

# Wervikhovestraat 4 (Roeselare, West-Vlaanderen)

**Projectcode: 2017F263**

Juni – Juli 2017

ARCHEOLOGIENOTA

BUREAUONDERZOEK (FASE 0)

DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

## Colofon

Ruben Willaert bvba  
Ten Briele 14 bus 15  
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Janiek De Gryse, Clara Thys, Wouter Van Goidsenhoven, Joren De Tollenaere, Aaron Willaert  
Wetenschappelijke begeleiding: Dieter Demey

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /

De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:

Janiek De Gryse, OE/ERK/Archeoloog/2015/00043

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2017

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

## INHOUDSTAFEL

---

|                                                |          |
|------------------------------------------------|----------|
| <b>Deel 2: Programma van maatregelen .....</b> | <b>4</b> |
| 2.1 Administratieve gegevens .....             | 4        |
| 2.2 Synthese .....                             | 6        |
| 2.3 Gemotiveerd advies .....                   | 7        |
| 2.4 Conclusie .....                            | 8        |
| <b>Deel 3: Bibliografie.....</b>               | <b>9</b> |

## FIGURENLIJST (2017F263)

|                                                                                                                      |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers (Bron: Geopunt)..... | 5 |
| Figuur 2: Verstoorde zones a.d.h.v. de orthofoto weergegeven op de GRB-Basiskaart (Bron: Geopunt).....               | 8 |

## TABELLENLIJST (2017F263)

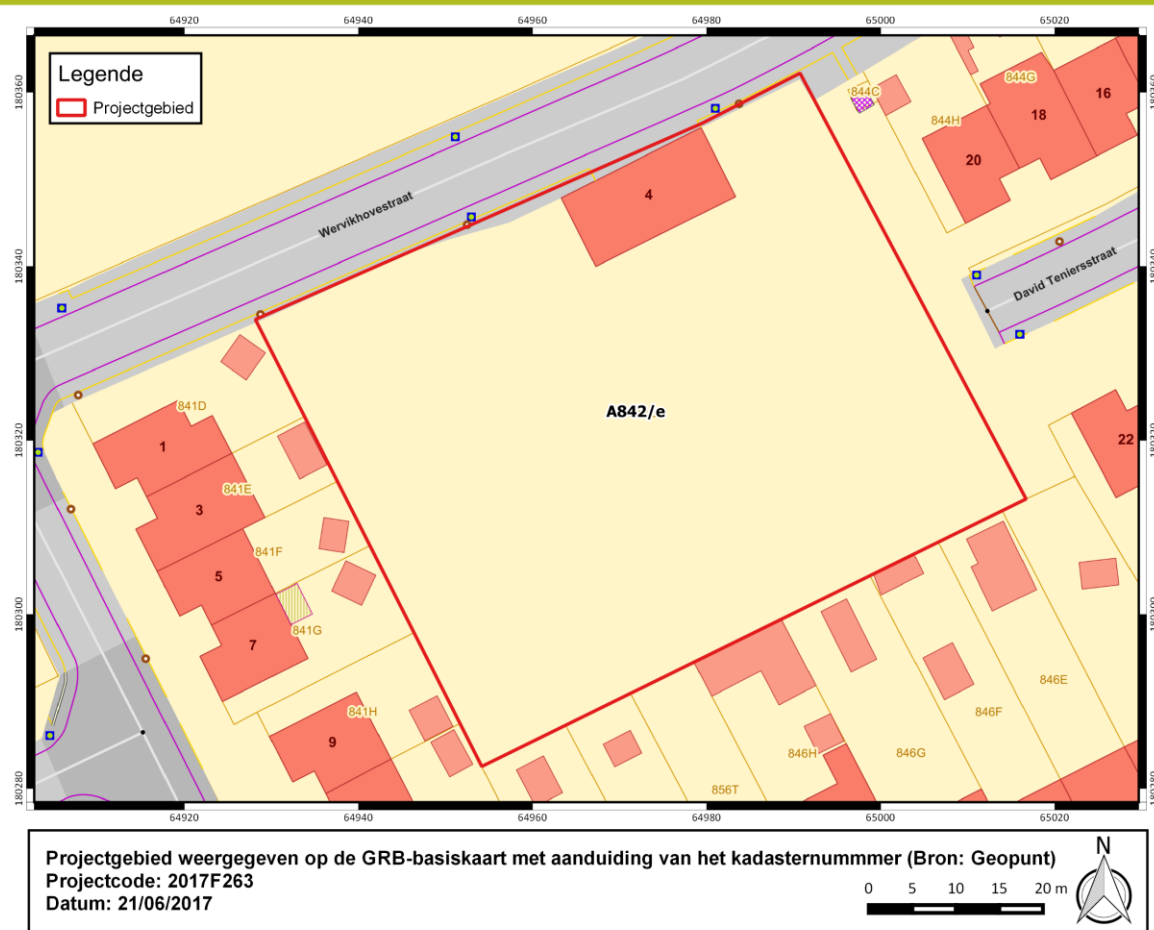
|                                                                                                                                                                            |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek. .... | 4 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|

## Deel 2: Programma van maatregelen

### 2.1 Administratieve gegevens

**Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.**

|                                                                                                             |                                                                      |                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer                                    | All-Bouw<br>Iepersestraat 181<br>8800 Roeselare                      |                                                                                                                |
| b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog                                                           | OE/ERK/Archeoloog/2015/00043                                         |                                                                                                                |
| c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog                                 | Janiek De Gryse<br>Ten Briele 14 bus 15<br>8200 Sint-Michiels-Brugge |                                                                                                                |
| d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:                                                     | Provincie                                                            | West-Vlaanderen                                                                                                |
|                                                                                                             | Gemeente                                                             | Roeselare                                                                                                      |
|                                                                                                             | Deelgemeente                                                         | /                                                                                                              |
|                                                                                                             | Postcode                                                             | 8800                                                                                                           |
|                                                                                                             | Adres                                                                | Wervikhovestraat 4<br>8800 Roeselare                                                                           |
|                                                                                                             | Toponiem                                                             | Wervikhovestraat 4                                                                                             |
|                                                                                                             | Bounding box<br>(Lambertcoördinaten)                                 | X <sub>min</sub> = 64902<br>Y <sub>min</sub> = 180278<br>X <sub>max</sub> = 65029<br>Y <sub>max</sub> = 180366 |
| e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje | Roeselare, Afdeling 7, Sectie A, nr. 842e                            |                                                                                                                |



**Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrummers (Bron: Geopunt)**

## 2.2 Synthese

De opdrachtgever plant de realisatie van een kleinschalige verkaveling aan de Wervikhovestraat te Rumbeke, deelgemeente van Roeselare. Het terrein is ca. 0,38ha groot en ligt momenteel grotendeels braak. De nog aanwezige bebouwing wordt in het kader van de geplande ontwikkeling gesloopt.

Het terrein is volgens de traditionele landschappenkaart gelegen in stedelijk gebied, op de rand met de zandleemstreek. Het plangebied ligt op de kop van de zandrug te Rumbeke, omgeven door beekdalen die tot het Mandelbekken behoren. Deze hoger gelegen, goed bewerkbare gronden moeten een zekere aantrekkingskracht gehad hebben op de vroegste landbouwgemeenschappen in de regio. De Quartairgeologische kaart geeft een profielopbouw weer bestaand uit een puur eolische afzetting van het laat-Pleistoceen. Het sediment is grotendeels gekarteerd als droge, lichte zandleem en in het uiterste zuidoosten lemig zand. Dit impliceert een éénduidige archeologische situatie waarbij het archeologisch leesbaar niveau zich in principe direct onder de bouwvoor bevindt.

Cartografische bronnen geven aan dat het terrein reeds sinds de 2<sup>e</sup> helft van de 18<sup>e</sup> eeuw bebouwd is, het omliggende terrein werd gebruikt als landbouwgrond. Ook op jonger kaartmateriaal is bebouwing weergegeven op het terrein. De orthofoto, genomen tussen 2008 en 2011, toont duidelijk aan dat het terrein voor ca.40% bebouwd is. Een deel van deze bebouwing is recent afgebroken, zoals zichtbaar is op de jongste orthofoto. Dit betekent ook dat, gelet de verwachte bodemopbouw, redelijkerwijs aangenomen kan worden dat deze bebouwing reeds een impact heeft gehad op het bodemarchief.

Op het plangebied zijn geen archeologische waarden gekend. In de ruime omgeving zijn verschillende waarden weergegeven op de CAI. Ten oosten van het plangebied betreft het in hoofdzaak laatmiddeleeuwse hoeves met walgracht die gekend zijn op basis van cartografische indicatoren. De meest relevante vindplaatsen betreft een opgraving ca. 2km ten noorden, waar resten uit de bronstijd, ijzertijd, neolithicum en middeleeuwen werden gerecupereerd (CAI-76263). Ca. 1,5km ten zuiden van het plangebied werd in 2011 bij een proefsleuvenonderzoek resten uit de romeinse periode en middeleeuwen geregistreerd (CAI-157394).

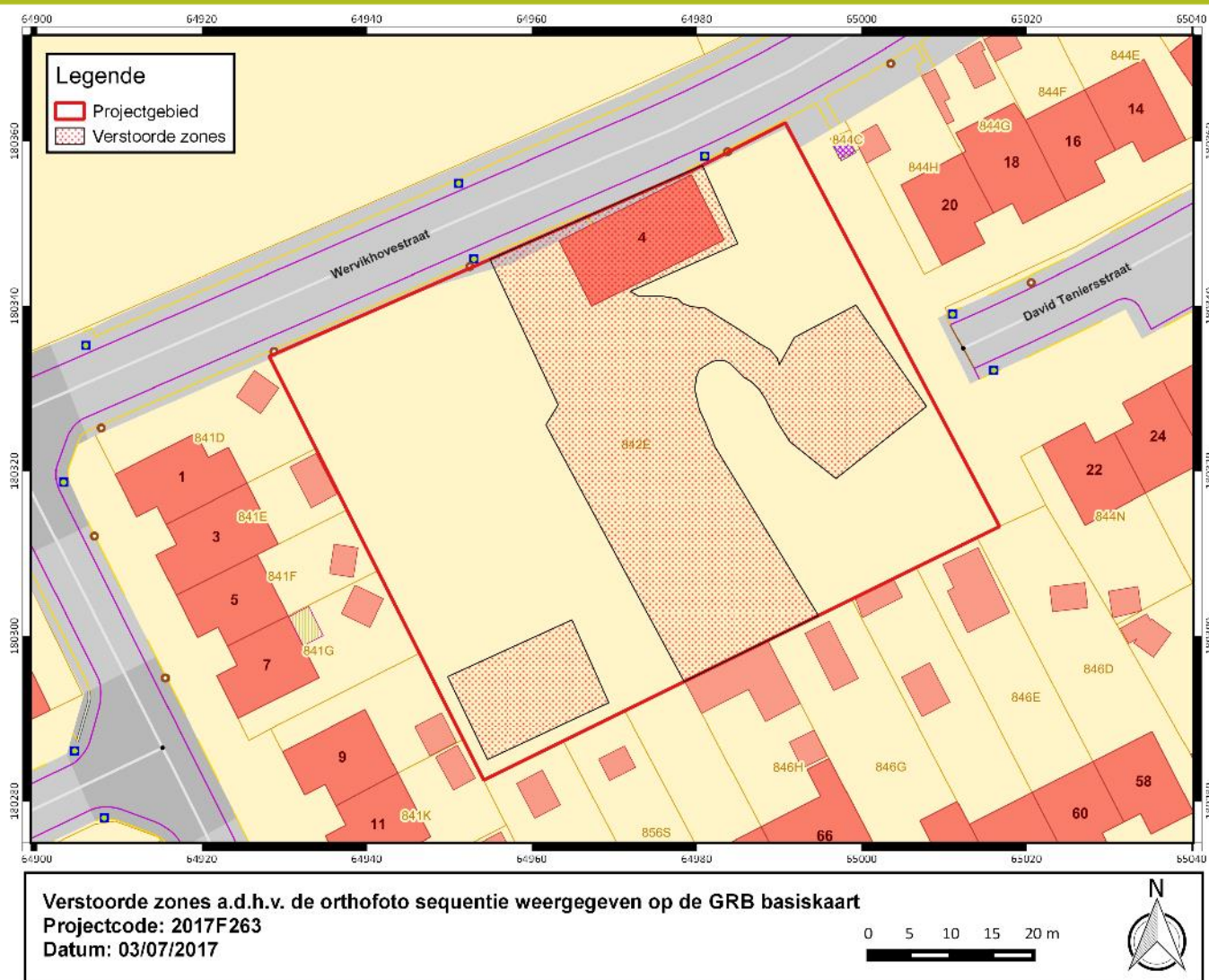
Gelet op de landschappelijke situatie en de gekende waarden is het archeologisch potentieel van de planlocatie aanzienlijk. De studie van de orthofoto's heeft echter aangetoond dat het terrein tot 2011 voor een groot deel bebouwd (en verhard) was. Deze vaststelling, afgetoetst aan de verwachte bodemopbouw, maakt dat redelijkerwijs aangenomen kan worden dat een groot deel van het bodemarchief reeds geroerd is.

## 2.3 Gemotiveerd advies

Voor de geplande werken aan de Wervikhovestraat te Rumbeke worden geen verdere onderzoeksdaden aanbevolen. De vermoede mate van verstoring, in combinatie met de beperkte oppervlakte van het onderzoeksgebied, vormt voldoende argument om af te zien van verder onderzoek.

Op basis van de bestudeerde sequentie othofoto's kan conservatief geschat worden dat ca. 40% of 1550m<sup>2</sup> van het plangebied op een gegeven moment bebouwd was. Gelet op de verwachte bodemopbouw, met eventuele resten direct onder de bouwvoor, kan uitgegaan worden van een lokaal geroerd bodemarchief. Hoewel niet uitgegaan kan worden van een vlakdekkende verstoring door de zichtbare bebouwing is de onaangetaste oppervlakte te beperkt om wezenlijke resultaten te verwachten bij verder archeologisch onderzoek. Gelet op het feit dat de mogelijk onverstoorde zones geen aaneensluitend geheel vormen zal, bij verder onderzoek, het ruimtelijk kader volledig zoek zijn. Meer dan een contextloze indicator kan, in het beste geval, op dergelijke 'geaccidenteerde' terreinen niet verwacht worden. Wezenlijke resultaten, die een meerwaarde zijn voor het archeologisch inzicht in de omgeving en leiden tot een echte kenniswinst kunnen bij verder nooit voortvloeien uit onderzoek op dit terrein. Tevens zou de financiële belasting die verdere onderzoeksdaden met zich zou meebrengen nooit in verhouding staan tot de mogelijke resultaten. Los van het beperkte potentieel met betrekking tot enige kenniswinst, is ook de kosten-batenanalyse een doorslaggevende factor in de vrijgave van het terrein.





**Figuur 2: Verstoorte zones a.d.h.v. de orthofoto weergegeven op de GRB-Basiskaart (Bron: Geopunt)**

## 2.4 Conclusie

De initiatiefnemer plant de realisatie van een kleinschalige verkaveling te Rumbeke, De landschappelijke situatie indiceert samen met de gekende archeologische waarden een aanzienlijk archeologisch potentieel. De studie van de orthofoto's toont dat het terrein de voorbije decennia over een oppervlakte van quasi 40% overbouwd en/of verhard is geweest. Gelet op de bodemopbouw en de beperkte oppervlakte van het plangebied waar geen bebouwing aanwezig is, kan verder archeologisch onderzoek niet zinvol zijn. Omwille van de kosten-baten afweging moet afgezien worden van een verderschrijdend onderzoekstraject.

## **Deel 3: Bibliografie**

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt