ARCHEOLOGIENOTA

STEKENE PREKERIJDREEF (prov. OOST-VLAANDEREN)

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Auteurs: Bart BARTHOLOMIEUX, Lies Dierckx, Lise DEMEULEMEESTER, Daphne VERAART

Monument Vandekerckhove nv
Oostrozebekestraat 54
8770 INGELMUNSTER

Afdeling Archeologie
Projectcode: 2016K287

- **Gemotiveerd advies**

Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig, alle relevante beschikbare bronnen zijn teruggevonden en geraadpleegd. Inzake historisch bronnenmateriaal zijn de relevante bestaande bronnen en historische kaarten geraadpleegd via internet. Bijkomend archiefonderzoek bleek niet relevant in het kader van deze archeologienota. Bovendien zou dit onderzoek voornamelijk bijkomende info aanleveren betreffende de historische bewoningsgeschiedenis van het perceel (bvb. eigenaarsinformatie) en niet betreffende de archeologische weerslag van deze bewoning.

Landschappelijk situeert het projectgebied zich ter hoogte van een uitloper van het dekzandruggencomplex Maldegem Stekene. Deze hoger gelegen zones waren in het verleden interessant voor de mens vanaf de prehistorie. De historische kaarten tonen dat het projectgebied zeker vanaf de 18de eeuw onbebouwd is. Op de Vandermaelen kaart (1846-1854) is het projectgebied nog steeds volledig bebost. Een luchtfoto uit 1971 toont dat er vanaf dan bebouwing aanwezig is.
Op basis van enkel het bureauonderzoek kan niet met 100% zekerheid gesteld worden dat er effectief een archeologische site aanwezig is en wat de karakteristieken daarvan zijn. Over de diepte waarop de archeologische sporen zich zouden kunnen bevinden kan ook geen uitspraak gedaan worden.

De geplande werken kaderen in een verbouwing- en uitbreidingsproject (zie Figuur 1). De totale oppervlakte van het projectgebied bedraagt 16778,25m². De totale te verstoren oppervlakte bedraagt ca. 1160m² (zie Figuur 2).

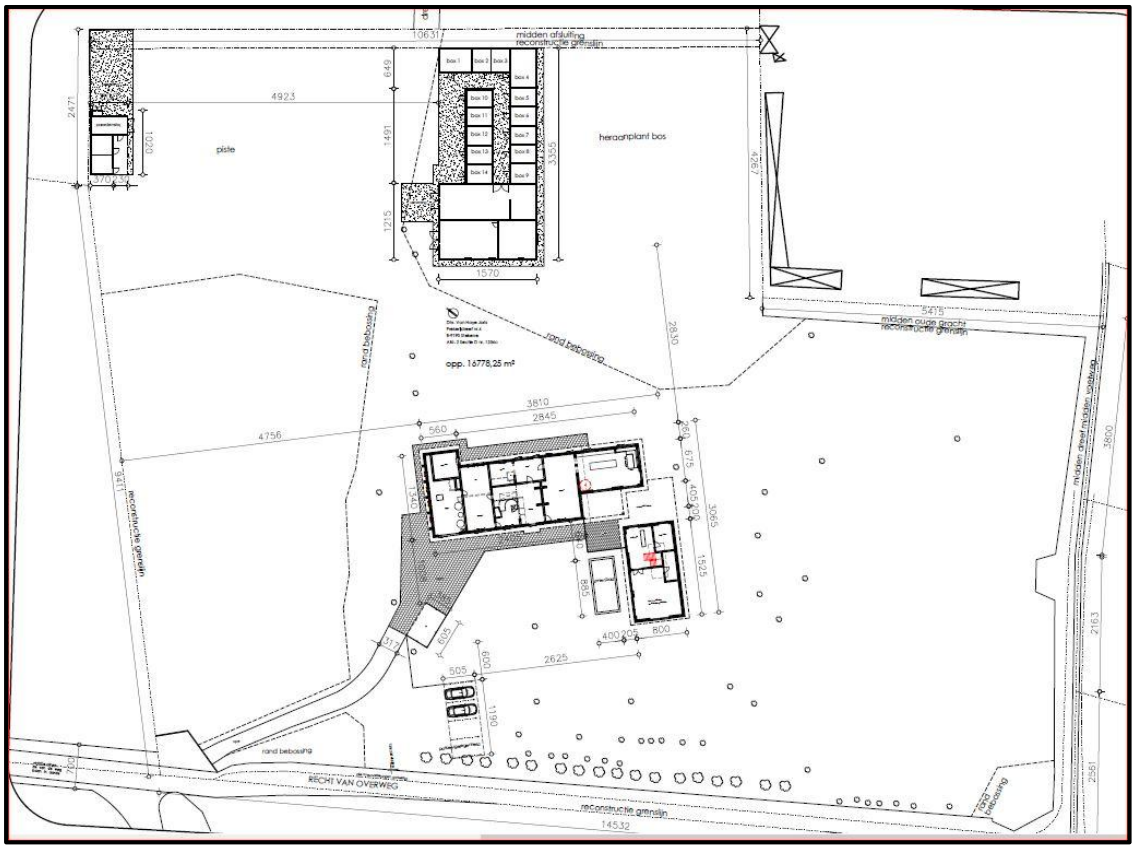
Het bestaande woonhuis op het plangebied wordt verbouwd en er wordt een stuk bijgebouwd. De bestaande berging ten zuiden van het woonhuis blijft behouden, maar wordt uitgebreid en wordt verbonden met het bestaande woonhuis door een overdekt terras. De sleuven voor de funderingen worden tot -1,40m onder het maaiveld uitgegraven. De dikte van de vloerplaat bedraagt -0,55m onder het maaiveld.

Ten noorden van de nieuwe aanbouw en ten westen van het woonhuis wordt een zwembad aangelegd (afmetingen 8,85m x 4m). Hiervoor wordt tot -1.75m onder het maaiveld afgegraven.

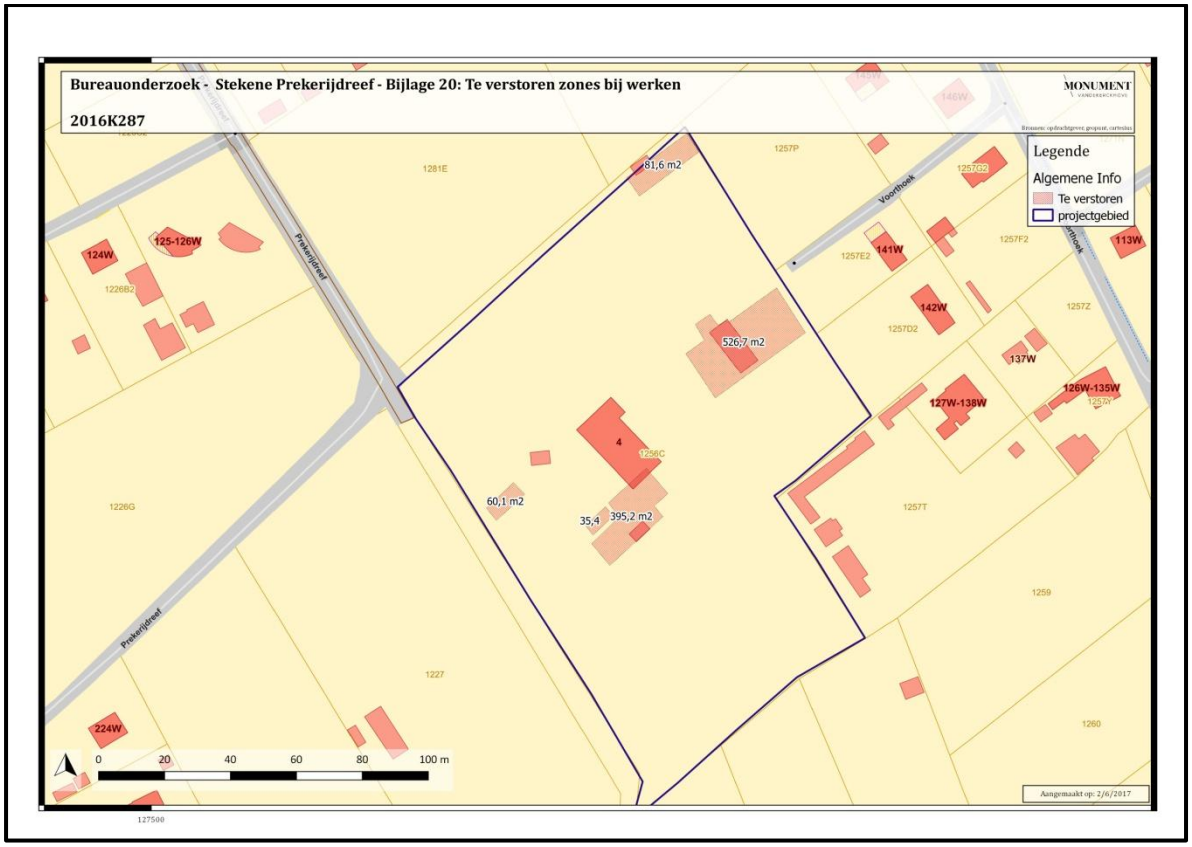
Ten oosten van het woonhuis wordt een bestaande berging uitgebreid tot een paardenstal. Ook hier komen de vloerplaat tot -0,55m en de funderingen tot -1.75m onder het maaiveld. Onder de stal worden regenputten aangelegd, hier zal tot -2m onder

het maaiveld afgegraven worden. Om de stal te bouwen zullen een aantal bomen gerooid moeten worden.

Ten noorden van de paardenstal en ten noordoosten van het woonhuis wordt een tweede kleinere paardenstal gebouwd. Ook hier komen de vloerplaat tot -0,55m en de funderingen tot -1.75m onder het maaiveld.



Figuur 1: Inplanting nieuwe toestand, uitsnede uit bijlage 4c (bron: initiatiefnemer)



Figuur 2: GRB kaart met aanduiding van de te verstoren zones (rood gearceerd) binnen het projectgebied (blauw).

Uit de bureaustudie blijkt dat de geplande werkzaamheden een verstoring van de ondergrond met zich meebrengen. Er zijn evenwel enkele argumenten die aantonen dat verder archeologisch onderzoek met ingreep in de bodem niet zinvol zou zijn op de plaats van de geplande werken.

De te verstoren zones hebben elk op zich een zeer beperkte oppervlakte en liggen verspreid over het projectgebied (totale oppervlakte ca. 1160m^2). Er zal bijgevolg bij eventueel verder onderzoek maar een beperkt ruimtelijk inzicht zijn. Het potentieel op kennisvermeerdering bij verder vooronderzoek is hierdoor zeer beperkt en zou bijgevolg geen nuttige kenniswinst genereren.

Op basis van bovenstaande argumenten wordt geconcludeerd dat verder archeologisch vooronderzoek niet nodig is. Er dient bijgevolg geen programma van maatregelen voor verder archeologisch onderzoek opgesteld te worden. Wel wordt gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed[1].

[1] Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.