



Ruben Willaert  
restauratie & archeologie

# Kleibeekstraat (Sint-Niklaas, Oost-Vlaanderen)

**Projectcode: 2017A208**

Juli 2017

ARCHEOLOGIENOTA

BUREAUONDERZOEK (FASE 0)

DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

## Colofon

Ruben Willaert bvba  
Ten Briele 14 bus 15  
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteur: Clara Thys, Joren De Tollenaere, Aaron Willaert en Wouter Van Goidsenhoven  
Wetenschappelijke begeleiding: Dieter Demey

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2016

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

## INHOUDSTAFEL

---

<b>Deel 2: Programma van maatregelen .....</b>	<b>4</b>
<b>2.1 Administratieve gegevens .....</b>	<b>4</b>
<b>2.2 Synthese .....</b>	<b>5</b>
<b>2.3 Gemotiveerd advies .....</b>	<b>6</b>
<b>2.4 Conclusie .....</b>	<b>6</b>
<b>Deel 3: Bibliografie.....</b>	<b>8</b>

## FIGURENLIJST (2017A208)

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers  
(Bron: Geopunt).....5

## TABELLENLIJST (2017A208)

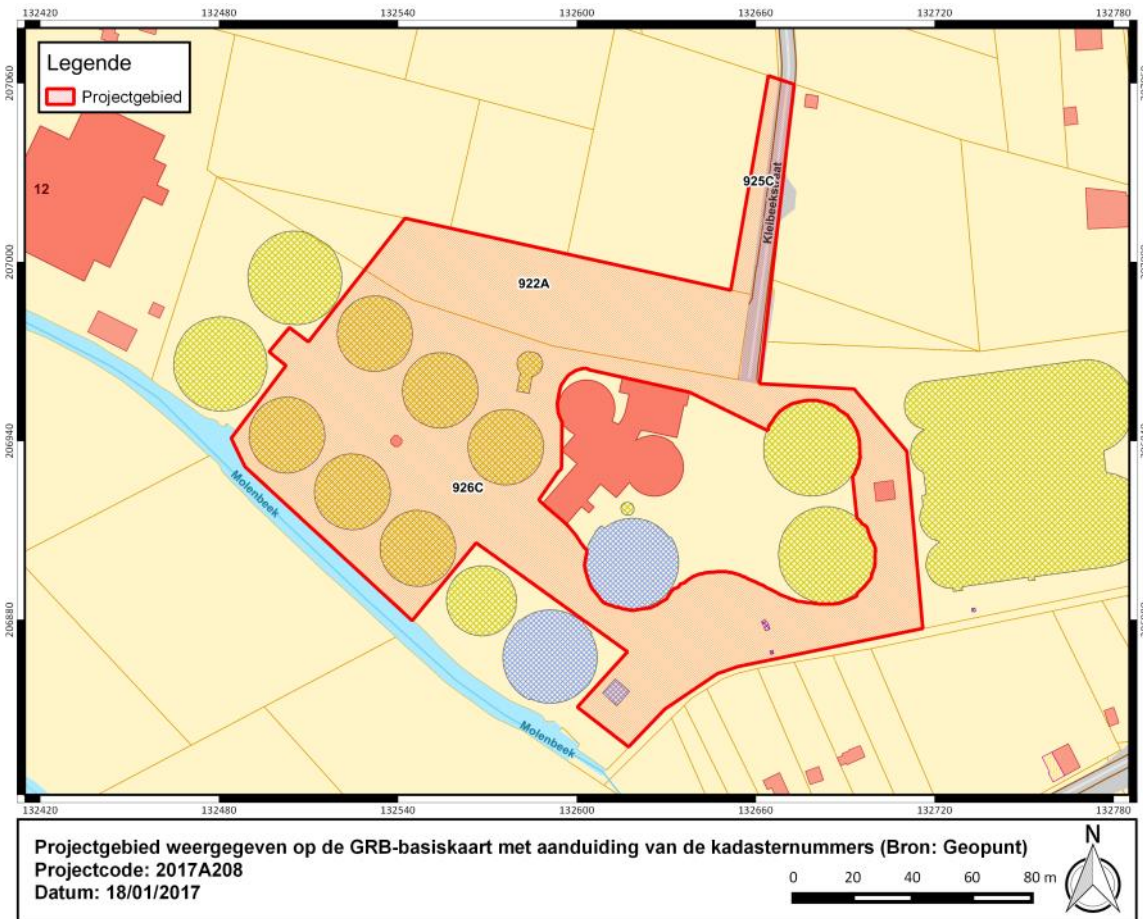
Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek. ....4

## Deel 2: Programma van maatregelen

### 2.1 Administratieve gegevens

**Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.**

a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer	Aquafin nv Dijkstraat 8 2630 Aartselaar	
b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00043	
c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Janiek De Gryse Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	Oost-Vlaanderen
	Gemeente	Sint-Niklaas
	Deelgemeente	/
	Postcode	9100
	Adres	Kleibeekstraat
	Toponiem	Kleibeekstraat
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	$X_{\min} = 132414$ $Y_{\min} = 206821$ $X_{\max} = 132785$ $Y_{\max} = 207078$
e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Sint-Niklaas, 922a, 925c, 926c Figuur 1	



**Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers (Bron: Geopunt)**

## 2.2 Synthese

Aquafin nv plant de uitbreiding van een zuiveringsinstallatie te Sint-Niklaas. Deze werken omvatten de uitbreiding van het RWZI systeem en de verbreding van de toegangsweg. De geplande werken hebben een oppervlakte van 1.78 ha en vinden plaats tussen en op de huidige zuiveringsinstallatie en de toegangsweg.

Het projectgebied bevindt zich in de zandstreek buiten de Vlaamse Vallei. De Quartair Geologische Kaart geeft eolische afzettingen van het Weichseliaan tot mogelijk Vroeg-Holoceen weer. Het projectgebied bevindt zich net ten noorden van een opduiking van het Tertiair, op een hoogte van 13,4m TAW. Het terrein kent een vlak verloop. De landschappelijke situatie impliceert dat de archeologie hier ondiep te verwachten valt, direct onder de teelaarde.

Historisch en cartografisch onderzoek situeert de planlocatie ten zuidoosten van de historische stadskern van Sint-Niklaas. De historische kaarten geven vanaf de tweede helft van de 18<sup>de</sup> eeuw landbouwgrond weer.

Er bevinden zich geen gekende archeologische vindplaatsen binnen de grenzen van het projectgebied. Wel geeft de CAI aan dat er zo'n 500m ten zuiden van het projectgebied in 2011 een opgraving werd uitgevoerd door de Archeologische Dienst Waasland, waarbij Romeinse en Laat-Middeleeuwse nederzettingen aan het licht kwamen. Zo'n kilometer ten noordoosten van het plangebied werd – ook daar de ADW – in 2011 Laat-Middeleeuwse greppels en 16<sup>de</sup> eeuwse bolle akkers geregistreerd bij

een mechanische prospectie. Op basis van deze gegevens kan men stellen dat het archeologisch potentieel beduidend is.

Het grootste deel van het projectgebied is momenteel echter in gebruik als rioolzuiveringsinstallatie, aangelegd in 1958. Binnen de planlocatie situeren zich zes ronde bacterie- of oxidatiebedden; tanks met lavasteen en slib. Deze staan op palen die 5 tot 10 meter diep reiken; 135 stuks per tank. Daarnaast tonen de orthofoto's aan dat grote delen van het terrein tussen de tanks verhard zijn of zijn geweest. De orthofoto uit 2000-2003 doet bovendien vermoeden dat de bodem ook ten noorden van de tanks sterk geroerd werd tijdens deze periode. Deze gegevens duiden op een grote versterking van het plangebied. Het archeologisch potentieel is laag.

### **2.3 Gemotiveerd advies**

Voor de werkzaamheden van Aquafin nv te Sint-Niklaas worden geen verdere onderzoeksdaden aanbevolen. Hoewel archeologische indicatoren aantonen dat het archeologisch potentieel van de planlocatie beduidend is, vormt de verstoringshistoriek van het terrein voldoende argument om af te zien van enig verder vooronderzoek, met of zonder ingreep in de bodem.

Zoals reeds aangehaald situeren de geplande werken zich ter hoogte van een bestaande rioolwaterzuiveringsinstallatie die dateert van het jaar 1958. Deze bestaat niet enkel uit tanks op talrijke paalfunderingen, maar ook uit wegenis en verhardingen. Er kan bijgevolg van uitgegaan worden dat de ondergrond reeds grotendeels geroerd is en de werken plaatsvinden in een verstoord bodemarchief. Ten noorden van de geplande tanks situeert zich een terrein dat mogelijk reeds in mindere mate verstoord werd (cfr. Orthofoto 2000-2003). Hier zal de impact van de geplande werken echter veel beperkter zijn: hier worden een hoogspanningscabine, leidingen en de verbreding van de toegangsweg voorzien. Deze geplande werken zijn van versnipperde aard en onderzoek daarvan kan nooit een wetenschappelijk waardevol resultaat met context opleveren.

Het archeologisch potentieel op kennisvermeerdering wordt hier zeer laag ingeschat. Verder archeologisch onderzoek zou op zijn best een vage, contextloze indicatie geven voor menselijke aanwezigheid in het verleden en kunnen nooit in verhouding staan met de kosten die dit onderzoek met zich zou meebrengen. Op basis van deze kosten-baten analyse dient in dit dossier afgezien te worden van verder onderzoek.

### **2.4 Conclusie**

Aquafin nv plant de uitbreiding van een rioolwaterzuiveringsinstallatie ten zuidoosten van Sint-Niklaas in de provincie Oost-Vlaanderen. De werken vinden voor het grootste deel plaats in reeds geroerde grond. Omwille van de kosten-baten analyse kan een verder voortschrijdend onderzoekstraject niet verantwoord worden.





## **Deel 3: Bibliografie**

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt