



#GOEDINERFGOED

Archeologienota Gent – Kortrijksepoortstraat

Deel 3: Programma van Maatregelen

Davy Herremans

Goed in erfgoed
Adolf Baeyensstraat 134G
9040 Sint-Amandsberg
www.goedinerfgoed.be



Projectcode – 2017D300

Colofon

Projectcode 2017D300
Archeologienota Gent - Kortrijksepoortstraat

Opdrachtgever

Dutail BVBA
Langemarkstraat 63
8980 Zonnebeke

Uitvoerder

Goed in erfgoed Comm. V.
Adolf Baeyensstraat 134G
9040 Sint-Amandsberg
BTW BE 0669.484.003

© 2017 – Goed in erfgoed Comm. V.

Niets uit deze publicatie mag vermenigvuldigd worden, opgeslagen in geautomatiseerde gegevensbestanden en/of openbaar gemaakt worden onder enige vorm of wijze ook (digitaal, mechanisch, door fotokopie) zonder toestemming van Goed in erfgoed Comm. V.

Inhoud

Programma van maatregelen.....	4
1. Beschrijvend gedeelte	4
1.1. Administratieve gegevens	4
1.2. Aanleiding vooronderzoek	4
2. Gemotiveerd advies.....	5
2.1 volledigheid van het uitgevoerde onderzoek	5
2.2 aanwezigheid en waardering van een archeologische site.....	5
2.3 Impactbepaling van de geplande werken	6
2.4. Programma van de maatregelen	6

Programma van maatregelen

1. Beschrijvend gedeelte

1.1. Administratieve gegevens

- Initiatiefnemer: Dutail BVBA, Langemarkstraat 63, 8980 Zonnebeke
- Projectcode bureauonderzoek: 2017D300
- Sitecode: GE-KO-2017
- Nummer van het wettelijk depot of buitenlands equivalent hiervan: nvt
- Erkende archeoloog: Herremans Davy - OE/ERK/Archeoloog/2017/00166
- Locatie projectgebied: Kortrijksepoortstraat 86-130, 9000 Gent
- Bounding Box (WGS84): xMin,yMin 3.72115,51.0453 : xMax,yMax 3.72202,51.0457
- Oppervlakte percelen: +/- 1861 m²
- Kadaster: Gent, kadaster afdeling 5, sectie E nummer 1022 C; sectie E nummer 1017/D
- Termijn bureauonderzoek: 10/05/2017-16/05/2017
- Thesauri Inventaris Onroerend Erfgoed: Bureauonderzoek
- Onderdeel archeologische zone: ja
- Verstoorde zones: Er situeren zich verstoorde zones binnen het projectgebied. Er is geen aanduiding van gekarteerde zones waar geen archeologie meer te verwachten is.
- Topografische kaart: zie deel 2, Verslag van Resultaten, figuur 1
- Kadasterkaart: zie deel 2, Verslag van Resultaten, figuur 2
- Overzichtsplan archeologische zones versus gebieden waar geen archeologie wordt verwacht: zie deel 2, Verslag van Resultaten, figuur 3

1.2. Aanleiding vooronderzoek

Zie deel 2, Verslag van Resultaten

1.3 Resultaten bureauonderzoek

Zie deel 2, Verslag van Resultaten

2. Gemotiveerd advies

2.1 volledigheid van het uitgevoerde onderzoek

De voorgelegde archeologienota betreft de neerslag van een archeologisch vooronderzoek op basis van bureauonderzoek. Elk vooronderzoek op het terrein met of zonder ingreep op de bodem was niet mogelijk omwille van de huidige bebouwing en het actuele landgebruik (zie Verslag van Resultaten). De archeologienota op basis van bureauonderzoek wordt beschouwd als volledig. De bestaande archeologische en historische bronnen leveren voldoende informatie om een afdoende inschatting te maken van het potentieel tot archeologische kennisvermeerdering.

2.2 aanwezigheid en waardering van een archeologische site

Het assessment gebaseerd op een combinatie van landschappelijke, archeologische en historisch-cartografische data wijst op een hoog archeologische potentieel van het projectgebied. Maar, datzelfde assessment wijst ook op een aanzienlijk verstoring van de bodem en dus ook van potentiële archeologische vindplaatsen door antropogene activiteiten.

Op basis van de bestaande bronnen wordt het archeologisch potentieel van het projectgebied ingeschat als hoog. De projectzone biedt vooral potentieel op het aantreffen van bewoningssporen van de middeleeuwen en later. Bewoning situeert zich in de eerste plaats langs de Kortrijksepoortstraat één van de belangrijke uitvalswegen van de historische stad. Mogelijk ontwikkelde zich ook bebouwing verder hellingafwaarts richting Leie tijdens de vroegmoderne periode. Diverse bronnen vanaf de middeleeuwen tonen in de omgeving van het projectgebied ook een waterstraatje.

De bewaringstoestand van eventueel archeologisch erfgoed in het projectgebied is slecht. In de 18^{de} en 19^{de} eeuw was er al veel bouwactiviteit en nivelleringswerken op de betrokken percelen. Eventuele middeleeuwse constructies werden hierdoor al grondig verstoord. De meest intensieve verstoring kwam er in de 20^{ste} eeuw met de aanleg van het huidige gebouwenbestand. Het optrekken van de constructies en de aanleg van de fundering hadden zondermeer hun impact. Bovendien werd er voor de aanleg van een ondergrondse parkeergarage en een binnenplein, op beide percelen de oorspronkelijk helling afgegraven tot op +/- -3,5 m ten opzichte van het niveau van de Kortrijksepoortstraat. Deze ingreep impliceert de integrale vernieling van het bodemarchief en eventueel aanwezig archeologisch

erfgoed. Hieruit mogen we eveneens besluiten dat het potentieel op archeologische kennisvermeerdering in het projectgebied eerder klein is.

2.3 Impactbepaling van de geplande werken

De impact op eventueel archeologisch erfgoed is klein gezien de historische afgraving van de helling tot op 3-3,5 m en bijhorende nivelleringswerken. Daartegenover staat een eerder beperkte ingreep: op perceel 1017/D wordt de afbraak van een aantal binnenmuren tot op maaiveldniveau voorzien en de aanleg van een betonplaat van 0,30 m dik die wordt gepolierd. Ook perceel 1022C wordt van een nieuwe betonplaat voorzien. Deze verstoring reikt niet dieper dan de verstoring ten gevolge van de aanleg van het huidige gebouwenbestand en de historische afgravings- en nivelleringswerken. Enkel lokaal wordt dieper verstoord met de 9 micropalen (diepte nog te bepalen) en een vorstrand (+/- 0,8 m). De vorstrand situeert zich echter grotendeels tegen huidige buitenmuren, waar ook reeds een verstoring moet gezien worden door de 20ste eeuwse funderingswerken.

2.4. Programma van de maatregelen

Bovenstaand gemotiveerd advies gaat er vanuit dat het potentieel tot kennisvermeerdering laag is en dat daardoor verder archeologisch onderzoek kosten-baten niet aangewezen lijkt. Er dient dus geen programma van maatregelen te worden opgesteld.