrepen er zonder twijfel toe dat er GEEN kenniswinst zou zijn.

2.3 Beschrijvend deel

2.3.1 Administratieve gegevens / technische fiche

Projectcode:	2017D233
Locatie:	Oost-Vlaanderen, Gent, Steenakker, Muilaardstraat, Louis Roelandtplein en gedeeltes van de Haardstedestraat en de Zwijnaardsesteenweg
Kadaster Afdeling Sectie Percelen:	Afdeling 8, Sectie H, openbaar domein
Kadasterplan:	Zie plan 1
Topografische kaart:	Zie plan 3
Bounding Box:	(104532, 190878); (105007, 190878); (104532, 189843); (105007, 189843)
Onderdeel Archeologische zone:	Nee
Grootte percelen:	29725 m ²
Grootte projectgebied:	29725 m ²
Reden van de ingreep:	Heraanleg van cluster Steenakker, inclusief gescheiden rioolstelsel
Betrokken actoren en specialisten:	Peter Steurbaut (historisch kaartmateriaal)

2.3.2 Juridische context

Deze archeologienota wordt opgemaakt naar aanleiding van een geplande stedenbouwkundige vergunningsaanvraag, van een publiekrechtelijke aanvrager, voor werken **UITEN** de Gentse vastgestelde archeologische zone. Volgens het gewestplan ‘Gentse en Kanaalzone’ ligt het project in een zone voor wonen. Het betreft hier dus een zone waarbij de totale oppervlakte van de percelen 3000 m² of meer beslaat en de ingreep minimaal 1000 m².

De oppervlakte van het totale projectgebied cluster Steenakker bedraagt 29725 m².

Vandaar is men verplicht een bekraftigde archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag.

2.3.3 Onderzoekskader

Aanleiding van dit bureau-onderzoek vormt de integrale heraanleg van de cluster Steenakker, Muillaardstraat, Louis Roelandtplein en gedeeltes van de Haardstedestraat en de Zwijnaardsesteenweg, inclusief de aanleg van een gescheiden rioolstelsel. Met dit bureau-onderzoek wordt de eerste stap gezet van archeologisch vooronderzoek met het oog op het bekomen van een bekraftigde archeologienota en aldus de behartiging van de archeologische belangen binnen de planrealisatie conform het actueel Vlaams erfgoedbeleid. Finaal formuleert het archeologische vooronderzoek een beargumenteerde inschatting van het potentieel voor kennisvermeerdering van eventueel aanwezige archeologische resten binnen de grenzen van het projectgebied en hoe hiermee om te gaan in het kader van de planuitvoering.

Het projectgebied wordt gekenmerkt door zijn ligging ten zuiden van de historische kernstad van Gent, in het deel dat de naam Nieuw Gent krijgt, net ten noorden van de deelgemeente Zwijnaarde. De zone is omsloten door ingrijpende 20ste-eeuwse projecten zoals de E17, het Universitaire Ziekenhuis, de grote tuinwijk en woonwijk Steenakker en de Coca-Cola-fabriek.

2.3.4 Ruimtelijke situering

De projectzone cluster Steenakker (kad. Afdeling 8, Sectie H, openbaar domein) situeert zich ten zuiden van de historische kernstad van Gent, in het deel dat de naam Nieuw Gent krijgt, net ten noorden van de deelgemeente Zwijnaarde. De zone is omsloten door ingrijpende 20ste-eeuwse projecten zoals de E17, het Universitaire Ziekenhuis, de grote tuinwijk en woonwijk Steenakker en de Coca-Cola-fabriek.

Het projectgebied omvat volgende straten: Steenakker, Muillaardstraat, Louis Roelandtplein en gedeeltes van de Haardstedestraat en de Zwijnaardsesteenweg. Hierbij wordt de bestaande riolering vervangen door een gescheiden stelsel en wordt de straataanleg aangepakt met o.a. zones met groenaanleg, fietsenstallingen, een wadi voor waterinfiltratie en een nieuwe afwerking. Het totale projectgebied beslaat 29725 m². Volgens het gewestplan ‘Gentse en Kanaalzone’ ligt het project in een zone voor wonen.

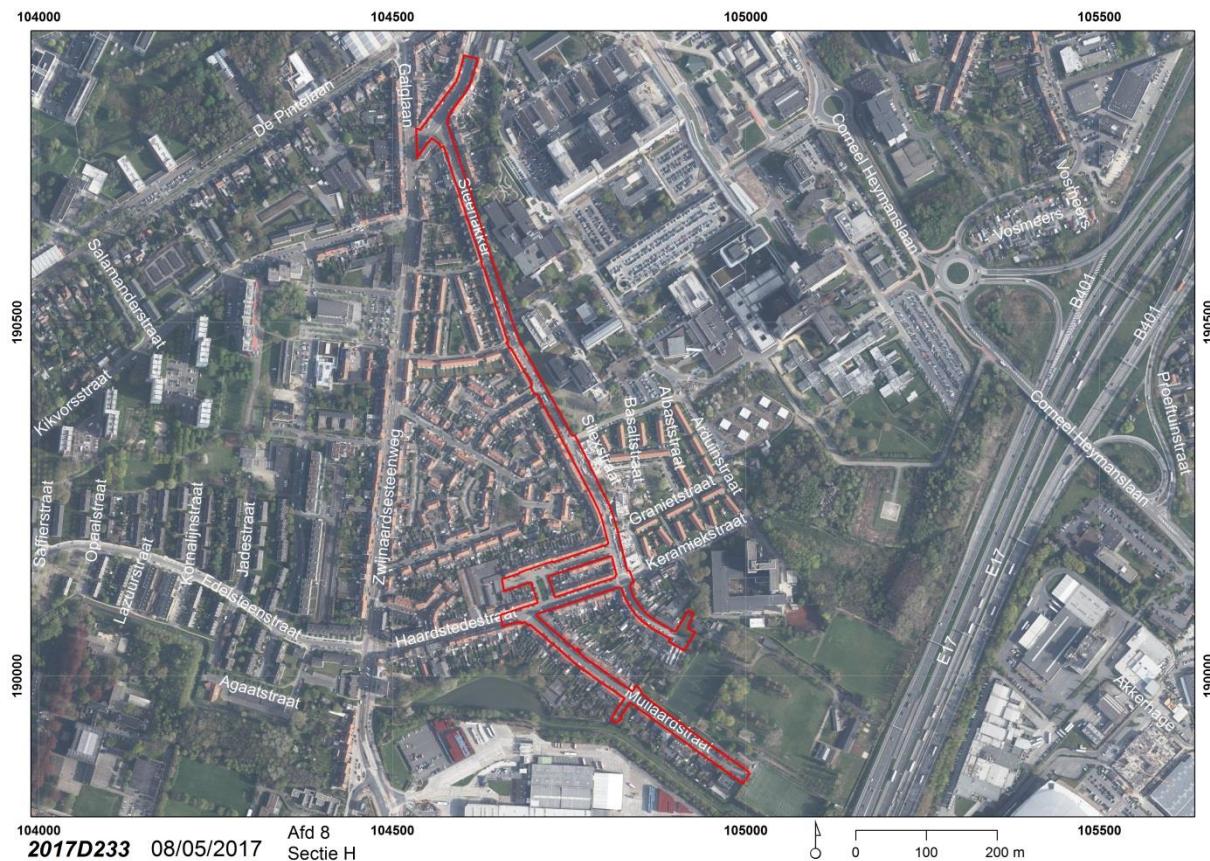
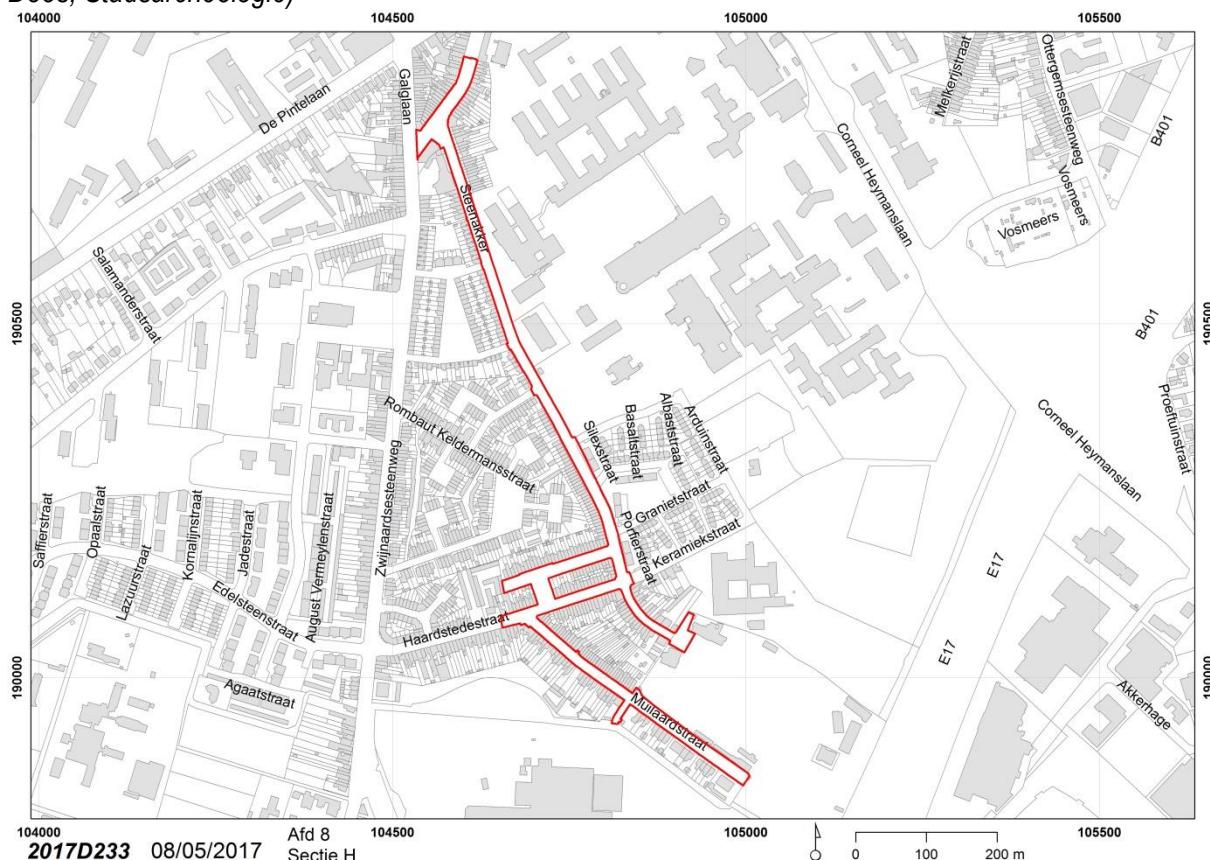
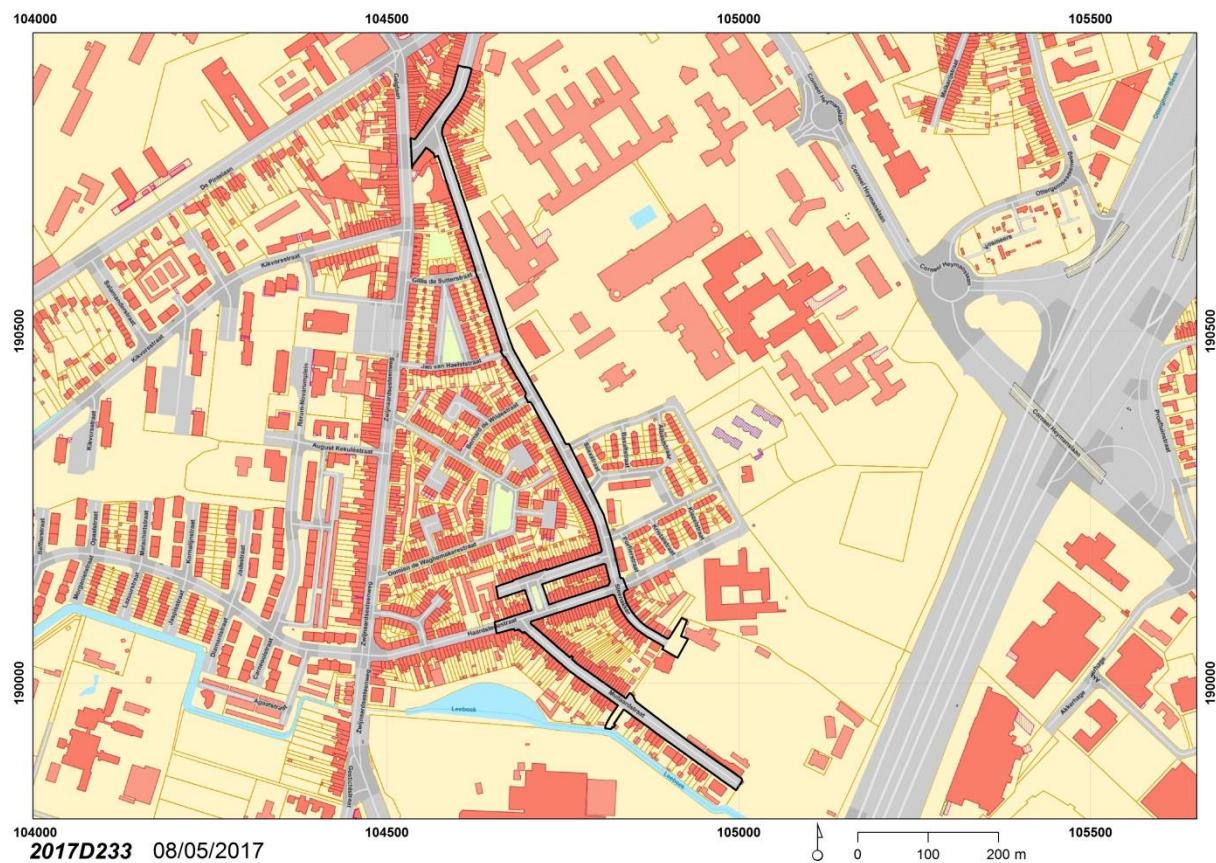


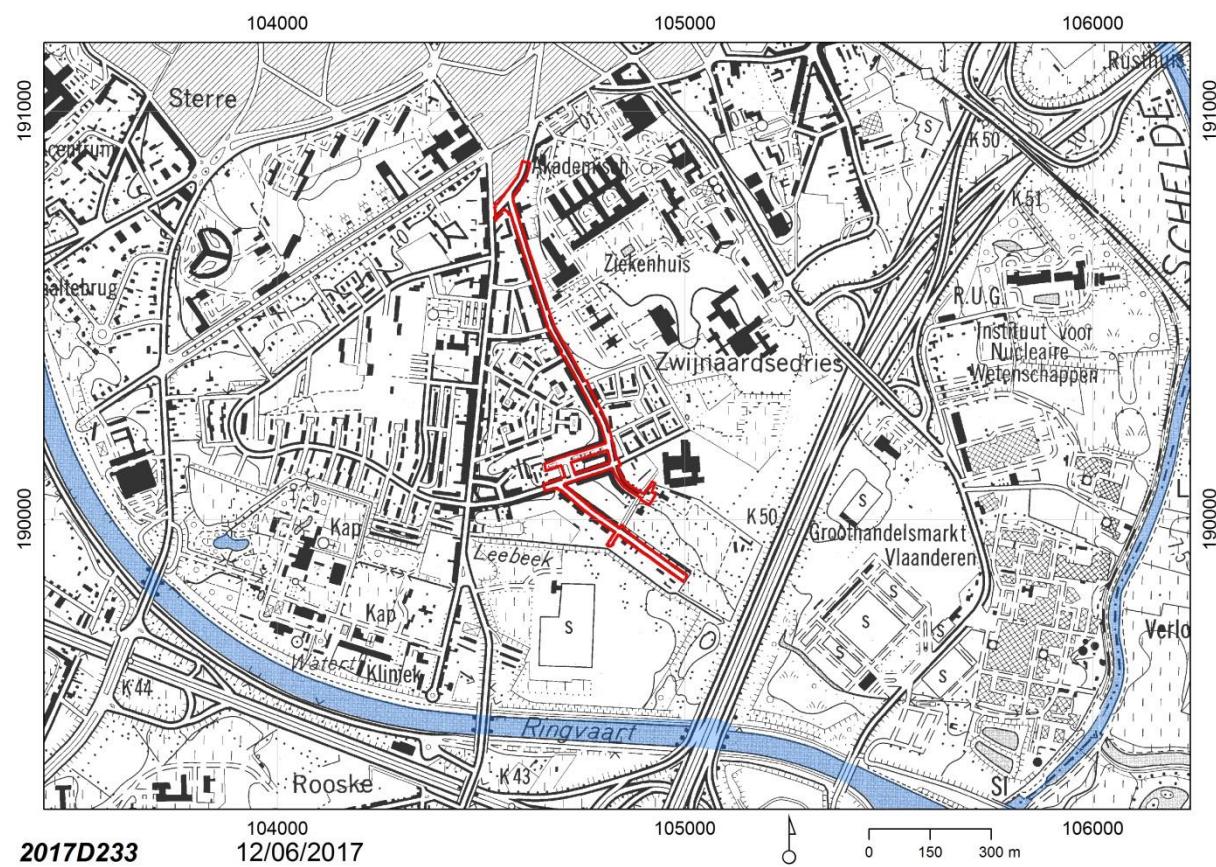
Foto 1: Situering projectzone op de orthofoto van 2015 (Eurosense Belfotop & Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Plan 1: Situering projectgebied op het hedendaags kadaster (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Plan 2: Situering projectgebied op de GRB basiskaart (AGIV GRB Basiskaart & Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Plan 3: Situering projectgebied op de Topografische kaart 1981 (NGI en AGIV)

2.3.5 Geplande ingrepen en hun impact op het bodemarchief

De aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning omvat de integrale heraanleg van de cluster Steenakker, Muilaardstraat, Louis Roelandtplein en gedeeltes van de Haardstedestraat en de Zwijnaardsesteenweg, inclusief het verwijderen van de oude riolering en de aanleg van een gescheiden rioolstelsel. In totaliteit beslaat het projectgebied 29725 m².

De geplande verstoringen in de ondergrond zijn onderverdeeld in verschillende zones en bestaan uit:

- Zone 1: gedeelte Zwijnaardsesteenweg:
 - Integrale vernieuwing van bestaande riolering d.m.v. gescheiden rioolstelsel
 - Heraanleg fiets- en voetpaden, parkeerstroken, rijstrook aansluitend op de heraangelegde Zwijnaardsesteenweg-De Pintelaan
 - Aanleg plantenvakken voor straatbomen
- Zone 2: kruispunt Zwijnaardsesteenweg-Steenakker:
 - Integrale vernieuwing van bestaande riolering d.m.v. gescheiden rioolstelsel
 - Heraanleg oversteekplaatsen voor voetgangers en fietsers, rijweg
 - Plaatsing fietsenstallingen
 - Aanleg groenzone
- Zone 3: Deel Steenakker tot Louis Roelandtplein
 - Integrale vernieuwing van bestaande riolering d.m.v. gescheiden rioolstelsel
 - Heraanleg voet- en fietspad, parkeerstrook en rijweg
 - Aanleg groenzone met wadi
 - Plaatsing fietsenstallingen
 - Aanplanting bomen
- Zone 4: Woonerfgedeelte van Steenakker:
 - Integrale vernieuwing van bestaande riolering d.m.v. gescheiden rioolstelsel
 - Heraanleg parkeerstrook en rijweg
 - Aanleg plantenvakken voor straatbomen
 - Plaatsing fietsenstallingen
- Zone 5: Woonerf Louis Roelandtplein:
 - Integrale vernieuwing van bestaande riolering d.m.v. gescheiden rioolstelsel
 - Heraanleg parkeerstrook en rijweg
 - Aanleg plantenvakken voor straatbomen
 - Plaatsing fietsenstallingen
 - Aanleg groenzone met speelvijver, brugje, spelelementen en zitbanken
- Zone 6: Haardstedestraat:
 - Integrale vernieuwing van bestaande riolering d.m.v. gescheiden rioolstelsel
 - Heraanleg parkeerstrook en rijweg
 - Aanleg plantenvakken voor straatbomen
 - Plaatsing fietsenstallingen
- Zone 7: Muilaardstraat:
 - Integrale vernieuwing van bestaande riolering d.m.v. gescheiden rioolstelsel
 - Heraanleg parkeerstrook, voetpaden, fielpad en rijweg
 - Aanleg plantenvakken voor straatbomen
 - Aanleg groenzone
 - Rooien bomen

De verstoringsimpact situeert zich voornamelijk op het traject van de te verwijderen bestaande riolering en het nieuwe gescheiden rioleringssstelsel.

Plan 4-9: Plan bestaande toestand en nutsleidingen (Stad Gent, Departement Publieke Ruimte)

Plan 10-15: Ontwerpplan (Stad Gent, Departement Publieke Ruimte)

Plan 16-19: Dwarsprofielen (Stad Gent, Departement Publieke Ruimte)

2.3.6 Archeologisch potentieel

2.3.6.1 Methode en onderzoeks vragen

Het archeologisch potentieel drukt een verwachting uit ten aanzien van voorkomen, aard, gaafheid en conservering van de archeologische resten in de ondergrond van de planlocatie. Het archeologisch potentieel is gebaseerd op vier variabelen: fysisch-geografische situatie, bekende archeologische vindplaatsen, archeologische indicatoren en verstoringshistoriek. **Telkens werden de relevante bronnen weerhouden en opgenomen.**

Hierbij werden een aantal onderzoeks vragen opgeliist betreffende de projectlocatie:

- Welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische potentieel van het terrein?
- Welke gebruiksevolutie kende het terrein en wat was de impact ervan op eventuele archeologische sites?
- Wat is de impact van de geplande werken?
- Is het nodig andere vormen van vooronderzoek in te schakelen om de onderzoeks vragen te kunnen beantwoorden?

2.3.6.2 Fysisch geografische situatie

Geologische, geomorfologische en bodemkundige data informeren over de genese van het landschap in het plangebied, de bodemopbouw en de ligging en de stratigrafische positie van sedimenten waarin archeologische fenomenen kunnen voorkomen. Een aantal (prehistorische) vindplaattypen kunnen bovendien uitgesproken gekoppeld worden aan specifiek aanwijsbare landschapsvormen. De aardkundige data laten ook toe om een verwachting te formuleren ten aanzien van de verschijningsvorm, d.i. de conserveringsgraad van het archeologische erfgoed.

Het projectgebied cluster Steenakker wordt in het verleden gekenmerkt door voornamelijk akkerlanden, zichtbaar op de kaart van Ferraris. In het zuiden situeert zich weiland en een perceel bos. Het projectgebied kende in de loop van de 20ste eeuw een doorgedreven bebouwing wanneer in het kader van stadsuitbreidingen de gronden ten westen van de as Steenakker ontwikkeld werden tot de grote Tuinwijk¹, en iets later deze ten oosten tot de sociale woonwijk Steenakker².

Daarvoor wordt bijzondere aandacht besteed aan de relevante ecologische en aardkundige gegevens en bronnen. **Telkens werden de relevante bronnen weerhouden en opgenomen.**

¹ AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017: *De grote tuinwijk* [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/18796> (geraadpleegd op 7 juni 2017).

² Agentschap Onroerend Erfgoed 2017: *Sociale woonwijk Steenakker* [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/302282> (geraadpleegd op 7 juni 2017).

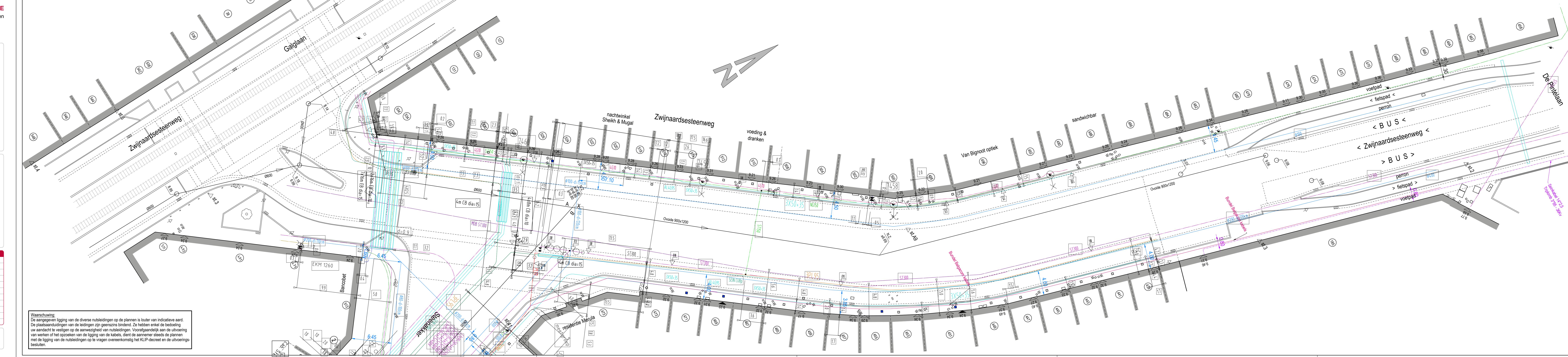
DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

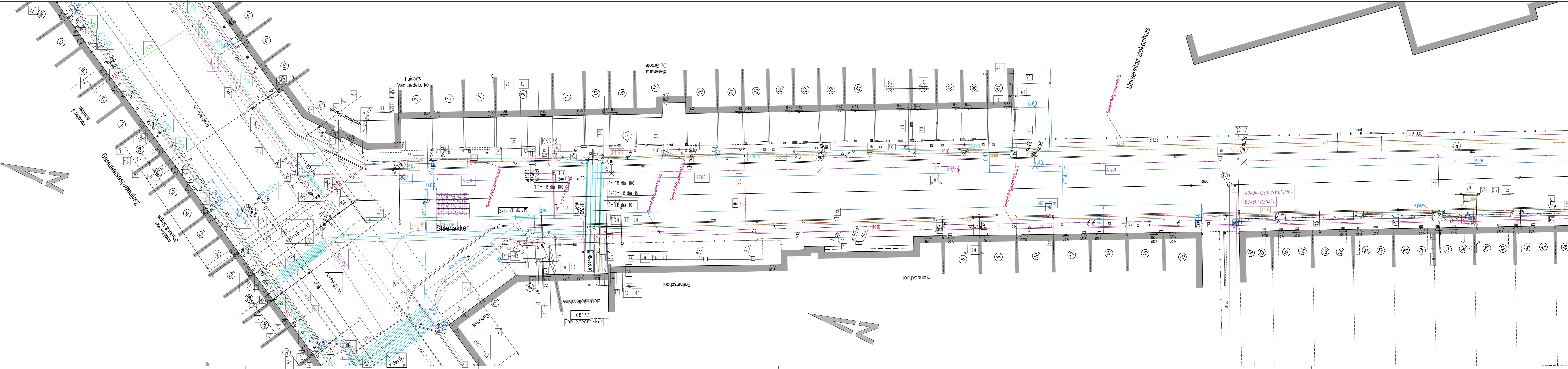
GRONDPLAN NUTSLEIDINGEN

SCHAAL: 1/200

In samenwerking met	FARYS		
GEZIEN EN GOEDGENOUD DOOR DE ONDERGETEKENDE DIRECTEUR-MANAGER	DEPARTEMENT RUMTELIJKE PLANNING, MOBILITEIT EN OPENBAAR DOMAINE		
H. D. DE BEATS			
R. S. CLAES	DEPARTEMENTHOOFD		
AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN DE SCHEPEN VAN OPENBARE WERKEN			
STUDIEBUREAU STEVEN BUYENS			
Gedateerd: 22/01/2008 T 09 224 01 24 F 09 223 31 02 www.buyens.be			
DE STADSSECRETARIS			
F. WATTEUW			
INDEX	DATUM	TEKENAAR	OMSCHRIJVING
A			
PLNUMMER	OPGEMEETEN: C. SCHEPERS	GETEKEND: C. YSEBAERT	NAGEZIEN: S. BRAET
0.00			
DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATEROPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00			



SITUATIEPLAN



DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSE STEENWEG/STEENAKKER

ZWIJNAARDSE STEENWEG/STEENAKKER

GRONDPLAN NUTSLEIDINGEN

SCH

In samenwerking met

Wijheert - Geer - Deenbeek, Externe audit & Layout plannen voor GentUitgaat, Ingegig

FARYS

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE
ONDERGETEKENDE DIRECTEUR-MANAGER

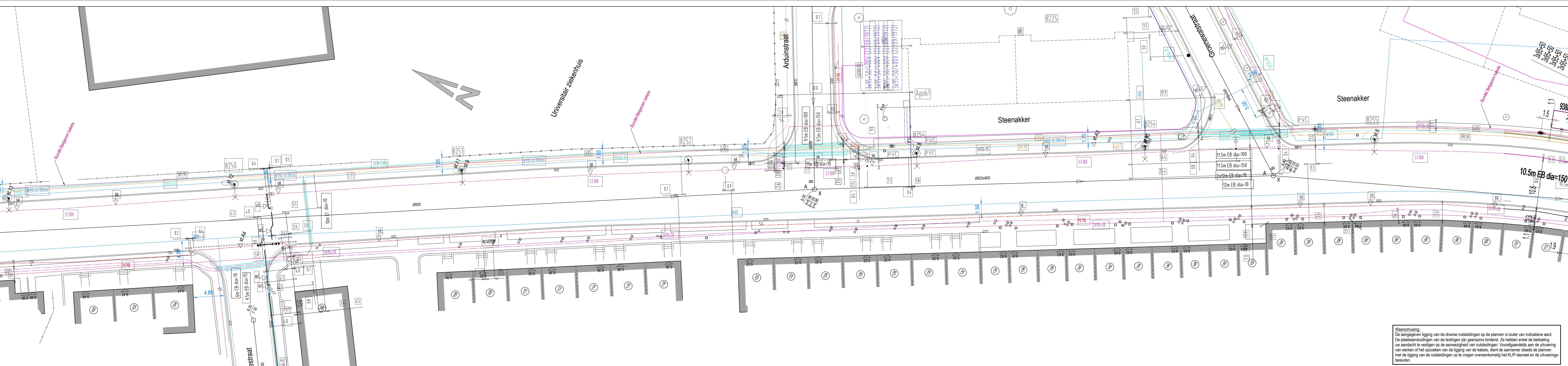
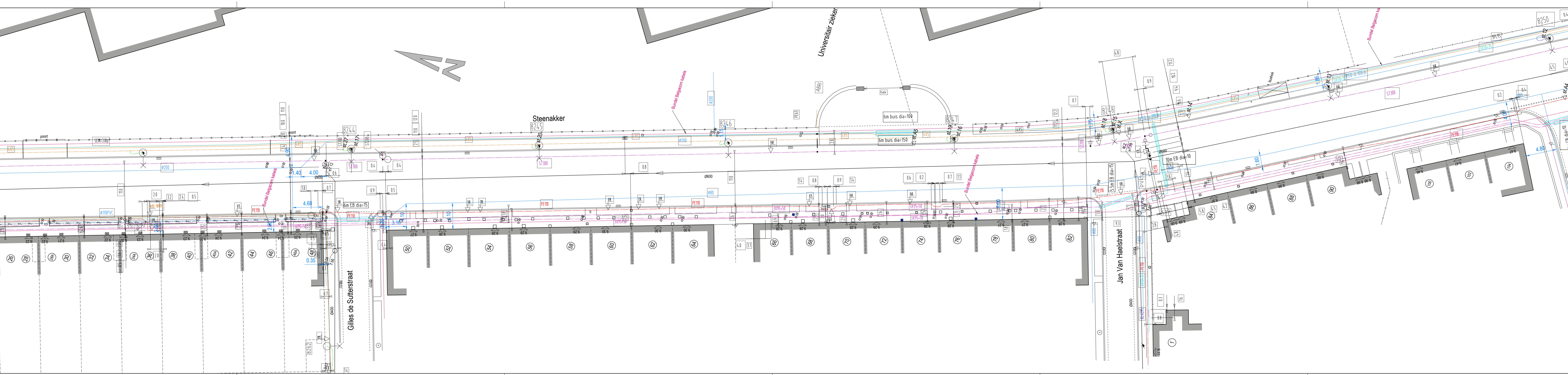
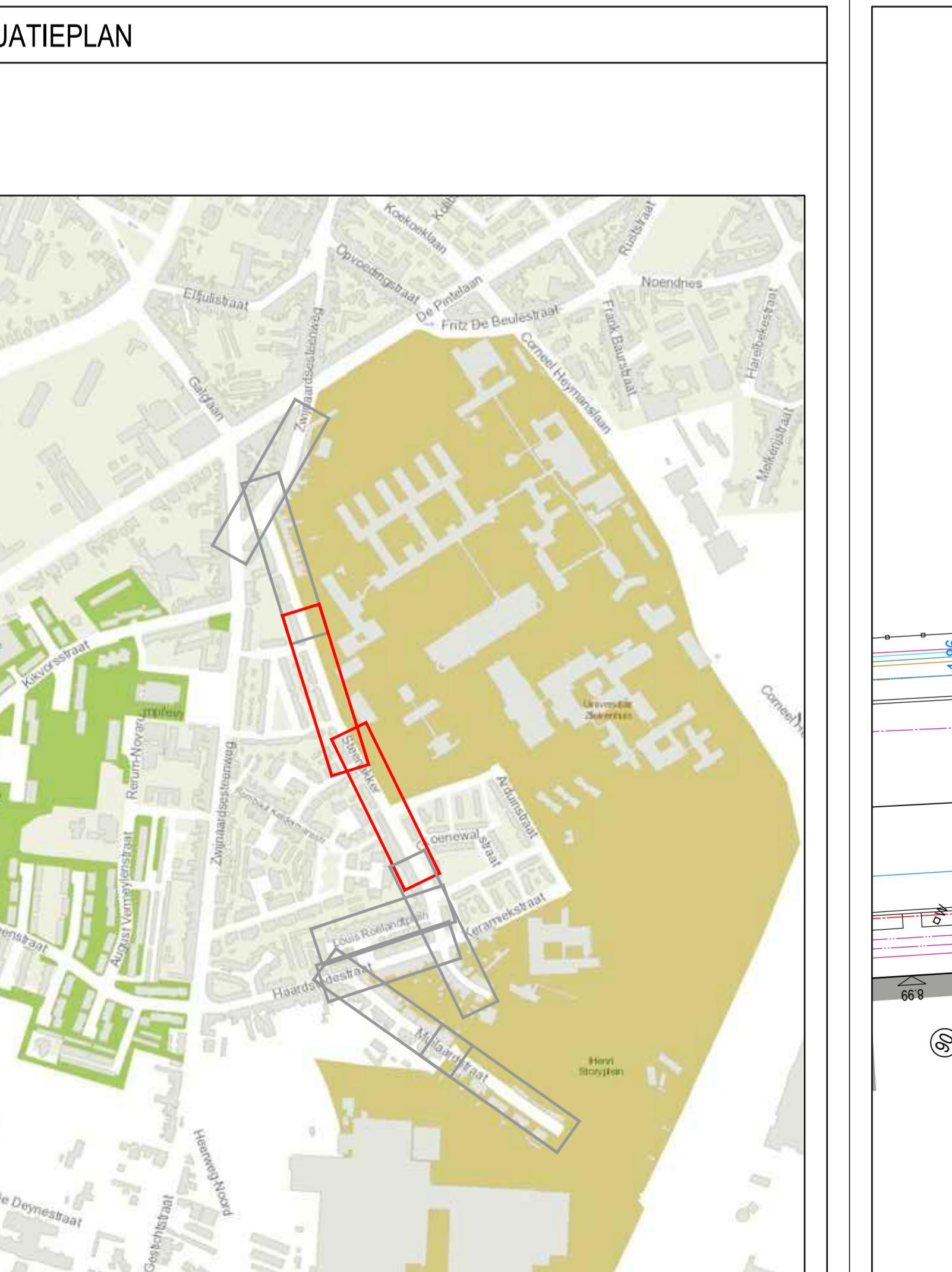
DEPARTEMENT RUIMTELIJKE PLANNING,
MOBILITEIT EN OPENBAAR DOMEIN

Ir. D. DE BEATS
Ir. R. CLAEYS
DEPARTEMENTSHOOFD

AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN
DE SCHEPEN VAN OPENBARE WERKEN

4 03 24 info@sbbuyens.be
3 31 02 www.sbbuyens.be

OPGEMETEN: C. SCHEPERS GETEKEND: C. YSEBAERT NAGEZIEN: S. BRAET
DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOOPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00



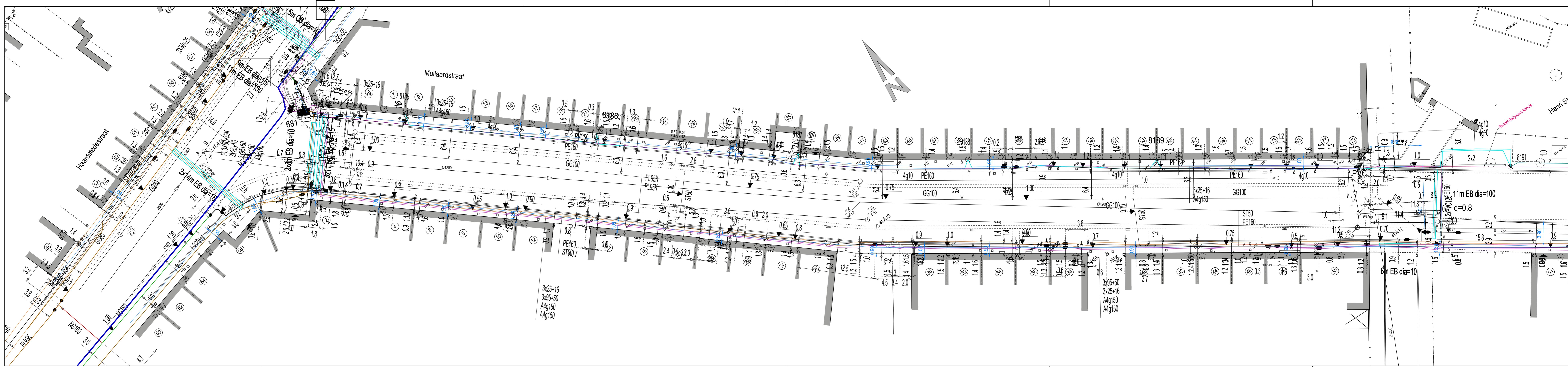
DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

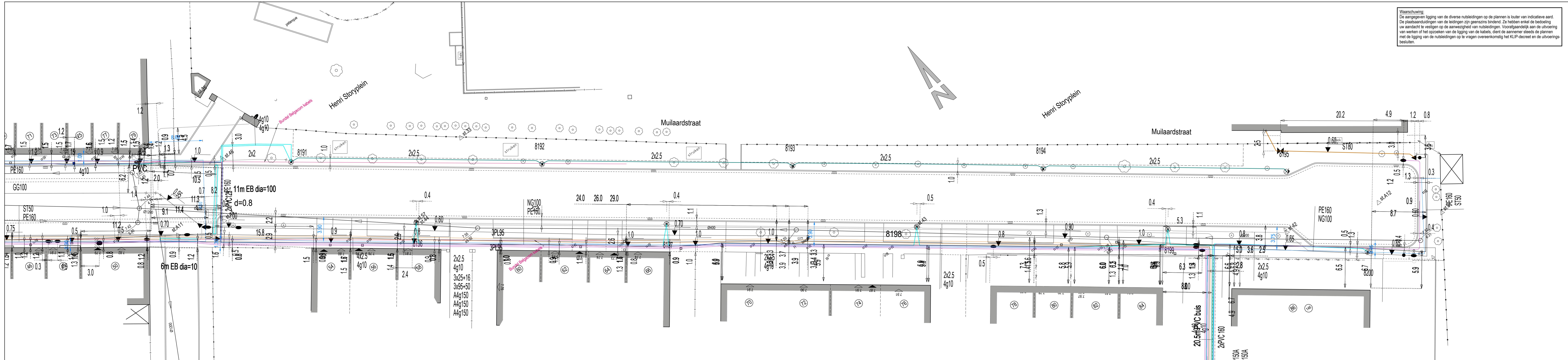
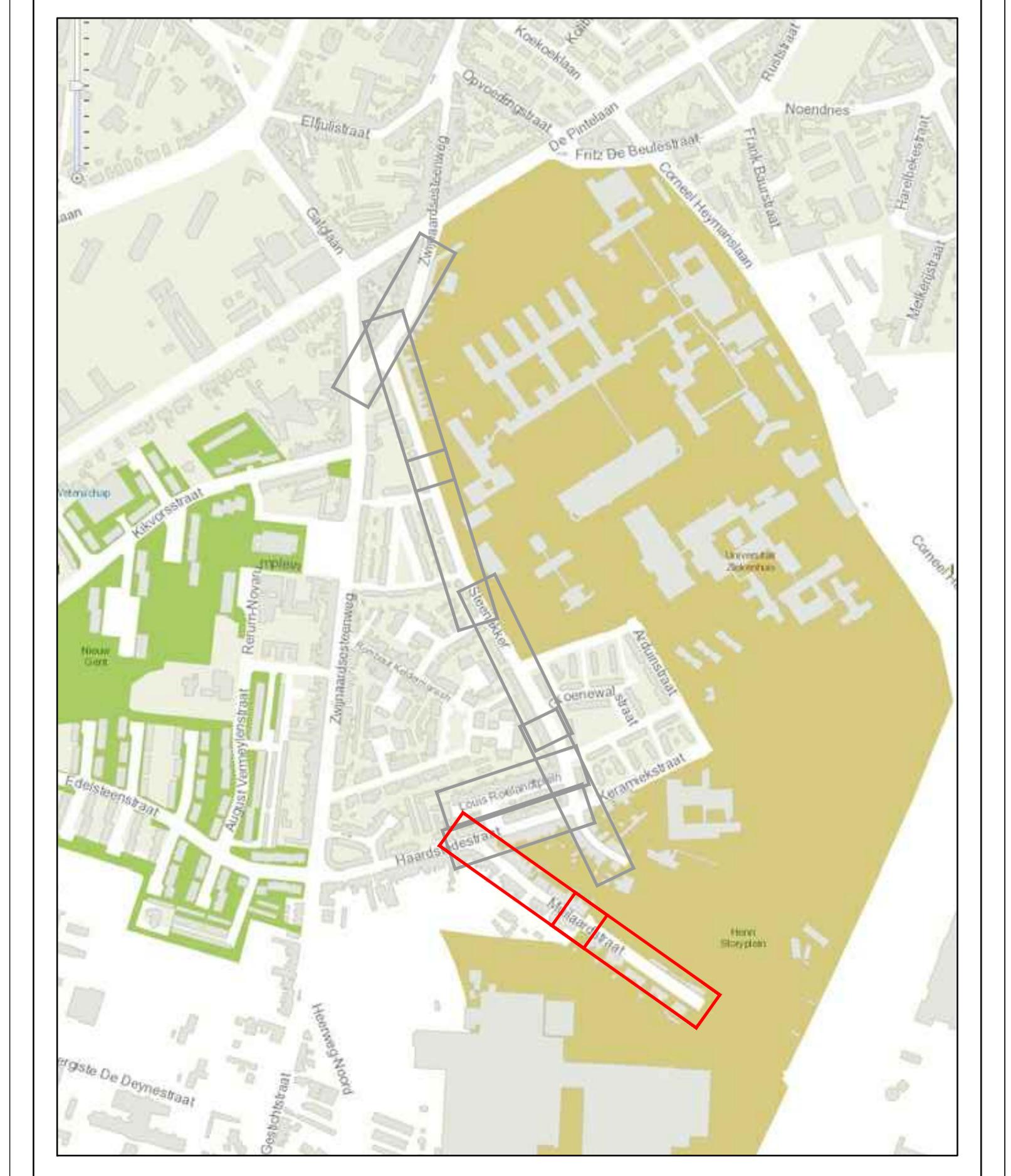
GRONDPLAN NUTSLEIDINGEN

SCHAAL: 1/200

In samenwerking met		
GEZEN EN GOEDKEURD DOOR DE ONDERGETEKENDE DIRECTEUR-MANAGER	DEPARTEMENT RUSTICALE PLANNING, MOBILITEIT EN OPENBAAR DOMAINE	
I.R. DE BEATS	I.R. CLAEYS	
DEPARTEMENTHOOFD	DEPARTEMENTHOOFD	
AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN DE SCHEPEN VAN OPENBARE WERKEN		
DE STADSECRETARIS		
F. WATTEUW		
INDEX	DATUM	TEKENAAR
A		OMSCHRIJVING
0.00		
PLNUMMER	OPGEMEET: C. SCHEPERS	GETEKEND: C. YSEBAERT
0.00		NAGEZIEN: S. BRAET
	DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00	



SITUATIEPLAN



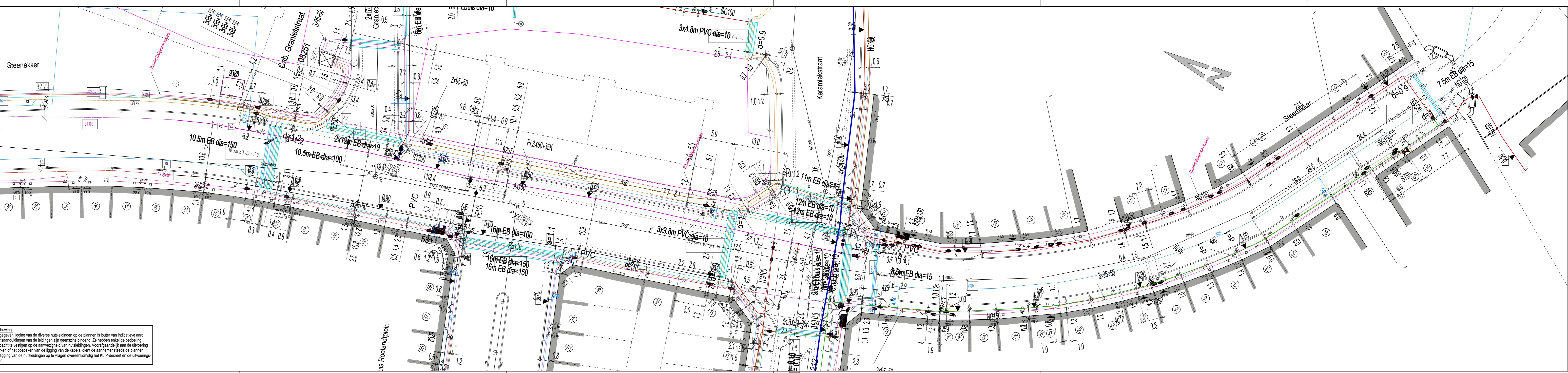
DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

GRONDPLAN NUTSLEIDINGEN

SCHAAL: 1/200

In samenwerking met			
GEZIEN EN GOEDGKEURD DOOR DE ONDERGETEKENDE DIRECTEUR-MANAGER	DEPARTEMENT RUMTEPLANNING, MOBILITEIT EN OPENBAAR Domein		
I.R. DE BEATS	I.R. CLAEYS		
AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN	DE SCHEPEN VAN OPENBARE WERKEN		
DE STADSSECRETARIS	F. WATTEUW		
INDEX	DATUM	TEKENAAR	OMSCHRIJVING
A			
PLANNUMMER	OPGEMEETEN: C. SCHEPERS	GETEKEND: C. YSEBAERT	NAGEZIEN: S. BRAET
0.00			
	DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00		



SITUATIEPLAN



OM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

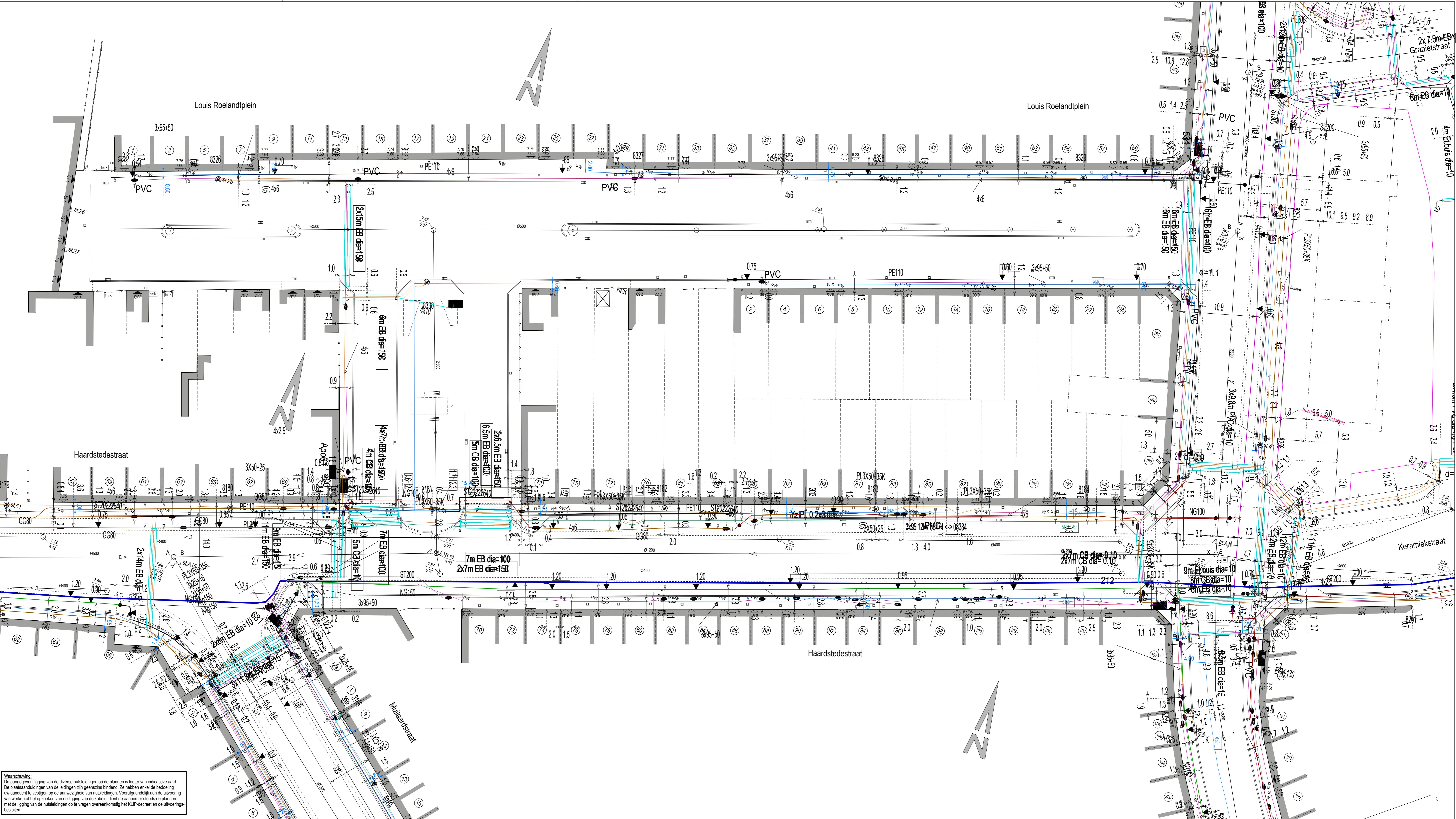
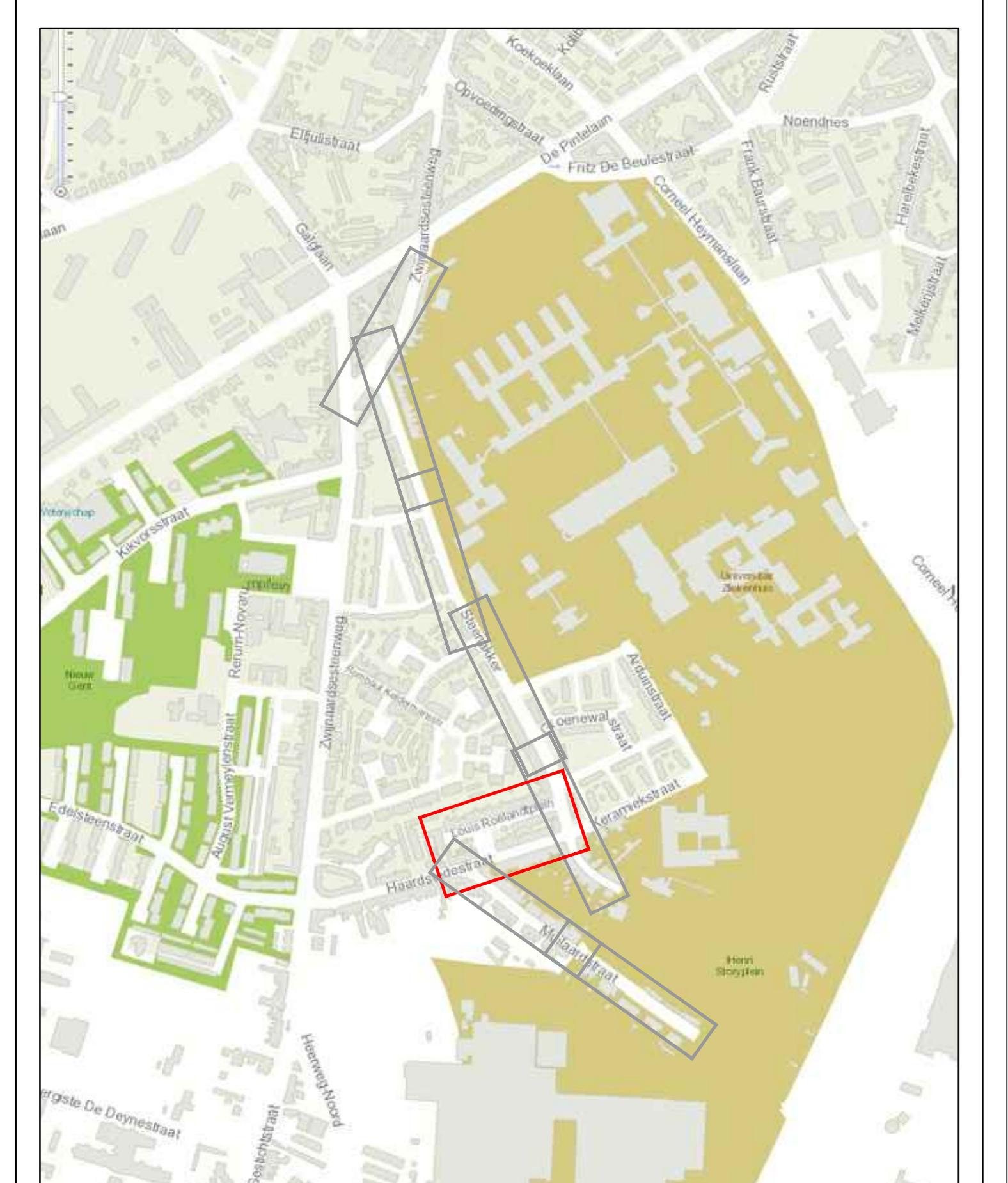
GRONDPLAN NUTSLEIDINGEN

The image shows an official document header. On the left, there is a vertical white bar containing the letters 'RYS' in red. Above it, the word 'erking met' is partially visible. The main header area contains several text blocks in black and red, arranged in a grid-like structure. The top row includes 'GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE ONDERGETEKENDE DIRECTEUR-MANAGER' and 'DEPARTEMENT RUIMTELIJKE PLANNING, MOBILITEIT EN OPENBAAR DOMEIN'. The middle row features 'Ir. D. DE BEATS' and 'Ir. R. CLAEYS DEPARTEMENTSHOOFD'. The bottom row includes 'AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN' and 'DE SCHEPEN VAN OPENBARE WERKEN'. At the very bottom, 'DE STADSSECRETARIS' and 'F. WATTEEUW' are listed.

INDEX	DATUM	TEKENAAR	OMSCHRIJVING
A			

PLNUMMER OPGEMETEN: C. SCHEPERS GETEKEND: C. YSEBAERT NAGEZIEN: S. BRAET
0.00
DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOOPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00

SITUATIEPLAN



DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

GRONDPLAN

SCHAAL: 1:200

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE
ONDERGETEKENDE DIRECTEUR-MANAGERDEPARTEMENT RUMTTELIJKE PLANNING,
MOBILITEIT EN OPENBAAR DOMEIN

Ir. D. DE BAETS P. R. GLEYS DEPARTEMENTSHOOFD

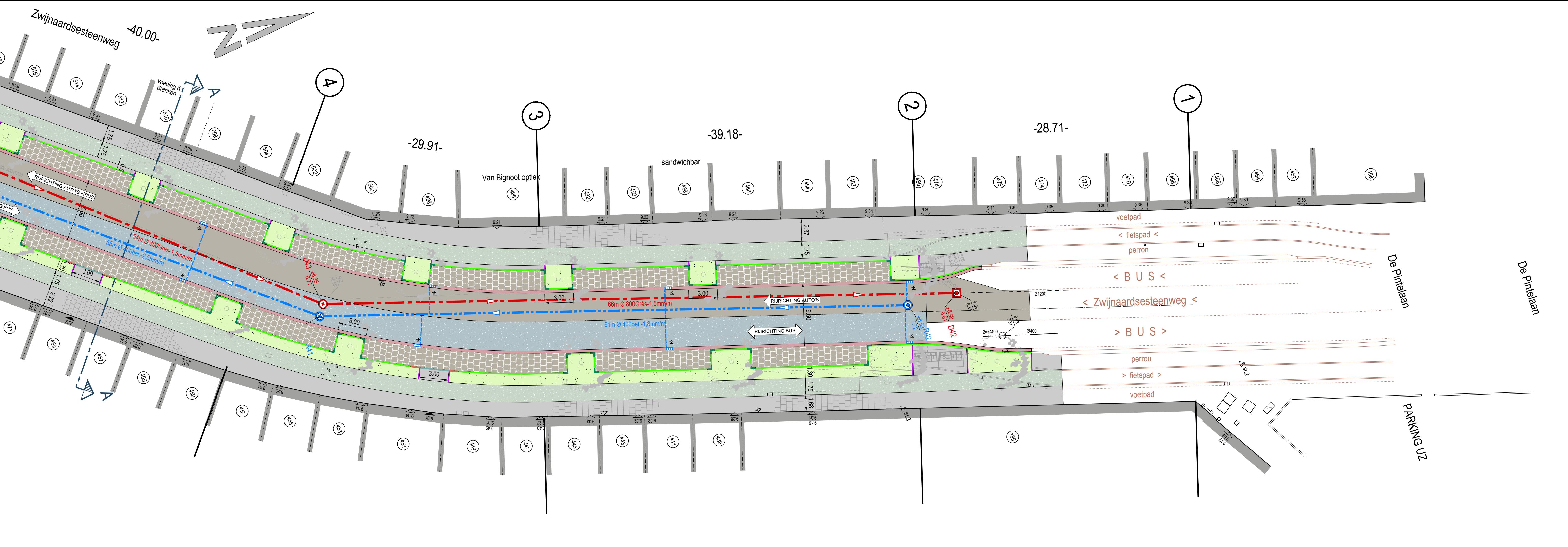
AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN DE SCHOPEN VAN OPENBARE WERKEN

DE STADSSECRETARIS F. WATTEUW

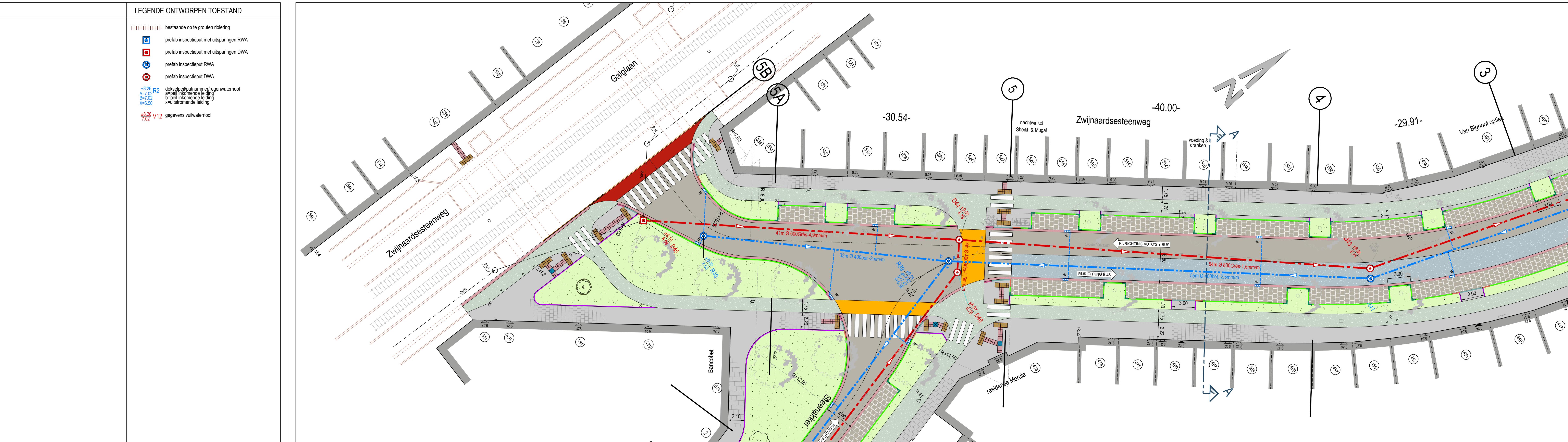
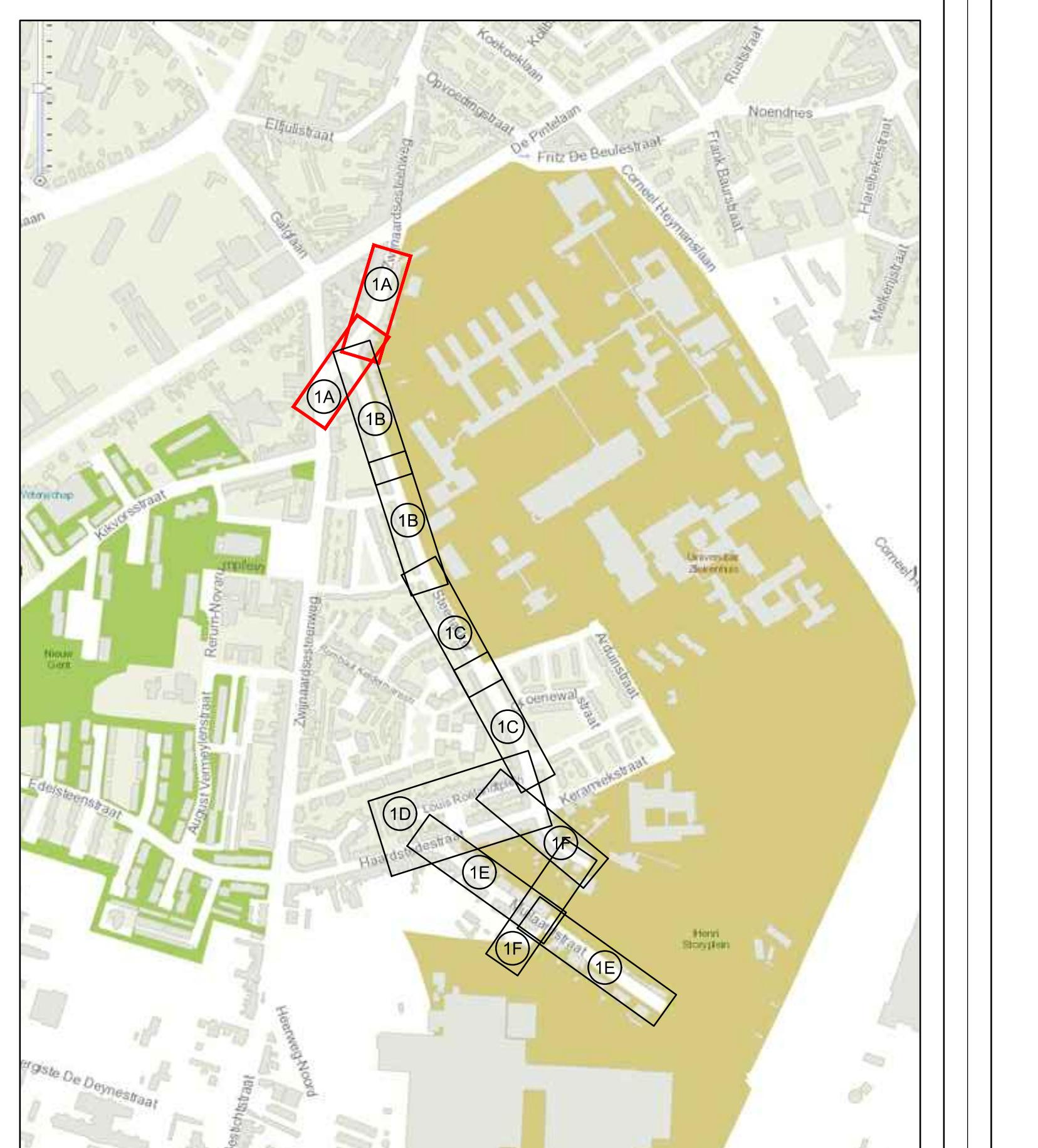
INDEX	DATUM	TEKENAAR	OMSCHRIJVING
A	13/09/2016	Chris Ysebaert	Aanpassingen voor IZ2 september 2016
B	16/12/2016	Chris Ysebaert	Aanpassingen voor bewerksvergunning januari 2017 + voorontwerp riolering
C	25/04/2017	Chris Ysebaert	Aanpassingen voor gedoordeind voorontwerp

PLANNUMMER 1.A
OPGEMEETEN: S. SCHEPERS GETEKEND: C. YSEBAERT NAGEZIEN: S. BRAET
DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00

LEGENDE BESTAANDE TOESTAND		LEGENDE ONTWORPEN TOESTAND
✓ verlichtingspaal	bitumineuze verharding - rijweg	
✗ elektriciteitspaal	rode epoxymarkering	
■ straatkap water	okerkleurige epoxymarkering	
■ straatkap gas	bestrating van keien - parkeerstroken	
■ deksel brandkraan	groenlaag	
■ straatkap elektricitet	wadi	
■ kabine of kast radio/tv	uitgewassen beton - fietspad	
▲ verkeersbord	cementbetonverharding - busstrook	
■ plaatnaambord	grizie b.s.s. 220x220x80 in halfsteenverband	
■ wegwijzer	grasbetontegels 400x600x120	
■ telefooncel	blindgeleiding - noppetegels	
■ openbare brievenbus	blindgeleiding - rubber tegels	
■ signalisatie openbaar vervoer	blindgeleiding - lijntegels	
§ verkeerslicht	trottoirband type IA - opstand 12cm	
■ keien	trottoirband type IA - opstand 2cm	
■ steenslag	overgangsstuk trottoirband type IA - van 12cm > 2cm	
■ betontegels	overgangsstuk trottoirband type IA - > IC1	
■ betonstraatstenen	hoekstuk trottoirband type IA - 90° of 135°	
■ bitumineuze verharding	borduur type ID1	
■ cementbeton	ter plekke vervaardigde kantstrook type IIe1	
■ dolomiet	w - straatkolk	
■ deurdorpel	kantstrook van anderhalve rij b.s.s. 220x220x100	
■ garage dorpel	bestaand maaiveldpeil	
■ bestaand maaiveldpeil	kadstraal nummer	
■ kadastraal nummer	station veelhoeksmeting	
■ station veelhoeksmeting	haag	
■ haag	afsluiting met draadgaas	
■ afsluiting met betonplaten	afsluiting met betonplaten	
■ afsluiting met prikkeldraad	afsluiting met prikkeldraad	
■ talud of grachtwaterloop	dekselpaal/putnummer	
■ dekselpaal/putnummer	o-pezel inkomende leiding	
■ o-pezel inkomende leiding	bijpeel inkomende leiding	
■ x-uitstromende leiding	x-uitstromende leiding	
■ bestaande op te breken riolering	bestaande op te breken riolering	



SITUATIEPLAN



DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

GRONDPLAN

SCHAAL: 1/200

In samenwerking met **FARYS**

GEZIEN EN GOEDGEMERKT DOOR DE
ONDERKETENKEnde DIRECTEUR-MANAGER
DEPARTEMENT RUMTTELICHE PLANNING,
MOBILITEIT EN OPENBAAR DOMAINE

Ir. D. DE BAETS
Ir. R. CLAEYS
DEPARTEMENTHOOFD

AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN
DE SCHEPEN VAN OPENBARE WERKEN

DE STADSSECRETARIS
F. WATTEUW

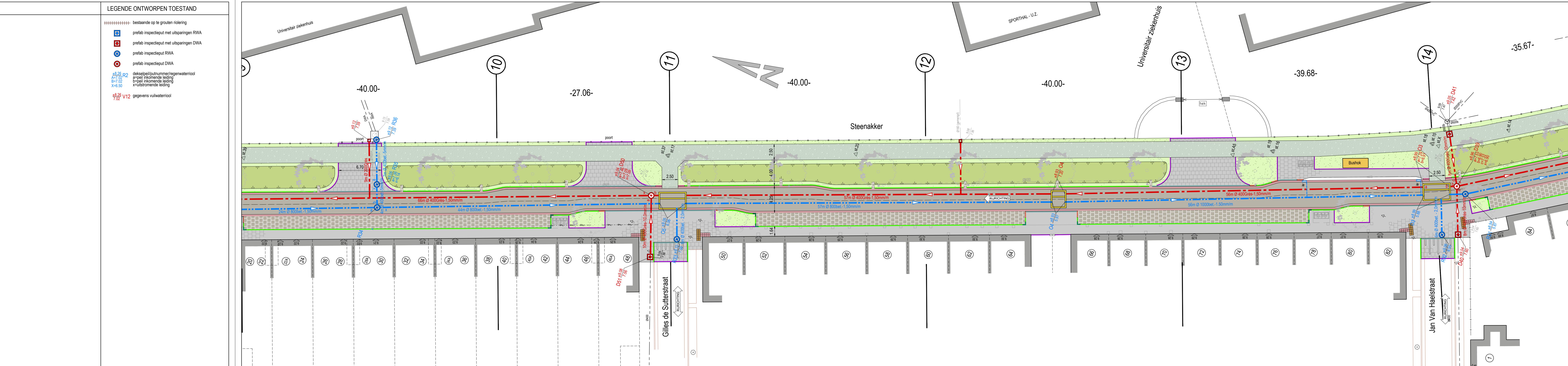
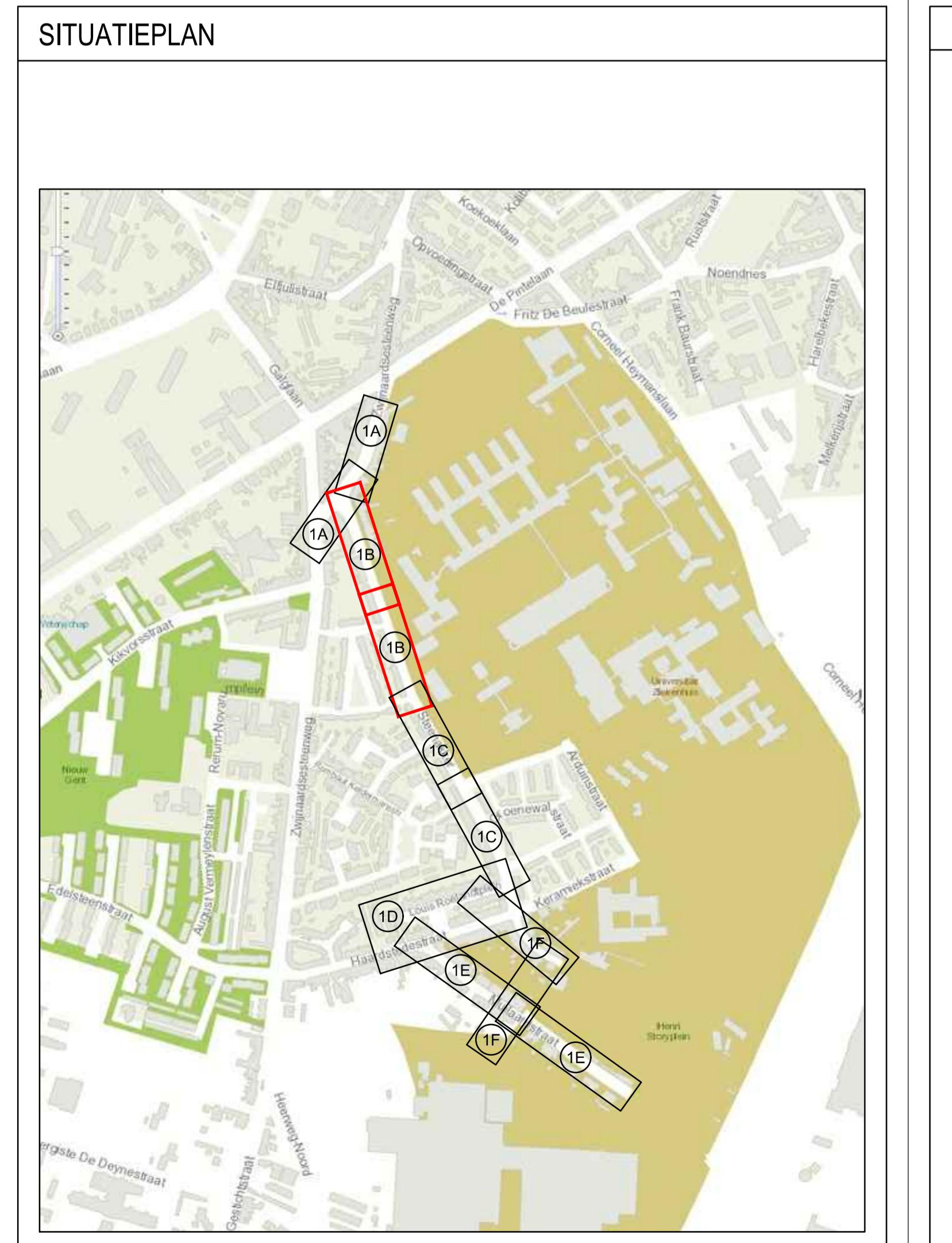
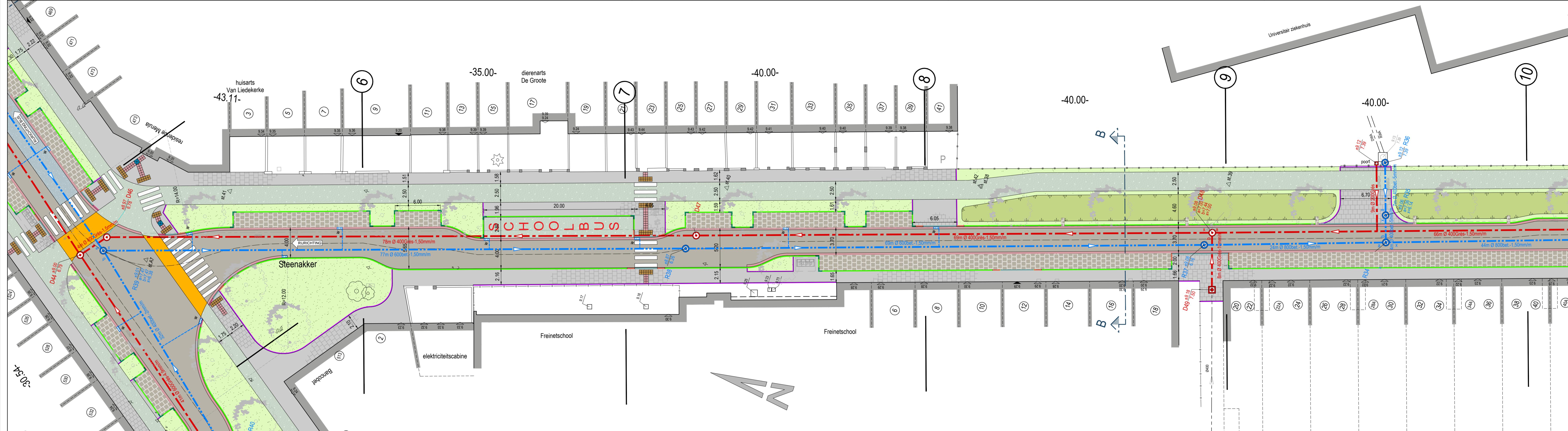
INDEX	DATUM	TEKENAAR	OMSCHRIJVING
A	13/09/2016	Chris Ysebaert	Aanpassing voor IKZ september 2016
B	16/12/2016	Chris Ysebaert	Aanpassingen voor bewonervergadering januari 2017 + voorlopig rolering
C	25/04/2017	Chris Ysebaert	Aanpassingen voor geoordeeld voorontwerp

PLAATNUMMER
1.B

OPGEMEET: S. SCHEPERS
GETEKEND: C. YSEBAERT
NAGEZIEN: S. BRAET

DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATEROPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00

LEGENDE BESTAANDE TOESTAND		LEGENDE ONTWORPEN TOESTAND	
✓ verlichtingspaal	bitumineuze verharding - rijweg	■ rode epoxymarkering	■ okerkleurige epoxymarkering
☒ elektriciteitspaal	■ bestrating van keien - parkeerstroken	■ groeneaanteg	■ uitgewassen beton - fietspad
☒ straatkap water	■ deksel brandkraan	■ wadi	■ cementbetonverharding - busstrook
☒ straatkap gas	■ straatkap elektriciteit	■ uitgewassen beton - fietspad	■ grize b.s. 220x200m in hartsleensverband
☒ deksel brandkraan	■ kabin of kast radio/fv	■ trottoirband type IA - opstand 12cm	■ grasbetontegels 400x600x120
☒ straatkap elektriciteit	■ verkeersbord	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ blindegeleiding - nopen tegels
☒ plaatnaambord	■ telefooncel	■ trottoirband type IA - opstand 12cm	■ blindegeleiding - rubber tegels
☒ openbare brievenbus	■ signalisatie openbaar vervoer	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ blindegeleiding - lijntegels
☒ verkeersicht	■ trottoirband type IA - opstand 12cm	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ trottoirband type IA - opstand 12cm
☒ keien	■ overgangsstuk trottoirband type IA - van 12cm > 2cm	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ overgangsstuk trottoirband type IA - van 12cm > 2cm
☒ steenslag	■ overgangsstuk trottoirband type IA - van 12cm > 2cm	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ overgangsstuk trottoirband type IA - van 12cm > 2cm
☒ beton tegels	■ overgangsstuk trottoirband type IA - van 12cm > 2cm	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ overgangsstuk trottoirband type IA - van 12cm > 2cm
☒ betonstraatstenen	■ overgangsstuk trottoirband type IA - van 12cm > 2cm	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ overgangsstuk trottoirband type IA - van 12cm > 2cm
☒ bitumineuze verharding	■ hoekstuk trottoirband type IA - 90° of 135°	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ hoekstuk trottoirband type IA - 90° of 135°
☒ cementbeton	■ borduurbalk type ID1	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ borduurbalk type ID1
☒ dolomiet	■ ter plaatse vervaardigde kantstrook type IIE1	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ ter plaatse vervaardigde kantstrook type IIE1
☒ deurdorpel	■ kantstrook van anderhalve rij b.s. 220x220x100	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ kantstrook van anderhalve rij b.s. 220x220x100
☒ garagedorpel	■ kantstrook van 2 rjen keien (parkeerstroken)	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ kantstrook van 2 rjen keien (parkeerstroken)
☒ bestaand maieveldpje	■ Kasseise trottobrand	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ Kasseise trottobrand
☒ kadastraal nummer	■ verkeersdempel in bitumineuze verharding	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ verkeersdempel in bitumineuze verharding
☒ SLB station veelhoeksmeting	■ parkertergel	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ parkertergel
☒ haag	■ anti parkerpal	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ anti parkerpal
☒ afsluiting met daaggas	■ bestaande boom te behouden	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ bestaande boom te behouden
☒ afsluiting met betonplaten	■ bestaande boom te rooien	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ bestaande boom te rooien
☒ afsluiting met prikkeldraad	■ te behouden rood als RWA rolering + afvoerichting	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ te behouden rood als RWA rolering + afvoerichting
☒ talud of gracht/waterloop	■ te behouden rood als gemengde rolering + afvoerichting	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ te behouden rood als gemengde rolering + afvoerichting
☒ dekspel/putnummer	■ nieuwe RWA rolering + afvoerichting	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ nieuwe RWA rolering + afvoerichting
☒ ar1/25 P2	■ nieuwe DWA rolering + afvoerichting	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ nieuwe DWA rolering + afvoerichting
☒ x1/25	■ bestaande op te breken rolering	■ trottoirband type IA - opstand 2cm	■ bestaande op te breken rolering



DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

GRONDPLAN

SCHAAL: 1/200

In samenwerking met **FARYS**

GEZIEN EN GOEDGEGEUREND DOOR DE ONDERGETEKENE DIRECTEUR-MANAGER

DEPARTEMENT RUSTLELIJKE PLANNING, MOBILITEIT EN OPENBAAR DOMAINE

H. D. BAETS

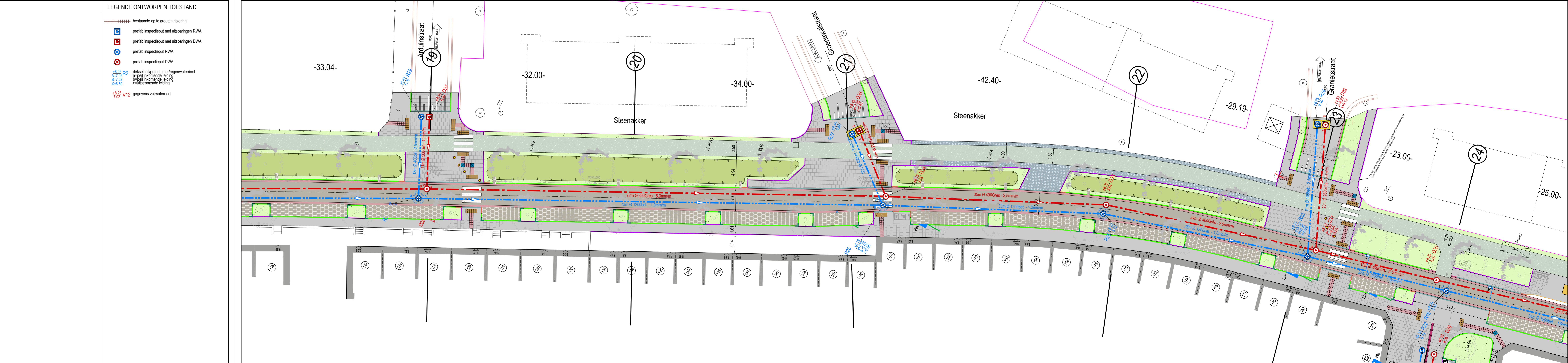
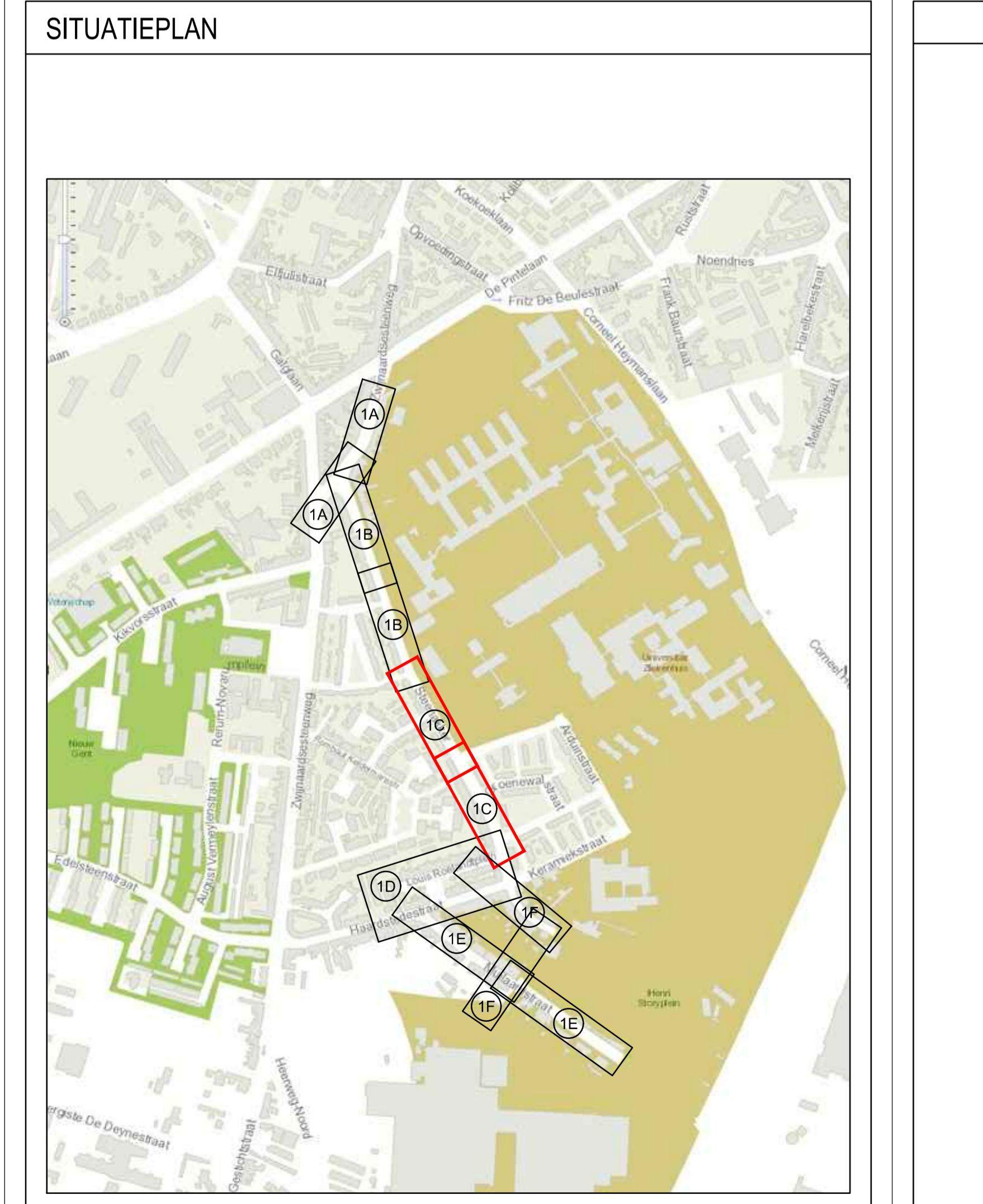
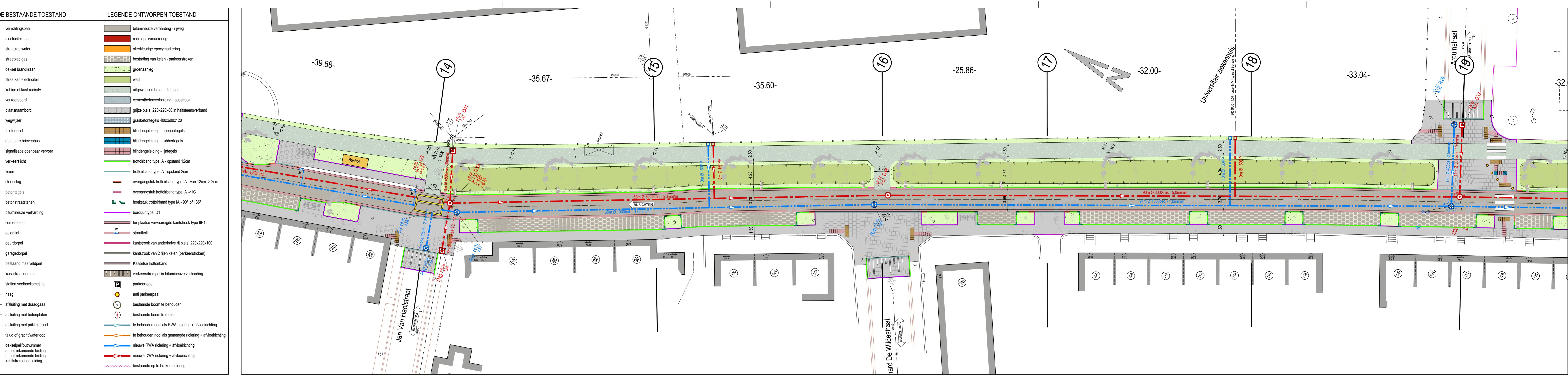
H. R. CLAEYS DEPARTEMENTSHOOFD

AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN DE SCHEPEN VAN OPENBAAR WERKEN

DE STADSSECRETARIS F. WATTEUW

INDEX	DATUM	TEKENAAR	OMSCHRIJVING
A	13/09/2016	Chris Ysebaert	Aanpassing voor IKZ september 2016
B	16/12/2016	Chris Ysebaert	Aanpassingen voor bewerken vergadering januari 2017 + voorontwerp notering
C	25/04/2017	Chris Ysebaert	Aanpassingen voor geoordeeld voorontwerp

PLAATNUMMER 1.C OPGEMEETEN: S. SCHEPERS GETEKEND: C. YSEBAERT NAGEZIEN: S. BRAET DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00



DOM-061/08/009-Z

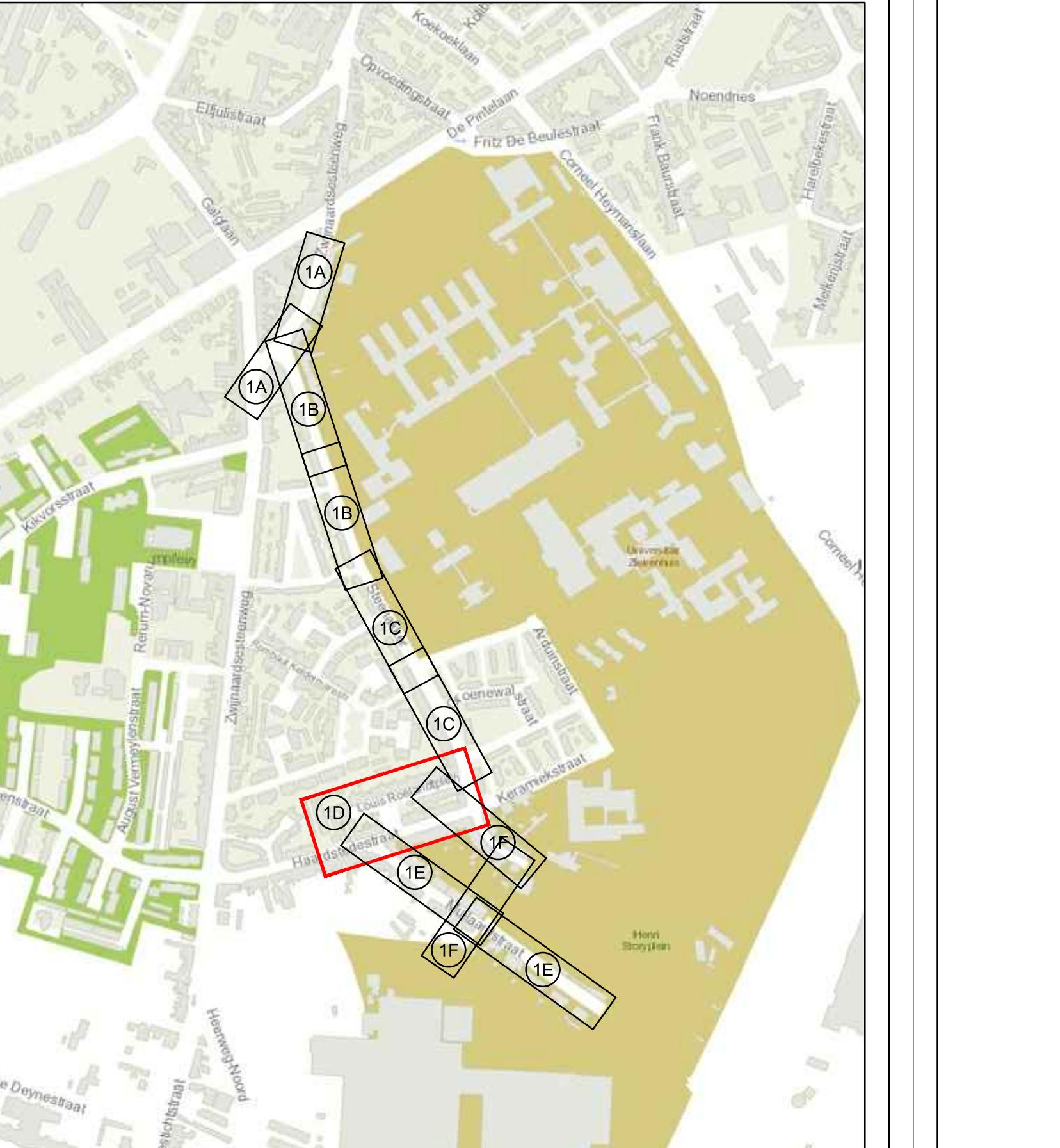
ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

GRONDPLAN

SCHAAL: 1:200

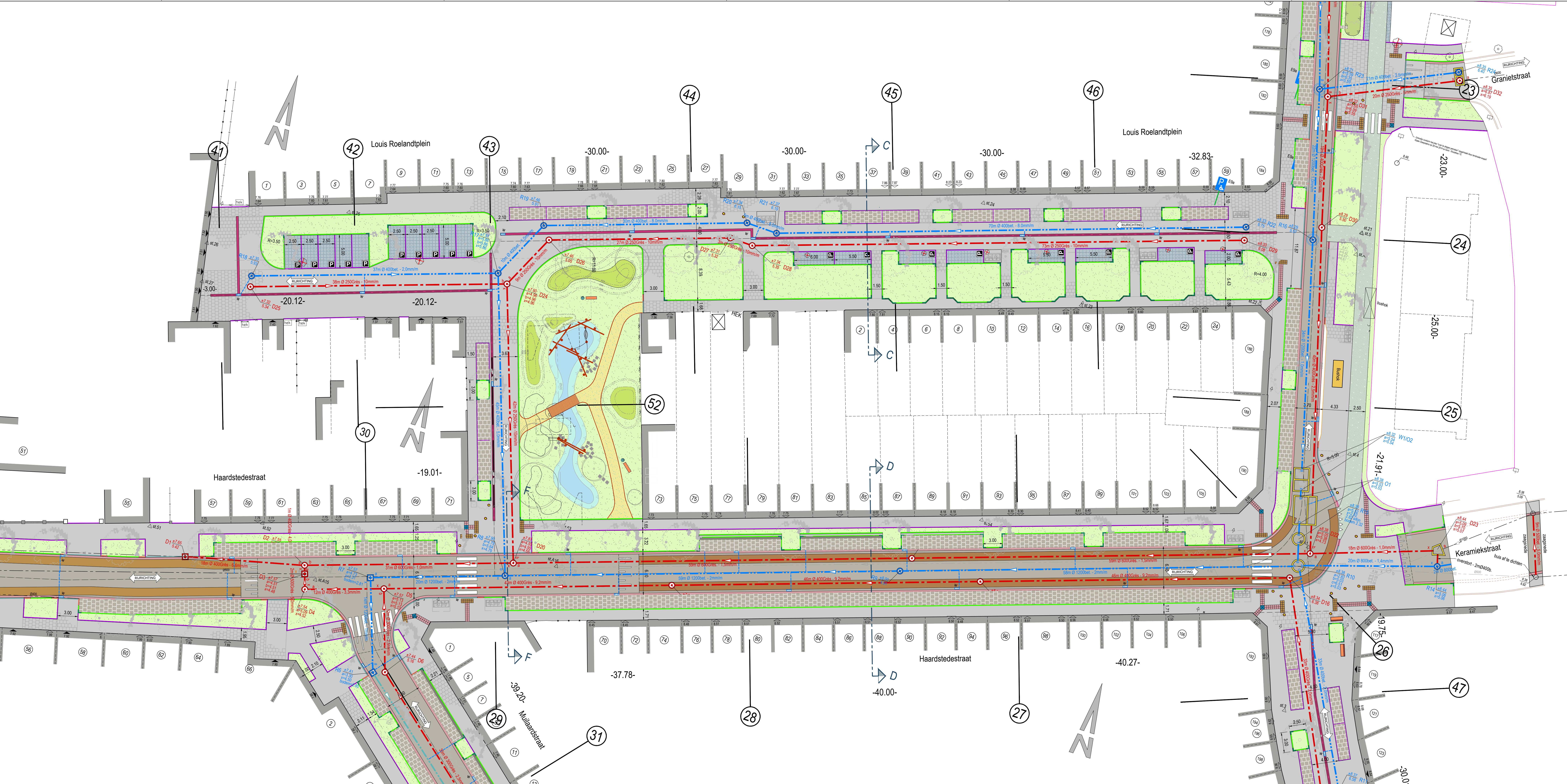


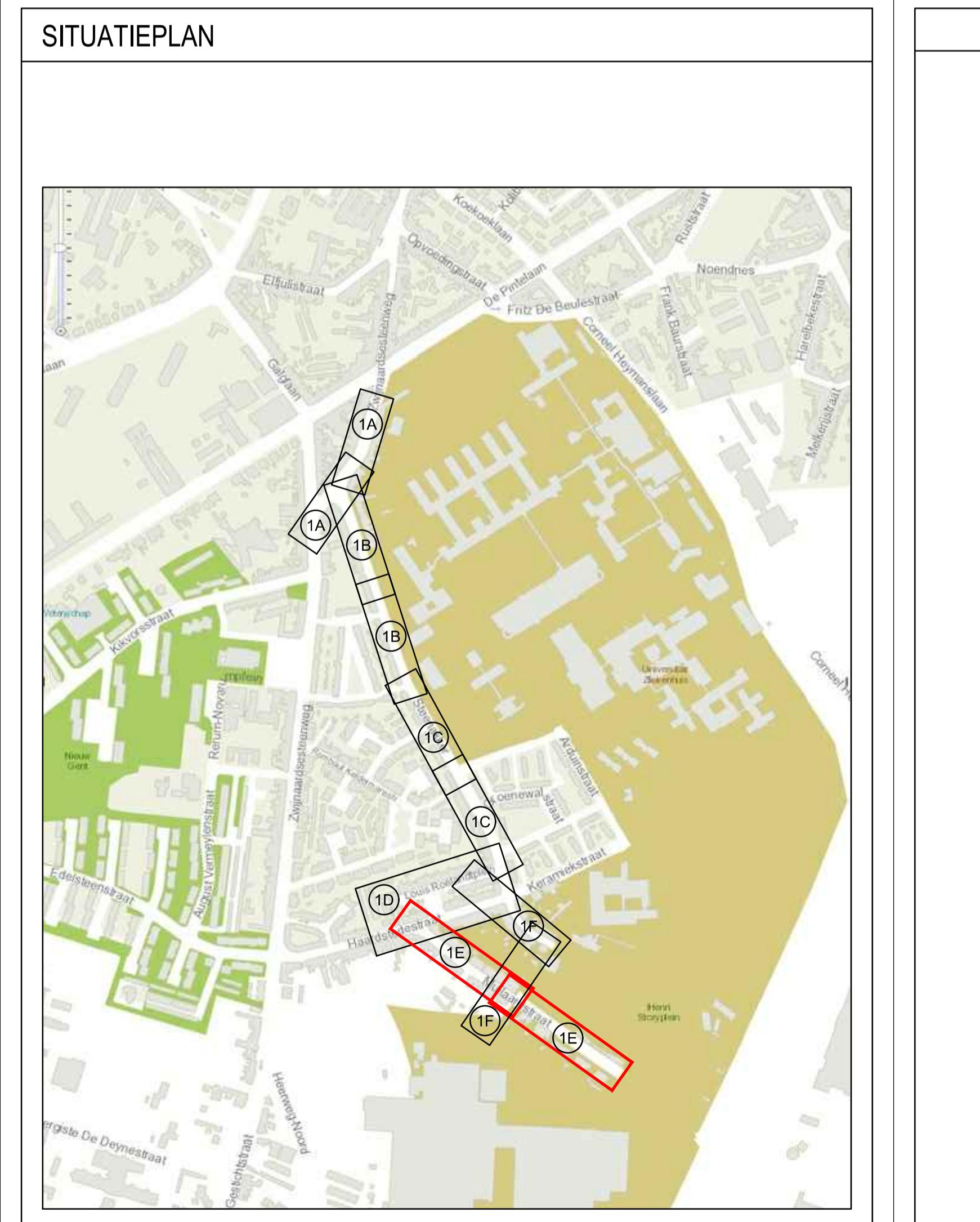
SITUATIEPLAN



LEGENDE BESTAANDE TOESTAND		LEGENDE ONTWORPEN TOESTAND	
✓ verlichtingspaal	bitumineuze verharding - rijweg		
✗ elektriciteitspaal	rode epoxymarkering		
● straatkap water	okerkleurige epoxymarkering		
● straatkap gas	bestrating van keien - parkeerstroken		
● deksel brandkraan	groenaleg		
● straatkap elektriciteit	wadi		
● kasten van kast radiotv	uitgewassen beton - fietspad		
△ verkeersbord	cementbeverharding - busstrook		
□ plaatsnaambord	grippe b.s.s. 220x220x80 in halfsteensverband		
■ wegwijzer	grasbetontegels 400x600x120		
□ openbare brievenbus	blindengelingeling - noperntegels		
■ signalisatie openbaar vervoer	blindengelingeling - rubber tegels		
● verkeerslicht	blindengelingeling - lijntegels		
● keien	trottoirband type IA - opstand 12cm		
● steenslag	trottoirband type IA - opstand 2cm		
■ betontegels	overgangsstuk trottoirband type IA - van 12cm > 2cm		
■ betonstraatstenen	overgangsstuk trottoirband type IA - IC1		
■ bitumineuze verharding	hoekstuk trottoirband type IA - 90° of 135°		
■ cementbeton	borduur type ID1		
■ dolomie	ter plekke verharding van keien type II E1		
■ straatklok	straatklok van anderhalve rij b.s.s. 220x220x100		
■ deurdorpel	keienstrook van 2 rijen keien (parkeerstroken)		
+ 13,25 bestaand maalveldpel	Kasselre trottoirband		
■ 345L kadastral nummer	verkeersdrempel in bitumineuze verharding		
■ SLB station veehoesmeting	parkeertegel		
■ haag	anti parkeerpaal		
■ afsluiting met draadgas	bestaande boom te behouden		
■ afsluiting met betonplaten	bestaande boom te rooien		
■ afsluiting met prikkeraad	te behouden rooif als RWA roeling + afvoerichting		
■ talud of gracht/waterloop	nieuwe RWA roeling + afvoerichting		
■ deksel/zuilnummer	te behouden rooif als gemengde roeling + afvoerichting		
■ aansluitingstelefoon	nieuwe DWA roeling + afvoerichting		
■ bestaande op te breken roeling	nieuwe DWA roeling + afvoerichting		
■ bestaande op te breken roeling	bestaande op te breken roeling		

LEGENDE ONTWORPEN TOESTAND	
■ bestaande op te groten roeling	prefab inspectput met uitsprongen RWA
■ prefab inspectput met uitsprongen DWA	prefab inspectput RWA
■ prefab inspectput RWA	prefab inspectput DWA
■ prefab inspectput DWA	dekselpot/uitlaatput regenwaterlood
■ dekselpot/uitlaatput regenwaterlood	aansluitend leiding
■ aansluitend leiding	x-tuitstromende leiding
■ bestaande op te groten roeling	gegevens vuilwaterlooi





DOM-061/08/009-Z

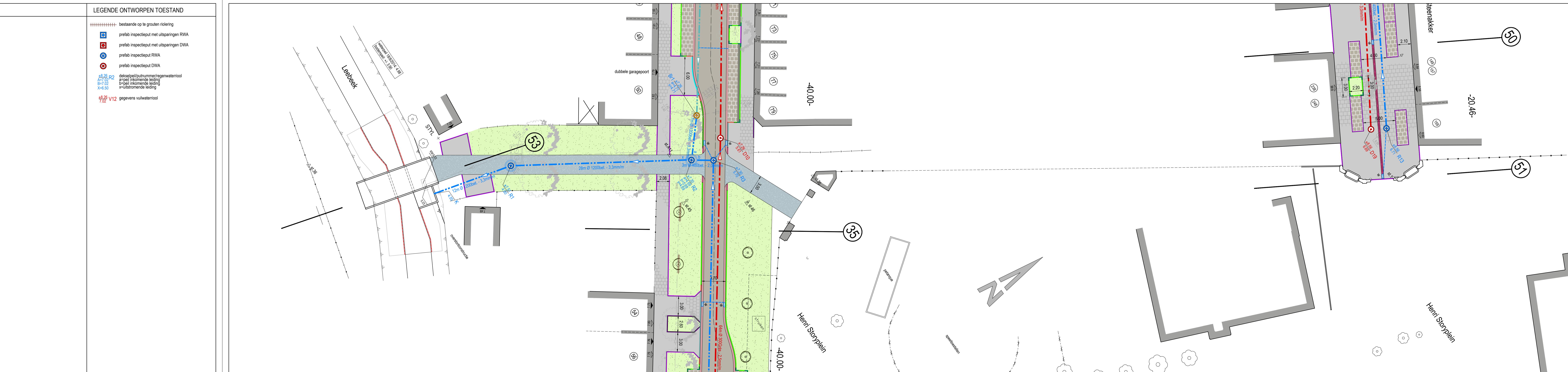
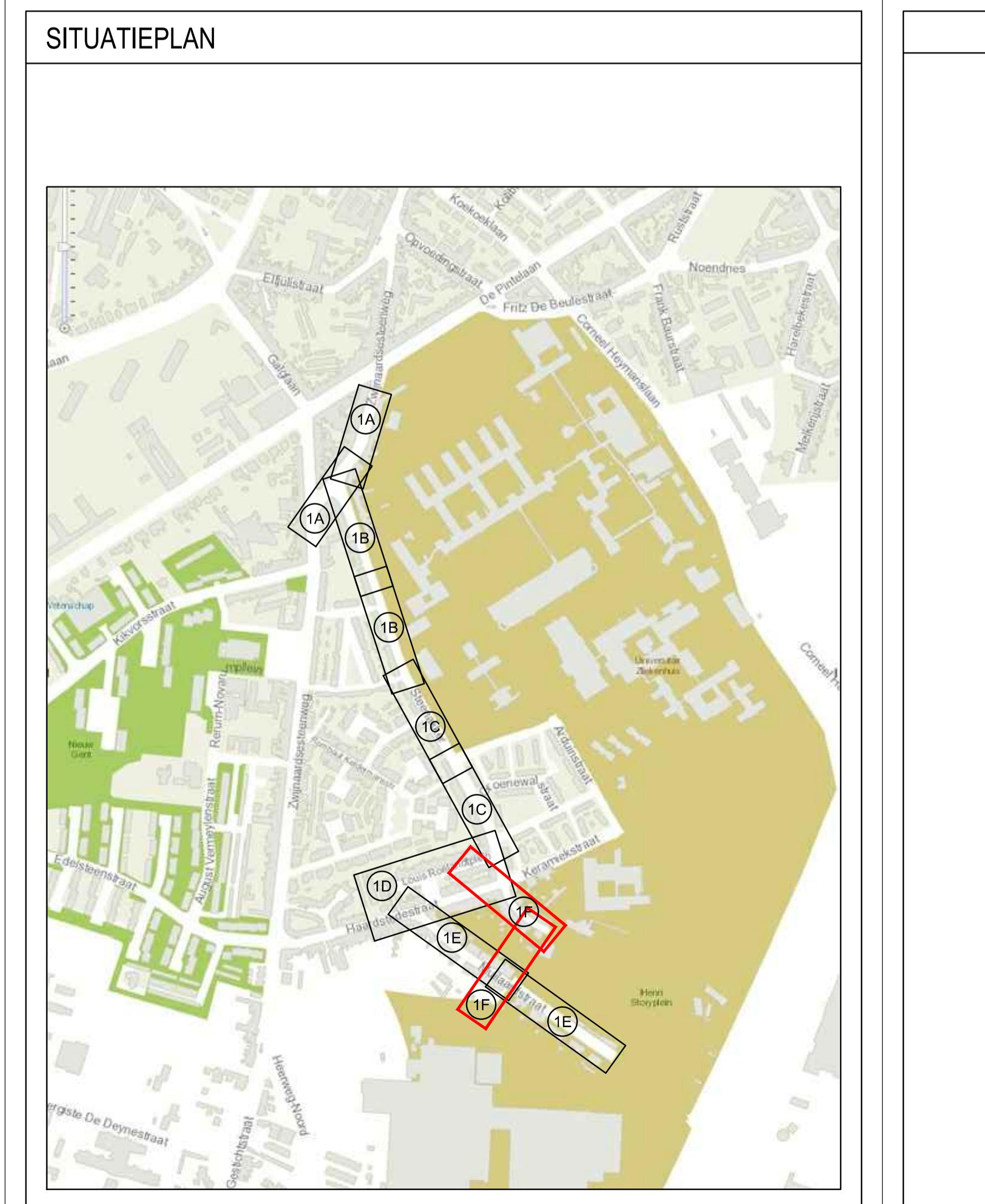
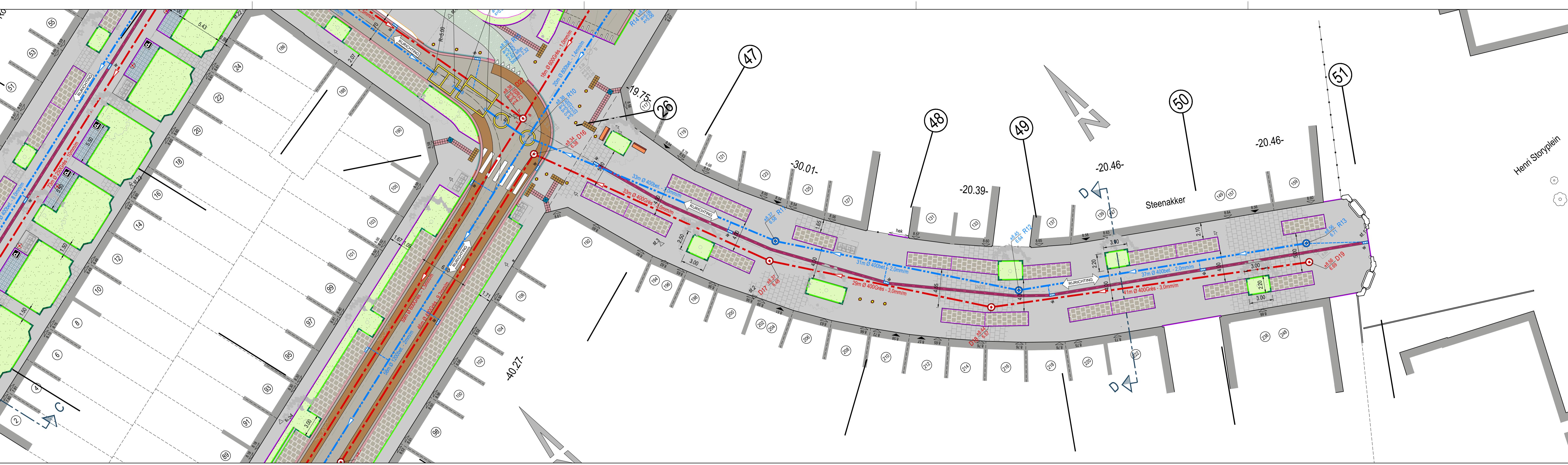
ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

GRONDPLAN

SCHAAL: 1:200



LEGENDE BESTAANDE TOESTAND		LEGENDE ONTWORPEN TOESTAND	
verlichtingspaal	bitumineuze verharding - rijweg	rode epoxymarkering	okerkleurige epoxymarkering
elektriciteitspaal	bestrating van keien - parkeerstroken	groenlaag	wadi
straatkap water	deksel brandkraan	uitgewassen beton - fietspad	cementbetonverharding - busstrook
straatkap gas	straatkap elektriciteit	grize b.s. 220x220x80 in halftaatsverband	grizetegels 400x600x120
straatkap brandkraan	kabine of kast radio/tv	grasbetontegels 400x600x120	bindengleiding - noppentegels
straatkap elektriciteit	verkeersbord	bindengleiding - rubbertegels	bindengleiding - lijntegels
straatkap radio/tv	plaatsnaambord	trottoirband type IA - opstand 12cm	trottoirband type IA - opstand 2cm
verkeersbord	wegwijzer	trottoirband type IA - opstand 2cm	overgangstuk trottoirband type IA - van 12cm -> 2cm
plaatsnaambord	telefooncel	overgangstuk trottoirband type IA -> ICI	overgangstuk trottoirband type IA - 90° of 135°
verkeerssicht	openbare brievenbus	hoekstuk trottoirband type IA - 90° of 135°	ondur type ID1
keien	signalisatie openbaar vervoer	ter plaatse vervaardigde kantstroom type IIIE1	ter plaatse vervaardigde kantstroom type IIIE1
steenslag	verkeersremplaat in bitumineuze verharding	kantstroom van anderhalve rij b.s. 220x220x100	kantstroom van 2 rijken keien (parkeerstroken)
beton tegels	station veelhoeksmeting	deurdorpel	Kasselse trottoirband
betonstraatstenen	afsluiting met prikelvloer	garagedorpel	
bitumineuze verharding	afsluiting met draadgas	bestaande maaiveldpijl	
cementbeton	afsluiting met betonplaten	kadestraat nummer	
dolomiet	afsluiting met prikelvloer	verkeersremplaat in bitumineuze verharding	
deurdorpel	haag	parkeertegel	
garagedorpel	afsluiting met draadgas	anti parkeeraal	
bestaande maaiveldpijl	afsluiting met betonplaten	bestaande boom te behouden	
kadestraat nummer	afsluiting met prikelvloer	bestaande boom te rooien	
verkeersremplaat in bitumineuze verharding	haag	te behouden rood als RWA riolering + afvoerleiding	
parkeertegel	afsluiting met draadgas	te behouden rood als gemengde riolering + afvoerleiding	
anti parkeeraal	afsluiting met betonplaten	nieuwe RWA riolering + afvoerleiding	
bestaande boom te behouden	afsluiting met prikelvloer	nieuwe DWA riolering + afvoerleiding	
bestaande boom te rooien	te behouden rood als gemengde riolering + afvoerleiding	bestaande op te breken riolering	
te behouden rood als RWA riolering + afvoerleiding	dekselpelpijnnummer		
te behouden rood als gemengde riolering + afvoerleiding	appel intkomende leiding		
nieuwe RWA riolering + afvoerleiding	bpel intkomende leiding		
nieuwe DWA riolering + afvoerleiding	x-uitstromende leiding		
bestaande op te breken riolering			



DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

DWARS profielen 2 t&m 16

SCHAAL: 1/100

In samenwerking met

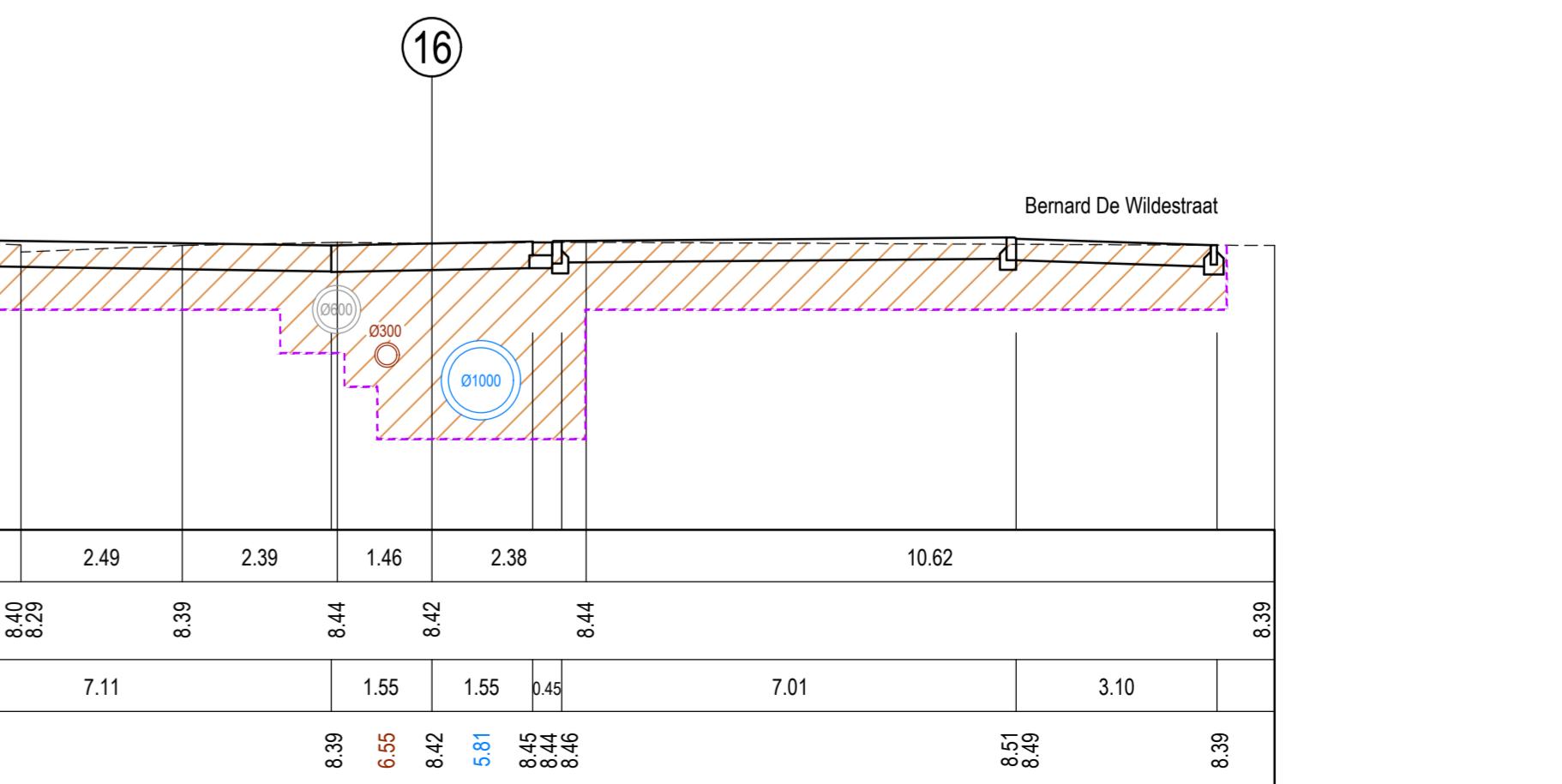
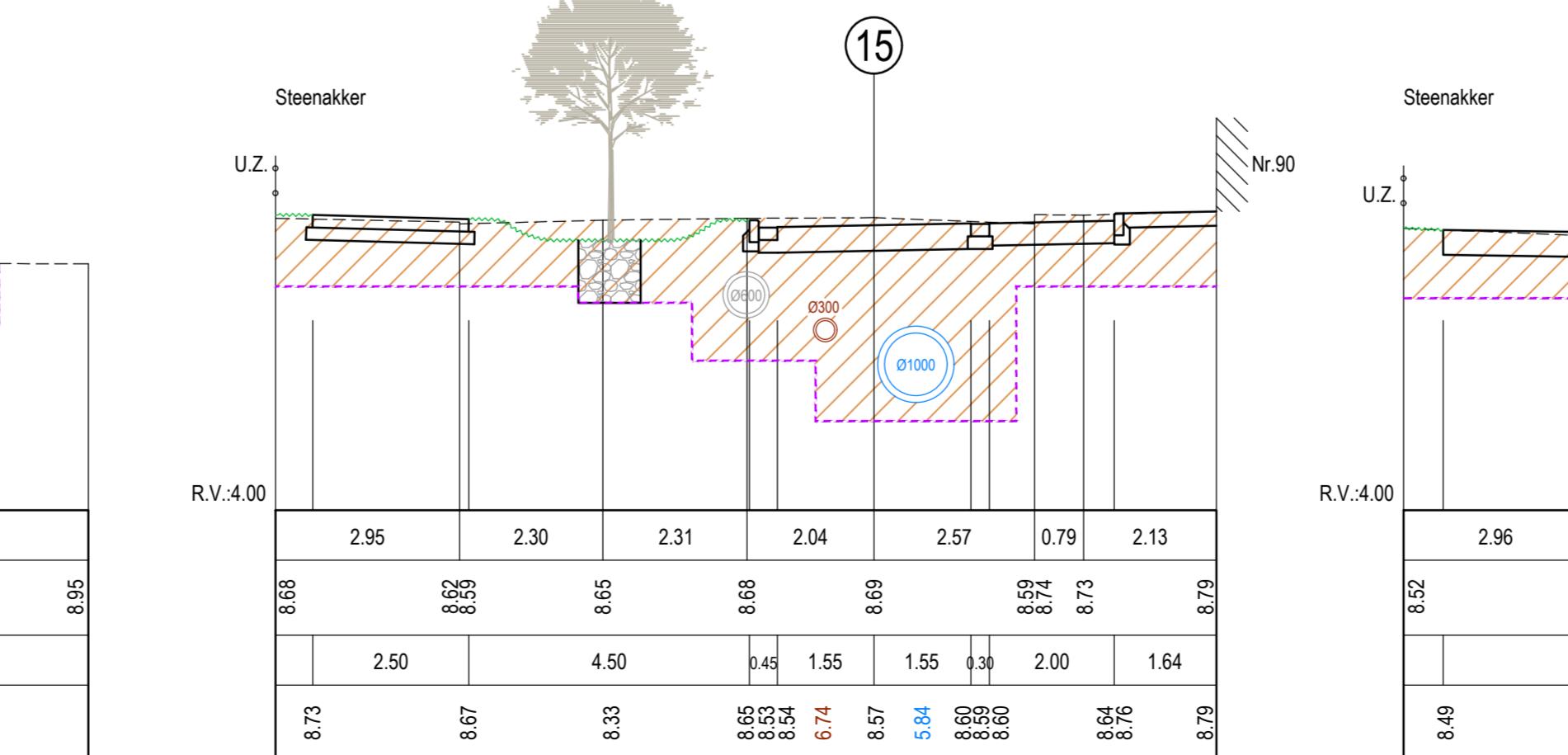
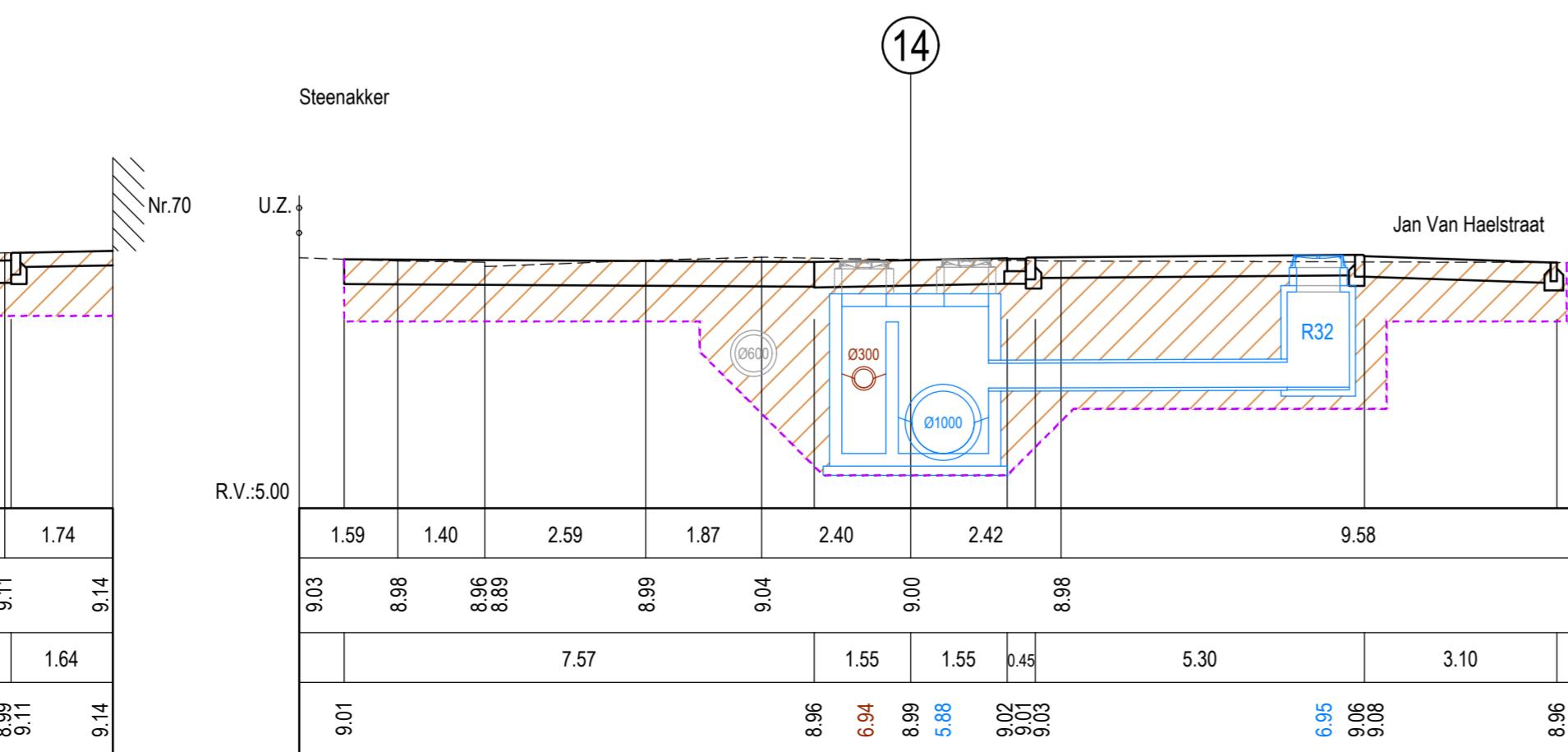
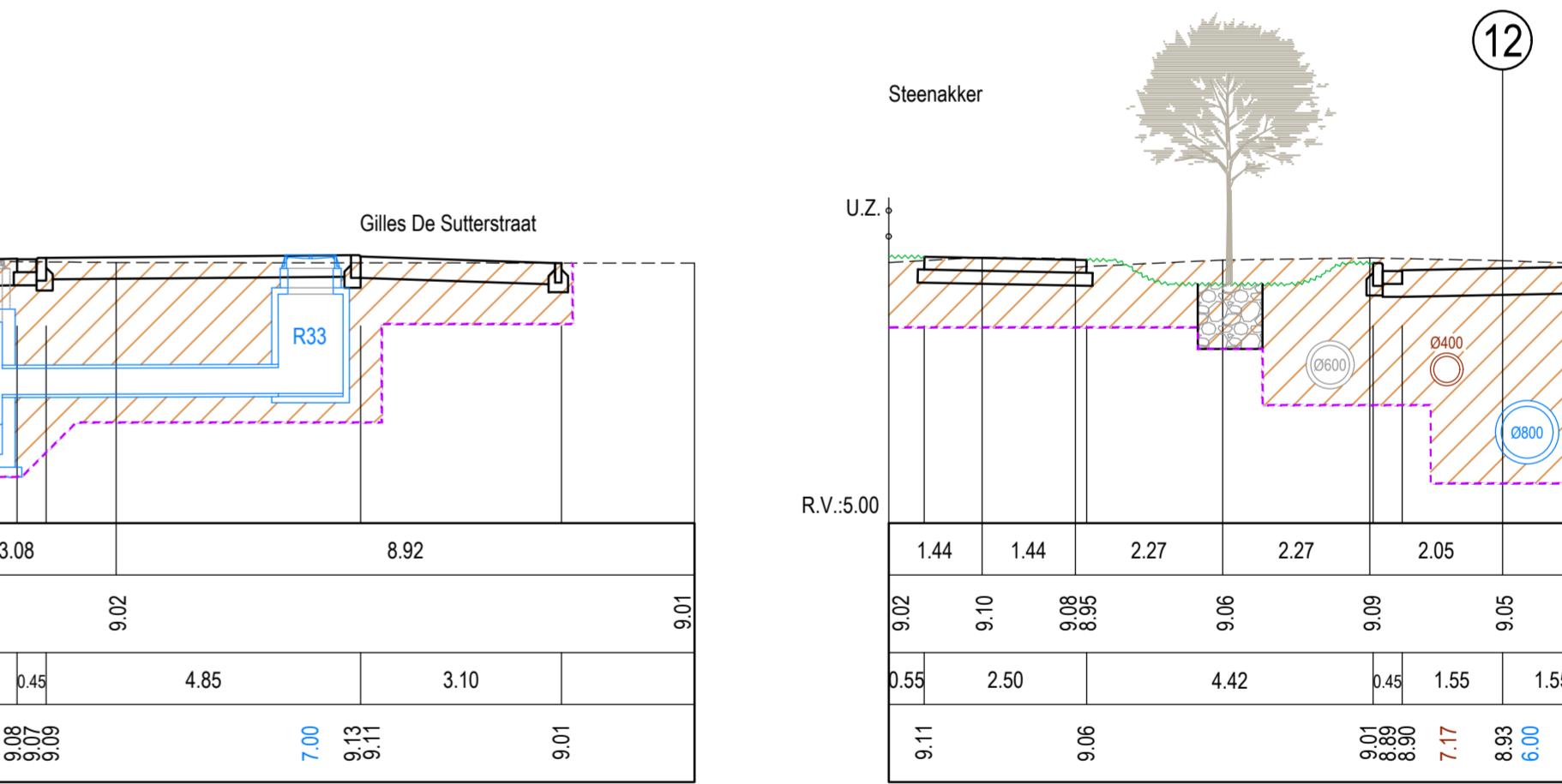
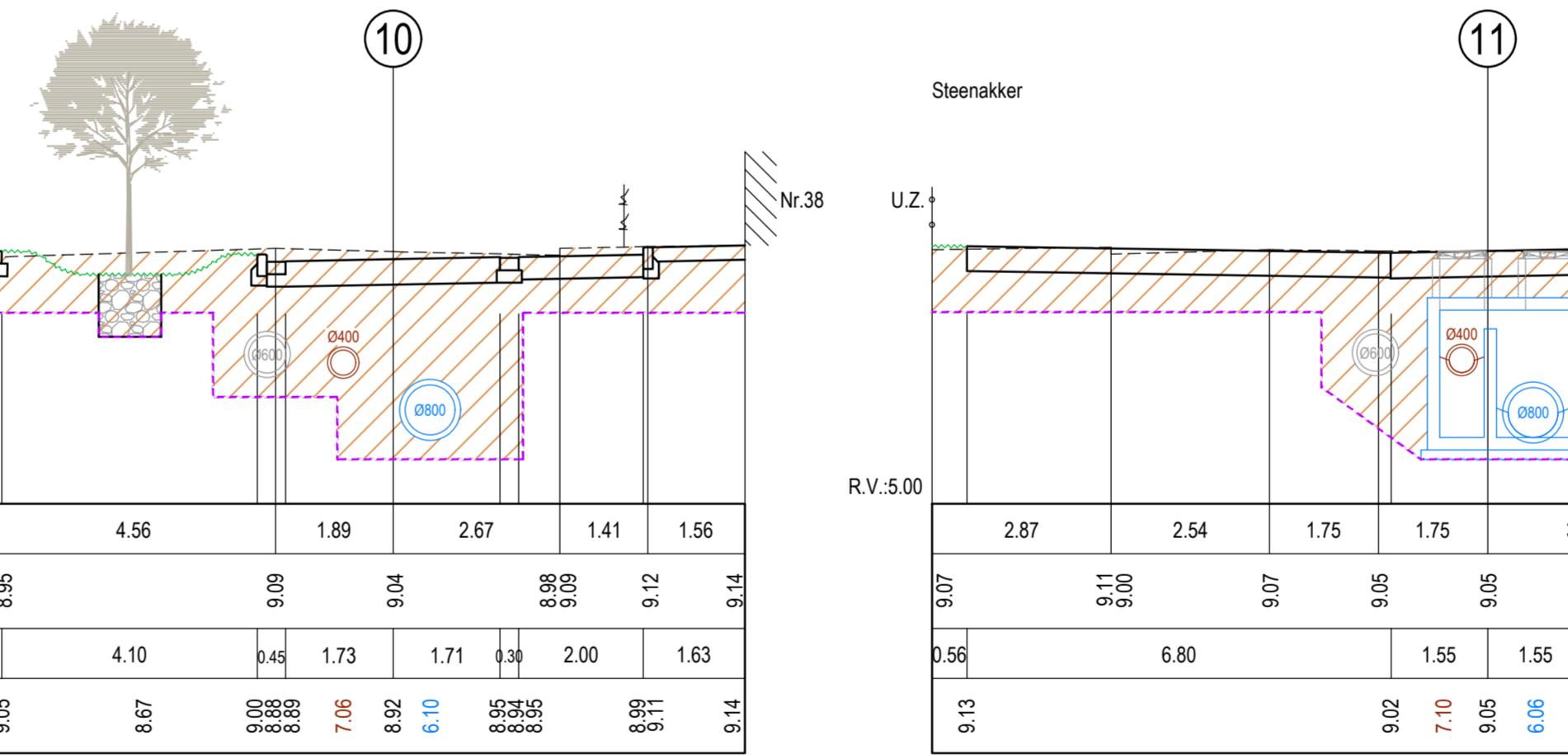
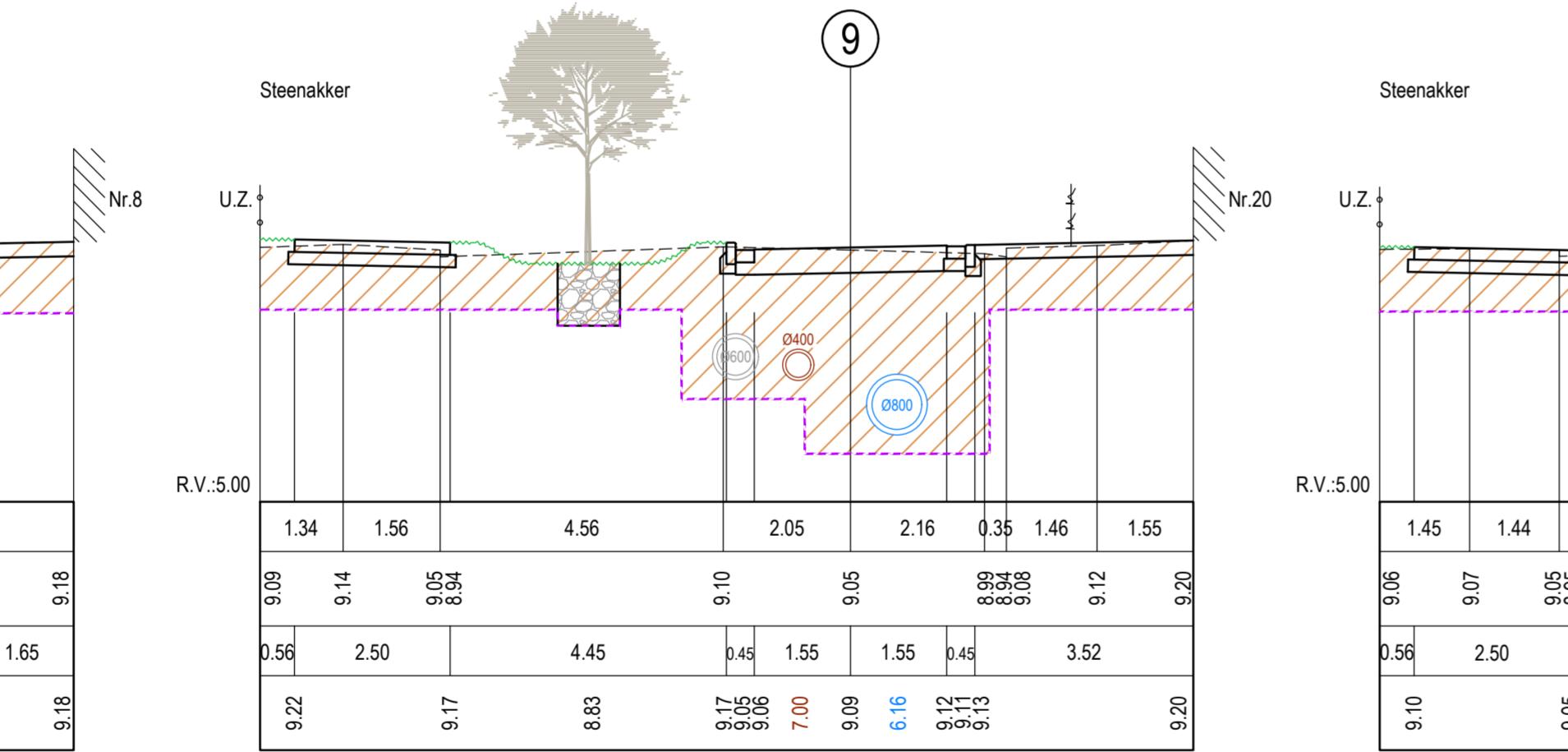
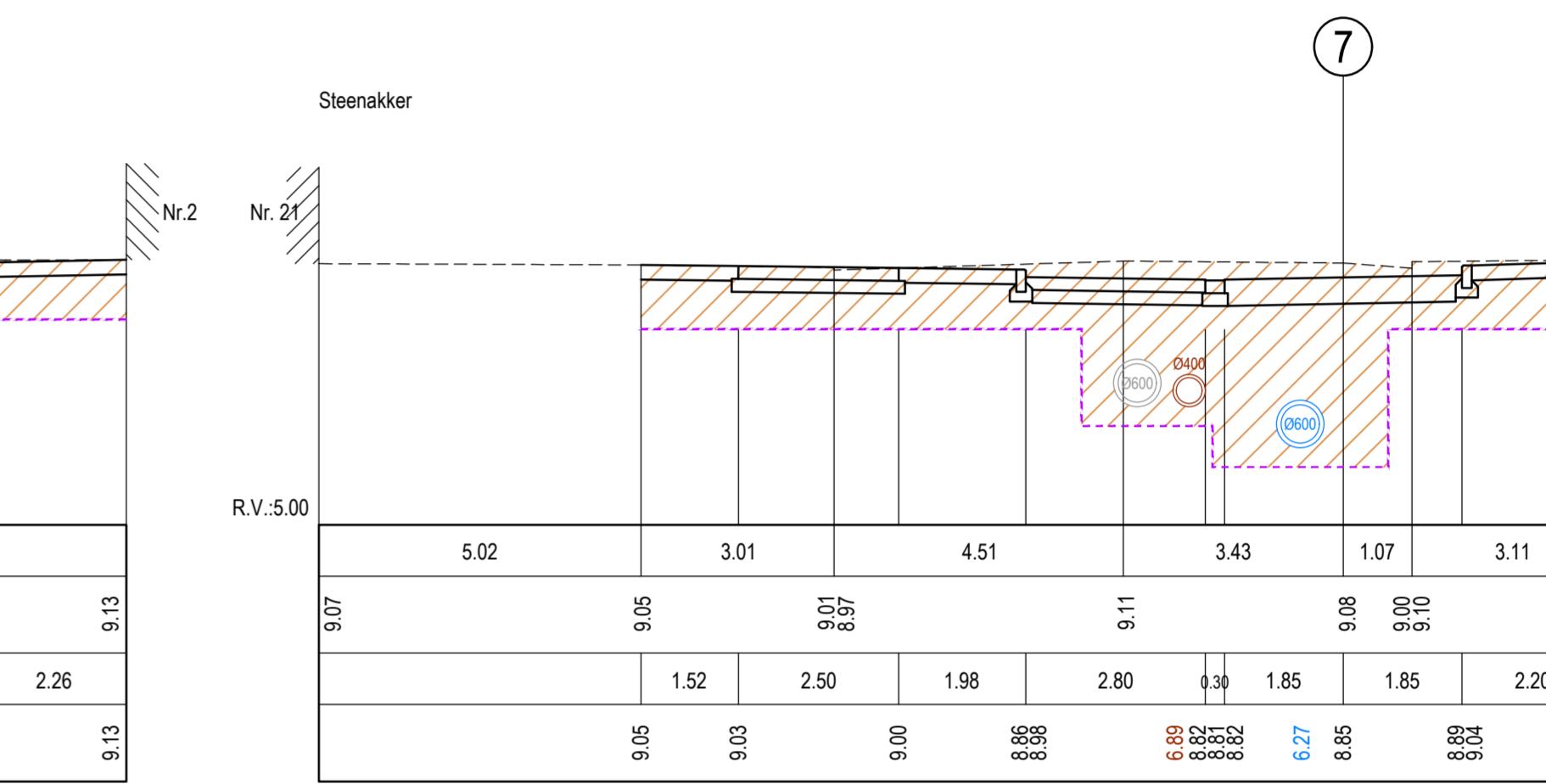
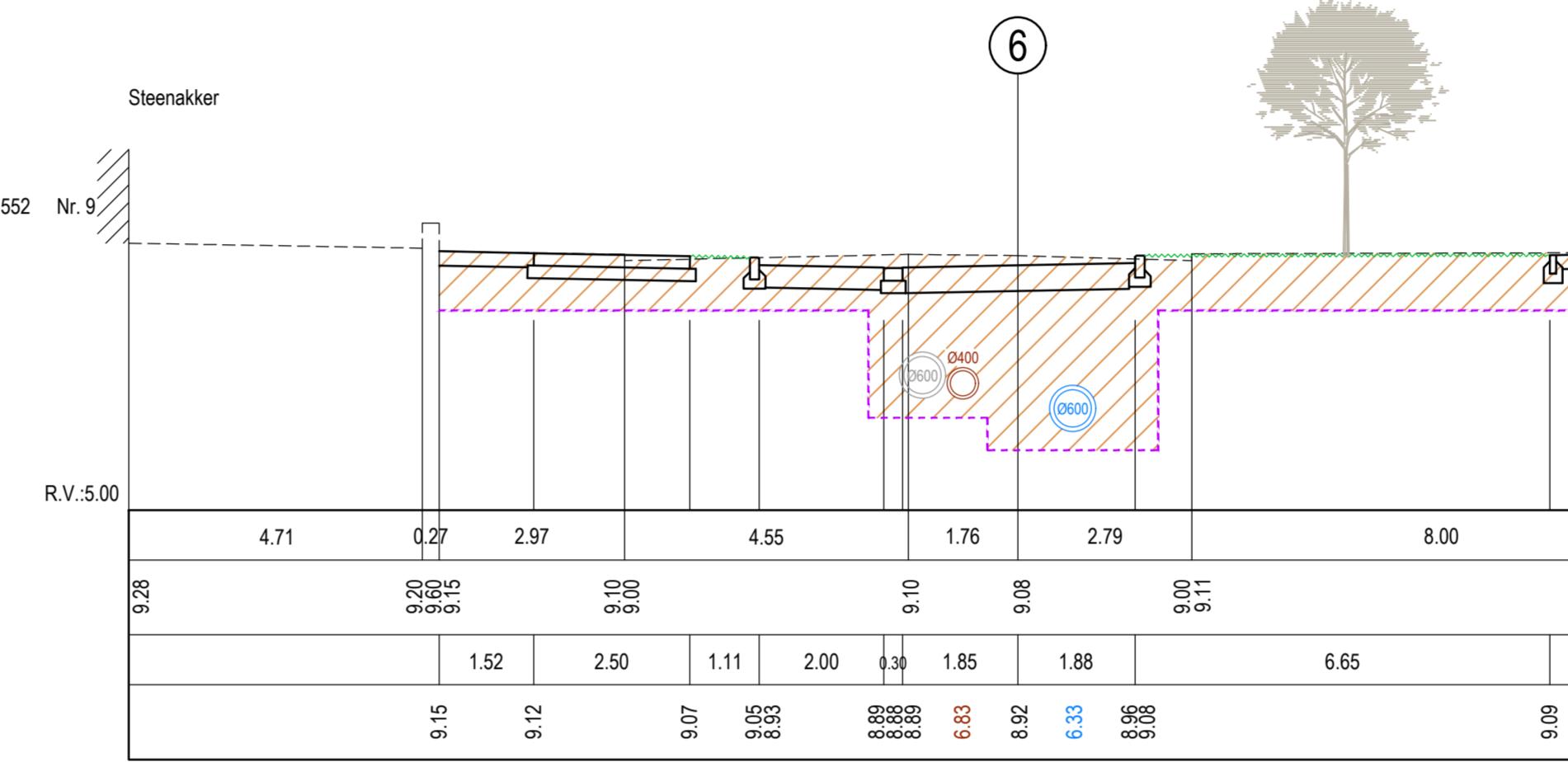
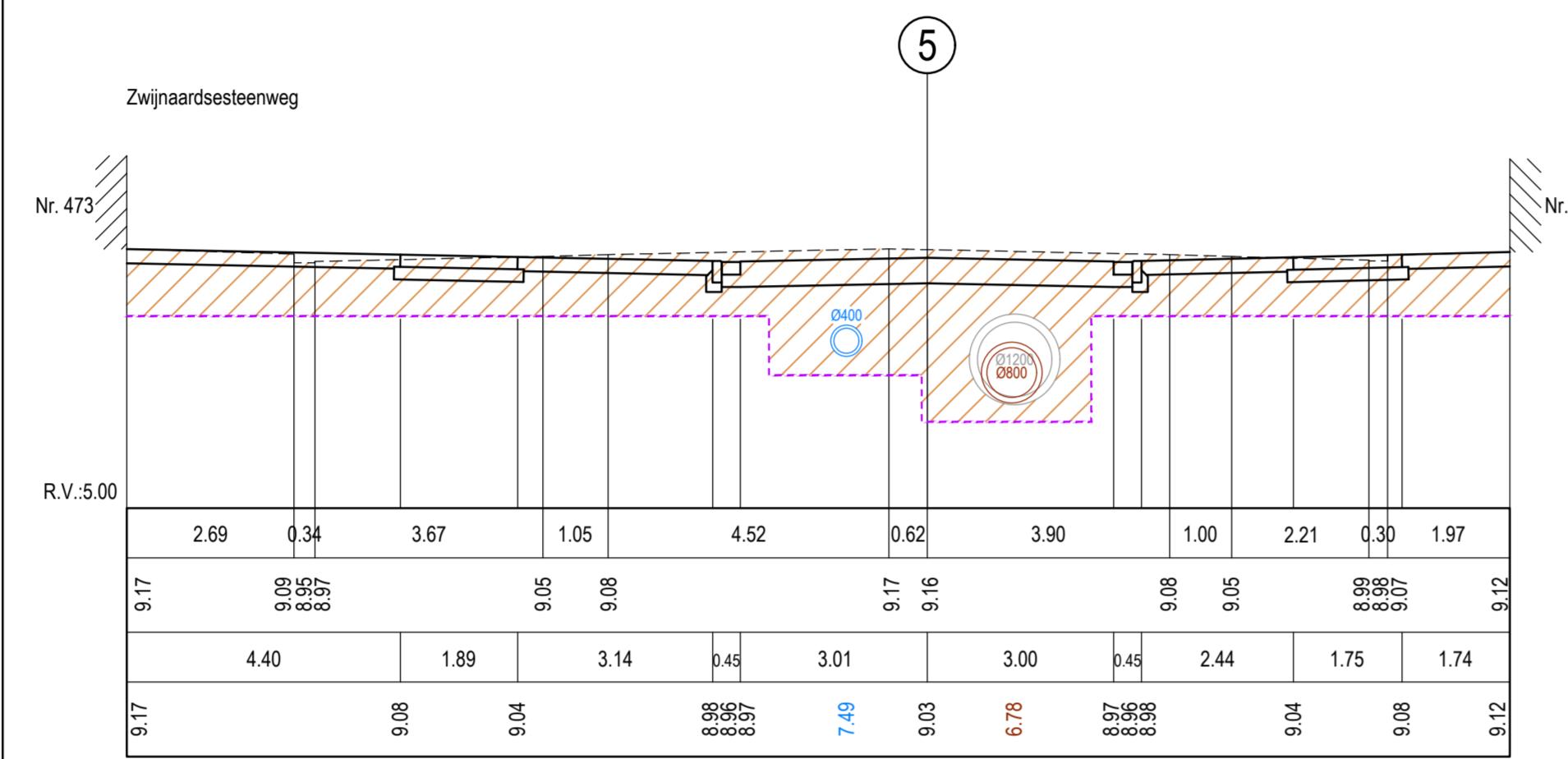
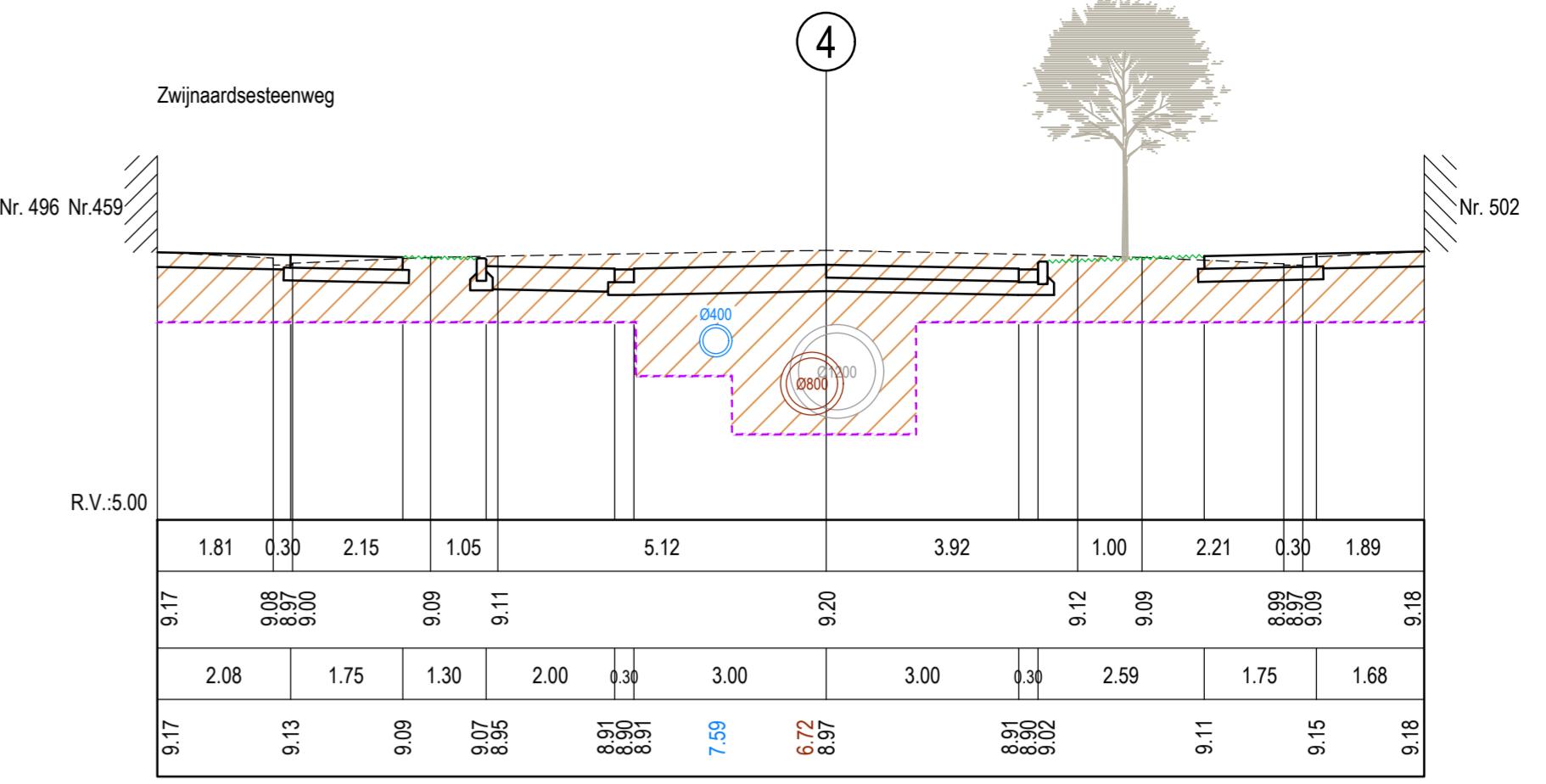
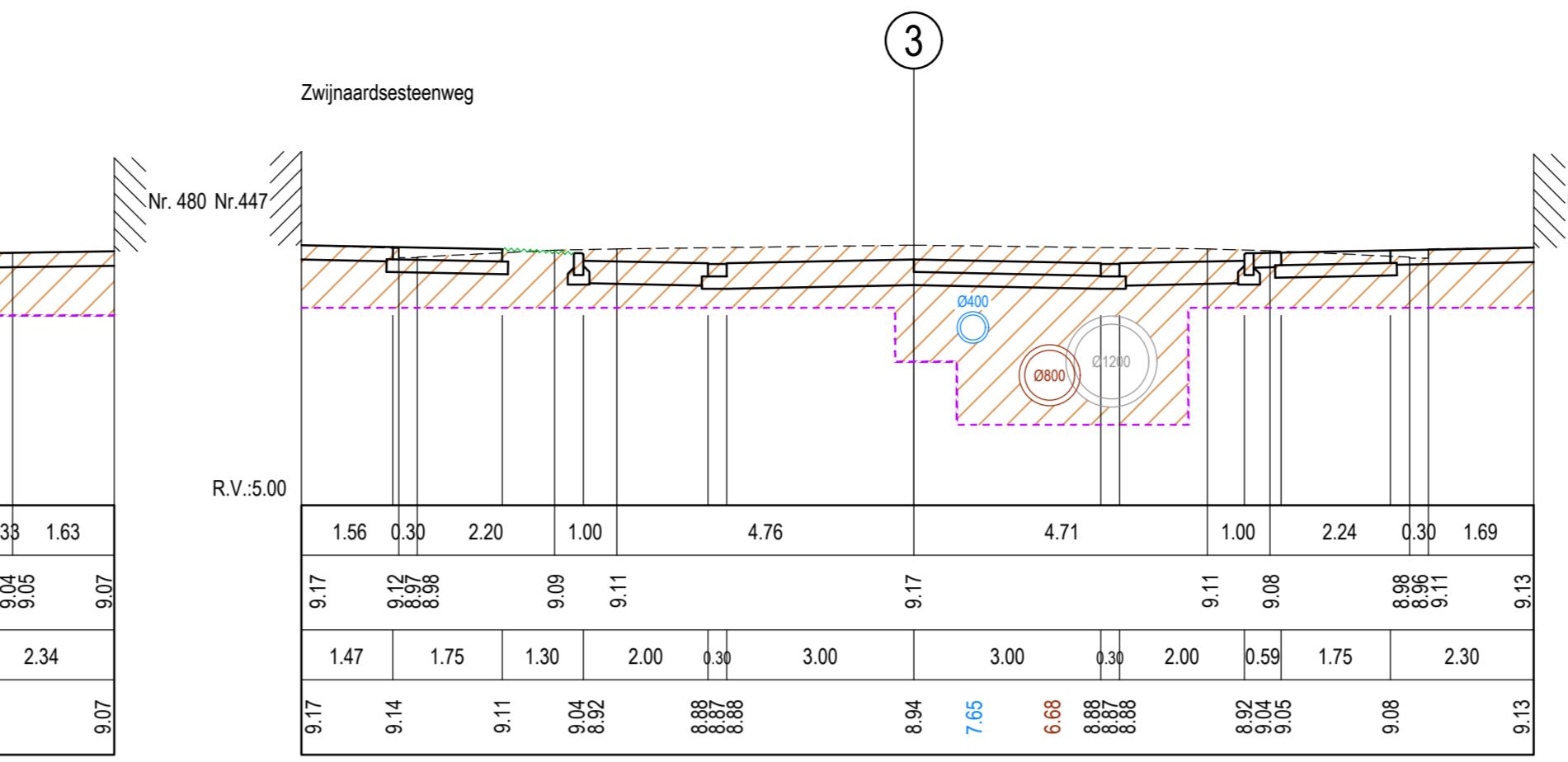
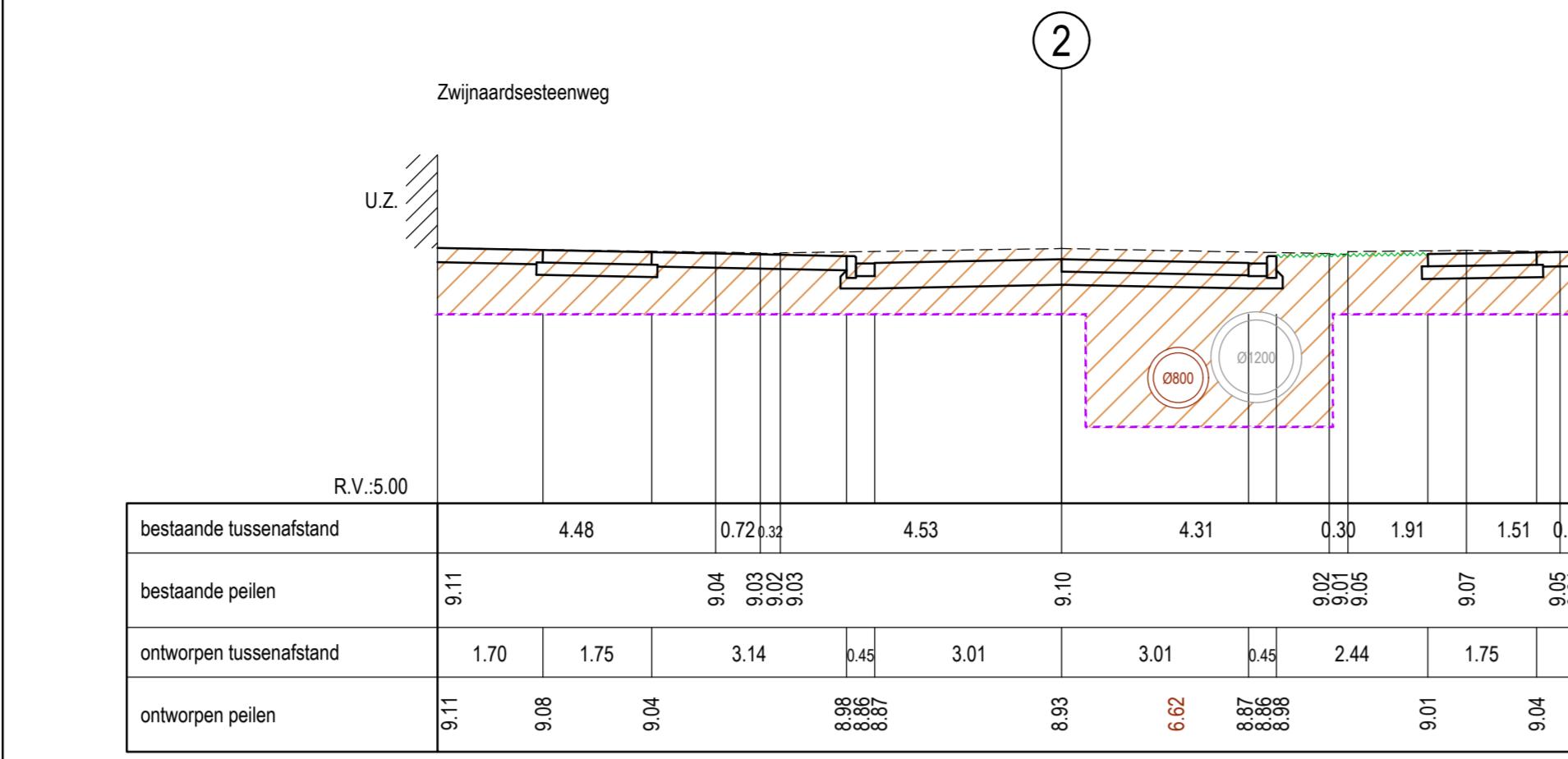
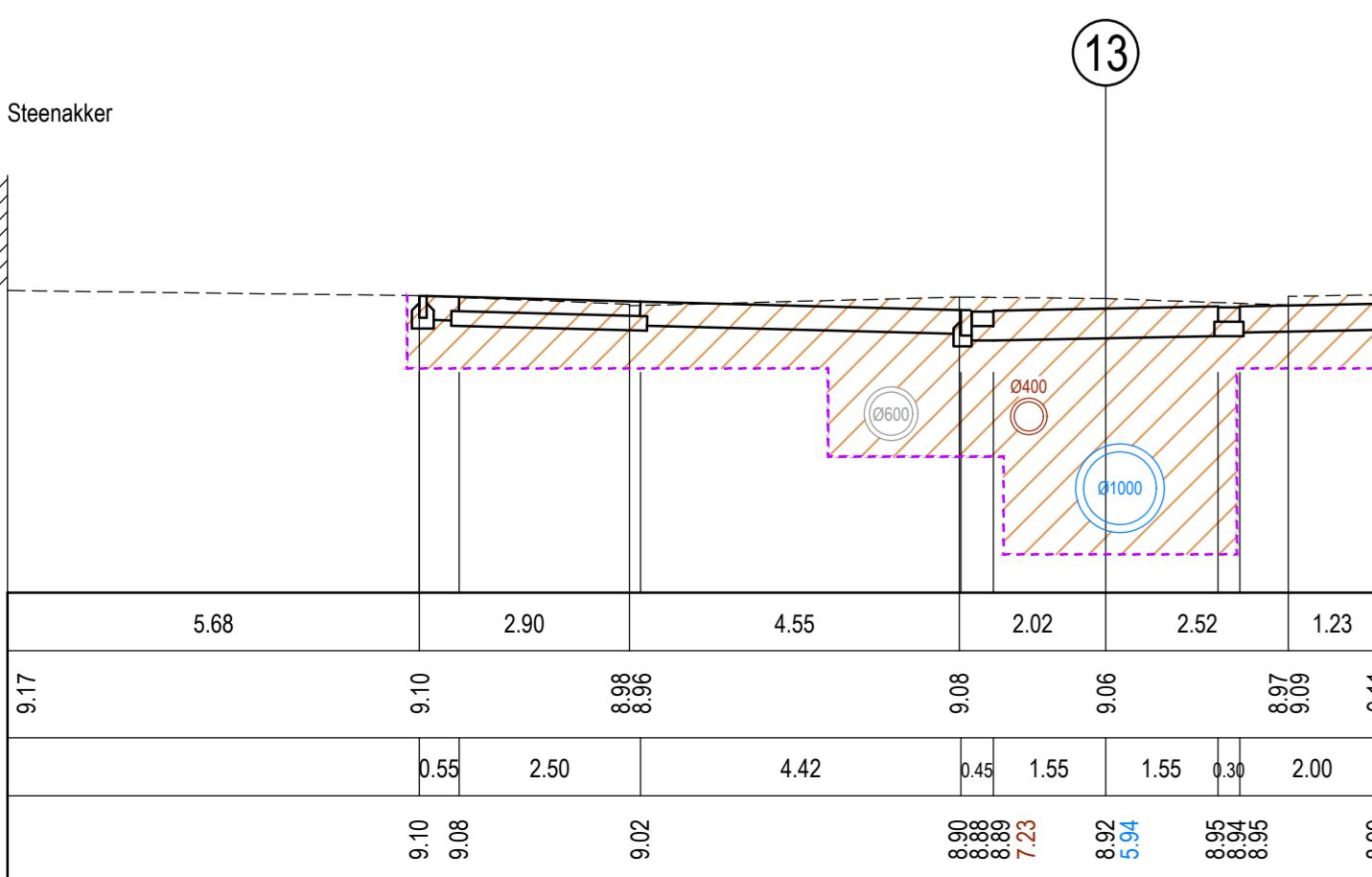
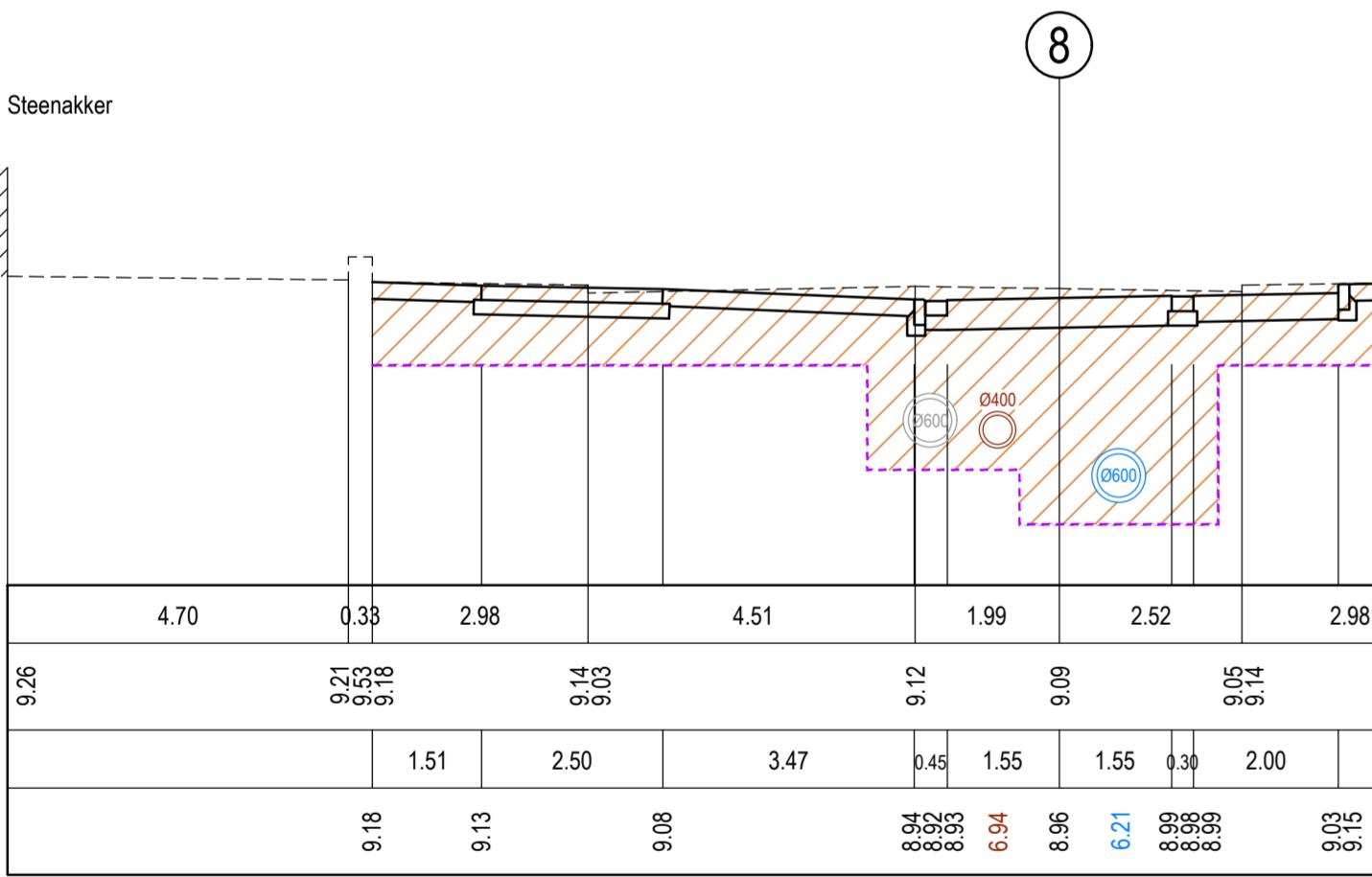
GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE
ONDERGETEKENDE DIRECTEUR-MANAGERDEPARTEMENT RUITMELIJKE PLANNING,
MOBILITEIT EN OPENBAAR DomeinIr. D. DE BAETS Ir. R. CLAEYS
DEPOTMANAGERSHOOFD

AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN DE SCHEPEN VAN OPENBARE WERKEN

DE STADSSECRETARIS F. WATTEUW

INDEX	DATUM	TEKENAAR	OMSCHRIJVING
A	13/09/2016	Chris Ysebaert	Aanpassing voor IKZ september 2016
B	16/12/2016	Chris Ysebaert	Aanpassing voor bewonersvergadering januari 2017 + voorontwerp riolering
C	25/04/2017	Chris Ysebaert	Aanpassing voor gecoördineerd voorontwerp

PLANNUMMER: OPGEMEET: C. SCHEPERS GETEKEND: C. YSEBAERT NAGEZIEN: S. BRAET
DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATEROPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00



DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

DWARSPROFIELEN 17 t&m 30

SCHAAL: 1/100

In samenwerking met

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE
ONDERGETEKENDE DIRECTEUR-MANAGERDEPARTEMENT RUMTELIJKE PLANNING,
MOBILITEIT EN OPENBAAR DOMAINE

Ir. D. DE BAETS

Ir. R. CLAEYS

DEPARTEMENTSHOOFD

AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN

DE SCHEPEN VAN OPENBARE WERKEN

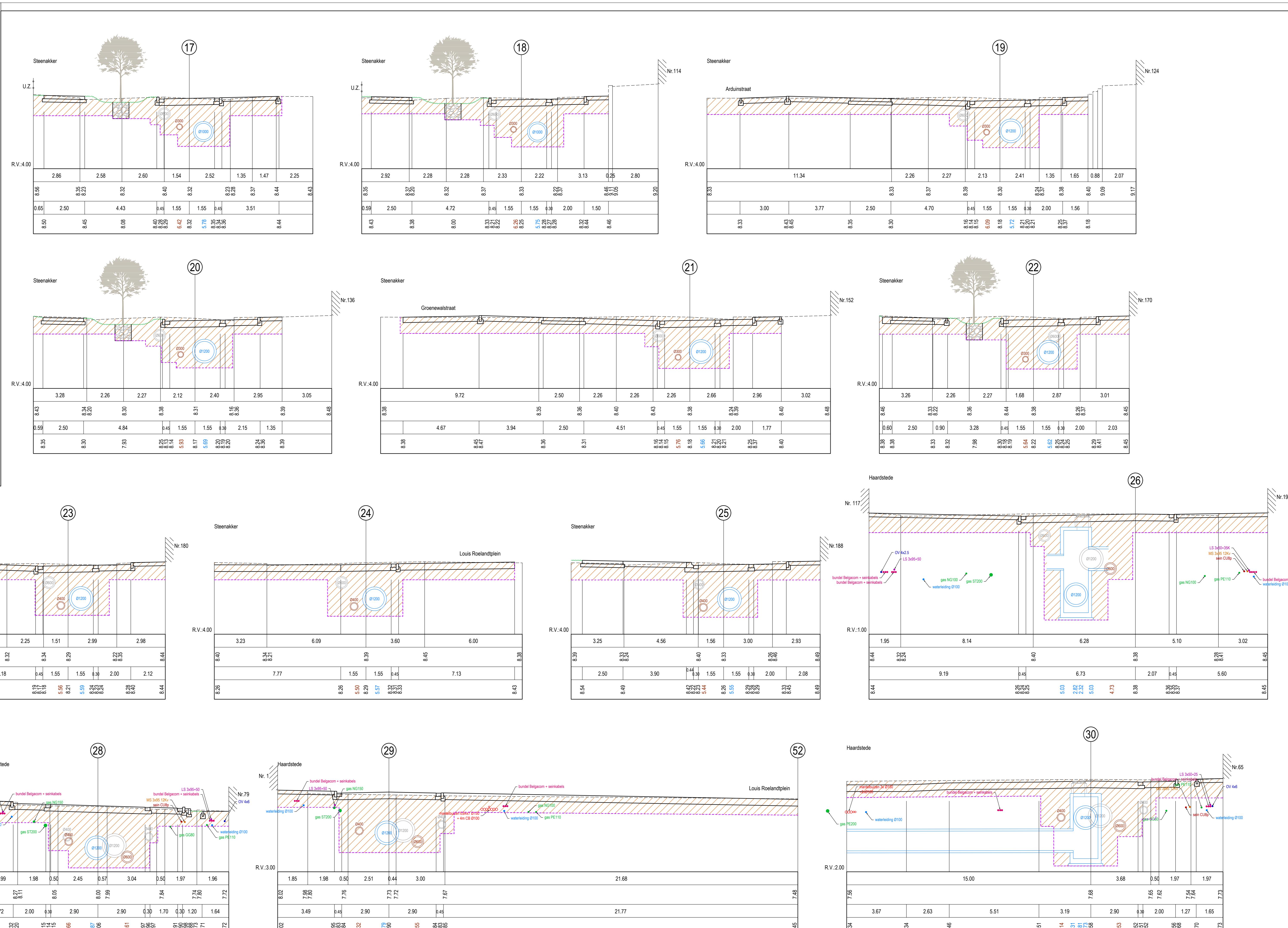
DE STADSSECRETARIS

F. WATTEUW

INDEX	DATUM	TEKENAAR	OMSCHRIJVING
A	13/09/2016	Chris Ysebaert	Aanpassing voor IK2 september 2016
B	16/12/2016	Chris Ysebaert	Aanpassing voor bewonervergadering januari 2017 + voorontwerp rollering
C	25/04/2017	Chris Ysebaert	Aanpassing voor geoordineerd voorontwerp

PLNUMMER OPGEMEEN: C. SCHEPERS GETEKEND: C. YSEBAERT NAGEZIEN: S. BRAET

DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOOPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00



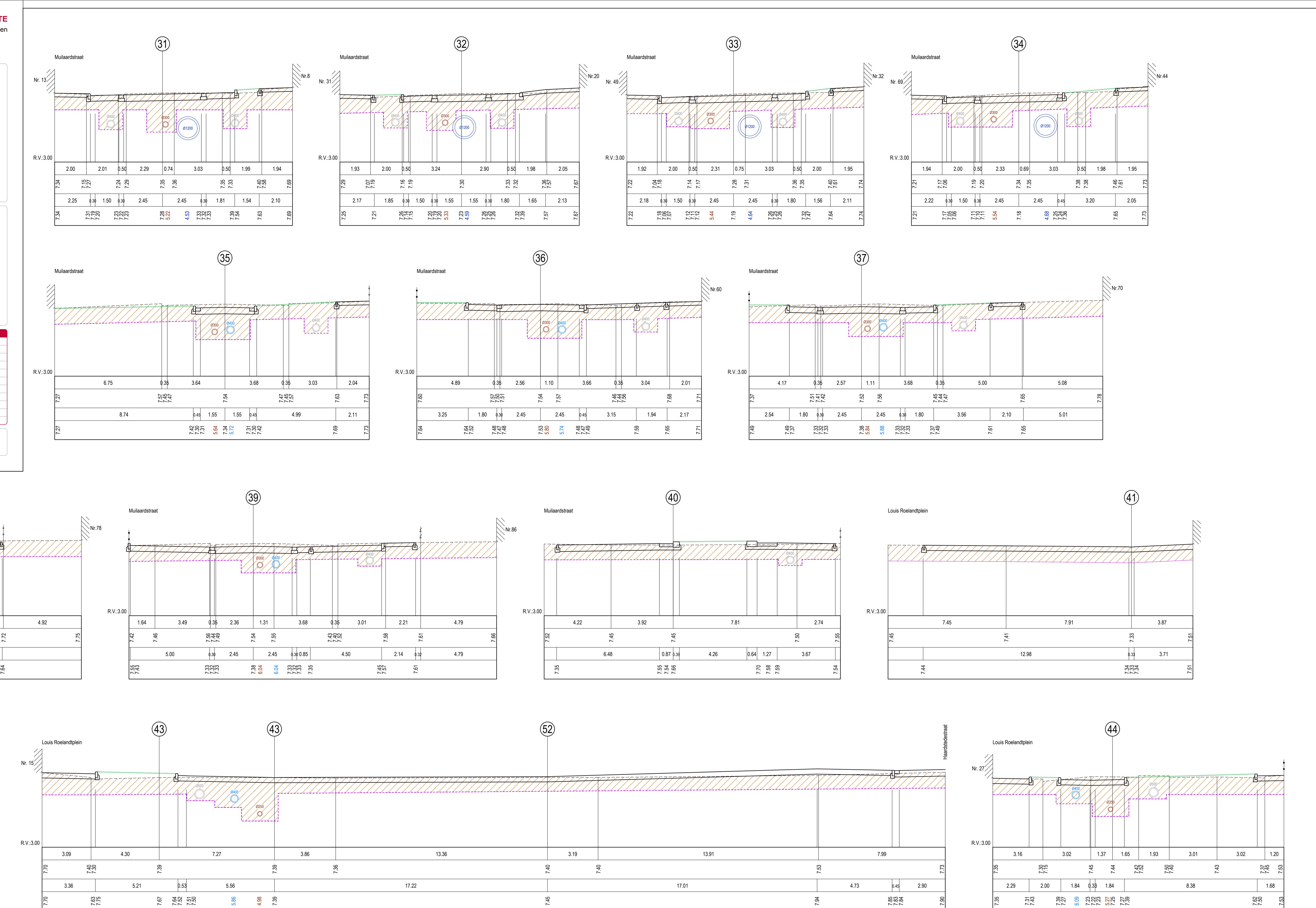
DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

DWARSPROFIELEN 31 t&m 44

SCHAAL: 1/100

In samenwerking met			
FARYS			
GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE ONDERGETEKENDE DIRECTEUR-MANAGER			
DEPARTEMENT RUITTELIJKE PLANNING, MOBILITEIT EN OPENBAAR DOMAINE			
Ir. D. DE BAETS Ir. R. CLAEYS			
DEPARTEMENTSHOOFD			
AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN DE SCHEPEN VAN OPENBARE WERKEN			
DE STADSSECRETARIS F. WATTEUW			
INDEX	DATUM	TEKENAAR	OMSCHRIJVING
A	13/09/2016	Chris Ysebaert	Aanpassing voor IKZ september 2016
B	16/12/2016	Chris Ysebaert	Aanpassing voor bewonersvergadering januari 2017 + voorontwerp notering
C	25/04/2017	Chris Ysebaert	Aanpassing voor geoordeeld voorontwerp
PLANNUMMER		OPGEMETEN: C. SCHEPERS	GETEKEND: C. YSEBAERT
		NAGEZIEN: S. BRAET	
DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00			



DOM-061/08/009-Z

ZWIJNAARDSESTEENWEG/STEENAKKER

DWARSPROFIELEN 45 t/m 52

SCHAAL: 1/100

In samenwerking met

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE
ONDERGETEKENDE DIRECTEUR-MANAGERDEPARTEMENT RUITTELIJKE PLANNING,
MOBILITEIT EN OPENBAAR DomeinIr. D. DE BAETS Ir. R. CLAEYS
DEPARTEMENTSVOORZITTER DEPARTEMENTSHOOFD

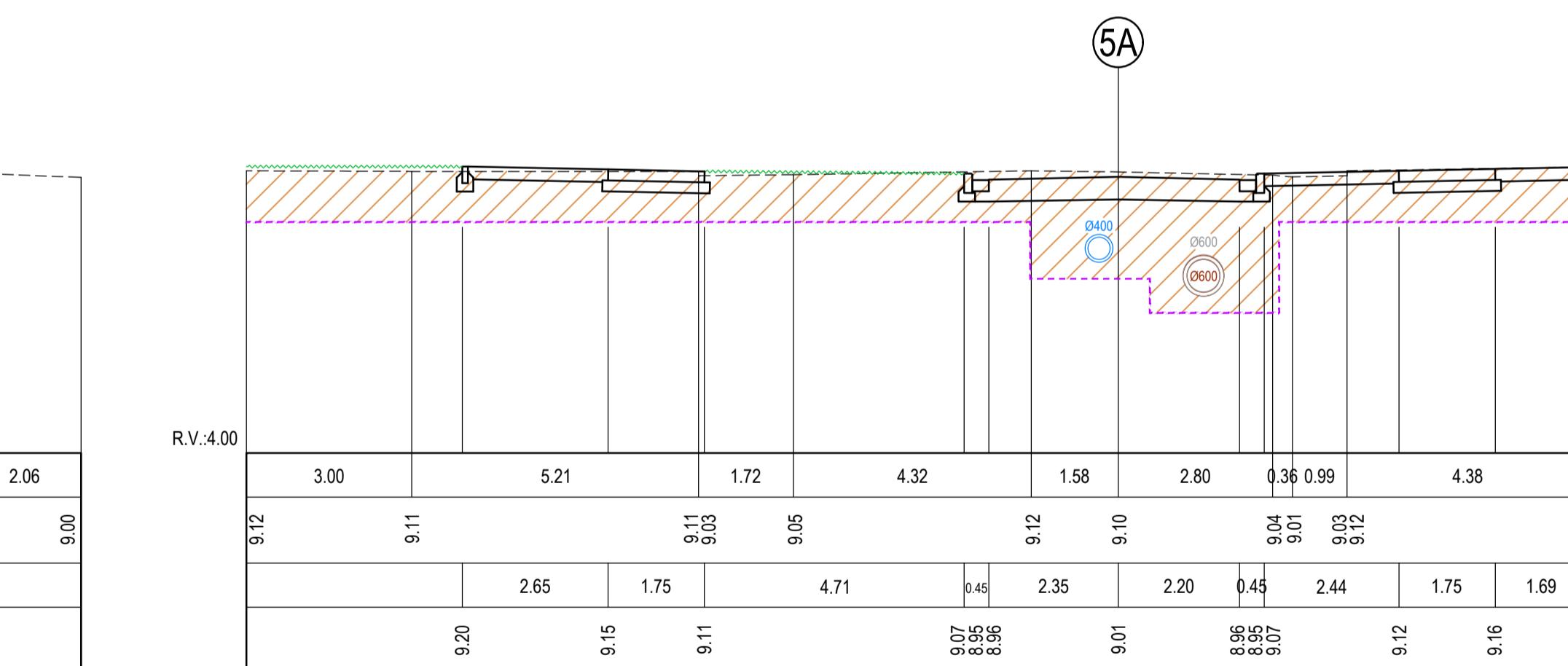
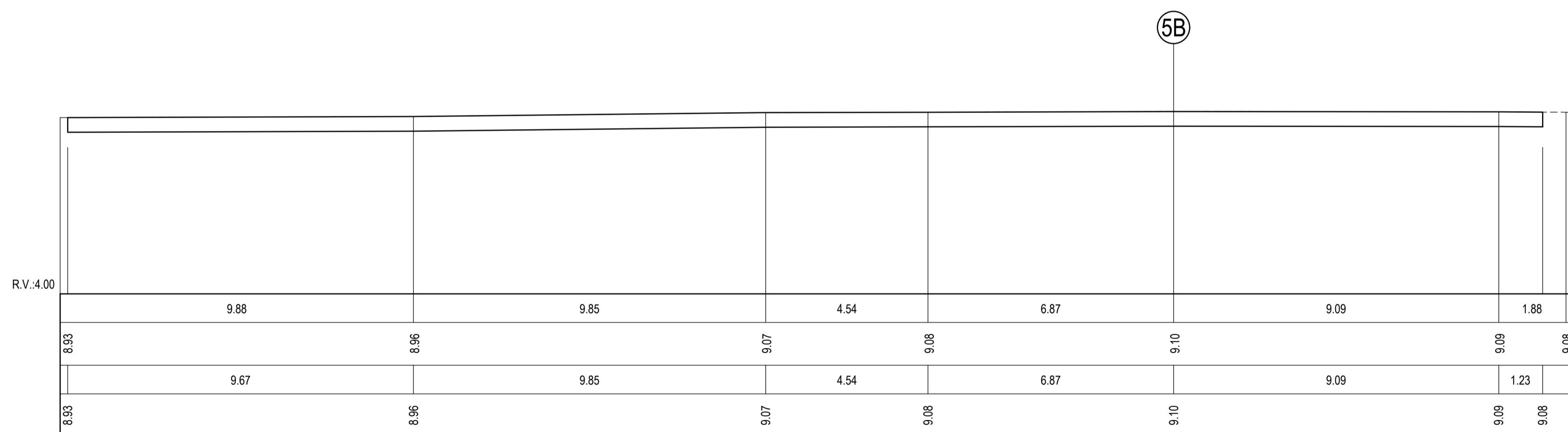
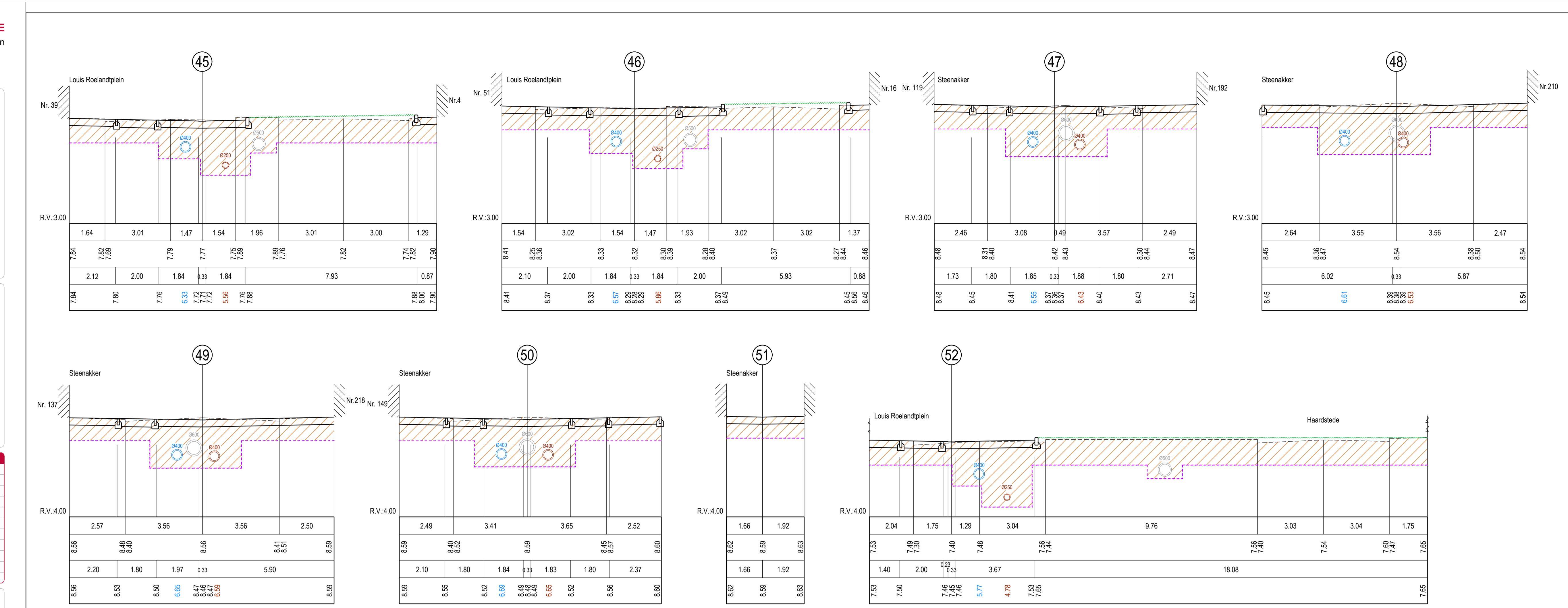
AANGENOMEN DOOR HET COLLEGE IN ZITTING VAN DE SCHEPEN VAN OPENBARE WERKEN

DE STADSSECRETARIS F. WATTEUW

INDEX	DATUM	TEKENAAR	OMSCHRIJVING
A	13/09/2016	Chris Ysebaert	Aanpassing voor IK2 september 2016
B	16/12/2016	Chris Ysebaert	Aanpassingen voor bewonersvergadering januari 2017 + voorontwerp riolering
C	25/04/2017	Chris Ysebaert	Aanpassing voor geodocueerd voorontwerp

PLANNUMMER OPGEMEETEN: C. SCHEPERS GETEKEND: C. YSEBAERT NAGEZIEN: S. BRAET

DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOPEN - WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT - TEL: 09 266 79 00



Volgend kaartmateriaal werd geconsulteerd t.b.v. de aardkundige analyse van de projectlocatie:

1. Tertiair geologische kaart van Vlaanderen
2. Quartair geologische kaart van Vlaanderen
3. Bodemkaart
4. Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen
5. Hydrografische kaart van Vlaanderen
6. Bodemerosiekaart
7. Bodemgebruikskaart

2.3.6.3 Bekende archeologische vindplaatsen

Dit wijst op vindplaatsen waar de fysieke neerslag van menselijke activiteiten uit het verleden reeds werd vastgesteld en gedocumenteerd. Om een overzicht te krijgen van de bekende archeologische vindplaatsen binnen het projectgebied werd de Centrale Archeologische Inventaris van het agentschap Onroerend Erfgoed geraadpleegd evenals diverse wetenschappelijke literatuur; bestaande uit voornamelijk door Stadsarcheologie Gent opgebouwde en bestudeerde archeologische ensembles en bewaard in De Zwarte Doos. Dit werd aangevuld met het raadplegen van de Inventaris Onroerend Erfgoed (erfgoedobjecten), de Inventaris van de beschermd archeologische sites en de Inventaris van de beschermd monumenten, landschappen en stadsgezichten; evenals de Inventaris van de walsites (de door Stadsarcheologie Gent opgemaakte en bijgehouden inventaris van alle op cartografie voorkomende sites met walgracht op grondgebied Gent). **Telkens werden de relevante bronnen weerhouden en opgenomen.**

2.3.6.4 Archeologische indicatoren

Archeologische indicatoren omvatten diverse datacategorieën waaronder ook historisch-cartografische, iconografische data en fotocollecties. Omdat het projectgebied zich situeert in voormalig landbouwgebied, werden bronnen nagekeken om aldus een inzicht te krijgen in de geschiedenis van het landgebruik van deze site. Daarbij werd aandacht besteed aan het onderzoek van archieven en eventueel eerder uitgevoerd onderzoek naar de historische bebouwing of het landschapsgebruik. Om bij deze casus inzicht te verwerven over de archeologische indicatoren in het plangebied werd onderstaand historisch kaartmateriaal geanalyseerd. **Telkens werden de relevante bronnen weerhouden en opgenomen.**

- Panorama op Gent, 1534
Kaart van Jacob van Deventer, midden 16de eeuw
Kaart van Braun en Hogenberg, 1572
Kaart van Horenbault, 1619
Kaart van Hondius, 1641
Kaart van Ferraris, 1771-1777
Kaart van G. Goethals, 1796
Atlas der Buurtwegen, 1843-1845
Primitief kadaster, ca. 1830
Popp Kadasterkaarten, 1842-1879
Kaart van P. en L. Gérard (1855)
Kaart van Gevaert en Van Impe (1878)
Plattegrond van Gent door Compijn & Soenen (1912)
Luchtfoto, 2015

2.3.6.5 Verstoringshistoriek

De verstoringsgraad van de planlocatie bepaalt in belangrijke mate de gaafheid en bewaringsgraad van het archeologische bodemarchief. Om een correcte inschatting van de verstoring van de bodem te kunnen maken, kunnen allerhande bronnen van pas komen. Zo kunnen verslagen van bodemonderzoeken of informatie uit de aardwetenschappelijke kaarten een grote rol spelen bij het correct inschatten van de aanwezigheid en van de bewaringstoestand van de archeologische resten. Om een correcte inschatting hiervan te maken werd gebruik gemaakt van volgende bronnen:

Kadasterkaart
topografische kaart (1981)
orthogonale luchtfoto
ontwerpplannen

Telkens werden de relevante bronnen weerhouden en opgenomen.

2.3.7 Verantwoording nota met beperkte samenstelling met doorslaggevend aspect

Voor het project cluster Steenakker werd geopteerd om een nota op te maken met een beperkte samenstelling. Deze beslissing werd genomen na een duidelijk afwegen van de mogelijke erfgoedwaarde. Alle gegevens werden ruimtelijk en inhoudelijk met elkaar geconfronteerd en ook in relatie tot de geplande werken afgewogen. Het resultaat hiervan is de keuze voor een archeologienota met beperkte samenstelling.

De drie vooropgestelde criteria werden duidelijk afgewogen:

- 1° geen archeologisch erfgoed (meer) aanwezig
- 2° de werken waarvoor een vergunning moet worden aangevraagd, hebben geen impact op het eventueel aanwezige archeologisch erfgoed
- 3° een archeologisch onderzoek op de betrokken terreinen in kwestie zal nooit leiden tot kenniswinst

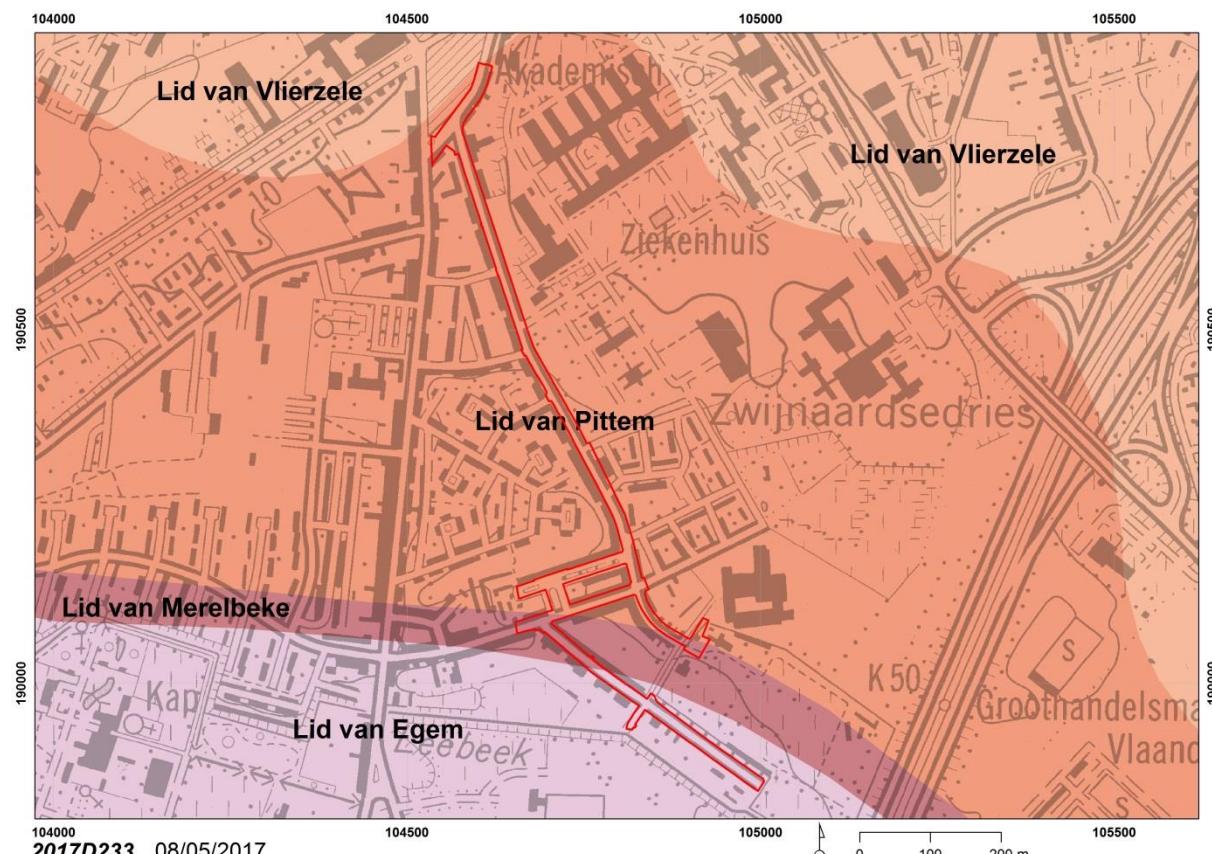
Na afweging van alle gekende gegevens zoals onderzocht onder het punt 2.3.6 Archeologisch potentieel kunnen we argumenteren dat twee vooropgestelde criteria aangehaald kunnen worden.

- Geen archeologisch erfgoed aanwezig:
Zowel uit de bodemkundige data, het historisch kaartmateriaal, de gekende sites via inventarissen en de huidige verstoringsgraad, kan geconcludeerd worden dat er GEEN archeologisch potentieel aanwezig is. Niets van de gekende gegevens wijst op de aanwezigheid van een eventuele archeologische vindplaats.
- Geen kenniswinst:
Aansluitend op het voorgaande punt, leidt een archeologisch onderzoek voorafgaand aan de vooropgestelde ingrepen er zonder twijfel toe dat er GEEN kenniswinst zou zijn.

2.3.8 Datering en interpretatie van onderzochte gebied

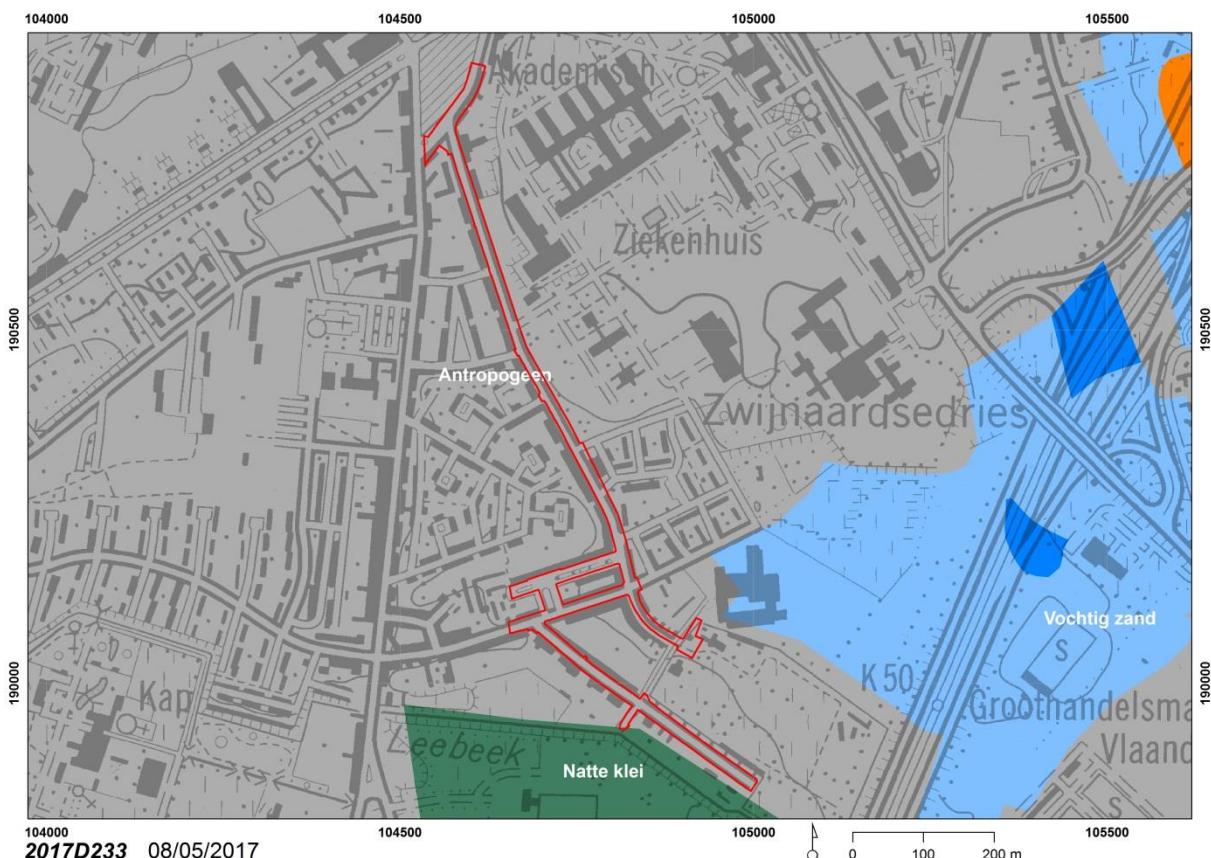
De zone van de cluster Steenakker werd gekenmerkt op oud kaartmateriaal, Ferraris 1771-1778, als voornamelijk akkerland met verspreide boerderijen en walsites van diverse aard³. Het zuiden kende enkele percelen weiland en bos. Het noordelijke traject van de cluster Steenakker loopt gelijk met het ouder wegtracé van de De Pintelaan. Het tracé van het vervolg van de Steenakker is afleesbaar in de Atlas der Buurtwegen uit 1841.

Het projectgebied ligt binnen de 19de- en 20ste-eeuwse stadsuitbreidingen van Gent, waarbij hele nieuwe stadswijken werden gecreëerd. Het projectgebied werd pas in de 20ste eeuw in gebruik genomen bij de aanleg van de grote Tuinwijk en de sociale woonwijk Steenakker.



Plan 20: De projectzone aangeduid op de Tertiaire geologische kaart (MVG dep EWBL afd. natuurlijke rijkdommen & energie)

³ CHARLES, L., LALEMAN, M.C., LIEVOIS, D. & STEURBAUT, P., *Van walsites en speelhoven. Het Vrije van Gent bij Jacques Horenbault (1619)*, Gent, 2008.



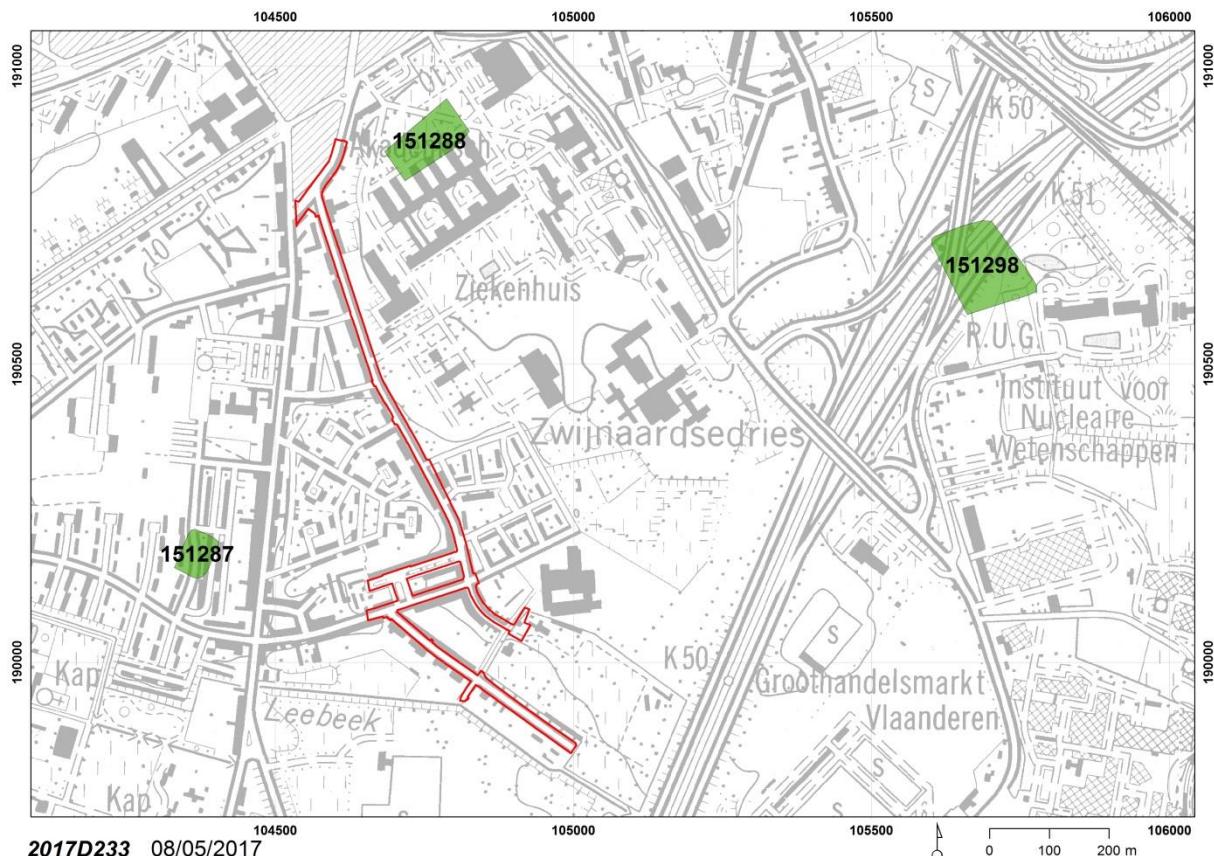
Plan 21: De projectzone is ingekleurd als Antropogeen (door ingrijpen van de mens gewijzigd of vernietigd bodemprofiel) (AGIV)

Er is slechts beperkte kennis over archeologische relicten in de nabije omgeving. De CAI maakt melding van locatie 151287, dit is in de inventaris van de walsites opgenomen als WSH035⁴. CAI-locatie 151288 is gekend als walsite WSH036 *Groenen Wallen*⁵, te situeren op het areaal van het UZ en CAI-locatie 151298 als walsite WSH037 *Corenhuuse/Goed ter Laect*⁶.

⁴ CHARLES, L., e.a., 2008, p. 158-159.

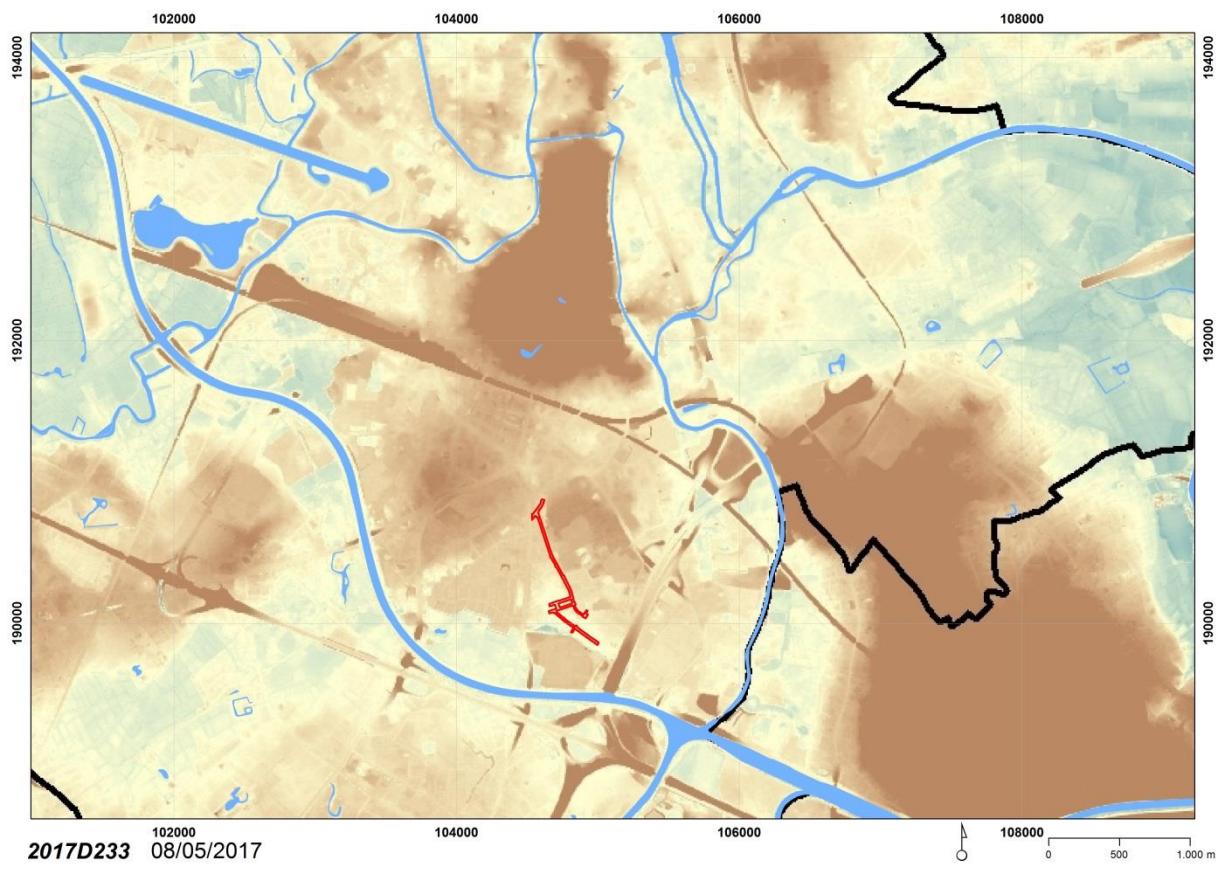
⁵ CHARLES, L., e.a., 2008, p. 159-162.

⁶ CHARLES, L., e.a., 2008, p. 199-200.

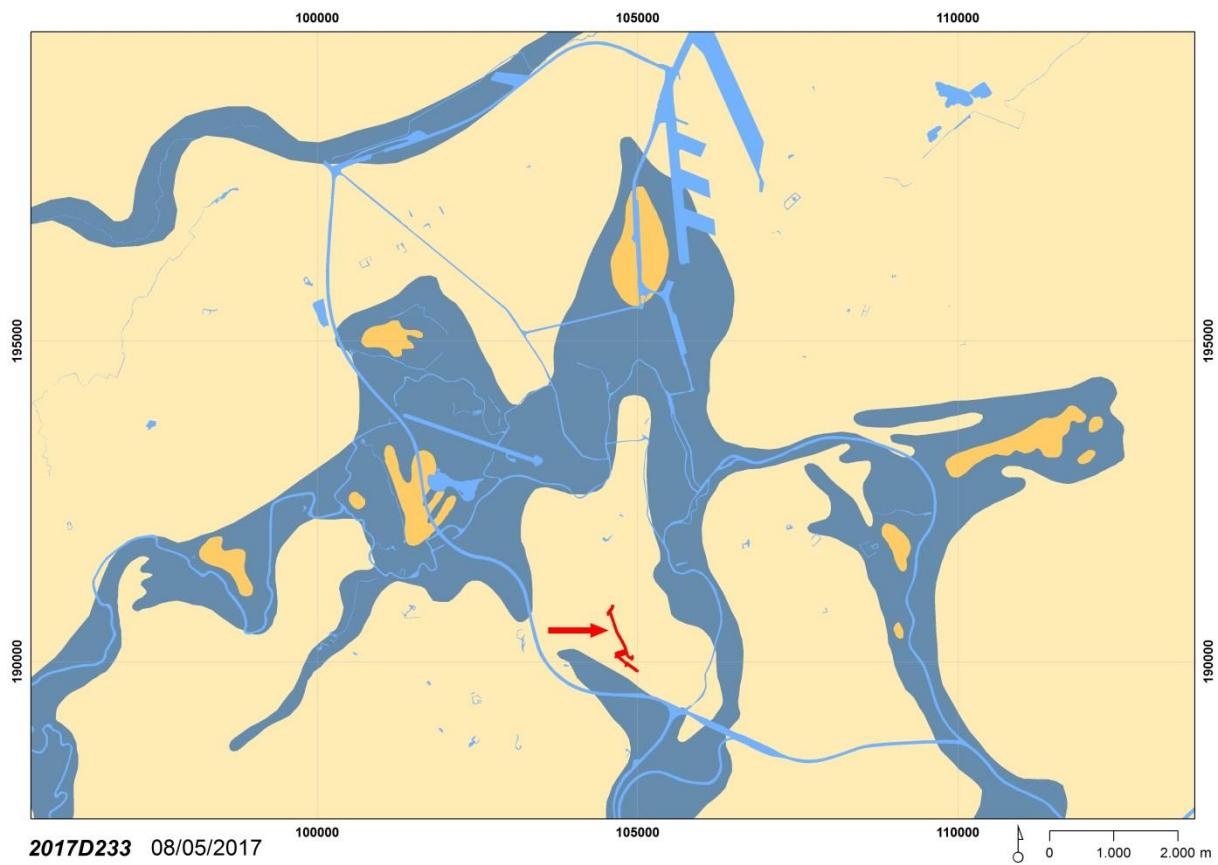


Plan 22: De op de CAI aangeduidre archeologische relicten (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)

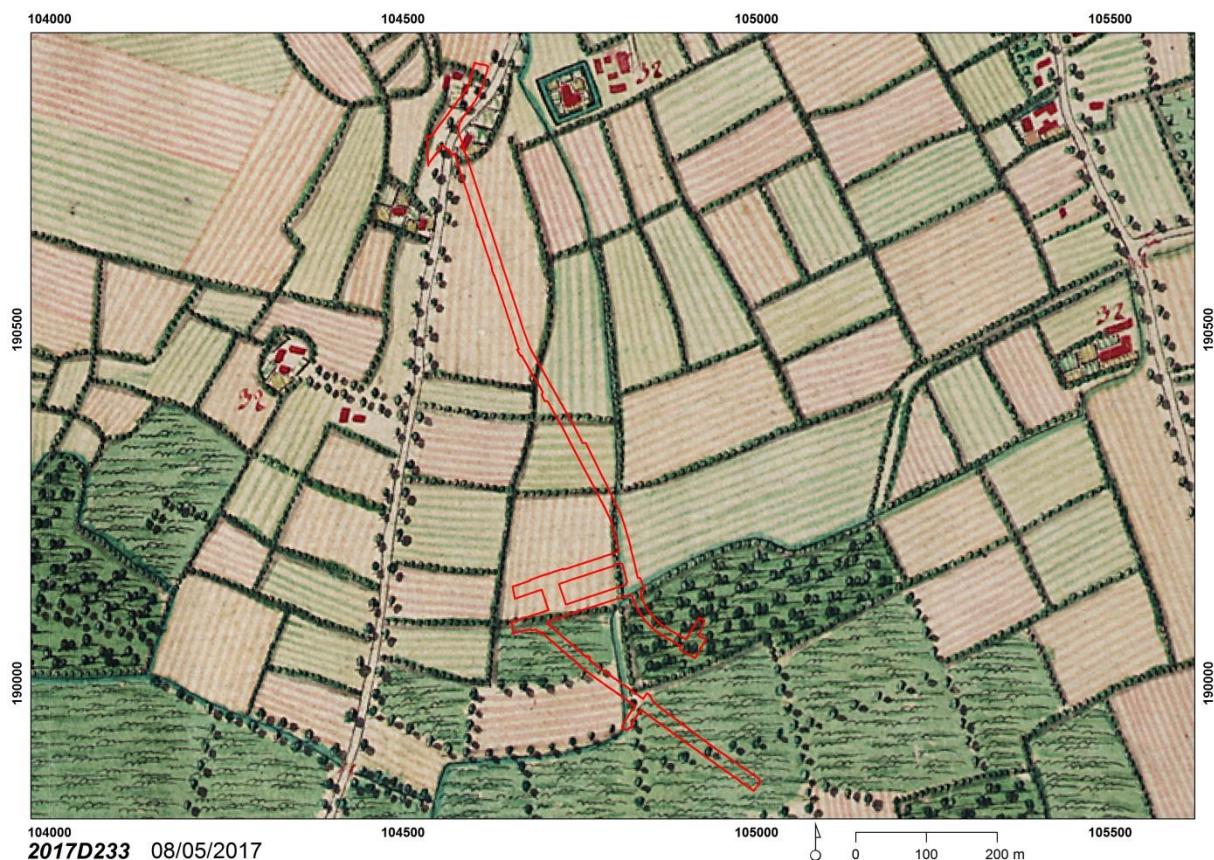
Zowel uit het gebruikte historisch kaartmateriaal (Atlas der Buurtwegen (1841) en de Kaart van Ferraris (1771-1778)), de CAI, evenals de tertiair geologische kaart en de bodemkaart kunnen we concluderen dat deze gronden enkel in gebruik geweest zijn als akkerland. Op de terreinen of in de directe nabijheid werden in het verleden geen archeologische onderzoeken uitgevoerd waardoor hierover geen informatie beschikbaar is.



Plan 23: Projectie van de projectzone op het Digitaal Hoogtemodel Vlaanderen (AGIV)

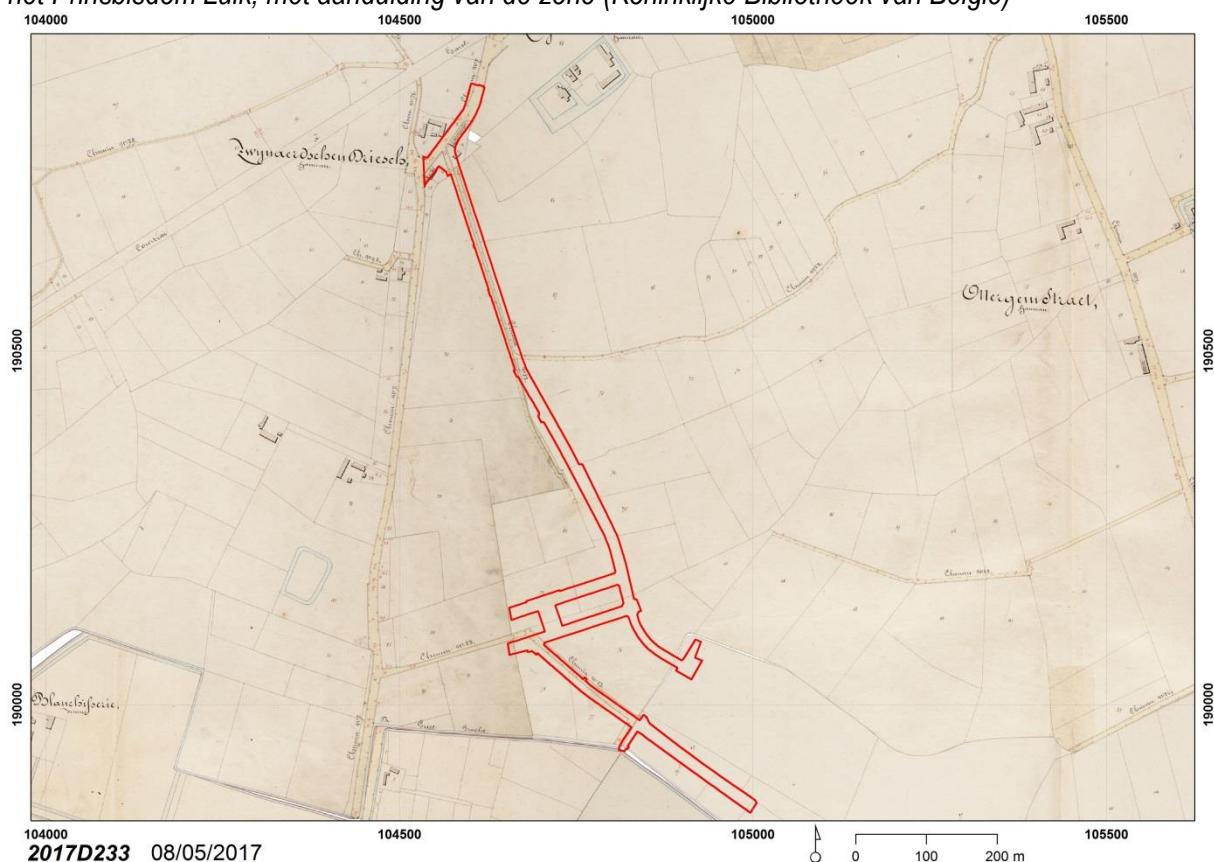


Plan 24: Vereenvoudigde kaart van de oorspronkelijke alluvia van Leie en Schelde rond Gent met aanduiding van het projectgebied (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



2017D233 08/05/2017

Plan 25: Detail uit de Kaart van Ferraris (1771-1778), Kabinettskaart der Oostenrijkse Nederlanden en het Prinsbisdom Luik, met aanduiding van de zone (Koninklijke Bibliotheek van België)



2017D233 08/05/2017

Plan 26: Atlas der Buurtwegen (1841) met aanduiding van het projectgebied (Provincie Oost-Vlaanderen)

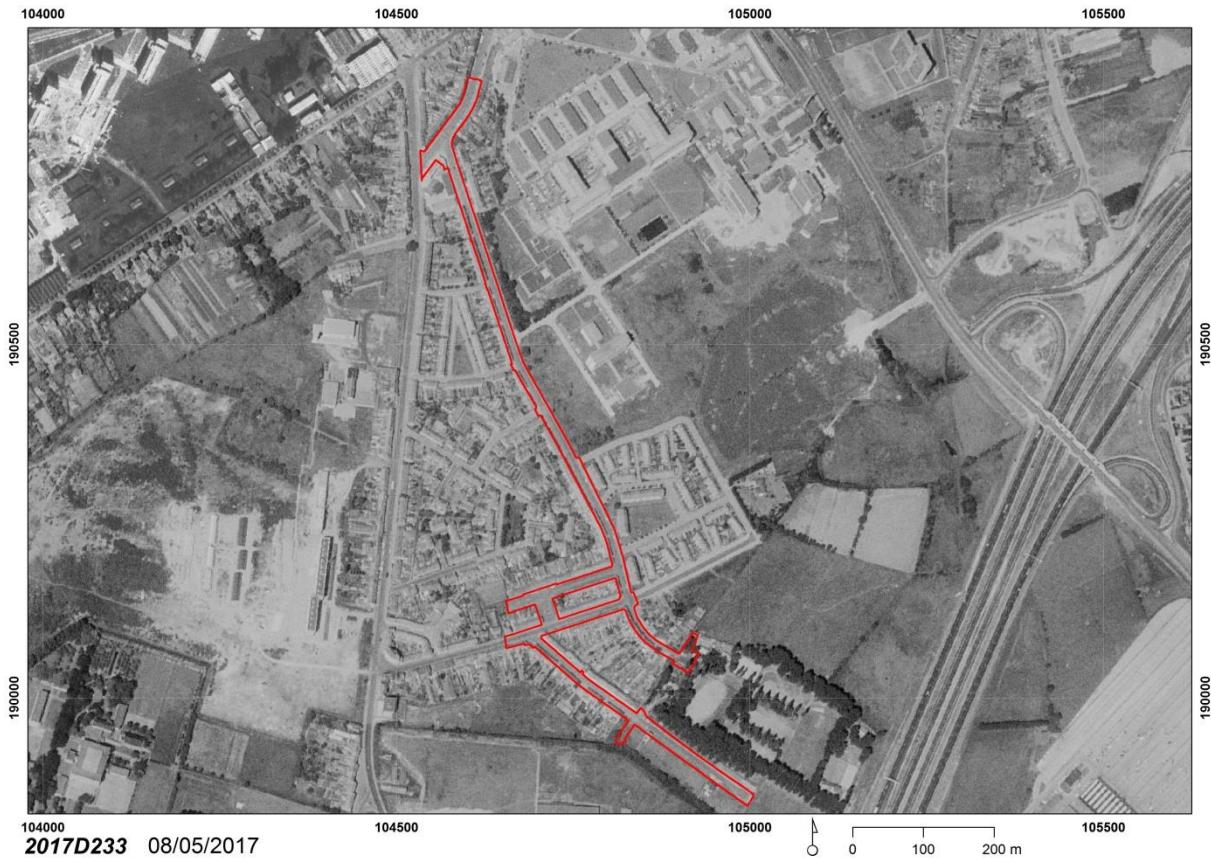


Foto 2: Situering projectzone op de orthofoto van 1971 (GIS downloads AGIV)

2.3.9 Gemotiveerde verwachting

Voor deze zone zijn er aldus geen gekende archeologische sites vorhanden. Deze informatie gekoppeld aan het feit dat de verstoringsimpact hoofdzakelijk bestaat uit de integrale heraanleg van een gescheiden rioolstelsel daar waar er reeds riolering ligt, alsook tal van andere nutsleidingen, gekoppeld met de herinrichting van de bestrating. Algemeen kunnen we stellen dat er op archeologisch vlak geen verwachtingen zijn op kenniswinst bij een archeologisch bodemonderzoek.

2.3.10 Gemotiveerd advies voor maatregelen

Het projectgebied bestaat uit de cluster Steenakker, Muilaardstraat, Louis Roelandtplein en gedeeltes van de Haardstedestraat en de Zwijnaardsesteenweg. De geplande ingrepen omvatten de volledige bovengrondse heraanleg van de straten en voetpaden, de plaatsing van nieuwe fietsenstallingen, de aanplanting van nieuwe bomen en het rooien van bestaande bomen, alsook de integrale vernieuwing van de riolering in de cluster Steenakker met de verwijdering van de bestaande riolering en de aanleg van een gescheiden rioolstelsel, evenals de aanleg van een wadi voor waterinfiltratie en afvoer. De totaliteit van het projectgebied beslaat 29725 m² die integraal zal vernieuwd worden.

De verstoringsimpact in de ondergrond bestaat uit het verwijderen van de bestaand riolering en de vervanging door een nieuw gescheiden stelsel, werken aan de aanwezige nutsleidingen, en de heraanleg van de bovengrondse bestrating en inrichting.

Zowel uit de bodemkundige data, het historisch kaartmateriaal, de gekende sites via inventarissen en de huidige verstoringsgraad, kan geconcludeerd worden dat GEEN archeologisch potentieel aanwezig is. Niets van de gekende gegevens wijst op de aanwezigheid van een eventuele archeologische vindplaats. Deze kennis in combinatie met de geplande ingrepen maken duidelijk dat de vooropgestelde ingrepen, indien voorafgegaan door een archeologisch onderzoek, met aantoonbare zekerheid GEEN kenniswinst zouden opleveren.

Hierdoor is voldaan aan verschillende van de mogelijke doorslaggevende aspecten die het mogelijk maken om een nota met beperkte samenstelling op te stellen waarbij geen verdere maatregelen nodig zijn.

2.4 Relevante bibliografie

BOGAERT, C., LANCLUS, K. & VERBEECK, M., *Inventaris van het cultuurbezit in België, Architectuur, Stad Gent*, in: *Bouwen door de eeuwen heen in Vlaanderen*, 1979, Brussel - Gent.

CHARLES, L., LALEMAN, M.C., LIEVOIS, D. & STEURBAUT, P., *Van walsites en speelhoven. Het Vrije van Gent bij Jacques Horenbault (1619)*, Gent, 2008.

DE POTTER, F. & BROECKAERT, J., *Geschiedenis van de gemeenten der provincie Oost-Vlaanderen*, reeks I, deel 8, Gent, 1864-1870.

www.onroerenderfgoed.be

www.dov.vlaanderen.be

<http://geovlaanderen.gisvlaanderen.be/geo-vlaanderen/cai/>

2.5 Bijlagen

2.5.1. Plannenlijst

projectcode	2017D233
plannenlijst	
plannummer	plan 1
type plan	kadasterplan
onderwerp plan	locatie onderzoeksgebied
aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	2015
plannummer	plan 2
type plan	kadasterplan
onderwerp plan	locatie onderzoeksgebied
aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	2016
plannummer	plan 3
type plan	topografische kaart
onderwerp plan	locatie onderzoeksgebied
aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	1981
plannummer	plan 4-9
type plan	bouwplan
onderwerp plan	bestaande toestand
aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	2017
plannummer	plan 10-15
type plan	bouwplan
onderwerp plan	ontwerpplan
aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	2017

plannummer	plan 16-19
type plan	bouwplan
onderwerp plan	dwarsdoorsneden
aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	2017
plannummer	plan 20
type plan	tertiair geologische kaart
onderwerp plan	locatie onderzoeksgebied en wijde omgeving
aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	2004
plannummer	plan 21
type plan	bodemkaart
onderwerp plan	locatie onderzoeksgebied en wijde omgeving
aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	2006
plannummer	plan 22
type plan	kadasterkaart
onderwerp plan	CAI-vondsten
aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	2001-2017
plannummer	plan 23
type plan	digitaal hoogtemodel
onderwerp plan	locatie onderzoeksgebied en wijde omgeving
aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	onbekend
plannummer	plan 24
type plan	alluviale kaart
onderwerp plan	locatie onderzoeksgebied en wijde omgeving

aanmaakschaal	zie plan
aanmaakwijze	digitaal
datum	2016
plannummer	plan 25
type plan	historische kaart
onderwerp plan	Ferrariskaart
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	analoog
datum	1771-1778
plannummer	plan 26
type plan	historische kaart
onderwerp plan	Atlas der Buurtspoorwegen
aanmaakschaal	onbekend
aanmaakwijze	analoog
datum	1841

2.5.2. Fotolijst

projectcode	2017D233
fotolijst	
fotonummer	foto 1
type foto	luchtfoto
onderwerp foto	locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	2015
fotonummer	foto 2
type foto	luchtfoto
onderwerp foto	locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	zie schaallat
aanmaakwijze	digitaal
datum	1971

Thesaurus

Archeologie: Het bestuderen van overblijfselen en voorwerpen of een ander spoor van menselijk bestaan in het verleden, alsook de bestaansomgeving van de mens, waarvan het behoud en de bestudering bijdragen tot het reconstrueren van de bestaansgeschiedenis van de mensheid en haar relatie tot de natuurlijke omgeving en ten aanzien waarvan opgravingen, ontdekkingen en andere methoden van onderzoek betreffende de mensheid en haar omgeving betekenisvolle bronnen van informatie zijn.

Archeologienota: Document, opgemaakt op basis van een archeologisch vooronderzoek, met administratieve gegevens, een verslag over de resultaten van het onderzoek, een voorstel van beslissing en een plan van aanpak voor de maatregelen die daaruit volgen.

Archeologisch onderzoek: Het gebruik van technieken en methoden waarmee archeologische sites, archeologische zones of delen ervan worden opgespoord en onderzocht met inbegrip van archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen.

Bodem: Het bovenste deel van de aardkorst waarin planten kunnen wortelen, samengesteld uit minerale deeltjes en organisch materiaal, inclusief levende organismen. Een bodem ontstaat uit de verwerkingsproducten van lokale gesteenten of uit afgezette, losse sedimenten.

Bodemstructuur: aggregatietoestand van organische en minerale deeltjes in een sediment tot grotere aggregaten, bepaald door de soort en intensiteit van de onderlinge verbindingen.

Bureauonderzoek: Bureauonderzoek is het verwerven van informatie, aan de hand van bestaande bronnen, over bekende of verwachte bouwkundige of archeologische waarden binnen een onderzoeksgebied, omvattende de aan- of afwezigheid, de aard en de omvang, de datering, gaafheid en conservering en de relatieve kwaliteit ervan.

Centrale Archeologische Inventaris: Databank die archeologische vondstlocaties en indicatoren daartoe in het Vlaams Gewest in kaart brengt en de beschikbare informatie bundelt (afkorting: CAI).

Historische studie: Historische studie is de studie van historische bronnen, zoals documenten en historisch kaartmateriaal. Bepaalde relictten kunnen in historische bronnen reeds vermeld zijn en op oude kaarten weergegeven zijn. Dit geeft interessante bijkomende informatie omtrent de vondsten en de bewaringstoestand in die periode.

Sites met walgracht: Een site met walgracht - moated site, omwalde of omgrachte hoeve - is een door een brede gracht omgeven wooncomplex, waarbij het voornaamste gebouw opgetrokken is uit (bak)steen. De rest bestaat uit steen- of meestal houtbouw. De gebouwen kunnen defensieve elementen, zoals torens en een poortgebouw, bezitten, maar zijn niet reëel verdedigbaar. Deze elementen vervullen voornamelijk een statusfunctie. De vorm van de woonzone kan vierkant, rechthoekig, cirkelvormig of onregelmatig zijn. In enkele gevallen werd de woonzone opgehoogd. Ze kunnen gedateerd worden tussen de late middeleeuwen en de nieuwe tijd. De sites zijn vaak nog te herkennen in het landschap door de aanwezigheid van een gracht rondom een hoevecomplex. Vaak is ook het wooneiland nog als ophoging herkenbaar. In de 18de eeuw werden ook pastorieën in landelijk gebied vaak als site met walgracht geconcipieerd.